



04006362307040008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 636

23 Ιουλίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Επικύρωση Καθορισμού Οριογραμμών Τμήματος Ρέματος στη Χ.Θ. 67000+00 της Π.Ε.Ο. Αθηνών - Κορίνθου στην περιοχή του Δ.Σ. Αγίων Θεοδώρων του Δήμου Αγίων Θεοδώρων Ν. Κορινθίας και πλησίον της ιδιοκτησίας του Γεωργαρίου Μιχαήλ..... 1
- Τροποποίηση όρων και περιορισμών δόμησης του Τοπικού Ρυμοτομικού Σχεδίου Οικισμού Παλλινοστούντων Παλαγίας Δήμου Αλεξ/πολης Ν. Έβρου 2

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

- Διόρθωση σφάλματος στην αριθ. 321/7.4.2004 απόφαση Νομάρχη Πέλλας 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1000

(1)

Επικύρωση Καθορισμού Οριογραμμών Τμήματος Ρέματος στη Χ.Θ. 67000+00 της Π.Ε.Ο. Αθηνών - Κορίνθου στην περιοχή του Δ.Σ. Αγίων Θεοδώρων του Δήμου Αγίων Θεοδώρων Ν. Κορινθίας και πλησίον της ιδιοκτησίας του Γεωργαρίου Μιχαήλ.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη τις ακόλουθες διατάξεις και λοιπά έγγραφα:

1. Το Ν. 2853/16.7.1922 «περί υδραυλικών εν γένει έργων και αστυνόμευσεως των Δημοσίων Υδάτων».
2. Το άρθρο 6 της με αρ. 3046/304/3.2.1989 απόφασης του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. «Έγκριση Κτιριοδομικού Κανονισμού».

3. Το άρθρο 5 του Ν.3010/25.4.2002 (Α' 91).

4. Την με Α.Π. 5331/10.3.2004 θετική εισήγηση της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Ν.Α. Κορινθίας (Α.Π. ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.: 1000/22.3.2004), περί καθορισμού των οριογραμμών τμήματος ρέματος στη Χ.Θ. 67000+00 της Π.Ε.Ο. Αθηνών - Κορίνθου στην περιοχή του Δ.Δ. Αγίων Θεοδώρων του Δήμου Αγίων Θεοδώρων Ν. Κορινθίας.

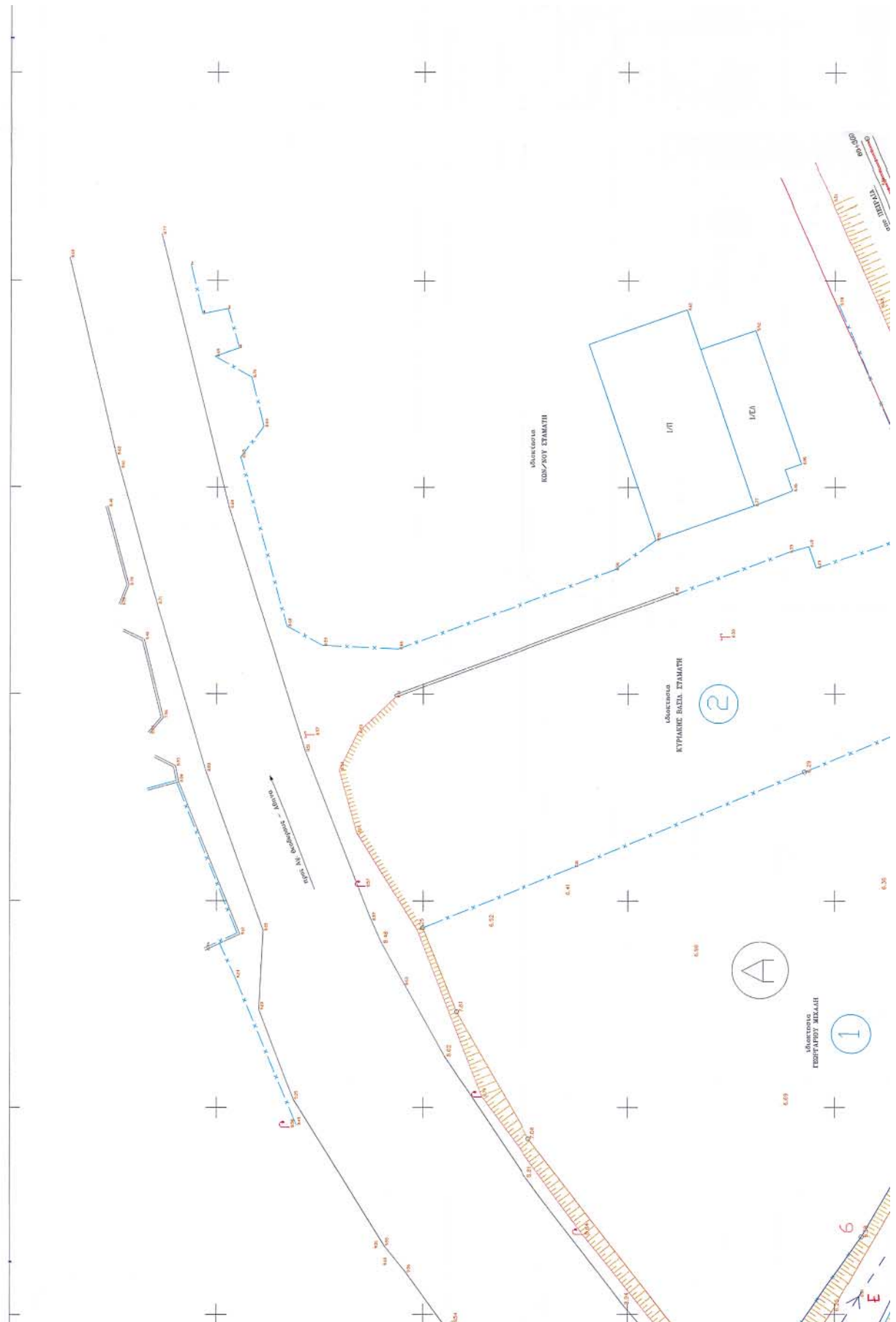
5. Το Τοπογραφικό και Υψομετρικό Διάγραμμα Οριοθέτησης [Αριθμός Σχεδίου: (Α3), κλίμακα 1:200] συνταχθέν από το Δημήτριο Χαρτσιά - Αγρ. Τοπογράφο Μηχ/κό, το οποίο ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών Ν.Α. Κορινθίας και υπεβλήθη στην υπηρεσία μας σε επτά αντίγραφα, με το υπ' αρ. 5331/10.3.2004 έγγραφό της.

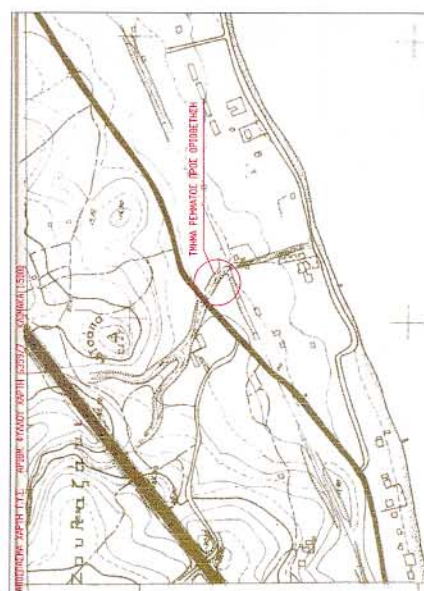
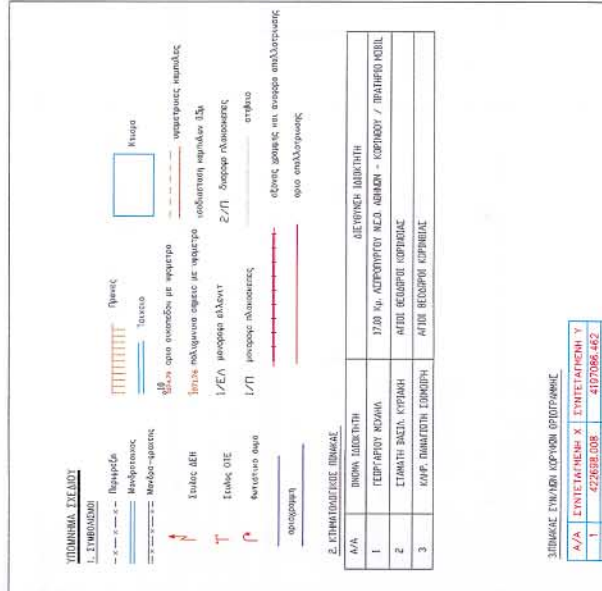
Την επικύρωση των οριστικών οριογραμμών τμήματος ρέματος στη Χ.Θ. 67000+00 της Π.Ε.Ο. Αθηνών - Κορίνθου στην περιοχή του Δ.Δ. Αγίων Θεοδώρων του Δήμου Αγίων Θεοδώρων Ν. Κορινθίας και πλησίον της ιδιοκτησίας του Γεωργαρίου Μιχαήλ, κατ' εφαρμογή των διατάξεων του Ν.3010/2002 και κατόπιν της επισυναπτόμενης με Α.Π. 5331/10.3.2004 θετικής εισηγήσεως καθορισμού οριογραμμών της αρμόδιας Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Ν.Α. Κορινθίας, καθορίζουμε τις συντεταγμένες των οριογραμμών όπως αυτές αναγράφονται στο Τοπογραφικό και Υψομετρικό Διάγραμμα Οριοθέτησης [Αριθμός Σχεδίου: (Τ-001), κλίμακα 1:200], το οποίο συνέταξε ο Δημήτριος Χαρτσιάς - Αγρ. Τοπογράφος Μηχανικός και το οποίο συνοδεύει αναπόσπαστα την παρούσα απόφαση.

Η απόφαση αυτή μαζί με το συνημμένο Τοπογραφικό και Υψομετρικό Διάγραμμα Οριοθέτησης να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 23 Ιουνίου 2004

Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΓΓΕΛΑ ΑΒΟΥΡΗ







2	4226984.013	4197093.781
3	4226984.235	4197098.154
4	4226983.897	4197103.525
5	4226978.204	4197111.207
6	4226961.480	4197117.425
7	4226957.748	4197124.386
8	4226952.336	4197130.500
9	4226948.368	4197131.693
10	4226942.756	4197124.102
11	4226935.821	4197118.326
12	4226934.115	4197113.267
13	4226930.859	4197096.330
14	422681.681	4197096.330
15	422686.635	4197088.607
16	422695.243	4197083.349

[illegible]

ΠΙΝΑΚΑΣ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ

DATUM : ΑΘΗΝΩΝ
ΕΛΛΗΝΟΕΙΔΕΣ : BESEL
ΠΡΟΒΟΛΗ : ΕΓΙΑ '87
ΚΕΝΤΡΙΚΟΣ ΜΕΤΑΜΠΡΙΝΟΣ : λ=24

ΚΕΝΤΡΙΚΟΣ ΜΕΣΗΜΕΡΙΝΟΣ : λ=24

ΕΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΚΑΙΜΑΚΑΣ : $K_0=0.9996$

Φ.Χ. 150.000 = ΣΦΙΚΟΝ - ΑΡΧΗ ΣΥΝΤ/ΜΕΝΩΝ Φ0=37 45 Λ0=-0 45

Α/Α	ΟΝΟΜΑΣΙΑ	ΚΩΔΙΚΟΣ	X	Ψ	ΥΨΟΜΕΤΡΟ H (μ)	ΥΨΟΣ ΣΤΗΛΗ
1	ΔΗΡΕΙΟΣ	053	424431.735	4190268.156	79.886	1.02 BA0P0
2	ΠΛΑΤΕΙΑ	055	419388.420	4191260.647	25.206	1.03 BA0P0
3	ΤΡΑΝΑ	058	422577.201	4197296.282	24.470	1.09 BA0P0

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΟΛΥΓΩΝΙΚΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ

A/A	ΚΩΔΙΚΟΣ	X	ψ	H(ω)
1	I1	422659.231	4197157.133	9.542
2	I2	422614.254	4197124.830	10.021
3	I3	422665.007	4197066.728	5.787
4	I4	422700.423	4197088.253	6.204
5	I4	422705.659	4197047.739	3.106
6	I5	422745.473	4197101.354	5.915

ΕΛΕΓΧΟΣ
ΚΑΙΝΟΣ 1/04
Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ
Λ. ΜΑΝΤΑΣ
ΤΟΤΙ ΜΑΧΑΡΙΚΟΣ

ΤΕΛΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

ΔΙΟΝ. ΑΓΡΟΝΟΤΟΠΟΛΕΩΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΝΘ.
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΝΙΚ. ΧΑΡΤΙΔΗΣ

Ελ. Βενιζέλου 148-ΚΙΑΤΟ 20200
Τηλ. 27420-26945 6944-53482

ΤΤΕΡΓΑΡΙΟΥ ΜΙΧΑΗΛ

2020-2021

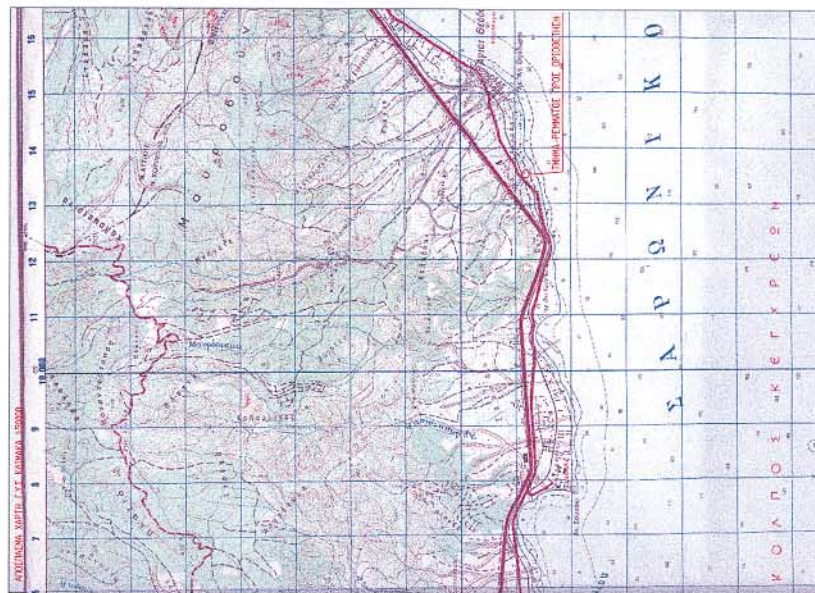
ОПТОВИЙ ЗАКАЗНИК
ВІСНУ: "КОМАНДИТ" Х.В. 67.00 П.В. АННІС - КОПІВІС
Д.В. А.В. ВІСНУ - ДІКІВІС А.В. ВІСНУ
ДІВІС А.В. ВІСНУ НОВОЙ КОПІВІС

ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΚΟ & ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΟΡΙΘΜΕΤΗΣΗΣ ΧΕΙΜΑΡΡΟΥ

AKA	1 : 200	HNEPOMINIA	20 - 10 - 2000
-----	---------	------------	----------------

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΝΙΚ. ΧΑΡΤΣΙΑΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΛΟΓΟΣ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ ΜΗΤΡΩΟΥ 56694
ΕΛ.ΒΕΝΙΖΟΥ 143 - ΚΑΠΟΔ.ΤΕ 57428 26949, 69346 334202
ΚΟΙΝΩΝΙΑΣ 17Α - ΛΟΥΚΑΤΟΥ

APIGMOΣ



Αριθ. Ι-971/04

(2)

Τροποποίηση όρων και περιορισμών δόμησης του Τοπικού Ρυμοτομικού Σχεδίου Οικισμού Παλλиноστούντων Παλαγίας Δήμου Αλεξ/πολης Ν. Έβρου .

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2831/2000 άρθρο 29 παρ. 4.1 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 παρ. 1. του Ν. 3044/2002.

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7/16.8.1923 «περί σχεδίων πόλεων κωμών και συνοικισμών του κράτους και οικοδομής αυτών».

3. Το Π.Δ/γμα 30/1996 (ΦΕΚ 21Α'/2.2.1996) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης».

4. Την υπ' αριθμ. 104774/7234/29.11.1994 απόφ. Υπ. ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. (ΦΕΚ 80Δ'/7.2.1997) «έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου Παλαγίας».

5. Την αριθ. 4/1/1.4.2004 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας και Περιβάλλοντος Ν. Έβρου.

6. Την αριθ. 159/10.3.2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αλεξανδρούπολης.

7. Το γεγονός ότι η εν λόγω τροποποίηση των όρων και περιορισμών δόμησης υπαγορεύεται από γνήσια πολεοδομικά κριτήρια του Ν.Δ. της 17.7./16.8.1923, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση των όρων και περιορισμών δόμησης της με αριθμ. 104774/7234/29.11.1994 απόφασης του Υπ. ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. (ΦΕΚ 80 Δ'/7.2.1997) με την οποία εγκρίθηκε το τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο του οικισμού Παλλиноστούντων στην Παλαγία του Δήμου Αλεξανδρούπολης Ν.Δ. Έβρου ως εξής:

1. Για τα οικόπεδα που βρίσκονται στα Ο.Τ. ή σε τμήματα των Ο.Τ. που εμπίπτουν στους Τομείς Ι, ΙΙ, ΙΙΙ, ΙV, V, VI, VII, VIII και ΙX ορίζεται αρτιότητα.

α. Ελάχιστο εμβαδόν τετρακόσια 400 μέτρα.

β. Ελάχιστο πρόσωπο Δέκα οκτώ (18) μέτρα.

γ. Για τον τομέα ΙV μειώνεται ο συντελεστής δόμησης από 1,4 σε 0,6.

δ. Καταργείται η παράγραφος Β.5. του άρθρου 4.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του Δήμου Αλεξ/πολης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αλεξανδρούπολη, 24 Ιουνίου 2004

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΑΜΠΟΥΝΙΔΗΣ

(3)

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

Στην αριθμ. 321/7.4.2004 απόφαση Νομάρχης Πέλλας «αλλαγή χρήσης τμήματος 10.000 τ.μ. του αριθμ. 160 κοινόχρηστου τεμαχίου του αγροκτήματος Θηριόπετρας Ν. Πέλλας» που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 437/τ.Δ'/26.5.2004, γίνονται οι εξής διορθώσεις:

α) από το εσφαλμένο «θέμα: αλλαγή χρήσης τμήματος 10.000 τ.μ. του αριθμ. 160 κοινόχρηστου τεμαχίου αγροκτήματος Θηριόπετρας Ν. Πέλλας», στο ορθό «θέμα: αλλαγή χρήσης τμήματος 10.000 τ.μ. του αριθμ. 160 κοινόχρηστου τεμαχίου αγροκτήματος Φούστανης Ν. Πέλλας».

β) Από το εσφαλμένο «άρθρο 1^ο: καθορίζουμε τη χρήση κοινόχρηστης έκτασης εμβαδού 10.000 τ.μ. του αριθμ. 160 τεμαχίου του αγροκτήματος Θηριόπετρας Ν. Πέλλας» στο ορθό «άρθρο 1ο: καθορίζουμε τη χρήση κοινόχρηστης έκτασης εμβαδού 10.000 τ.μ. του αριθμ. 160 κοινόχρηστου τεμαχίου αγροκτήματος Φούστανης Ν. Πέλλας».

(Από τη Ν.Α. Πέλλας)