



04006282007040008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 628

20 Ιουλίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης συνολικού εμβαδού 3,675 στρ. στη θέση «Πάτημα» Περιφέρειας του Δήμου Αυλώνος του Νομού Αττικής. 1
- Έγκριση ειδικών όρων δόμησης για την ανέγερση «Αθλητικού κέντρου» στη θέση «Αρσένι» Χέρωμα Βάρης Αττικής. 2
- Τροποποίηση στο εγκεκριμένο σχέδιο Αιγινίου στα Ο.Τ. 37α-37β Ν. Πιερίας. 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 1650 (1)
- Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης συνολικού εμβαδού 3,675 στρ. στη θέση «Πάτημα» Περιφέρειας του Δήμου Αυλώνος του Νομού Αττικής.
- Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
- Έχοντας υπόψη:
1. Τις διατάξεις:
 - α) Του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδος.
 - β) Του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.
 - γ) Του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.».
 - δ) Του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας και ειδικότερα:
 - δα) Του άρθρου 41 παρ. 1
 - δβ) Του άρθρου 38 παρ. 1.
 2. Τις εξής διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:
 - α) υπ' αριθμ. 160417/1180/9.7.1980.
 - β) υπ' αριθμ. 182447/3049/24.9.1980.

3. Την αριθμ. 8792/17.12.2003 πρόταση του αρμοδίου Δασαρχείου Καπανδριτίου σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα ιδιωτική δασική έκταση συνολικού εμβαδού 3,675 στρ. (τριών στρεμμάτων και εξακοσίων εβδομήντα πέντε χιλιοστών του στρέμματος).

Η έκταση αυτή, που βρίσκεται στη θέση «Πάτημα» Περιφέρειας του Δήμου Αυλώνος του Νομού Αττικής, απεικονίζεται σε δύο τμήματα: Το ένα εμβαδού 1,875 στρ. με στοιχεία «1-2-3-8-1» και το έτερον εμβαδού 1,800 στρ. με στοιχεία «4-5-6-7-4» στο προσαρτημένο στην παρούσα απόφασή μας διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής και έχει όρια:

Το πρώτο τμήμα εμβαδού 1,875 στρ.:

Ανατολικά: Με αγροτική έκταση.

Δυτικά: Με δάσος χαλεπίου πεύκης.

Βόρεια: Με δάσος χαλεπίου πεύκης.

Νότια: Με αγροτική έκταση.

Το δεύτερο τμήμα εμβαδού 1,800 στρ.:

Ανατολικά: Με αγροτική έκταση.

Δυτικά: Με δάσος χαλεπίου πεύκης.

Βόρεια: Με αγροτική έκταση.

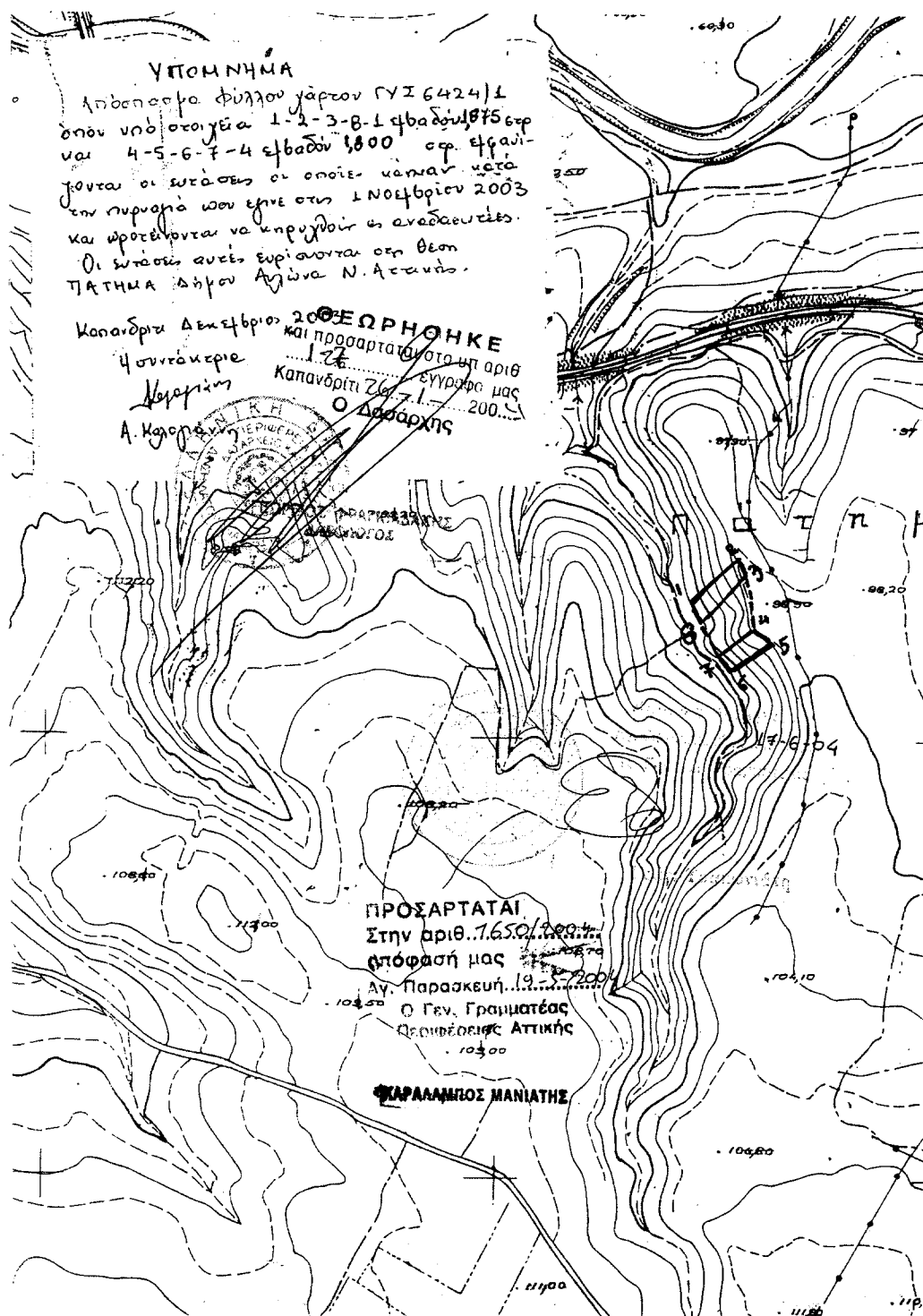
Νότια: Με δάσος χαλεπίου πεύκης.

Σκοπός της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας είναι, η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, ο αποκλεισμός της διάθεσης της για άλλη χρήση και η αποκατάσταση της καταστραφείσης κατά την 1.11.2003 από πυρκαϊά δασικής βλάστησης αποτελούμενης από πεύκα μέσης και νεαρής ηλικίας σε ποσοστό κάλυψης περίπου 50%.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 19 Μαΐου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΜΑΝΙΑΤΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
 Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
 έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 66%

Αριθ. οικ. 9507/04

(2)

Έγκριση ειδικών όρων δόμησης για την ανέγερση «Αθλητικού κέντρου» στη θέση «Αρσένι» Χέρωμα Βάρης Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις αποφάσεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. περί σχεδίων πόλεων και κωμών του κράτους όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 2218/1994 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης». Τροποποίηση διατάξεων για την πρωτοβάθμια αυτοδιοίκηση και την περιφέρεια και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ 90/τ.Α'/13.6.1994) και τις όμοιες του Ν. 2240/1994 συμπλήρωση διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ 153/Α/16.9.1994) διατάξεις με τις οποίες ιδρύθηκαν οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις.

3. Τον ισχύοντα οργανισμό εσωτ. λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτ/σης Ανατ. Αττικής (ΦΕΚ 400 Β'/1995).

4. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/1971.

5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183 ΦΕΚ 70 Α'/1986 περί εγκρίσεως τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων.

6. Την υπ' αριθμ. 3521/2004 αίτηση που υπέβαλλε ο Αναστάσιος Γκίκας.

7. Την πράξη 24 της 19 Συνεδρίας της 27.5.2004 του ΣΧΟΠΝΑΑ (θετική γνωμοδότηση).

8. Τη βεβαίωση ότι με την τροποποίηση δεν επιβαρύνεται ο δημοτικός προϋπολογισμός.

9. Τις διατάξεις του άρθρου 29^α του Ν. 1558/1985, όπως προστέθηκε το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154Α) και το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του δημοτικού προϋπολογισμού.

10. Τις διατάξεις του άρθρου 9 παρ.1 του ΦΕΚ 538 Δ/1978 περί αθλητικών εγκαταστάσεων στην εκτός σχεδίου περιοχή, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε ειδικούς όρους δόμησης για την κατασκευή αθλητικών εγκαταστάσεων, σύμφωνα με το έγγραφο της Γ.Γ. Αθλητισμού στη θέση «Αρσένι» Χέρωμα Βάρης Αττικής στην ιδιοκτησία Γκίκας Αναστάσιου, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα και ειδικά:

Μέγιστη κάλυψη: 5,2%.

Μέγιστος συντελεστής δόμησης: 0,067.

Μέγιστο ύψος: 8.10 m με τη στέγη.

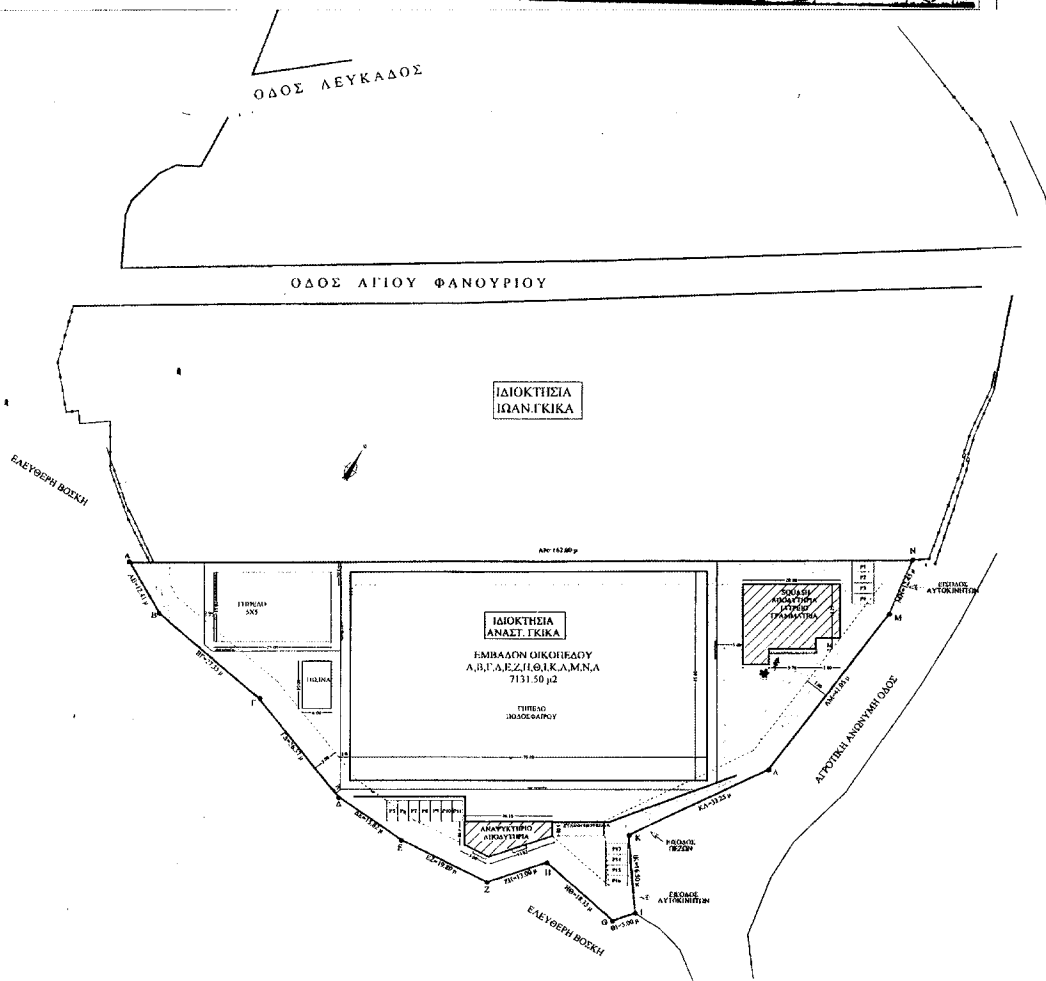
Πλάγιες αποστάσεις: 5 m.

Κατά της παρούσης επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στο Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας μόνο για παράβαση Νόμου, σύμφωνα με τις Διατάξεις της παρ. ΙΖ του άρθρου 18 του Ν. 2218/1994 μέσα σε αποκλειστική προθεσμία 30 ημερών από της δημοσίευσής της παρούσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μαρκόπουλο, 2 Ιουλίου 2004

Ο Νομάρχης
Λ. ΚΟΥΡΗΣ



Αριθ. 21/4202

(3)

Τροποποίηση στο εγκεκριμένο σχέδιο Αιγινίου
στα Ο.Τ. 37α-37β Ν. Πιερίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 3.

2. Το άρθρο 29 του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 3044/26.8.2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ» (ΦΕΚ 197 τ.Α'/27.8.2002) άρθρ. 10.

3. Την με αριθμ. 7728/16.1.2004 (Φ.Ε.Κ. 116 Δ'/17.2.2004) απόφαση Γεν. Γραμ. Περιφ. Κεντρ. Μακεδονίας, με την οποία αναθεωρήθηκε το εγκεκριμένο Γενικό Πολεοδομικό Αιγινίου: 37036/1758/9.6.1987.

4. Την με αριθμ. Τ.Π. 7649/1987 αποφ. Νομ. Πιερίας ΦΕΚ 245Δ'/1988 «έγκριση αναθεώρησης του εγκεκριμένου σχεδίου Αιγινίου».

5. Την τεχνική έκθεση του τοπογράφου μηχανικού.

6. Την με αριθμ. 38/2004 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Δήμου Αιγινίου με την οποία επικαιροποιεί της με αριθμ. 121/2000 και 138/2000 αποφάσεις που αφορούν την τροποποίηση του σχεδίου, και συγκεκριμένα την ενοποίηση των Ο.Τ. 37α-37β και την επιβολή στο νέο ΟΤ37 της χρήσης εκπαίδευσης, με τους όρους δόμησης της περιοχής και την επιβολή σ' αυτό πρασιές 4,00μ., όπως φαίνεται στο συν/μένο διάγραμμα.

7. Την με αριθμό 21/1686/2004 απόφ. Νομ. που αφορά «Τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου Αιγινίου αλλαγής χρήσης, από χώρο εκπαίδευσης σε χώρο διοίκησης στο Ο.Τ. 223» που εγκρίθηκε λαμβάνοντας υπόψη την παραπάνω επικαιροποίηση.

8. Την από 23.3.2003 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ, σύμφωνα με την οποία το συμβούλιο γνωμοδοτεί υπέρ της τροποποίησης που αφορά την ενοποίηση των Ο.Τ.37α-37β του εγκεκριμένου σχεδίου Αιγινίου με τη δημιουργία ενός νέου ΟΤ 37 με τον ορισμό χρήσης «Εκπαίδευσης» με τους όρους δόμησης της περιοχής και την επιβολή πρασιές 4,00μ. όπως φαίνεται στο συν/νο διάγραμμα και σύμφωνα με την πρόταση του δημοτικού συμβουλίου, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Αιγινίου, που αφορά την ενοποίηση των Ο.Τ.37α-37β του εγκεκριμένου σχεδίου Αιγινίου με τη δημιουργία ενός νέου ΟΤ 37 με τον ορισμό χρήσης «Εκπαίδευσης» με τους όρους δόμησης της περιοχής και την επιβολή πρασιές 4,00μ., σύμφωνα με τη γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π., όπως φαίνεται στο συν/νο διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

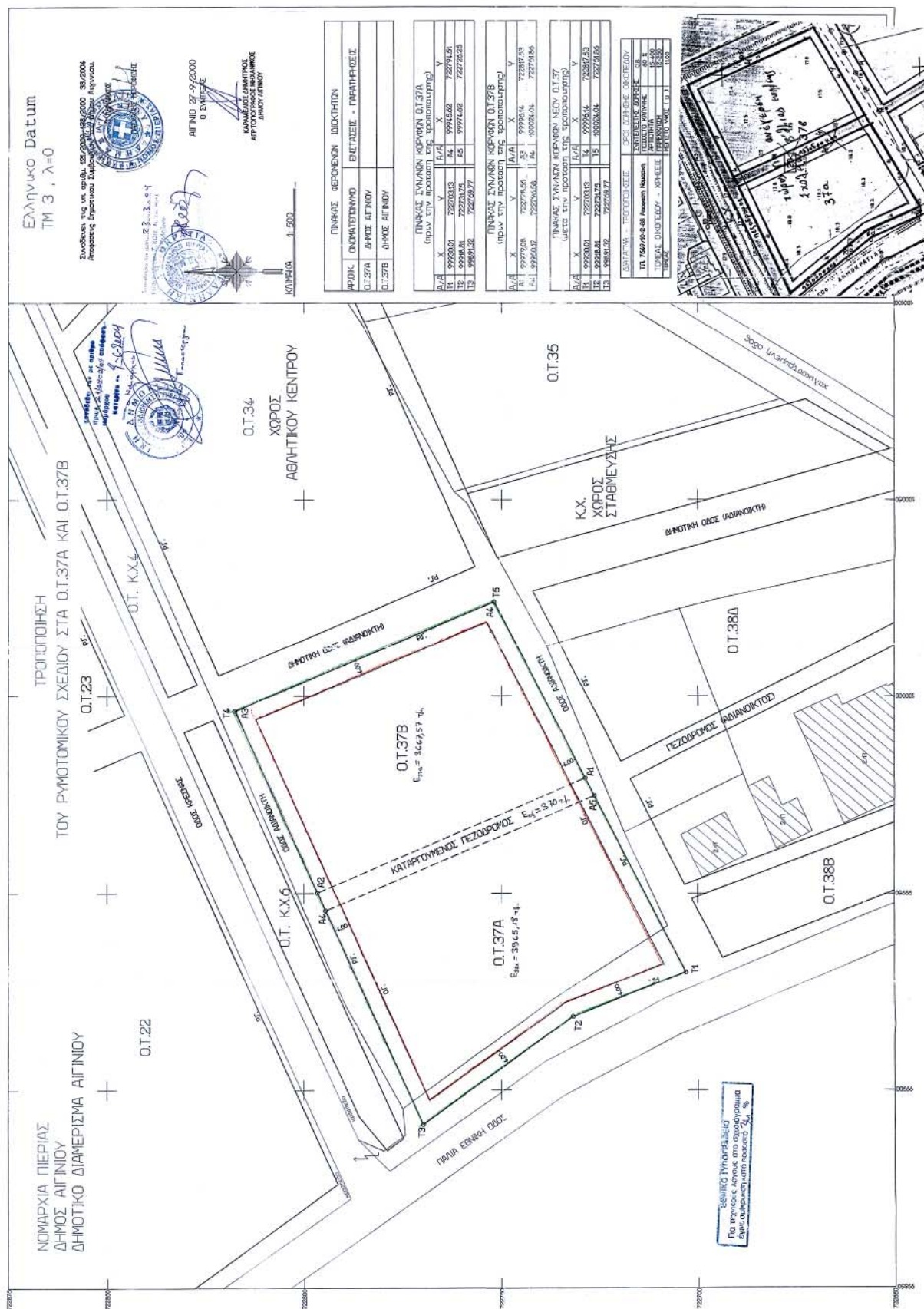
Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ.

Το συν/νο διάγραμμα θα αναρτηθεί μετά τη δημοσίευση της απόφασης για 15 ημέρες στο Δήμο Κατερίνης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κατερίνη, 9 Ιουνίου 2004

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΙΟΥ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ**

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: <http://www.et.gr> - e-mail: webmaster@et.gr

Πληροφορίες Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και λοιπών Φ.Ε.Κ.: 210 527 9000-4
Φωτοαντίγραφα παλαιών ΦΕΚ - ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ - ΜΑΡΝΗ 8 - Τηλ. (210)8220885 - 8222924
Δωρεάν διάθεση τεύχους Προκηρύξεων ΑΣΕΠ αποκλειστικά από Μάρνη 8

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	(2310) 423 956	ΛΑΡΙΣΑ - Διοικητήριο	(2410) 597449
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63	(210) 413 5228	ΚΕΡΚΥΡΑ - Σαμαρά 13	(26610) 89 127
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327	(2610) 638 109		(26610) 89 105
	(2610) 638 110	ΗΡΑΚΛΕΙΟ - Πλ. Ελευθερίας 1	(2810) 396 409
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	(26510) 87215	ΛΕΣΒΟΣ - Πλ. Κωνσταντινουπόλεως	(22510) 46 888
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1	(25310) 22 858		(22510) 47 533

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ**Σε έντυπη μορφή:**

- Για τα ΦΕΚ από 1 μέχρι 16 σελίδες σε 1 euro, προσαυξανόμενη κατά 0,20 euro για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα ΦΕΚ σε 0,15 euro ανά σελίδα.

Σε μορφή CD:

Τεύχος	Περίοδος	EURO	Τεύχος	Περίοδος	EURO
Α'	Ετήσιο	150	Αναπτυξιακών Πράξεων	Ετήσιο	50
Α	3μηνιαίο	40	Ν.Π.Δ.Δ.	Ετήσιο	50
Α'	Μηνιαίο	15	Παράρτημα	Ετήσιο	50
Β'	Ετήσιο	300	Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας	Ετήσιο	100
Β'	3μηνιαίο	80	Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου	Ετήσιο	5
Β'	Μηνιαίο	30	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Ετήσιο	200
Γ	Ετήσιο	50	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Εβδομαδιαίο	5
Δ'	Ετήσιο	220	Α.Ε. & Ε.Π.Ε	Μηνιαίο	100
Δ'	3μηνιαίο	60			

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. ειδικού ενδιαφέροντος σε μορφή cd-rom και μέχρι 100 σελίδες σε 5 euro προσαυξανόμενη κατά 1 euro ανά 50 σελίδες.
 - Η τιμή πώλησης σε μορφή cd-rom δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε. σε 5 euro ανά έτος.
- Τα παραπάνω cd-rom διατίθενται ύστερα από σχετική παραγγελία και αφορούν Φ.Ε.Κ. που έχουν δημοσιευθεί μετά από το έτος 1994.

ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ Φ.Ε.Κ. : τηλεφωνικά : 210- 9472555 , fax : 210- 9472556 internet : <http://www.et.gr>.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Σε έντυπη μορφή	Από το Internet
Α' (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κτλ.)	225 €
Β' (Υπουργικές αποφάσεις κτλ.)	190 €
Γ' (Διορισμοί, απολύσεις κτλ. Δημ. Υπαλλήλων)	225 €
Δ' (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κτλ.)	ΔΩΡΕΑΝ
Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)	160 €
Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κτλ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.)	95 €
Παράρτημα (Προκηρύξεις θέσεων ΔΕΠ κτλ.)	ΔΩΡΕΑΝ
Δελτίο Εμπορικής και Βιομ/κής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	ΔΩΡΕΑΝ
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	33 €
Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.	ΔΩΡΕΑΝ
Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων (Δ.Δ.Σ.)	645 €
Πρώτο (Α'), Δεύτερο (Β') και Τέταρτο (Δ')	95 €
	450 €

Για την παροχή δικαιώματος ηλεκτρονικής πρόσβασης σε Φ.Ε.Κ. προηγούμενων ετών, η τιμή προσαυξάνεται πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής έτους 2004, κατά 25 euro ανά έτος παλαιότητας και ανά τεύχος.

- * Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στις ΔΟΥ (το ποσό συνδρομής καταβάλλεται στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 2531 και το ποσό υπέρ ΤΑΠΕΤ (5% του ποσού της συνδρομής) στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 3512). Το πρωτότυπο αποδεικτικό εισπραχής (διπλότυπο) θα πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στην αρμόδια Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.
- * Η πληρωμή του υπέρ ΤΑΠΕΤ ποσού που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται και από τις ΔΟΥ.
- * Οι συνδρομητές του εξωτερικού έχουν τη δυνατότητα λήψης των δημοσιευμάτων μέσω internet, με την καταβολή των αντίστοιχων ποσών συνδρομής και ΤΑΠΕΤ.
- * Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.
- * Η συνδρομή ισχύει για ένα ημερολογιακό έτος. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.
- * Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι την 31ην Δεκεμβρίου κάθε έτους.
- * Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γραμμάτια δεν γίνονται δεκτά.

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης των πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08.00' έως 13.00'

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ