



04003670305040024



3913

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 367

3 Μαΐου 2004

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 12/3581/οικ.

Αναθεώρηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχής Περιγιαλίου της πόλεως Καβάλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», όπως ισχύει σήμερα και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000, όπως τροποποιήθηκε μέχρι σήμερα.

3. Τις διατάξεις του Κεφ. ΙΙ του από 3.4.29 Π. Δ/τος, που διατηρήθηκαν σε ισχύ με το άρθρο 31 παρ. 3 του Ν. 1577/1985.

4. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85, όπως τροποποιήθηκε μέχρι σήμερα.

5. Την αριθ. 9189/26.2.2004 (ΦΕΚ 193/Δ'/4.3.2004) υπουργική απόφαση περί «έγκρισης πολεοδομικής μελέτης τμημάτων των Π.Ε. 12, 13, 14 και 14 περιοχή "Περιγιαλί" του Δήμου Καβάλας (Ν. Καβάλας), τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του ίδιου δήμου και μερικής ανάκλησης της 12/5604/9.7.1988 απόφασης Νομάρχης Καβάλας (Δ' 546)».

6. Την αριθ. 2983/23.11.2001 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης για οριοθέτηση των ρεμάτων.

7. Τις αριθ. 178/2002 και 381/2002 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Καβάλας.

8. Την 2/18/1.3.2004 ομόφωνη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Καβάλας.

9. Το γεγονός από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του Δήμου Καβάλας.

Και επειδή

με την εν λόγω αναθεώρηση γίνεται προσαρμογή του σχεδίου στην καθορισθείσα οριογραμμή των ρεμάτων, αναδιάρθρωση των οικοδομήσιμων και κοινόχρηστων χώρων χωρίς να μειώνονται οι κοινόχρηστοι χώροι, ενώ εξασφαλίζονται οι αναγκαίοι σύμφωνα με το ισχύον Γ.Π.Σ. κοινωφελείς χώροι, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η αναθεώρηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχής Περιγιαλίου της πόλεως Καβάλας, όπως φαίνεται στα τοπογραφικά διαγράμματα που συνοδεύουν την απόφαση αυτή και υπογράφεται από τον Προϊστάμενο της Δ.Π. Ν. Καβάλας.

2. Τροποποιούνται οι όροι δόμησης ως εξής:

- Στα Ο.Τ. 629, 629Α, 629Β, 629Γ, 631Α να επιτρέπονται οι χρήσεις του άρθρου 4 του Π.Δ. της 3/6.3.1987 (πολεοδομικό κέντρο). Οι νομίμως υφιστάμενες χρήσεις που αντίκεινται στις επιτρεπόμενες χρήσεις να συνεχίζουν να λειτουργούν, χωρίς δυνατότητα αύξησης του όγκου και της επιφάνειας των νομίμως υφισταμένων κτιρίων και εγκαταστάσεων.

- Στους τομείς Ι & ΙΙ καθορίζεται μέγιστο ύψος 13,00 μ.

Ως προς τις αρτιότητες, θεωρούνται κατά παρέκκλιση οικοδομήσιμα τα οικοπέδα που προκύπτουν από την οριστική πράξη εφαρμογής ή προέρχονται από τις εισφορές σε γη, σύμφωνα με το άρθρο 8 του Ν. 1337/1983 εφόσον έχουν ελάχιστο πρόσωπο 6 μ. και ελάχιστο εμβαδόν 120 τ.μ. και εφόσον στο οικοδομήσιμο τμήμα τους εγγράφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια 50 τ.μ. και ελάχιστη πλευρά 5 μ. Στα πυκνοδομημένα τμήματα ανεξαρτήτως τομέα είναι κατά παρέκκλιση άρτια και οικοδομήσιμα τα οικοπέδα όπως προκύπτουν από την πράξη εφαρμογής μετά την αφαίρεση της οφειλόμενης εισφοράς σε γη με την προϋπόθεση να εγγράφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια 50 τ.μ. και ελάχιστη πλευρά 5 μ.

2. Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται σύμφωνα με την παρ. 12 άρθρο 18 του Ν. 2218/94 προσφυγή ενώπιον του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης μόνο για παράβαση Νόμου σε προθεσμία 30 ημερών.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

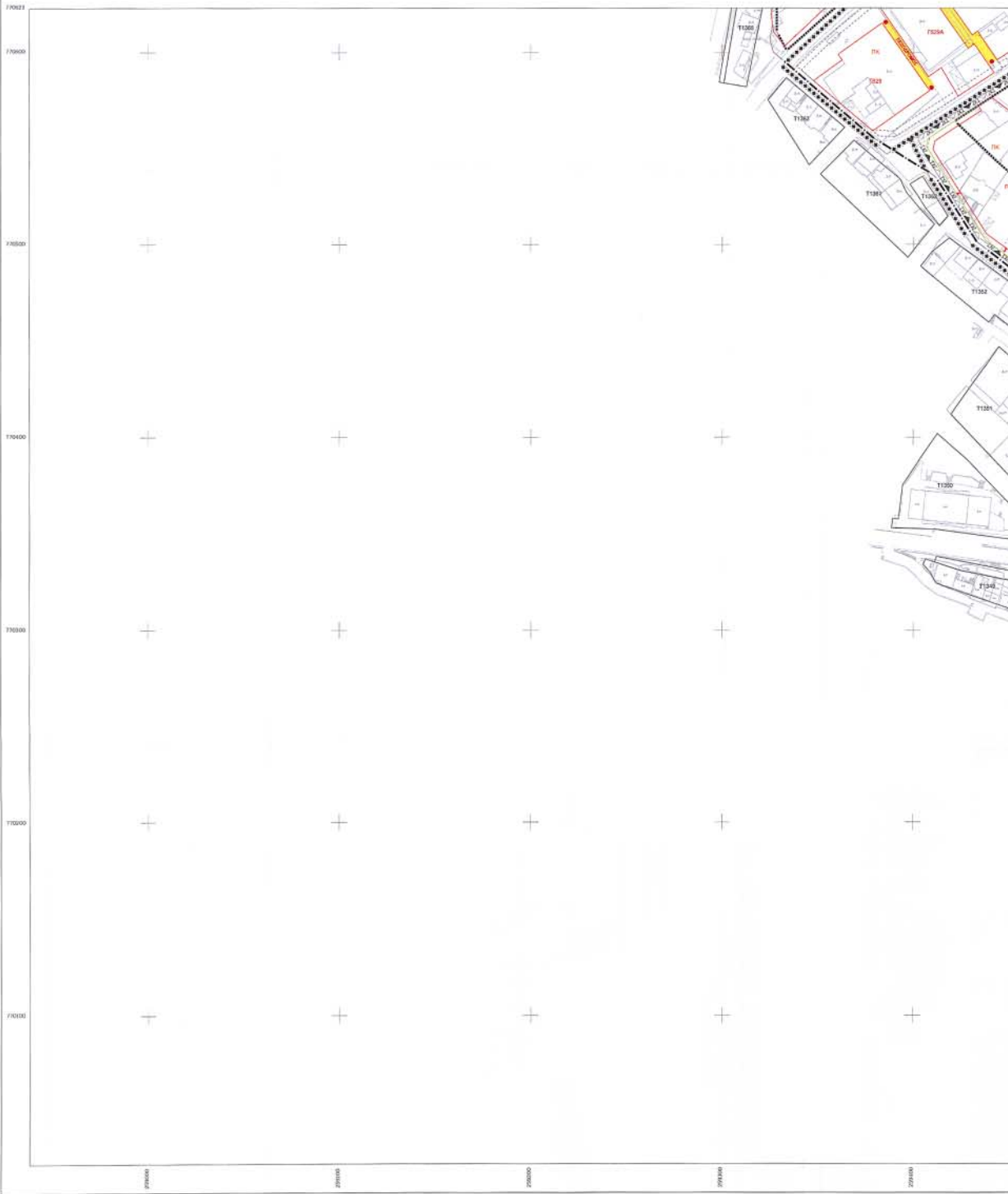
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 15 Απριλίου 2004

Ο Νομάρχης
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΑΛΛΙΟΝΤΖΗΣ

ΠΡΟΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ , ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΠΕΡΙΓΙΑΛΙΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ



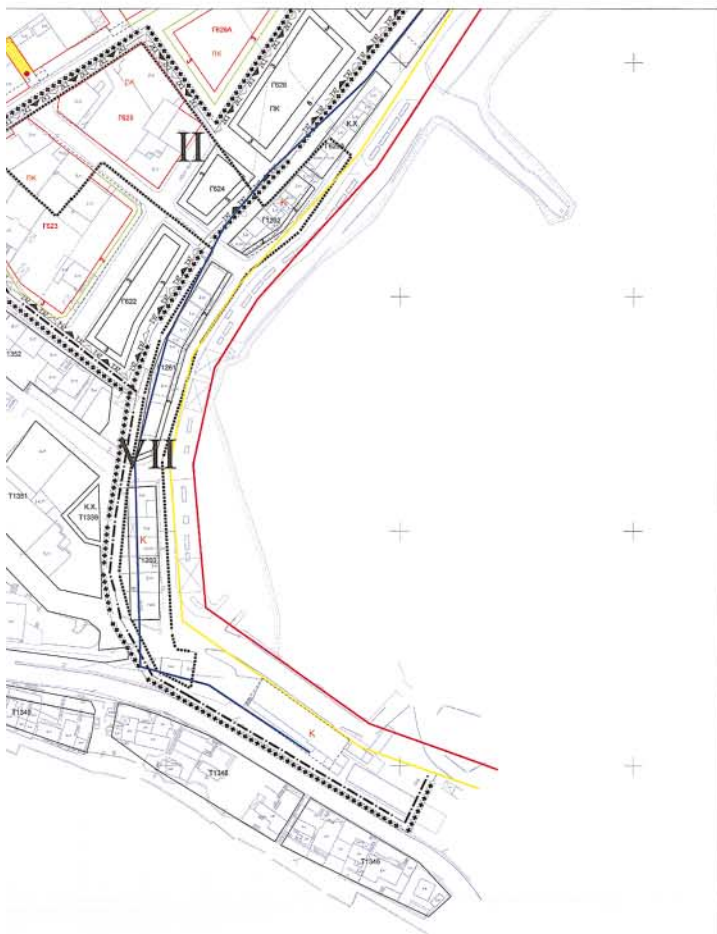
Τ10000
Επικεφ. ΔΑΤΥΜ
Πρόβαλ: Εγκάρσια Μηνιαστική 3"
Κλίμακας Μισθώντος: 1:10' από Αθήνα

ΟΙ ΚΕΛΕΤΗΤΕΣ	ΠΑΤΗΣΤΡΟΥΧΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΗΜΟΚΡΙΤΟΥΣ ΣΤΑΥΡΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε. ΔΗΜΟΓΡΑΦΙΚΗΣ ΕΥΚΤΕΛΕΣ
Η ΕΠΙΒΛΕΠΟΥΣΑ	ΦΩΤΙΑΔΟΥ ΚΥΡΙΑΚΗ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
0 5 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100

ΛΑΣ

		26	27	28	
		23	24	25	
18	19	20	21	22	
14	15	16			



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Ρυμοτομική Γραμμή
- Οικοδομική Γραμμή
- Διαστημική Γραμμή
- Γραμμή Πολυού Αιγαίου
- Γραμμή Αιγαίου
- Γραμμή Παράλιας
- Όριο αναθεώρησης εγκεκριμένου σχεδίου περιοχής Περιγαίου
- Όριο πυκνοδομημένης περιοχής
- Πεδίοδρομος
- Ζώνη κοινωνικού συντάξεσης
- ΡΕΒΔΑ
- Οριοθέτηση Ρεμβίων
- Ο.Τ.
- Γενική Κατοικία (αρ 3 ΠΔ 23 - 205-3-87)
- Κ
- Τουρισμός - Αναψυχή (αρ 8)
- Π.Κ.
- Πολυδομικά κέντρα (αρ 4)
- Ε
- Επαγγελματική εγκατάσταση (αρ 5)
- Κ.Χ.
- Ελεύθερος Χώρος Κοινοχρήστου (αρ 9)

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε αλλαγή κατασκευαστικού Σ, %

***** Όριο Τμήτα Συντάξεσης Δόμησης

	I	II	III	IV	V	VI	VII
Αρτηρία	16-400	18-400	16-400	10-200	15-400	18-400	10-300
Σ.Δ.	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8
Κάλυψη	80%	80%	80%	80%	70%	40%	70%
Ύψος	13	13	11	8,5	8,5	8,5	7
Κοινωνικός συντάξεσης	2,4	1,6			1,2		

ΠΑΡΕΚΛΙΣΕΙΣ	10-200	10-200	7-150	10-200	—	—	—
Μετακίνηση 15/23/19/60	8-190	7-150	6-120	7-150	6-120	6-120	6-120

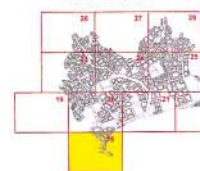
με συντάξεση 100% ±
Σ.Δ. 0,2
αριθμ. οδοστρώματος 60%
αριθμ. οδοστρώματος 120% ±

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Πρόξη εφαρμογής της Πολυδομικής μελέτης Ε.Π.Α. περιοχής επέκτασης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Καβάλας περιοχή Περιγαίου

ΠΡΟΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ, ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΠΕΡΙΓΑΛΙΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΠΡΟΒΛΕΨΗ



ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

ΓΚΑΤΣΗΡΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΑΤΡΟΜ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΔΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.

ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ - ΠΟΛΥΔΟΜΟΣ

ΙΟΥΝΙΟΣ 2003

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 1000

ΝΟΜΟΣ	04	ΚΑΒΑΛΑΣ
ΔΗΜΟΣ	01	ΚΑΒΑΛΑΣ
ΜΕΘΩΔΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΣΤΕΦΑΝΑ
	ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΥΓΕΝΙΑ
	ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΜΑΤΙΕΣ	ΜΗΧΑΝΟΓΡΑΦΗ



ΦΕΡΕΤΑΙ
με συντάξεση 100% ±
Αριθμ. οδοστρώματος 60%
Αριθμ. οδοστρώματος 120% ±
Κατάσταση 1/5-4
ΟΔΕΥΣΗΝΤΕΣ Δ.Π. 1000 ✓
ΣΟΦΗΣΤΕΛΕΣ
ΑΡΧ. ΙΩΑΝΝΗΣ

ΠΡΟΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ , ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΠΕΡΙΓΙΑΛΙΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ



712200
ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΣΤΑΤΙΟΝ
Πρότυπο: Εγκύκλιος Μικροτόπος 3"
Κλίμακα: 1:20000, 1:20' από Αθήνα

ΟΙ ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ	ΠΡΟΤΗΡΟΥΝΤΕΣ ΙΔΙΩΝ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΕΡΓΑΤΩΝ Ε.Σ.Ε. ΔΙΑΜΟΝΗΣ ΕΝΑΤΟΣ
Η ΕΠΙΒΛΕΠΟΥΣΑ	ΦΩΤΑΔΟΥ ΚΥΡΑΚΗ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
0 10 20 30 40 50 100m

		26	27	28	
		23	24	25	
18	19	20	21	22	
14	15	16			

ΕΘΝΙΚΟ ΓΥΝΟΙΦΙΕΙΟ
ΓΙΑ ΤΕΧΝΙΚΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΣΤΟ ΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟ
ΕΥΡΕΣ ΣΥΛΛΗΜΝΗ ΣΤΑ ΠΟΣΟΣΤΑ 31 %

	Ρυτισματική Γραμμή
	Οικοδομητική Γραμμή
	Δασική Γραμμή
	Γραμμή Παλιού Αγκισιού
	Γραμμή Αγκισιού
	Γραμμή Παραλίας
	Όριο αναθεώρησης εγκεκριμένου σχεδίου περιοχής Περιφέρειας
	Όριο συνυποδημιγμένης περιοχής
	Πεδίοδρομος
	Ζώνες κανονιστικού συντελεστή
	Ορατότητα Ρυτίστων
	Γενική Κατακίση (αρ.3 ΠΔ 23 - 2/6-3-87)
	Τουρισμός - Αναψυχή (αρ.8)
	Πολυκατοικια κέντρα (αρ.4)
	Επαγγελματική εγκατάσταση (αρ.5)
	Ελευθέρος Χώρος Κινηθρότητας (αρ.9)

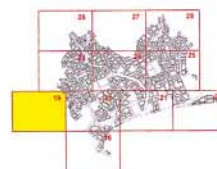
[illegible]

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Πράξη εφαρμογής της Παλεοδομικής μελέτης Ε.Π.Α.περιοχής
επέκτασης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Καβάλας
περιοχή Περιγιαλίου

ΠΡΟΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ, ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΠΕΡΙΠΛΑΙΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



ANASOXOI MELETHTEI

ΓΚΑΤΖΗΡΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΑΓΡΟΝ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΔΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ & ΣΙΑ Ε

ΑΔΑΜΟΓΙΑΝΝΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ

IOYNIOS 200

KAIMAKA 1 : 1000



ΠΡΟΦΕΤΙΑΙ
και συνοδεία της με αρ. 12/3581/οικ
Απόφαση Νομάρχη Καβάλας
Καβάλα 15-4-1994
ΟΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Δ.Π.
ΙΩΝΝΗΣ ΜΙΛΕΝΕΣΑΙ
ΑΡΧ. ΜΗΧΟΚΙΣ

ΠΡΟΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ, ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΠΕΡΙΓΙΑΛΙΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ

ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

1/10000
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Πρόταση: Σχεδιασμός Μεταρρύθμισης 2'
Κεντρικός Μεταρρύθμισης: 1:10000

ΟΙ ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ	ΠΑΤΣΙΟΥΡΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ & ΣΑ.Ε.Ε. ΑΔΑΜΟΣΙΑΝΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
Η ΕΓΓΡΑΦΟΥΣΑ	ΘΩΤΑΔΟΥ ΚΥΡΙΑΚΗ

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1000

0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100

ΛΑΣ

		26	27	28	
		23	24	25	
18	19	20	21	22	
14	15	16			



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Ρυμοτομική Γραμμή
- Οικοδομική Γραμμή
- Δοσική Γραμμή
- Γραμμή Παλαιού Ανακτόρου
- Γραμμή Ανακτόρου
- Γραμμή Παλαιάς
- Οριο αναθεώρησης της εγκατεστημένης περιοχής Περιγιάλιου
- Οριο πυκνοδομημένης περιοχής
- Πεζόδρομος
- Ζώνες κοινωνικού συντάξεως
- ΡΕΜΑ
- Οριοθέτηση Ρεμάτων
- Ο.Τ. Γενική Κατοικία (αρ.3 ΠΔ 23 - 2/8-3-87)
- Κ Τουρισμός - Αναψυχή (αρ.8)
- Π.Κ. Πολυκατοικιακή κτίρια (αρ.4)
- Ε Επαγγελματική εγκατάσταση (αρ.5)
- Κ.Χ. Ελεύθερος Χώρος Κονδυλάτος (αρ.9)

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
ήντε αμείνωτα κατά ποσοστό 2,1 %

Οριο Τομέα Συντάξεως Δήμου

	I	II	III	IV	V	VI	VII
Αρμότεια	18-400	18-400	15-400	10-300	10-400	18-400	10-300
Σ.Δ.	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8
Κάλυψη	60%	60%	60%	50%	70%	40%	70%
Υψος	13	13	11	8,5	8,5	8,5	7
Κοινωνικός συντάξεως	2,4	1,0			1,2		

ΠΑΡΕΧΟΜΕΝΟ	10-300	10-200	7-150	15-200	—	—	—
Προστασία	10-300	10-200	7-150	15-200	—	—	—
40% 8% 10% 12% 15% 18% 20% 22% 24% 26% 28% 30% 32% 34% 36% 38% 40%	8-150	7-150	6-120	7-150	6-120	8-150	6-120

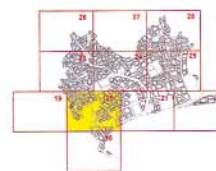
10 μέτρα 100 τ.μ.
10 μέτρα 100 τ.μ.
10 μέτρα 100 τ.μ.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Πράξη εφαρμογής της Πολεοδομικής μελέτης Ε.Π.Α. περιοχής
επέκτασης του εγκατεστημένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Καβάλας
περιοχή Περιγιάλιου

ΠΡΟΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ, ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΠΕΡΙΓΙΑΛΙΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

ΔΙΑΧΩΡΗ ΠΕΡΙΓΙΑΛΙΟΥ



ΑΝΑΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΓΚΑΤΖΗΡΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΑΓΡΟΝ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΔΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.

ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ - ΠΟΛΕΩΔΟΜΟΣ

ΙΟΥΝΙΟΣ 2003

ΚΑΙΜΑΚΑ 1 : 1000



ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ
και έγκριση υπ. υπ. αρ. 12/358/01/01/01
Αποφ. Νομ. Υπ. Καβάλας
Καβάλα 15-4-2004
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Δ.Π.
ΙΣΤΙΝΗΣ ΜΠΕΝΕΒΑΣ
ΑΡΧ. ΝΟΜΟΣ

ΝΟΜΟΣ	04	ΚΑΒΑΛΑΣ
ΔΗΜΟΣ	01	ΚΑΒΑΛΑΣ
ΜΕΘΟΔΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ		
	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
	ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΚΑΥΤΑΛΑΣ	ΜΗΘΟΔΟΣ

ΠΡΟΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ , ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΠΕΡΙΓΙΑΛΙΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ

ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

170600
ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΤΑΓΡΑΦΙΚΟ
Πρόβολος: Ευκλείδεια Μετασχημάτιση 3°
Κεντρικός Μεταξόγραφος, A = 0° από Αθήνα

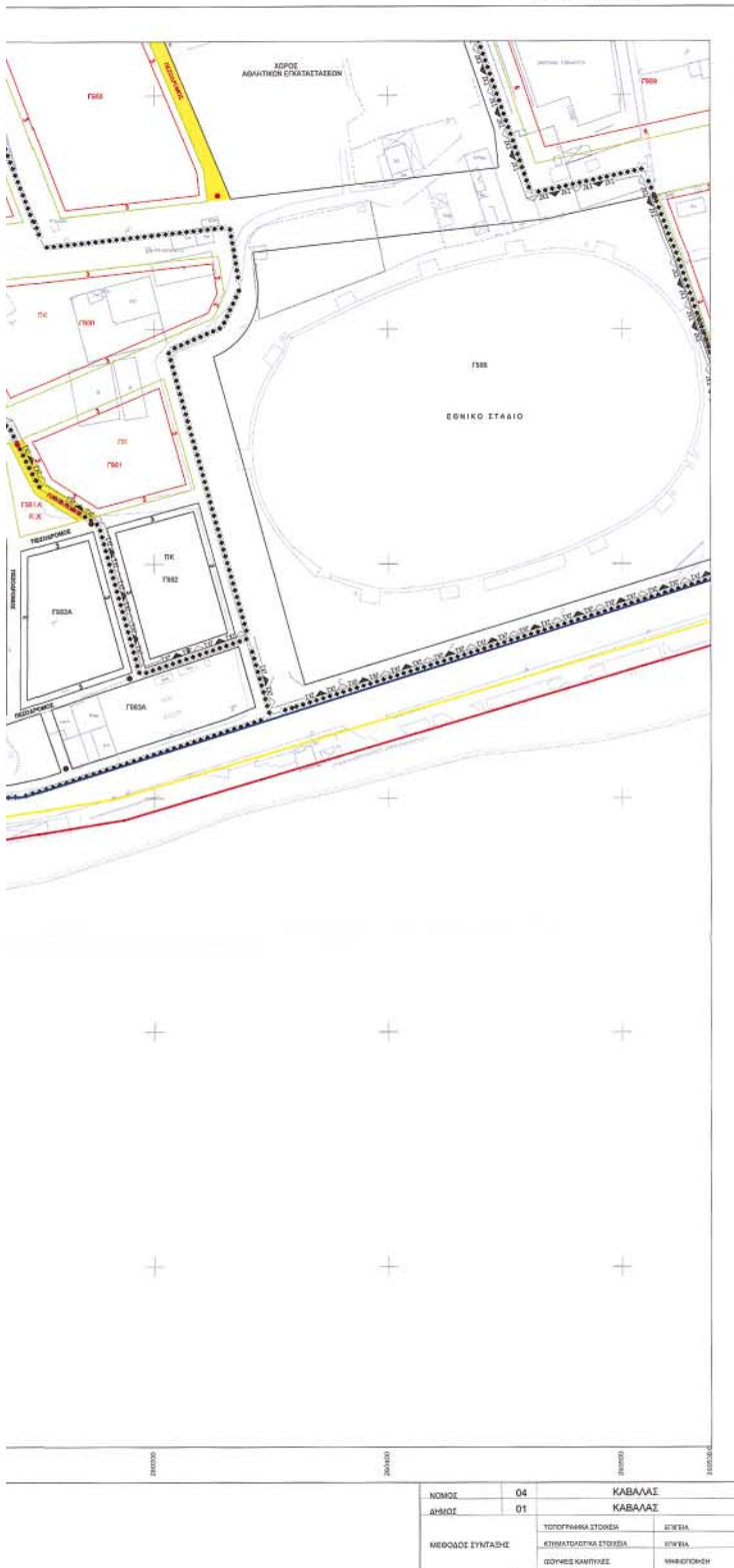
ΟΙ ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ	ΓΡΑΤΣΗΦΟΝΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ Α.Δ.Α.Ε. ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ
Η ΕΠΙΒΛΕΠΟΥΣΑ	ΦΩΤΙΑΔΟΥ ΚΥΡΙΑΚΗ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000



ΛΑΣ

		26	27	28	
		23	24	25	
18	19	20	21	22	
14	15	16			



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Ρυθμιστική Γραμμή
 Οικονομική Γραμμή
 Δοσική Γραμμή
 Γραμμή Πιστού Ανταλλάξιμο
 Γραμμή Ανταλλάξιμο
 Γραμμή Παρακόλλησης
 Όριο αναθεώρησης εγκατεστημένο σχεδόν προηγούμενη Περιγραφή

Όριο πυκνοδομημένης περιοχής

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
ήταν σφάλματα στο ποσοστό 31 %

Σύνολο 100% Ζώνες κοινωνικού συντελεστή

PEMA	Οραβίωση Περίων
------	-----------------

О.Т. Геніч Катеніа (ар.3 ПД 23 - 2/В-3-87)

Κ Τουρισμός - Αναμνηχή (σελ.8)

Π.Κ. Πολυθεσμικά κέντρα (αρ.4)

Ε	Επαγγελματική εγκατάσταση (αρ.5)
---	------------------------------------

Κ.Χ. Ελεύθερος Χώρος Κανόνητος (αρ.9)

..... Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης

	I	II	III	IV	V	VI	VII
Απώλεια	18-400	18-600	15-400	10-300	15-400	18-800	10-300
Σ.Δ.	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,5	0,8
Κόλυση	80%	80%	80%	80%	70%	80%	70%
Υψος	13	13	11	8,5	8,5	8,5	7
Κοινωνικός συντελεστής	2,4	1,6			1,2		

ΠΑΡΕΚΛΙΣΗ								
Πολυκατοικία 1503/1990	12-300	10-200	7-150	10-200	-	-	-	
Στάθ. για παρ. 6, παρ. αφ. 6 Ν123/103	8-150	7-100	6-120	7-150	6-120	8-190	6-120	

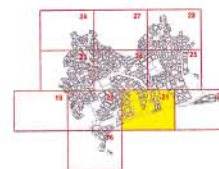
ya o'qimish = 100 t.p.
I.D. = 1.2
yig'irgachdan 80%
ovuch. transport qo'llanuv 120 t.p.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Πράξη εφαρμογής της Πολεοδομικής μελέτης Ε.Π.Α.περιοχής
επέκτασης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Καβάλας
περιοχή Περιγαλιού

ΠΡΟΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ, ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΠΕΡΙΠΑΛΙΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΓΕΝΙΚΩΣ



ΑΝΑΔΟΧΟΙ ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ

ΓΚΑΤΖΗΡΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΑΓΡΟΝ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΔΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.
ΑΔΑΜΟΓΙΑΝΝΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ - ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ

IOYNIOS 2003

KAIMAKA 1 : 1000



ΟΕΚΡΕΙΤΑΙ
καὶ ἀνελθεῖ πρὸς αὐτὸν 12/3581/οικ
Ἀντιφύλλου Μουσίου Καπλάνος
Κοβαλα 15-4-1994
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Δ.Π.
ΙΣΤΙΟΤΕ ΜΠΕΝΕΡΑΣ
ΑΡΧ. ΜΟΥΝΚΕ

ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ



770800
ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΑΤΥΜ
Πρωτόκολλο: Εγκύκλιος Μεταρρύθμισης 2°
Κεντρικός Μορφοποιητής: Α = 0° από Αξίον

ΟΙ ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ	ΠΑΤΖΗΡΟΥΑΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε. ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
Η ΕΥΧΑΛΕΠΟΥΣΑ	ΦΩΤΙΑΔΟΥ ΚΥΡΙΑΚΗ

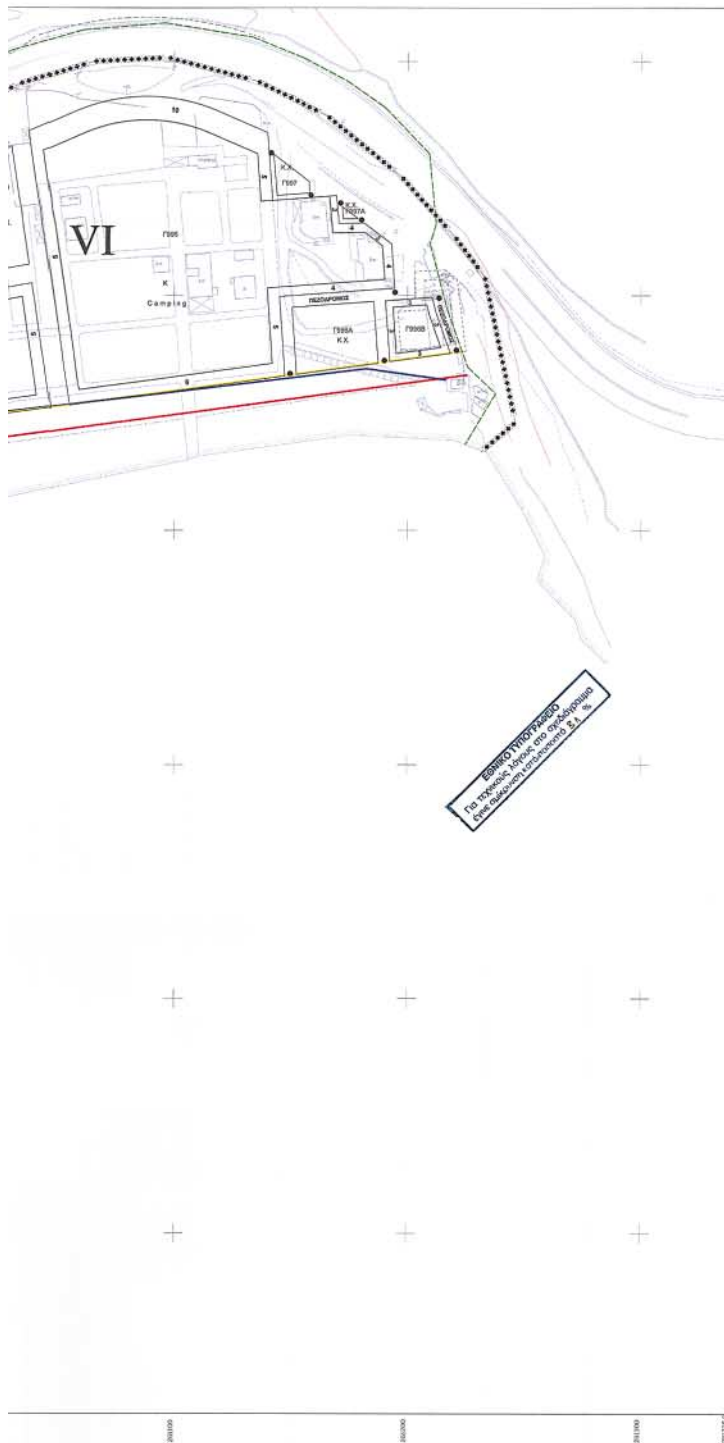
KLIMAKA 1:1000



ΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ

ΑΣ

		26	27	28
		23	24	25
18	19	20	21	22
14	15	16		



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Ρυμοτομική Γραμμή
- Οικοδομική Γραμμή
- Δασική Γραμμή
- Γραμμή Παινού Αιγαίου
- Γραμμή Αιγαίου
- Γραμμή Παραλίας
- Όριο αναθεώρησης εγκεκριμένου σχεδίου περιφέρειας Περιφέρειας
- Όριο περικυβερνημένης περιοχής
- Πεδίοδρομος
- Συνέκταση κοινωνικού συντάξεως
- ΡΕΜΑ
- Ο.Τ.
- Κ
- Π.Κ.
- Ε
- Κ.Χ.

Όριο Τομέα Συντάξεως Δήμου

	I	II	III	IV	V	VI	VII
Αρμόδια	18-400	18-600	15-400	10-300	15-400	18-600	10-300
Σ.Δ.	0.8	0.8	0.8	0.8	0.8	0.8	0.8
Κάλυψη	60%	60%	50%	50%	70%	40%	70%
Υψος	13	13	11	8.5	8.5	8.5	7
Κοινωνική συντάξεως	2.4	1.8			1.2		

ΠΑΡΕΚΛΙΣΗ	12-300	10-300	7-150	10-200	-	-	-
ΚΑΙ ΤΗΝ ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΤΩΝ Ε.Π.Α. ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΠΕΡΙΓΑΛΙΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ	8-150	7-150	6-120	7-150	6-120	6-120	6-120

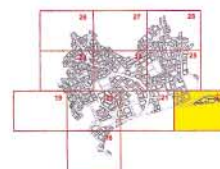
ΠΡΟΣΟΧΗ: Η Ε.Π.Α. ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΠΕΡΙΓΑΛΙΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ ΕΙΝΑΙ ΕΝΑ ΜΕΡΟΣ ΤΗΣ Ε.Π.Α. ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΠΕΡΙΓΑΛΙΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Πρόβλεψη εφαρμογής της Πολεοδομικής μελέτης Ε.Π.Α. περιοχής επέκτασης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Καβάλας περιοχή Περιγιάλιου

ΠΡΟΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ, ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΠΕΡΙΓΑΛΙΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΠΙΝΑΚΩΝ



ΑΝΑΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ

ΓΚΑΤΖΗΡΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΑΓΡΟΝ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΟΛΑΝΚΟΙΣ

ΔΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.

ΑΔΑΜΟΓΙΑΝΝΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ - ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ

ΙΟΥΝΙΟΣ 2003

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 1000



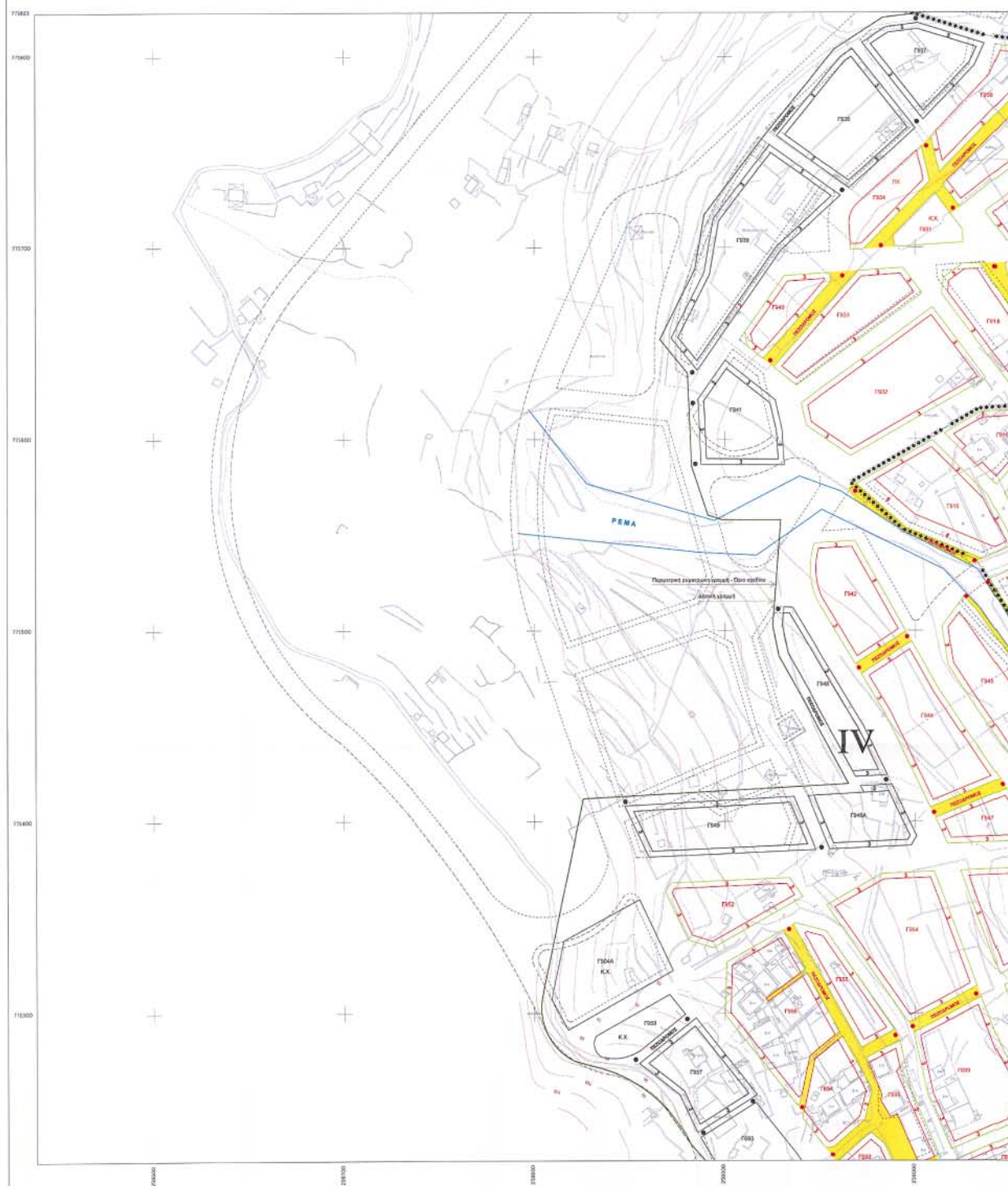
ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ
ΗΜΕΡΟΛΟΓΙΟ ΤΗΝ ΜΕΡΟΣ 12/25 Σ.Δ. 1/01/04
ΑΠΟΦΑΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΚΑΒΑΛΑ 12-14
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Δ.Π. (2003)

ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΥΝΕΒΑΣ
ΑΡΧ. ΜΟΥΣΚΕΣ

ΝΟΜΟΣ	04	ΚΑΒΑΛΑΣ
ΔΗΜΟΣ	01	ΚΑΒΑΛΑΣ
ΜΕΘΟΔΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΠΙΣΤΗΜΗ
	ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΟΝ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΠΙΣΤΗΜΗ
	ΙΣΤΟΡΙΚΕΣ ΔΕΙΞΕΙΣ	ΧΗΜΕΙΟΤΕΧΝΗ

ΠΡΟΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ, ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΠΕΡΙΓΙΑΛΙΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ



771200
Ελληνικό DATUM
Προβολή: Ευκλείδειας Μετάφρασης 3°
Κλίμακας Μεταβολής: 1:10' από Αβύσσ

ΣΤ ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ	ΠΛΑΤΩΝΟΥΚΗΣ ΣΙΑΜΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ & ΣΑ.Ε.Ε. ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΣΥΣΤΗΛΟΣ
Η ΕΠΙΒΛΕΠΟΥΣΑ	ΦΩΤΙΑΔΟΥ ΚΥΡΙΑΚΗ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

0 5 10 20 30 40 50 100

ΑΛΛΑΣ

	26	27	28
	23	24	25
18	19	20	21
14	15	16	



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Ρυμοτομική Γραμμή
- Οικοδομική Γραμμή
- Δοτική Γραμμή
- Γραμμή Παλαιού Αιγαίου
- Γραμμή Αιγαίου
- Γραμμή Παραλίας
- Όριο αναθεώρησης εγκεκριμένου σχεδίου περιοχής Περιγαλιού
- Όριο πυκνοδομημένης περιοχής
- Πεδίοδρομος
- Ζώνη κοινωνικού συντελεστή
- ΡΕΜΑ
- Οριοθέτηση Ρεμάτων
- Ο.Τ.
- Γενική Κατοικία (αρ.3 Πλ.23 - 2/8-3-87)
- Κ
- Τουρισμός - Αναψυχή (αρ.8)
- Π.Κ.
- Πολυκατοικιακά κέντρα (αρ.4)
- Ε
- Επαγγελματική εγκατάσταση (αρ.5)
- Κ.Χ.
- Ελεύθερος Χώρος Καταργήσεως (αρ.9)

***** Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης

	I	II	III	IV	V	VI	VII
Αρμότεια	18-600	18-600	15-400	10-300	15-400	18-600	10-300
Σ.Δ.	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8
Κάλυψη	60%	50%	50%	30%	70%	40%	70%
Ύψος	13	12	11	8,5	8,5	8,5	7
Μέγιστος συντελεστής	2,4	1,6			1,2		

ΠΑΡΕΚΛΙΣΕΙΣ	12-300	10-200	7-150	10-200	-	-	-
ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ 15/03/1995							
Από την ημερ. 04/01/2003	8-150	7-150	6-120	7-150	6-120	6-150	6-120

Η ΕΠΙΣΤΑΣΗ 1100 m.
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Πρόδη εφαρμογής της Πολεοδομικής μελέτης Ε.Π.Α. περιοχής
επέκτασης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Καβάλας
περιοχή Περιγαλιού

ΠΡΟΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ, ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΠΕΡΙΓΑΛΙΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

ΔΙΑΚΟΙΝΗ ΠΡΑΞΕΩΝ

ΑΝΑΘΟΡΟΙ ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ



ΓΚΑΤΣΗΡΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΑΡΧ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΛΑΚΙΩΣ

ΔΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.

ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ - ΠΟΛΥΤΕΧΝΟΛΟΓΟΣ

ΙΟΥΝΙΟΣ 2003

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 1000



ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ
και αναδίδει την υπ αριθ. 15/3521/04
Απόφαση ημερήσιας Καβάλας
Καβάλα 15.6.04 22004
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Δ.Π.
ΣΤΑΥΡΟΣ ΜΕΛΕΤΕΣ
ΑΡΧ. ΜΕΛΕΤΕΣ

ΝΟΜΟΣ	04	ΚΑΒΑΛΑΣ
ΔΗΜΟΣ	01	ΚΑΒΑΛΑΣ
ΜΕΘΑΒΑΣ ΕΥΝΤΑΔΗΣ		
	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ ΣΧΕΔΙΑ	ΕΠΙΣΤΑΣΗ
	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΣΧΕΔΙΑ	ΕΠΙΣΤΑΣΗ
	ΕΚΤΙΜΕΣ ΑΝΑΤΙΣΤΑΣΕΩΣ	ΥΠΟΜΝΗΜΑ

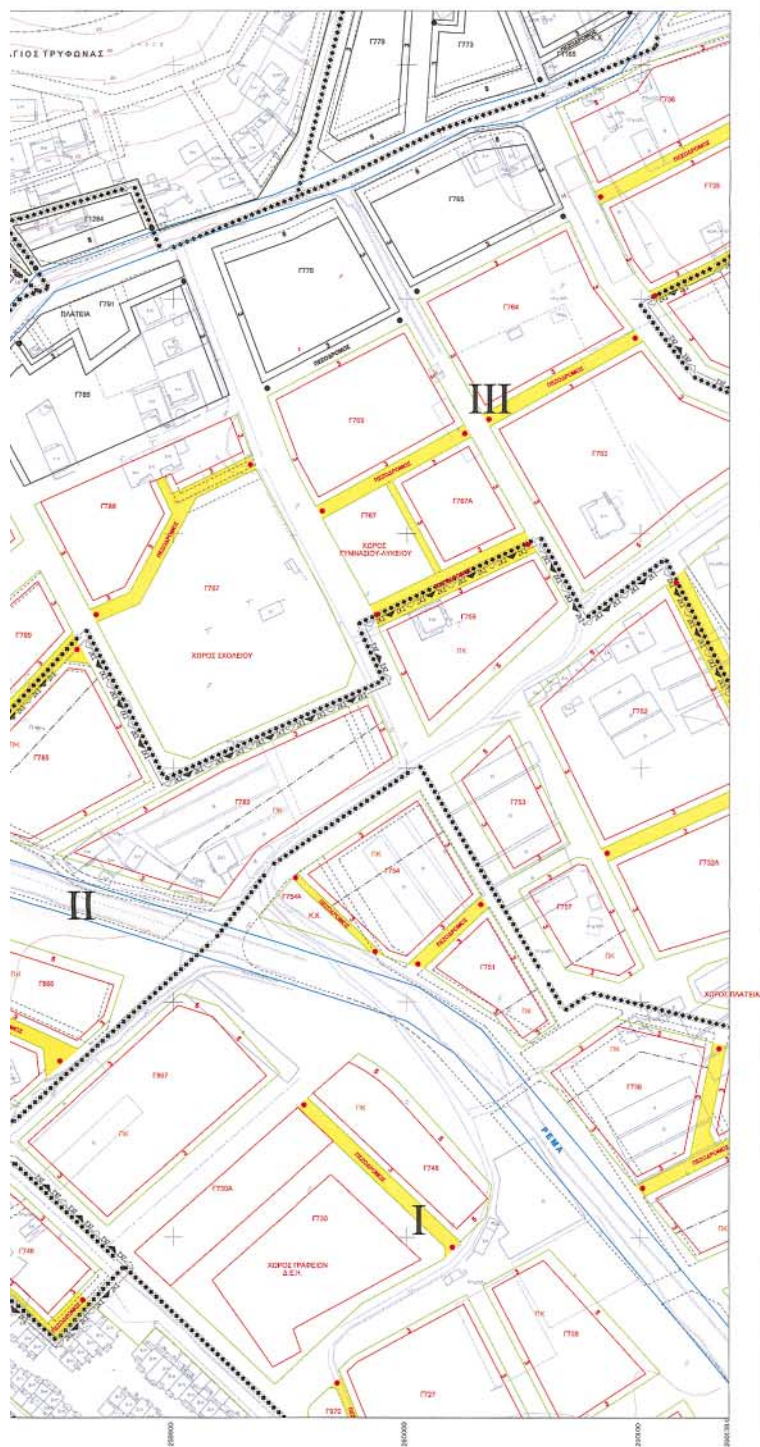
ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

ΟΙ ΜΕΛΗΤΗΤΕΣ	ΠΑΤΗΣΡΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ & ΣΑΒΒΑ ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
Η ΕΠΙΒΛΕΦΟΥΣΑ	ΦΩΤΙΑΔΟΥ ΚΥΡΙΑΚΗ

0 5 10 20 30 40 50 100

ΛΛΑΣ

		26	27	28
		23	24	25
18	19	20	21	22
14	15	16		



ΗΜΕΡΑ	04	ΚΑΒΑΛΑΣ
ΑΡΑΒΗ	01	ΚΑΒΑΛΑΣ
ΜΕΓΕΘΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΠΙΣΤΗ
	ΚΤΗΜΑΤΟΓΟΝΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΠΙΣΤΗ
	ΙΣΟΠΡΟΣΑΝΑΤΑΞΕΙΣ	ΜΗΘΟΔΟΛΟΓΙΑ

- Ριμπαρισμένη Γραμμή
- Οκαδοειδής Γραμμή
- Δασική Γραμμή
- Γραμμή Παικτών Αιγυπτίων
- Γραμμή Αιγυπτίων
- Γραμμή Παράκλιος

• • • • • Όριο αναθεώρησης εγκαταστάσεων σχεδίου περιοχής Περιφέρειας

***** Όριο πυκνοδομημένης περιοχής

 Πεζόδρομος

Ζώνες κοινωνικού συντελεστή

Οριοθέτηση Ρεμάτων

Ο.Τ. Γενική Κατοικία (αρ.3 ΠΔ 23 - 26-3-87)

Κ. Τουρισμός - Ανάπτυξη (σφ.8)

Π.Κ. Πολυεδαφικά κέντρα (σε 4)

Ε	Επανεξαστική εγκατάσταση (
---	----------------------------

Κ.Χ. Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος (αρ.9)

..... Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης

	I	II	III	IV	V	VI	VII
Απρόσπε	18.600	18.600	15.400	10.300	15.400	18.600	10.300
Ζ.δ.	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8
Κόλυση	90%	90%	90%	90%	90%	90%	90%
Υπόσ	13	13	11	8,5	8,5	8,5	7
Κατανομή αυτοκινήτων	2,4	1,8			1,2		

ΠΑΡΕΚΛΗΣΗ							
ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΟ 15/03/1990	12-000	10-200	7-150	10-300	—	—	—
ΚΑΝΟΝΕΣ ΠΑΡΑΚΛΗΣΗΣ αριθ. 6 Μ-331/89	8-150	7-150	6-120	7-100	5-120	5-150	6-120

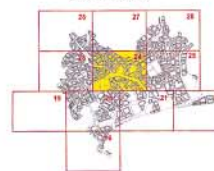
ya da 1000 $\times$ 1000 $\times$ 2
 1000 $\times$ 1000 $\times$ 2
 1000 $\times$ 1000 $\times$ 2
 1000 $\times$ 1000 $\times$ 2

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Πράξη εφαρμογής της Πολεοδομικής μελέτης Ε.Π.Α.περιοχής
επέκτασης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Καβάλας
περιοχή Περιγαλιού

ΠΡΟΤΑΣΗ ΑΝΑΒΕΔΡΗΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ, ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΠΕΡΙΠΑΛΙΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

ΔΙΑΡΘΡΩΣΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



ΑΝΑΔΟΧΟΙ ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ

ΓΚΑΤΖΗΡΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΑΓΡΟΝ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΔΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.

ΑΔΑΜΟΓΙΑΝΝΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ

JOYNIOS 2001

KUMAKA 1 : 1000

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ
καὶ συνοδεύει τὴν με αρ. 12/3581/01 Κ
Απόφαση Νομολογίας Κολλέγας

15-4-
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΣΩΤΗΡΗΣ ΜΠΕΝΕΒΑ
ΑΡΧ. ΜΗΧΑΝΟΥ



ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ



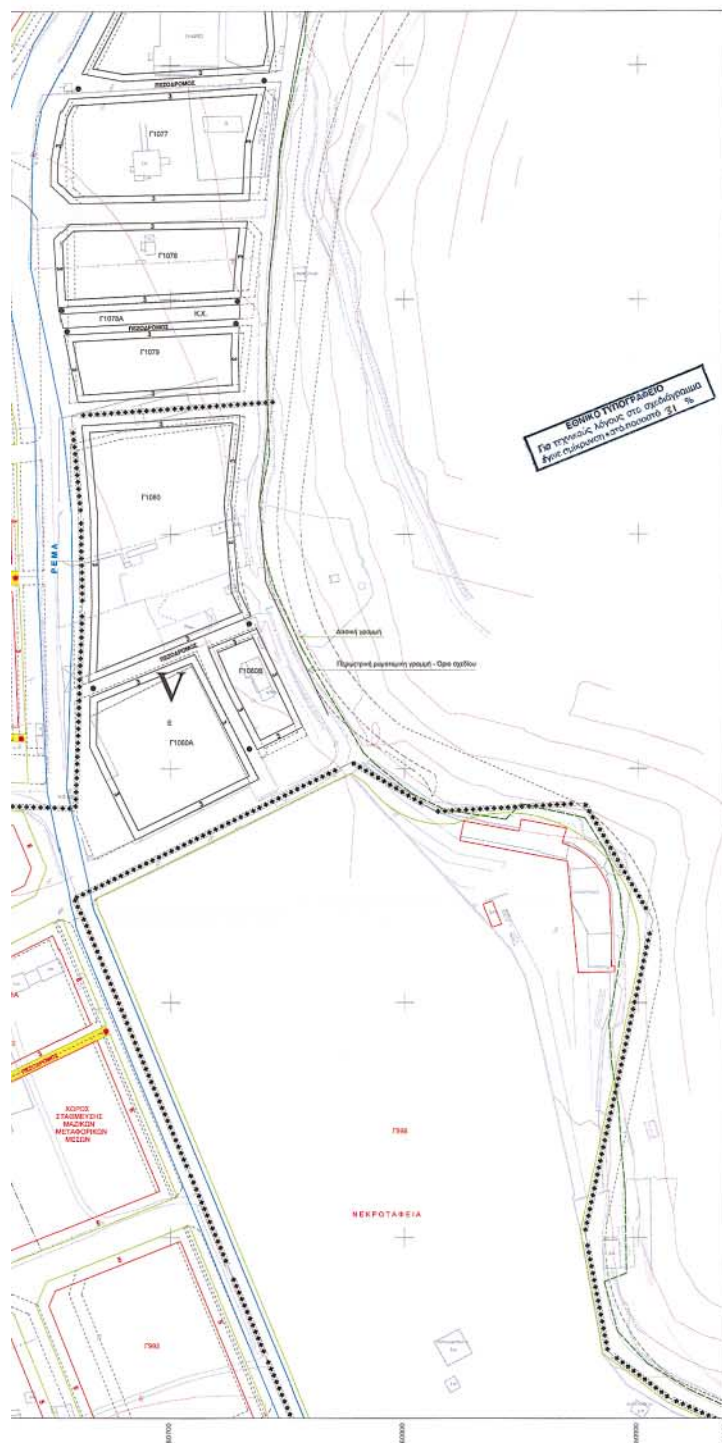
ΟΙ ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ	ΓΚΑΤΣΗΡΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε. ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
Η ΕΠΙΒΛΕΠΟΥΣΑ	ΦΩΤΙΑΔΟΥ ΚΥΡΙΑΚΗ

KAIMAKA 1:1000



ΑΛΛΑΣ

		26	27	28	
		23	24	25	
18	19	20	21		22
14	15	16			



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Ρυμοτομική Γραμμή
- Οικοδομική Γραμμή
- Δασική Γραμμή
- Γραμμή Παλαιού Αγροτεμαχίου
- Γραμμή Αγροτεμαχίου
- Γραμμή Παραλίας
- Οριο αναθεώρησης εγκεκριμένου σχεδίου περιοχής Περιγιάλιου
- Οριο πυκνοδομημένης περιοχής
- Πεζόδρομος
- Ζώνη κοινωνικού συντελεστή
- ΡΕΜΑ
- Ο.Τ.
- Γενική Κατακτά (αρ.3 ΠΔ 23 - 2/6-3-87)
- Κ
- Τουρισμός - Αναμνηστή (αρ.8)
- Π.Κ.
- Πολυκατοικημένα κέντρα (αρ.4)
- Ε
- Επαγγελματική εγκατάσταση (αρ.5)
- Κ.Χ.
- Ελεύθερος Χώρος Κονόγρητος (αρ.9)

Οριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης

	I	II	III	IV	V	VI	VII
Αρμόδια	10-600	10-600	15-400	10-300	15-400	10-400	10-300
Σ.Δ.	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8
Κάλυψη	60%	60%	60%	60%	70%	40%	70%
Ύψος	13	13	11	8,5	8,5	8,5	7
Κοινωνικός συντελεστής	2,4	1,6			1,2		

ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ	12-000	10-200	7-150	10-200	—	—	—
Μέγιστη επιφάνεια 15/03/1995	8-150	7-150	6-120	7-150	6-120	6-150	6-120

πρ. συντελεστής 0,85
πρ. μέγιστη επιφάνεια 123 τ.μ.
πρ. μέγιστο ύψος 12,3 μ.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Πρόξη εφαρμογής της Πολεοδομικής μελέτης Ε.Π.Α. περιοχής επέκτασης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Καβάλας περιοχή Περιγιάλιου

ΠΡΟΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ, ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΠΕΡΙΓΙΑΛΙΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ



ΔΙΑΚΟΙΝΗ ΤΕΛΙΚΗΣ ΛΥΣΗΣ
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ
ΓΚΑΤΖΗΡΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΑΡΧ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΔΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.
ΑΔΑΜΟΠΙΩΝΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ - ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΟΣ

ΙΟΥΝΙΟΣ 2003

ΚΑΙΜΑΚΑ 1 : 1000

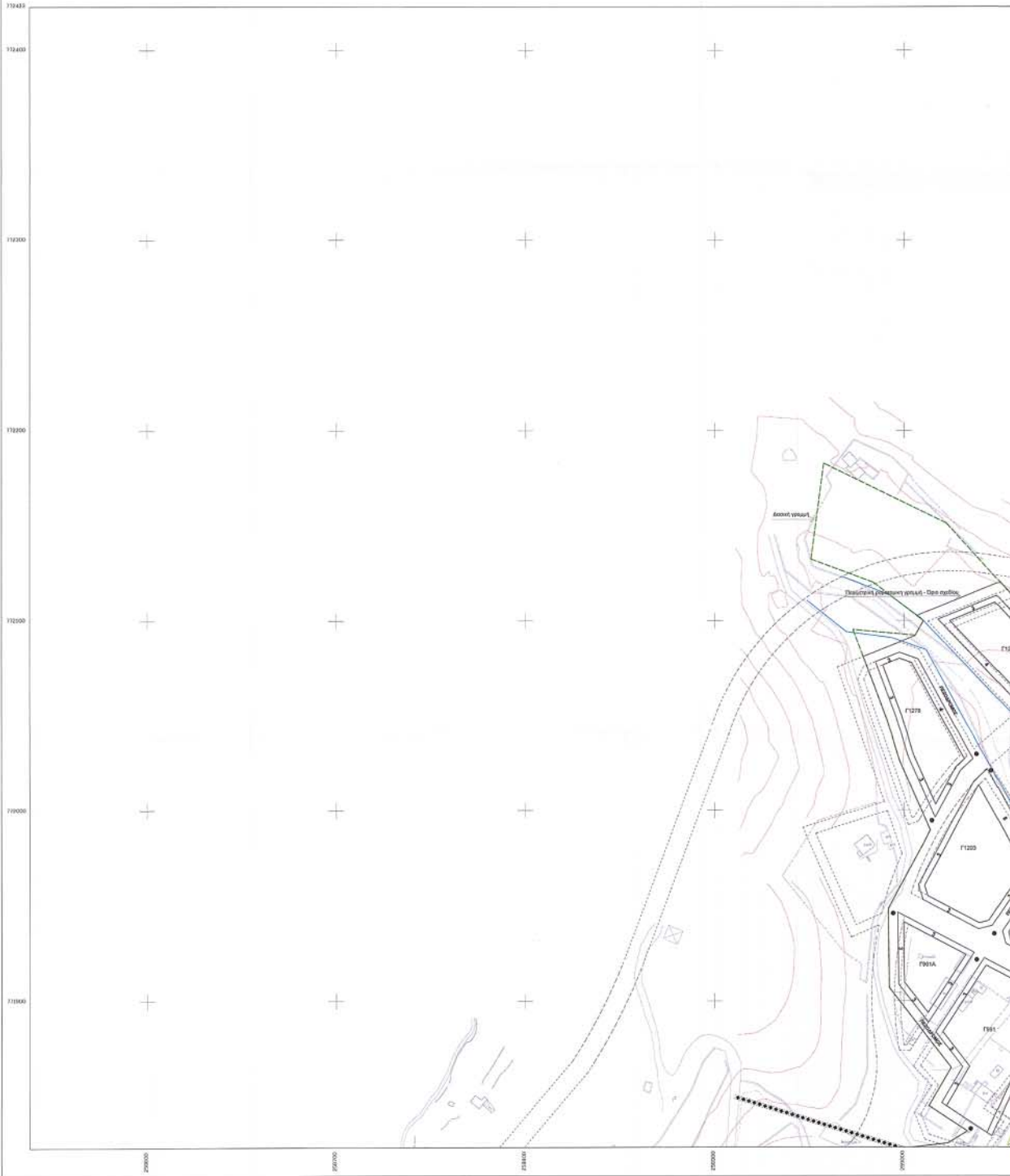


ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ
ΚΑΙ ΣΥΝΟΔΕΙΤΗΡΗ ΜΕ ΑΡ. 13/3581/01/14
Απόφαση Κοινής Καβάλας
Καβάλα 15-4-2003
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Δ.Π.
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΡΤΙΝΙΔΗΣ
ΑΡΧ. ΤΕΧΝΙΚΟΣ

ΝΟΜΟΣ	04	ΚΑΒΑΛΑΣ
ΔΗΜΟΣ	01	ΚΑΒΑΛΑΣ
ΜΕΘΩΔΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΓΚΡΙΣΗ
	ΕΠΙΜΕΤΡΟΛΟΓΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΓΚΡΙΣΗ
	ΙΣΤΟΡΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ	ΕΓΚΡΙΣΗ

ΠΡΟΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ , ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΠΕΡΙΓΙΑΛΙΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ



71800
Επικέντρο ΟΔΥΣΣΕΩΣ
Πρόβολοι: Έκδοση Μαρτίου 2017
Κεντρικός Μεταδότης: λ = 0" επί Αθήνα

ΟΙ ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ	ΠΑΤΡΩΤΟΥΛΟΣ ΦΩΝΗΣ ΔΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ & ΣΑ.Σ.Ε. ΔΙΑΜΟΡΦΩΝΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΣ
Η ΕΠΙΒΛΕΠΟΥΣΑ	ΦΩΤΙΛΟΥ ΚΥΡΙΑΚΗ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000



ΒΑΛΑΣ

		26	27	28	
		23	24	25	
18	19	20	21	22	
14	15	16			



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Ρυμοτομική Γραμμή
- Οικοδομική Γραμμή
- Διαστητική Γραμμή
- Γραμμή Παλαιού Ανακλού
- Γραμμή Ανακλού
- Γραμμή Παραλίου
- Όριο αναθεώρησης εγκεκριμένου σχεδίου περιοχής Περιγιάλιου
- Όριο περικυκλωμένης περιοχής
- Πεδίοδρομος
- Συνθήκες εθνικού συντάξεως
- Οροπέδιο Ρυμοτομίας
- Ο.Τ.
- Κ
- Π.Κ.
- Ε
- Κ.Κ.

Όριο Ταύτα Συντάξεως Δόμησης

	I	II	III	IV	V	VI	VII
Αρμότεια	18-400	18-600	12-400	10-300	12-400	18-600	10-300
Σ.Δ.	0.8	0.8	0.8	0.8	0.8	0.8	0.8
Κάλυψη	60%	60%	60%	60%	70%	40%	70%
Υψος	13	13	11	8.5	8.5	8.5	7
Κατασκευαστική	2.4	1.6			1.2		

ΠΑΡΕΚΛΙΣΕΙΣ	12-300	10-300	7-150	10-300	-	-	-
12-300	8-150	7-150	6-120	7-150	6-120	9-150	6-120

Με κλίμακα 1:100 ή 1:200
 Σχ. 12-300/100
 Σχ. 12-300/200

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
 ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Πράξη εφαρμογής της Πολεοδομικής μελέτης Ε.Π.Δ. περιοχής επέκτασης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Καβάλας περιοχή Περιγιάλιου

ΠΡΟΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ, ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΠΕΡΙΓΙΑΛΙΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ



ΑΝΑΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
 ΓΚΑΤΖΗΡΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
 ΑΓΡΟΝ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΔΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.
 ΑΔΑΜΟΓΙΑΝΝΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
 ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ - ΠΟΛΕΩΔΟΜΟΣ

ΙΟΥΝΙΟΣ 2003

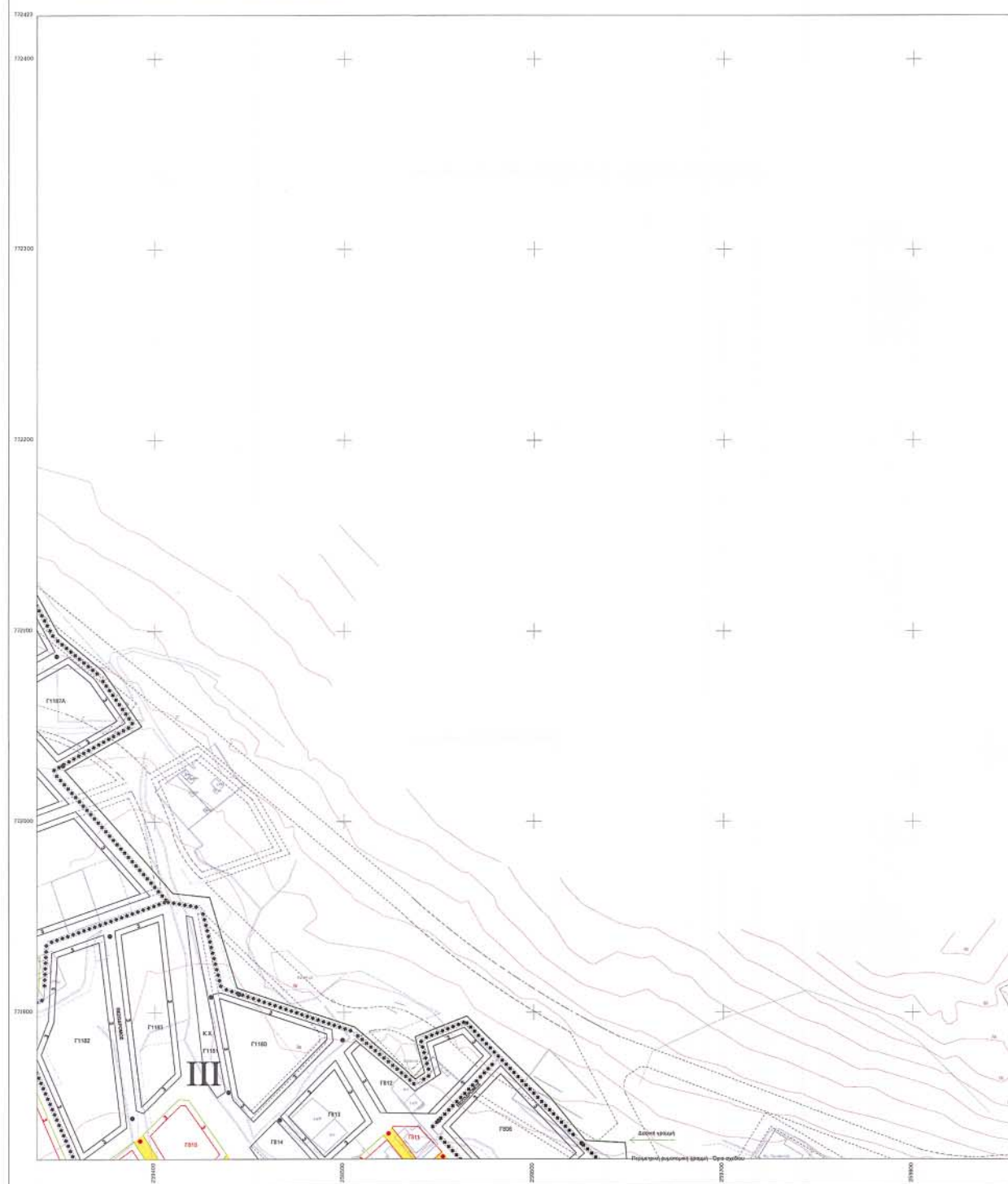
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ
 με απόφαση του μ.π. 12.356/0104
 15-11-2004
 ΟΔΕΛΦΕΥΤΗΣ Δ.Π.
 ΣΥΝΤΗΡΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
 ΑΡΧ. ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΕ

ΝΟΜΟΣ	04	ΚΑΒΑΛΑΣ
ΔΗΜΟΣ	01	ΚΑΒΑΛΑΣ
ΜΕΘΩΔΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΠΙΣΤΡΑ
	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΠΙΣΤΡΑ
	ΙΣΟΓΥΘΕΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ	ΜΗΧΑΝΟΤΕΧΝΗ

ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ



771800
Σημείο DATUM
Προβλεπόμενη Εγκατάσταση Μονομετρικής Σ"
Κεντρικός Μεταβιβρόν: Α = 0" από Αξίνα

ΟΙ ΜΕΛΗΤΗΤΕΣ	ΓΡΑΤΖΙΝΟΡΩΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ & ΣΙΑ ΕΠΕ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
Η ΕΠΙΒΛΕΠΟΥΣΑ	ΦΩΤΙΑΔΟΥ ΚΥΡΙΑΚΗ

KLIMAKA 1:1000



ΑΛΛΑΣ

		26	27	28
		23	24	25
18	19	20	21	22
14	15	16		



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Ρυμοτομική Γραμμή
- Οικοδομική Γραμμή
- Δασική Γραμμή
- Γραμμή Πλακού Αγκυρώ
- Γραμμή Αγκυρώ
- Γραμμή Παραλλή
- Όριο αναθεώρησης εγκεκριμένου σχεδίου περιοχής Περιγιάλιου
- Όριο πυκνοδομημένης περιοχής
- Πεδίοδρομος
- Σύνολο κοινωνικού συντελεστή
- ΡΕΜΑ
- Ο.Τ.
- Κ
- Π.Κ.
- Ε
- Κ.Χ.

ΕΘΝΙΚΟ ΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τη λήψη άδειας στο σχεδιαστικό
έργο σύμφωνα με το άρθρο 34, § 1

Όριο Ταμεία Συντελεστή Δόμησης

	I	II	III	IV	V	VI	VII
Αρμόδια	18-600	18-600	15-400	10-300	15-400	18-600	10-300
Σ.Δ.	0.8	0.8	0.8	0.8	0.8	0.6	0.8
Κάλυψη	80%	80%	80%	80%	80%	70%	70%
Υψος	13	13	11	8.5	8.5	8.5	7
Κλίση συντελεστής	2.4	1.8		1.2			

ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ	I	II	III	IV	V	VI	VII
ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ	12-300	10-300	7-150	10-200	-	-	-
ΜΕΣΗ ΤΗΝ ΥΠΕΡΕΛΕΥΘΕΡΗ	8-150	7-150	6-120	7-150	6-120	6-150	6-120

Το σχέδιο είναι
από το 1:1000
και σύμφωνα με το
άρθρο 34, § 1

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Πράξη εφαρμογής της Πολεοδομικής μελέτης Ε.Π.Α. περιοχής
επέκτασης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Καβάλας
περιοχή Περιγιάλιου

ΠΡΟΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ, ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΠΕΡΙΓΙΑΛΙΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΠΕΡΙΓΙΑΛΙΟΥ

ΑΝΑΛΟΓΟΙ ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ



ΓΙΑΤΖΗΡΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΑΓΡΟΝ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΔΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.
ΑΔΑΜΟΠΙΑΝΝΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ - ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ

ΙΟΥΝΙΟΣ 2003

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 1000



ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ
ΚΑΙ ΣΥΝΟΔΕΥΕΤΑΙ ΤΗΝ ΑΠ. ΑΡ. 12/358/01/14
Απόφαση Νομάρχη Καβάλας
Καβάλα 15-4-2004
Ο ΔΕΥΤΕΡΟΤΕΛΕΣ
ΙΣΤΗΡΩΝ ΔΙΕΥΘΥΝΣΕΩΣ
ΑΡΧ. ΝΕΦΕΛΩΣ

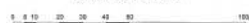
ΝΟΜΟΣ	04	ΚΑΒΑΛΑΣ
ΔΗΜΟΣ	01	ΚΑΒΑΛΑΣ
ΜΕΘΟΔΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΓΓΡΑΦΗ
	ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΓΓΡΑΦΗ
	ΔΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	ΥΠΟΒΟΛΗ

ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ



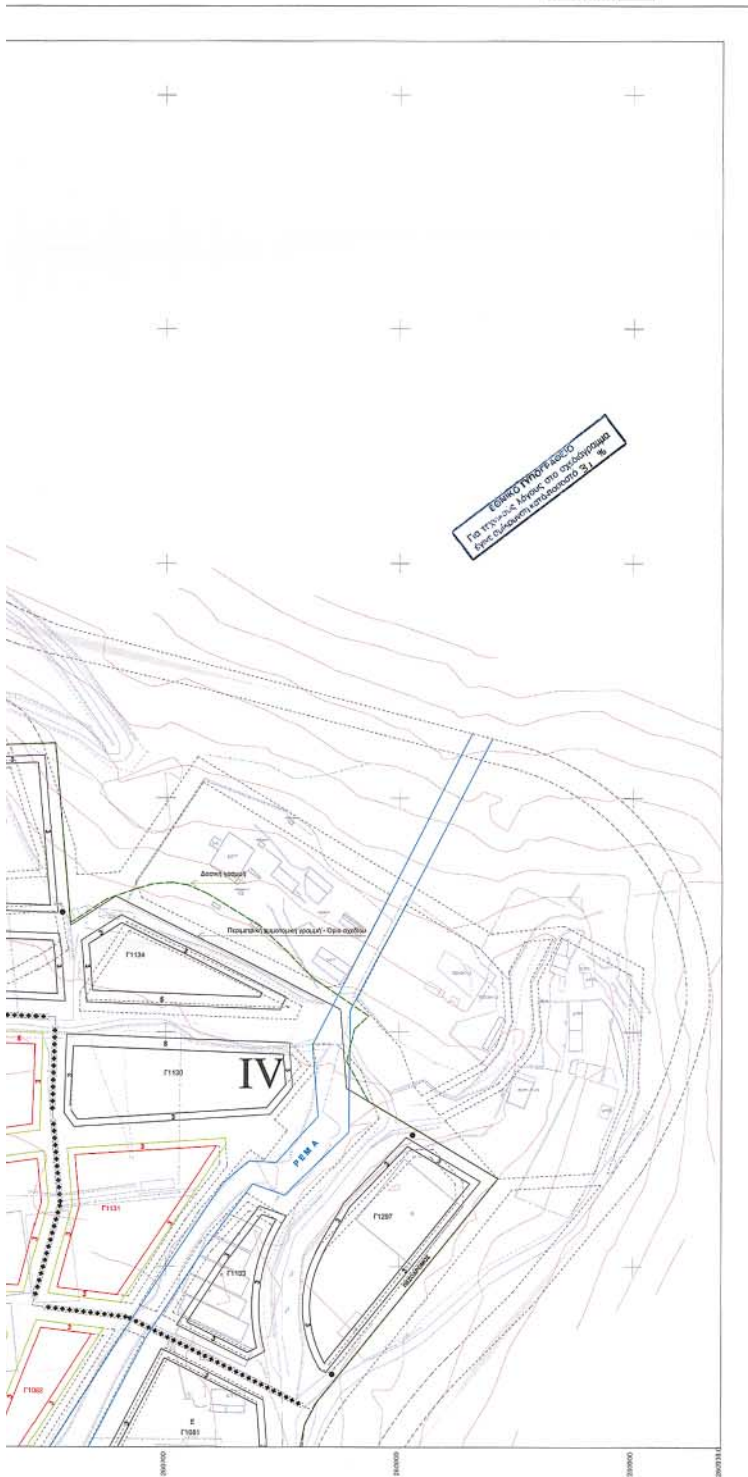
ΟΙ ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ	ΠΑΤΖΗΡΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε. ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
Η ΕΠΙΒΛΕΠΟΥΣΑ	ΦΩΤΙΑΔΟΥ ΚΥΡΙΑΚΗ

KLIMAKA 1:1000



ΑΛΛΑΣ

		26	27	28	
		23	24	25	
18	19	20	21	22	
14	15	16			



ΝΟΜΟΣ	04	ΚΑΒΑΛΑΣ
ΔΗΜΟΣ	01	ΚΑΒΑΛΑΣ
ΜΕΘΩΔΟΣ ΣΥΜΤΑΞΗΣ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΠΙΣΤΡΑ
	ΚΤΗΛΟΛΟΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΠΙΣΤΡΑ
	ΙΣΤΟΡΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	ΕΠΙΣΤΡΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Ρυμοτομική Γραμμή
- Οικοδομική Γραμμή
- Δοτική Γραμμή
- Γραμμή Πολυού Αιγαίου
- Γραμμή Αιγαίου
- Γραμμή Παραλίας
- Όριο αναθεώρησης εγκεκριμένου σχεδίου προηγίας Περιγιάλιου
- Όριο συννοδομένης προηγίας
- Πεδίοδρομος
- Ζώνες κοινωτικού συντελεστή
- Οριοθέτηση Ρεμάτων
- Ο.Τ.
- Γενική Κατοικία (αρ.3 ΠΔ 23 - 2/8-87)
- Κ
- Ταυρομάς - Αναμυγή (αρ.8)
- Π.Κ.
- Πολυεδαμικά κέντρα (αρ.4)
- Ε
- Επαγγελματική εγκατάσταση (αρ.5)
- Κ.Χ.
- Ελεύθερος Χώρος Κονάδρητος (αρ.9)

***** Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης

	I	II	III	IV	V	VI	VII
Αρμόδια	19-400	18-400	15-400	10-300	10-400	18-400	10-300
Σ.Δ.	0.8	0.8	0.8	0.8	0.8	0.8	0.8
Κάλυψη	80%	80%	80%	80%	70%	40%	70%
Ύψος	13	13	11	8.5	8.5	8.5	7
Κοινωνικός συντελεστής	2.4	1.6			1.2		

ΠΑΡΕΚΛΙΣΕΙΣ	10-300	10-400	7-150	10-200	—	—	—
Μέγιστο ύψος 15/01/1980	8-150	7-150	6-120	7-150	6-120	9-150	6-120

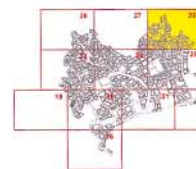
για συντελεστή 1.80 ± 0.2
 για συντελεστή 0.80 ± 0.2
 για συντελεστή 0.80 ± 0.2

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
 ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Πρόξη εφαρμογής της Πολεοδομικής μελέτης Ε.Π.Α. περιοχής επέκτασης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Καβάλας περιοχή Περιγιάλιου

ΠΡΟΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ, ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΠΕΡΙΓΙΑΛΙΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ
 ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

ΔΙΑΚΟΜΗ ΠΡΟΒΛΕΨΗ



ΑΝΑΛΟΓΗ ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ

ΓΚΑΤΣΗΡΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
 ΑΓΡΩΝ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΔΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.

ΑΔΑΜΟΓΙΑΝΝΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
 ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ - ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ

ΙΟΥΝΙΟΣ 2003

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 1000



ΦΕΡΕΙΤΑ
 και συστάσει την με αρ.
 Απόφαση Νομάρχη Καβάλας
 της 12/3/2004
 Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Δ.Π.
 ΣΤΑΥΡΟΣ Δ. ΔΕΛΕΒΑΣ
 ΑΡΧ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ**

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: <http://www.et.gr> – e-mail: webmaster@et.gr

Πληροφορίες Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και λοιπών Φ.Ε.Κ.: 210 527 9000-4
Φωτοαντίγραφα παλαιών ΦΕΚ - ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ - ΜΑΡΝΗ 8 - Τηλ. (210)8220885 - 8222924
Δωρεάν διάθεση τεύχους Προκηρύξεων ΑΣΕΠ αποκλειστικά από Μάρνη 8

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	(2310) 423 956	ΛΑΡΙΣΑ - Διοικητήριο	(2410) 597449
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63	(210) 413 5228	ΚΕΡΚΥΡΑ - Σαμαρά 13	(26610) 89 127
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327	(2610) 638 109		(26610) 89 105
	(2610) 638 110	ΗΡΑΚΛΕΙΟ - Πλ. Ελευθερίας 1	(2810) 396 409
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	(26510) 87215	ΛΕΣΒΟΣ - Πλ. Κωνσταντινουπόλεως	(22510) 46 888
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1	(25310) 22 858		(22510) 47 533

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ**Σε έντυπη μορφή:**

- Για τα ΦΕΚ από 1 μέχρι 16 σελίδες σε 1 euro, προσαυξανόμενη κατά 0,20 euro για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα ΦΕΚ σε 0,15 euro ανά σελίδα.

Σε μορφή CD:

Τεύχος	Περίοδος	EURO	Τεύχος	Περίοδος	EURO
Α'	Ετήσιο	150	Αναπτυξιακών Πράξεων	Ετήσιο	50
Α	3μηνιαίο	40	Ν.Π.Δ.Δ.	Ετήσιο	50
Α'	Μηνιαίο	15	Παράρτημα	Ετήσιο	50
Β'	Ετήσιο	300	Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας	Ετήσιο	100
Β'	3μηνιαίο	80	Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου	Ετήσιο	5
Β'	Μηνιαίο	30	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Ετήσιο	200
Γ	Ετήσιο	50	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Εβδομαδιαίο	5
Δ'	Ετήσιο	220	Α.Ε. & Ε.Π.Ε	Μηνιαίο	100
Δ'	3μηνιαίο	60			

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. ειδικού ενδιαφέροντος σε μορφή cd-rom και μέχρι 100 σελίδες σε 5 euro προσαυξανόμενη κατά 1 euro ανά 50 σελίδες.
- Η τιμή πώλησης σε μορφή cd-rom δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε. σε 5 euro ανά έτος.

Τα παραπάνω cd-rom διατίθενται ύστερα από σχετική παραγγελία και αφορούν Φ.Ε.Κ. που έχουν δημοσιευτεί μετά από το έτος 1994.

ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ Φ.Ε.Κ. : τηλεφωνικά : 210- 9472555 , fax :210- 9472556 internet : <http://www.et.gr> .

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Σε έντυπη μορφή	Από το Internet
Α' (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κτλ.)	225 €
Β' (Υπουργικές αποφάσεις κτλ.)	320 €
Γ' (Διορισμοί, απολύσεις κτλ. Δημ. Υπαλλήλων)	65 €
Δ' (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κτλ.)	320 €
Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)	160 €
Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κτλ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.)	65 €
Παράρτημα (Προκηρύξεις θέσεων ΔΕΠ κτλ.)	33 €
Δελτίο Εμπορικής και Βιομ/κής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	65 €
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	10 €
Ανώνυμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.	2.250 €
Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων (Δ.Δ.Σ.)	225 €
Πρώτο (Α'), Δεύτερο (Β') και Τέταρτο (Δ')	-
	450 €

Για την παροχή δικαιώματος ηλεκτρονικής πρόσβασης σε Φ.Ε.Κ. προηγούμενων ετών, η τιμή προσαυξάνεται πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής έτους 2004, κατά 25 euro ανά έτος παλαιότητας και ανά τεύχος.

* Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στις ΔΟΥ (το ποσό συνδρομής καταβάλλεται στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 2531 και το ποσό υπέρ ΤΑΠΕΤ (5% του ποσού της συνδρομής) στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 3512). Το πρωτότυπο αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) θα πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στην αρμόδια Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.

* Η πληρωμή του υπέρ ΤΑΠΕΤ ποσού που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται και από τις ΔΟΥ.

* Οι συνδρομητές του εξωτερικού έχουν τη δυνατότητα λήψης των δημοσιευμάτων μέσω internet, με την καταβολή των αντίστοιχων ποσών συνδρομής και ΤΑΠΕΤ .

* Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.

* Η συνδρομή ισχύει για ένα ημερολογιακό έτος. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.

* Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι την 31ην Δεκεμβρίου κάθε έτους.

* Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γραμμάτια δεν γίνονται δεκτά.

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης των πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08.00' έως 13.00'