



04004322605040008



4503

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 432

26 Μαΐου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κίνηση διαδικασίας σύνταξης Σχεδίου Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) Δήμου Παραλίας Ν. Πιερίας 1
- Καθορισμός γραμμής πυκνής δόμησης στον οικισμό Ελιάς του Δήμου Μολάων του Νομού Λακωνίας.... 2
- Καθορισμός γραμμής πυκνής δόμησης στον οικισμό Ελιάς του Δήμου Μολάων του Νομού Λακωνίας.... 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 458 (1)
Κίνηση διαδικασίας σύνταξης Σχεδίου Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) Δήμου Παραλίας Ν. Πιερίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις του αρθ. 3, παρ. 1 του Ν. 1337/1983 "Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις" (ΦΕΚ 33 Α').
2. Τις διατάξεις του αρθ. 4 και 5 του Ν. 2508/1997 (ΦΕΚ 124 Α'/13.6.1997) «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις».
3. Τις διατάξεις του αρθ. 29 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και κυβερνητικά όργανα» (ΦΕΚ 137 Α'), όπως αυτό προστέθηκε με το αρθ. 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154 Α') και

αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του αρθ. 1 του Ν. 2469/1997 (ΦΕΚ 38 Α').

4. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 "Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις" (ΦΕΚ 107 Α').

5. Τις υπ' αρ. 109/2003, 180/2003 και 2/2004 Αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Παραλίας.

6. Την υπ' αρ. 334/19.1.2004 Απόφαση Γ.Γ. Περιφ. Κ. Μακεδονίας περί ένταξης της πράξης "Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π. Δήμου Παραλίας" στο Π.Ε.Π. Κ. Μακεδονίας 2000-2006 (μέτρο 2.2).

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της Απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

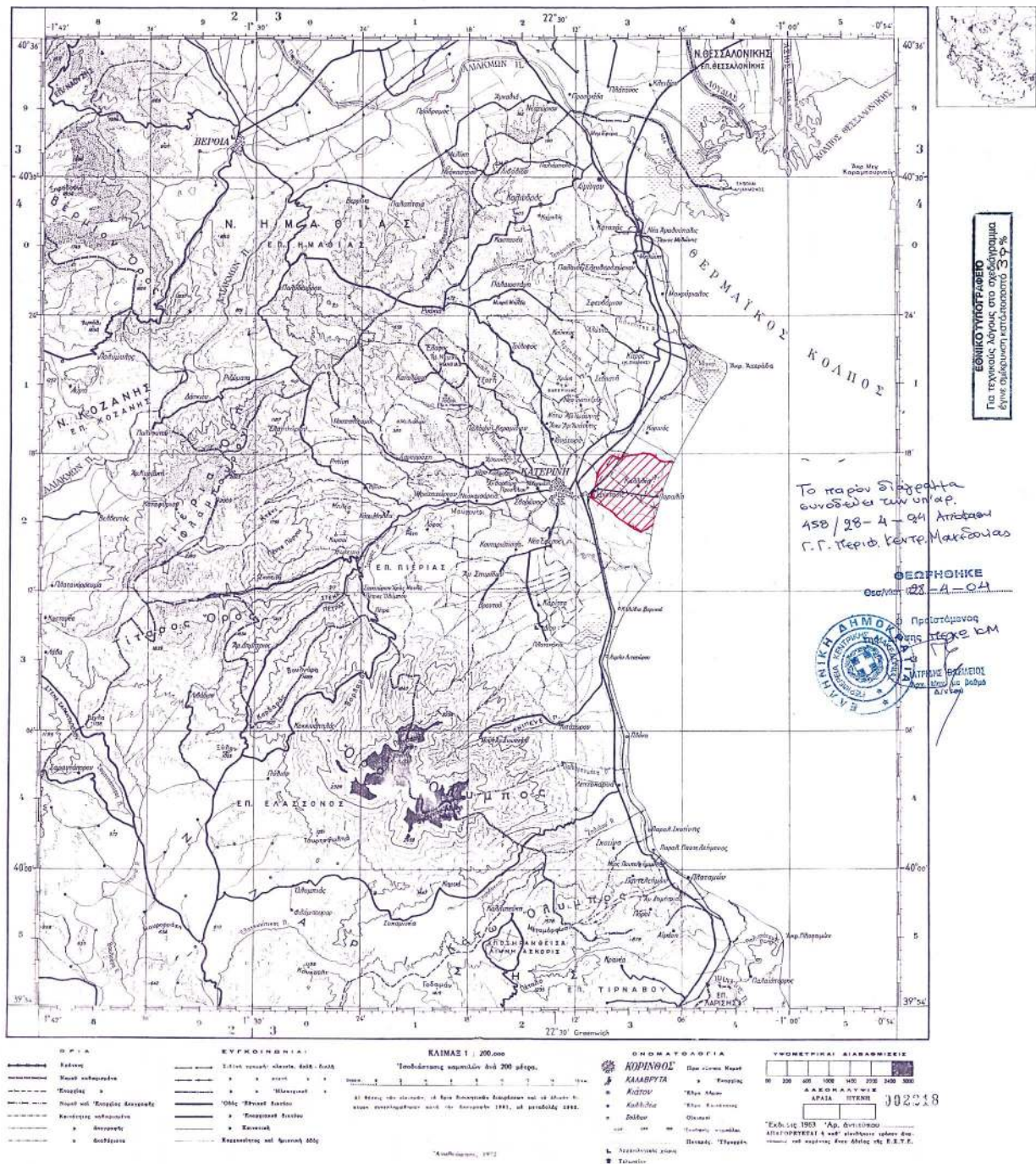
1. Την κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Σχεδίου Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) Δήμου Παραλίας Νομού Πιερίας για το σύνολο της εδαφικής περιφέρειας του ανωτέρω δήμου, τα όρια του οποίου φαίνονται με κόκκινη γραμμή (και διαγράμμιση) στο σχετικό διάγραμμα κλίμακας 1: 200.000, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της ΔΙΠΕΧΩ ΚΜ, αντίγραφο του οποίου σε φωτομίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα Απόφαση.

Η ισχύς της παρούσας Απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 28 Απριλίου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΙΟΤΡΑΣ



Αριθ. 1166

(2)

Καθορισμός γραμμής πυκνής δόμησης στον οικισμό
Ελιάς του Δήμου Μολάων του Νομού Λακωνίας.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 2503/1997 (Φ.Ε.Κ. 107 Α) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση Περιφέρειας...»
2. Τον Ν. 2647/22.10.1998 (Φ.Ε.Κ. 237 Α)
3. Την υπ' αριθμ. 75724/1151/30.12.83 υπουργική απόφαση (Φ.Ε.Κ. 767 Β) όπως τροποποιήθηκε με την 81960/2578/89 υπουργική απόφαση (Φ.Ε.Κ. 897Β).
4. Τις υπ' αριθμ. 2489/ΠΕ/25.1.2000, 547/7.3.2001, 3682/21.12.2001 & 1616/6.6.2002 αποφάσεις Γ.Γ. Περιφέρειας Πελοποννήσου για συγκρότηση Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π. στη Δ/νση ΠΕ.ΧΩ. Πελοποννήσου.
5. Τον Ν. 2831/2000 άρθρο 29 (Φ.Ε.Κ 140Α) «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 και άλλες πολεοδομικές διατάξεις».
6. Τον Ν. 3044/02 (Φ.Ε.Κ. 197 Α) «Μεταφορά του συντελεστή δόμησης και άλλες πολεοδομικές ρυθμίσεις».
7. Τον Ν. 3212/2003 (Φ.Ε.Κ. 308 Α).
8. Τον Ν. 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285 Α) «περί αιγιαλού και παραλίας».
9. Τις διατάξεις του ΠΔ/24.4.85 (Φ.Ε.Κ. 181/Δ/3.5.1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης των».
10. Την υπ' αριθμ. 1042143/4092/Β0010/24.6.1999 Απόφαση του Υπουργού Οικονομικών (ΦΕΚ 544/Δ/20.7.1999) περί «Καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και δημιουργίας ζώνης παραλίας στη θέση Ελιάς (περιοχή Λιμένα) Νομού Λακωνίας».
11. Τις υπ' αριθμ. Π-1029/88/12.4.1989 (ΦΕΚ 250/Δ/89), Π-1783/26.5.92 (ΦΕΚ 682/Δ/92) και Π-59/13.7.1993 (ΦΕΚ

1163/Δ/20.9.1993) Αποφάσεις του Νομάρχη Λακωνίας για την ένταξη σε κατηγορίες, τον καθορισμό των ορίων του οικισμού Ελιάς της κοινότητας Ελιάς Επιδαύρου Λιμηράς και τον καθορισμό των όρων και των περιορισμών δόμησης.

12. Την υπ' αριθμ. 35/2004 ομόφωνη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μολάων.

13. Την υπ' αριθμ. 1138/1982 άδεια οικοδομής.

14. Το υπ' αριθμ. 1621/7.7.1982 συμβόλαιο οικοπέδου.

15. Το Πρακτικό 3/31.3.2004 Θέμα 2° του Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π., αποφασίζουμε:

Την έγκριση του εν λόγω αιτήματος για τον καθορισμό της γραμμής πυκνής δόμησης παρά την ιδιοκτησία του Τσαντρίζου Νικολάου στον οικισμό Ελιά του Δήμου Μολάων και συγκεκριμένα όπως αυτή αποτυπώνεται στο συνημμένο θεωρημένο σε κλίμακα 1: 200 τοπογραφικό διάγραμμα, καθορίζεται από τα σημεία Β3 και Β8 και συμπιπτει με το πρόσωπο του κτιρίου καθόσον τηρούνται οι προϋποθέσεις του εδαφίου α της παρ. 7 του άρθρου 6 του από 24/4/85 Π. Δ/γματος όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Με την παρούσα δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπονται προσφυγές στον Υπουργό ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. μέσα σε 30 ημέρες από την ημερομηνία δημοσίευσής της.

Η παρούσα απόφαση δεν τεκμηριώνει με οποιονδήποτε τρόπο δικαιώματα ιδιοκτησίας.

Η απόφαση αυτή μαζί με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 7 Απριλίου 2004

Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΓΓΕΛΑ ΑΒΟΥΡΗ



15- ГАУКОБТУШЕ 1702 ГАУКОБТУШЕ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ χρίστος τσιτασανής : πολιτικός μηχανικός γιάννης γουναλάκης : υπ/γος πολιτ. μηχανικός μολίδι τηλ. & fax 0732-23088 0732-22210	
τοπογραφικό διάγραμμα	
ιδιοκτήτης : ΤΖΑΝΤΙΖΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ 1163 Δ' (20/9/93)
θέση : ΕΝΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΕΛΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΟΛΛΑΔΩΝ (ΤΟΜΕΑΣ Α)	περιεχόμενα κατά κτώνα : Τομή Α : 500 μ ² με Αρχιαιολογία μέγιστη όριος : 7,50μ + 2,00 μ (στην αλέση) : 70%
υπόμνημα : 1:200	Αλέση : Τα πρώτα 100μ ² έσομα Σ.Δ : 1,60 Τα δεύτερα 100μ ² έσομα Σ.Δ : 0,80 Τα τρίτα 100μ ² έσομα Σ.Δ : 0,60 Τα τέταρτα έσομα Σ.Δ : 0,40
αριθμός : ΒΟΛ = (B1828384656878B18) = 328,25 μ ²	Πλάτος αποστάσεις : 2,50 μ ή 0,00 μ Τα > των 500 μ ² απόσταση από τον δρόμο 2,50 μ Πρόσβαση : 12,00 μ Μέγ. δόσηση 400 μ ² (Φ.Ε.Κ. 181 Δ') Μέγ. επίσηση 400 μ ² (Φ.Ε.Κ. 181 Δ') Ε.Π.Α.Ε
χρόνος μελέτης : 9/2003	ΑΝΔΡΑΣ 651/77
αριθμός σχεδίου : T1	παρατήρηση : οι όροι υποδείχθηκαν από τον ιδιοκτήτη.
Μολάδα 9/2003 Ο.Α.Ε.Α.Ν	ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100 101 102 103 104 105 106 107 108 109 110 111 112 113 114 115 116 117 118 119 120 121 122 123 124 125 126 127 128 129 130 131 132 133 134 135 136 137 138 139 140 141 142 143 144 145 146 147 148 149 150 151 152 153 154 155 156 157 158 159 160 161 162 163 164 165 166 167 168 169 170 171 172 173 174 175 176 177 178 179 180 181 182 183 184 185 186 187 188 189 190 191 192 193 194 195 196 197 198 199 200 201 202 203 204 205 206 207 208 209 210 211 212 213 214 215 216 217 218 219 220 221 222 223 224 225 226 227 228 229 230 231 232 233 234 235 236 237 238 239 240 241 242 243 244 245 246 247 248 249 250 251 252 253 254 255 256 257 258 259 260 261 262 263 264 265 266 267 268 269 270 271 272 273 274 275 276 277 278 279 280 281 282 283 284 285 286 287 288 289 290 291 292 293 294 295 296 297 298 299 300 301 302 303 304 305 306 307 308 309 310 311 312 313 314 315 316 317 318 319 320 321 322 323 324 325 326 327 328 329 330 331 332 333 334 335 336 337 338 339 340 341 342 343 344 345 346 347 348 349 350 351 352 353 354 355 356 357 358 359 360 361 362 363 364 365 366 367 368 369 370 371 372 373 374 375 376 377 378 379 380 381 382 383 384 385 386 387 388 389 390 391 392 393 394 395 396 397 398 399 400 401 402 403 404 405 406 407 408 409 410 411 412 413 414 415 416 417 418 419 420 421 422 423 424 425 426 427 428 429 430 431 432 433 434 435 436 437 438 439 440 441 442 443 444 445 446 447 448 449 450 451 452 453 454 455 456 457 458 459 460 461 462 463 464 465 466 467 468 469 470 471 472 473 474 475 476 477 478 479 480 481 482 483 484 485 486 487 488 489 490 491 492 493 494 495 496 497 498 499 500 501 502 503 504 505 506 507 508 509 510 511 512 513 514 515 516 517 518 519 520 521 522 523 524 525 526 527 528 529 530 531 532 533 534 535 536 537 538 539 540 541 542 543 544 545 546 547 548 549 550 551 552 553 554 555 556 557 558 559 560 561 562 563 564 565 566 567 568 569 570 571 572 573 574 575 576 577 578 579 580 581 582 583 584 585 586 587 588 589 590 591 592 593 594 595 596 597 598 599 600 601 602 603 604 605 606 607 608 609 610 611 612 613 614 615 616 617 618 619 620 621 622 623 624 625 626 627 628 629 630 631 632 633 634 635 636 637 638 639 640 641 642 643 644 645 646 647 648 649 650 651 652 653 654 655 656 657 658 659 660 661 662 663 664 665 666 667 668 669 670 671 672 673 674 675 676 677 678 679 680 681 682 683 684 685 686 687 688 689 690 691 692 693 694 695 696 697 698 699 700 701 702 703 704 705 706 707 708 709 710 711 712 713 714 715 716 717 718 719 720 721 722 723 724 725 726 727 728 729 730 731 732 733 734 735 736 737 738 739 740 741 742 743 744 745 746 747 748 749 750 751 752 753 754 755 756 757 758 759 760 761 762 763 764 765 766 767 768 769 770 771 772 773 774 775 776 777 778 779 780 781 782 783 784 785 786 787 788 789 790 791 792 793 794 795 796 797 798 799 800 801 802 803 804 805 806 807 808 809 810

Αριθ. 1160

(3)

Καθορισμός γραμμής πυκνής δόμησης στον οικισμό
Ελιάς του Δήμου Μολάων του Νομού Λακωνίας.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 2503/97 (Φ.Ε.Κ. 107 Α) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση Περιφέρειας...».
2. Τον Ν. 2647/22.10.1998 (Φ.Ε.Κ. 237 Α)
3. Την υπ' αριθμ. 75724/1151/30.12.1983 υπουργική απόφαση (Φ.Ε.Κ. 767Β) όπως τροποποιήθηκε με την 81960/2578/1989 υπουργική απόφαση (Φ.Ε.Κ. 897Β).
4. Τις υπ' αριθμ. 2489/ΠΕ/25.1.2000, 547/7.3.2001, 3682/21.12.2001 & 1616/6.6.2002 αποφάσεις Γ.Γ. Περιφέρειας Πελοποννήσου για συγκρότηση Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π. στη Δ/νση ΠΕ.ΧΩ. Πελοποννήσου.
5. Τον Ν. 2831/00 άρθρο 29 (Φ.Ε.Κ 140Α) «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 και άλλες πολεοδομικές διατάξεις».
6. Τον Ν. 3044/2002 (Φ.Ε.Κ. 197 Α) «Μεταφορά του συντελεστή δόμησης και άλλες πολεοδομικές ρυθμίσεις».
7. Τον Ν. 3212/2003 (Φ.Ε.Κ. 308 Α)
8. Τον Ν. 2971/2001 «Φ.Ε.Κ. 285 Α) «περί αιγιαλού και παραλίας».
9. Τις διατάξεις του ΠΔ/24.4.85 (Φ.Ε.Κ. 181/Δ/3.5.1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης των»
10. Τις υπ' αριθμ. Π-1029/88/12.4.1989 (ΦΕΚ 250/Δ/89), Π-1783/26.5.1992 (ΦΕΚ 682/Δ/92) και Π-59/13.7.1993 (ΦΕΚ 1163/Δ/20.9.1993) Αποφάσεις του Νομάρχη Λακωνίας για την ένταξη σε κατηγορίες, τον καθορισμό των

ορίων του οικισμού Ελιάς της κοινότητας Ελιάς Επιδαύρου Λιμηράς και τον καθορισμό των όρων και των περιορισμών δόμησης.

11. Την υπ' αριθμ. 4520/03/3.2.2004 εισήγηση της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Λακωνίας Δ/νσης ΠΟ.ΧΩ.ΠΕ.

12. Την υπ' αριθμ. 121/2004 ομόφωνη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μολάων.

13. Το Πρακτικό 3/31.3.2004 θέμα 3^ο του Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π., αποφασίζουμε:

Την έγκριση του εν λόγω αιτήματος για τον καθορισμό της γραμμής πυκνής δόμησης παρά την ιδιοκτησία των Δημητρίου, Ηλία και Σοφίας Τσιλιβή στον οικισμό Ελιάς του Δήμου Μολάων και συγκεκριμένα όπως αυτή αποτυπώνεται στο συνημμένο σε κλίμακα 1 : 200 τοπογραφικό διάγραμμα και καθορίζεται από τα σημεία Α3 και Β3 καθόσον τηρούνται οι προϋποθέσεις του εδαφίου β της παρ. 7 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Δ/γματος όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Με την παρούσα δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

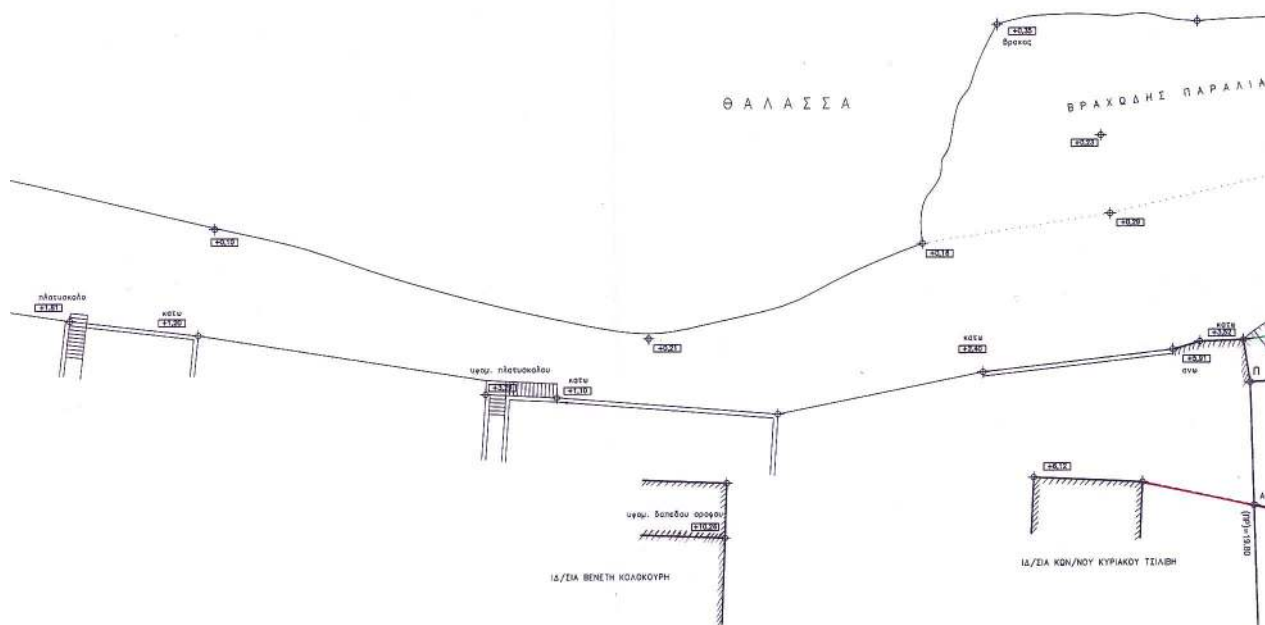
Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπονται προσφυγές στον Υπουργό ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. μέσα σε 30 ημέρες από την ημερομηνία δημοσίευσής της.

Η παρούσα απόφαση δεν τεκμηριώνει με οποιονδήποτε τρόπο δικαιώματα ιδιοκτησίας.

Η απόφαση αυτή μαζί με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 7 Απριλίου 2004

Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΓΓΕΛΑ ΑΒΟΥΡΗ



ΟΡΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ (ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΡΟ ΤΟΥ '23)

Π.Δ. 24/4/05 (Φ.Ε.Κ. 181 Α ΤΗΣ 3/5/85)
 Κ.Δ. Π.Δ. 14/2/87 (Φ.Ε.Κ. 133 Α ΤΗΣ 23/2/87)
 ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΝΟΜΑΡΧΗ Π-1029/88 Κ.Δ. Α.Α. Π-1783/92 Κ.Δ. 250 Α'/89 & 682 Α'/92 ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ.
 ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ Π-59 ΤΡΟΠ/ΣΗΣ ΤΩΝ ΑΝΩΤΕΡΩ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ, ΔΕΚ. 1163 Α' 20-9-1993

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ: 500 Μ2 ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ Α' & 800 Μ2 ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ Β'.

ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ ΜΕΣΑ ΣΤΑ ΟΡΙΑ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
 ΒΕΒΡΟΥΝΤΑΙ ΑΡΤΙΑ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΜΕΝΑ ΤΑ ΟΙΚΟΠΕΔΑ
 ΜΕ ΟΥΔΕΝΟΠΟΤΕ ΕΜΒΛΩΝ ΙΣΧΥΑ ΣΤΙΣ 3/5/85, ΜΕΡΑ
 ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗΣ ΤΟΥ ΑΠΟ 24/4/85 Π.Δ.

ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ 7.50 Μ + 2.00 Μ ΔΙΑ ΣΤΕΓΗ

ΟΤΑΝ ΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΔΕΝ ΕΞΑΓΓΕΛΙΣΤΑΙ ΜΕ ΤΑ ΠΛΑΤΗ Α ΠΙΣΤΟ ΟΡΙΑ
 ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΑΠΟΤΕΛΑΤΑΙ ΑΓ' ΑΥΤΑ Δ= 2,50 Μ.
 ΑΠΟΤΕΛΕΙ ΜΕΤΑΤΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΝ ΚΤΙΡΙΟΝ 2,50 Μ.
 ΜΕΣΑ ΣΤΗΝ ΑΠΟΤΕΛΑΤΗ ΤΩΝ 2,50 Μ ΑΠΟ ΟΡΙΑ ΕΠΙΤΡΕΠΕΤΑΙ ΕΙΣΕΓΓΕ
 ΠΛΑΤΟΣ 1,00 Μ.

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ=0,70

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ:

για το πρώτο 100 μ2 οικοπέδου Ι.Δ. 1,60
 για το επόμενο 100 μ2 οικοπέδου Ι.Δ. 0,80
 για το επόμενο 100 μ2 οικοπέδου Ι.Δ. 0,60
 και πέραν των 300 μ2 οικοπέδου Ι.Δ. 0,40
 με ΜΑΧ. ΕΠΙΤΡ. ΔΟΜΗΣΗ για κατοικία 400 μ2.
 ΓΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΑ ΤΟΥΡΕΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ η ΑΜΓΟΥΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗΣ
 ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ Ο ΕΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ ΟΡΙΖΕΤΑΙ ΩΣ ΕΞΗΣ:
 για το πέραν των 300 μ2 και μέχρι 2000 μ2 τμήση οικοπέδου Ι.Δ. 0,60.
 για το πέραν των 2000 μ2 και μέχρι 4000 μ2 τμήση οικοπέδου Ι.Δ. 0,50.
 για το πέραν των 4000 μ2 τμήση οικοπέδου Ι.Δ. 0,40.

ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
 ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΩΝ
 ΣΥΝΕΛΕΞΕΤΕΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ
 ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΕΠΙΣΤΑΣΗ 22/85

ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΜΕ ΑΡ. ΠΡΩΤ. 121/2003
 ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΟΛΑΩΝ

