



04003720505040008



3965

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 372

5 Μαΐου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Έγκριση Τοπικού Ρυμοτομικού Σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή του Δ.Δ. Καλονερίου, Δήμου Ασκήου (Ν. Κοζάνης) για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης Δημαρχείου και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού. 1
- Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 8,933 στρεμμάτων, στη θέση «Βάρνιτσα» του Δημοτικού διαμερίσματος Καρυδιάς του Δήμου Έδεσσας του Νομού Πέλλας. 2
- Αλλαγή χρήσης 11.900 τ.μ. από το υπ' αριθμ. 2622 κοινόχρηστο τεμάχιο αγροκτήματος Αραβήσσου για ανέγερση βιοτεχνίας κατασκευής και μεταποίησης φίλτρων αεροσκαφών, οχημάτων, λεωφορείων, τρακτέρ, κ.λ.π. 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 771

(1)

Έγκριση Τοπικού Ρυμοτομικού Σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή του Δ.Δ. Καλονερίου, Δήμου Ασκήου (Ν. Κοζάνης) για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης Δημαρχείου και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. 17.7.1923 (Α' 223), τα άρθρα 3, 9, 11, 70 περί «σχεδίων πόλεων, κωμών κλπ», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε.
2. Το Ν. 3200/1955, άρθρο 8 περί «διοικητικής αποκεντρώσεως».
3. Το Ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33 Α'/14.3.1983) περί «επέκτασης των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις», άρθρο 26.
4. Το Ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4Α'/11.1.1985) περί «Τροποποίησης και συμπλήρωσης πολεοδομικών διατάξεων κ.λπ».
5. Το Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210 Α'/18.12.1986) περί «Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού», όπως αυτός τροποποιή-

θηκε με το Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α'/13.6.2000) και ειδικότερα το άρθρο 29 αυτού.

6. Το Ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107Α'/30.5.1997) περί «Διοίκησης, Οργάνωσης, στελέχωσης της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλων διατάξεων».

7. Το Ν. 2508/1997 (ΦΕΚ 124 Α'/13.6.1997) περί «βιώσιμης οικιστικής ανάπτυξης των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλων διατάξεων», Άρθρο 25.

8. Το Ν. 2831/00 (ΦΕΚ 140 Α'/13.6.2000) περί «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" και άλλες πολεοδομικές διατάξεις», Άρθρο 29, παρ. Α3.

9. Το Ν. 3044/02 (ΦΕΚ 197Α'/27.8.2002) περί «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων», Άρθρο 10.

10. Το Ν. 3212/2003 (ΦΕΚ 308 Α'/31.12.2003) περί «Αδειας δόμησης, πολεοδομικές και άλλες διατάξεις θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων».

11. Τη με αριθμ. 441/21.11.1986 (ΦΕΚ 189 Δ'/11.3.1987) απόφαση Νομάρχη Κοζάνης περί «Καθορισμού ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς: Δρυόβουνου, Καλονερίου, κ.λ.π. του Ν. Κοζάνης».

12. Τα με αριθμ. πρωτ. 185/19.1.2004 και 500/4.2.2004 έγγραφα του Δήμου Ασκήου.

13. Τη με αριθμ. πρωτ. 2654/30.7.2003/4.8.2003 απόφαση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Α. Κοζάνης περί «Έγκρισης μελέτης κυκλοφοριακής σύνδεσης του Δημαρχιακού Κέντρου του Δ. Ασκήου με το Επαρχιακό Δίκτυο 27 Καλονερίου - Εράτυρας».

14. Το με αριθμ. πρωτ. 268/21.2.2003 έγγραφο της 11ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

15. Το με αριθμ. πρωτ. 248/24.2.2003 έγγραφο της ΙΖ' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων.

16. Το με αριθμ. πρωτ. 8557/14.9.1999 έγγραφο της Δ/σης Γεωργίας Ν. Α. Κοζάνης.

17. Το με αριθμ. πρωτ. 842/16.12.1999 έγγραφο του Τμήματος Περιβαλλοντικού και Χωροταξικού Σχεδιασμού, Δ/σης ΠΕΧΩ Περιφ. Δυτικής Μακεδονίας για παραχώρηση κοιν/στης έκτασης στο αγρόκτημα Καλονερίου (άρθρο 123 Αγρ. Κωδ.) για ανέγερση Δημοτικού Καταστήματος Δήμου Ασκήου.

18. Τη με αριθμ. 26489/16.5.2001 Απόφαση Υπουργού Γεωργίας παραχώρησης έκτασης 39301 στρεμ. από το αγρόκτημα Καλονερίου για ανέγερση Δημαρχιακού Κέντρου.

19. Τη με αριθμ. 1091/26.6.2003 Θετική Γνωμοδότηση του Τμήματος Περι/κού και Χωροταξικού Σχεδιασμού/Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ. Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας για την προκαταρκτική περιβαλλοντική εκτίμηση και αξιολόγηση του έργου: «Κατασκευή Δημαρχιακού Κέντρου του Δήμου Ασκίου» στην εκτός σχεδίου περιοχή «Αγία Κυριακή» του Δήμου Ασκίου, στο Ν. Κοζάνης.

20. Τη με αριθμ. 2189/28.11.2003 Απόφαση Γεν. Γραμ. Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας για την Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων για το έργο: «Κατασκευή Δημαρχιακού Κέντρου του Δήμου Ασκίου» στην εκτός σχεδίου περιοχή «Αγία Κυριακή» του Δήμου Ασκίου, στο Ν. Κοζάνης.

21. Τη Μελέτη Γεωλογικής Καταλληλότητας περιοχής Δημαρχιακού Κέντρου Δήμου Ασκίου της Αναπτυξιακής Εταιρείας Δυτικής Μακεδονίας ΑΝΚΟ Α.Ε.

22. Τις με αριθμ. 171/2001 και 13/2002 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ασκίου περί καθορισμού χρήσης έκτασης για την ανέγερση του Δημαρχιακού Κέντρου Ασκίου.

23. Την από 8.3.2004 εισήγηση της Δ./νσης ΠΕΧΩ Δυτικής Μακεδονίας/ Τμήμα Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Εφαρμογών.

24. Τη θετική γνωμοδότηση της 11ης Συνεδρίασης/ Θέμα 6ο στις 11.3.2004 του Περιφερειακού Συμβουλίου ΧΟΠ (Π.Σ.ΧΟΠ) Περιφέρειας Δυτ. Μακεδονίας.

25. Με την υπόψη έγκριση του τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή του Δ. Δ. Καλονερίου, δημιουργείται Χώρος ανέγερσης Δημαρχείου, Δήμου Ασκίου, Νομού Κοζάνης, προκειμένου να καλύψει στεγαστικές ανάγκες Διοικητικών Υπηρεσιών του Δήμου. Η υπόψη πολεοδομική παρέμβαση, αποσκοπεί στην έγκριση του τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου, που κρίνεται απαραίτητο λόγω της νέας χωροθέτησης του Δημαρχείου. Η φύση και το είδος της παρέμβασης δεν πρόκειται σε καμία περίπτωση να προκαλέσουν δυσμενείς επιπτώσεις στο περιβάλλον. Οι επιπτώσεις εκτιμάται ότι θα είναι θετικές αφού η χωροθέτηση και η έγκριση της ρυμοτομίας της περιοχής θα έχει ως αποτέλεσμα την καλύτερη διευθέτηση του χώρου καθώς και τη συγκέντρωση και στέγαση των διάσπαρτων υπηρεσιών του Δήμου, από τα επιμέρους κτίρια στα οποία στεγάζονται, σε ένα σύγχρονο και λειτουργικό κτίριο με αποτέλεσμα την καλύτερη λειτουργία του Δήμου, αλλά και την εξυπηρέτηση των δημοτών.

26. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Την έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή του Δ. Δ. Καλονερίου, Δήμου Ασκίου (Ν. Κοζάνης) για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης Δη-

μαρχείου με τους παρακάτω όρους και περιορισμούς δόμησης:

Άρθρο 1

Δημιουργία:

- α) του Οικοδομικού Τετραγώνου Ο.Τ.1 Δημαρχείο
 - β) του Οικοδομικού Τετραγώνου Ο.Τ.2 Χώρος Στάθμευσης
 - γ) των Οικοδομικών Τετραγώνων Ο.Τ.3, Ο.Τ.6 και Ο.Τ. 7 Διοικητικές Υπηρεσίες Δήμου
 - δ) των Οικοδομικών Τετραγώνων Ο.Τ.4 και Ο.Τ.5 Χώροι Πρασίνου
 - ε) οδών, πεζοδρόμων,
- όπως οι ρυθμίσεις αυτές φαίνονται στο από 7.11.2001 σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα της Αναπτυξιακής Εταιρείας Δυτικής Μακεδονίας (ΑΝΚΟ Α.Ε.) σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε την 11.3.2004 από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης ΠΕ.ΧΩ. Δυτικής Μακεδονίας και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με τη παρούσα απόφαση.

Άρθρο 2

Στα πρόσωπα των Ο. Τ. 1, 3, 6 και 7 επιβάλλεται προκήπιο πλάτους δέκα (10) μέτρων, όπως φαίνεται στο διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα σε κλίμακα 1:500.

Άρθρο 3

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης της υπόψη περιοχής μελέτης προτείνονται και ειδικότερα:

- α. Αρτιότητα
Εμβαδόν: 2000τ.μ.
Πρόσωπο: 30μ.
- β. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: 40%
- γ. Συντελεστής Δόμησης: 0.60
- δ. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος: 9.0μ.
- ε. Στέγη κατά Γ.Ο.Κ.
- ζ. Λοιποί όροι δόμησης κατά ΓΟΚ/85 όπως ισχύει.

Άρθρο 4

Πριν από την έναρξη των εκσκαπτικών εργασιών οφείλει η αρμόδια Υπηρεσία να ειδοποιήσει εγκαίρως τις Εφορείες 1η Βυζαντινών και ΙΖ' Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων για την επίβλεψη αυτή.

Άρθρο 5

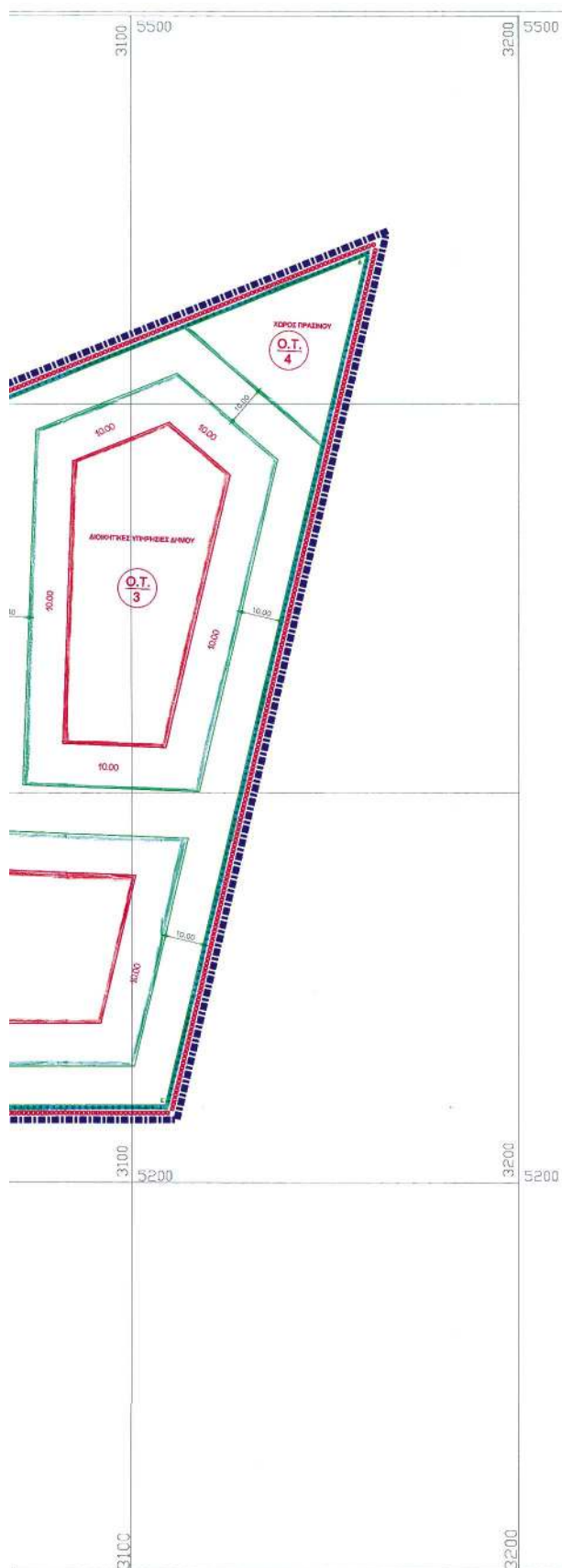
Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

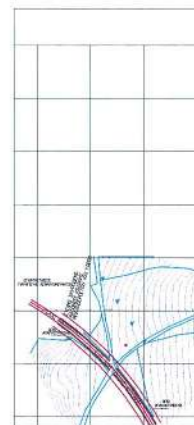
Κοζάνη, 14 Απριλίου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΝΔΡΕΑΣ ΛΕΟΥΔΗΣ





ΧΑΚΙΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ
ΚΑΡΑΚΑ 1:25000



ΔΙΑΚΡΙΣΗΝ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ανάλυση Εκπαιδευτικών τετραμήνου

Όριο περσινών προς εφαρμογή του διωκτικού

Όριο ταμεία συντάχησης διατήρησης

Όριο ταμεία λήξεων προς διατήρησης

ΟΡΟΣ ΔΕΔΕΥΣΕΩΣ	ΕΝΔΕΙΞΗ
ΕΝΔΕΙΞΗ ΤΕΛΟΣ ΔΕΔΕΥΣΕΩΣ	0,66
ΠΡΟΣΟΧΗ ΚΑΛΩΝΙΑ %	40%
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΕΙΔΩΣ	2000€
ΕΛ. ΑΝΤΙΣΤΑΣΙΣ ΑΠΟ ΟΡΟΣ	10,00%
ΠΡΟΣΟΧΗ	30,00%
ΕΝΔΕΙΞΗ ΤΕΛΟΣ ΟΡΟΣ	x
ΜΕΤΩΣΤΟ ΥΠΟΣ	9,00%

(*) ΚΑΤΑ ΕΙΔΩΣ

ΕΝΔΕΙΞΗ ΤΕΛΟΣ ΚΑΛΩΝΙΑΣ ΔΙΩΚΤΕΩΣ		
Α/Α	Α	Β
Α	2205,35	5219,67
Β	2312,24	5399,
Γ	3089,10	5172,64
Δ	3168,49	5438,30
Ε	3108,55	5219,68

ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

ΠΡΟΒΟΛΗ : HATT

K.O.X. 1:100000 ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΑ ΓΕΓΡΗΜΕΝΑ

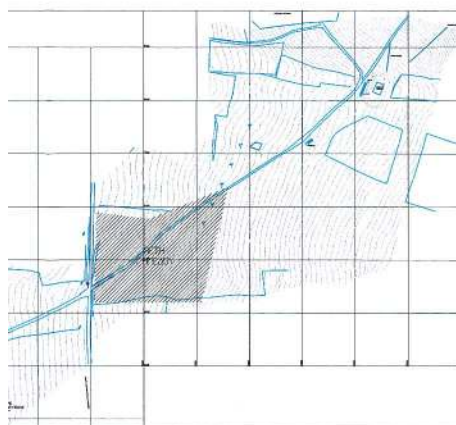
Φ=40° 15' Α=2° 15' από ΑΘΗΝΑ

ΛΗΜΑΖΩΝ

ΕΡΕΤΗ ΔΕΛΤΑ : 37300,87 μ.

Παρατηρηθείσες προαυξήσεις (Σημειώσεις)

Οικονομικές προαυξήσεις (Σημειώσεις)



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό **28 %**

Στην 01 Ιουλίου εστάθη στα Σπυριδίου το Δημαρχείο
κέντρο το Δημόσιο Αρχείο σύμφωνα με την υπ αριθμ. 171/2001
Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αρ. 171/2001

37101104

2000-01-01 to 2000-01-01
 2000-01-01 to 2000-01-01
 2000-01-01 to 2000-01-01

ΑΤΚ. Ι. ΚΑΡΑΔΑΔΕ
ΔΙΔΑΚΤΗΣ ΤΗΣ ΦΥΣΙΚΗΣ ΚΑΙ ΜΗΧΑΝΙΚΗΣ
ΕΝ ΤΩ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΝ ΑΘΗΝΩΝ
ΜΕΛΟΣ ΤΗΣ ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

BAC - LINE XP. ΣΙΤΡ
ATV - ... ΜΑΝΩΛΗΣ Ε.
MCA - ... ΝΤΟΥΚΟΣ Α.

[illegible]

(2)

8) Την 1068/5.4.2004 πρόταση του Δασαρχείου Έδεσσας περί κήρυξης αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ανσδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση της δασικής βλάστησης με φυσική και τεχνική αναδάσωση, την δημόσια Εποικιστική δασική έκταση 8,933 στρεμμάτων, που διαπιστώθηκε ότι εκχερσώθηκε κατά την 1η Απριλίου 2004 και βρίσκεται στη θέση «Βάρνιτσα», του Δημοσίου δάσους Καρυδιάς, του Δημοτικού Διαμερίσματος Καρυδιάς, του Δήμου Έδεσσας. Η έκταση αυτή προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Α, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα και η θέση της είναι σημειωμένη στο απόσπασμα φύλλου χάρτη ΓΥΣ «ΑΡΝΙΣΣΑ» κλιμ. 1:50.000 τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΖΗΤΗΣ

7) Την με αριθμ. 5631/26.7.2000 (ΦΕΚ 1339/Β/2000) (ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περι-

ΣΩΤΗΡΗΣ ΝΤΙΝΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

Αριθ. 436

(3)

Αλλαγή χρήσης 11.900 τ.μ. από το υπ' αριθμ. 2622 κοινόχρηστο τεμάχιο αγροκτήματος Αραβήσσου για ανέγερση βιοτεχνίας κατασκευής και μεταποίησης φίλτρων αεροσκαφών, οχημάτων, λεωφορείων, τρακτέρ, κ.λ.π.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90Α/1994) ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης.

2) Την αριθ. 25/31.3.1995 (ΦΕΚ 365Β) απόφαση Ν.Σ. Πέλλας «περί οργανισμού οργάνωσης και λειτουργία της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Πέλλας άρθρο 10».

3) Τον Νόμο 1512/1985 (ΦΕΚ 4Α/1985) για τροποποίηση και συμπλήρωση των Πολεοδομικών διατάξεων και ειδικά το άρθρο 3 «περί καθορισμού χρήσεων παραχωρημένων Δημοσίων εκτάσεων».

4) Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154 Α).

5) Την υπ' αριθμ. 44942/2003 Απόφαση Νομάρχη Πέλλας για ορισμό βοηθών Νομάρχη.

6) Το υπ' αριθμ. 1491/26.2.2004 έγγραφο του τμήματος τοπικής αυτ/σης Ν.Πέλλας.

7) Το υπ' αριθμ. 34951/24.10.2003 έγγραφο της Δ/σης Υγείας και Προνοίας Ν. Πέλλας.

8) Το υπ' αριθμ. 388/15.10.2003 έγγραφο Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Πέλλας.

9) Το υπ' αριθμ. 12918/03/3.2.2004 έγγραφο Δ/σης Γεωργίας Γιαννιτσών.

10) Το υπ' αριθμ. 5905/17.10.2003 έγγραφο της ΙΖ' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων.

11) Το υπ' αριθμ. 3812/11.11.2003 έγγραφο 11ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

12) Το υπ' αριθμ. 6365/30.10.2003 έγγραφο της Δ/σης Τουρισμού Κ. Μακεδονίας.

13) Το υπ' αριθμ. 2317/24.10.2003 έγγραφο του Γραφείου Πολεοδομίας Γιαννιτσών.

14) Το υπ' αριθμ. 3833/11.11.2003 έγγραφο της Δ/σης Δασών Ν. Πέλλας.

15) Την υπ' αριθμ. 149/2003 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Πέλλας.

16) Το υπ' αριθμ. 968/22.10.2003 έγγραφο Τοπογραφικής Υπηρεσίας.

17) Τα τοπογραφικά διαγράμματα σε κλίμακα 1: 1000 της κοινοχρήστου εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Καθορίζουμε την χρήση της κοινόχρηστης έκτασης των 11900 τ.μ. από το υπ' αριθμ. 2622 κοινόχρηστο αγροκτήματος Αραβήσσου Δήμου Κύρρου σε χώρο για ανέγερση βιοτεχνίας κατασκευής και μεταποίησης φίλτρων αεροσκαφών, οχημάτων, τρακτέρ, κ.λ.π. όπως αυτή φαίνεται στα τοπογραφικά διαγράμματα που συνοδεύουν την παρούσα απόφαση και που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας Γιαννιτσών με την από 4.3.2004 πράξη του.

Άρθρο 2

Από το κανονιστικού χαρακτήρα σκέλος της παρούσας απόφασης δεν βαρύνεται ο κρατικός προϋπολογισμός, ούτε ο προϋπολογισμός του οικείου Ο.Τ.Α.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Γιαννιτσά, 4 Μαρτίου 2004

Ο Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΦΑΡΜΟΥΖΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Το υπό τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α αγροτεμάχιο είναι ίσο προς Ε=11900,00τ.μ και παρέχεται από το υπ' αριθ. 2622 Χερσολειβάδο.

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ

Το ανωτέρω αναφερόμενο αγροτεμάχιο είναι εκτός γενικού πολεοδομικού σχεδίου, δεν έχει πρόσβαση σε εθνικό δρόμο εφάπτεται σε επαρχιακό δρόμο και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις γενικές πολεοδομικές διατάξεις.

Επίσης είναι μακριά από λίμνες, ποτάμια, σιδηροδρομικές γραμμές και η απόστασή του από τον κοντινότερο οικισμό (Αρβησσός) είναι 750,00 μέτρα.

ΓΙΑΝΝΙΤΣΑ 24-9-2003 Ο ΔΗΛΩΝ ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΙΔΗΣ
ΔΗΛΩΝ ΑΓΡ. ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑΣ ΜΑΧΑΛΙΩΤ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟ ΠΛΑΝΟΤΕΧΝΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΓΡ.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΠΡΩΤΟΚ. 3/462
ΤΗΛ: 0382 - 24565 ΓΙΑΝΝΙΤΣΑ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55 %

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡ
ΒΑΣΙΛΗΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΙΔΗΣ
ΤΑΧ. ΠΛΑΤΑ 1, ΓΙΑΝΝΙΤΣΑ
ΘΕΜΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΕΡΓΟ
ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ
ΘΕΣΗ
ΑΡΒΗ-ΣΣΟΣ (Εκτός σχεδίου)
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
Τ3 FILTERS Α.Β.Ε.Ε
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
24-9-2003



ΑΡΧΕΙΟ: 4.FPL

ΚΕΡΝ (C) ΑΔΗ ΠΟΙΣΕ ΟΕ ΤΗΛ. 010-852247