



04004750706040008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 475

7 Ιουνίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Επικύρωση οριοθέτησης των ρεμάτων Κρήνης - Ζωγράφου - Βαθύρεμα του Δήμου Οιχαλίας Ν. Τρικάλων.... 1
- Μερική ανάκληση κήρυξης αναδασωτέας Δασικής μορφής έκτασης εμβαδού 3.800 στρ., στη θέση «Χάλακας», Δήμου Μήλου, της Νήσου Μήλου 2
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Ρόδου, στο Ο.Τ. 442. 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 1607/Τυ (1)
- Επικύρωση οριοθέτησης των ρεμάτων Κρήνης - Ζωγράφου - Βαθύρεμα του Δήμου Οιχαλίας Ν. Τρικάλων.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του Ν. 880/1979, όπως αυτές τροποποιήθηκαν με το άρθρο 5 του Ν. 3010/2002,
2. Το άρθρο 6 του Κτιριοδομικού Κανονισμού (απόφαση 3046/304/3.2.1989/ΦΕΚ 55Δ').
3. Το αρ. 541/17.2.2003 της Δ/νσης Περι/ντος και Χωροταξίας περιφέρειας Θεσσαλίας με το οποίο μας διαβιβάστηκαν οι φάκελοι για επικύρωση της οριοθέτησης των ρεμάτων που αναφέρονται στο θέμα.
4. Τη μελέτη οριοθέτησης των υπόψη ρεμάτων που συνέταξε το μελετητικό γραφείο INFOTERRA Ο.Ε. όπως αυτή ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από την Δ/νση Τεχν/κων Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Τρικάλων και μας υποβλήθηκε με το πιο πάνω έγγραφο.
5. Το τοπογραφικό διάγραμμα αποτύπωσης του υπόψη ποταμού το οποίο συντάχθηκε από το παραπάνω μελετητικό γραφείο, ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από την Δ/νση Τεχν/κων Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Τρικάλων, επί του οποίου έγινε καθορισμός των οριογραμμών.
6. Την υπ' αριθ. 44/2003 (13.2.2003) γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου υπέρ της οριοθέτησης των ρεμάτων Κρήνης - Ζωγράφου - Βαθύρεμα.

7. Το αριθ. 131032/25.2.2003 ΥΠΕΧΩΔΕ - Γεν. Δ/νση Περιβάλλοντος/ΕΥΔΕ με το οποίο γνωστοποιείται ότι για το χειμάρρο Βαθύρεμα δεν απαιτείται η τήρηση διαδικασίας Προκαταρκτικής Περιβαλλοντικής Εκτίμησης και Αξιολόγησης καθώς και η εκπόνηση μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων εφόσον τηρηθούν αυστηρά οι προϋποθέσεις που τίθενται με το υπόψη έγγραφο.

8. Την αρ. 1421/23.4.2003 Απόφαση περί έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων του έργου «Διευθέτηση χειμάρρου Κρήνης στις παρυφές του οικισμού του Δ.Δ. Κρήνης» του Δήμου Οιχαλίας Ν. Τρικάλων.

9. Την αρ. 2795/25.7.2003 Απόφαση περί έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων του έργου «Διευθέτηση χειμάρρου Ζωγράφου βορειοδυτικά του οικισμού του Δ.Δ. Οιχαλίας» του Δήμου Οιχαλίας Ν. Τρικάλων.

10. Το γεγονός ότι δεν έχουν επί του παρόντος κατασκευαστεί τα απαιτούμενα υδραυλικά έργα, για την υλοποίηση των εν λόγω οριστικών οριογραμμών των ρεμάτων.

11. Την αρ. 885/Τυ/πε/2.3.2004 Δ.Δ.Ε.- Περιφέρειας Θεσσαλίας Απόφαση Επικύρωσης οριοθέτησης των ρεμάτων Κρήνης - Ζωγράφου - Βαθύρεμα Δήμου Οιχαλίας.

12. Το αρ. 34878/19.4.2004 έγγραφο της Δ/νσης Προγραμματισμού Παραγωγής του Υπουργείου Εσωτερικών Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης με το οποίο διεγράφη η απόφαση της παραπάνω παρ. 12, λόγω αλλαγής Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας κατά τον χρόνο δημοσίευσής της στο ΦΕΚ και ως εκ τούτου δεν δημοσιεύτηκε προκειμένου να καταστεί ισχυρά.

13. Την αρ. 5742/4.9.2003 απόφαση του Γ. Γ. Περιφέρειας Θεσσαλίας «Εξουσιοδότηση Προϊσταμένου Δ.Δ.Ε. Περιφέρειας Θεσσαλίας για υπογραφή εγγράφων κ.τλ.», αποφασίζουμε:

1. Αίρουμε την ισχύ της απόφασης με αρ. πρ. 885/Τυ/πε/2.3.2004.

2. Επικυρώνουμε τις οριογραμμές των ρεμάτων Κρήνης- Ζωγράφου - Βαθύρεμα Δήμου Οιχαλίας Νομού Τρικάλων, όπως αυτές καθορίστηκαν από την Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ν. Τρικάλων και φαίνονται στο τοπογραφικό διάγραμμα.

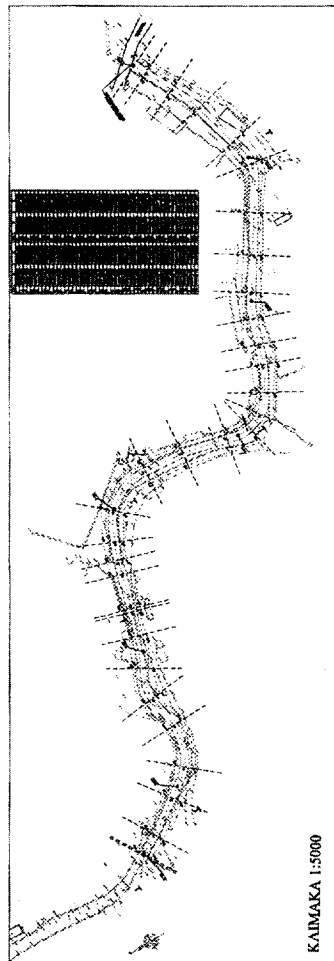
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 10 Μαΐου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΦΩΤΗΣ ΓΚΟΥΠΑΣ

ΤΙΤΛΟΣ : "ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΧΕΙΜΑΡΟΥ ΚΡΗΝΗΣ ΣΤΙΣ ΠΑΡΤΕΣ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ"

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:5000



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

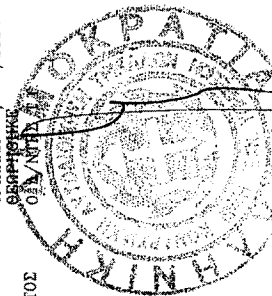
ΤΡΙΚΑΛΑ 8/2/2004
Ο ΣΤΝΤΑΣ

INFOTERRA O.E.
ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΤΡΙΚΑΛΑ 10/2/2004
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ ΟΣ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΑΚΡΙΒΕΙΑ ΤΟΥ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΚΑΘΟΡΙΖΟΝΤΑΙ ΟΙ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΕΣ ΤΟΥ ΠΛΑΤΟΡΕΜΜΑΤΟΣ

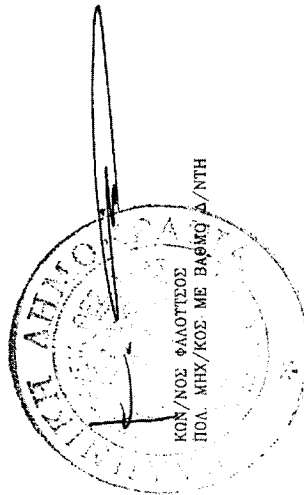
Θ. ΜΠΕΚΑΣ
ΤΟΠ. ΜΗΧ. ΜΕ Α'β

ΤΡΙΚΑΛΑ / /2004
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
ΟΙ ΔΙΑΓΡΑΜΜΕΣ



ΝΙΚ. ΛΕΥΚΑΣ
ΠΟΛ. ΜΗΧ. ΜΕ Α'β

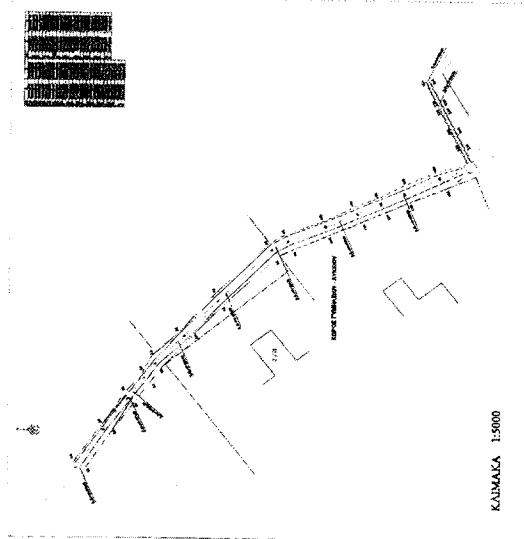
ΕΠΙΚΥΝΩΝΕΤΑΙ
ΜΕ ΤΗΝ ΑΡ. 1004/17 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΤΟΥ Γ.Γ. ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
ΑΡΙΘΜ. 10/5 /2004
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Δ.Δ.Ε. ΠΕΡΙΦ. ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ



ΚΟΝ/ΝΟΣ ΦΑΛΟΤΤΟΣ
ΠΟΛ. ΜΗΧ/ΚΟΣ ΜΕ ΒΑΘΜΟ Δ/ΝΤΗ

ΤΙΤΛΟΣ : "ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΧΕΙΜΑΡΩΤ ΒΑΘΡΕΜΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ ΤΩΤ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΤΩΤ Δ.Δ. ΟΙΚΑΛΙΑΣ"

ΚΑΙΜΑΚΑ: 1:5000



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΓΙΑ ΤΕΧΝΙΚΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟΓΡΑΜΜΑ
ΕΓΙΝΕ ΣΥΜΦΩΝΗΤΗ ΚΟΤΟ ΠΟΡΟΣΤΟ 91%

ΤΡΙΚΑΛΑ 6/2/2004
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

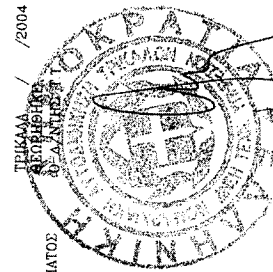
ΣΥΝΤΑΞΑΣ

INFOERRA O.E.
ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΤΡΙΚΑΛΑ 10/2/2004
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ ΟΤΙ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΑΚΡΙΒΕΙΑ ΤΩΤ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΤ ΤΑΤΟΡΕΜΜΑΤΟΣ

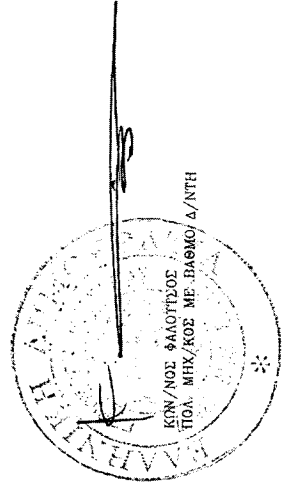
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ ΟΤΙ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΑΚΡΙΒΕΙΑ ΤΩΤ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΤ ΤΑΤΟΡΕΜΜΑΤΟΣ

ΤΡΙΚΑΛΑ 10/2/2004



Ο ΜΠΕΚΑΣ
ΤΟΠ. ΜΗΧ. ΜΕ Α'β

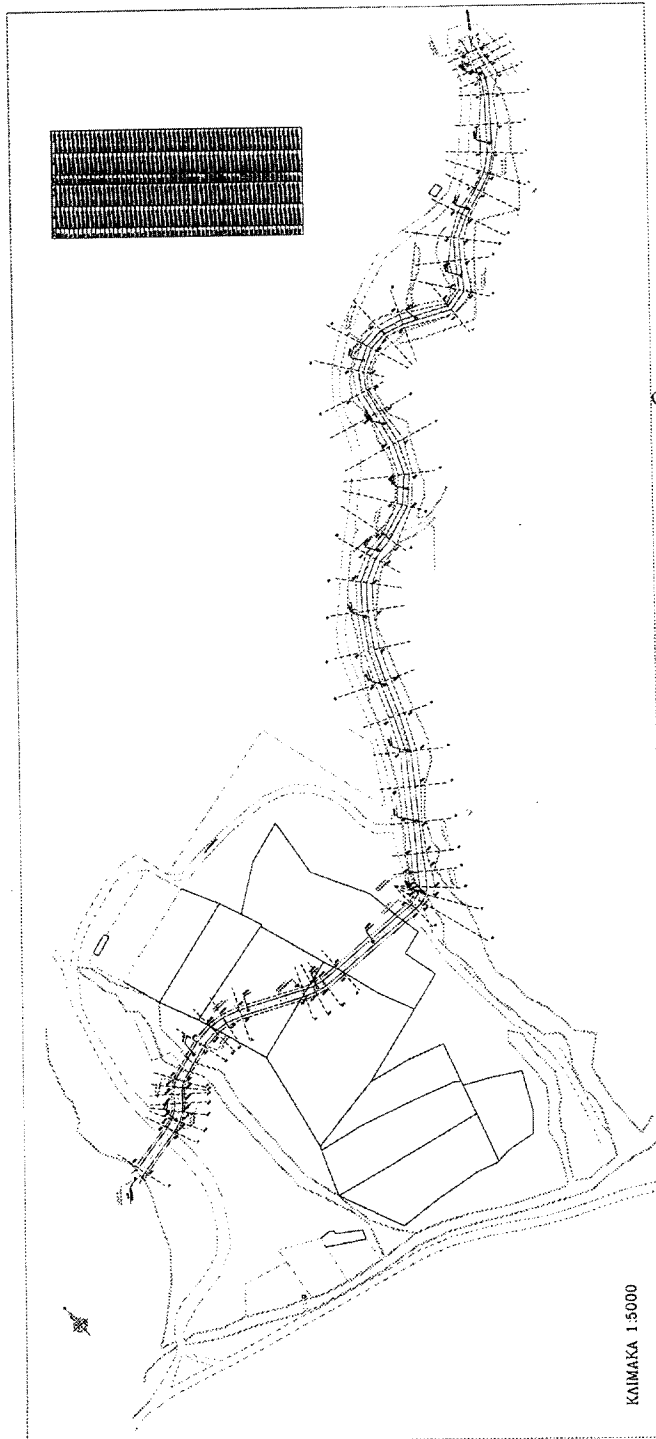
ΕΠΙΚΥΝΩΝΕΤΑ
ΜΕ ΤΗΝ ΑΡ. 1061/74 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΤΩΤ Τ.Τ. ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
ΑΔΡΙΣΤΑ 10/3/2004
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Δ.Δ.Ε. ΠΕΡΙΦ. ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ



ΚΟΝ/ΝΟΣ ΦΑΛΟΤΩΣ
ΠΟΛ. ΜΗΧ. ΚΟΣ ΜΕ ΒΑΘΜΟ Δ/ΝΤΗ

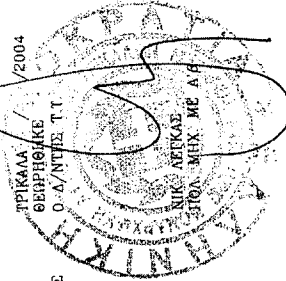
ΤΙΤΛΟΣ : "ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΧΕΙΜΑΡΟΥ ΖΩΓΡΑΦΟΥ ΒΟΡΕΙΟΔΥΤΙΚΑ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΤΟΥ Δ.Δ. ΟΙΧΑΛΙΑΣ"

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:5000



ΓΙΑ ΤΕΧΝΙΚΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΕΓΙΝΕ ΣΜΙΚΡΥΝΣΗ ΚΑΤΑ ΠΟΣΟΣΤΟ 96%

ΕΠΙΚΥΝΟΝΕΤΑ
ΜΕ ΤΗΝ ΑΡ. 1607/14
ΤΟΥ Γ.Γ. ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
ΑΡΙΣΤΑ 10.2.5/2004
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Δ.Δ.Ε. ΠΕΡΙΦ. ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ



ΤΡΙΚΑΛΑ 6/2/2004
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΑΚΡΙΒΕΙΑ ΤΟΥ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ
ΣΧΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΚΑΘΟΡΙΖΟΝΤΑΙ ΟΙ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΕΣ ΤΟΥ ΤΣΑΤΟΦΕΜΜΑΤΟΣ

Δ.Θ. ΜΙΕΚΑΣ
ΤΟΠ. ΜΗΧ. ΜΕ Α'β

ΤΡΙΚΑΛΑ 6/2/2004
Ο ΣΤΙΝΤΑΣ
INFOTREX O.E.
ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ

Αριθ. 1720

(2)

Μερική ανάκληση κήρυξης αναδασωτέας Δασικής μορφής έκτασης εμβαδού 3.800 στρ., στη θέση «Χάλακας», Δήμου Μήλου, της Νήσου Μήλου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107/τ.Α'/30.5.1997) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

2. Την αρ. 4699/Α'/29.8.1997 απόφασή μας, που αφορά τη μεταβίβαση δικαιώματος υπογραφής.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας», (ΦΕΚ 289/τ.Α'/29.12.1979) και ειδικότερα των αρ. 38 και 44.

4. Την αρ. 160417/1180/8.7.1980 εγκύκλιο του Υπουργείου Γεωργίας «Οδηγίες για τις αναδασωτέες εκτάσεις».

5. Την αρ. 60/1988 γνωμοδότηση Ν.Υ.Δ., σύμφωνα με την οποία είναι δυνατή η ανάκληση απόφασης περί κήρυξης αναδασωτέας κατά τις γενικές αρχές του διοικητικού δικαίου, όταν η έκδοσή της στηρίζεται σε πλάνη περί τα πραγματικά περιστατικά.

6. Την αρ. 838/2002 απόφαση του Ε' Τμήματος ΣτΕ, που μας κοινοποιήθηκε με το αρ. πρ. 105204/2793/31.7.2003 έγγραφο του Υπουργείου Γεωργίας.

7. Την αρ. 87234/7539/3.9.1997 εγκύκλιο διαταγή του Υπουργού Γεωργίας και τις μνημονευόμενες σε αυτήν αρ. 3811/1987 και 3413/1989 αποφάσεις του ΣτΕ, σύμφωνα με τις οποίες ανακαλούνται οι σχετικές αποφάσεις αναδάσωσης, όταν ανατρέπεται η αιτιολογική τους βάση (εκτάσεις μη δασικές)

8. Την αρ. 2729/25.9.1978 (ΦΕΚ 559/τ.Δ'/31.10.1978) απόφαση της Δ/νσης Δασών Ν. Κυκλάδων περί «Κήρυξης αναδασωτέας έκτασης 3.800 στρ. στη θέση «Χάλακας», Δήμου Μήλου, της Νήσου Μήλου».

9. Την αρ. 6686οικ/13.12.2002 Δήλωση και την αρ. πρ. 2459οικ/4.6.2003 συμπληρωματική Δήλωση Δημοσίου για τις Δασικές και χορτολιβαδικές εκτάσεις ΟΤΑ Μήλου στα πλαίσια των διαδικασιών του Εθνικού Κτηματολογίου.

10. Την από 22.9.2003 εισήγηση του Τμήματος Δασικών Χαρτογραφήσεων της Υπηρεσίας μας, που αναφέρεται στο διαχρονικώς αναγνωρίσιμο αγροτικό χαρακτήρα των εν λόγω εκτάσεων.

11. Το αρ. 203/11.5.2004 έγγραφο του Δικαστικού Γραφείου Σύρου.

12. Την 4198/23.9.2003 σύμφωνη γνώμη της Δ/νσης Δασών Περιφέρειας Ν. Αιγαίου, αποφασίζουμε:

ΤΗΝ ΜΕΡΙΚΗ ΑΝΑΚΛΗΣΗ της κήρυξης αναδασωτέας Δασικής μορφής έκτασης, συνολικού εμβαδού 158,22 στρ. επί συνόλου 3.800 στρ., στη θέση «Χάλακας», Δήμου Μήλου, της Νήσου Μήλου, όπως αυτή απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:20.000, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής, όπως αυτή συντίθεται από τα επιμέρους τμήματα, με το αιτιολογικό της πλάνης περί των πραγματικών περιστατικών, αφού αυτά ουδέποτε στο παρελθόν συγκεντρωναν, αλλά ούτε και σήμερα συγκεντρώνουν τα εννοιολογικά χαρακτηριστικά της δασικής έκτασης, ενώ αντίθετα, αυτά αναγνωρίζονται ως αγροτικής μορφής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 12 Μαΐου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

Αριθ. ΧΟΠ 945

(3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Ρόδου,
στο Ο.Τ. 442.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228Α/16.8.1923) «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.».
2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 690/1948 «Περί συμπληρώσεως των περί σχεδίων πόλεων διατάξεων».
3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν.Δ. 691/1948 (ΦΕΚ 134Α).
4. Την υπ' αριθμ. ΧΟΠ/ΕΠΑ 25/22.3.1994 απόφαση Νομάρχης Δωδ/σου με θέμα «Έγκριση Πολεοδομικής Μελέτης Αναθεώρησης εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Ρόδου».
5. Τις διατάξεις τσο Οικιστικού Νόμου 1337/ΦΕΚ 33Α/14.3.1983.
6. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 137/8.1.2003 απόφαση Νομάρχης Δωδ/σου.

7. Την υπ' αριθμ. 62/2002 απόφαση του 2ου πρακτικού της 20.2.2002 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ρόδου.

8. Την γνωμοδότηση Θέμα 6ο της 1ης Συνεδρίασης της 5.2.2004 του Σ.Χ.Ο.Π. Ν.Α. Δωδ/σου.

9. Το γεγονός ότι από την απόφαση αυτή δεν επιβαρύνεται οικονομικά το Δημόσιο και ο Δήμος, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του Ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Ρόδου στο Ο.Τ. 442 αυτού. Με την τροποποίηση αυτή γίνεται αναδιάταξη των χώρων του Ο.Τ. 442 και ο διαχωρισμός του σε δύο χρήσεις, η μια «ως σχολικός χώρος» και η δεύτερη «ως χώρος κοινής ωφέλειας», όπως φαίνεται στο συνημμένο στην απόφασή μας αυτή διάγραμμα σε κλίμακα 1:1.000.

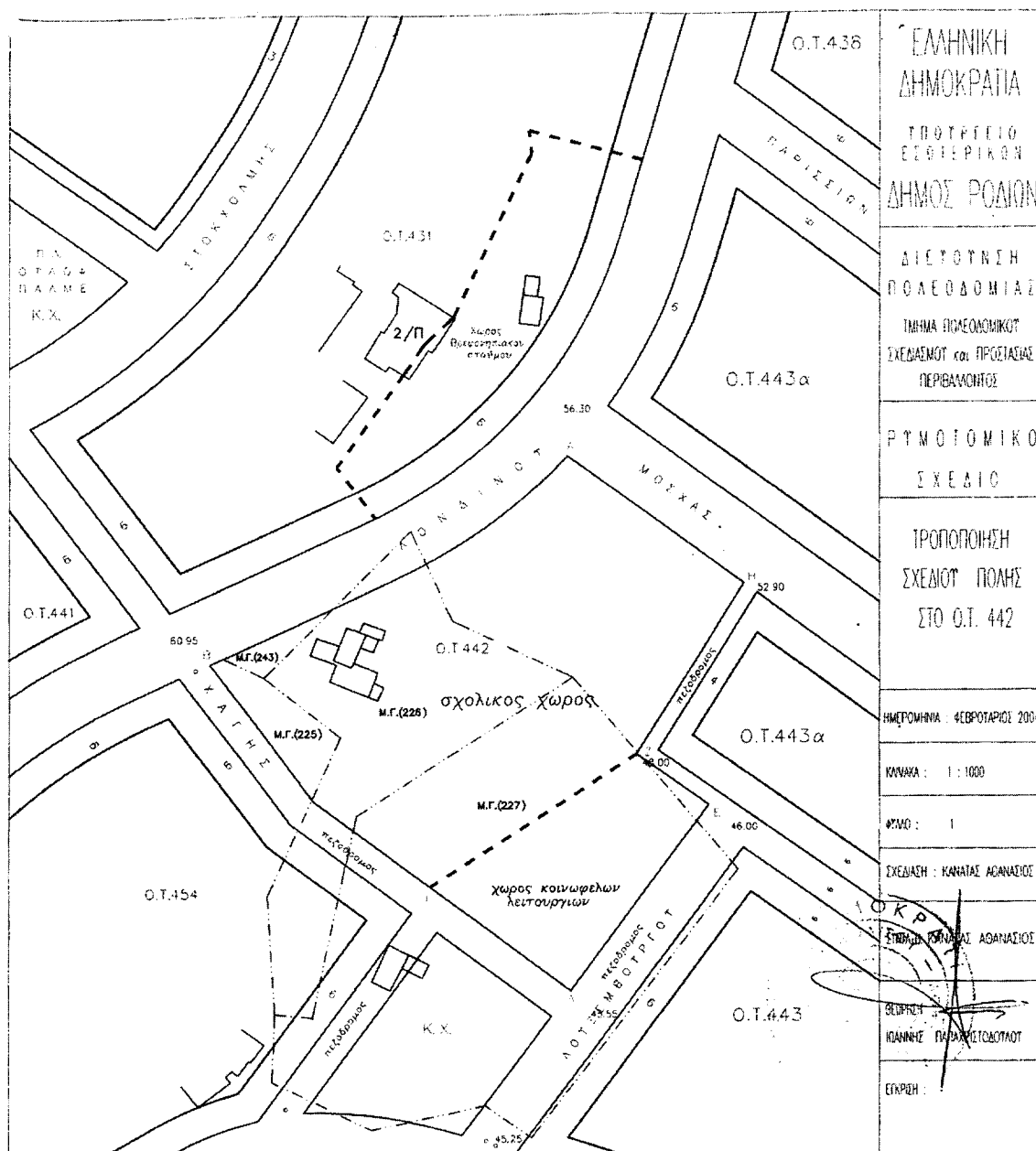
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 6 Μαΐου 2004

Ο Νομάρχης κ.α.α.

Ο Βοηθός Νομάρχη

ΣΤΑΘΗΣ ΚΟΥΣΟΥΡΝΑΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ
ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΡΟΔΙΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ
ΣΧΕΔΙΑΣΜΩΝ ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΠΡΩΤΟΤΥΠΙΚΟ
ΣΧΕΔΙΟ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ
ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ
ΣΤΟ Ο.Τ. 442

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : 4 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 2004

ΚΥΜΑΚΑ : 1 : 1000

ΦΥΛΟ : 1

ΣΧΕΔΙΑΣΗ : ΚΑΝΑΤΑΣ ΑΔΑΝΑΣΙΟΣ

ΕΠΙΜΕΛΕΤΗΣ : ΚΑΝΑΤΑΣ ΑΔΑΝΑΣΙΟΣ

ΟΔΗΓΙΑ : ΚΑΝΑΤΑΣ ΑΔΑΝΑΣΙΟΣ

ΕΓΚΡΙΣΗ :

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78%



Συνοδεύει τη υπ' αριθμ. Πρωτοκόλλου

Ο.Π. 945./2004. απόφαση Νομάρχης Δωδ/609

ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

Τοπογράφος - Αρχιτέκτων Μηχανικός