

04004472705040008



4619

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 447

27 Μαΐου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Καθορισμός πολεοδομικών και κτιριοδομικών όρων για την ανέγερση του κτιρίου του «Νεκροτομείου Ιατροδικαστικής Υπηρεσίας Αθηνών» εντός του εγκεκριμένου ως Χώρου Νοσοκομειακών Εγκαταστάσεων με το από 15.12.1976 Π.Δ. (ΦΕΚ Δ 424), που βρίσκεται επί της οδού Υγείας, στην Αθήνα. 1
- Τροποποίηση στα Ο.Τ. 1 & 3 του Εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου της Επέκτασης του Οικισμού Αβδέλλας και καθορισμός σε αυτά χώρου Πολιτιστικών λειτουργιών..... 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 20589 (1)
Καθορισμός πολεοδομικών και κτιριοδομικών όρων για την ανέγερση του κτιρίου του «Νεκροτομείου Ιατροδικαστικής Υπηρεσίας Αθηνών» εντός του εγκεκριμένου ως Χώρου Νοσοκομειακών Εγκαταστάσεων με το από 15.12.1976 Π.Δ. (ΦΕΚ Δ 424), που βρίσκεται επί της οδού Υγείας, στην Αθήνα.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ - ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 5 (παρ. 7) του Ν. 2408/1996 (ΦΕΚ Α104), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 3 (παρ. 15) του Ν. 2479/1997 (ΦΕΚ Α 67).
2. Τις διατάξεις του άρθρου 5 (παρ. 8, 9, 12, 14, 16, 17 και 19) του Ν. 2229/1994 (ΦΕΚ Α 138).
3. Τις διατάξεις του άρθρου εβδόμου (παρ. 2, 4, 5 και 6) του Ν. 1955/1991 (ΦΕΚ Α112).
4. Τις διατάξεις του άρθρου 21 (παρ. 5) του Ν. 2521/1997 (ΦΕΚ Α 174).
5. Τις διατάξεις του άρθρου 22 του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Φ.Ε.Κ. Α 210), καθώς και τις διατάξεις της απόφασης υπ' αριθμ. 3046/304/3.2.1989 «Κτιριοδομικός Κανονισμός» (Φ.Ε.Κ. Δ 59), όπως ισχύει.

6. Την υπ' αριθμ. 1939/23.3.1998 απόφαση Υπουργού Δικαιοσύνης, με την οποία ανατίθεται στην εταιρεία «ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.» η μελέτη, δημοπράτηση της κατασκευής, επίβλεψη και παραλαβή του έργου «Νεκροτομείο Ιατροδικαστικής Υπηρεσίας Αθηνών» (ΦΕΚ Β292).

7. Το υπ' αριθμ. 13627/11.2.2003 έγγραφο της Εταιρείας «ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.» περί καθορισμού πολεοδομικών και κτιριοδομικών όρων για το έργο «Νεκροτομείο Ιατροδικαστικής Υπηρεσίας Αθηνών».

8. Το από 15.12.1976 Π.Δ/γμα «Περί τροποποιήσεως και τοπικής επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών δια της εγκρίσεως χώρου δι' ανέγερσιν Νοσοκομειακών εγκαταστάσεων και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως αυτών» (ΦΕΚ 424Δ'), όπως ισχύει μετά την υπ' αριθμ. 26955/1250/23.3.1988 απόφαση Υπουργού Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε. «Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών με το χαρακτηρισμό χώρων ανέγερσης Γενικού Νοσοκομείου Αθηνών, Νοσοκομείου Νοσημάτων Θώρακος και Αρεταίειου-Αιγινήτειου Νοσοκομείου» (ΦΕΚ Δ 311).

9. Η από 29.10.2002 θεώρηση των όρων δόμησης στο τοπογραφικό διάγραμμα, του Δήμου Αθηναίων, της Νομαρχίας Αθηνών.

10. Το υπ' αριθμ. ΔΥ8γ/Γ.Π. 47799/23.5.2003 έγγραφο συναίνεσης του Γενικού Γραμματέα, του Υπουργείου Υγείας & Πρόνοιας, για την ανέγερση του ως άνω κτιρίου σε οικόπεδο του Υπουργείου Δικαιοσύνης, που βρίσκεται σε χώρο Νοσοκομειακών Εγκαταστάσεων.

11. Την υπ' αριθμ. 10609/4.3.2004 απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ «Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αθηναίων (Ν. Αττικής) και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης» (ΦΕΚ Δ'284), στο Ο.Τ. 162 περιοχής 81, αποφασίζουμε:

1. Ορίζουμε τους παρακάτω πολεοδομικούς και κτιριοδομικούς όρους, κατά παρέκκλιση από κάθε κείμενη διάταξη, για την ανέγερση του κτιρίου του «Νεκροτομείου Ιατροδικαστικής Υπηρεσίας Αθηνών», στο γήπεδο έκτασης 14.034,89 τ.μ., όπως αυτό απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα με στοιχεία ΑΒΓΔΕΑ και βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ως Χώρου Νοσοκομειακών Εγκαταστάσεων με το από 15.12.1976 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ Δ 424), επί της οδού Υγείας, στην Αθήνα, ήτοι:

- α) Ελάχιστη απόσταση κτιρίου από όρια γηπέδου: 3,00 μ.
- β) Ύψος απόληξης κλιμακοστασίων: 3,20 μ.

γ) Διαμόρφωση χώρων κύριας χρήσης στη στάθμη του υπογείου.

2. Ειδικότερα για την ανέγερση του κτιρίου του «Νεκροτομείου Ιατροδικαστικής Υπηρεσίας Αθηνών» καθορίζεται:

Συνολική καλυπτόμενη επιφάνεια: 1.039,38 τ.μ.

Συνολική δομημένη επιφάνεια: 1.039,38 τ.μ.

Συνολικός όγκος: 6.177 κ.μ.

Όροφοι: ένας (1), μεθ' υπογείου.

3. Αρμόδιος για τη μελέτη, την επίβλεψη της κατασκευής και την ευθύνη της τήρησης των παραπάνω αναφερο-

μένων και των πολεοδομικών κανονισμών για το έργο είναι η εταιρεία «ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.».

4. Η παρούσα απόφαση μετά τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως επέχει θέση οικοδομικής άδειας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 13 Μαΐου 2004

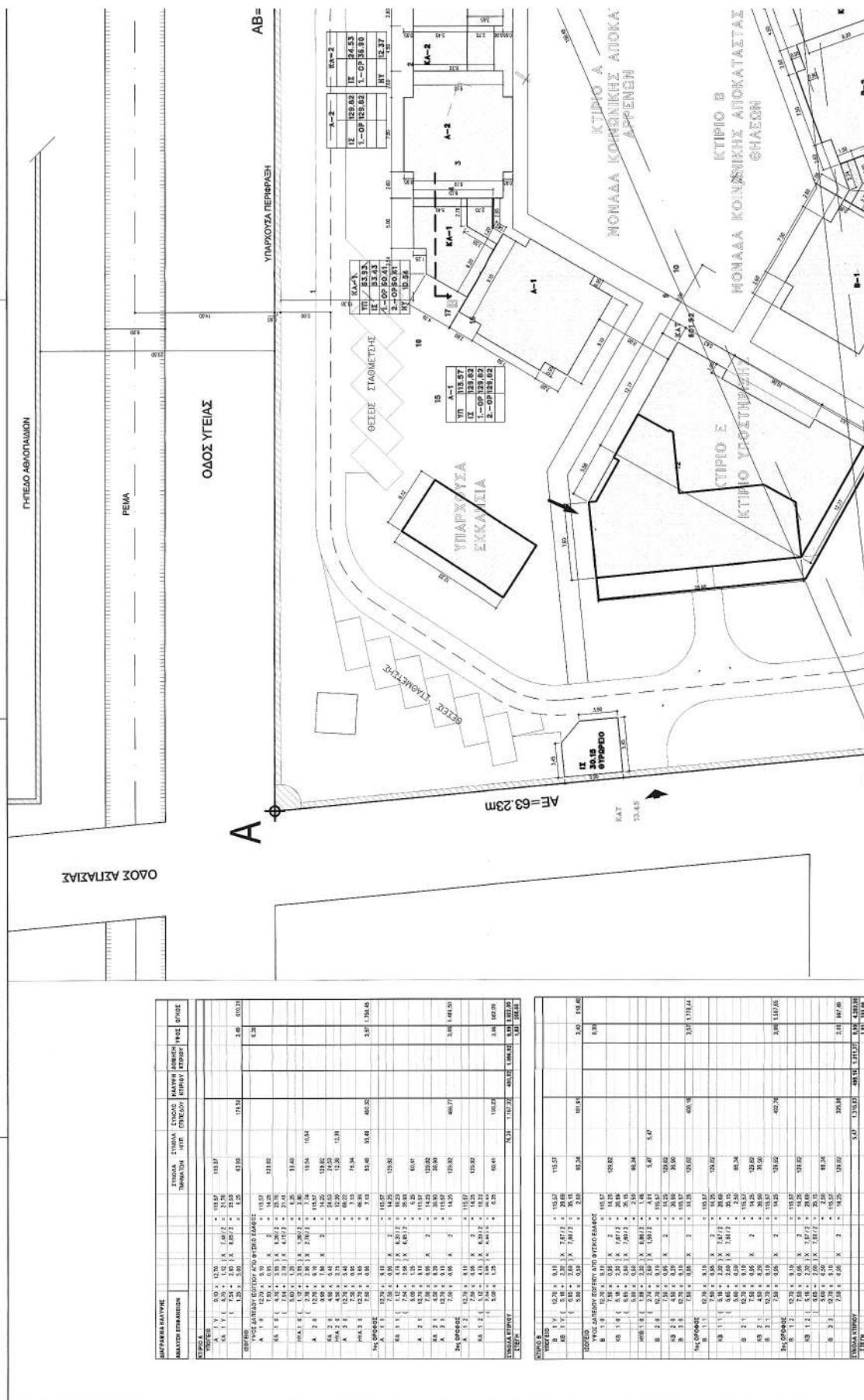
ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΟΥΦΛΙΑΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΠΑΠΑΛΗΓΟΥΡΑΣ



Αριθ. 1035

(2)

Τροποποίηση στα Ο.Τ. 1 & 3 του Εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου της Επέκτασης του Οικισμού Αβδέλλας και καθορισμός σε αυτά χώρου Πολιτιστικών λειτουργιών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΓΡΕΒΕΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 (φεκ 228 Α'/16.8.1923) «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών κλπ», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε.

2. Το Ν. 3200/1955, «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως»,

3. Τον Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47 Α'/9.3.1968) όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220 Α'/1.11.1971).

4. Το Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α'/13.6.2000) και ειδικότερα το άρθρο 29, παρ. 1β αυτού «Άσκηση αρμοδιοτήτων πολεοδομικού σχεδιασμού», όπως αυτό τροποποιήθηκε με το Ν. 3044/2000 (ΦΕΚ 197 Α'/27.8.2002).

5. Την με αρ. πρωτ. ΠΕ 395/19.3.1993 (ΦΕΚ 308/Δ/2.4.1993) Απόφαση του Νομάρχη Γρεβενών με την οποία εγκρίθηκε η Πολεοδομική μελέτη επέκτασης του οικισμού της Αβδέλλας της ομώνυμης Κοινότητας του Ν. Γρεβενών.

6. Την με αρ. 19/28.3.2004 Απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Αβδέλλας με την οποία προτείνεται η εν θέματι τροποποίηση.

7. Το με αρ.πρωτ. 270/4.5.2004 διαβιβαστικό προς την Πολεοδομική Υπηρεσία Ν.Α. Γρεβενών έγγραφο της Κοι-

νότητας Αβδέλλας με συνημμένα τα απαραίτητα δικαιολογητικά για την τροποποίηση στα Ο.Τ. 1 & 3 του Εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου της Επέκτασης του Οικισμού της Αβδέλλας, όπως την με αριθμό 19/2004 Απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου, το αποδεικτικό ανάρτησης με τοπογραφικό διάγραμμα, τις διάφορες βεβαιώσεις, την Αιτιολογική Έκθεση της αιτούμενης τροποποίησης κ.λ.π.

8. Τη θετική γνώμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Γρεβενών με αρ. πρακτικού 01/14.5.2004 στην αιτούμενη από την Κοινότητα Αβδέλλας τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε:

α) Την τροποποίηση στα Οικοδομικά Τετράγωνα (Ο.Τ.) 1 και 3 της Εγκεκριμένης Πολεοδομικής Μελέτης Επέκτασης του οικισμού Αβδέλλας, όπως αυτή απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1/500.

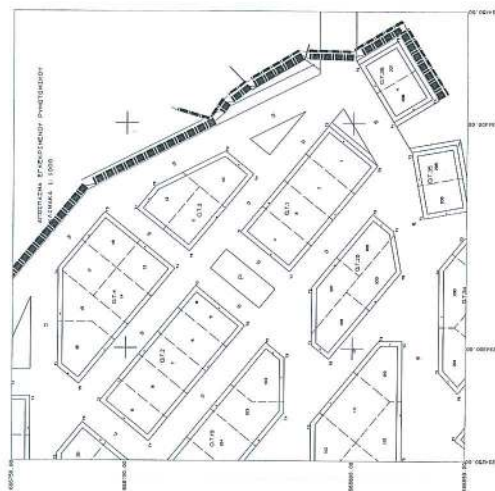
β) Τον ορισμό του Ο.Τ. 1 ως χώρου Πολιτιστικών λειτουργιών με όρους δόμησής τους όρους δόμησης του τομέα Ι της επέκτασης.

Από τις διατάξεις της Απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ούτε του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ (Κοινότητα Αβδέλλας Ν. Γρεβενών).

Η απόφαση αυτή με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Γρεβενά, 17 Μαΐου 2004

Ο Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΡΙΓΓΟΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ Ν.Γ.Γ.Ε.Β.Ε.Ν. ΤΜΗΜΑ Τ.Υ.Δ.Κ.	
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΒΕΛΛΑΣ	
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΠΟΛΥΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΒΕΛΛΑΣ	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:	1
ΚΑΛΩΣΚΑ:	1:500
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:	ΜΑΡΤΙΟΣ 2004
Ο ΣΥΓΓΡΑΜΜΕ	ΤΑΥΤΕΣ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΕΣ ΣΥΝΑΡΤΗΣΕΙΣ
ΟΕΡΓΟΝΟΜΟΣ	ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΕΣ ΕΝΑΕΣ ΑΡΑ. ΜΗΝΟΣ

