



04005031506040008



5045

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 503

15 Ιουνίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση όρων δόμησης ρυμοτομικού σχεδίου πό-
λης Νέας Κίου Δήμου Νέας Κίου Νομού Αργολίδος. 1
Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 242,5 στρεμμάτων
στη θέση «Χειμάρα», Δημ. Διαμερίσματος Πυρρί-
χου, Δήμου Ανατολικής Μάνης, Νομού Λακωνίας. 2
Κήρυξη αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης, εμ-
βαδού 27,500 στρεμμάτων, στη θέση «Μηλιόβες»,
Περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Ραχών,
Δήμου Τροπαίων, του Νομού Αρκαδίας. 3
Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 114,5 στρεμμάτων
στη θέση «Κορογονιάνικα», Δημ. Διαμερίσματος Λά-
γιας, Δήμου Ανατολικής Μάνης, Νομού Λακωνίας. .. 4
Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Ζω-
γράφου στο Ο.Τ. 387 με χαρακτηρισμό του σαν χώ-
ρο κοινόχρηστου πράσινου. 5
Καθορισμός χρήσεων παραχωρούμενων δημόσιων ε-
κτάσεων αγρ/τος Εργάνης Ν. Ροδόπης διανομής 6
1930.....

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 823

(1)

Τροποποίηση όρων δόμησης ρυμοτομικού σχεδίου πό-
λης Νέας Κίου Δήμου Νέας Κίου Νομού Αργολίδος.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 2503/1997 (Φ.Ε.Κ. 107 Α) «Διοίκηση, οργάνω-
ση, στελέχωση Περιφέρειας...».
2. Τον Ν. 2647/22.10.1998 (Φ.Ε.Κ. 237 Α).
3. Την υπ' αριθμ. 75724/1151/30.12.1983 Υ.Α. (Φ.Ε.Κ.
767Β) όπως τροποποιήθηκε με την 81960/2578/89 Υ.Α.
(Φ.Ε.Κ. 897Β).
4. Τον Ν. 2831/2000 άρθρο 29 (Φ.Ε.Κ. 140Α) «Τροποποί-
ηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 και άλλες πολεοδο-
μικές διατάξεις».
5. Τον Ν. 3044/2002 (Φ.Ε.Κ. 197 Α) «Μεταφορά του συ-
ντελεστή δόμησης και άλλες πολεοδομικές ρυθμίσεις».
6. Τον Ν.3212/2003 (Φ.Ε.Κ. 308 Α) «Άδεια δόμησης, πο-
λεοδομικές και άλλες διατάξεις θεμάτων αρμοδιότητας,

Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων
Έργων».

7. Τις υπ' αριθμ. 2489/ΠΕ/25.1.2000, 547/7.3.2001,
3682/21.12.2001 και 1616/6.6.2002 αποφάσεις Γ.Γ. Περι-
φέρειας Πελοποννήσου για συγκρότηση Περιφερειακού
Σ.Χ.Ο.Π. στη Δ/ση ΠΕ.ΧΩ. Πελοποννήσου.

8. Τις υπ' αριθμ. 79/2002 και 122/2003 αποφάσεις του
Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Νέας Κίου για την τρο-
ποποίηση των ειδικών όρων δόμησης.

9. Την υπ' αριθμ. 64972/2843/31.12.1985 απόφαση για
την έγκριση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.)
των οικισμών Άργους και Νέας Κίου (κοινότητας Νέας Κί-
ου) Νομού Αργολίδος.

10. Το ΠΔ/γμα της 15.4.1988 (Φ.Ε.Κ. 697/Δ/1988) για την
έγκριση της πολεοδομικής μελέτης του οικισμού Νέας Κί-
ου της κοινότητας Νέας Κίου (Ν. Αργολίδος) και τροποποί-
ηση του εγκεκριμένου σχεδίου σε συνεχόμενη περιοχή.

11. Την υπ' αριθμ. 4339/03/28.1.2004 απόφαση του Νο-
μάρχης Αργολίδος για την τροποποίηση των όρων δόμη-
σης του ρυμοτομικού σχεδίου Νέας Κίου.

12. Το Πρακτικό 2/27.2.2004 θέμα 6ο του Περιφερεια-
κού Σ.Χ.Ο.Π., αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση των ειδικών όρων δόμησης
του ρυμοτομικού σχεδίου Νέας Κίου που έχουν επιβληθεί
με το ΠΔ/γμα της 15.4.1988 (Φ.Ε.Κ. 697 Δ /1988) και στο
τμήμα που εκτείνεται στην παράκτια περιοχή και σε βάθος
δύο (2) Ο.Τ. από την ακτή και εφόσον αυτά βρίσκονται σε α-
πόσταση 500 μέτρων από αυτή και συγκεκριμένα:

1) Επιβάλλεται κεραμοσκεπής στέγη δίρριχτη ή τε-
τράρριχτη με κεραμίδια βυζαντινού ή ρωμαϊκού τύπου με
μέγιστο ύψος 1,80 μέτρα και μέγιστη κλίση 40% και με τις
εξής προϋποθέσεις:

α) Η στέγη επιτρέπεται να αφήνει ακάλυπτο τμήμα του
δάματος ίσο προς 20% της δόμησης του τελευταίου ορό-
φου, ώστε να είναι δυνατή η διαμόρφωση μικρού δώμα-
τος (ταράτσα) εντός του μέγιστου επιτρεπόμενου ύψους.

β) Δεν επιτρέπεται η λειτουργία του χώρου στέγης για
οποιαδήποτε χρήση.

γ) Η κατασκευή της στέγης και η επικεράμωσή της ολο-
κληρώνεται αμέσως μετά την αποπεράτωση της κατα-
σκευής του φέροντος οργανισμού και των τοίχων πλήρω-
σης και πριν από κάθε άλλη εργασία εφόσον η πραγματο-
ποιούμενη δόμηση εξαντλείται, εκτός αν η εξάντληση του
συντελεστή δόμησης γίνει σε ανεξάρτητο κτίριο στο ίδιο

οικόπεδο. Σε αυτή την περίπτωση κάθε κτίριο ξεχωριστά πρέπει να ικανοποιεί την παραπάνω συνθήκη.

δ) Η στέγη δεν επιτρέπεται να αρχίζει πάνω από το επιτρεπόμενο ύψος κτιρίου.

ε) Στις όψεις του κτιρίου απαγορεύεται η προεξοχή της στέγης να υπερβαίνει το πλάτος των 0,40 μέτρων. Μεγαλύτερη προεξοχή επιτρέπεται μόνο μετά την έγκριση της αρμόδια Επιτροπής Αρχιτεκτονικού και Πολεοδομικού Ελέγχου (Ε.Π.Α.Ε.).

2) Πάνω από την στέγη επιτρέπονται οι εξής κατασκευές:

α) Η τοποθέτηση θερμοσυλλεκτών σε ενιαίο σύνολο με τον περιορισμό ότι, εφόσον τοποθετούνται επί των κεκλιμένων στεγών, δεν θα απέχουν από αυτές απόσταση μεγαλύτερη των 30 εκατοστών (0,30 μέτρα).

β) Σε κάθε περίπτωση τα υπόλοιπα στοιχεία του ηλιακού θερμοσίφωνα όπως ντεπόζιτα, σωληνώσεις κλπ., θα τοποθετούνται κάτω από την στέγη.

γ) Στηθαία και κιγκλιδώματα ασφαλείας στο δώμα.

δ) Καπνοδόχοι στο απαραίτητο κατασκευαστικό ύψος.

ε) Κεντρική κεραία τηλεόρασης, ραδιοφώνου και αλεξικέραυνο.

Με την παρούσα δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπονται προσφυγές στον Υπουργό Π.Ε.Χ.Ω.ΔΕ. μέσα σε 30 ημέρες από την ημερομηνία δημοσίευσής της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 12 Μαΐου 2004

Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΓΓΕΛΑ ΑΒΟΥΡΗ

Αριθ. 591

(2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 242,5 στρεμμάτων στη θέση «Χειμάρα», Δημ. Διαμερίσματος Πυρρίχου, Δήμου Ανατολικής Μάνης, Νομού Λακωνίας.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών κ.λ.π.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

5. Την απόφαση του Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου με αριθμ. 5872/29.8.1997 (ΦΕΚ 551/Β/1998) «Τοποθέτηση Προϊσταμένων Δ/νσεων Υπηρεσιών Περιφέρειας Πελοποννήσου και εξουσιοδότηση υπογραφής».

6. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980, β) 182447/3049/24.9.1980.

7. Την υπ' αριθμ. 1932/22.12.2003 πρόταση του Δασαρχείου Γυθείου με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης ως αναδασωτέας.

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της προϋπάρχουσας δασικής βλάστησης, η οποία καλυπτόταν από πουνάρι ασπάλθο, ρείκι, ασφάκα και αφάνα σε ποσοστό 60% που καταστράφηκε από πυρκαγιά, της κατηγορίας της παραγράφου 2 του άρθρου 3 του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας», δημόσια δασική έκταση εμβαδού 242,5 στρεμμάτων που βρίσκεται στη δασική θέση «Χειμάρα», δημ. διαμερίσματος Πυρρίχου, Δήμου Ανατολικής Μάνης, Νομού Λακωνίας και προσδιορίζεται στο απόσπασμα χάρτη (Φ.Χ. ΑΡΕΟΠΟΛΙΣ ΑΡΙΘΜ. 7382.5 και 7382.6 Γ.Υ.Σ.) κλίμακας 1:5.000 και έχει όρια:

Βόρεια: Με δασική και αγροτική έκταση,

Νότια: Με δασική και αγροτική έκταση,

Ανατολικά: Με δασική και αγροτική έκταση,

Δυτικά: Με δασική και αγροτική έκταση,

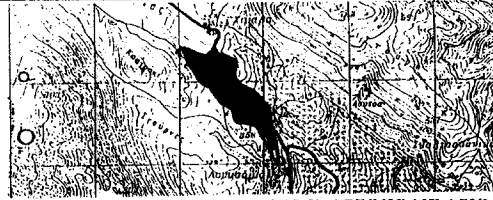
όπως φαίνεται στο συνημμένο απόσπασμα χάρτη που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 7 Μαΐου 2004

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών
ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ

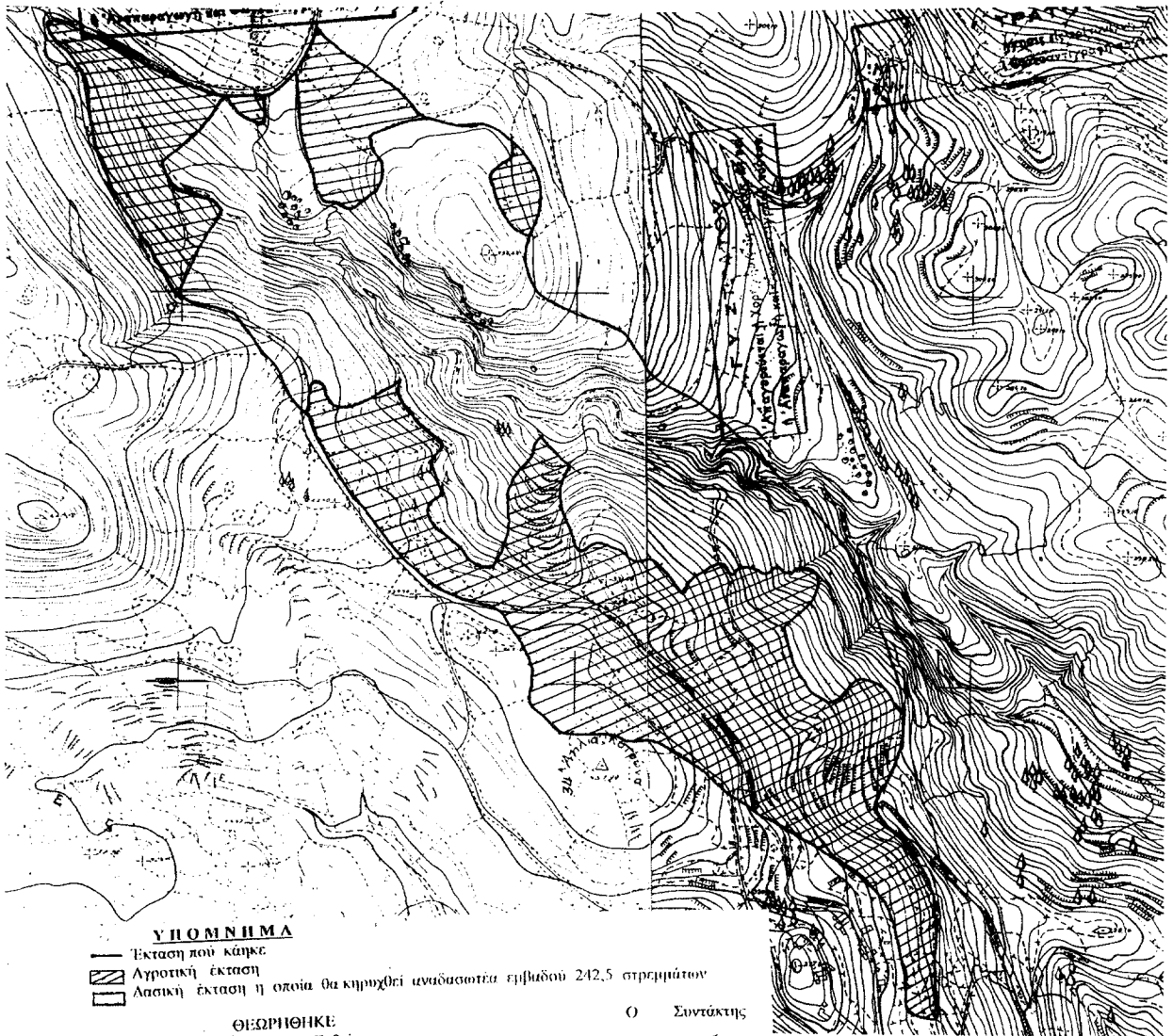
ΛΙΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΚΑΙΜΑΚΑΣ 1:50000 (Φ.Χ. ΑΡΕΟΠΟΛΙΣ Γ.Υ.Σ. 1992) ΕΠΑΝΩ ΣΤΟ ΟΠΟΙΟ ΣΗΜΕΙΩΝΕΤΑΙ Η ΕΚΤΑΣΗ ΠΟΥ ΚΑΙΝΕ ΣΤΙΣ 31-8-2003 ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΧΕΙΜΑΡΑ ΤΟΥ Δ/Δ ΠΥΡΡΙΧΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΝΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55 %

Ανήκει στην έκτασή μας
αριθ. 593/04

ΛΙΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΚΑΙΜΑΚΑΣ 1:5000 (Φ.Χ. ΑΡΕΟΠΟΛΙΣ ΔΡΙΘ. 7382.5 & 7382.6 Γ.Υ.Σ.) ΕΠΑΝΩ ΣΤΟ ΟΠΟΙΟ ΕΜΦΑΝΙΖΕΤΑΙ Η ΕΚΤΑΣΗ ΠΟΥ ΚΑΙΝΕ ΣΤΙΣ 31-8-2003 ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΧΕΙΜΑΡΑ ΤΟΥ Δ/Δ ΠΥΡΡΙΧΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΝΗΣ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Έκταση που καίνε
- ▨ Αγροτική έκταση
- ▤ Λαοική έκταση η οποία θα κληροδοτεί αναδασοτέτα επιβάρυν 242,5 στρεμμάτων

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Λαοάρχης Γυθείου

Ο Συντάκτης

[Signature]

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ

Σπάρτη 7 Μαΐου 2004
Ε.Ε.Ε.Ε.
Ο Διαδυνάστης Δασών

ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ Γ. ΠΑΠΑΔΑΝΟΥ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

[Signature]
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Β. ΠΑΚΚΑΣ
Δασολόγος

Αριθ. 913

(3)

Κήρυξη αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης, εμβαδού 27,500 στρεμμάτων, στη θέση «Μηλιόβες», Περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Ραχών, Δήμου Τροπαίων, του Νομού Αρκαδίας.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις: α) του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδος, β) Του Ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 532/1970 και μεταγενέστερες διατάξεις, γ) Του Ν.2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, κ.λ.π.», δ) Του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και ειδικότερα: δα) Του άρθρου 41 παρ. 1 δβ) Του άρθρου 38 παρ. 1. ε) Του Ν. 1892/1990 άρθρο 120 παρ. 1. και στ) Του Ν. 3208/2003 «Προστασία των δασικών οικοσυστημάτων κ.λ.π.», άρθρο 1 παρ. 15.

2. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.1980, β) 182447/3049/24.9.1980, γ) 168692/3318/5.10.1981, δ) 85144/1468/9.9.1992 και ε) 60284/365/26.1.1994.

3. Την υπ' αριθμ. 1233/14.5.2004 πρόταση του Δασαρχείου Βυτίνας, σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα την δημόσια δασική έκταση εμβαδού 27,500 στρ. (είκοσι επτά στρεμμάτων και πεντακοσίων χιλιοστών του στρέμματος). Η έκταση αυτή που βρίσκεται στη θέση «Μηλιόβες», περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Ραχών, Δήμου Τροπαίων, του Νομού Αρκαδίας, απεικονίζεται με στοιχεία 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 1 και φαίνεται στο προσαρτημένο στην παρούσα Απόφαση μας διάγραμμα (κλίμακας 1:5000), το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με ιδιοκτησία Ν. Νικήτα και αγροτικό δρόμο.

Δυτικά: Με ιδιοκτησία Θ. Τσούλου και αγροτικό δρόμο προς Ράχες.

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση.

Σκοποί της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας είναι η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, ο αποκλεισμός της διάθεσής της για άλλη χρήση και η αποκατάσταση της καταστροφείσης, από την πυρκαγιά της 17ης Απριλίου 2004 δασικής βλάστησης, αποτελούμενης από μικτό δάσος Χαλεπίου Πεύκης με υπόροφο αιφύλλων πλατύφυλλων (παρ.1 και παρ.3α, του άρθρου 1 του Ν.3208/2003).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 25 Μαΐου 2004

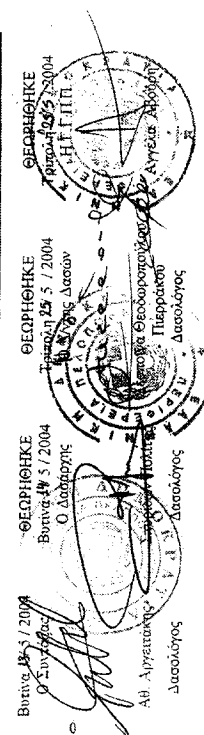
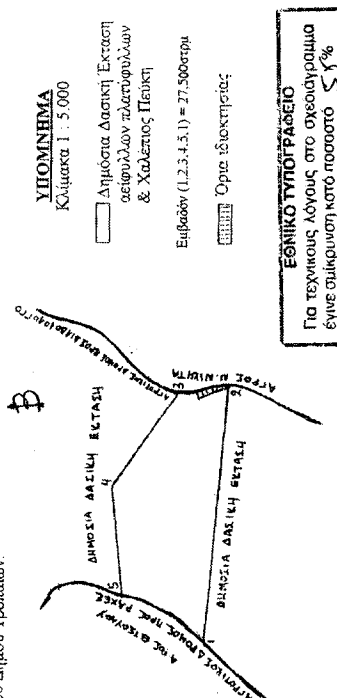
Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΓΓΕΛΑ ΑΒΟΥΡΗ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ
Περιφέρειας Δ.Δ. Ραχών Δήμου Τροπαίων Ν. Αρκαδίας
Κλίμακα 1: 50.000



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Της υπό κήρυξη αναδασώσεως, δασικής έκτασης, στην θέση «Μηλιόβες» Περιφέρειας Δ.Δ. Ραχών του Δήμου Τροπαίων.



Αριθ. 589

(4)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 114,5 στρεμμάτων στη θέση «Κορογονιάνικα», Δημ. Διαμερίσματος Λάγιας, Δήμου Ανατολικής Μάνης, Νομού Λακωνίας.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών κ.λ.π.» και ειδικότερα:
 - α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του αρθρ. 38 παρ. 1.
4. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις.
5. Την απόφαση του Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου υπ' αριθμ. 5872/29.8.1997 (ΦΕΚ 551/Β/98) «Τοποθέτηση Προϊσταμένων Δ/νσεων Υπηρεσιών Περιφέρειας Πελοποννήσου και εξουσιοδότηση υπογραφής».
6. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:
 - α) 160417/1180/8.7.1980, β) 182447/3049/24.9.1980.
7. Την υπ' αριθμ. 1929/19.12.2003 πρόταση του Δασαρχείου Γυθείου με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης ως αναδασωτέας.

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της προϋπάρχουσας δασικής βλάστησης, η οποία καλυπτόταν από ασπάλθο, ρείκι, ασφάκα και αφάνα σε ποσοστό 70%, που καταστράφηκε από πυρκαγιά, της κατηγορίας της παραγράφου 2 του άρθρου 3 του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας», δημόσια δασική έκταση εμβαδού 114,5 στρεμμάτων που βρίσκεται στη δασική θέση «Κορογονιάνικα», δημ. διαμερίσματος Λάγιας, Δήμου Ανατολικής Μάνης, Νομού Λακωνίας και προσδιορίζεται στο απόσπασμα χάρτη (Φ.Χ. ΓΕΡΟΛΙΜΗΝ ΑΡΙΘΜ. 8302.4 και 8302.6 Γ.Υ.Σ.) κλίμακας 1:5.000 και έχει όρια:

Βόρεια: Με δασική και αγροτική έκταση,

Νότια: Με δασική και αγροτική έκταση,

Ανατολικά: Με δασική και αγροτική έκταση,

Δυτικά: Με δασική και αγροτική έκταση,

όπως φαίνεται στο συνημμένο απόσπασμα χάρτη που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 7 Μαΐου 2004

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών
ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ



Αριθ. 1959/73/04

(5)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Ζωγράφου στο Ο.Τ. 387 με χαρακτηρισμό του σαν χώρο κοινόχρηστου πράσινου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ240Α) και ειδικότερα του άρθρου 34.

3. Τις διατάξεις του κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (ΦΕΚ 580 Δ/99) και ειδικότερα τα άρθρα 152 παρ. 6, 154.

4. Τις διατάξεις των ιδρυτικών νόμων της Νομαρχιακής αυτοδιοίκησης: Ν. 2218/1994(ΦΕΚ 90Α/94) και Ν. 2240/1994 (ΦΕΚ 153Α'/94).

5. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 30/1996 (ΦΕΚ 21Α'/96) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α') όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 10 του Ν. 3044/26.8.2002 (ΦΕΚ 197Α).

7. Τον ισχύοντα οργανισμό Εσωτερικής Οργάνωσης και Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αθηνών - Πειραιώς Νομαρχίας Αθηνών (ΦΕΚ 1262Β'/31.12.1997) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει (ΦΕΚ 724Β/2003 και συμπληρώθηκε με την απόφαση 30763/2003 ΦΕΚ769Β/13.6.2003).

8. Τη συγκρότηση των Σ.Χ.Ο.Π. των Δ/σεων Πολεοδομίας με την 34/30.5.2002 απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου Αθηνών, όπως τροποποιήθηκε με την 10/ 20.1.2004 απόφασή του.

9. Το εγκριτικό Δ/γμα ρυμοτομίας του Δήμου Ζωγράφου (ΦΕΚ225/12.8.1951).

10. Τις υπ' αριθμ. 313/2003 και 504/2003 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Ζωγράφου.

11. Τον προϋπολογισμό του Δήμου Ζωγράφου, κωδικός 75/161.14, με εγγραφή 6.500.000 για απαλλοτρίωση «Βίλλας Ζωγράφου».

12. Την υπ' αριθμ. 9 της 3ης συνεδρίασης στις 19.3.2004 γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. του Νομαρχιακού Τομέα Κεντρικής Αθήνας.

13. Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στο φάκελο, αποφασίζουμε:

1. Την τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου του Δήμου Ζωγράφου στο Ο.Τ.387, με χαρακτηρισμό του σαν κοινόχρηστο χώρο πράσινου, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα 1:500 που συνοδεύει την απόφαση αυτή και δημοσιεύεται μαζί της.

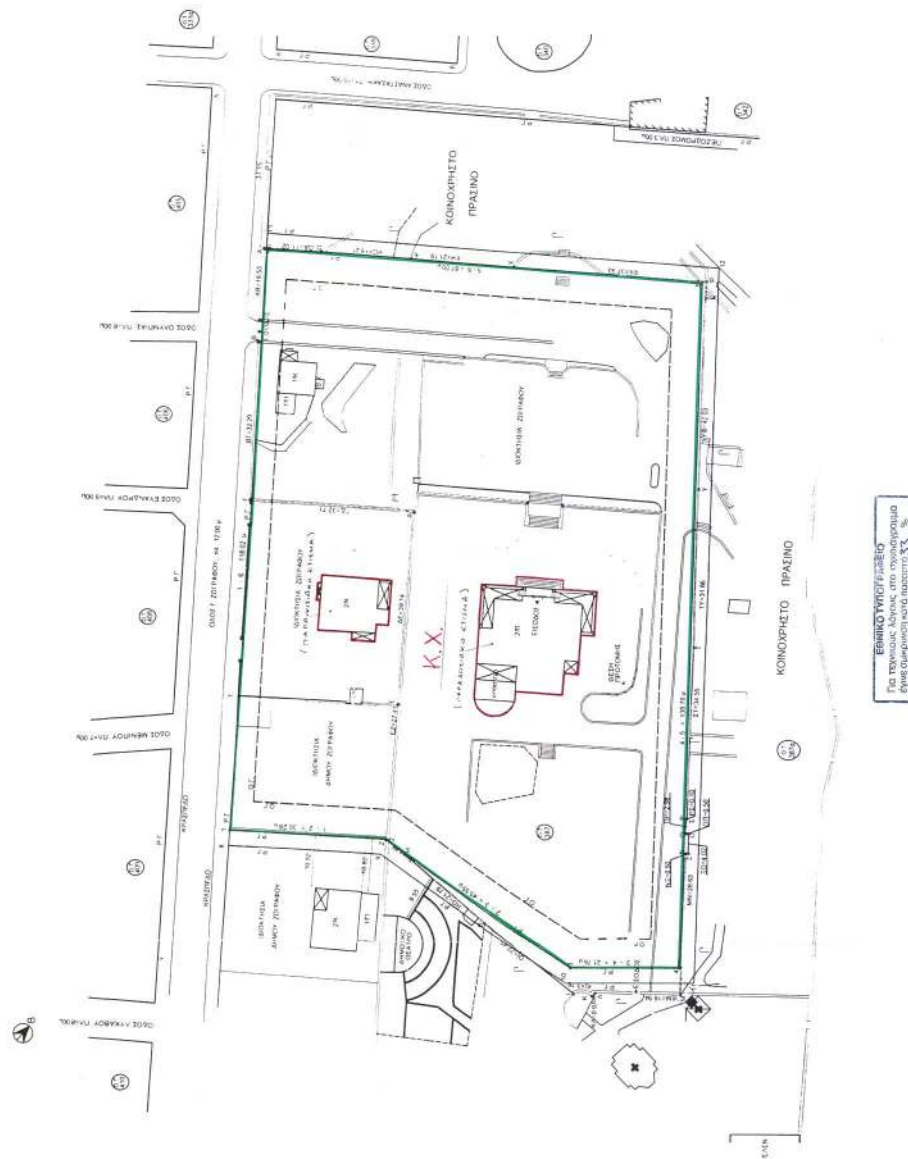
2. Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στον Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας, μόνο για παράβαση Νόμου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 69 του Π.Δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21Α/1996) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σε προθεσμία 30 ημερών από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 3 Ιουνίου 2004

Ο Νομάρχης
Ι. ΣΓΟΥΡΟΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ
 ΔΙΛΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ
 ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

ΚΑΙΜΑΚΑ 1 : 500



