04003640305040028

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 364**

3 Μαΐου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

**ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Καθορισμός χρήσης γης τεμαχίου προς παραχώρηση του αγροκτήματος Άβαντα Ν. Έβρου ..... 1

Έγκριση Πολεοδομικής μελέτης Αναθεώρησης. Σχεδίου Πόλεως Δήμου Ζαχάρως του Ν. Ηλείας ..... 2

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 782/04 (1)

Καθορισμός χρήσης γης τεμαχίου προς παραχώρηση του αγροκτήματος Άβαντα Ν. Έβρου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

Έχοντας υπόψη.

1. Το Ν. 1512/11/1/85(ΦΕΚ 4Α) «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κλπ.» και ειδικά το άρθρο 3 «Καθορισμός χρήσεων παραχωρούμενων δημοσίων εκτάσεων».

2. Το με αριθ. Ι-4172/13.01.2004 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος.

3. Το με αριθ. 1985/02.03.2004 έγγραφο της Διεύθυνσης Γεωργικής Ανάπτυξης της Περιφέρειας Ανατ. Μακεδονίας - Θράκης.

4. Τα με αριθ. Ζ/10919/24.10.2003 και Ζ/11793/13.11.2002 έγγραφα της Διεύθυνσης Αγροτικής Ανάπτυξης Ν.Δ. Έβρου.

5. Το με αριθ. 1975/13.8.2003 έγγραφο της ΙΘ΄ Εφορίας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων.

6. Το με αριθ. 1311/10.09.2003 έγγραφο της Δ/νσης Τουρισμού της Περιφέρειας Ανατ. Μακεδονίας - Θράκης.

7. Το με αριθ. 5616/02.12.2003 έγγραφο της Διεύθυνσης Υγείας.

8. Το με αριθ. 1791/23.07.2003 έγγραφο της Διεύθυνσης Τοπογραφίας.

9. Το με αριθ. 8611/18.12.2003 έγγραφο του Δασαρχείου Αλεξανδρούπολης.

10. Την με αριθ. 31/2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αλεξανδρούπολης, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε τη χρήση γης του τεμαχίου προς παραχώρηση αριθ. 2893κ συνολικής έκτασης 4.000 τ.μ. του αγροκτήματος Άβαντα Ν. Έβρου Σ.Δ. 1993 ως χώρο για την ανέγερση σταβλικών εγκαταστάσεων (βουστασίου) δυναμικότητας 40 ισοδύναμων ζώων, όπως φαίνεται στο συνημμένο στην παρούσα απόφαση τοπογραφικό διάγραμμα που θεωρήθηκε από την Αναπλ. Προϊσταμένη της Δ/νσης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος του Νομαρχιακού Διαμερίσματος Έβρου με την από 15.3.2004 πράξη της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

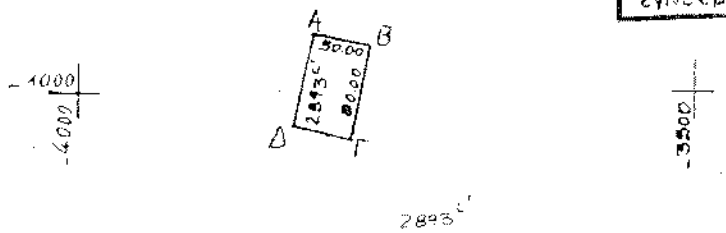
Αλεξανδρούπολη, 15 Μαρτίου 2004

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΑΜΠΟΥΝΙΔΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΡΟΔΟΠΗΣ - ΕΒΡΟΥ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΕΒΡΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΧΡΗΣΗΣ ΓΗΣ ΤΟΥ ΤΕΜΑΧΙΟΥ ΑΡΙΘ. 2893κ ΤΟΥ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ ΑΒΑΝΤΑ Σ.Δ. 1993 ΤΟΥ Ν. ΕΒΡΟΥ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %




Ε(ΑΒΓΔ) = 4000 τ.μ
ΚΑΙΜΑΚΑ Ι. 5000

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Και συνοδεύει την Αριθ. Ι- 782/15.03.2004
Απόφαση του Νομάρχη Έβρου για τον καθορισμό χρήσης γης τεμαχίου του αγροκτήματος Αβαντα Ν. Έβρου

Ε.Ν
Αναπλ. Προϊσταμένη

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΠΗΝΕΛΟΠΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΜΓ Α' β

Αριθ. 10830 (2)

Έγκριση Πολεοδομικής μελέτης Αναθεώρησης Σχεδίου Πόλεως Δήμου Ζαχάρως του Ν. Ηλείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Ν. 1032/80 περί συστάσεως ΧΟΠ.

β) Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως συμπληρώθηκε με το Ν. 3620/56.

γ) Του Ν.Δ. 712/70 (εκτελεστικού του Ν.Δ. 532/70 περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως) όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα Β.Δ. 677/71 και 198/72.

δ) Του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος περί σχεδίων πόλεων κ.λπ. και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3, 9, 11, 29.

2. Την από 3.8.1971 κοινή εγκύκλιο των Πρωθυπουργού, Αντιπροέδρου και Υπουργού Εσωτερικών «περί οργανώσεως των Νομαρχιών».

3. Τις διατάξεις του Ν 1577/85 (ΓΟΚ/85)

4. Τις διατάξεις του Π Δ 183/ ΦΕΚ 70Α/5.6.1986 έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός δόμησης από τους Νομάρχες.

5. Την 24/87 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου την από 28.5.1987 εισήγηση προς το Συμβούλιο ΧΟΠ του ΤΠ και ΠΕ.

6. Το 6/87 πρακτικό συνεδρίασης του ΣΧΟΠ του Νομού Ηλείας θέμα 1ο.

7. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α) όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4/Α) και ειδικότερα τα άρθρα (παρ. 4), 6 (παρ. 1, 4, 5 και 6) και 7 (παρ. 1, 2, 4).

8. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3, 9, 11, 29 και 70.

9. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137/Α)' και ειδικότερα το άρθρο 23 (παρ. 1).

10. Την 66316/2951/6.10.1986 απόφαση του ΥΠ.ΠΕ. ΧΩ.ΔΕ Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Ζαχάρως του Δήμου Ζαχάρως Ν. Ηλείας (ΦΕΚ 36/Δ).

11. Την 46303/2230/1987 απόφαση ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ «Χαρακτηρισμός ως πυκνοδομημένης της Πολεοδομικής Ενότητας του Δήμου Ζαχάρως Ν. Ηλείας».

12. Τις 434,546 και 626/1987 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του αναπληρωτή ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

13. Το 10/8.11.1989 έγγραφο του Δήμου Ζαχάρως,

14. Τον Ν. 3044/02 άρθρο 10 παρ. β περί αρμοδιοτήτων Νομαρχών κ.λπ.

15. Την 18/2003 απόφαση Δ.Σ. Ζαχάρως αποφασίζουμε:

1. Την έγκριση της Πολεοδομικής Μελέτης Αναθεώρησης του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως του Δήμου Ζαχάρως ως εξής:

α) Καθορίζονται οικοδομήσιμοι χώροι οδοί, πεζόδρομοι, Κοινόχρηστοι χώροι πλατείας, παιδικής χαράς, στάθμευσης αυτοκινήτων, πάρκων, Νηπιαγωγείων, βρεφονηπιακών σταθμών, Κέντρων νεότητας, Αστυνομίας κ.λπ. όπως φαίνονται στα συνημμένα σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα (χρωματισμένα).

β) Την έγκριση του Πολεοδομικού κανονισμού της περιοχής της οποίας εγκρίνεται η Πολεοδομική μελέτη κατά την πιο πάνω παράγραφο ως εξής:

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΣ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΖΑΧΑΡΩΣ

Άρθρο 1ο
Χρήση γης

Σε όλους τους οικοδομήσιμους χώρους ισχύουν οι διατάξεις της παρ. 1α του άρθρου 5 του από 23.1.1980 Δ/τος (ΦΕΚ 27/Α/80) περί γενικής κατοικίας.

Άρθρο 2ο.

1. Την Επιβολή προκηπίων όπως φαίνεται στα σχετικά σχεδιαγράμματα.

2. Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου και λοιποί όροι και περιορισμοί όρων δόμησης των οικοπέδων καθορίζονται ως εξής:

Α Τομέας Ι

1. Ελάχιστο πρόσωπο 12μ.

Ελάχιστο εμβαδό 200 τ.μ.

Κατά παρέκκλιση των διατάξεων της προηγουμένης παραγράφου.

2. Θεωρούνται Άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα:

α) Τα οποία κατά την δημοσίευση του παρόντος Δ/τος έχουν:

Ελάχιστο πρόσωπο 10 μ.

Ελάχιστο εμβαδό 200τ.μ.

β) Τα οποία κατά την δημοσίευση του από 2.10.1939 Δ/τος έχουν:

Ελάχιστο πρόσωπο 6μ.

Ελάχιστο εμβαδό 200 τ.μ.

3. Μέγιστο ποσοστό καλύψεως των οικοπέδων 70% της επιφανείας τους.

4. Συντελεστής δόμησης 1.00

5. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος κτιρίων: Δώδεκα 12μ.

6. Σε περίπτωση κατασκευής στέγης το ύψος της δεν επιτρέπεται να υπερβαίνει το 1,50 μ.

Β.ΤΟΜΕΑΣ ΙΙ

1. Ελάχιστο πρόσωπο 12μ.

Ελάχιστο εμβαδό 200 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση των διατάξεων της παραπάνω παραγράφου θεωρούνται Άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα ως παραχωρήθηκαν με την από Ι.Γ. 1025/17.9.1980 απόφαση Νομάρχη Ηλείας.

3. Μέγιστο ποσοστό Κάλυψης των οικοπέδων εβδομήντα τοις εκατό (70%).

4. Συντελεστής δόμησης: 0,8

5. Μέγιστο ύψος 12 μ.

6. Σε περίπτωση κατασκευής στέγης το ύψος της δεν επιτρέπεται να υπερβαίνει το 1,50 μ.

Άρθρο 3ο

Η παρούσα απόφαση ισχύει από την ημερομηνία δημοσίευση της στην Εφημερίδα της κυβερνήσεως.

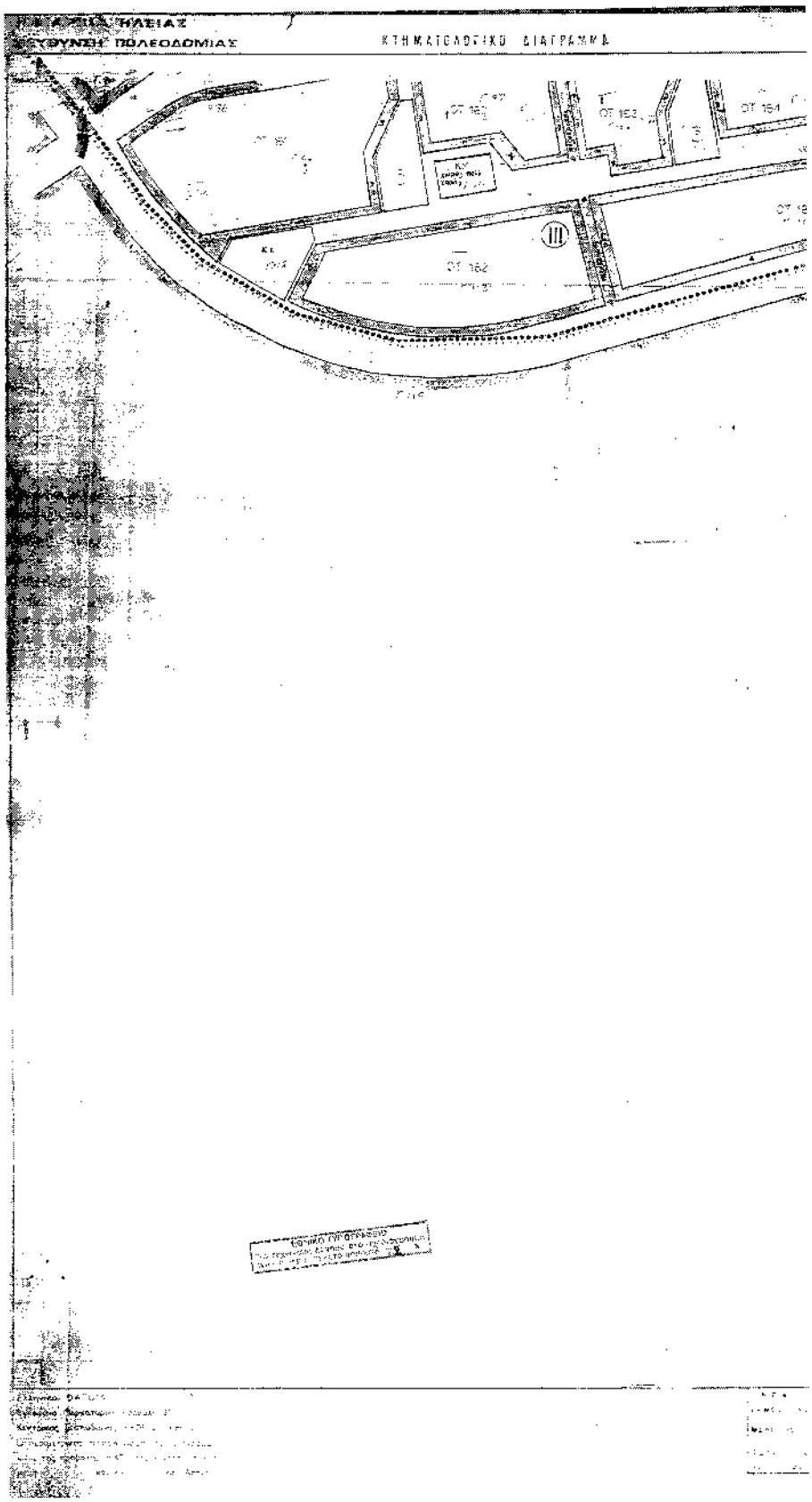
Αμέσως μετά την δημοσίευση της ακριβή αντίγραφα των πρωτοτύπων διαγραμμάτων σε κλίμακα 1:1000 που συνοδεύουν την παρούσα απόφαση αναρτώνται επί 15 ημέρες σε εμφανές μέρος στα γραφεία του Τ.Π. και Π.Ε. Πύργου.

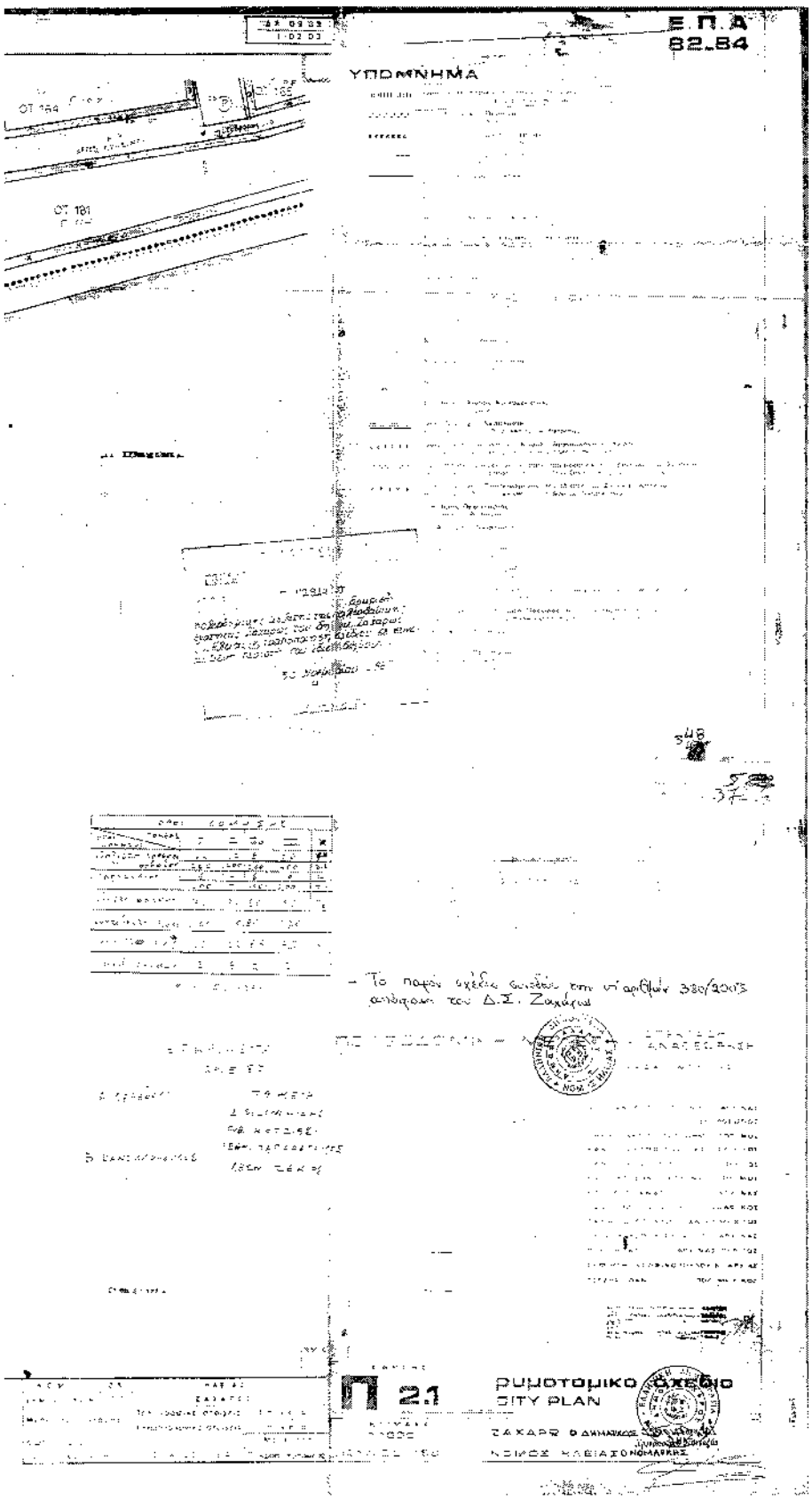
Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ούτε εις βάρος του οικείου ΟΤΑ.

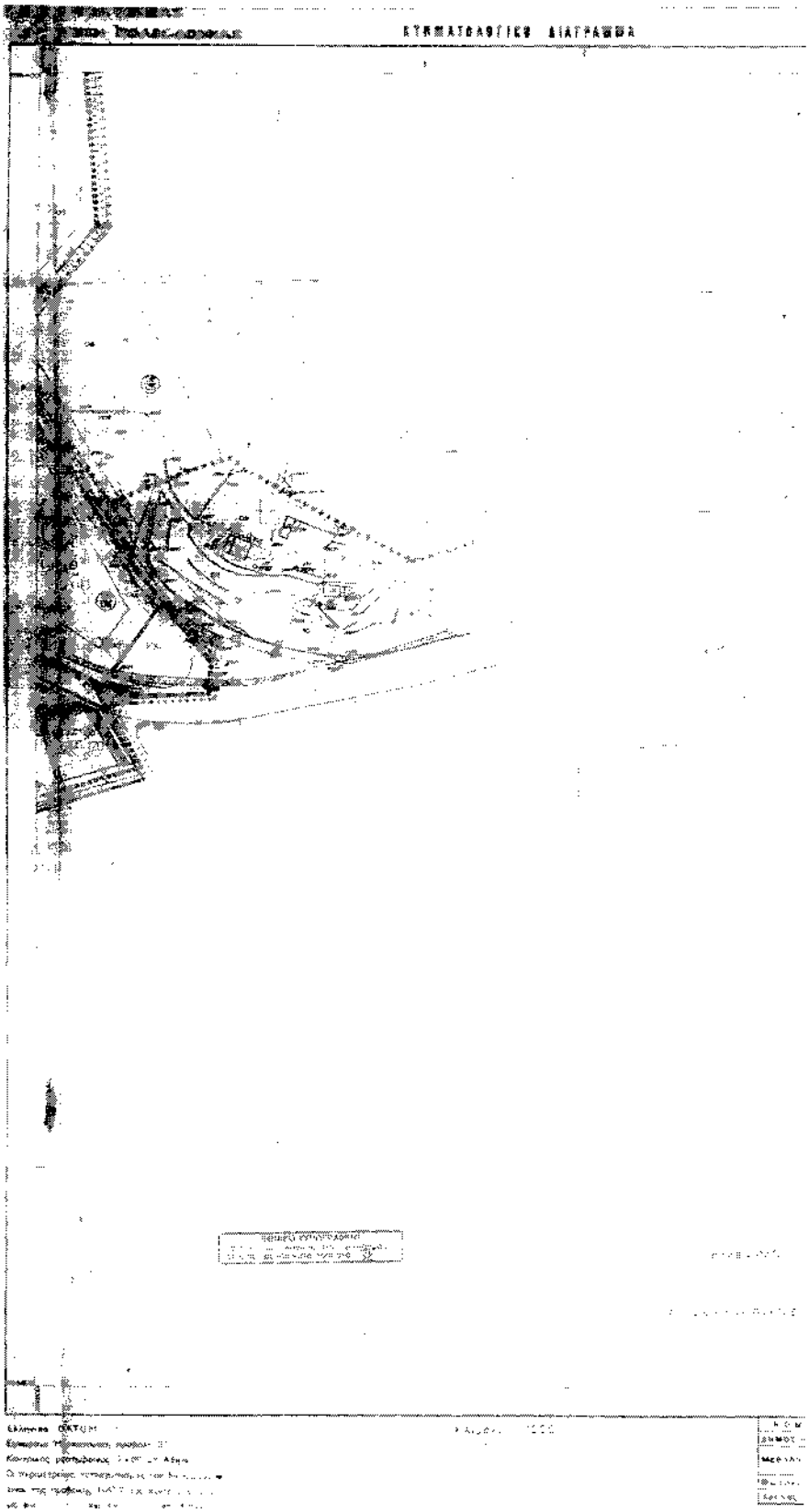
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

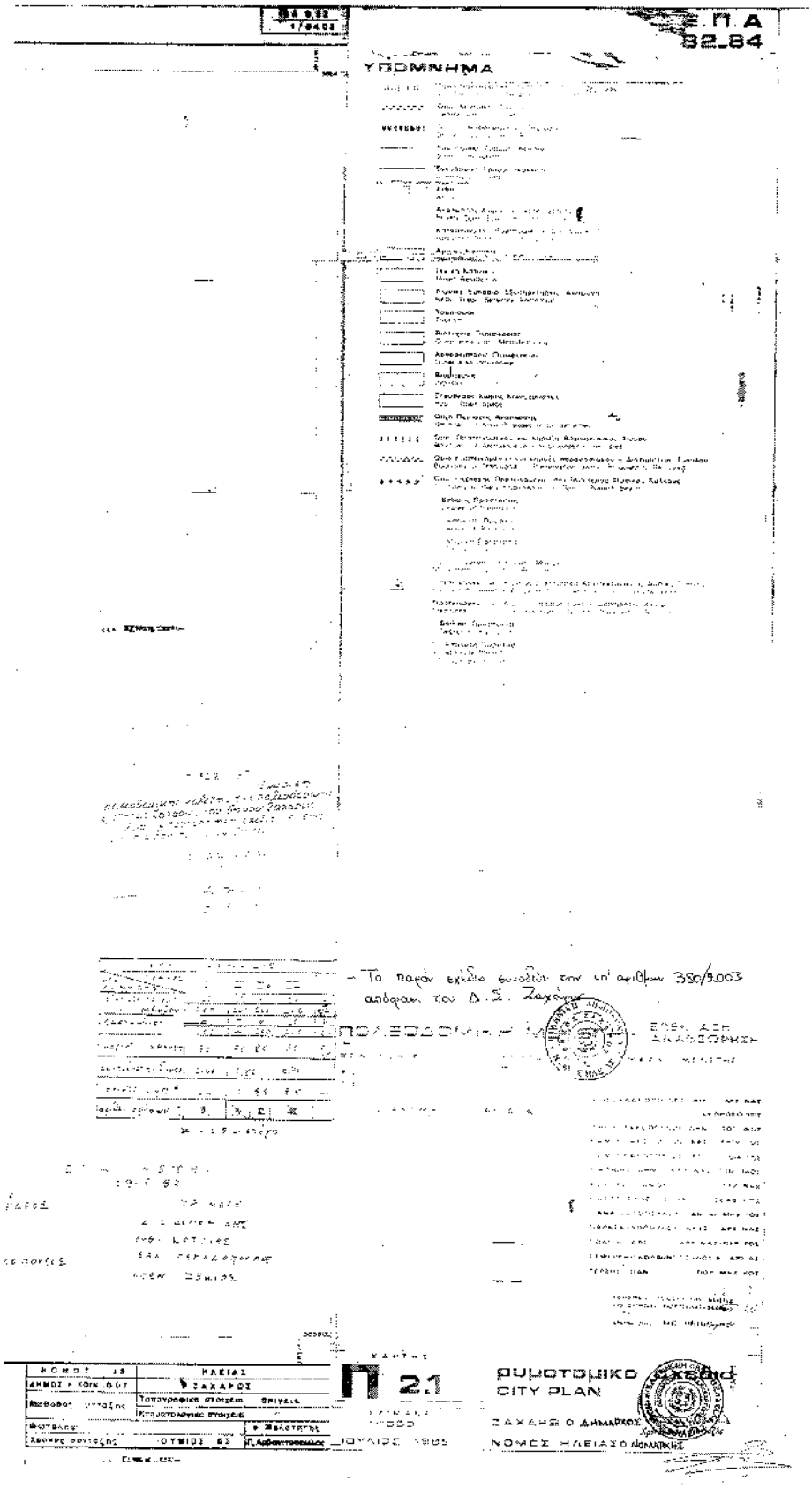
Πύργος, 22 Σεπτεμβρίου 2003

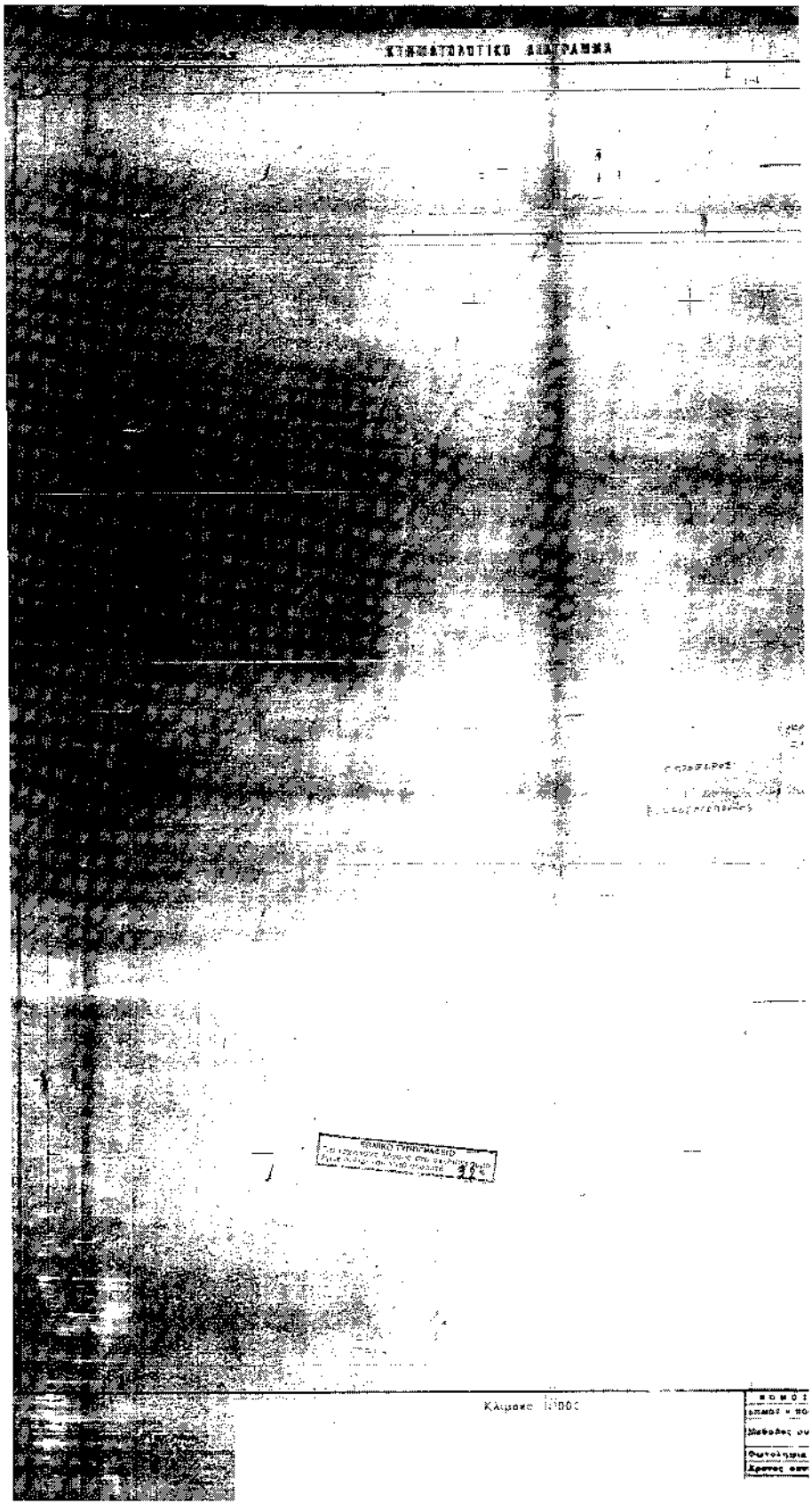
Ο Νομάρχης
ΠΑΝ. ΔΗΜΗΤΡΟΥΛΟΠΟΥΛΟΣ

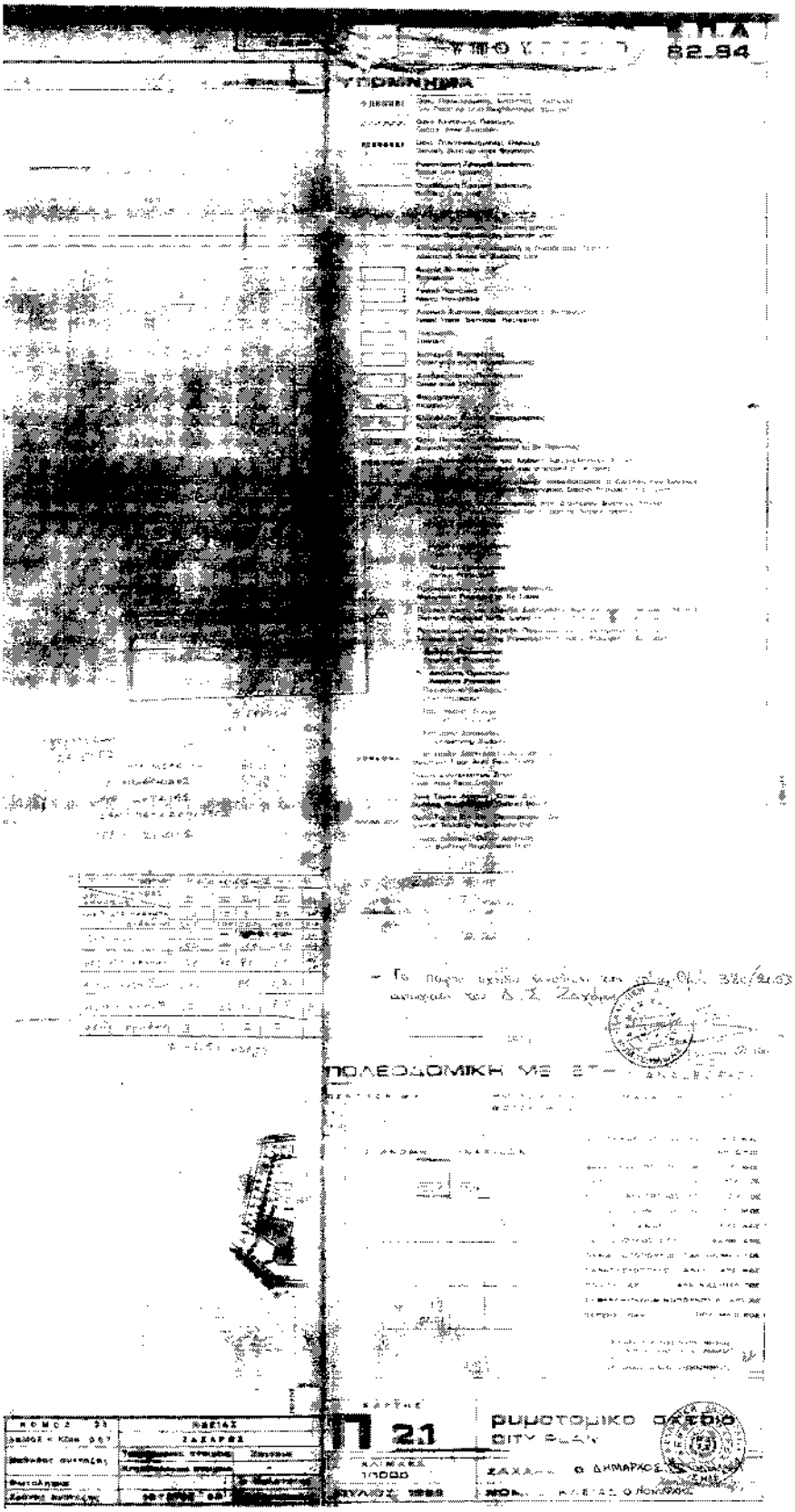

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΟΤ 162
ΟΤ 163
ΟΤ 164

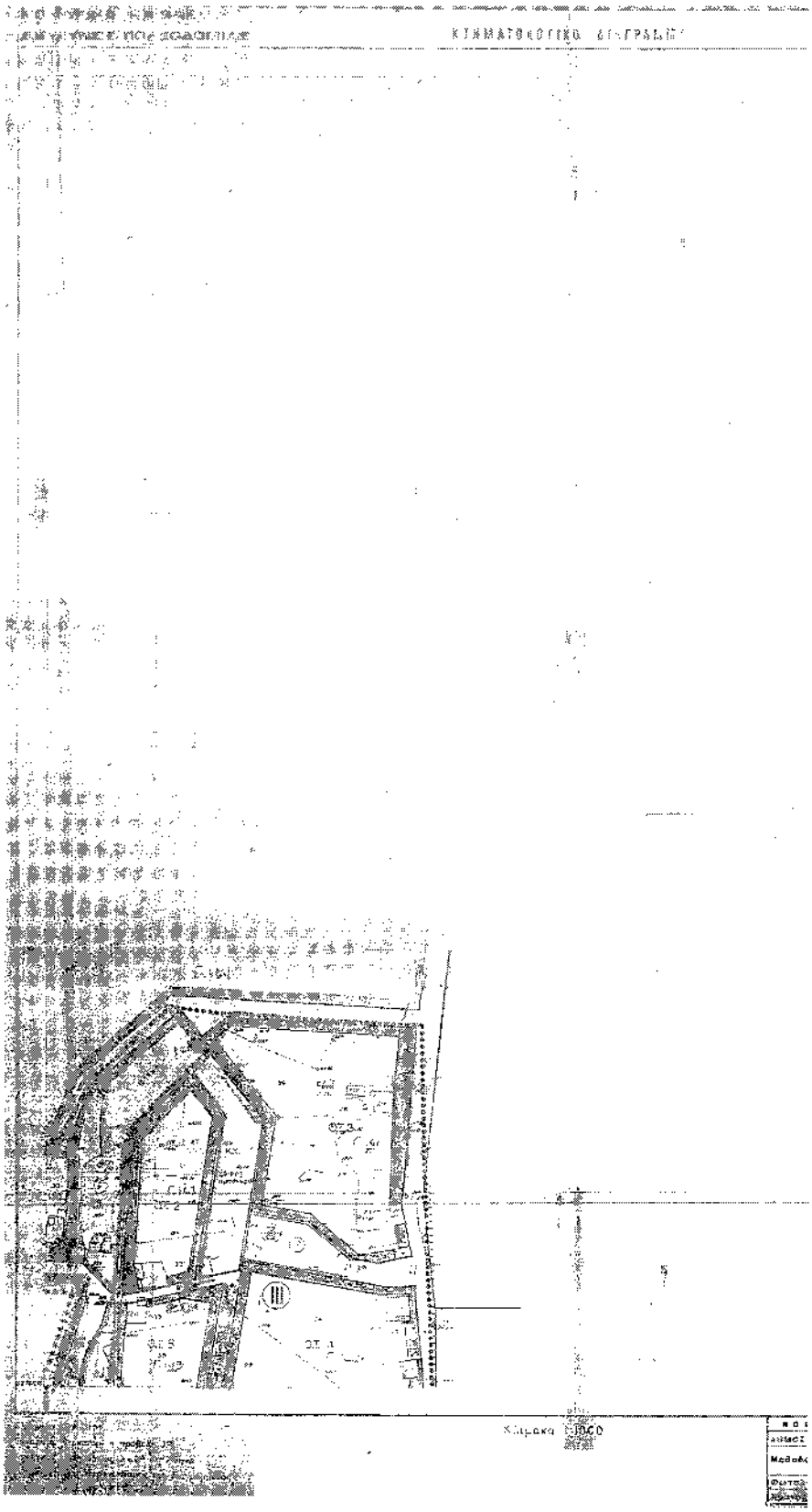

Ε.Π.Α
82-84
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΟΤ 184
ΟΤ 185
ΟΤ 181
Π 2.1
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
CITY PLAN

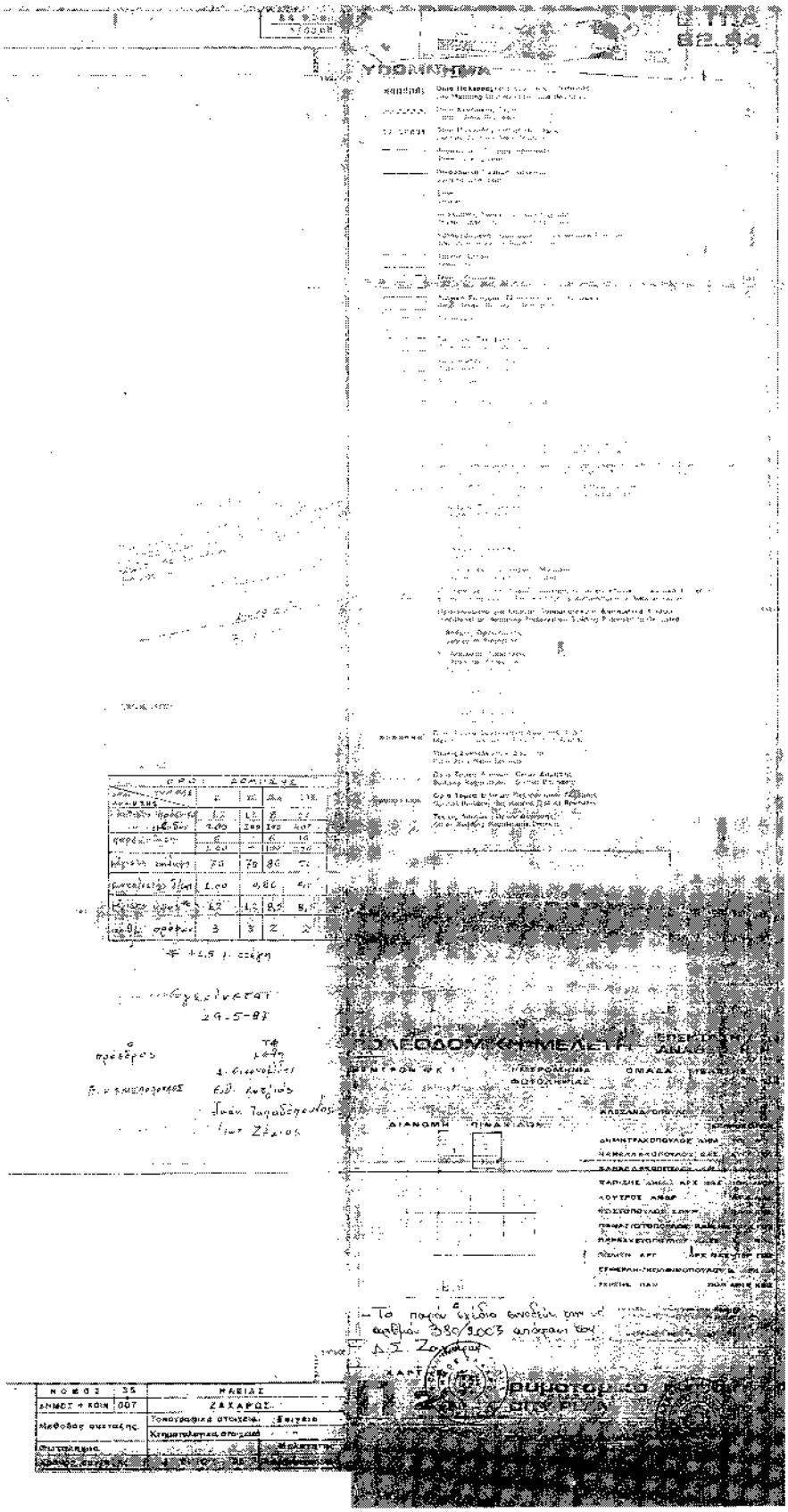

ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ


Ε.Π.Α
82_84
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
- Το παρόν σχέδιο συνοδεύει την υπ' αριθμ. 380/2003 απόφαση του Δ.Σ. Ζαχάρως
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ
CITY PLAN
ΖΑΧΑΡΩ Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ


ΚΥΝΗΓΕΤΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ


82_94
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕ
Π 21
ρυθμιστικό σχέδιο
CITY PLAN


ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Κλίμακα 1:1000



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

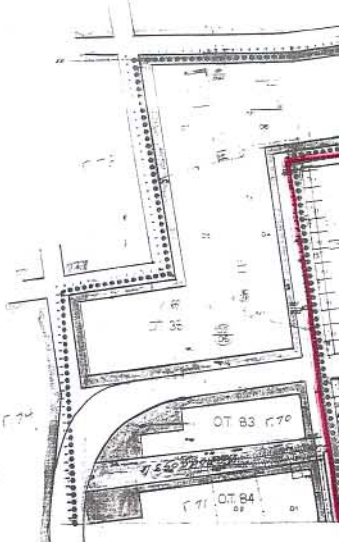
| ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| ΟΡΟΦΕΣ ΔΟΜΗΣΕΩΣ | I | II | IIα | III | |
| ΟΡΑΙΟ ΠΛΑΤΟΣ | 12 | 12 | 8 | 20 | μ |
| " " ΕΛΕΥΘΕΡΟ | 200 | 200 | 200 | 400 | Τ |
| ΠΑΡΑΚΕΙΜΕΝΟ | 6 | — | 6 | 16 | Ψ |
| | 100 | — | 100 | 200 | Τ |
| ΚΑΛΥΨΗ ΠΑΡΑΚΛΙΝΟΥ | 70 | 70 | 80 | 50 | % |
| ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ Δ/ΣΗΣ | 1,06 | | 0,80 | 0,70 | |
| ΥΨΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ | 12 | 12 | 8,5 | 8,5 | Η |
| ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ | 3 | 3 | 2 | 2 | |

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ
28-5-87

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Σ. ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
Ε. ΟΙΚΟΝΟΜΙΔΗΣ
ΠΕΤΣΙΟΣ
ΠΕΛΕΚ. ΠΑΠΑΔΕΠΟΥΛΟΣ
ΠΕΛΕΚ. ΣΕΦΙΛΙΕΣ



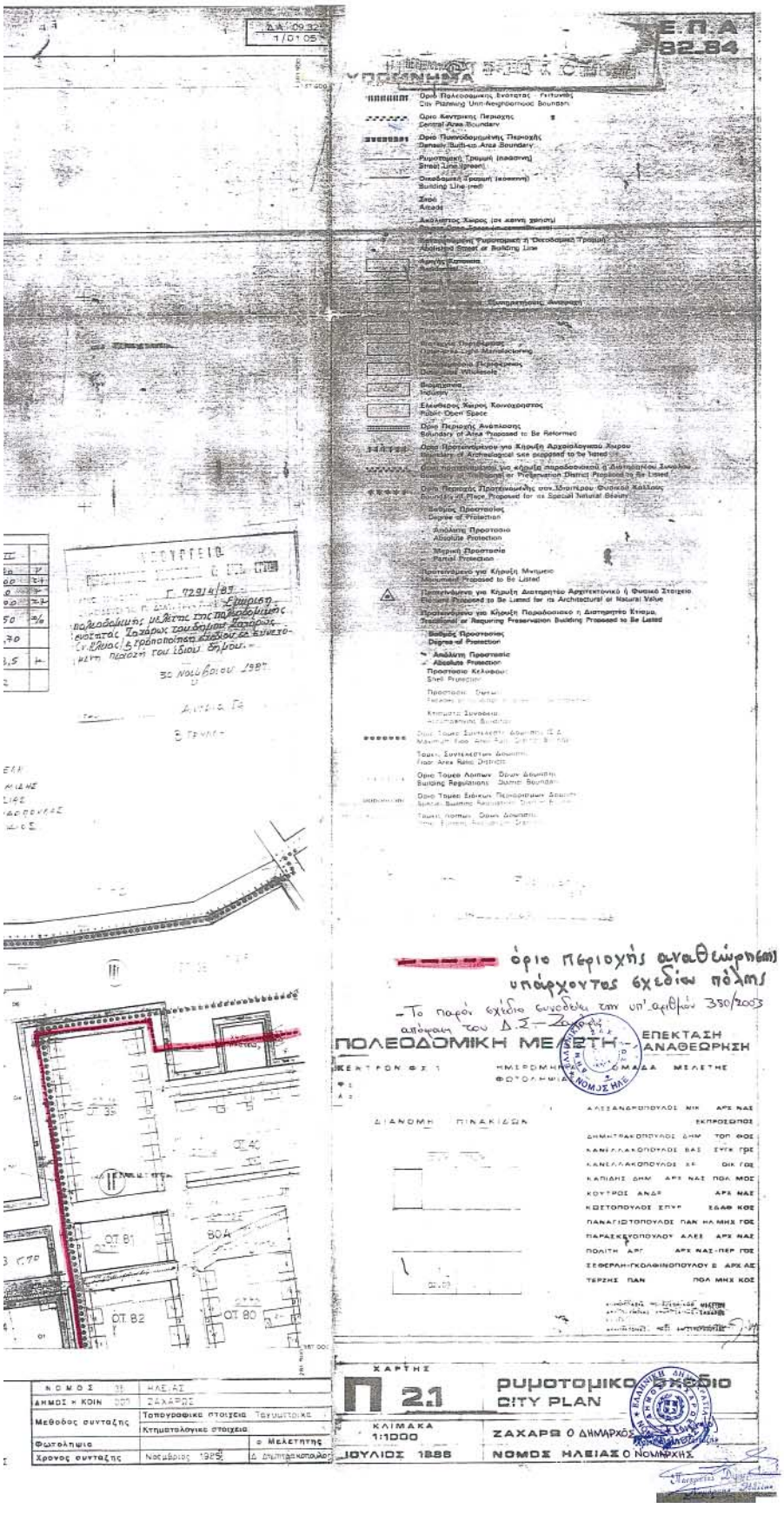

Κλίμακα 1:1000

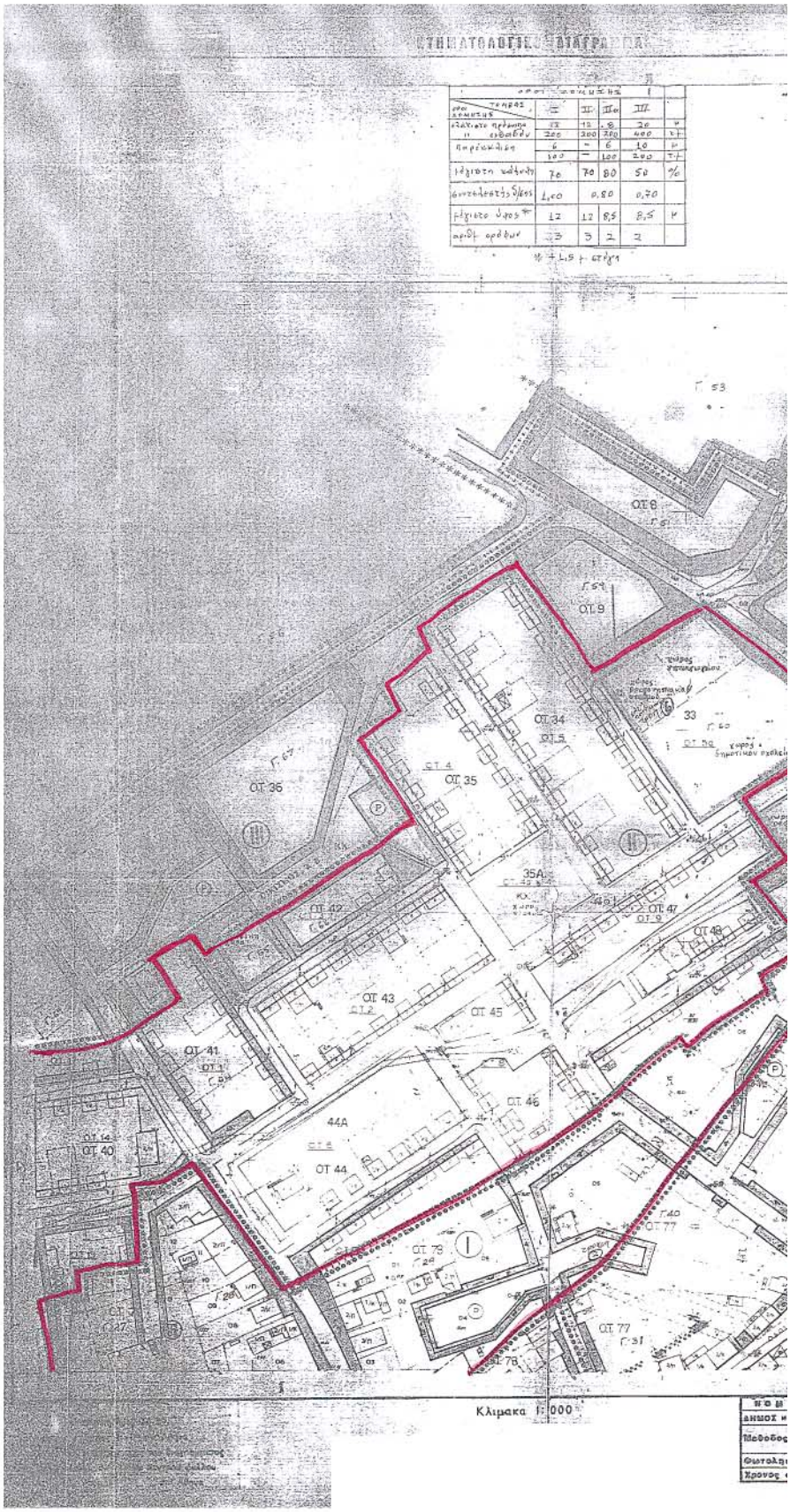
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΒΑΣ. ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ

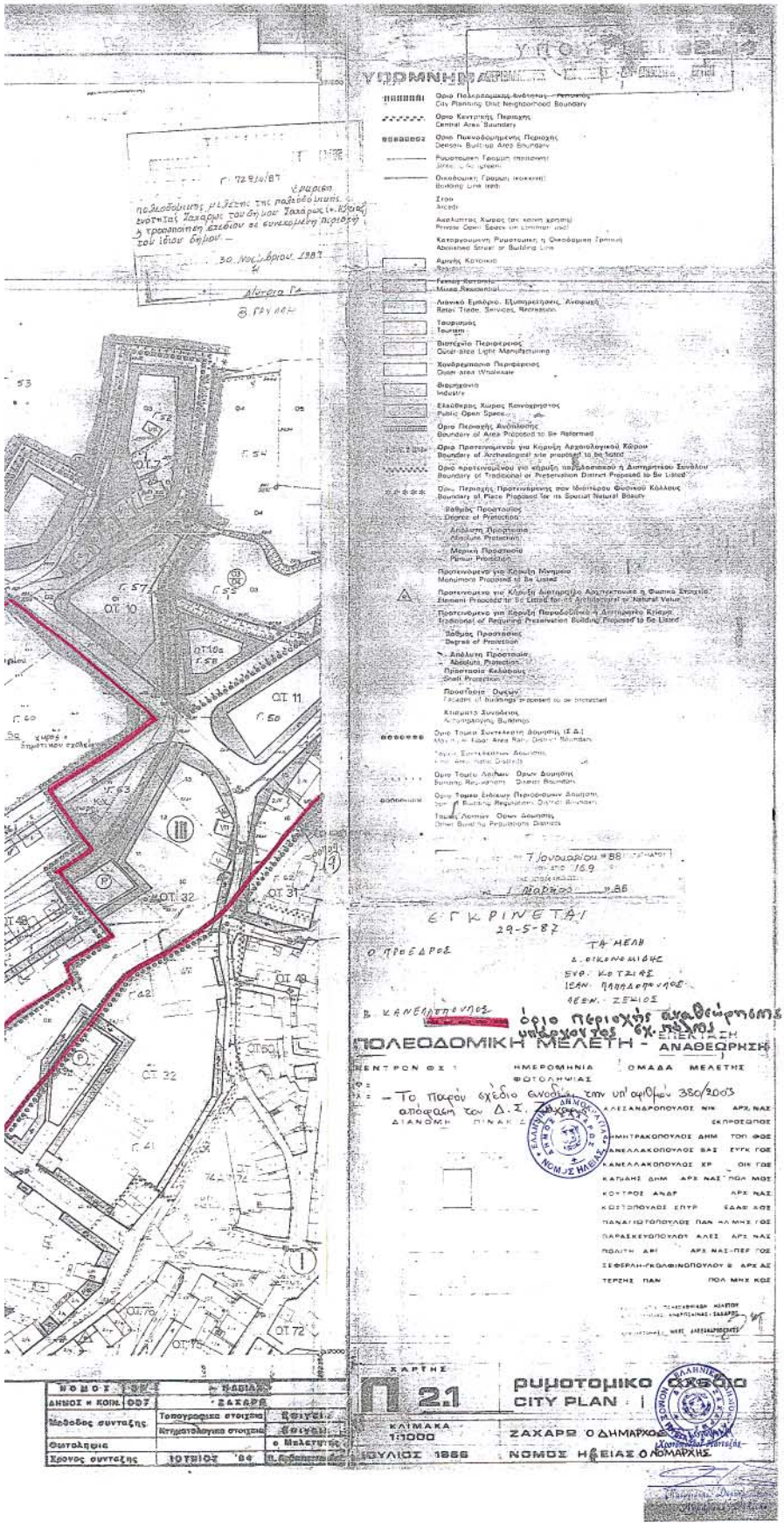
Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Μ. Χ. ΚΑΛΟΓΕΡΟΠΟΥΛΟΣ

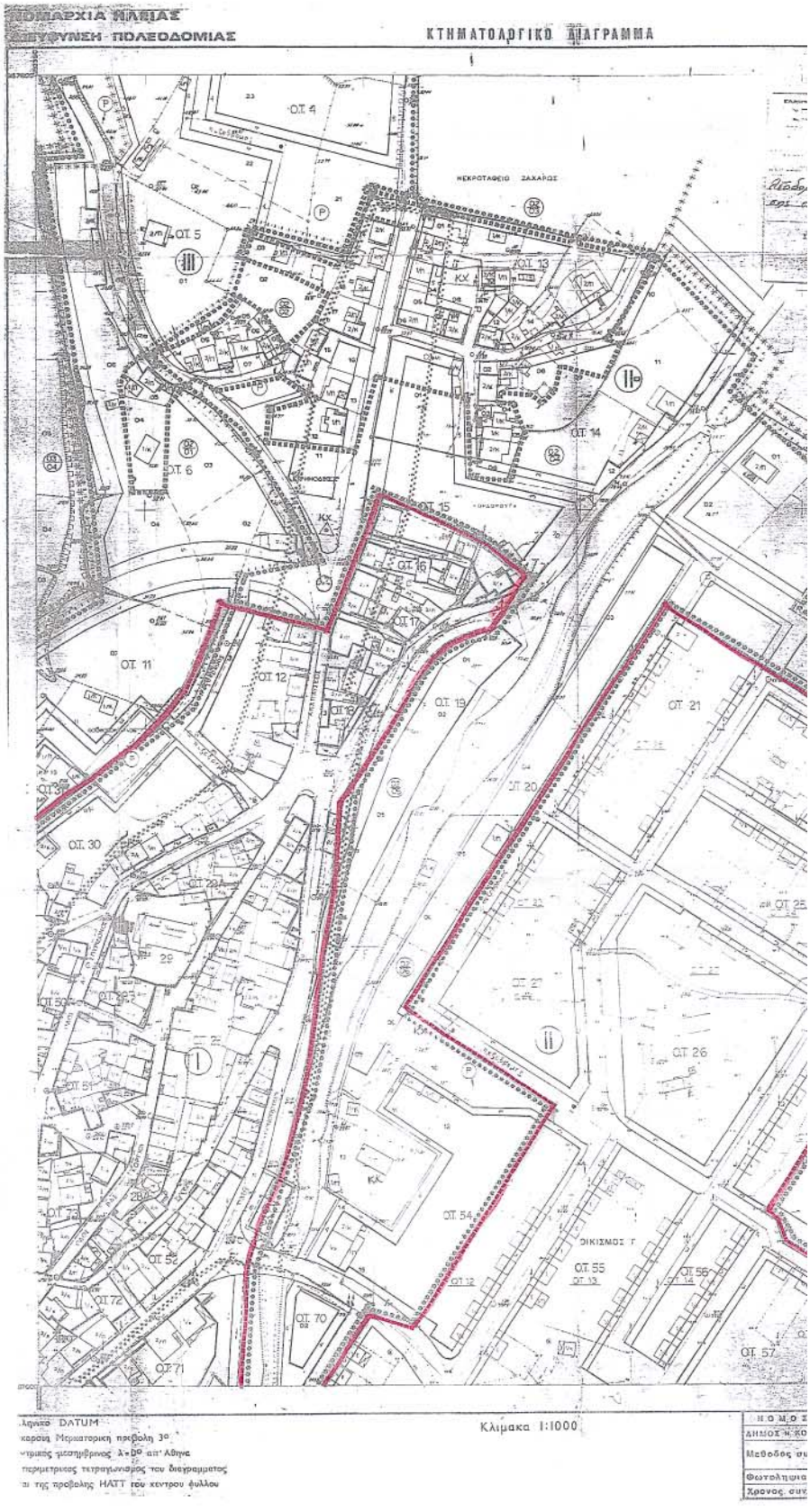
ΑΝΑΔΟΧΟΣ
ΔΗΜ. ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

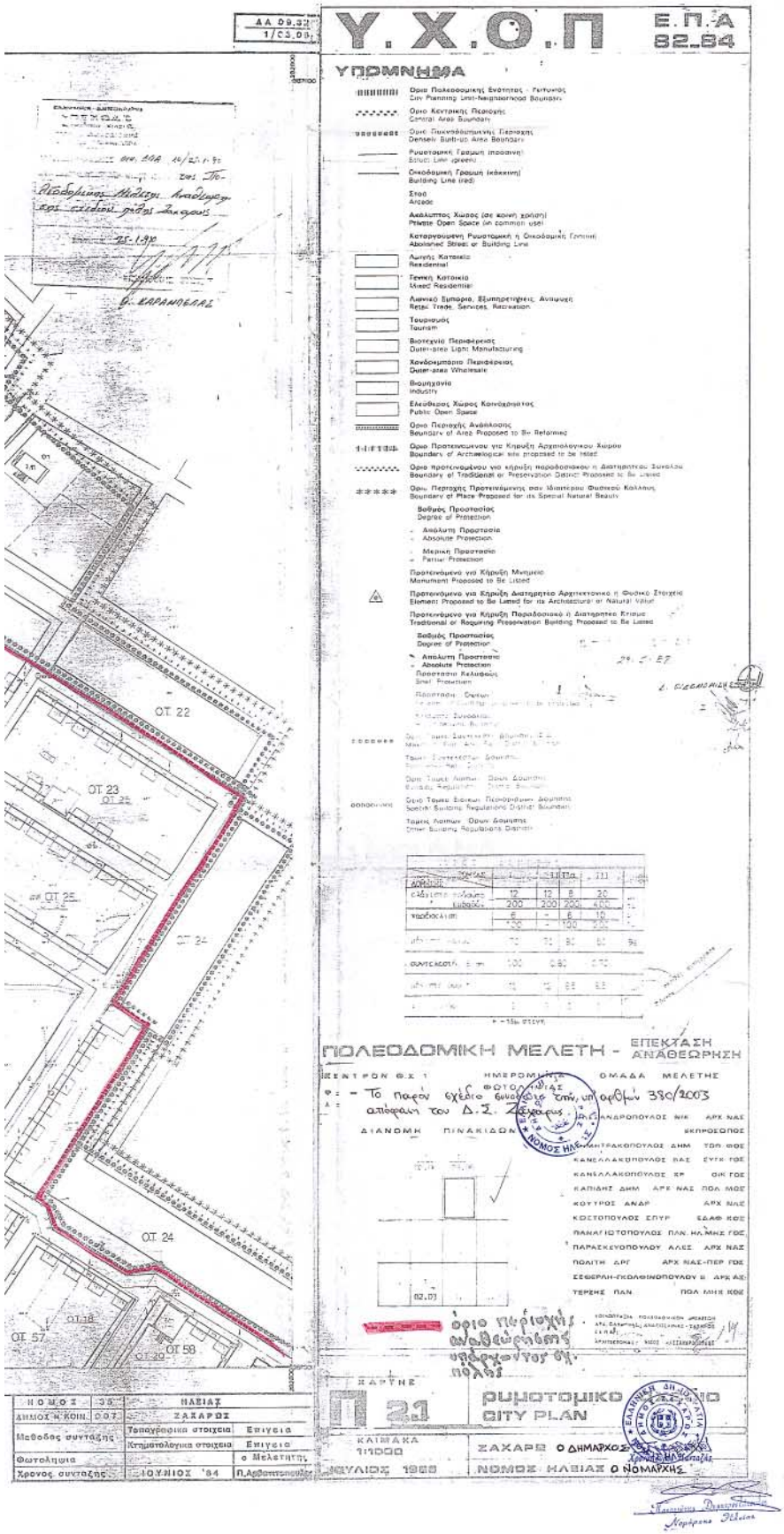
ΔΗΜΟΣ
Μέθοδος
Φωτολήψ
Χρόνος

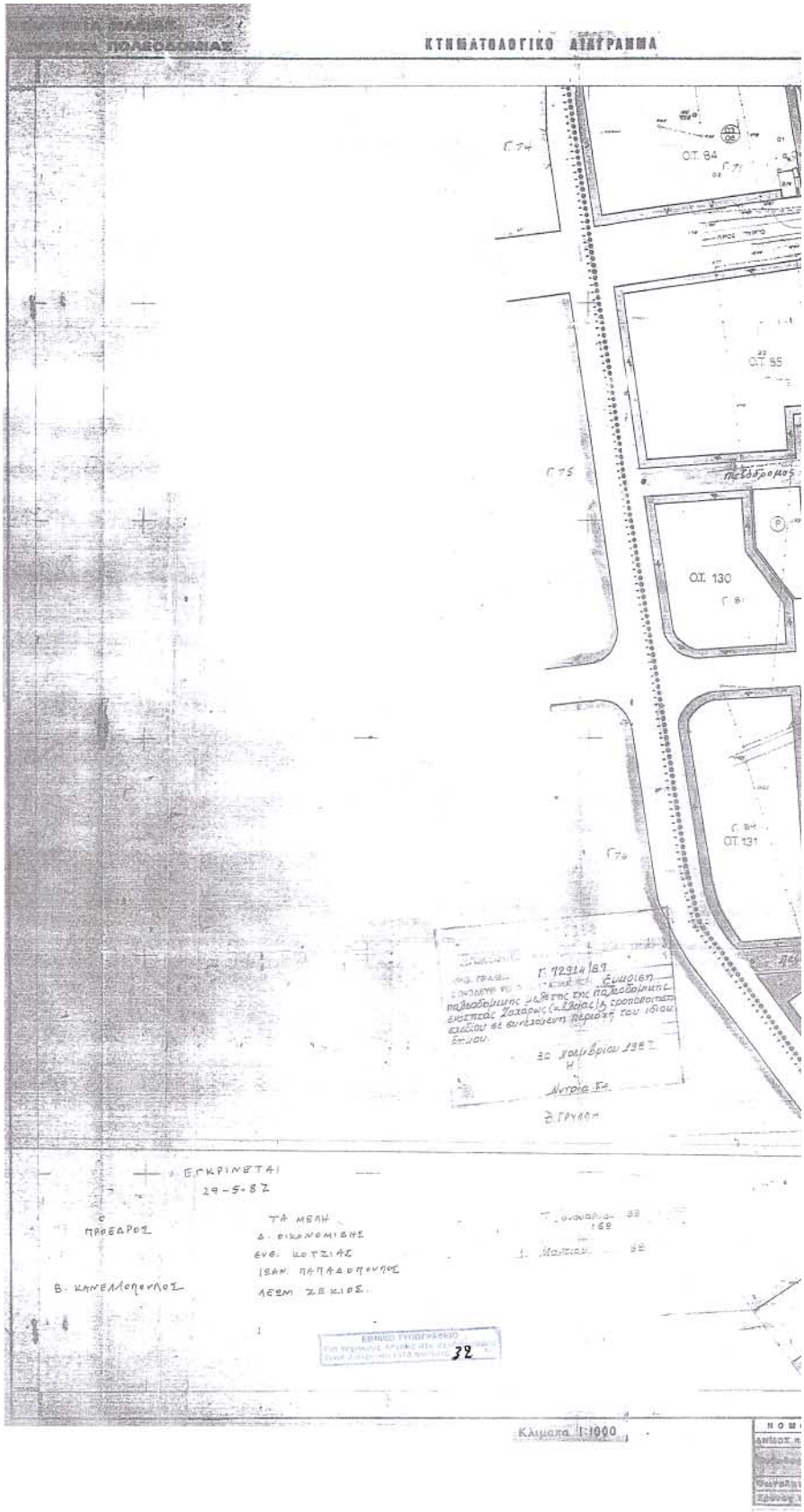

Ε.Π.Α
82-84
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ
ΧΑΡΤΗΣ
Π 2.1
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
CITY PLAN
ΚΛΙΜΑΚΑ
1:1000
ΙΟΥΛΙΟΣ 1986
ΖΑΧΑΡΩ Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ
ΟΤ 35
ΟΤ 40
ΟΤ 81
ΟΤ 80Α
ΟΤ 82
ΟΤ 80

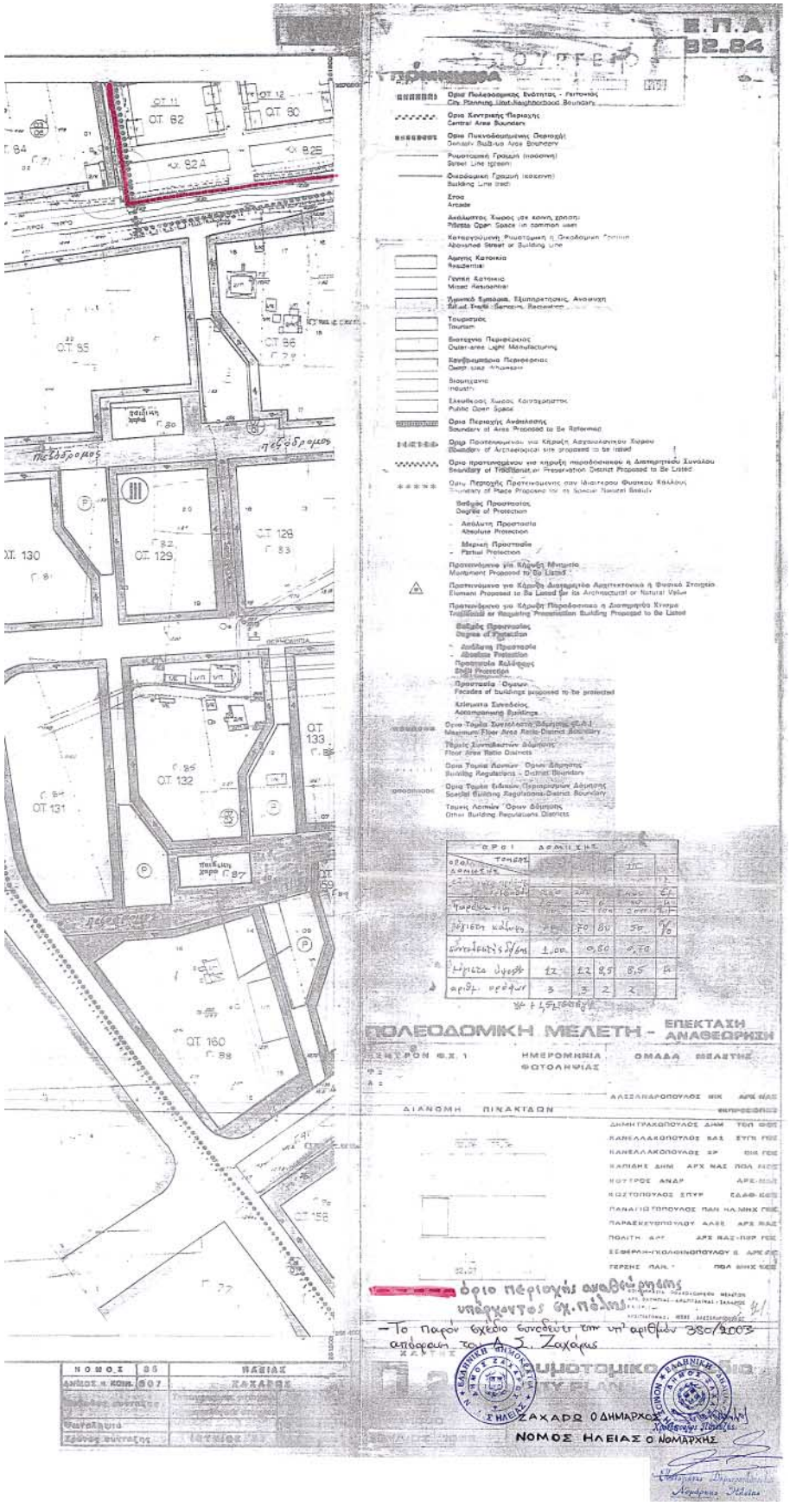

ΟΤ 8
ΟΤ 9
ΟΤ 34
ΟΤ 5
33
ΟΤ 36
ΟΤ 4
ΟΤ 35
35Α
ΟΤ 42
ΟΤ 47
ΟΤ 9
ΟΤ 48
ΟΤ 43
ΟΤ 2
ΟΤ 45
ΟΤ 41
ΟΤ 1
ΟΤ 46
44Α
ΟΤ 14
ΟΤ 40
ΟΤ 44
ΟΤ 78
ΟΤ 77
ΟΤ 78
Κλίμακα 1:1000


ΥΠΟΜΝΗΜΑ
City Planning Unit Neighborhood Boundary
Central Area Boundary
Dense Building Area Boundary
Building Line
Tourism
Industry
Public Open Space
Boundary of Area Proposed to Be Reformed
Monument Proposed to Be Listed
Boundary of Place Proposed for its Special Natural Beauty
Degree of Protection
Absolute Protection
Partial Protection
Partial Protection
Building Regulation District Boundary
Other Building Regulation Districts
ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ
29-5-87
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ
ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΑ
ΝΟΜΟΣ
ΔΗΜΟΣ Η ΚΟΙΝ.
ΖΑΧΑΡΩ
Μέθοδος συντάξης
Φωτολήψεις
Χρόνος συντάξης
ΙΟΥΛΙΟΣ '86
Τοπογραφικά στοιχεία
Κτηματολογικά στοιχεία
ο Μελετητής
ΧΑΡΤΗΣ
21
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
CITY PLAN
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΙΟΥΛΙΟΣ 1986
ΖΑΧΑΡΩ Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ


ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΟΤ 4
ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΟ ΖΑΧΑΡΩΣ
ΟΤ 5
ΟΤ 13
ΟΤ 14
ΟΤ 6
ΟΤ 15
ΟΤ 16
ΟΤ 17
ΟΤ 11
ΟΤ 12
ΟΤ 19
ΟΤ 21
ΟΤ 20
ΟΤ 30
ΟΤ 22
ΟΤ 25
ΟΤ 27
ΟΤ 26
ΟΤ 54
ΟΙΚΙΣΜΟΣ Γ
ΟΤ 55
ΟΤ 56
ΟΤ 57
ΟΤ 52
ΟΤ 72
ΟΤ 70
ΟΤ 71
Κλίμακα 1:1000
DATUM
Μερκατορική προβολή 3°
ΔΗΜΟΣ Η. ΚΟ
Μεθόδος συ
Φωτοληψια
Χρονος συν

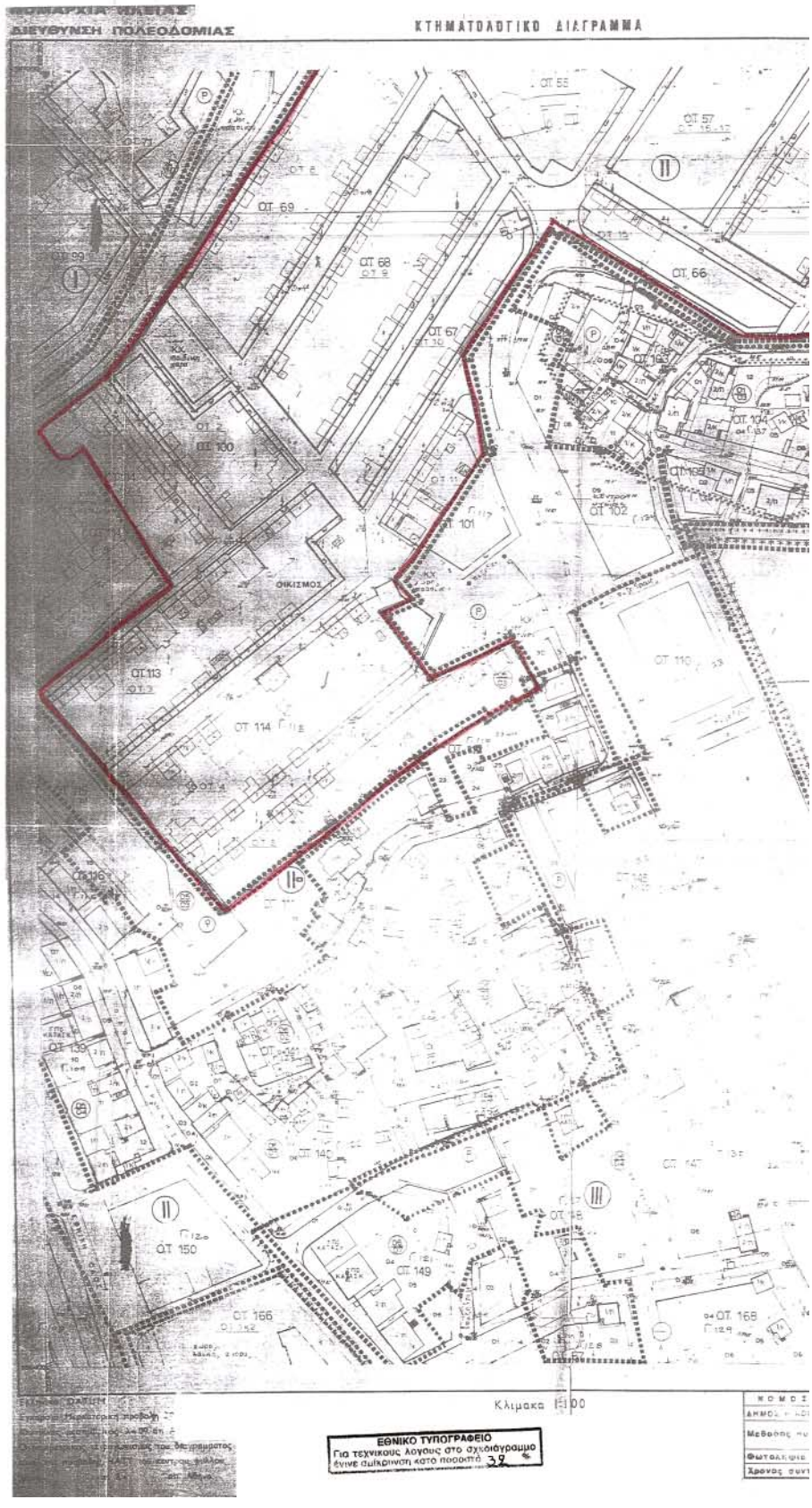

Υ.Χ.Ο.Π
Ε.Π.Α
82-84
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΟΤ 22
ΟΤ 23
ΟΤ 24
ΟΤ 57
ΟΤ 58
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΖΑΧΑΡΩ
ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟ
CITY PLAN
ΖΑΧΑΡΩ Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

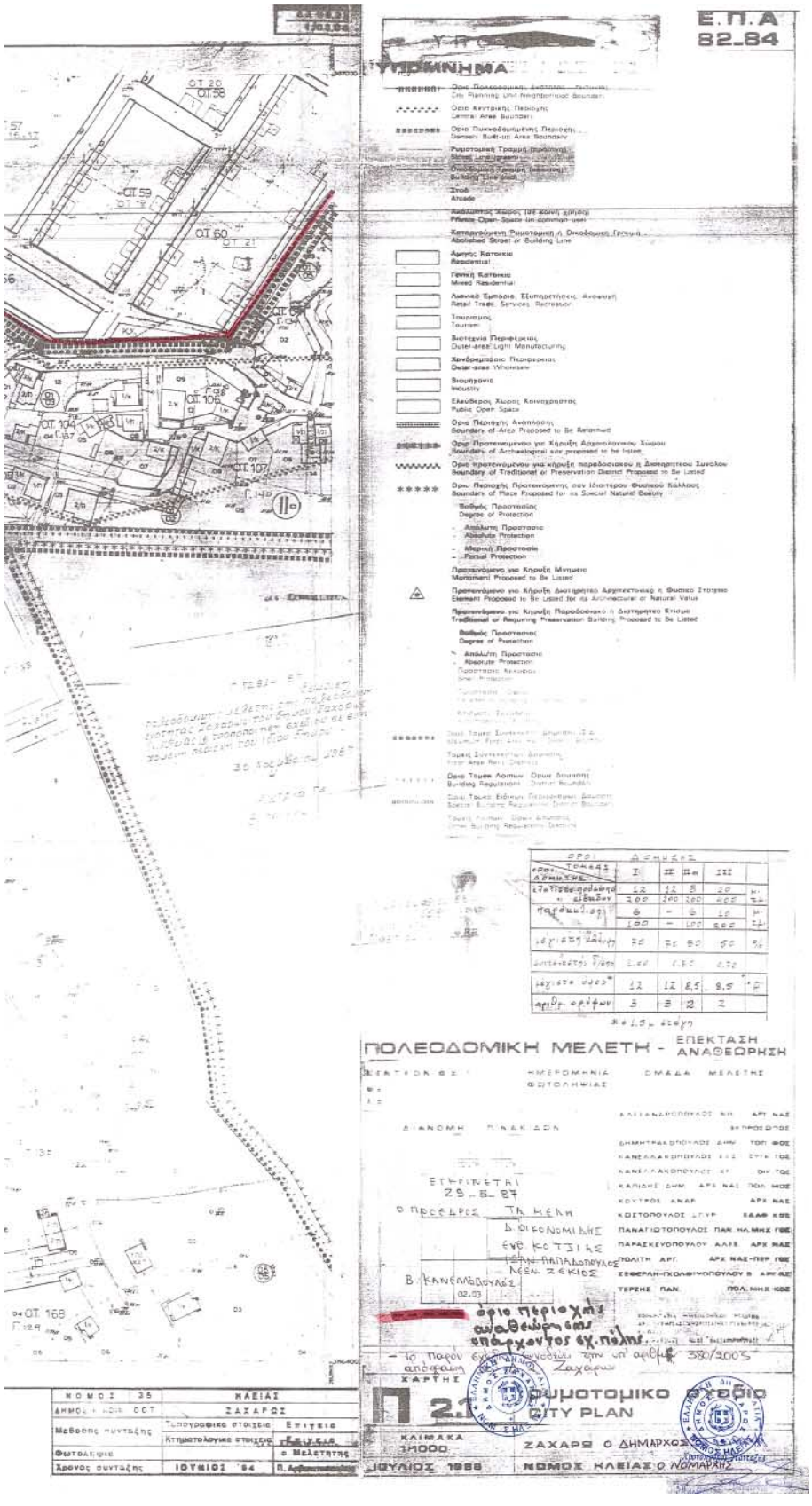

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Ο.Τ. 84
Ο.Τ. 85
Ο.Τ. 130
Ο.Τ. 131
Γ 74
Γ 75
Γ 76
Γ 71
Γ 84
Πεζόδρομος
Γ 12914/89
Εγκρίνεται
29-5-87
ΤΑ ΜΕΛΗ
Δ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΔΗΣ
ΕΥΘ. ΚΟΤΣΙΑΣ
ΙΩΑΝ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ
ΛΕΩΝ. ΖΕΚΙΟΣ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Β. ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
32
Κλίμακα 1:1000

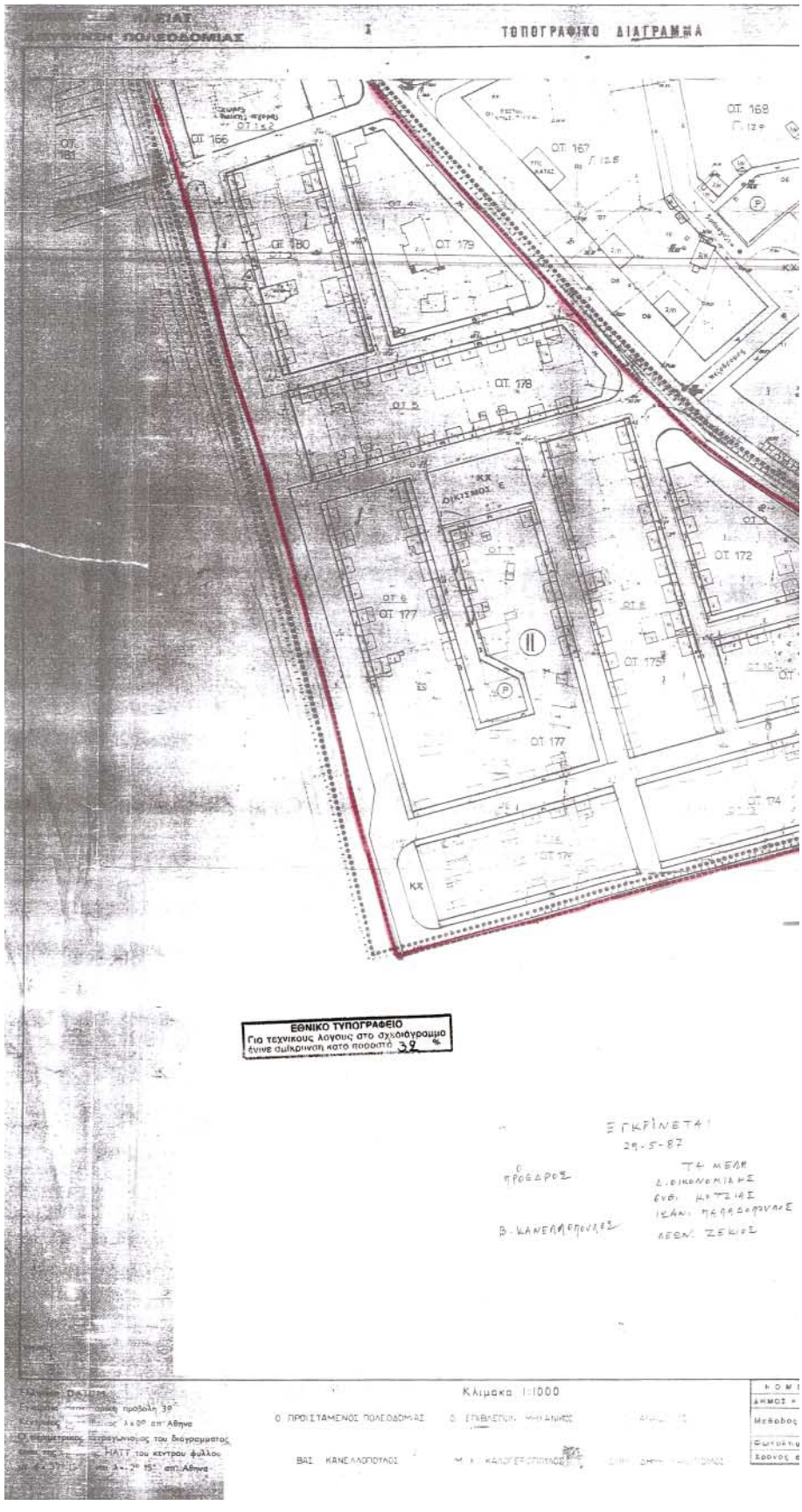

Ε.Π.Α
82_84
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ
ΖΑΧΑΡΩ Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

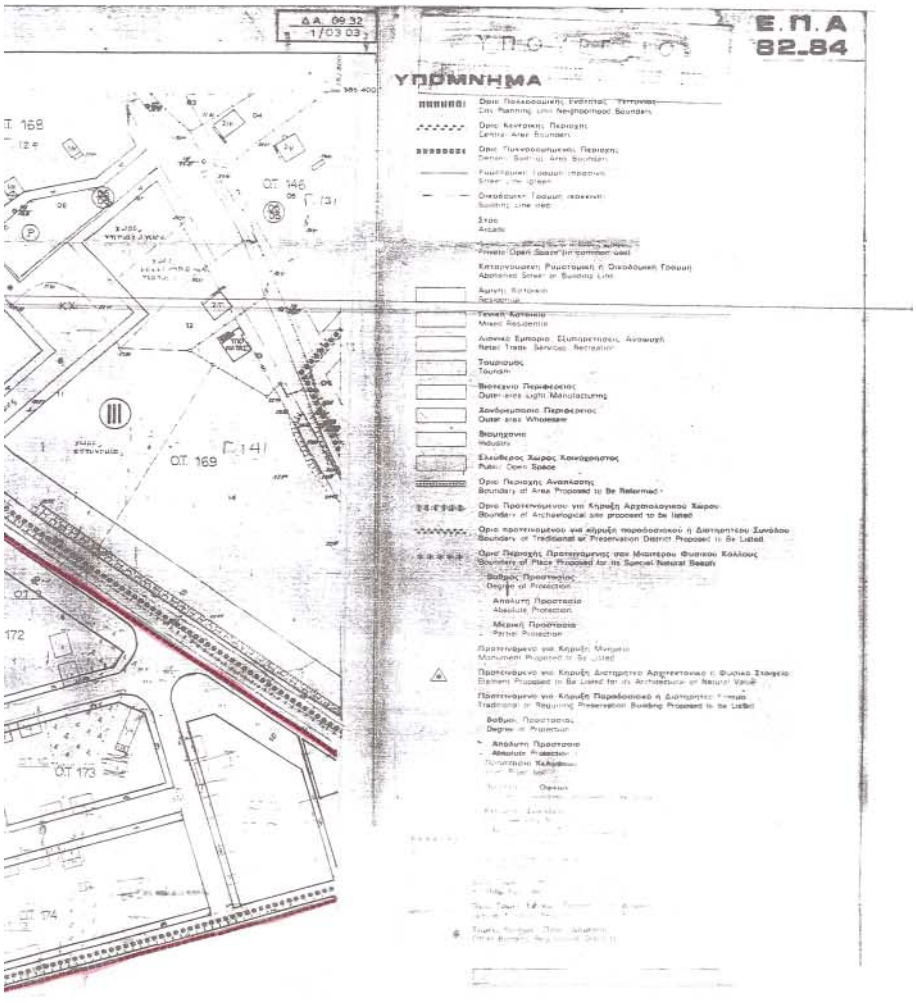
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΟΤ 79
ΟΤ 78
ΟΤ 88
ΟΤ 89
ΟΤ 92
ΟΤ 91
ΟΤ 97
ΟΤ 87
ΟΤ 125
ΟΤ 127
ΟΤ 122
ΟΤ 126
ΟΤ 134
ΟΤ 135
ΟΤ 136
ΟΤ 156
ΟΤ 157
ΟΤ 158
ΟΤ 162
ΟΤ 163
Κλίμακα 1:1000

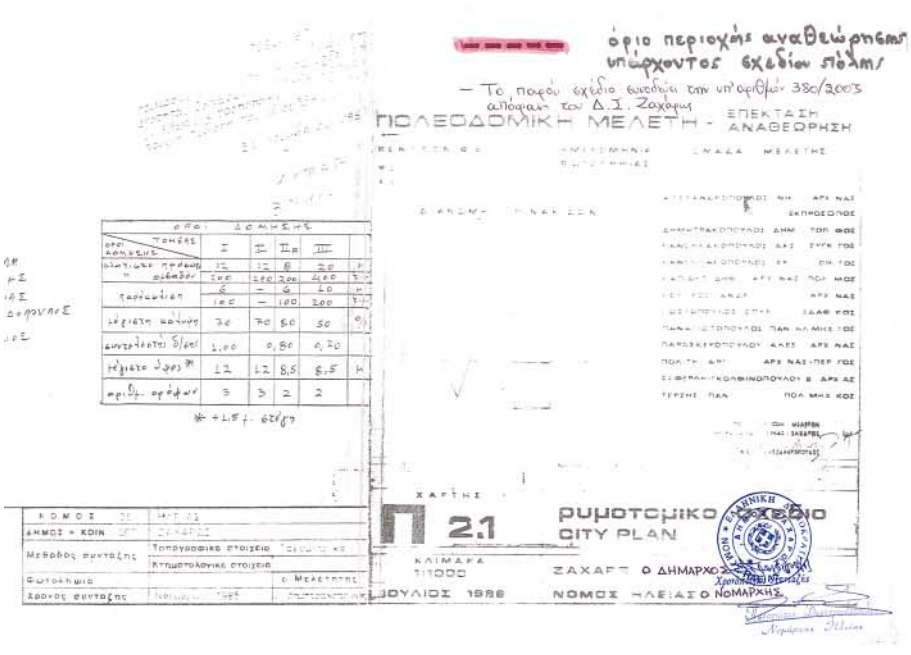
Ε.Π.Α
12.84
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΟΤ 78
ΟΤ 95
ΟΤ 99
ΟΤ 97
ΟΤ 98
ΟΤ 118
ΟΤ 114Α
ΟΤ 164
ΟΤ 165
Γ 72914/87
Γ 5
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
CITY PLAN
1:1000
ΙΟΥΛΙΟΣ 1986
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ

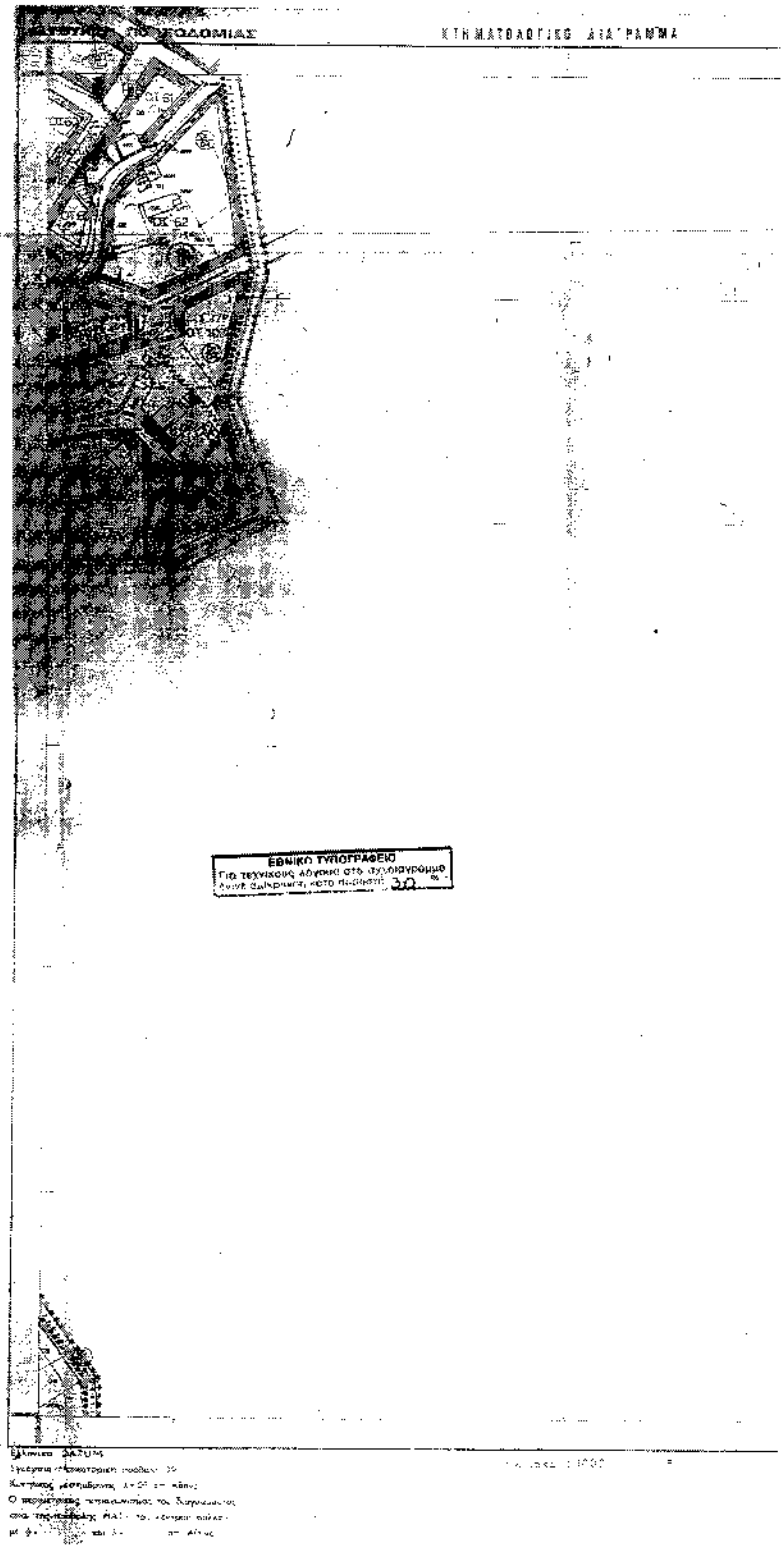

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ
Κλίμακα 1:100
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

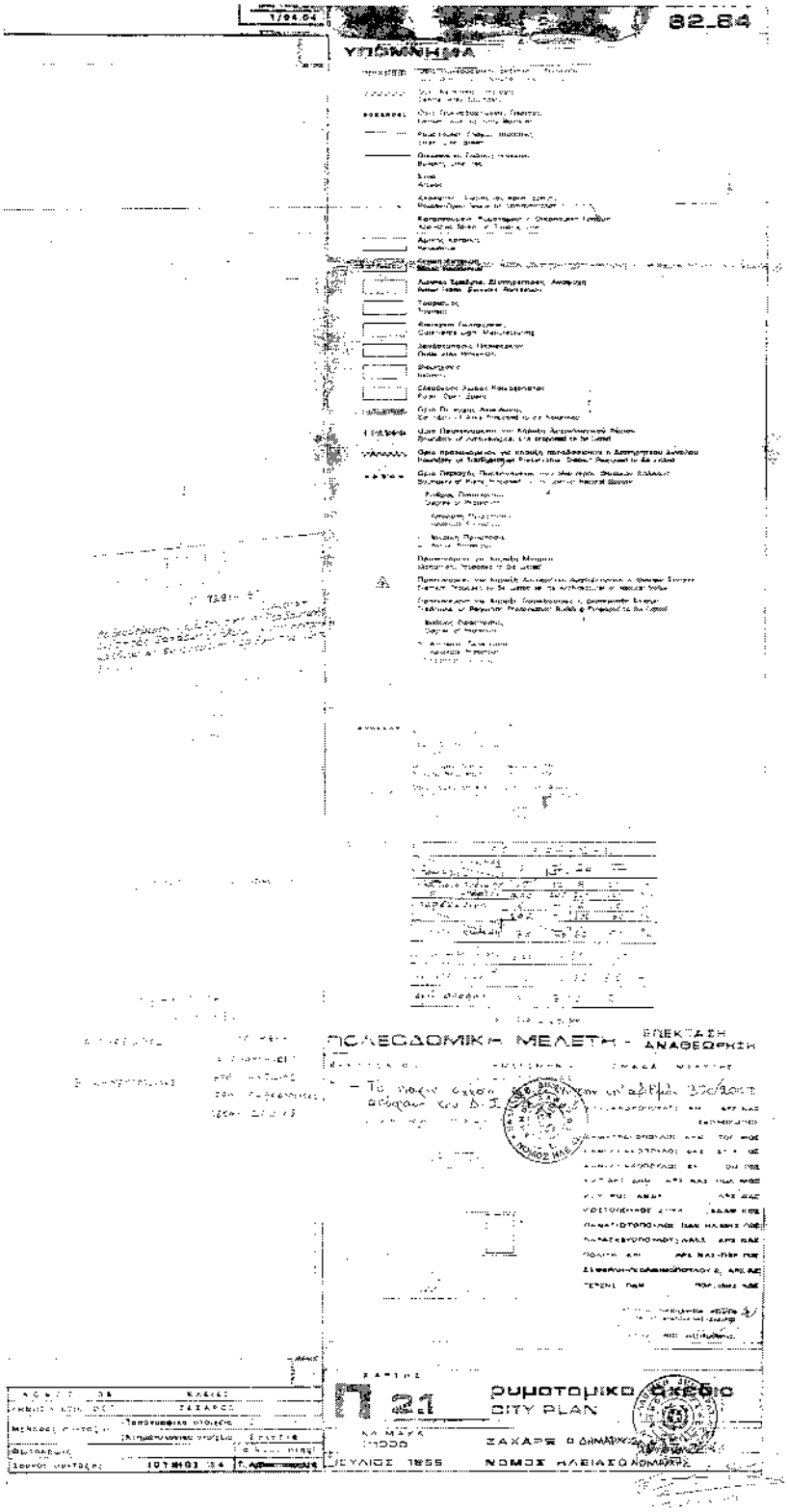

Ε.Π.Α
82_84
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ
ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ
29-5-87
ΣΑΧΑΡΩ Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΙΟΥΛΙΟΣ 1988
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΑΧΑΡΩΣ
ΣΑΧΑΡΩ
ΙΟΥΛΙΟΣ 84


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΟΤ 168
ΟΤ 167
ΟΤ 166
ΟΤ 180
ΟΤ 179
ΟΤ 178
ΟΤ 172
ΟΤ 177
ΟΤ 175
ΟΤ 174
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε ελάττωση κατά ποσοστό 32 %
ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ
29-5-87
Κλίμακα 1:1000


Δ.Α. 09.32
1/03.03
Ε.Π.Α
82-84
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΟΤ. 168
ΟΤ. 146
ΟΤ. 169
ΟΤ. 173
ΟΤ. 174
172


όριο περιοχής αναθεώρησης υπάρχοντος σχεδίου πόλης
– Το παρόν σχέδιο συνοδεύει την υπ' αριθμ. 380/2003 απόφαση του Δ.Σ. Ζαχάρως
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΧΑΡΤΗΣ
2.1
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
CITY PLAN
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΙΟΥΛΙΟΣ 1986
ΖΑΧΑΡΗ Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ


ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ


82_84
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ
Π 21
ρυμοτομικό σχέδιο
CITY PLAN
ΣΑΧΑΡΗ
ΙΟΥΛΙΟΣ 1985
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ

# ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

## ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http: www.et.gr – e-mail: webmaster @ et.gr

**Πληροφορίες Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και λοιπών Φ.Ε.Κ.: 210 527 9000-4**
**Φωτοαντίγραφα παλαιών ΦΕΚ - ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ - ΜΑΡΝΗ 8 - Τηλ. (210)8220885 - 8222924**
**Δωρεάν διάθεση τεύχους Προκηρύξεων ΑΣΕΠ αποκλειστικά από Μάρνη 8**

### ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

| | | | |
|---|---|---|---|
| **ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ** - Βασ. Όλγας 227 | (2310) 423 956 | **ΛΑΡΙΣΑ** - Διοικητήριο | (2410) 597449 |
| **ΠΕΙΡΑΙΑΣ** - Ευριπίδου 63 | (210) 413 5228 | **ΚΕΡΚΥΡΑ** - Σαμαρά 13 | (26610) 89 127 |
| **ΠΑΤΡΑ** - Κορίνθου 327 | (2610) 638 109 | | (26610) 89 105 |
| | (2610) 638 110 | **ΗΡΑΚΛΕΙΟ** - Πλ. Ελευθερίας 1 | (2810) 396 409 |
| **ΙΩΑΝΝΙΝΑ** - Διοικητήριο | (26510) 87215 | **ΛΕΣΒΟΣ** - Πλ.Κωνσταντινουπόλεως | (22510) 46 888 |
| **ΚΟΜΟΤΗΝΗ** - Δημοκρατίας 1 | (25310) 22 858 | | (22510) 47 533 |

### ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

**Σε έντυπη μορφή:**
- Για τα ΦΕΚ από 1 μέχρι 16 σελίδες σε 1 euro, προσαυξανόμενη κατά 0,20 euro για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα ΦΕΚ σε 0,15 euro ανά σελίδα.

**Σε μορφή CD:**

| Τεύχος | Περίοδος | EURO | Τεύχος | Περίοδος | EURO |
|---|---|---|---|---|---|
| Α΄ | Ετήσιο | 150 | Αναπτυξιακών Πράξεων | Ετήσιο | 50 |
| Α | 3μηνιαίο | 40 | Ν.Π.Δ.Δ. | Ετήσιο | 50 |
| Α΄ | Μηνιαίο | 15 | Παράρτημα | Ετήσιο | 50 |
| Β΄ | Ετήσιο | 300 | Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας | Ετήσιο | 100 |
| Β΄ | 3μηνιαίο | 80 | Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου | Ετήσιο | 5 |
| Β΄ | Μηνιαίο | 30 | Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων | Ετήσιο | 200 |
| Γ | Ετήσιο | 50 | Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων | Εβδομαδιαίο | 5 |
| Δ΄ | Ετήσιο | 220 | Α.Ε. & Ε.Π.Ε | Μηνιαίο | 100 |
| Δ΄ | 3μηνιαίο | 60 | | | |

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. ειδικού ενδιαφέροντος σε μορφή cd-rom και μέχρι 100 σελίδες σε 5 euro προσαυξανόμενη κατά 1 euro ανά 50 σελίδες.
- Η τιμή πώλησης σε μορφή cd- rom δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε. σε 5 euro ανά έτος.

Τα παραπάνω cd-rom διατίθονται ύστερα από σχετική παραγγελία και αφορούν Φ.Ε.Κ. που έχουν δημοσιευτεί μετά από το έτος 1994.

**ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ Φ.Ε.Κ. : τηλεφωνικά : 210- 9472555 , fax :210- 9472556 internet : http://www.et.gr .**

### ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

| | Σε έντυπη μορφή | Από το Internet |
|---|---|---|
| Α΄ (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κτλ.) | 225 € | 190 € |
| Β΄ (Υπουργικές αποφάσεις κτλ.) | 320 € | 225 € |
| Γ΄ (Διορισμοί, απολύσεις κτλ. Δημ. Υπαλλήλων) | 65 € | ΔΩΡΕΑΝ |
| Δ΄ (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κτλ.) | 320 € | 160 € |
| Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.) | 160 € | 95 € |
| Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κτλ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.) | 65 € | ΔΩΡΕΑΝ |
| Παράρτημα (Προκηρύξεις θέσεων ΔΕΠ κτλ.) | 33 € | ΔΩΡΕΑΝ |
| Δελτίο Εμπορικής και Βιομ/κής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.) | 65 € | 33 € |
| Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.) | 10 € | ΔΩΡΕΑΝ |
| Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε. | 2.250 € | 645 € |
| Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων (Δ.Δ.Σ.) | 225 € | 95 € |
| Πρώτο (Α΄), Δεύτερο (Β΄) και Τέταρτο (Δ΄) | – | 450 € |

Για την παροχή δικαιώματος ηλεκτρονικής πρόσβασης σε Φ.Ε.Κ. προηγούμενων ετών, η τιμή προσαυξάνεται πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής έτους 2004, κατά 25 euro ανά έτος παλαιότητας και ανά τεύχος.

* Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στις ΔΟΥ (το ποσό συνδρομής καταβάλλεται στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 2531 και το ποσό υπέρ ΤΑΠΕΤ (5% του ποσού της συνδρομής) στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 3512). Το πρωτότυπο αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) θα πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στην αρμόδια Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.
* Η πληρωμή του υπέρ ΤΑΠΕΤ ποσοστού που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται και από τις ΔΟΥ.
* Οι συνδρομητές του εξωτερικού έχουν τη δυνατότητα λήψης των δημοσιευμάτων μέσω internet, με την καταβολή των αντίστοιχων ποσών συνδρομής και ΤΑΠΕΤ .
* Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.
* Η συνδρομή ισχύει για ένα ημερολογιακό έτος. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.
* Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι την 31ην Δεκεμβρίου κάθε έτους.
* Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γραμμάτια δεν γίνονται δεκτά.

**Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης των πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08.00΄ έως 13.00΄**

**ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**