



04004482805040008



4627

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 448

28 Μαΐου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) Δήμου Ν. Μουδανιών, Ν. Χαλκιδικής. 1
- Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου, για τον καθορισμό χώρου Ανοικτού Θεάτρου και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού, στην εκτός σχεδίου περιοχή (Παλιό Λατομείο) του Δήμου Ωραιοκάστρου, Νομού Θεσσαλονίκης..... 2
- Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) Δήμου Πλατέος, Ν. Ημαθίας. 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 1188 (1)
- Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) Δήμου Ν. Μουδανιών, Ν. Χαλκιδικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 (παρ.1) του Ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ Α'33).
2. Τις διατάξεις του άρθρου 4 (παρ 10.) του Ν. 2508/1997 «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της Χώρας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ Α' 124).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997(ΦΕΚ Α' 38).

4. Το Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/30.5.1997).

5. Την υπ' αρ. 135/12.1.2004 Απόφαση της ΕΥΠ/ΠΕΠ Κ. Μακεδονίας περί ένταξης της πράξης «Εκπόνησης Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ. Ν.Μουδανιών» Ν. Χαλκιδικής, στο Π.Ε.Π Κ.Μακεδονίας 2000-2006 (Μέτρο 2.2).

6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Την κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Ν.Μουδανιών (Ν. Χαλκιδικής), για το σύνολο της εδαφικής περιφέρειας του ανωτέρω Δήμου, τα όρια του οποίου φαίνονται με κόκκινη γραμμή και διαγράμμιση στο σχετικό διάγραμμα κλίμακας 1: 200.000, που θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο της Δι.ΠΕ.ΧΩ Κ.Μ. και που αντίγραφο του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 28 Απριλίου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΙΟΤΡΑΣ

Το παρόν αποτελεί μέρος της έκδοσης των ΔΕΒ/28-Α-2004
Αριθ. Γεν. Γε. Πλερ. & Μαθεσίας
Βελώνη

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΕΩΝ ΔΙΔΑΚΤΙΚΩΝ ΒΙΒΛΙΩΝ

Deelven
Deelvenne
Deelvenne en de A.D.E.X.E.K.M.
Deelvenne
Deelvenne te Deelvenne.

A I I A I O

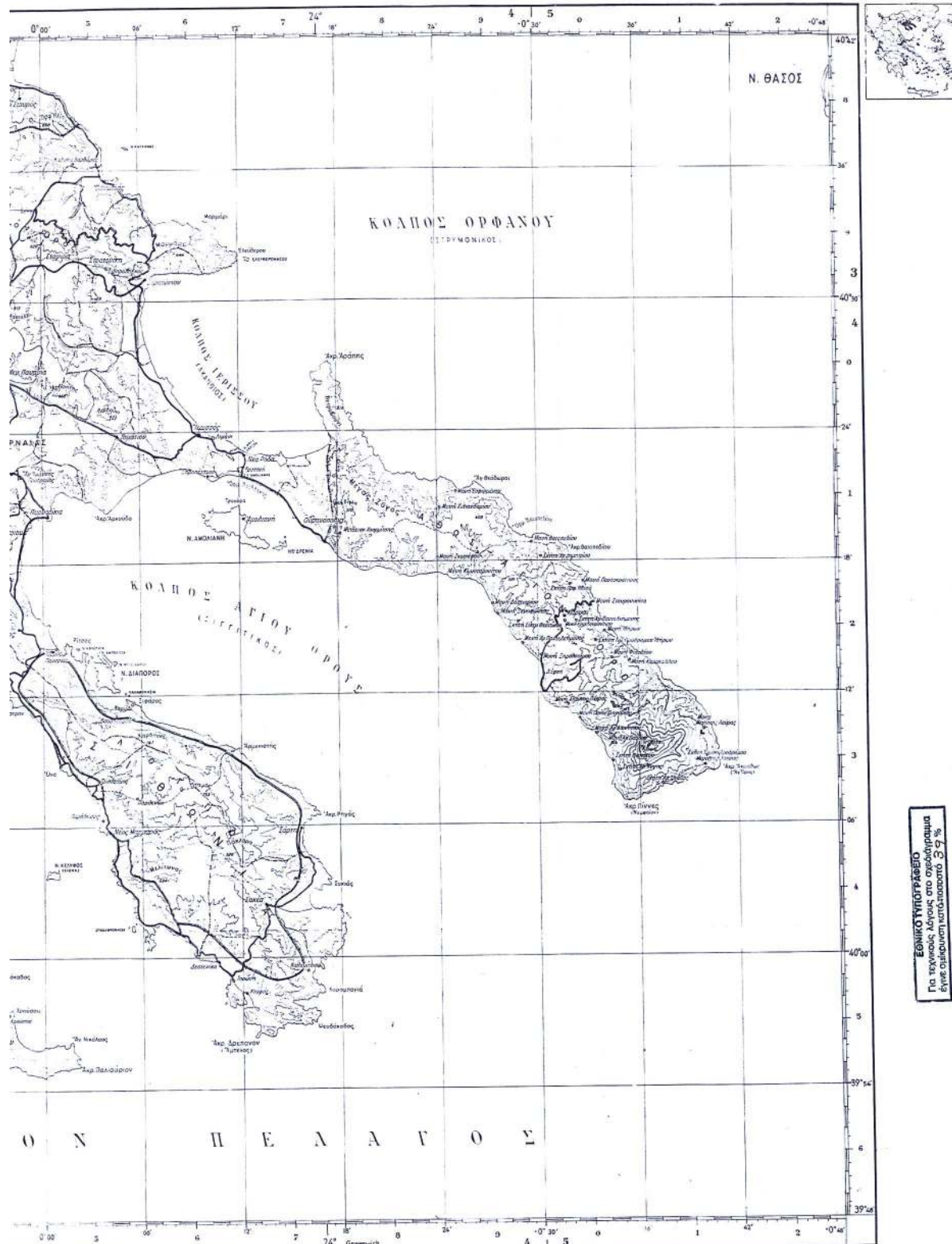
[illegible][illegible]

Trendbeurteilung nachfolgender fünf 200 Jahre						
1	2	3	4	5	6	7
von starkem, zu sehr schwacher Übergang mit zunehmender Tendenz zum Übergang 1941, ab 19						

A. A. Kozlovskiy, 1972

ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

48



ΕΘΝΙΚΟ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
Για ταχυμετρικά μετρήματα στο οικόπεδο
έχρησας οριζοντιογραφίας 5 7 %

100.000

1:200.000

1:200.000

1:200.000

1:200.000

1:200.000

1:200.000

1:200.000

1:200.000

1:200.000

1:200.000

1:200.000

ΟΝΟΜΑΤΟΛΟΓΙΑ

ΚΟΡΙΝΘΙΟΣ

ΚΑΛΑΜΑΤΑ

ΚΑΙΤΟΥ

ΚΑΙΤΟΥ

ΚΑΙΤΟΥ

ΚΑΙΤΟΥ

ΚΑΙΤΟΥ

ΚΑΙΤΟΥ

ΚΑΙΤΟΥ

ΚΑΙΤΟΥ

ΚΑΙΤΟΥ

ΥΠΟΜΕΤΡΙΚΗ ΔΙΑΒΑΘΜΙΣΗ

0 200 400 600 800 1000 1200 1400 1600 1800 2000

ΑΡΑΙΑ ΣΤΕΚΗ

ΑΡΑΙΑ ΣΤΕΚΗ

ΑΡΑΙΑ ΣΤΕΚΗ

ΑΡΑΙΑ ΣΤΕΚΗ

ΑΡΑΙΑ ΣΤΕΚΗ

ΑΡΑΙΑ ΣΤΕΚΗ

ΑΡΑΙΑ ΣΤΕΚΗ

ΑΡΑΙΑ ΣΤΕΚΗ

ΑΡΑΙΑ ΣΤΕΚΗ

ΑΡΑΙΑ ΣΤΕΚΗ

1972

Αριθ. 1877

(2)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου, για τον καθορισμό χώρου Ανοικτού Θεάτρου και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού, στην εκτός σχεδίου περιοχή (Παλαιό Λατομείο) του Δήμου Ωραιοκάστρου, Νομού Θεσσαλονίκης.

**Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του άρθρου 114 του από 14.7.1999 Π. Δ/τος «Κώδικας βασικής πολεοδομικής νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580Δ/99).

2) Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, Οργάνωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107Α/97).

3) Τις διατάξεις του άρθρου 10 παρ.2.δ. του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Δ/ 27.8.2002) «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ».

4) Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137Α/85) όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154Α/92) και αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (ΦΕΚ 38Α/97).

5) Τη αριθ. 345/2003 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ωραιοκάστρου.

6) Τη αριθ. πρωτ. 30872/ 31.7.2003 Απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ (ΦΕΚ 996Δ/26.9.2003) με την οποία τροποποιήθηκε το Γ.Π.Σ. του Δήμου Ωραιοκάστρου.

7) Το αριθ. 1246/11.2.2004 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

8) Το αριθ. 10237/ 9.9.2003 έγγραφο της ΙΣΤ' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων.

9) Το αριθ. 72/15.1.2004 έγγραφο της Επιθεώρησης Μεταλλείων Βόρειας Ελλάδας.

10) Την 4η Συνεδρία/ 51η Πράξη/ 30.3.2004 θετική γνωμοδότηση του Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π. Κεντρικής Μακεδονίας.

11) Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της Απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Α) Εγκρίνεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην εκτός χεδίου περιοχή «Παλαιό Λατομείο» του Δήμου Ωραιοκάστρου Νομού Θεσσαλονίκης, για τον καθορισμό χώρου Ανοικτού Θεάτρου και ορισμό όρων και περιορισμών δόμησης αυτού ως εξής:

1) Καθορίζεται ο χώρος με στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Ε - Ζ - Η - Θ - Ι - Κ - Α εμβαδού 15.000,00 τ.μ. για την κατασκευή Ανοικτού Θεάτρου, όπως η ρύθμιση αυτή φαίνεται στο πρωτότυπο χρωματισμένο διάγραμμα κλίμακας 1:500, θεωρημένο από το Δ/ντη της ΔΙΠΕΧΩ Κ.Μ. που συνοδεύει την Απόφαση αυτή.

2) Ορίζονται οι παρακάτω όροι και περιορισμοί δόμησης:

Ποσοστό κάλυψης: 10%

Συντελεστής δόμησης: 0,1

Μέγιστο ύψος κτιρίων: 7,50μ.

Απόσταση κτιρίων από τα όρια του χώρου: 15,00μ.

Η ισχύς της Απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η Απόφαση αυτή και το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 28 Απριλίου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΙΟΤΡΑΣ

DEPARTMENT
Ο ΔΗ ΜΑΡΧΟΣ

ΜΗΑΤΟΣ ΚΟΛΑΤΟΣ

ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ

ΕΓΚΡΙΣΗ ΤΟΠΙΚΟΥ ΡΥΘΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΘΕΑΤΡΟΥ

ΚΑΙΤΜΑΚΑ 1:500

ΕΜΒ. 15000.00 Δ2

ΠΑΛΙΟ ΛΑΓΕΡΙΟ (ΝΤΑΜΑΡΙ)

ΓΕΩΤΡΟΧΗ

Ο.Τ. Γ185

Ο.Τ. Γ188

ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ

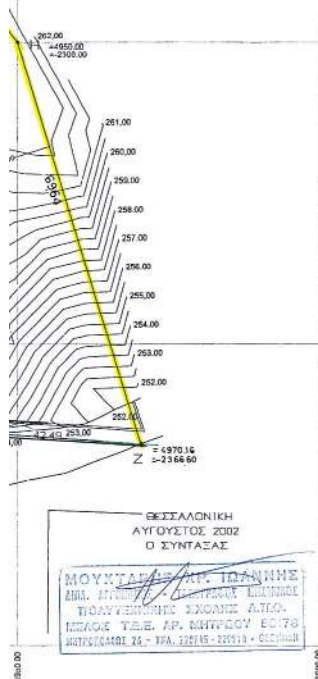
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΚΑΛΥΨΗ: Κ=10%
ΔΟΜΗΣΗ: ΣΔ=0,1
ΥΨΟΣ: Η=7,50

ΟΥ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

1. ΜΠΑΚΑΤΣΕΛΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
2. ΚΑΡΑΜΠΑΣ Α. & Θ. Ο.Ε.
3. ΚΥΡΚΟΣ ΗΛΙΑΣ
4. ΑΓΑΠΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
5. ΚΑΡΒΟΥΝΗ ΓΑΥΚΕΡΙΑ
6. ΣΙΝΑΠΙΔΗΣ ΧΡ. - ΠΑΠΑΙΩΑΝΝΟΥ
7. ΜΠΑΛΑΣΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
8. ΚΑΠΡΑΛΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ
9. ΚΟΥΔΙΚΟΦ ΑΝΔΡΕΑΣ
10. ΜΠΕΝΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
11. ΛΑΖΑΡΙΔΟΥ ΓΑΛΗΝΗ
12. ΔΑΜΑΝΙΔΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
13. ΔΑΓΚΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
14. ΑΛΑΤΖΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
15. ΤΣΙΜΠΛΙΤΑΡΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
16. ΣΕΡΕΜΕΤΗ ΠΟΛΥ
17. ΣΕΡΕΜΕΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
18. ΚΟΥΤΙΟΥΜΤΖΙΑΝΗΣ ΣΑΒΒΑΣ
19. ΑΛΑΤΖΑ ΔΕΣΠΟΙΝΑ
20. ΚΑΛΟΜΕΝΙΔΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
21. ΤΑΟΚΤΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ



ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2002
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΜΟΥΣΤΑΦΑ ΑΡ. ΙΩΑΝΝΗΣ
ΑΝΑ. ΜΕΤΡΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΩΣΕΩΣ
ΠΡΟΛΥΜΕΝΗΣ ΕΚΔΟΣΗΣ ΑΠΟ:
ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ ΕΣΤΙΝ
ΑΝΤΙΣΤΑΘΕΝ 24 - ΝΑ. 121145 - 121119 - 622111

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΚ ΤΩΝ ΠΡΩΤΟΤΥΠΩΝ
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΩΝ ΤΟΠ.ΥΠ.ΥΠΟΥΡ.ΓΕΩΡΓΙΑΣ
ΚΑΙΜΑΚΑ 1:5000**

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΔΙ.ΠΕ.ΧΘ.

Νομός: Σερρών

Ομοτ. Νομός: Σερρών

Ομοτ. Νομός: Σερρών

Ομοτ. Νομός: Σερρών

Ομοτ. Νομός: Σερρών

Ομοτ. Νομός: Σερρών

Ομοτ. Νομός: Σερρών

Ομοτ. Νομός: Σερρών

Ομοτ. Νομός: Σερρών

Ομοτ. Νομός: Σερρών

Ομοτ. Νομός: Σερρών

Ομοτ. Νομός: Σερρών

Ομοτ. Νομός: Σερρών

Ομοτ. Νομός: Σερρών

Ομοτ. Νομός: Σερρών

Ομοτ. Νομός: Σερρών

Ομοτ. Νομός: Σερρών

Ομοτ. Νομός: Σερρών

Ομοτ. Νομός: Σερρών

Ομοτ. Νομός: Σερρών

Ομοτ. Νομός: Σερρών

Ομοτ. Νομός: Σερρών

Ομοτ. Νομός: Σερρών

Ομοτ. Νομός: Σερρών

Ομοτ. Νομός: Σερρών

Ομοτ. Νομός: Σερρών

Ομοτ. Νομός: Σερρών

Ομοτ. Νομός: Σερρών

Ομοτ. Νομός: Σερρών

Ομοτ. Νομός: Σερρών

Ομοτ. Νομός: Σερρών

Ομοτ. Νομός: Σερρών

Ομοτ. Νομός: Σερρών

Ομοτ. Νομός: Σερρών

Ομοτ. Νομός: Σερρών

Ομοτ. Νομός: Σερρών

Ομοτ. Νομός: Σερρών

Ομοτ. Νομός: Σερρών

Ομοτ. Νομός: Σερρών

Ομοτ. Νομός: Σερρών

Ομοτ. Νομός: Σερρών

Ομοτ. Νομός: Σερρών

Ομοτ. Νομός: Σερρών

Ομοτ. Νομός: Σερρών

Ομοτ. Νομός: Σερρών

Ομοτ. Νομός: Σερρών

Ομοτ. Νομός: Σερρών

Ομοτ. Νομός: Σερρών

Ομοτ. Νομός: Σερρών

Ομοτ. Νομός: Σερρών

Ομοτ. Νομός: Σερρών

Ομοτ. Νομός: Σερρών

Ομοτ. Νομός: Σερρών

Ομοτ. Νομός: Σερρών

Ομοτ. Νομός: Σερρών

Ομοτ. Νομός: Σερρών

Ομοτ. Νομός: Σερρών

Ομοτ. Νομός: Σερρών

Ομοτ. Νομός: Σερρών

Ομοτ. Νομός: Σερρών

Ομοτ. Νομός: Σερρών

Ομοτ. Νομός: Σερρών

Ομοτ. Νομός: Σερρών

Ομοτ. Νομός: Σερρών

Ομοτ. Νομός: Σερρών

Ομοτ. Νομός: Σερρών

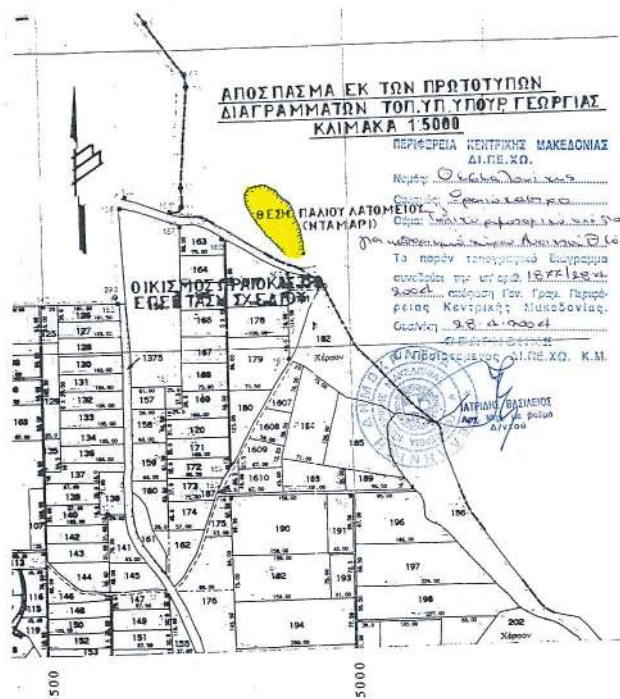
Ομοτ. Νομός: Σερρών

Ομοτ. Νομός: Σερρών

Ομοτ. Νομός: Σερρών

Ομοτ. Νομός: Σερρών

Ομοτ. Νομός: Σερρών



Αριθ. 1202

(3)

Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) Δήμου Πλατέος, Ν. Ημαθίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 (παρ.1) του Ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ Α'33).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 4 (παρ 10) του Ν. 2508/ 1997 «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της Χώρας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ Α' 124).

3.Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/ 1997(ΦΕΚ Α'38).

4.Το Ν. 2503/1997 «Διοίκηση , οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/30.5.1997).

5. Την υπ'αρ. 341/19.1.2004 Απόφαση της ΕΥΠ/ ΠΕΠ Κ. Μακεδονίας περί ένταξης της πράξης «Εκπόνησης Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ. Πλατέος» Ν. Ημαθίας, στο Π.Ε.Π. Κ.Μακεδονίας 2000-2006 (Μέτρο 2.2).

6.Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α, αποφασίζουμε:

1. Την κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Πλατέος (Ν. Ημαθίας), για το σύνολο της εδαφικής περιφέρειας του ανωτέρω Δήμου, τα όρια του οποίου φαίνονται με κόκκινη γραμμή και διαγράμμιση στο σχετικό διάγραμμα κλίμακας 1: 200.000, που θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ Κ.Μ. και που αντίγραφο του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 28 Απριλίου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΙΟΤΡΑΣ

15

