

04004492805040008



4635

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 449

28 Μαΐου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Κιλκίς στο οικοδομικό τετράγωνο Γ408 Δήμου Κιλκίς, Ν. Κιλκίς..... 1
- Καθορισμός όρων δόμησης για Αθλητικές εγκαταστάσεις σε περιοχή εκτός σχεδίου του Δήμου Μανδαμάδου Νομού Λέσβου..... 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 682

(1)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Κιλκίς στο οικοδομικό τετράγωνο Γ408 Δήμου Κιλκίς, Ν. Κιλκίς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΙΛΚΙΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.
2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.
3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/1971.
4. Τις διατάξεις του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197^Α/2002) και ειδικά το άρθρο 10 αυτού.
5. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 2218/1994 και του άρθρου 5 του Ν. 2240/1994.

6. Την υπ' αρ. 326/1995 Διαπιστωτική Πράξη του Νομάρχη Κιλκίς.

7. Το διάγραμμα και τεχνική έκθεση που συνέταξε ο Δήμος Κιλκίς.

8. Την υπ' αρ. 599/2003 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κιλκίς.

9. Την από 26.3.2004 εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος στο Σ. ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. Ν. Κιλκίς για το θέμα.

10. Το γεγονός ότι το εν λόγω Συμβούλιο έκανε ομόφωνα δεκτή την παραπάνω εισήγηση στην από 1.4.2004 συνεδρίασή του.

11. Τα λοιπά απαιτούμενα δικαιολογητικά τοιχοκόλλησης - δημοσιοποίησης.

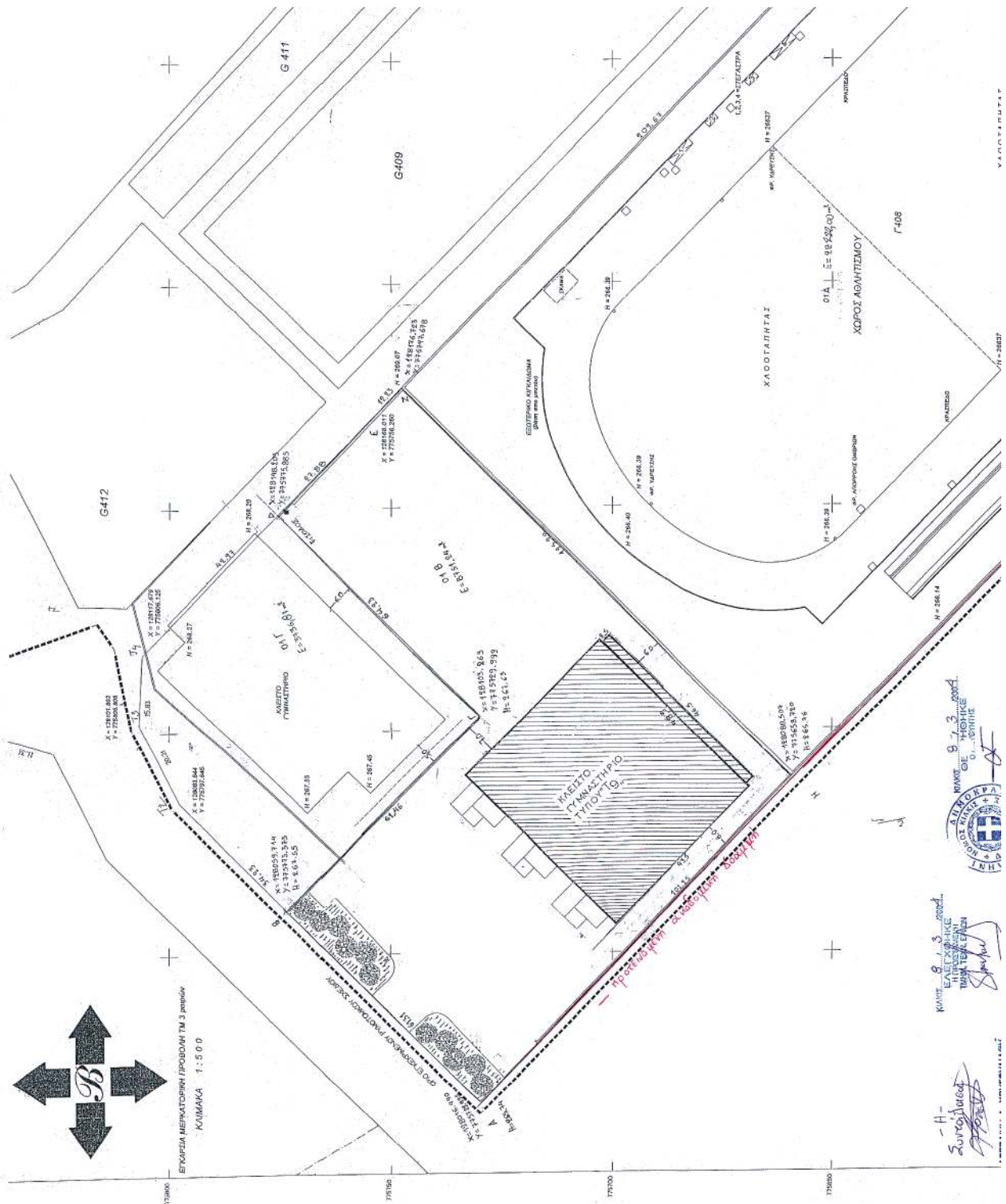
12. Το γεγονός ότι με την απόφαση αυτή δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δημοσίου και του Δήμου Κιλκίς, αποφασίζουμε:

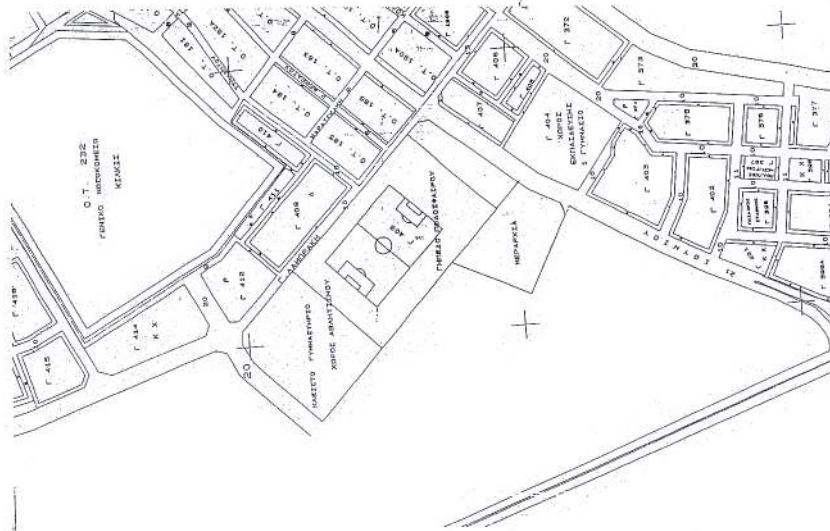
Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κιλκίς στο Ο.Τ. Γ408 το οποίο είναι χαρακτηρισμένο ως χώρος αθλητισμού και χώρος Μεραρχίας, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα και συγκεκριμένα τη μετατροπή της γραμμής υπό τα στοιχεία Τ1 Τ12 από ρυμοτομική σε οικοδομική. Το Ο.Τ. Γ408 παραμένει χαρακτηρισμένο ως έχει.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κιλκίς, 14 Απριλίου 2004

Ο Νομάρχης
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΜΠΑΛΑΣΚΑΣ





ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΕΥΝΑΙ ΙΔΙΩΤΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

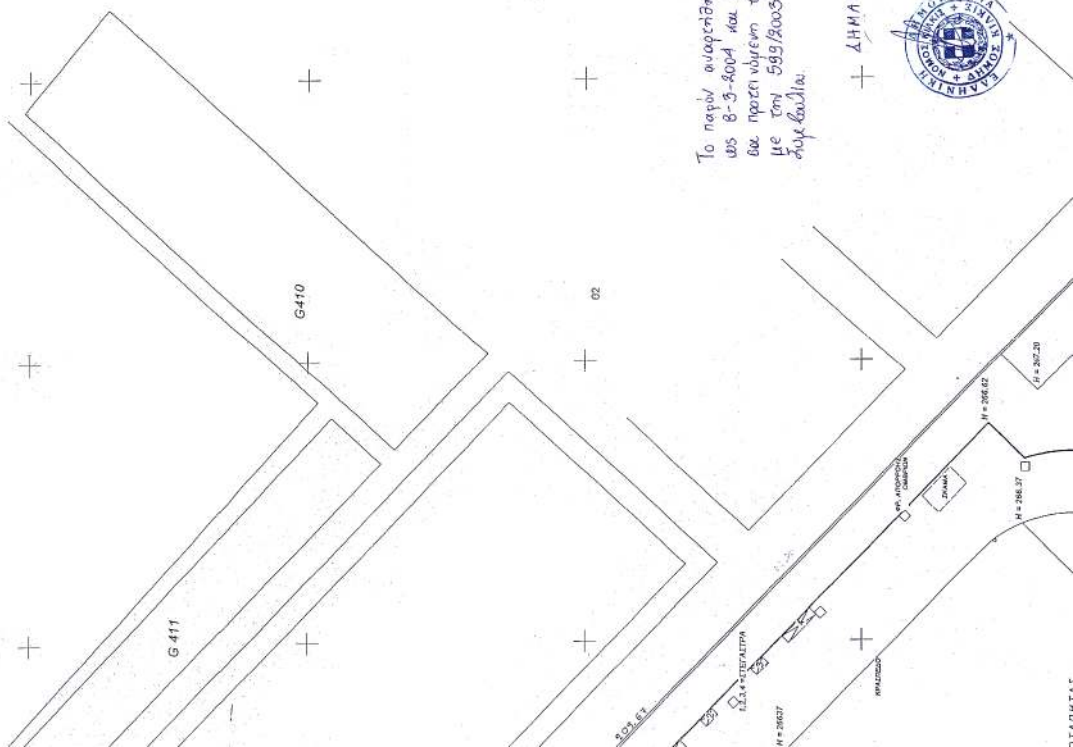
Τίτλος 14
Σ.Α. 10.8
Πρόσθετος αριθμός 1708
Κατ. Αριθμ. 1.4/10-3-1902

ΤΟΜΗΤΕΣ ΣΜΒΑΔΩΝ

Π.Α. 2-11-1977 (ΕΦΚ 444 Α)

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ

Κατ. Αριθμ. 15-469



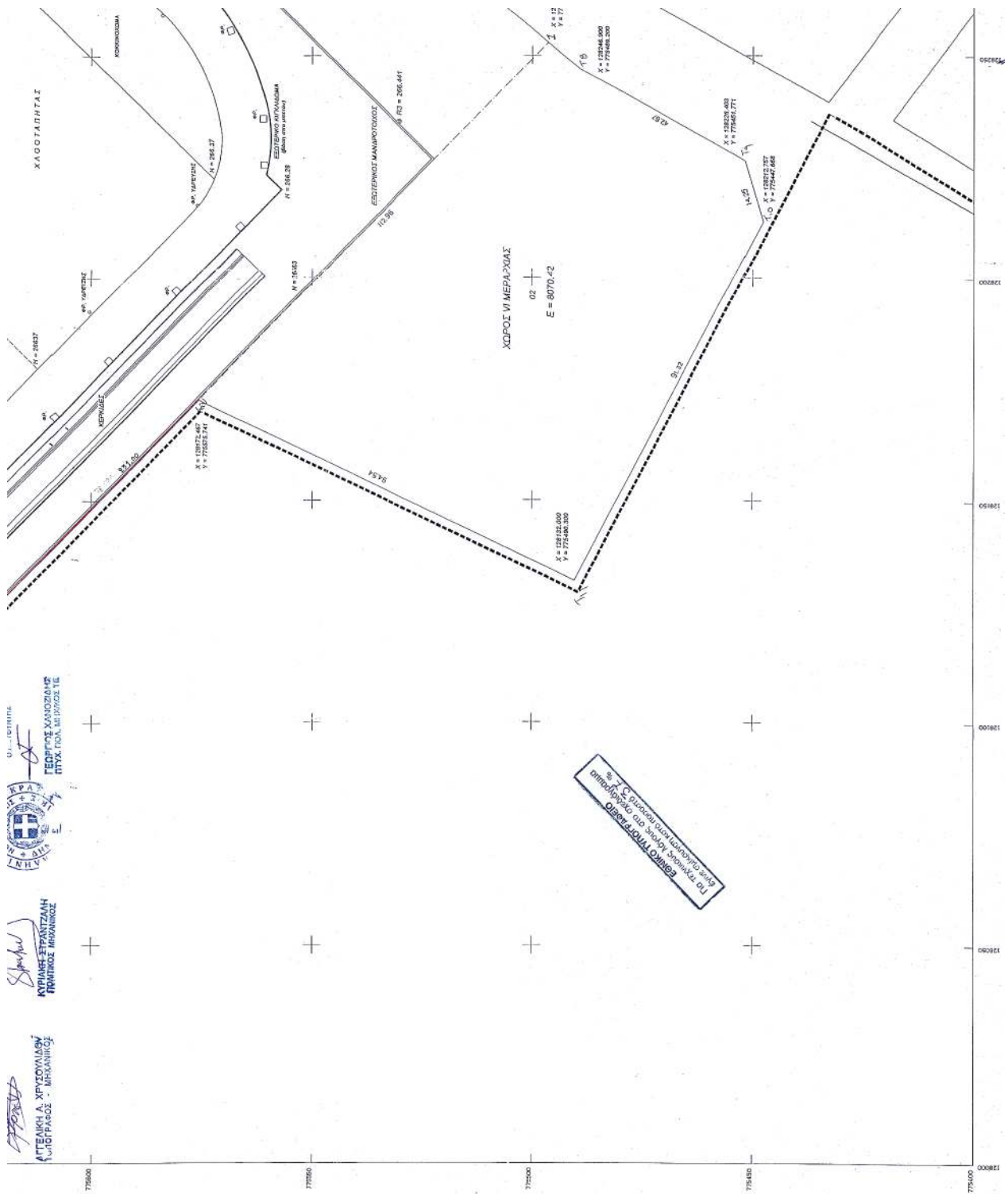
Το παρόν υπογράφεται από 17-2-2004
ως 8-3-2004 και αφορά την ενότητα 14-
ως προς την ενότητα 14-2 και 14-3
με την 599/2003 Απόφαση Δημοτικού
Συμβουλίου.

- Ο -
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΙΛΚΙΣ



Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΙΛΚΙΣ

ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ ΤΕΡΖΙΛΙΣ



ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ 10-440 ΠΑΝΤΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ 10-200/17-3-1088 Ε-180 (2014-99) 7-1307/1803 ΚΑΝΟΝΑΡΙΑΣ ΑΣΤΥΝΟΜΙΑΣ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ ΕΥΝΟΤΟΜΙΑΣ Π.Δ. 19-4-1939 Π.Δ. 21-11-1978 Π.Δ. 17-4-1988 ΝΟΜΟ 187/17-3-1981 ΚΑΘΩΡΙΣΜΟΣ Ο.Γ. Π.Ρ.Γ.		ΠΡΑΞΙΣ ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΗΣ ΥΠΟΘΕΣΗ ΑΔΙΕΥ. ΠΡΩΤΟΝΟΜΙΑ ΑΡΙΘΜΟΣ ΔΕΛΤΙΟΥ ΕΠΙΣΤΕΥΣΗΣ 10041 ΑΡΙΘΜΟΣ ΚΑΤΑΛΟΓΟΥ ΕΠΙΣΤΕΥΣΗΣ 10041 ΤΟ ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑΚΟ ΚΑΤΑΣΤΑΣΙΟ ΑΝΑΤΟΛΗΣ ΠΡΟΕΛΕΥΣΗΣ ΑΝΕΥΡΕΣΙΑΣ ΥΠΟΥΧΟΥ ΕΝΔΕΛΛΟΝ ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑΣ Η ΕΥΡΕΥΝΗΤΙΚΗ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ	
ΕΡΓΟΔΩΤΗΣ ΑΝΩΤΕΡΗ ΔΙΑΔΕΙΞΗ		ΕΡΓΟ Το παρόν συντάσσεται για την από 08/11/14 επίδοση	
ΒΕΣΗ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ		ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ ΑΝΩΤΕΡΗ ΔΙΑΔΕΙΞΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ	
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ		ΚΑΙΝΑΚΑ 1:500 ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ΘΕΟΦΑΝΗΣ ΠΡΥΤΑΝΙΣΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ Τ.Ε.		Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ΘΕΟΦΑΝΗΣ ΠΡΥΤΑΝΙΣΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ Τ.Ε.	



Αριθ. 3321

(20

Καθορισμός όρων δόμησης για Αθλητικές εγκαταστάσεις σε περιοχή εκτός σχεδίου του Δήμου Μανδαμάδου Νομού Λέσβου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΣΒΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2218/1994 όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 2240/1994.

2. Το άρθρο 14 του Ν. 2273/27.12.1994 ΦΕΚ 223 Α.

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

4. Τις διατάξεις του αρθ.9 του Π.Δ.6/17.10.1978.

5. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους».

6. Τις διατάξεις του Ν. 3044/2002 Άρθρο 10 που αντικατέστησε το Άρθρο 29 του Ν. 2831/2000 για μεταφορά αρμοδιοτήτων στους αιρετούς Νομάρχες.

7. Την από 19.4.2004 αίτηση του Δήμου Μανδαμάδου με την οποία μας διαβιβάστηκαν τα δικαιολογητικά για τον καθορισμό όρων δόμησης για τις αθλητικές εγκαταστάσεις στο Μανδαμάδο.

8. Το υπ'αριθμ. ΤΥ-Δα/Φ360/οικ.13755/31.3.2004 έγγραφο της Γ. Γ Αθλητισμού.

9. Την από 20.4.2004 εισήγηση του Τμ. Πολεοδ. Σχεδίων & Κανόνων της Υπηρεσίας.

10. Την θετική γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού όπως αυτή εκφράζεται με το Πρακτικό 2/26.4.2004 θέμα 1ο, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε στο εκτός σχεδίου γήπεδο του Δήμου Μανδαμάδου όπως αυτό φαίνεται στο συνημμένο τοπ/κό που έχει θεωρηθεί από τον προϊστάμενο της Δ/σης Πολ/μίας τους παρακάτω όρους δόμησης προκειμένου να ανεγερθούν σε αυτό Αθλητικές εγκαταστάσεις:

1) Μέγιστο ποσοστό κάλυψης 3,2%.

2) Συντελεστής Δομήσεως 0,03.

3) Αριθμός Ορόφων 1 (ένας).

4) Μέγιστο Ύψος 5,00 μ.

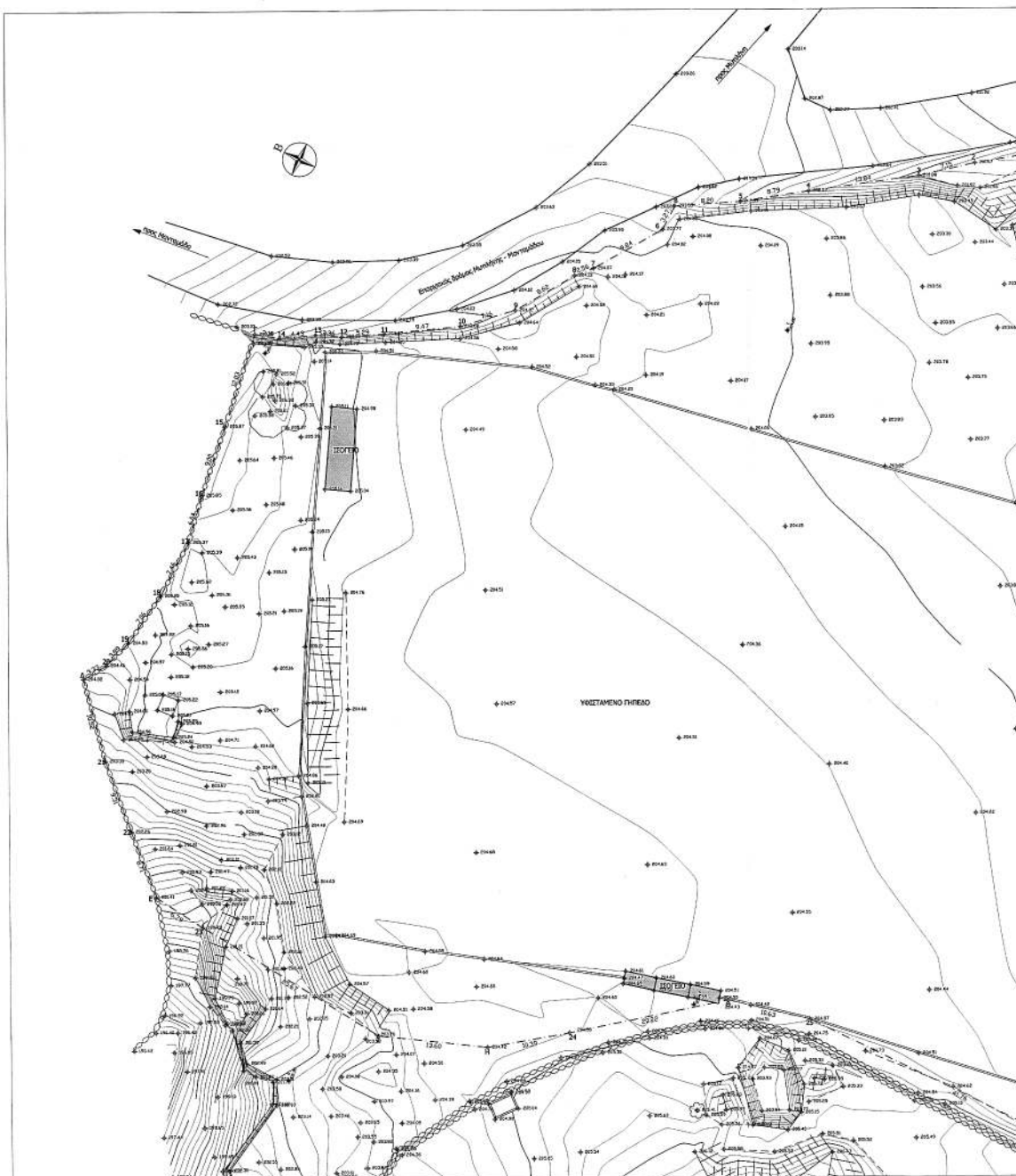
5) Ελαχίστη απόσταση από τα όρια 3,00 μ.

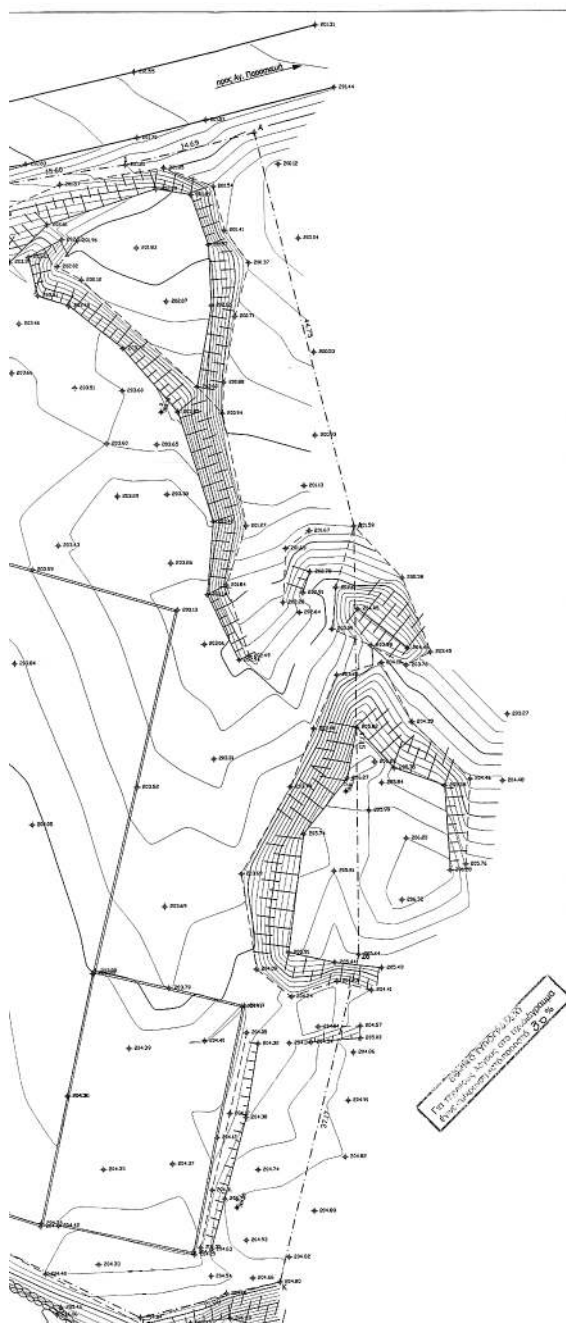
Με την απόφαση αυτή δεν προκαλείται δαπάνη στον Κρατικό Προϋπολογισμό και τον Προϋπολογισμό της Ν.Α. Λέσβου καθώς και του Δήμου Μανδαμάδου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 11 Μαΐου 2004

Ο Νομάρχης
ΠΑΥΛΟΣ ΒΟΓΙΑΤΖΗΣ





ИЗДЕЛО	234.007	26.491
A	196.750	165.070
B	196.750	165.590
C	173.762	162.825
D	163.645	140.195
E	158.910	139.490
F	146.765	130.195
G	145.248	135.600
H	133.776	130.570
I	126.803	124.467
J	110.524	105.467
K	102.603	102.467
L	105.219	102.306
M	105.869	102.306
N	97.435	94.172
O	94.327	142.362
P	90.543	135.285
Q	87.735	122.735
R	86.076	116.941
S	82.517	110.941
T	78.848	104.511
U	75.833	101.755
V	74.973	101.755
W	73.647	89.870
X	72.808	81.907
Y	81.858	72.807
Z	81.1	69.167
AA	2 109.315	55.586
AB	122.834	50.576
AC	122.834	50.576
AD	122.834	50.576
AE	152.962	59.825
AF	163.252	57.408
AG	163.252	57.408
AH	256.396	38.515
AI	256.396	38.515
AK	256.396	38.515
AL	256.396	38.515
AM	256.396	38.515
AN	256.396	38.515
AO	256.396	38.515
AP	256.396	38.515
AQ	256.396	38.515
AR	256.396	38.515
AS	256.396	38.515
AT	256.396	38.515
AV	256.396	38.515
AW	256.396	38.515
AX	256.396	38.515
AY	256.396	38.515
AZ	256.396	38.515
BA	256.396	38.515
BB	256.396	38.515
BC	256.396	38.515
BD	256.396	38.515
BE	256.396	38.515
BF	256.396	38.515
BG	256.396	38.515
BH	256.396	38.515
BI	256.396	38.515
BJ	256.396	38.515
BK	256.396	38.515
BL	256.396	38.515
BM	256.396	38.515
BN	256.396	38.515
BO	256.396	38.515
BP	256.396	38.515
BQ	256.396	38.515
BR	256.396	38.515
BS	256.396	38.515
BT	256.396	38.515
BV	256.396	38.515
BW	256.396	38.515
BX	256.396	38.515
BY	256.396	38.515
BZ	256.396	38.515
CA	256.396	38.515
CB	256.396	38.515
CC	256.396	38.515
CD	256.396	38.515
CE	256.396	38.515
CF	256.396	38.515
CG	256.396	38.515
CH	256.396	38.515
CI	256.396	38.515
CJ	256.396	38.515
CK	256.396	38.515
CL	256.396	38.515
CM	256.396	38.515
CN	256.396	38.515
CO	256.396	38.515
CP	256.396	38.515
CQ	256.396	38.515
CR	256.396	38.515
CS	256.396	38.515
CT	256.396	38.515
CV	256.396	38.515
CW	256.396	38.515
CX	256.396	38.515
CY	256.396	38.515
CZ	256.396	38.515
DA	256.396	38.515
DB	256.396	38.515
DC	256.396	38.515
DD	256.396	38.515
DE	256.396	38.515
DF	256.396	38.515
DG	256.396	38.515
DH	256.396	38.515
DI	256.396	38.515
DJ	256.396	38.515
DK	256.396	38.515
DL	256.396	38.515
DM	256.396	38.515
DN	256.396	38.515
DO	256.396	38.515
DP	256.396	38.515

TYNOLSKO EMBAŁON : 14.160,72 µ2

ΟΡΟΣ ΔΟΝΗΣΗΣ: ΑΠΟΦ. ΜΟΝΑΡΧΗ 3321/11-5-04

KATYWH	3,20%
IA	0,03
AJZOM, OPOBCH	1
HUJETO YHCE	5,00
Анализатори на дрво	3,00

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ	ΔΑΔ	ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ	ΟΔΟΣ	ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΕΣ	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ
	1				
	2				
	3				
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ ΔΗΜΟΣ ΜΑΝΤΑΜΑΔΟΥ					
ΜΕΛΗΤΗ 1 ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΓΗΠΕΔΟΥ ΜΑΝΤΑΜΑΔΟΥ					
ΟΔΗ: ΑΓΡΟΤ. ΠΕΡΙΦ. ΔΗΜΟΥ ΜΑΝΤΑΜΑΔΟΥ					
ΜΕΛΗΤΗ: ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ				ΣΤΑΔΙΟΝ ΜΕΛΗΤΗΣ ΜΕΛΗΤΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ	
ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ:				Α/Α ΕΡΓΟΥ:	
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ				T.1.0	
				ΚΩΔΙΚΟΣ: 1:250	
				ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΦΕΒΡ. 200	
				ΚΑΘΕΣΤΟΣ ΕΡΓΟΥ:	
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΗΤΗ:				ΣΕΛΗΦΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑ	
ΑΦΑΝΑΣΙΟΣ ΒΟΥΚΛΑΡΗΣ				 ΑΦΑΝΑΣΙΟΣ Π. ΒΟΥΚΛΑΡΗΣ ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΝ ΣΧΟΛΗ ΑΤΠ ΜΕΛΟΣ 11.Ε. - ΑΡΧ. ΜΗΤΡΩΟΥ 1988 ΔΕΚΣ (ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΜΕΝΟΣ - ΑΝΟΜΩΝΙΑ 25.50.87 ΕΦ. ΜΗΤΡΩΟΥ 11.Ε. ΜΕΛΟΣ 11.Ε. 1988)	
ΣΤΑΤΙΟΝ ΜΕΛΗΤΗΣ:					
ΑΡΧΟΝΤΑΚΗΣ ΚΩΣΤΑΣ					
ΜΕΛΗΤΗ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ:					
ΒΑΒΑΛΑΡΟΣ ΣΤΕΛΙΟΣ					
ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΗΤΗ:					