



04003760605040008



3997

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 376

6 Μαΐου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Ηρακλείου Ν. Ηρακλείου στα Ο.Τ. 2295-2302 στη περιοχή «Θέρισσος - Δειλινά - Μασταμπάς - Κορώνι»..... 1

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

Διόρθωση σφάλματος στην αριθ. 21/6682/9.10.2003 απόφαση του Νομάρχη Πιερίας «Τροποποίηση στο εγκεκριμένο σχέδιο του Σιδ. Σταθμού στο ΟΤ 458Β'. 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 9076/798

(1)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Ηρακλείου Ν. Ηρακλείου στα Ο.Τ. 2295-2302 στη περιοχή «Θέρισσος - Δειλινά - Μασταμπάς - Κορώνι».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Π.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κ.τ.λ.» (ΦΕΚ 228/Α/1923).
2. Το Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α/83) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
3. Τις διατάξεις του ισχύοντος Γ.Ο.Κ.
4. Το από 29.12.1989 Π.Δ. (ΦΕΚ 753 Δ') με το οποίο εγκρίθηκε το σχέδιο πόλης στη περιοχή.
5. Την 267/2002 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Ηρακλείου με την οποία κάνει δεκτή την τροποποίηση που αφορά την δημιουργία Κ.Φ. εκκλησίας στη θέση όπου υπάρχει σήμερα ο ναός του Αγίου Γεωργίου Νέου Κόσμου στο Ο.Τ. 2295. Το εμβαδόν του χώρου αυτού προτάθηκε να υπολογισθεί ως εισφορά γης και να αποδοθεί στους ενιστάμενους το νέο οικόπεδο 03Ν του Ο.Τ. 2296.
6. Την 302/2002 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Ηρακλείου με την οποία κάνει δέκτη κατάργηση της πρασίας επί της οδού Πετράκη στα Ο.Τ. 2295-2302.

7. Την 516/2002 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Ηρακλείου με την οποία κάνει δέκτη την μετατόπιση των Ο.Γ. & Ρ.Γ. κατά δυτικά στα Ο.Τ. 2295 - 2301 και Κ.Χ. 2301.

8. Τις με 9351/27.11.02, 9352/27.11.02, 9353/27.11.03, 9172/21.11.02 ενστάσεις των Χασουράκη Κων/νου και Αριστέας, Μηναδάκη Βασίλ., Χασουράκη Αριστέας, Τσαφαντάκη Κων/νου, κατά την αρ. 267/2002 και 516/2002 Αποφάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Ηρακλείου.

9. Την 2500/4.4.03 αίτηση του Σταυρακάκη Εμμ., Αλ. και Εμμ. Μαρή με την οποία καταθέτει νέα πρόταση τροποποίηση σύμφωνα με τα συνημμένα Τοπογραφικά διαγράμματα του μηχ. Θεοδωράκη Ιωάννη.

10. Την 316/2003 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ηρακλείου με την οποία τροποποιεί την με αριθ. 267/2002 προηγούμενη Απόφασή του ως εξής:

α) Εγκρίνει το χαρακτηρισμό ως κοινωφελή χώρο - εκκλησίας το χώρο στο οποίο βρίσκεται σήμερα ο ναός του Αγ. Γεωργίου - Νέου Κόσμου στο Ο.Τ. 2295. Όσον αφορά την απόδοση νέου οικοπέδου 03Ν στο Ο.Τ.2296 είναι αντικείμενο της πράξης εφαρμογής.

β) Ανακαλεί την 516/2002 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ηρακλείου.

γ) Κάνει αποδεκτή την πρόταση των Εμμ. - Αλίκης Σταυρακάκη και Εμμ. Μαρή όπως φαίνεται στο συνημμένο Τοπογραφικό διάγραμμα του Θεοδωράκη Ιωάννη στα Ο.Τ. 2295-2302 επί της Πετράκη.

11) Την 376/2003 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ηρακλείου με την οποία εξετάστηκαν οι υποβληθείσες ενστάσεις. Οι ενιστάμενοι όμως που ήταν παρόντες στο Δημοτικό Συμβούλιο συμφώνησαν με την νέα πρόταση των Εμμ. - Αλ. Σταυρακάκη και Εμμ. Μαρή.

12) Την 8898/1.12.03 βεβαίωση για αρτιότητα των οικοπέδων που αφορούν την τροποποίηση της Δ/νσης Πολ/κών Λειτουργιών του Δήμου Ηρακλείου.

13) Το 9076/3.10.03 έγγραφο της Δ/νσης Πολ/κών Λειτουργιών του Δήμου Ηρακλείου με το οποίο διαβιβάζεται στη Δ/νση Πολ/μίας και Περι/ντος Ν.Α. Ηρακλείου ο φάκελος της τροποποίησης λόγω αρμοδιότητας.

14) Το πρακτικό 15ο/11.12.2003 του Σ.Χ.Ο.Π., αποφασίζουμε:

1. Το οικόπεδο του Ιερού Ναού Αγ. Γεωργίου - Νέου Κόσμου να χαρακτηριστεί Κ.Φ. χώρος εκκλησίας.

2. Να καταργηθούν οι πρασιές στα Ο.Τ. 2302 & 2295 εκatéρωθεν της οδού Πετράκη.

3. Οι Ο.Γ. γραμμές να παραμείνουν όπως φαίνονται στο προτεινόμενο σχέδιο.

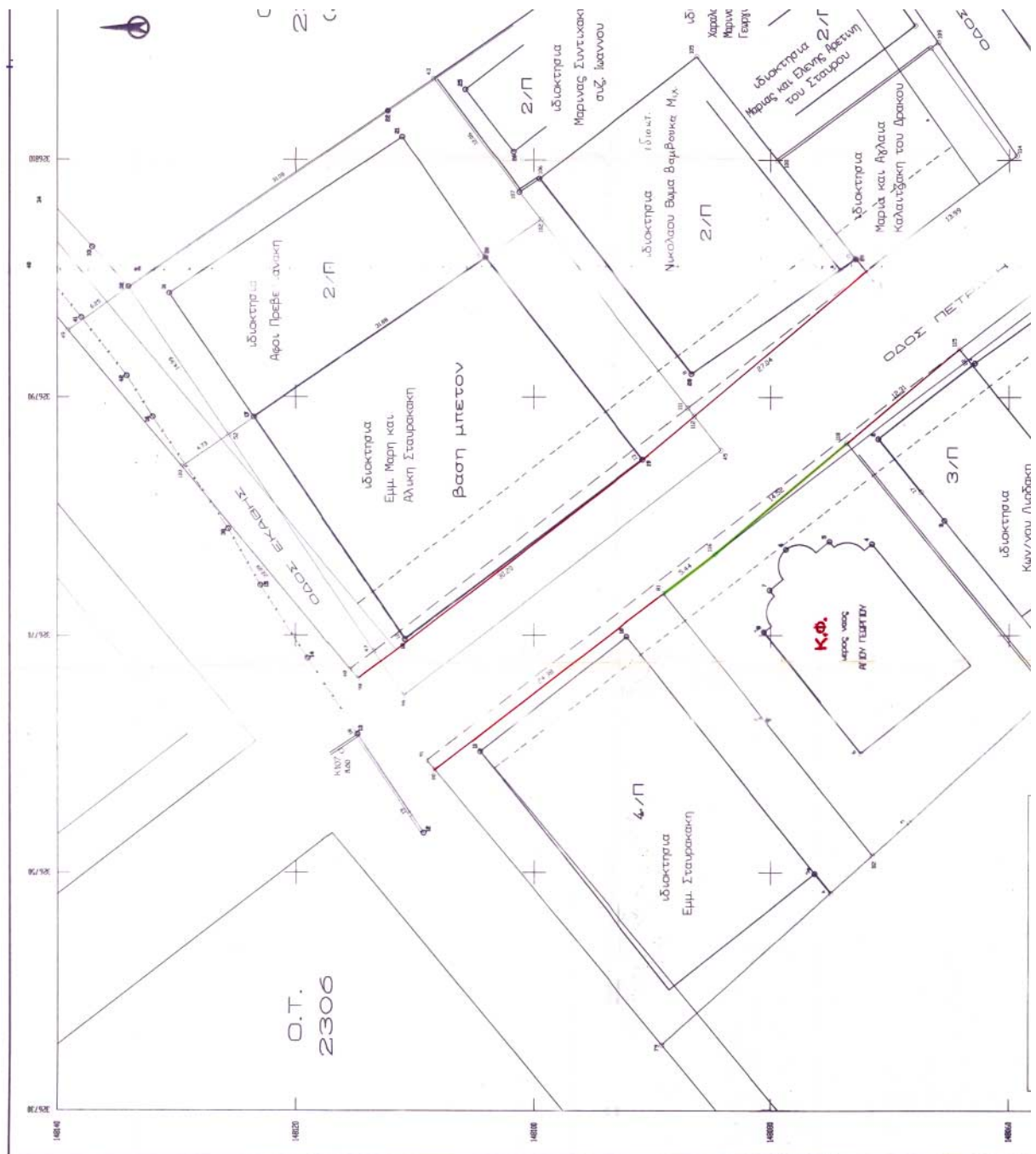
Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Από τις διατάξεις της Απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού ούτε του Προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 11 Φεβρουαρίου 2004

Ο Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΑΡΡΗΣ



Υ Π Ο Μ Ν Η Μ Α ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΦΕΚ 783 / 29-02-1989 ΤΟΜΕΑΣ III ΕΛΑΧΙΣΤΑ ΟΡΙΑ 15 - 400 8 - 150 ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΝΥΦΗΣ 60% ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ 0,80 ΜΕΤΡΙΣΤΟΝ ΥΨΟΣ 9,00 --- απορριμματοελασματοειδή σφάλμα --- απορριμματοελασματοειδή σφάλμα --- απορριμματοελασματοειδή σφάλμα --- απορριμματοελασματοειδή σφάλμα 0 πενήντα (50) / 100 ΔΑΣΥΔΕΚΑ ΑΝΝΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΜΑΚΕΔΟΝΙΚΟ 14644		Ο.Τ. 2295 (79) ιδιοκτησία Κων/νου Λιοδάκη του Δημητρίου ιδιοκτησία Κων/νου Χαρουράκη του Ιωάννου Αριστεια Χαρουράκη συζ. Κων. Ιωάννου Μηνάδακη του Νικόλαου Ανδρέας (υπόκληρος) Τριχάνης ιδιοκτησία 3/Π ιδιοκτησία 3/Π ιδιοκτησία 3/Π του Τσαφεντάκη Χρήστου του Τσαφεντάκη Εμ. Αλ. 14644	
ΕΓΓΡΑΦΗΣ	ΑΛΙΚΗ ΕΜΜΙΣΤΑΥΡΑΚΑΚΗ- ΕΜΜΙΣΤΑΥΡΑΚΗ	ΕΡΩΤ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΕΧΗ ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ " ΚΟΡΚΙ - ΒΕΡΣΙΣ - ΔΕΛΛΙΝΑ " ΟΔΟΣ ΠΕΤΡΑΚΗ Ο.Τ.2302 , Ο.Τ.2295 ΜΕΛΕΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΘΕΟΔΩΡΑΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	
Β.Ε.Μ.Α	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ	ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ	
ΚΟΙΝΑΚΑ	1:200	ΧΡΕΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2003	
ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ	ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΡ. ΘΕΟΔΩΡΑΚΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ - 144 ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΜΑΚΕΔΟΝΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΚΟΡΚΙ - ΒΕΡΣΙΣ - ΔΕΛΛΙΝΑ ΜΕΤΡΟ 5 - ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ - ΤΗΛ. 231.118 ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΗΣ Ε. ΑΥΤ. ΠΡΑΚΤΩΡ	

79	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΟΣ	ΕΜΒΑΔΟΝ
326725.395	148855.159	50.810
ΕΜΒΑΔΟΝ :		701,78 μ2

ΕΜΒΑΔΟΝ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΓΙΑ ΔΗΜΟΦΥΛΙΑ ΚΟΙΝΩΝΕΛΩΣ ΧΩΡΟΥ			
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΟΣ		ΜΗΚΗ	
ΣΤΗΜΕΙΟΥ	X	Y	ΠΛΕΥΡΩΝ
81	326725.453	148871.453	28.20
82	326723.499	148885.629	5.44
116	326776.898	148884.713	5.44
118	326776.898	148872.592	21.25
184	326765.199	148852.596	21.18
82	326731.453	148871.453	
ΕΜΒΑΔΟΝ :		551.86 μ2	

ΕΜΒΑΔΟΝ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ			
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΤΗΜΕΙΟΥ		ΜΗΚΗ	
X	Y	ΠΛΕΥΡΩΝ	
115	326794.849	148864.164	42.13
89	326819.718	148830.892	25.67
84	326765.199	148852.596	21.18
84	326765.199	148856.593	55.67
119	326786.125	148872.592	27.09
119	326786.125	148864.164	12.31
ΕΜΒΑΔΟΝ :		1580.78 μ2	

ΔΗΜΟΣΙΑ ΜΕΛΕΤΗ

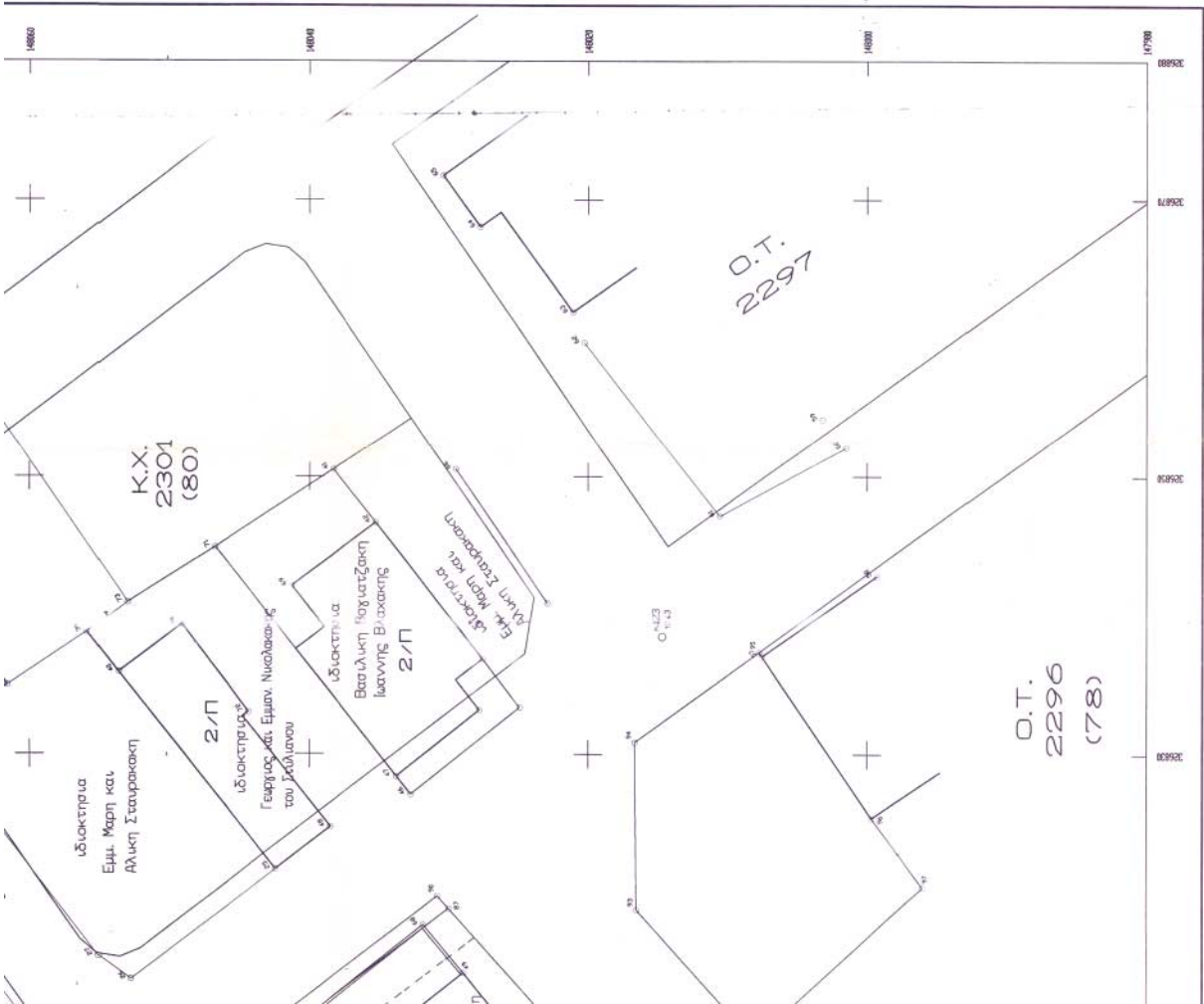
Ο υπογράφων ΔΙΝΕΙΣ ΒΕΛΟΝΕΣ πολιτικός μηχανικός μετρώσας πρόβλεψαν, σύμφωνα με τα απαιτούμενα στοιχεία μετρώσας, την περιγραφή ενός, φέρει και αναγράφεται, μετά μετρώσας.

Ημερομηνία: 14/7/88

Ο ΔΙΝΩΝ

ΚΑΝ. ΒΕΛΟΝΕΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Για το παρόντος Διεύθυνση του Υπουργείου
Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων



ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(2)

Στην αριθ. 21/6682/9.10.2003 απόφαση του Νομάρχη Πιερίας «Τροποποίηση στο εγκεκριμένο σχέδιο του Σιδ. Σταθμού στο ΟΤ 458», που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 1382/τ.Δ'/18.12.2003 α) συμπληρώνεται το εσφαλμένο θέμα της απόφασης: Από «Τροποποίηση στο εγκεκριμένο σχέδιο του Σιδ. Σταθμού στο ΟΤ 458», στο ορθό «Τροποποίηση στο εγκεκριμένο σχέδιο του Σιδ. Σταθμού Κατερίνης στο ΟΤ 458Β'» Ν. ΠΙΕΡΙΑΣ.

β) Διορθώνεται η ίδια απόφαση Νομάρχη 21/6682/9.10.2003, ως προς τον εσφαλμένο αριθ. των αποφ. του Δημ. Συμβουλίου που γίνεται αναφορά σ' αυτήν: Οι με αριθμ. 26/2002 και 35/2002 αποφάσεις του Δημ. Συμβουλίου Δήμου Κατερίνης αντικαθίστανται στο ορθό: με τις με αριθ. 543/2001 και 161/2002 αποφάσεις του Δημ. Συμβουλίου Δήμου Κατερίνης.

(Από τη Νομ. Αυτοδιοίκηση Πιερίας)

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ**

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * FAX 210 52 21 004
 ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: <http://www.et.gr> – e-mail: webmaster@et.gr

Πληροφορίες Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και λοιπών Φ.Ε.Κ.: 210 527 9000-4
Φωτοαντίγραφα παλαιών ΦΕΚ - ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ - ΜΑΡΝΗ 8 - Τηλ. (210)8220885 - 8222924
Δωρεάν διάθεση τεύχους Προκηρύξεων ΑΣΕΠ αποκλειστικά από Μάρνη 8

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	(2310) 423 956	ΛΑΡΙΣΑ - Διοικητήριο	(2410) 597449
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63	(210) 413 5228	ΚΕΡΚΥΡΑ - Σαμαρά 13	(26610) 89 127
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327	(2610) 638 109		(26610) 89 105
	(2610) 638 110	ΗΡΑΚΛΕΙΟ - Πλ. Ελευθερίας 1	(2810) 396 409
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	(26510) 87215	ΛΕΣΒΟΣ - Πλ.Κωνσταντινουπόλεως	(22510) 46 888
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1	(25310) 22 858		(22510) 47 533

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ**Σε έντυπη μορφή:**

- Για τα ΦΕΚ από 1 μέχρι 16 σελίδες σε 1 euro, προσαυξανόμενη κατά 0,20 euro για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα ΦΕΚ σε 0,15 euro ανά σελίδα.

Σε μορφή CD:

Τεύχος	Περίοδος	EURO	Τεύχος	Περίοδος	EURO
Α'	Ετήσιο	150	Αναπτυξιακών Πράξεων	Ετήσιο	50
Α	3μηνιαίο	40	Ν.Π.Δ.Δ.	Ετήσιο	50
Α'	Μηνιαίο	15	Παράρτημα	Ετήσιο	50
Β'	Ετήσιο	300	Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας	Ετήσιο	100
Β'	3μηνιαίο	80	Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου	Ετήσιο	5
Β'	Μηνιαίο	30	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Ετήσιο	200
Γ	Ετήσιο	50	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Εβδομαδιαίο	5
Δ'	Ετήσιο	220	Α.Ε. & Ε.Π.Ε	Μηνιαίο	100
Δ'	3μηνιαίο	60			

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. ειδικού ενδιαφέροντος σε μορφή cd-rom και μέχρι 100 σελίδες σε 5 euro προσαυξανόμενη κατά 1 euro ανά 50 σελίδες.
 - Η τιμή πώλησης σε μορφή cd-rom δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε. σε 5 euro ανά έτος.
- Τα παραπάνω cd-rom διατίθενται ύστερα από σχετική παραγγελία και αφορούν Φ.Ε.Κ. που έχουν δημοσιευθεί μετά από το έτος 1994.

ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ Φ.Ε.Κ. : τηλεφωνικά : 210- 9472555, fax :210- 9472556 internet : <http://www.et.gr> .

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

	Σε έντυπη μορφή	Από το Internet
Α' (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κτλ.)	225 €	190 €
Β' (Υπουργικές αποφάσεις κτλ.)	320 €	225 €
Γ' (Διορισμοί, απολύσεις κτλ. Δημ. Υπαλλήλων)	65 €	ΔΩΡΕΑΝ
Δ' (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κτλ.)	320 €	160 €
Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)	160 €	95 €
Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κτλ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.)	65 €	ΔΩΡΕΑΝ
Παράρτημα (Προκηρύξεις θέσεων ΔΕΠ κτλ.)	33 €	ΔΩΡΕΑΝ
Δελτίο Εμπορικής και Βιομ/κής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	65 €	33 €
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	10 €	ΔΩΡΕΑΝ
Ανώνυμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.	2.250 €	645 €
Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων (Δ.Δ.Σ.)	225 €	95 €
Πρώτο (Α'), Δεύτερο (Β') και Τέταρτο (Δ')	-	450 €

Για την παροχή δικαιώματος ηλεκτρονικής πρόσβασης σε Φ.Ε.Κ. προηγούμενων ετών, η τιμή προσαυξάνεται πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής έτους 2004, κατά 25 euro ανά έτος παλαιότητας και ανά τεύχος.

* Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στις ΔΟΥ (το ποσό συνδρομής καταβάλλεται στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 2531 και το ποσό υπέρ ΤΑΠΕΤ (5% του ποσού της συνδρομής) στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 3512). Το πρωτότυπο αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) θα πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στην αρμόδια Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.

* Η πληρωμή του υπέρ ΤΑΠΕΤ ποσού που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται και από τις ΔΟΥ.

* Οι συνδρομητές του εξωτερικού έχουν τη δυνατότητα λήψης των δημοσιευμάτων μέσω internet, με την καταβολή των αντίστοιχων ποσών συνδρομής και ΤΑΠΕΤ .

* Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.

* Η συνδρομή ισχύει για ένα ημερολογιακό έτος. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.

* Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι την 31ην Δεκεμβρίου κάθε έτους.

* Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γραμμάτια δεν γίνονται δεκτά.

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης των πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08.00΄ έως 13.00΄