



04005900707040008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 590

7 Ιουλίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πειραιά (Ν. Αττικής)..... 1
- Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 2,446 στρεμμάτων, στη θέση «Λαπατά» περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Λεπτοκαρυάς του Δήμου Αν. Ολύμπου Νομού Πιερίας..... 2
- Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 1,186 στρεμμάτων, στη θέση «Ματισκογιάννα» του Δημοτικού διαμερίσματος Μεσημερίου του Δήμου Έδεσσας του Νομού Πέλλας..... 3
- Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 0,608 στρεμμάτων, στη θέση «Μπέλλα Βόδα» του Δημοτικού διαμερίσματος Φλαμουριάς του Δήμου Έδεσσας του Νομού Πέλλας..... 4

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 26641 (1)
Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πειραιά (Ν. Αττικής).

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 1, 2 και 6), 154 και 160 (παρ. 1 και 2) του από 14.7.1999 Π. Δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ' 580).
2. Τις διατάξεις της παρ. 3 (περ. α εδαφ. αα) του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α1 140), όπως ισχύει μετά την τροποποίησή του με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης» και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Α' 197).
3. Τις διατάξεις του άρθρου 99 (παρ. 3) του Ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α' 101), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 7 του Ν. 2052/1992 «Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις» (Α' 94) και με την παρ. 22 του άρθρου 3 του Ν. 2242/1994 (Α' 162).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και τροποποιήθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α' 38).

5. Την υπ' αριθμ. 4881/19.5.2004 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β' 754).

6. Το Γ1/Φ.500/16233/2000 έγγραφο της Δ/σης Γηπέδων του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

7. Την υπ' αριθμ. 791/2002 απόφαση του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών.

8. Το υπ' αριθμ. 7960/2004 έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομικού Σχεδιασμού προς το Δήμο Πειραιά.

9. Την υπ' αριθμ. 98/2004 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

10. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Πειραιά (Ν. Αττικής) και ειδικότερα στο Ο.Τ. 67 - 68 που περικλείεται από τις οδούς Θηβών, Λεβαδείας, Μαυρογένους και Αγ. Αναργύρων, με τη μετατροπή τμήματος αυτού με στοιχεία Α Β Γ Δ ΚΙΑ από χώρο σχολείου σε οικοδομήσιμο χώρο, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθμ. 26641/2004 πράξη του και που αντίτυπο του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Στον κατά τα παραπάνω καθοριζόμενο οικοδομήσιμο χώρο εφαρμόζονται οι όροι και περιορισμοί δόμησης που ισχύουν στο Ο.Τ. αυτό.

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 16 Ιουνίου 2004

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΕΛ. ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ

Αριθ. 3986

(2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 2,446 στρεμμάτων, στη θέση «Λαπατά» περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Λεπτοκαρυάς του Δήμου Αν. Ολύμπου Νομού Πιερίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις για διοικητική αποκέντρωση του Ν. 3200/1955 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/1970.

2. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.» και ειδικότερα: α) Του άρθρου 41 παρ. 1 β) του άρθρου 38 παρ. 2.

4. Τις δ/ξεις του άρθρου 12 παρ. 2 του Ν. 2040/1992 που αντικαταστάθηκε με την παρ. 15 του άρθρου 1 του Ν. 3208/2003.

5. Τις δ/ξεις του Ν. 2240/1994 «συμπλήρωση δ/ξεων για τη Νομική Αυτοδιοίκηση αρ. 6 παρ. 7.

6. Του Ν. 2399 (ΦΕΚ 90/Α/27.5.1996) «Υλοποίηση της εισοδηματικής πολιτικής έτους 1996 για μισθούς και συντάξεις».

7. Τις δ/ξεις του Υπουργείου Γεωργίας: α) υπ' αριθμ. 160417/1180/8.7.1980 β) υπ' αριθμ. 182447/3049/24.9.1990.

8. Την υπ' αριθμ. 5631/11.8.2000 (ΦΕΚ 1339/Β/2000) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

9. Την υπ' αριθμ. 209/1.6.2004 πρόταση του Δασονομείου Λιτόχωρου περί κηρύξεως Αναδασωτέας της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του δασικού της χαρακτήρα, που εκχερσώθηκε παράνομα από τον Ζέρβα Κων/νο του Αντωνίου, κάτοικο Λεπτοκαρυάς, την δημόσια δασική έκταση εμβαδού 2,446 στρ, που βρίσκεται στη θέση «Λαπατά» περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Λεπτοκαρυάς Δήμου Ανατ. Ολύμπου Νομού Πιερίας. Προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση

Δυτικά: Με αγροτικό δρόμο

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής. Η αποκατάσταση της δασικής βλάβης θα γίνει με φυσική αναγέννηση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κατερίνη, 4 Ιουνίου 2004

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας

Ο Διευθυντής

ΝΙΚ. ΠΑΣΧΑΛΟΥΔΗΣ

Αριθ. 1391

(3)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 1,186 στρεμμάτων, στη θέση «Ματισκογιάννα» του Δημοτικού διαμερίσματος Μεσημερίου του Δήμου Έδεσσας του Νομού Πέλλας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Την παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος της χώρας.
- 2) Τις περί διοικητικής αποκέντρωσης διατάξεις του Ν. 3200/1955.
- 3) Τις δ/ξεις του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων» και ειδικότερα:
 - α) του αρθ. 41 παρ. 1
 - β) του αρθ. 38 παρ. 1
 - γ) του αρθ. 70 όπως συμπληρώθηκε με το αρθρ. 12 παρ. 2 του Ν. 2040/1992 και αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 5 του άρθρου του Ν. 3208/2003.
- 4) Τις δ/γές του Υπ. Γεωργίας:
 - α) υπ' αριθμ. 160417/1180/80, β) υπ' αριθμ. 182447/3049/1980 γ) υπ' αριθμ. 154659/ 24.5.1982.
- 5) Τις διατάξεις του Ν. 2218/1994 «Περί ίδρυσης Νομαρχιακής αυτ/σης κ.λ.π.» και τα άρθρα 4 παρ. 7 και 6 παρ. 7 του Ν. 2240/1994 «Συμπλήρωση διατάξεων για τη Νομ. αυτ/ση κ.λ.π.».
- 6) Το Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κ.λ.π.».

7) Τη αριθμ. 5631/26.7.2000 (ΦΕΚ 1339/Β/2000) (ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας «Ορισμός εισηγητών και μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής Μ.Ε.Γ.Γ.Π.Κ.Μ. ... κ.λ.π.».

8) Την υπ' αριθμ. 1865/10.6.2004 πρόταση του Δασαρχείου Έδεσσας περί κήρυξης αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα συνιδιόκτητη έκταση 1,186 στρ. (ενός στρέμματος και εκατόν ογδόντα έξη χιλιοστών του στρέμματος) δάσους, με σκοπό την αποκατάσταση της δασικής βλάστησης με φυσική και τεχνική αναδάσωση. Η ως άνω έκταση βρίσκεται στη θέση «Ματισκογιάννα», του Δημοτικού Διαμερίσματος Μεσημερίου, του Δήμου Έδεσσας και διαπιστώθηκε ότι εκχερσώθηκε την 1η Ιουνίου 2004. Η έκταση αυτή προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Α. όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα και η θέση της είναι σημειωμένη στο απόσπασμα φύλλου χάρτη ΓΥΣ «ΕΔΕΣΣΑ» κλίμ. 1:50.000 τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δάσος καστανιάς.

Δυτικά: Με δάσος καστανιάς.

Βόρεια: Με αγρό.

Νότια: Με δάσος καστανιάς.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

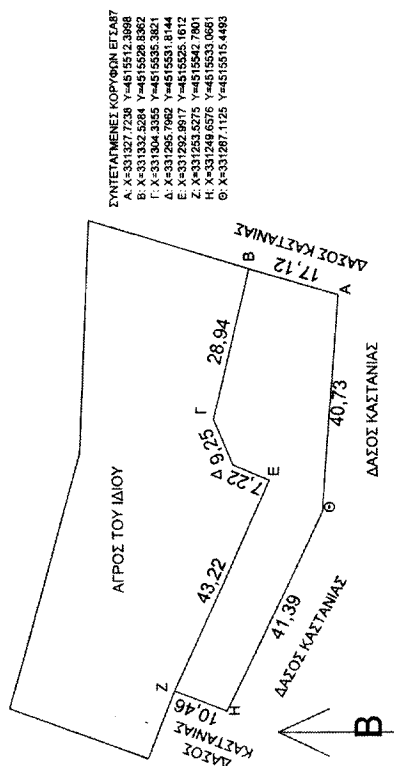
Έδεσσα, 14 Ιουνίου 2004

Με εντολή Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας

Ο Διευθυντής Δασών Πέλλας

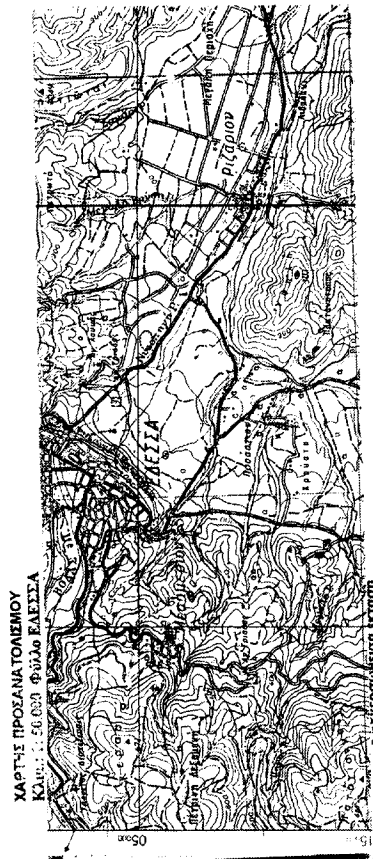
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΖΗΤΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΚΤΑΣΗΣ ΠΟΥ ΕΚΧΕΡΣΩΘΗΚΕ ΠΑΡΑΝΟΜΑ
ΑΠΟ ΤΟΝ ΙΩΑΝΝΟΥ ΙΩΑΝΝΗ ΤΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥ ΣΤΗ ΘΕΣΗ
"ΜΑΤΙΣΚΟΓΙΑΝΝΑ" ΤΟΥ ΔΑΣΟΥΣ ΜΕΣΗΜΕΡΙΟΥ
ΕΚΤΑΣΗ ΑΒΓΔΕΖΗΘΑ= 1,186 ΤΜ



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΕΣ ΕΠΙΣΤ. 7
Α: Χ=331327.7238 Υ=4515512.3988
Β: Χ=331332.5284 Υ=4515528.8362
Γ: Χ=331304.3355 Υ=4515535.3621
Δ: Χ=331285.7962 Υ=4515537.8144
Ε: Χ=331283.5275 Υ=4515542.7901
Ζ: Χ=331283.5275 Υ=4515542.7901
Η: Χ=331246.6576 Υ=4515533.0681
Θ: Χ=331287.1125 Υ=4515515.4483

ΓΕΩΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55 %



Έδεσσα 14.6.2004

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΨΥΧΟΠΟΥΣ

ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

Αριθ. 1390

(4)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 0,608 στρεμμάτων, στη θέση «Μπέλλα Βόδα» του Δημοτικού διαμερίσματος Φλαμουριάς του Δήμου Έδεσσας του Νομού Πέλλας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Την παρ.3 του άρθρου 117 του Συντάγματος της χώρας.
- 2) Τις περί διοικητικής αποκέντρωσης διατάξεις του Ν. 3200/1955.
- 3) Τις δ/ξεις του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων « και ειδικότερα:
 - α) του άρθ. 41 παρ.1
 - β) του άρθ. 38 παρ. 1
 - γ) του άρθ. 70 όπως συμπληρώθηκε με το αρθρ. 12 παρ. 2 του Ν. 2040/1992 και αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 15 του άρθρου 1 του Ν. 3208/2003.
- 4) Τις δ/γές του Υπ. Γεωργίας:
 - α) υπ' αριθμ. 160417/1180/80, β) υπ' αριθμ. 182447/3049/80 γ) υπ' αριθμ. 154659/ 24.5.1982.
- 5) Τις διατάξεις του Ν. 2218/1994 «Περί ίδρυσης Νομαρχιακής αυτ/σης κ.λ.π.» και τα άρθρα 4 παρ. 7 και 6 παρ. 7 του Ν. 2240/1994 «Συμπλήρωση διατάξεων για τη Νομ. αυτ/ση κ.λ.π.».
- 6) Το Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κ.λ.π.».
- 7) Τη με αριθμ. 5631/26.7.2000 (ΦΕΚ 1339/Β/2000) ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ) απόφαση του Γενικού Γραμματέα

Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας «Ορισμός εισηγητών και μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής Μ.Ε.Γ.Γ.Π.Κ.Μ ... κ.λ.π.».

8) Την υπ' αριθμ. 1866/10.6.2004 πρόταση του Δασαρχείου Έδεσσας περί κήρυξης αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα Συνιδιόκτητη έκταση 0,608 στρ. (εξακοσίων οκτώ χιλιοστών του στρέμματος) δάσους, με σκοπό την αποκατάσταση της δασικής βλάστησης με φυσική και τεχνική αναδάσωση. Η ως άνω έκταση βρίσκεται στη θέση «Μπέλλα Βόδα», του Δημοτικού Διαμερίσματος Φλαμουριάς, του Δήμου Έδεσσας και διαπιστώθηκε ότι εκχερσώθηκε την 1η Ιουνίου 2004. Η έκταση αυτή προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Α, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα και η θέση της είναι σημειωμένη στο απόσπασμα φύλλου χάρτη ΓΥΣ «ΒΕΡΟΙΑ» κλίμ. 1:50.000 τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δάσος.

Δυτικά: Με αγρό του ιδίου τεμ. 22.

Βόρεια: Με δάσος.

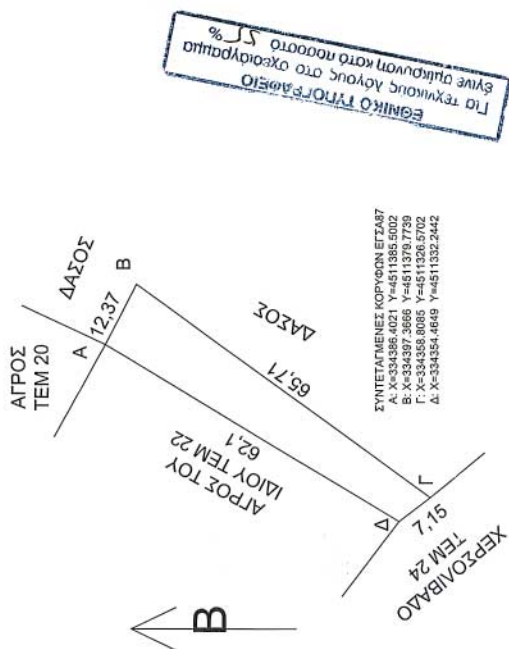
Νότια: Με χερσολίβαδο τεμ. 24.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 14 Ιουνίου 2004

Με εντολή Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών Πέλλας
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΖΗΤΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΚΤΑΣΗΣ ΠΟΥ ΕΚΧΕΡΣΩΘΗΚΕ ΠΑΡΑΝΟΜΑ ΑΠΟ ΤΟΝ
ΙΩΑΝΝΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΜΠΕΛΛΑ ΒΟΔΑ" ΤΟΥ ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΤΟΥ
ΔΑΣΟΥΣ ΦΛΑΜΟΥΡΙΑΣ
ΕΚΤΑΣΗ ΑΒΓΔΑ= 608 ΤΜ



ΧΑΡΤΗΣ ΠΡΟΣΑΝΑΤΟΛΙΣΜΟΥ
Κλίμ.: 1: 50.000 Φύλλο ΒΕΡΟΙΑ

