



04004172405040016



4379

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 417

24 Μαΐου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη έκτασης ως αναδασωτέας εμβαδού 1,444 στρεμμάτων στη θέση «Λίμνα» περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Κομπηγαδίου του Δήμου Φαρρών Ν. Αχαΐας, 1
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 1.065 τ.μ. στη θέση «Σερετόλακα» Περιφέρειας Δ.Δ. Βρίνας Δήμου Σκυλλουντίας Ν. Ηλείας, 2
- Καθορισμός γραμμής πυκνής δόμησης στον οικισμό Ελαφώνησου της Κοινότητας Ελαφώνησου του Νομού Λακωνίας, 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 1136 (1)
Κήρυξη έκτασης ως αναδασωτέας εμβαδού 1,444 στρεμμάτων στη θέση «Λίμνα» περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Κομπηγαδίου του Δήμου Φαρρών Ν. Αχαΐας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.
2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 "Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις".
3. Την αριθ. 186/30.6.1998 (ΦΕΚ 727/Β/98) απόφαση Γ.Γ.Π.Δ.Ε. "Άσκηση αρμοδιοτήτων Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Δυτ. Ελλάδας επί θεμάτων ΔΑΣΙΚΩΝ και μεταβίβαση του δικαιώματος υπογραφής στους Προϊσταμένους Υπηρεσιακών Μονάδων της Περιφέρειας".
4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 "Περί προστασίας των Δασών και των δασικών εκτάσεων" και συγκεκριμένα:
 - α) Του άρθρου 41 παρ. 1, όπως συμπληρώθηκε με τον Ν. 3208/2003.

β) Του άρθρου 38 παρ. 1.

γ) Του άρθρου 70 παρ. 3 του Ν. 998/1979, όπως αντικαταστάθηκε με τον Ν. 3208/2003.

5. Τις σχετικές δ/γές του Υπουργ. Γεωργίας.

6. Την αριθ. 3023/15.4.2004 πρόταση του Δασαρχείου Πατρών "περί κηρύξεως εκτάσεως ως αναδασωτέας εκτάσεως εμβαδού 1,444 στρεμμάτων στη θέση «Λίμνα» περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Κομπηγαδίου του Δήμου Φαρρών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση ή τεχνητή αναδάσωση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη κατάληψη-εκχέρσωση που έγινε από τον Γεράσιμο Βασ. Παπαγεωργίου κάτοικο Πατρών (Μεσσήτιδος 58-Αρόη) και διαπιστώθηκε τις αρχές Μαρτίου 2004, την έκταση του δημοσίου δάσους από αείφυλλα πλατύφυλλα (πουνάκια) με ποσοστό κάλυψης 60%, εμβαδού χιλίων τετρακοσίων σαράντα τεσσάρων τετρ. μέτρων (1,444 στρέμ.), στη θέση "Λίμνα" περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Κομπηγαδίου του Δήμου Φαρρών και η οποία προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Α, όπως αυτά φαίνονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:1.000 το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια :

Βόρεια: Με δημόσιο δάσος.

Νότια: Με φερόμενο αγρό ιδίου.

Ανατολικά: Με δημόσιο δάσος.

Δυτικά: Με φερόμενο αγρό ιδίου.

Η παρούσα ισχύει μετά τη δημοσίευσή της στον Δήμο Φαρρών και στο Δημοτικό Διαμέρισμα Κομπηγαδίου, σύμφωνα με το άρθρο 37 του Ν. 3200/55.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 19 Απριλίου 2004

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας

Ο Γενικός Διευθυντής κ.α.α.

ΧΛΟΗ ΚΑΤΣΟΥΔΑ

Αριθ. 1161

(3)

Καθορισμός γραμμής πυκνής δόμησης στον οικισμό Ελαφώνησου της Κοινότητας Ελαφώνησου του Νομού Λακωνίας.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 2503/97 (Φ.Ε.Κ. 107 Α) "Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση Περιφέρειας..."
2. Τον Ν. 2647/22.10.1998 (Φ.Ε.Κ. 237 Α).
3. Την υπ' αριθ. 75724/1151/30.12.1983 Υ.Α. (Φ.Ε.Κ. 767Β) όπως τροποποιήθηκε με την 81960/2578/1989 Υ.Α. (Φ.Ε.Κ. 897Β).
4. Τις υπ' αριθμ. 2489/ΠΕ/25.1.2000, 547/7.3.2001, 3682/21.12.2001 & 1616/6.6.2002 αποφάσεις Γ.Γ. Περιφέρειας Πελοποννήσου για συγκρότηση Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π. στη Δ/νση ΠΕ.ΧΩ. Πελοποννήσου.
5. Τον Ν. 2831/2000 άρθρο 29 (Φ.Ε.Κ 140Α) "Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 και άλλες πολεοδομικές διατάξεις".
6. Τον Ν.3044/2002 (Φ.Ε.Κ. 197 Α) "Μεταφορά του συντελεστή δόμησης και άλλες πολεοδομικές ρυθμίσεις".
7. Τον Ν. 3212/2003 (Φ.Ε.Κ. 308 Α)
8. Τον Ν.2971/2001 "(Φ.Ε.Κ. 285 Α) "περί αιγιαλού και παραλίας".
9. Τις διατάξεις του ΠΔ/24.4.1985 (Φ.Ε.Κ. 181/Δ/3.5.1985) "περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης των".
10. Την υπ' αριθμ. Ο-6721/27.7.1981 απόφαση του Νομάρχη Λακωνίας (ΦΕΚ 590/Δ/16.10.1981) "περί επικυρώσεως εκθέσεως επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας στο Δυτικό Τμήμα της νήσου (Ελαφώνησος) του Νομού Λακωνίας".
11. Την υπ' αριθμ. Σ 5434/1163 π.ε./15.1.1982 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών (ΦΕΚ 301/Δ/24.6.1982) για "Δημιουργία Ζώνης Παραλίας στο Δυτικό Τμήμα της νήσου (Ελαφώνησος) του Νομού Λακωνίας".
12. Την από 26.1.1999 Έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού του Π. Δ/γματος 284/1988 και το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που αφορούν το ανατολικό τμήμα της Ελαφώνησου.
13. Το υπ' αριθμ. Φ.544.5/817/99/2.11.1999 έγγραφο του Γ.Ε.Ν.

14. Την υπ' αριθμ. Π-3682/86/12.8.1988 (ΦΕΚ 719/Δ/7.10.1988) απόφαση του Νομάρχη Λακωνίας για την ένταξη σε κατηγορίες, τον καθορισμό των ορίων και τον καθορισμό των όρων και των περιορισμών δόμησης του ανωτέρω οικισμού.

15. Τις υπ' αριθμ. 2761/15.10.2002, 3298/23.12.2002 και 2157/5.8.2003 αποφάσεις του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Πελοποννήσου περί καθορισμού γραμμής δόμησης.

16. Τις υπ' αριθμ. 6840/22.11.1995, 313/17.1.1996, 314/17.1.1996, 315/17.1.1996, 8864/12.11.1996, 9057/18.11.1996, 9069/19.11.1996, 5551/28.7.1998, 1282/10.3.1999, 747/31.1.2001 και 748/31.1.2001 αποφάσεις του Νομάρχη Λακωνίας περί καθορισμού γραμμής δόμησης.

17. Τις υπ' αριθμ. 2870/28.1.2004 και 4010/2.2.2004 επισημύσεις της Νομ. Αυτοδ. Λακωνίας Δ/νσης ΠΟ.ΧΩ.ΠΕ.

18. Τις υπ' αριθμ. 59/2002, 126/2003 και 10/2004 ομόφωνες αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Ελαφώνησου.

19. Το Πρακτικό 3/31.3.2004 Θέμα 1^ο του Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π., αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε τον καθορισμό της διαμορφωμένης γραμμής πυκνής δόμησης καθ' όλο το μήκος του οικισμού Ελαφώνησου της κοινότητας Ελαφώνησου Δυτικά, Βόρεια και Ανατολικά και συγκεκριμένα όπως αυτή αποτυπώνεται με την μπλε πολυγωνική γραμμή στο συνημμένο θεωρημένο σε κλίμακα 1: 500 τοπογραφικό διάγραμμα και διέρχεται από τα σημεία Α1, Α2, Α3 Α31, Α32, Α33 καθόσον τηρούνται οι προϋποθέσεις που ορίζονται από τις διατάξεις της παραγράφου 7 του άρθρου 6 του ΠΔ/τος της 24.4.1985 (Φ.Ε.Κ. 181/Δ/3.5.1985).

Με την παρούσα δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

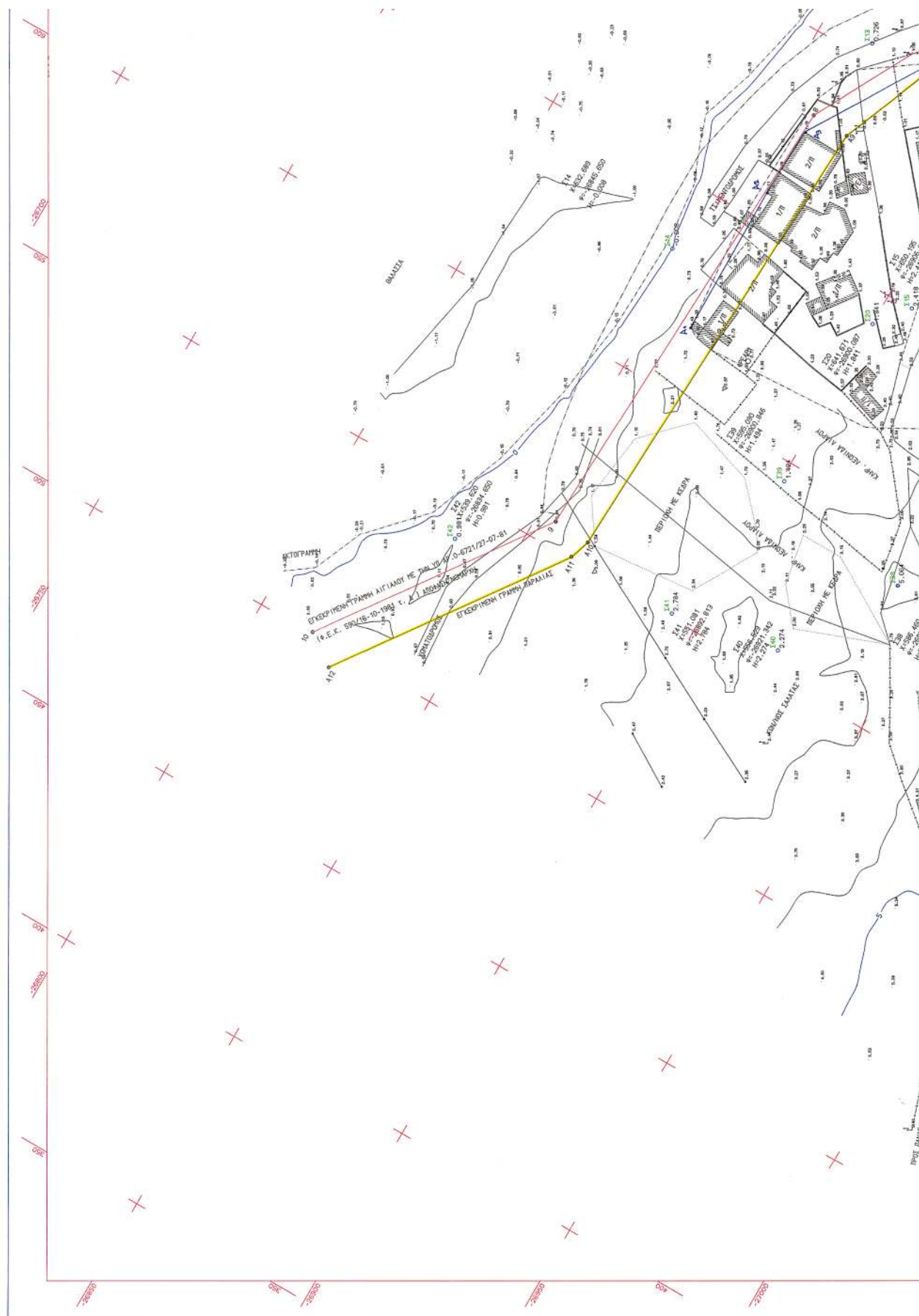
Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπονται προσφυγές στον Υπουργό ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. μέσα σε 30 ημέρες από την ημερομηνία δημοσίευσής της.

Η παρούσα απόφαση δεν τεκμηριώνει με οποιονδήποτε τρόπο δικαιώματα ιδιοκτησίας.

Η απόφαση αυτή μαζί με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 7 Απριλίου 2004

Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΓΓΕΛΑ ΑΒΟΥΡΗ

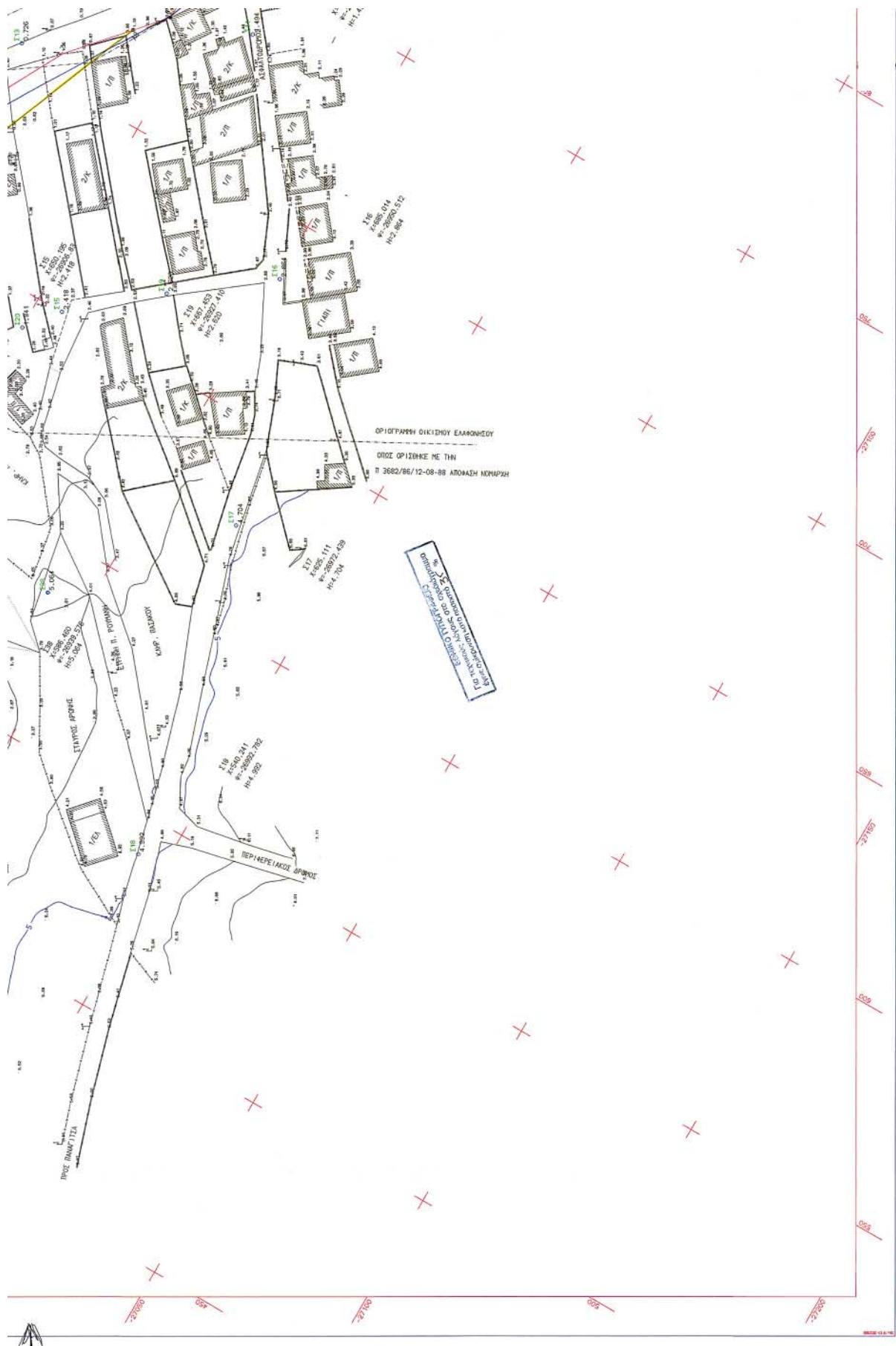


ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

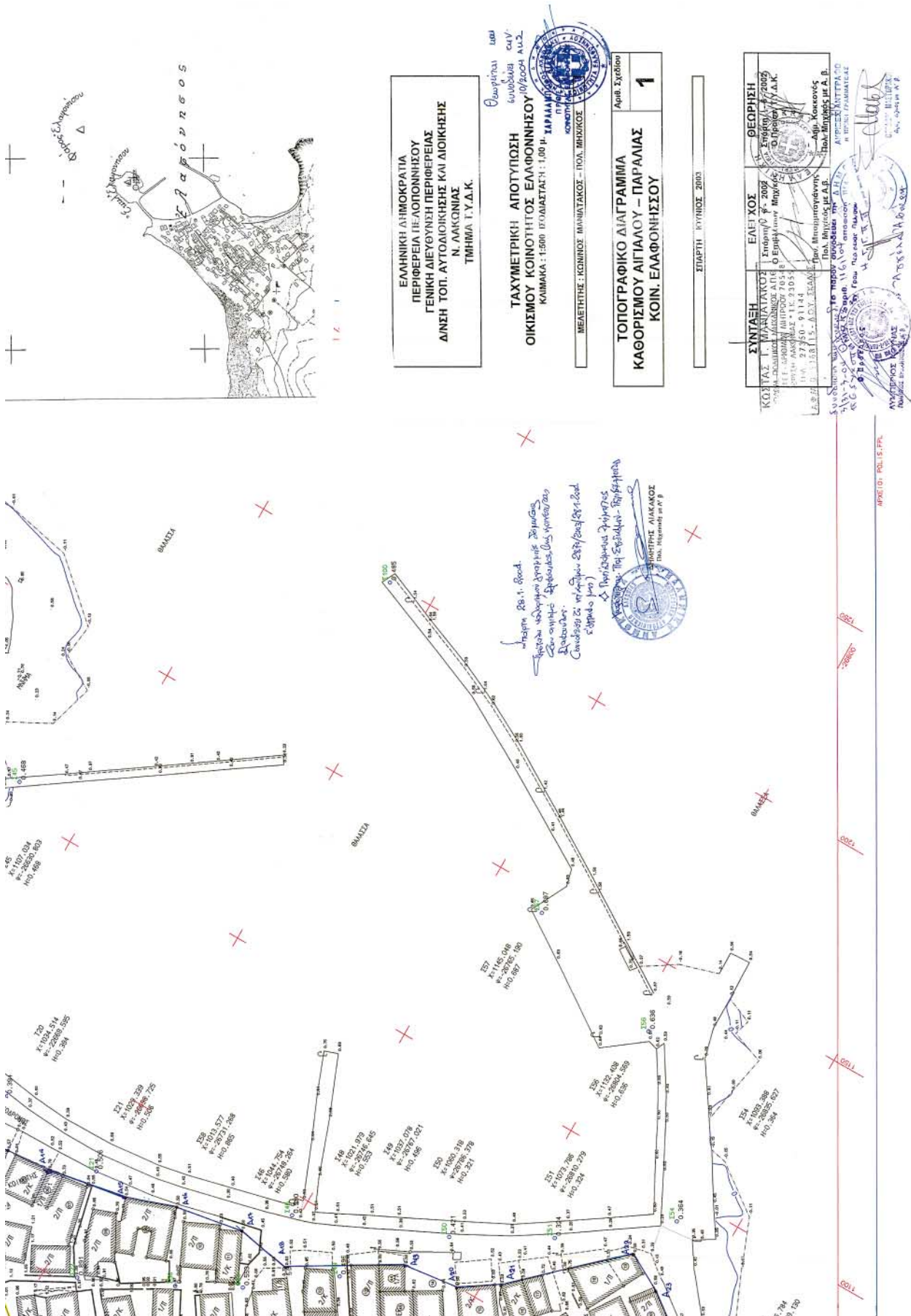
Α/Α	ΟΡΘΟΜΕΤΡΕΥΣΗ	ΔΑΠΕ
1	Ιωάννης Παν. Αναγνώστης	Ελαφύνοντας
2	Βασίλειος Γεωργ. Αναγνώστης	Ελαφύνοντας
3	Γεώργιος Αθαν. Αναγνώστης	Ελαφύνοντας
4	Γεώργιος Αθαν. Αναγνώστης	Ελαφύνοντας
5	Νικόλαος Αθαν. Αναγνώστης	Ελαφύνοντας
6	Χαράλαμπος Αθαν. Αναγνώστης	Ελαφύνοντας
7	Σπύρος Ιωάν. Τσιρκέας	Ελαφύνοντας
8	Γεώργιος Θεόδωρος Παντελής Νικόλαος Κυρ. Γεωργιάδης	Ελαφύνοντας
9	Γεώργιος Θεόδωρος Παντελής Νικόλαος Κυρ. Γεωργιάδης	Ελαφύνοντας
10	Γεώργιος Θεόδωρος Παντελής Νικόλαος Κυρ. Γεωργιάδης	Ελαφύνοντας
11	Γεώργιος Θεόδωρος Παντελής Νικόλαος Κυρ. Γεωργιάδης	Ελαφύνοντας
12	Γεώργιος Θεόδωρος Παντελής Νικόλαος Κυρ. Γεωργιάδης	Ελαφύνοντας
13	Γεώργιος Θεόδωρος Παντελής Νικόλαος Κυρ. Γεωργιάδης	Ελαφύνοντας
14	Γεώργιος Θεόδωρος Παντελής Νικόλαος Κυρ. Γεωργιάδης	Ελαφύνοντας
15	Γεώργιος Θεόδωρος Παντελής Νικόλαος Κυρ. Γεωργιάδης	Ελαφύνοντας
16	Γεώργιος Θεόδωρος Παντελής Νικόλαος Κυρ. Γεωργιάδης	Ελαφύνοντας
17	Γεώργιος Θεόδωρος Παντελής Νικόλαος Κυρ. Γεωργιάδης	Ελαφύνοντας
18	Γεώργιος Θεόδωρος Παντελής Νικόλαος Κυρ. Γεωργιάδης	Ελαφύνοντας
19	Γεώργιος Θεόδωρος Παντελής Νικόλαος Κυρ. Γεωργιάδης	Ελαφύνοντας
20	Γεώργιος Θεόδωρος Παντελής Νικόλαος Κυρ. Γεωργιάδης	Ελαφύνοντας
21	Γεώργιος Θεόδωρος Παντελής Νικόλαος Κυρ. Γεωργιάδης	Ελαφύνοντας
22	Γεώργιος Θεόδωρος Παντελής Νικόλαος Κυρ. Γεωργιάδης	Ελαφύνοντας
23	Γεώργιος Θεόδωρος Παντελής Νικόλαος Κυρ. Γεωργιάδης	Ελαφύνοντας
24	Γεώργιος Θεόδωρος Παντελής Νικόλαος Κυρ. Γεωργιάδης	Ελαφύνοντας
25	Γεώργιος Θεόδωρος Παντελής Νικόλαος Κυρ. Γεωργιάδης	Ελαφύνοντας
26	Γεώργιος Θεόδωρος Παντελής Νικόλαος Κυρ. Γεωργιάδης	Ελαφύνοντας
27	Γεώργιος Θεόδωρος Παντελής Νικόλαος Κυρ. Γεωργιάδης	Ελαφύνοντας
28	Γεώργιος Θεόδωρος Παντελής Νικόλαος Κυρ. Γεωργιάδης	Ελαφύνοντας
29	Γεώργιος Θεόδωρος Παντελής Νικόλαος Κυρ. Γεωργιάδης	Ελαφύνοντας
30	Γεώργιος Θεόδωρος Παντελής Νικόλαος Κυρ. Γεωργιάδης	Ελαφύνοντας
31	Γεώργιος Θεόδωρος Παντελής Νικόλαος Κυρ. Γεωργιάδης	Ελαφύνοντας
32	Γεώργιος Θεόδωρος Παντελής Νικόλαος Κυρ. Γεωργιάδης	Ελαφύνοντας
33	Γεώργιος Θεόδωρος Παντελής Νικόλαος Κυρ. Γεωργιάδης	Ελαφύνοντας
34	Γεώργιος Θεόδωρος Παντελής Νικόλαος Κυρ. Γεωργιάδης	Ελαφύνοντας
35	Γεώργιος Θεόδωρος Παντελής Νικόλαος Κυρ. Γεωργιάδης	Ελαφύνοντας
36	Γεώργιος Θεόδωρος Παντελής Νικόλαος Κυρ. Γεωργιάδης	Ελαφύνοντας
37	Γεώργιος Θεόδωρος Παντελής Νικόλαος Κυρ. Γεωργιάδης	Ελαφύνοντας
38	Γεώργιος Θεόδωρος Παντελής Νικόλαος Κυρ. Γεωργιάδης	Ελαφύνοντας
39	Γεώργιος Θεόδωρος Παντελής Νικόλαος Κυρ. Γεωργιάδης	Ελαφύνοντας
40	Γεώργιος Θεόδωρος Παντελής Νικόλαος Κυρ. Γεωργιάδης	Ελαφύνοντας
41	Γεώργιος Θεόδωρος Παντελής Νικόλαος Κυρ. Γεωργιάδης	Ελαφύνοντας
42	Γεώργιος Θεόδωρος Παντελής Νικόλαος Κυρ. Γεωργιάδης	Ελαφύνοντας
43	Γεώργιος Θεόδωρος Παντελής Νικόλαος Κυρ. Γεωργιάδης	Ελαφύνοντας
44	Γεώργιος Θεόδωρος Παντελής Νικόλαος Κυρ. Γεωργιάδης	Ελαφύνοντας
45	Γεώργιος Θεόδωρος Παντελής Νικόλαος Κυρ. Γεωργιάδης	Ελαφύνοντας

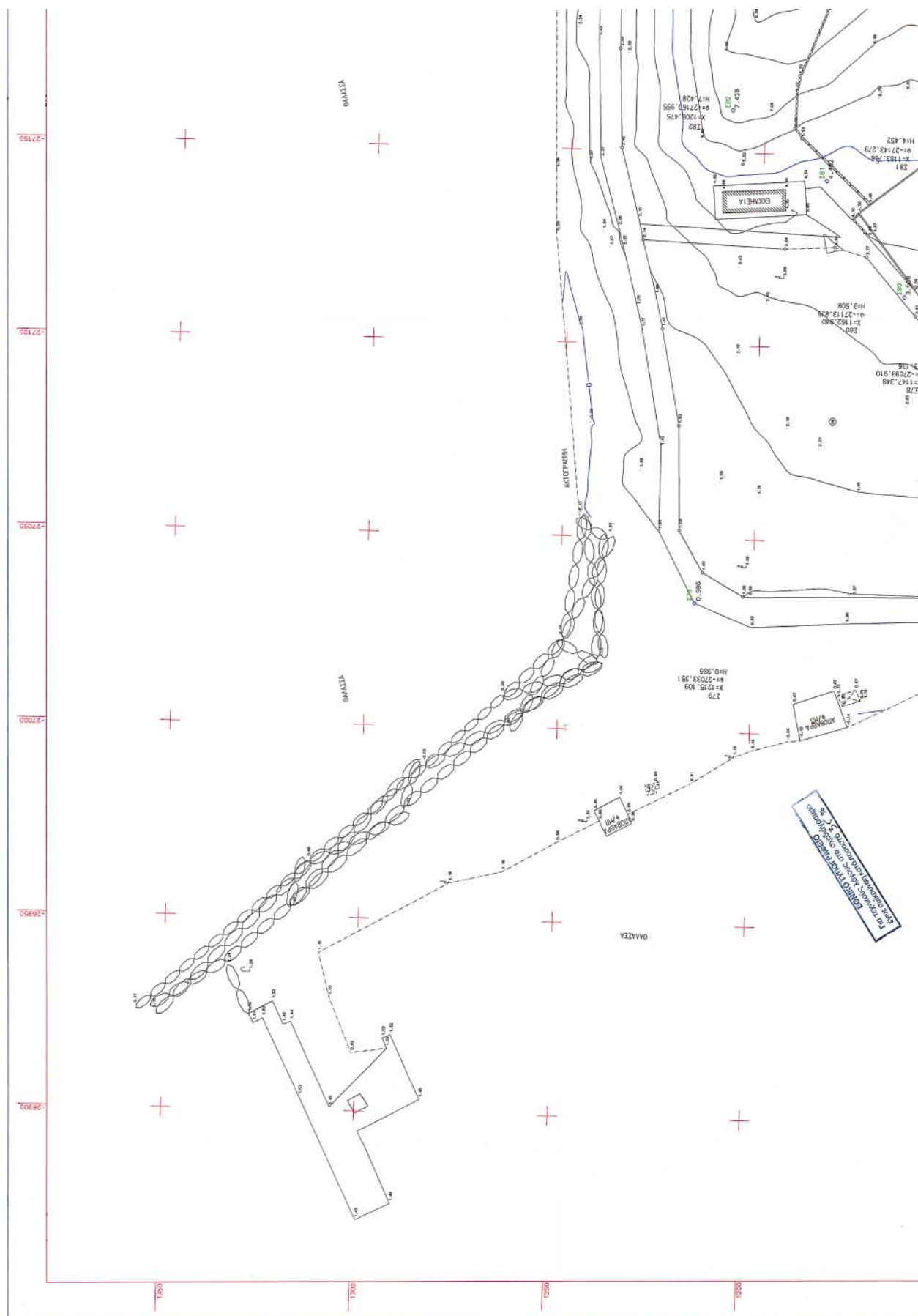


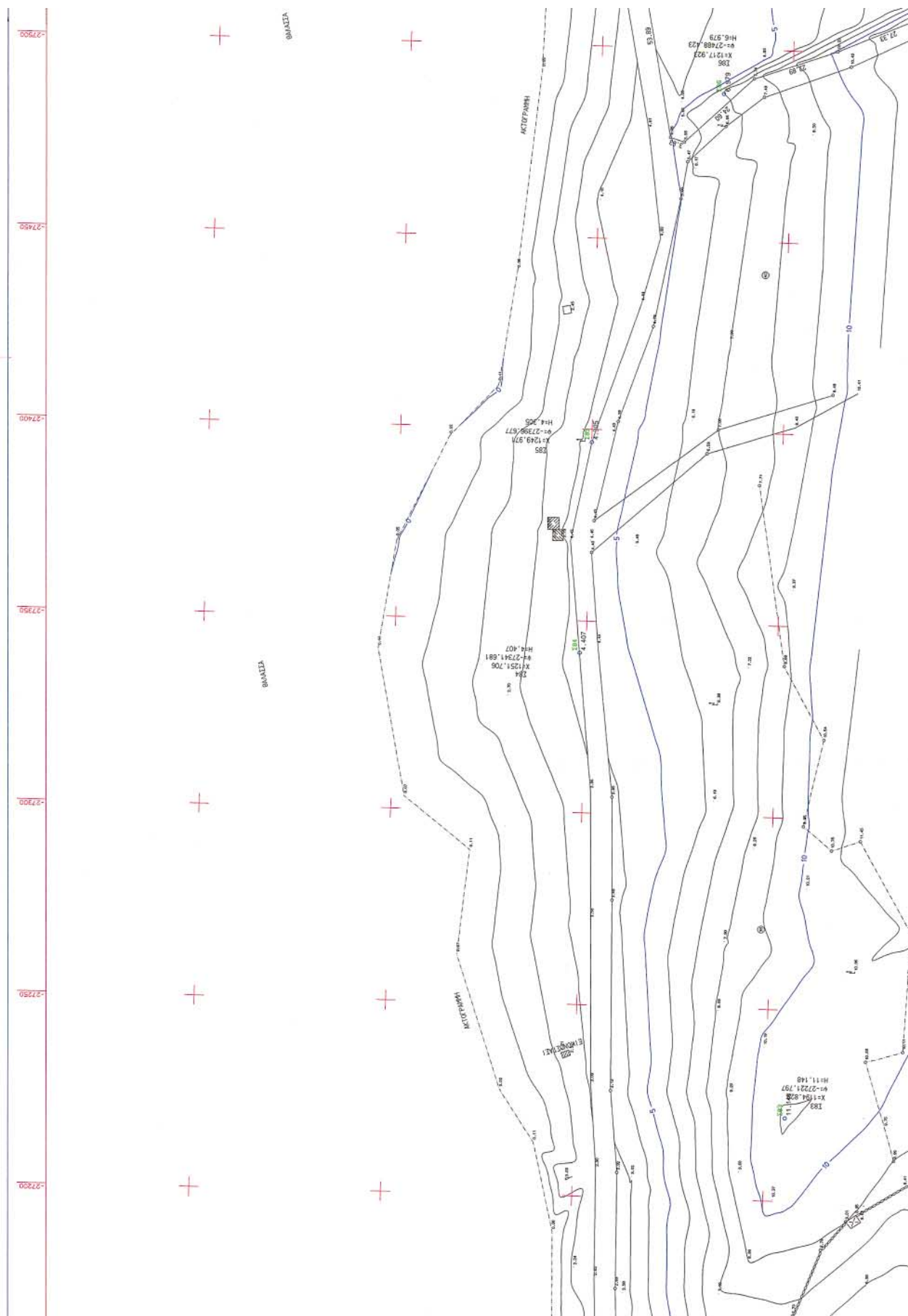


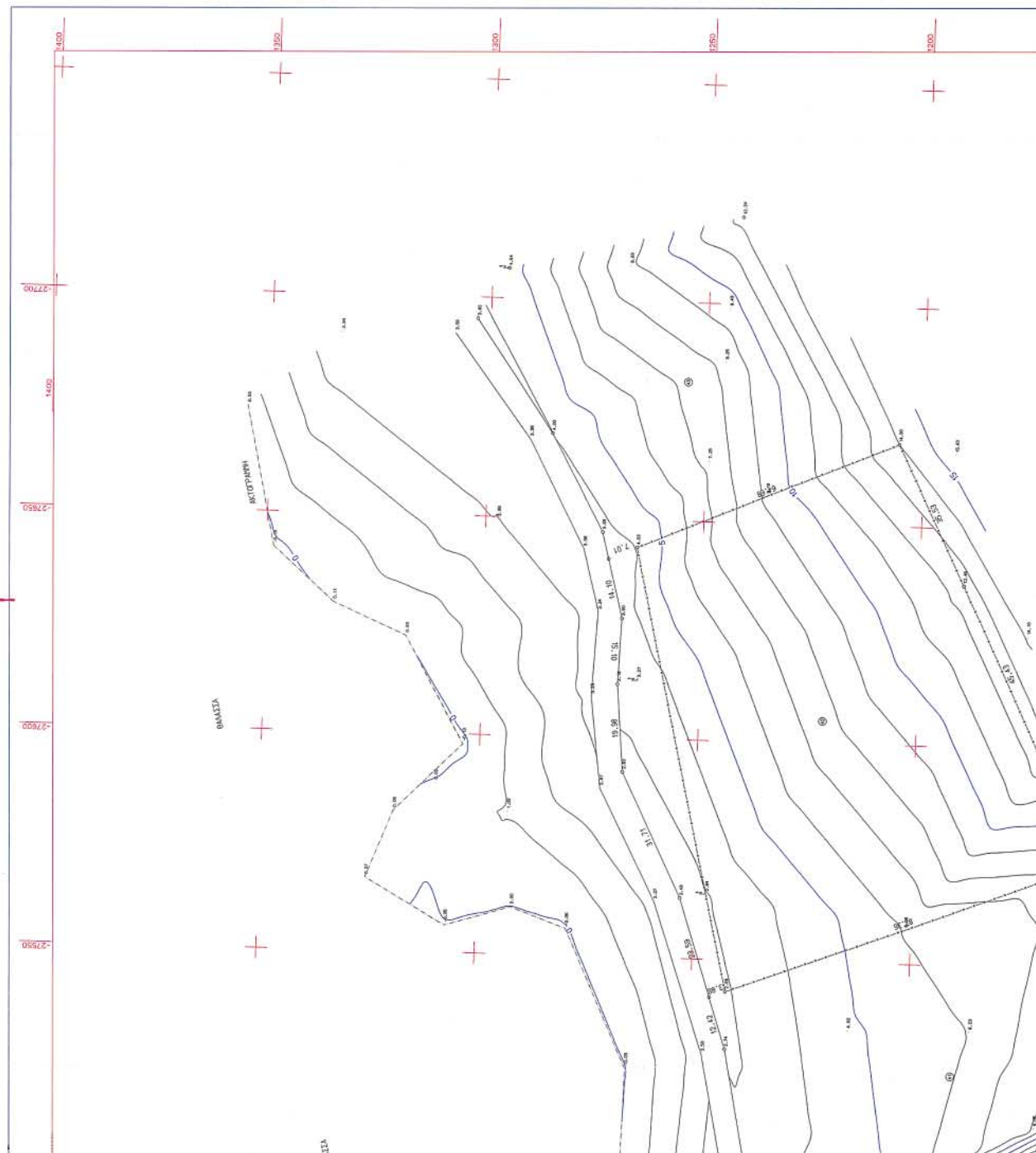


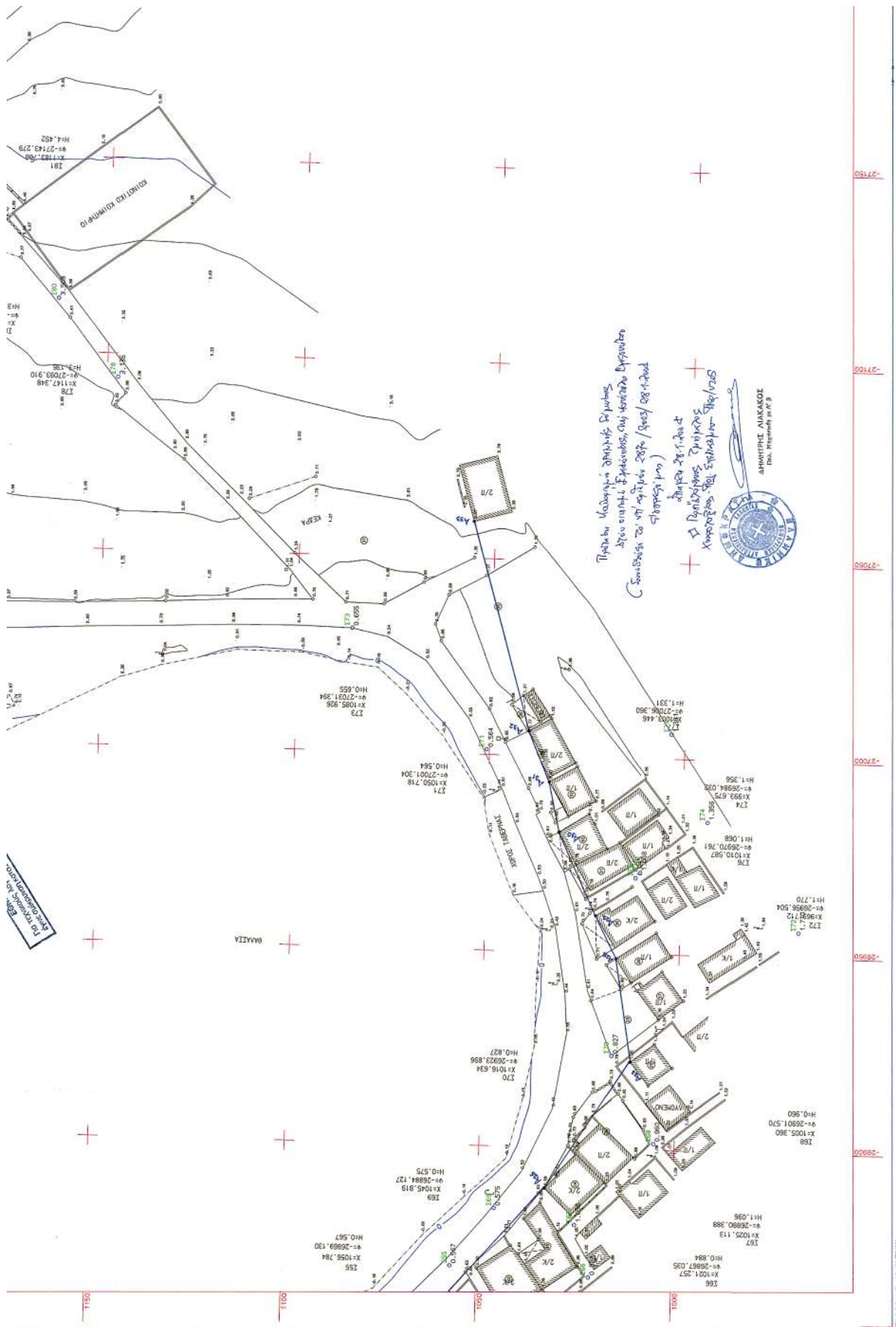


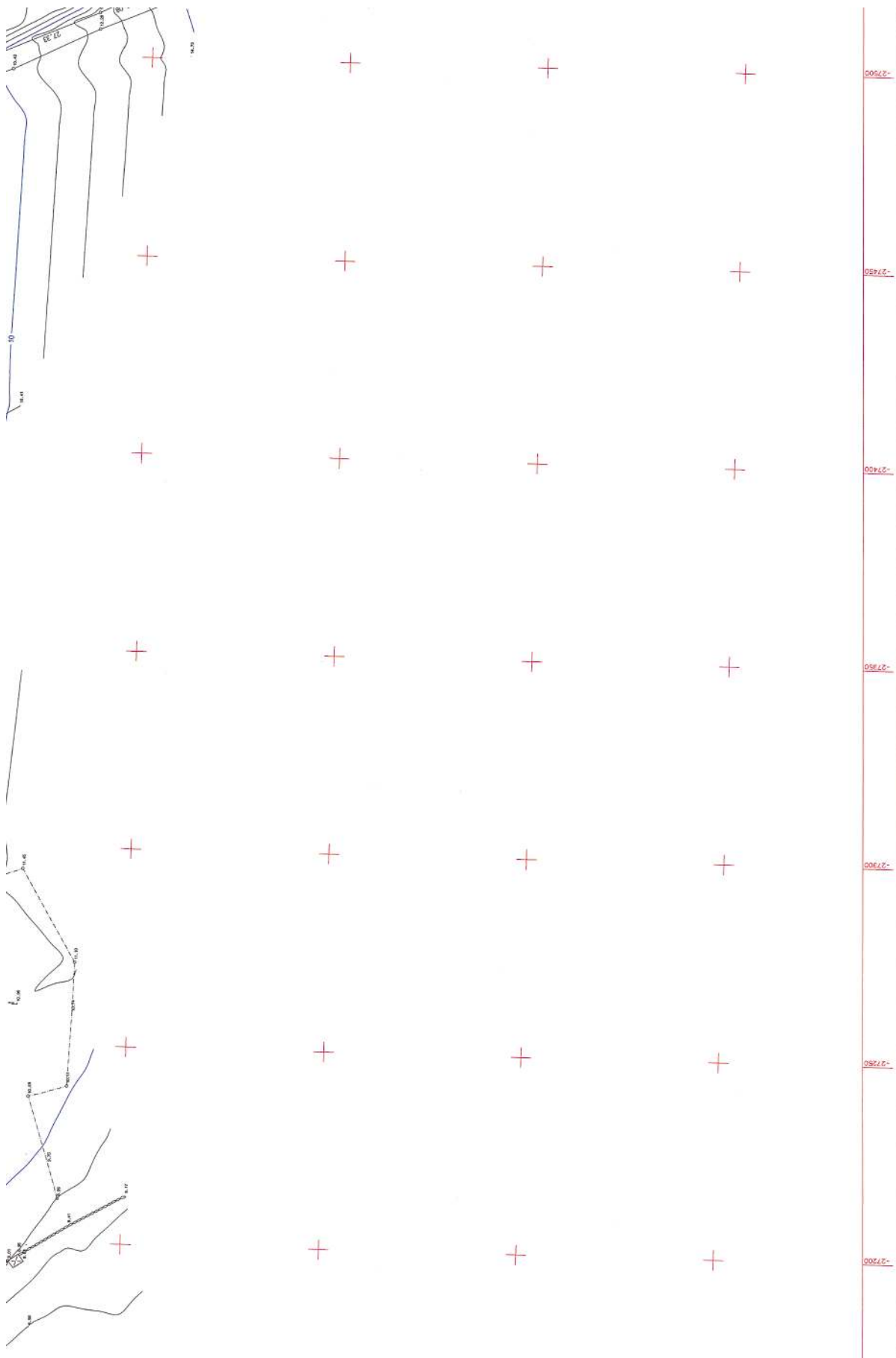


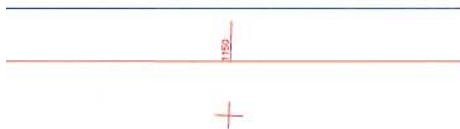
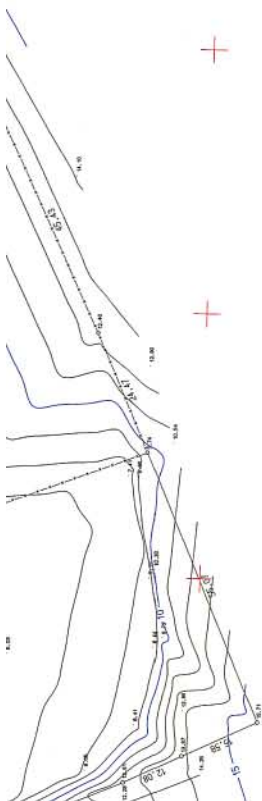












ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΔΙΝΣΗ ΤΟΠ. ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
Ν. ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ Τ.Υ.Δ.Κ.

Παράρτημα

ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ
ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΟΙΝΟΤΗΤΟΣ ΕΛΑΦΟΝΗΣΟΥ 10/2004
ΚΩΔΙΚΑΣ: 1:500 ΙΣΟΔΙΑΤΑΓΗ: 1.00.11

ΣΑΡΑΛΛΗΝΟΣ Α.Κ.Α.

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΚΩΝΙΝΟΣ ΜΑΝΙΣΤΑΚΟΣ - ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΑΓΓΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΚΟΙΝ. ΕΛΑΦΟΝΗΣΟΥ

2

ΣΤΑΘ. 1, 15/11/2003 15.10.2003

15.10.2003

15.10.2003

15.10.2003

15.10.2003

15.10.2003

15.10.2003

15.10.2003

15.10.2003

15.10.2003

15.10.2003

15.10.2003

15.10.2003

15.10.2003

15.10.2003

15.10.2003

15.10.2003

15.10.2003

15.10.2003

15.10.2003

15.10.2003