



04003981205040008



4177

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 398

12 Μαΐου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση της ΠΕ.ΧΩ. οικ.735/ΦΕντΕγκ/6.2.2004 απόφασης του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Αττικής «Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών στις πολεοδομικές ενότητες 11 και 12 του Δήμου Αχαρνών (Μεγάλα Σχοίνα Α' και Β')»..... 1
- Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αλεξανδρούπολης Ο.Τ. 434 Ν. Έβρου..... 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. ΠΕ.ΧΩ. οικ. 2289/ΦΕντΕγκ/2004 (1)
- Τροποποίηση της ΠΕ.ΧΩ. οικ.735/ΦΕντΕγκ/6.2.2004 απόφασης του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Αττικής «Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών στις πολεοδομικές ενότητες 11 και 12 του Δήμου Αχαρνών (Μεγάλα Σχοίνα Α' και Β')».

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.2503/1997 (Φ.Ε.Κ. 107Α/30.05.1997) "Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ."
2. Το Ν 1577/1985 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός", όπως ισχύει μετά το Ν. 2831/2000 (Φ.Ε.Κ. 140Α).
3. Τα άρθρα 152 §5 και 159 του από 14/27.7.1999 Π.Δ.. "Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας" (Φ.Ε.Κ.580 Δ).
4. Την αρ. 75724/1151/30.12.1983 (Φ.Ε.Κ. 767Β/30.12.1983) κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Χ.Ο.Π. "Κωδικοποίηση τροποποίηση και συμπλήρωση των Συλλογικών Οργάνων γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπ.Χ.Ο.Π. σε ενιαίο κείμενο".
5. Το αριθμό ΠΕ.ΧΩ.οικ. ΦΕντΕγκ/ 4.2004 έγγραφο της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ. της Περιφέρειας Αττικής.
6. Το γεγονός ότι είναι σε εξέλιξη η διαδικασία έγκρισης της πολεοδομικής μελέτης των εν λόγω πολεοδομικών ενότητων.

7 Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Τροποποιείται η ΠΕ.ΧΩ. οικ.735/ΦΕντΕγκ/6.2.2004 απόφασης του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Αττικής "Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών στις πολεοδομικές ενότητες 11 και 12 του Δήμου Αχαρνών (Μεγάλα Σχοίνα Α' και Β')"

και προστίθεται εδάφιο στην παράγραφο 1 ως εξής:
"Από την παραπάνω αναστολή εξαιρούνται οι οικοδομικές εργασίες για κτίρια των οποίων έχει ολοκληρωθεί ο φέρων οργανισμός σύμφωνα με τα εγκεκριμένα σχέδια της σχετικής οικοδομικής άδειας και με την προϋπόθεση ότι τα κτίρια αυτά δεν εμπίπτουν στους προβλεπόμενους από την ήδη αναρτηθείσα πολεοδομική μελέτη κοινόχρηστους και κοινωφελείς χώρους, μετά από σχετική βεβαίωση της αρμόδιας για την έκδοση οικοδομικών αδειών πολεοδομικής υπηρεσίας".

2. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 27 Απριλίου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΜΑΝΙΑΤΗΣ

Αριθ. Ι- 290/04 (2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αλεξανδρούπολης Ο.Τ. 434 Ν. Έβρου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3044/26.8.2002 (ΦΕΚ 197Α/27.8.2002) "Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων" και ειδικότερα το άρθρο 10.

3. Το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Αλεξανδρούπολης απόφαση Αναπληρωτή Υπουργού

ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. 72673/3646/20.11.1987 (ΦΕΚ 9Δ/14.1.1988) όπως αυτό τροποποιήθηκε με την απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. 25903/5885/19.10.1999 (ΦΕΚ 844Δ/25.11.1999).

4. Το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο Αλεξανδρούπολης, απόφαση Νομάρχης Έβρου Ι - 4548/12.10.1989 (ΦΕΚ 674Δ/30.10.89).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α' του Ν. 1558/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92.

6. Το Π. Δ/γμα 30/96 (ΦΕΚ 21 Α/2.2.1996) "Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης".

7. Την αριθ. 2/4/8.3.2004 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας και Περιβάλλοντος Ν. Έβρου.

8. Την αριθ. 624/03 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αλεξανδρούπολης, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Αλεξ/πολης στο Ο.Τ. 434 ως εξής: Το Ο.Τ. 434 Απο- χαρακτηρίζεται από χώρος Πανεπιστημίου και χαρακτη- ρίζεται σε χώρος Πολιτιστικών Λειτουργιών σύμφωνα με το Γενικό Πολ/κό Σχέδιο όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής.

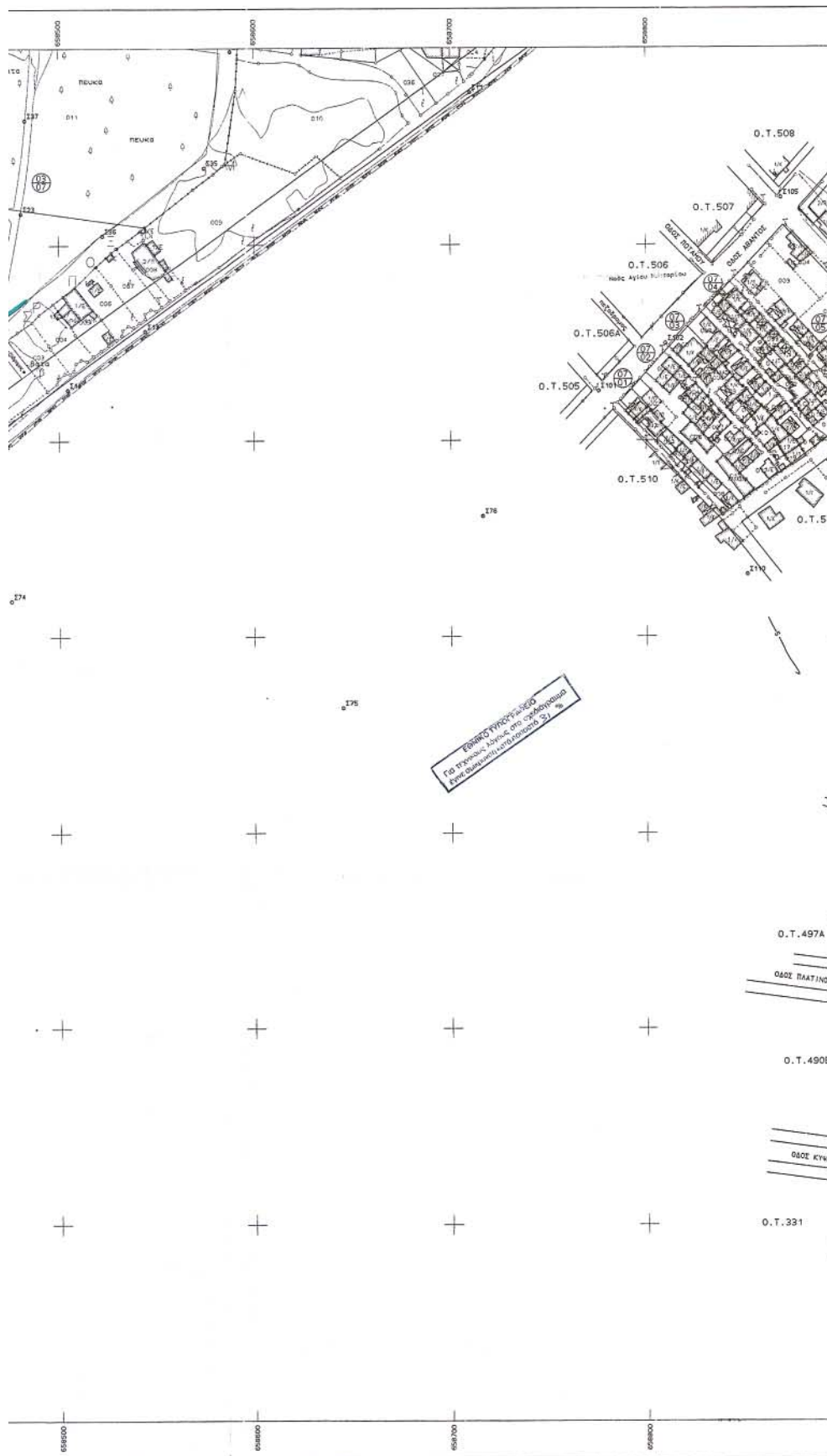
Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του Δήμου Αλεξ/πολης.

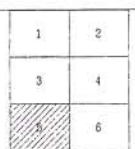
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αλεξανδρούπολη, 15 Απριλίου 2004

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΑΜΠΟΥΝΙΔΗΣ







- Τριγωνομετρικό
- Στάση
- Raper
- Συμπλάττωμα
- Πανόρωτοιχος
- Όριο ιδιοκτησίας
- Φυσικό πνέας
- Στύλος ΔΕΗ
- Στύλος ΟΤΕ
- Ειδηροδρομική γραμμή
- Ελ.ά
- Οπαροφόρα
- Δένδρο
- Κανοφόρα
- Λεύκα
- ΡΥΘΜΟΤΟΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

ΔΗΜΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ	
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ	
ΑΠΟ ΧΩΡΟΣ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΣΕ ΧΩΡΟ ΠΟΛΙΤΕΥΤΙΚΩΝ ΔΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ	Ο.Τ. 434 ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ 8-3-04 2/1 789015-4-04 ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΛΙΤΤΗΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ ΤΜΗΜΑ ΒΟΛΕΩΣΜΟΥ	Για το Πολιτικό Γραφείο Μεταγραφές Σελίδας 189-189/Χημικών/2 Πρ. Αντιπρόξ. Πολιτικών
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : Τροποποίηση σχεδίου πόλης Τεταρτοκρη διαγράμμι	
ΚΑΔΜΑΚΑ : 1 : 1000	
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2003	
ΑΝΑΘΑΥΟΧΙ : ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗ Δ.Ε. ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΓΕΩΡΓΟΥΔΑ	ΕΓΚΡΙΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ : ΕΘΕΛΙΡΙΟΝ Δ/Σ/2003/4 Η Διαβίβρωση Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Αλεξανδρουπόλεως Μαρίνα Διαμαντίδου Αρχιτέκτονα Μηχανικός





