



04004570106040008



4699

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 457

1 Ιουνίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Επικύρωση καθορισμού οριογραμμών τμήματος ρέματος στον οικισμό Ζαρκαδιάς, στο οικοδομικό τετράγωνο 16, Δήμου Χρυσούπολης, Νομού Καβάλας.....	1
Κήρυξη έκτασης 4,909.12 στρεμμάτων ως αναδασωτέας στις θέσεις «Κούμαρος» και «Πάλιουρας» Περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Αφροξυλιάς Δήμου Ναυπάκτου Ν. Αιτ/νίας	2
Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) Δήμου Ορμυλίας, Νομού Χαλκιδικής	3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1120

(1)

Επικύρωση καθορισμού οριογραμμών τμήματος ρέματος στον οικισμό Ζαρκαδιάς, στο οικοδομικό τετράγωνο 16, Δήμου Χρυσούπολης, Νομού Καβάλας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 5 του Ν. 3010/02 (ΦΕΚ 91/Α) με το οποίο ρυθμίζονται θέματα καθορισμού οριογραμμών ρεμάτων.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 5 του Ν. 3010/02 (ΦΕΚ 91/Α), παράγραφος 3β, με την οποία ορίζεται ότι η επικύρωση του καθορισμού των οριογραμμών γίνεται με απόφαση του Γενικού Γραμματέα της οικείας Περιφέρειας.
3. Τις ισχύουσες διατάξεις της Πολεοδομικής Νομοθεσίας (δόμηση παρά τα ρέματα).
4. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 (ΦΕΚ 107 Α') «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κλπ».
5. Την αριθμ. 1096/27.3.2003 (ΦΕΚ 393Β/4.4.2003) Απόφαση του Γενικού Γραμματέα περιφέρειας Α.Μ.-Θ. «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων σε προϊσταμένους Δ/νσεων και Τμημάτων της Π. Α.Μ.-Θ.».

6. Το με αριθ. πρωτ. 07/694/15.3.2004 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών, με το οποίο διαβιβάσθηκε στην Δ/νση ΠΕ.ΧΩ. Περιφέρειας Α.Μ.-Θ. η υδραυλική μελέτη για την οριοθέτηση του ρέματος του θέματος.

7. Την με αριθ. πρωτ. 40/2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Χρυσούπολης, με την οποία γνωμοδοτεί ομόφωνα θετικά υπέρ της οριοθέτησης του ρέματος στο Δ.Δ. Ζαρκαδιάς και του καθορισμού των οριογραμμών αυτού, όπως προτείνονται από την υδραυλική μελέτη.

8. Την Υδραυλική Μελέτη για την οριοθέτηση του τμήματος ρέματος στον οικισμό Ζαρκαδιάς στο οικοδομικό τετράγωνο 16, Δήμου Χρυσούπολης, καθώς και τα τοπογραφικά διαγράμματα που την συνοδεύουν, όπως ελέγχθηκαν και θεωρήθηκαν από την Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχιακού Διαμερίσματος Καβάλας ως προς τον καθορισμό των οριογραμμών του ρέματος και από τα οποία προκύπτει ότι οι προτεινόμενες οριογραμμές του ρέματος οι οποίες απεικονίζονται στο διάγραμμα κλίμακας 1:500, χαράχθηκαν λαμβάνοντας υπόψη την πλημμυρική παροχή για περίοδο επαναφοράς $T=100$ έτη, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε τις καθορισθείσες οριογραμμές του τμήματος ρέματος στο οικοδομικό τετράγωνο της διανομής του Υπουργείου Γεωργίας του οικισμού Ζαρκαδιάς του Δήμου Χρυσούπολης, όπως φαίνονται στο διάγραμμα κλίμακας 1:500 και σύμφωνα με την Υδραυλική Μελέτη, του ανάδοχου μελετητή Αγγέλου Αγγελόπουλου, όπως αυτή ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών του Νομαρχιακού Διαμερίσματος Καβάλας.

Από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκύπτουν δαπάνες.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την ανωτέρω δημοσίευση.

Η απόφαση αυτή μαζί με το συνημμένο διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 4 Μαΐου 2004

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας

Η Διευθύντρια

ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ ΠΑΣΣΟΠΟΥΛΟΥ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΡΕΙΜΜΑΤΟΣ

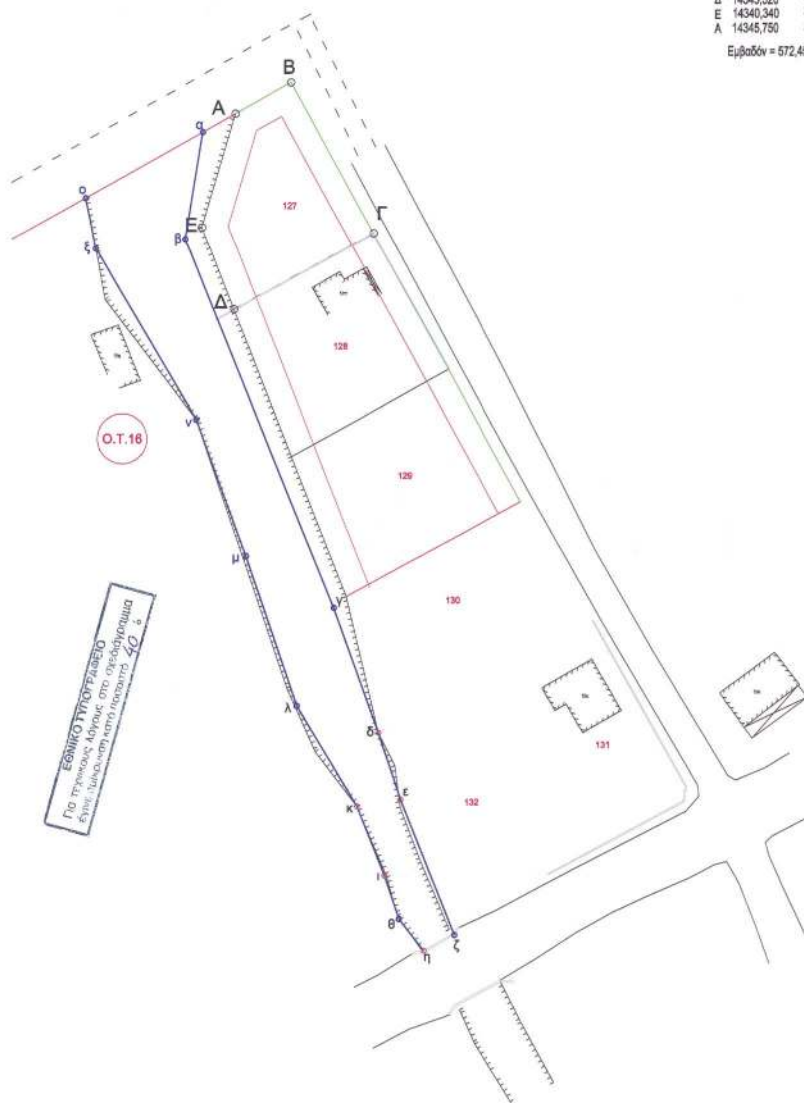
σημ	X	Y
α	14340,526	30113,481
β	14337,706	30096,318
γ	14361,494	30037,257
δ	14368,681	30017,366
ε	14372,201	30006,655
ζ	14365,650	29985,022
η	14375,936	29962,903
θ	14371,952	29987,546
ι	14369,637	29994,548
κ	14365,198	30006,613
λ	14355,567	30021,633
μ	14347,406	30045,909
ν	14338,458	30067,867
ξ	14323,354	30094,811
ο	14321,780	30102,971

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩ

σημ	X	Y
A	14345,750	30116,410
B	14354,650	30121,400
Γ	14367,680	30097,280
Δ	14345,520	30085,020
E	14340,340	30086,240
A	14345,750	30116,410

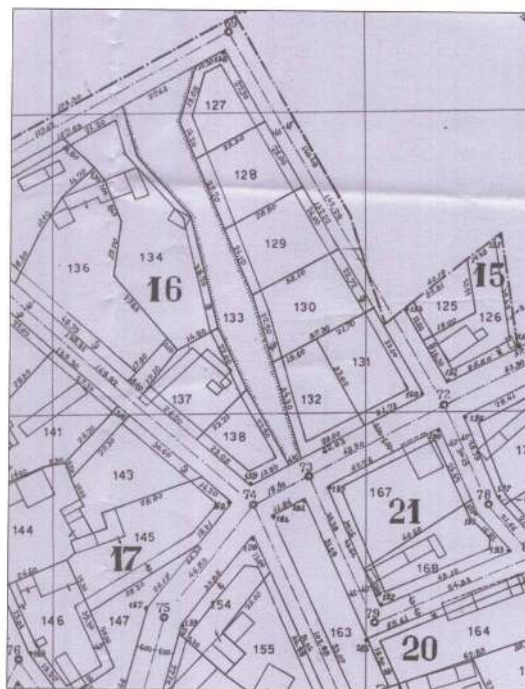
Εμβαδόν = 572,45 τ.μ.



ΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ

30116,410
 30121,400
 30097,290
 30095,020
 30098,240
 30116,410

± 572,45 τ.μ.



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2000

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΔΡΑΜΑΣ - ΚΑΒΑΛΑΣ - ΞΑΝΘΗΣ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΚΑΒΑΛΑΣ		
ΝΟΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ ΔΗΜΟΣ ΧΡΥΣΟΥΠΟΛΗΣ Δ.Δ. ΖΑΡΚΑΔΙΑΣ		
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΡΕΜΑΤΟΣ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500		
Ο Συντάξας την τοπογραφική αποτύπωση	Ημερομηνία	Σφραγίδα
 ΧΑΣΑΠΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Πτυχιούχος Πολιτικός Μηχανικός	ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2004	
Ο Συντάξας την υδραυλογική μελέτη	Ημερομηνία	Σφραγίδα
 ΑΓΓΕΛΟΥΔΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ Διπλωματούχος Πολιτικός Μηχανικός	ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2004	
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ ως προς τον καθορισμό των οριογραμμών των ρεμάτων		
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Ο Πρόεδρος Δ.Τ.Υ. Ν.ΚΑΒΑΛΑΣ		
ΣΟΥΛΑΝΑ ΜΑΥΡΙΔΟΥ Αγρ. Τοπογράφος Μηχανικός ΘΕΩΡΗΣΗ		
ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ ΚΑΛΠΑΚΙΔΗΣ Μηχανολόγος Μηχανικός		
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ ως προς την υπέρβαση στον οριζόντιο άξονα 		

Αριθ. 885

(2)

Κήρυξη έκτασης 4,909.12 στρεμμάτων ως αναδασωτέας στις θέσεις «Κούμαρος «και «Πάλιουρας» Περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Αφροξυλιάς Δήμου Ναυπάκτου Ν. Αιτ/νίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις «περί διοικητικής αποκέντρωσης».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας δασών κ.λπ.» και ειδικότερα: α) του άρθρου 38 παρ. 1 και β) του άρθρου 41 παρ. 1.
4. Τις με αριθμ. α) 160417/1180/8.7.1980, β) 182447/3049/24.9.1980 και γ) 141823/4.2.1983 διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.
5. Τις διατάξεις των άρθρων 1 παρ. 1, 2 παρ.1δ, 5 παρ. 3β, 6 παρ. 7 και 7 παρ. 2 του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας».
6. Την αριθμ. 640/15.3.2004 πρόταση του Δασαρχείου Ναυπάκτου περί κηρύξεως αναδασωτέας έκτασης.
7. Την αριθμ. 186 Γ.Γ./30.6.1998 (ΦΕΚ 727/Β/1998) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος «περί ανάθεσης αρμοδιοτήτων», αποφασίζουμε:
Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με φυσική ή τεχνητή αναγέννηση, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρωση και τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης ώστε να αποκλεισθεί η διάθεση αυτής για άλλο σκοπό, την παραπόνου δημόσια δασική έκταση των 4,909.12 στρεμμάτων που ανήκει στην κατηγορία των άρθρων 3 παρ 2 και άρθρου 4 παρ. 1β 2γ του Ν. 998/79. Η ανωτέρω έκταση βρίσκεται στις θέσεις «Κούμαρος «και «Πάλιουρας» περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Αφροξυλιάς Δήμου Ναυπάκτου και αποτελείται από 5 επιμέρους τμήματα που έχουν όρια:

ΤΜΗΜΑ 1: Με Εμβαδόν 2,132 στρέμματα και συνορεύει:

Βόρεια: Με Αγρούς

Ανατολικά: Με Αγρό, Δημόσια Δασική Έκταση & Π.Δ.Α. Αποστόλου Κατσώνη)

Δυτικά: Με Δημόσια Δασική Έκταση, αγρό & Δημόσια Δασική Έκταση που έχει εκχερσωθεί από την Ελένη συζ. Ιωάννη Νικολοπούλου (τμήμα 2) και προτείνεται η έκδοση Π.Δ.Α. και η κήρυξη της ως αναδασωτέας.

Νότια: Με Δημόσια Δασική Έκταση, Δημόσια Δασική Έκταση που έχει εκχερσωθεί από την Ελένη συζ. Ιωάννη Νικολοπούλου (τμήμα 2) και προτείνεται η έκδοση Π.Δ.Α. και η κήρυξη της ως αναδασωτέας & Π.Δ.Α. (Αποστόλου Κατσώνη).

Η ανωτέρω έκταση ,που έχει αποτυπωθεί στο συνοδευτικό τοπογραφικό διάγραμμα, προσδιορίζεται από τα στοιχεία 40.41,42,43,44,45,46,47,48,50,Δ,Ε,Ζ,40.

ΤΜΗΜΑ 2: Με Εμβαδόν 0,805 στρέμματα και συνορεύει:

Βόρεια : Με Αγρούς

Ανατολικά: Με Δημόσια Δασική Έκταση που έχει εκχερσωθεί από την Βασιλική συζ Πολυκάρπου Χαρακίδα (τμήμα 1) και προτείνεται η έκδοση Π.Δ.Α. και η κήρυξη της ως αναδασωτέας.

Δυτικά : Με Δημόσια Δασική Έκταση που έχει εκχερσωθεί από τον Φώτιο Λάμπο του Βασιλείου (τμήμα 3) και προτείνεται η έκδοση Π.Δ.Α. και η κήρυξη της ως αναδασωτέας.

Νότια: Με Δημόσια Δασική Έκταση.

Η ανωτέρω έκταση, που έχει αποτυπωθεί στο συνοδευτικό τοπογραφικό διάγραμμα, προσδιορίζεται από τα στοιχεία 48,50,Δ,Γ,53,Β,54,51,48.

ΤΜΗΜΑ 3: Με Εμβαδόν 0,315 στρέμματα και συνορεύει:

Βόρεια: Με Αγρούς

Ανατολικά: Με Δημόσια Δασική Έκταση , Δημόσια Δασική Έκταση που έχει εκχερσωθεί από την Ελένη συζ. Ιωάννη Νικολοπούλου (τμήμα 2) και προτείνεται η έκδοση Π.Δ.Α. και η κήρυξη της ως αναδασωτέας.

Δυτικά: Με Αγρούς

Νότια : Με Δημόσια Δασική Έκταση

Η ανωτέρω έκταση ,που έχει αποτυπωθεί στο συνοδευτικό τοπογραφικό διάγραμμα, προσδιορίζεται από τα στοιχεία 54,55,2,Β,54

ΤΜΗΜΑ 4: Με Εμβαδόν 1,223 στρέμματα και συνορεύει:

Βόρεια : Με Δημόσια Δασική Έκταση

Ανατολικά: Με Δημόσια Δασική Έκταση

Δυτικά: Με αγρό

Νότια: Με Δημόσια Δασική Έκταση και Αγρό.

Η ανωτέρω έκταση ,που έχει αποτυπωθεί στο συνοδευτικό τοπογραφικό διάγραμμα, προσδιορίζεται από τα στοιχεία 7,8,9,10,11,12,13,Η,18,19,21,22,7

ΤΜΗΜΑ 5 : Με Εμβαδόν 0,434 στρέμματα και συνορεύει:

Βόρεια : Με Δημόσια Δασική Έκταση

Ανατολικά : Με Δημόσια Δασική Έκταση και σε ένα σημείο με δρόμο

Δυτικά : Με Δημόσια Δασική Έκταση

Νότια :Με Δημόσια Δασική Έκταση.

Η ανωτέρω έκταση ,που έχει αποτυπωθεί στο συνοδευτικό τοπογραφικό διάγραμμα, προσδιορίζεται από τα στοιχεία α,β,γ,δ,ε,ζ,η,θ,α όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 20 Απριλίου 2004

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας

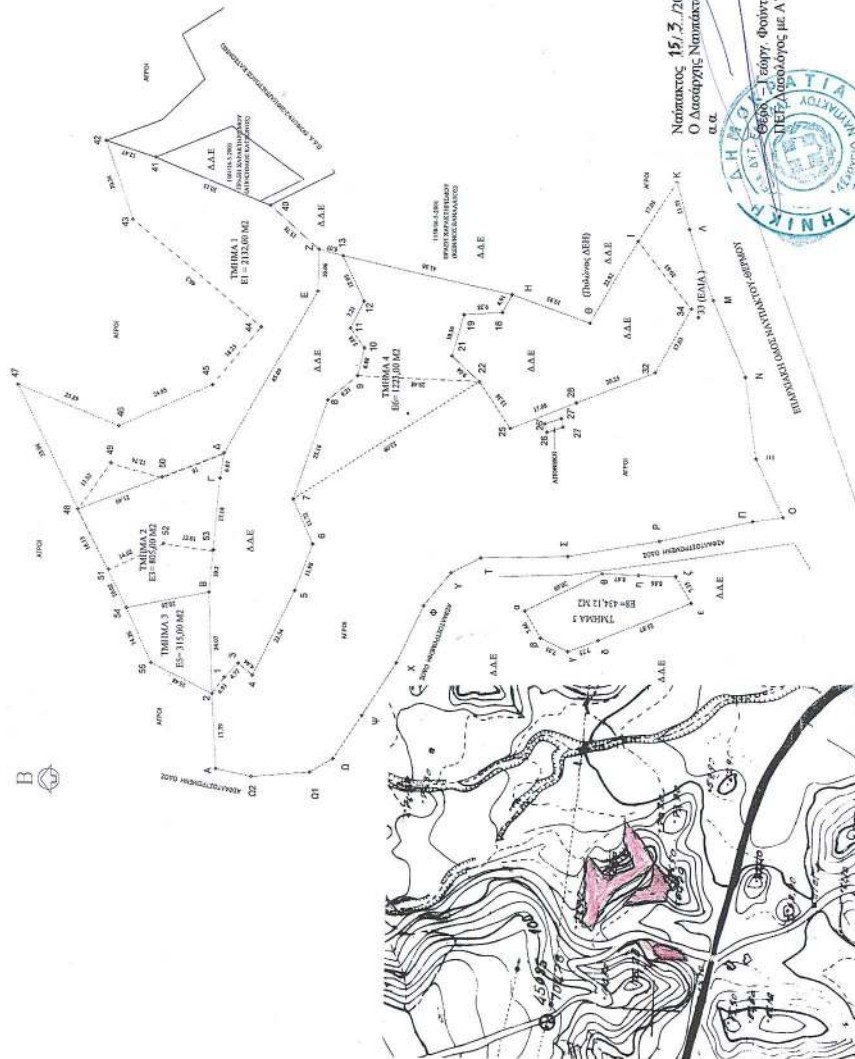
Ο Γενικός Διευθυντής κ.α.α.

ΧΛΟΗ ΚΑΤΣΟΥΔΑ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δημόσιον Λογισμικόν εκτάσεων που έχουν εκτελεσθεί
 Στις θέσεις "Κοιμήρας" και "Πύλαινας" Δ.Δ. Αφροζυλλιάς Δήμου Ναυπιάκτου.
 Εμβαδόν (Ε1+Ε2+Ε3+Ε4+Ε5)=4.909,12 μ²

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:100



Απόσταση φ.χ. 1:5.000 Γ.Υ.Σ.
 Αρ.φ.χ. 6205/8

Εκτίμηση που έγινε με βάση

ΣΧΗΤΙΚΕΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ

ΣΗΜΕΙΑ	X	Y	ΣΗΜΕΙΑ	X	Y
1	65,47	345,59	47	134,68	385,62
2	67,48	348,49	48	105,07	380,95
3	68,61	349,23	49	116,22	373,29
4	66,08	346,23	50	134,68	368,54
5	86,23	328,66	51	99,74	370,54
6	97,46	324,47	52	97,19	360,42
7	108,16	322,24	53	95,69	348,49
8	131,09	321,15	54	81,69	362,26
9	137,06	314,13	55	68,73	363,29
10	144,56	312,47	α	62,2	272,86
11	149,3	315,62	β	75,79	268,05
12	150,6	317,83	γ	72,66	262,42
13	165,69	317,83	δ	72,66	252,06
14	153,64	275,17	ε	84,47	233,08
15	152,88	268,43	ζ	90,81	236,8
16	143	261,24	η	90,97	245,66
17	136,68	264,58	θ	91,33	254,32
18	125,71	276,85	Α	43,73	347,39
19	124,87	267,97	Β	85,54	340,37
20	125,93	262,53	Γ	112,9	347
21	126,25	264,58	Δ	118,61	347,39
22	132,08	261	Ε	158,14	323,88
23	139,57	242,18	Ζ	157,96	276,88
24	153,09	232,08	Θ	151,37	258,08
25	155,07	233,76	Ι	171,23	246,62
26	178,65	335,54	Κ	185,56	237,41
27	180,11	363,4	Λ	174,22	234,38
28	180,11	363,4	Μ	185,56	211,91
29	174,86	368,71	Ν	185,56	211,91
30	145,32	349,12	Ξ	104,15	218,71
31	135,24	349,12	Υ	94,75	203,68
32	125,08	371,58			

Ναυπιάκτος 15/3/2004
 Ο Διοικητής Ναυπιάκτου
 α.α.



Ναυπιάκτος 15/4/2004
 Ο Διοικητής Ναυπιάκτου
 α.α.



Ναυπιάκτος 15/4/2004
 Ο Διοικητής Ναυπιάκτου
 α.α.



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
 Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιαγράμμιον
 έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55 %

Αριθ. 1196

(3)

Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) Δήμου Ορμύλιας, Νομού Χαλκιδικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 (παρ. 1) του Ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ Α' 33)

2. Τις διατάξεις του άρθρου 4 (παρ. 10.) του Ν. 2508/1997 «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της Χώρας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ Α 124)

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α154) και αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997(ΦΕΚ Α' 38).

4. Το Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/30.5.1997).

5. Την υπ' αρ. οικ. 339/19.1.2004 Απόφαση του Γεν. Γρ. Περιφέρειας Κ. Μακεδονίας περί ένταξης της πράξης

«Εκπόνησης Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) Δήμου Ορμύλιας» Ν. Χαλκιδικής, στο Π.Ε.Π. Κ. Μακεδονίας 2000-2006 (Μέτρο 2.2)

6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α, αποφασίζουμε:

1. Την κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Ορμύλιας (Ν. Χαλκιδικής), για το σύνολο της εδαφικής περιφέρειας του ανωτέρω Δήμου, τα όρια του οποίου φαίνονται με κόκκινη γραμμή και διαγράμμιση στο σχετικό διάγραμμα κλίμακας 1: 200.000, που θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ Κ.Μ. και που αντίγραφο του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 7 Μαΐου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΙΟΤΡΑΣ

