



04006790308040008



6417

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 679

3 Αυγούστου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός χρήσεων, όρων και περιορισμών δόμησης για την αισθητική αναβάθμιση του Σταθμού «Θησείο» της Η.Σ.Α.Π. Α.Ε.	1
Τροποποίηση των όρων δόμησης του οικισμού Βάργια-νης Δήμου Γραβιάς, Ν. Φωκίδας.	2
Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Καρδίτσας στο Ο.Τ. 148 Β.	3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 30796	(1)
Καθορισμός χρήσεων, όρων και περιορισμών δόμησης για την αισθητική αναβάθμιση του Σταθμού «Θησείο» της Η.Σ.Α.Π. Α.Ε.	

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ - ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ - ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις των παρ. 1, 2 και 7 του άρθρου 7 του Ν. 2947/2001 «Θέματα Ολυμπιακής Φιλοξενίας, Έργων Ολυμπιακής Υποδομής και άλλες διατάξεις» (Α' 228).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και τροποποιήθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α' 38).

3. Την υπ' αριθμ. 33/23.3.2004 απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Πολιτισμού «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στην Αναπληρωτή Υπουργό Πολιτισμού Φάνη Πάλλη - Πετραλιά και στους Υφυπουργούς Γεώργιο Ορφανό και Πέτρο Τατούλη» (Β' 527).

4. Το υπ' αριθμ. 16227/30.9.2002 έγγραφο της Ανώνυμης Εταιρείας Ηλεκτρικοί Σιδηρόδρομοι Αθηνών - Πειραιώς Α.Ε., με το οποίο υποβλήθηκε φάκελλος μελέτης ανάπτυξης του Σταθμού Θησείου του Η.Σ.Α.Π.

5. Το υπ' αριθμ. Φ.5/3723/24.10.2002 έγγραφο της Γ' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων Αθηνών του Υπουργείου Πολιτισμού.

6. Το υπ' αριθμ. 972/5.9.2002 έγγραφο της Ανώνυμης Εταιρείας Ενοποίησης Αρχαιολογικών Χώρων Αθήνας.

7. Την αριθμ. ΥΠΠΟ/ΓΔΑ/ΑΡΧ/Α1/Φ.03/29769/1977/3.6.2003 απόφαση του Υπουργείου Πολιτισμού.

8. Τις υπ' αριθμ. 317/2002 και 12/29.4.2004 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

9. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Στην εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχής της Αθήνας και ειδικότερα στο σταθμό «Θησείο» της Η.Σ.Α.Π. Α.Ε, που έχει καθοριστεί ως περιοχή παρέμβασης σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 7 του Ν. 2947/2001, καθορίζονται χρήσεις γης και όροι περιορισμού δόμησης για την αισθητική αναβάθμιση του σταθμού, ως εξής:

α. Στη στάθμη επιπέδου δρόμου καθορίζεται περίγραμμα με στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ Ι Κ Λ Μ Ν Ξ Ο Π Ρ Σ Α, εντός του οποίου επιτρέπεται η κατασκευή κλιμακοστασίων, κλιμάκων απλών ή κυλιόμενων, εκδοτηρίων εισιτηρίων, πεζογέφυρας, ράμπας για άτομα με Ειδικές Ανάγκες, καθιστικού, ανεγκυστήρα καθώς και η δημιουργία χώρου πρασίνου.

β. Το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των επιτρεπομένων εγκαταστάσεων, μετρούμενο από τη στάθμη των σιδηροτροχιών, ορίζεται ως εξής :

- πεζογέφυρας : 4,84 μ.

- απόληξη ανεγκυστήρα : 8,60 μ.

Πάνω από το μέγιστο ύψος επιτρέπεται μόνο η κατασκευή στηθαίου ύψους 1,00 μ.

γ. Στη στάθμη επιπέδου αποβαθρών καθορίζεται περίγραμμα με στοιχεία 1 2 3 4 5 6 7 8 9 1, εντός του οποίου επιτρέπεται η κατασκευή καταστημάτων, αναψυκτηρίων εξυπηρέτησης κοινού, εποπτείου, γραφείου προσωπικού και ανεγκυστήρων καθώς και εγκαταστάσεις λειτουργικών και βοηθητικών εξυπηρετήσεων (W.C., αποθήκες, Η/Μ εγκαταστάσεις, χώροι κινητής τηλεφωνίας, χώροι οπτικών ινών).

- Μέγιστη δομήσιμη επιφάνεια κτιρίων : 354,00 τ.μ.

Οι παραπάνω ρυθμίσεις φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 30796/2004 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμί-κρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Όλες οι εργασίες εκσκαφών γίνονται υπό την επίβλεψη της αρμόδιας Υπηρεσίας του Υπουργείου Πολιτισμού.

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Ιουλίου 2004

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

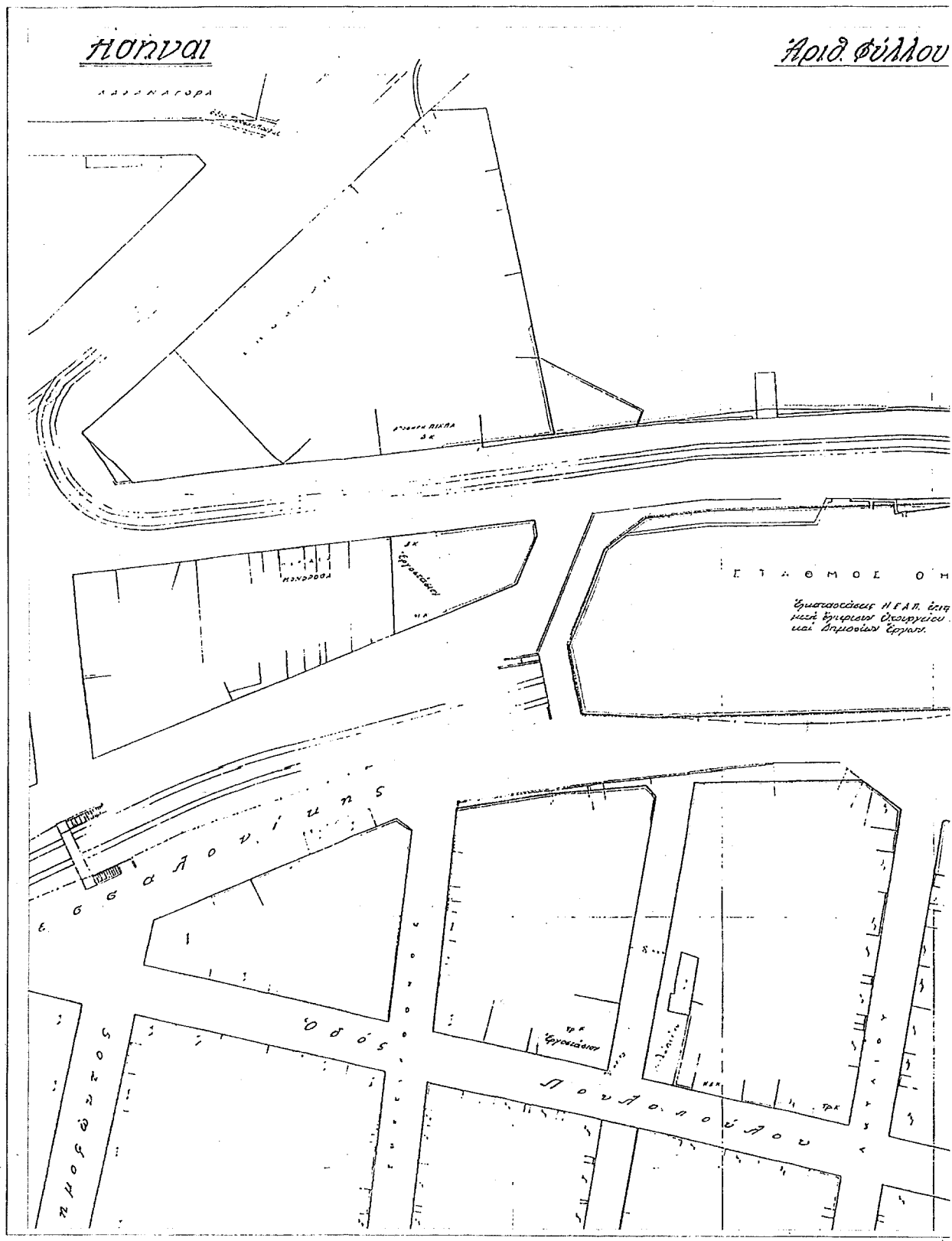
ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

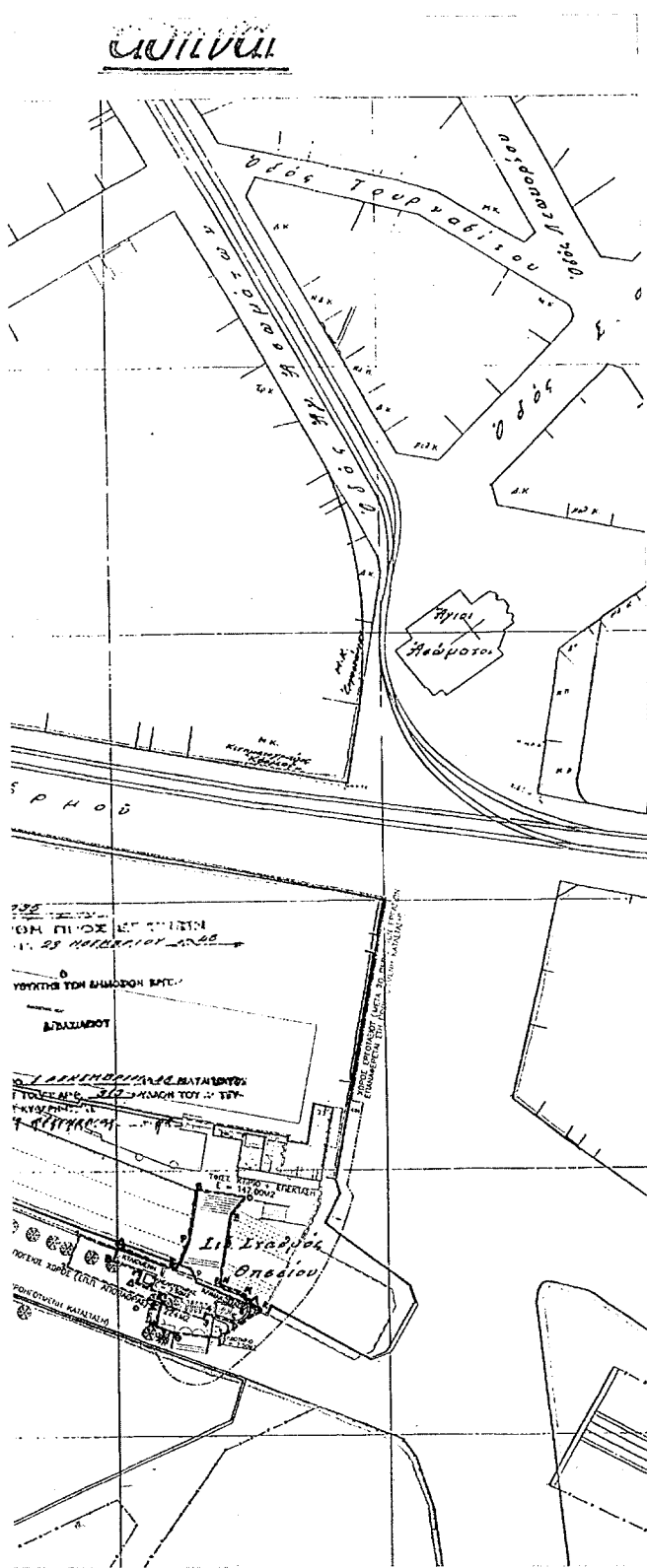
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΟΥΦΛΙΑΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΟΡΦΑΝΟΣ

ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ

ΜΙΧΑΗΛ - ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΛΙΑΠΗΣ





ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΓΡΑΜΜΕΙΟ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΚΑΘΕΣΤΩΤΟΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ

Figure 1 is a schematic representation of the 100 kb genomic region of the human 12p11.23 locus. It shows a horizontal line representing the genomic region, with various genes and exons marked. The genes shown are P1, O1, and others. Exons are indicated by boxes within the lines. The scale bar at the bottom indicates 100 kb.

περίγραμμα εισέλευν δόρου
(1888-1890)

περίγραψης εντός αποβαθμίου
 (συνέχω με δ.ε. γεωγραφία εν
 υπ' αφ. ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ ΑΡΧ./ΔΙ/Ε-ΕΣ/
 29769/1977) 3.6.73 Υπογράφει
 Ελβετός εν Υπάρχον Πρωτοκόλλ.



ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΝΤΟΝΙΣΜΟΥ, ΚΑ 1/5 000

Γ.30796/04
"ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΠΡΟΒΛΕΠΟΥΜΕΝΩΝ
ΠΡΟΚΡΙΣΤΕΩΝ ΔΕΛΤΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΙΣΧΗ.
ΤΗΣ ΔΙΑΔΟΧΗΣ ΤΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ
"ΑΡΧΕΙΟ" ΤΗΣ Η.Ι.Α.Τ. Α.Ε."

Ap. Oct. 166/04
62.1

8 Nov 2004 20 04

Δ. Γιαννακόπουλος

ΥΠΕΧΩΔΕ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

 ΗΛΕΚΤΡΙΚΟΙ ΙΔΗΡΟΔΡΟΜΟΙ
ΑΘΗΝΩΝ - ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε.

Α Ν Α Π Λ Α Σ Η
ΣΤΑΘΜΟΥ ΘΗΣΕΙΟΥ

APXITEKTONIKH MEΛETH

Διευθ. Αθήνων.
Διοίκηση 3
Πρωτ. 37 α και 65

ΠΟΛΥΘΕΩΜΑΤΟ ΚΑΘΕΙΣΤΟΙ
ΒΟΛΑΓΟΝΤΕΣ ΕΝ ΤΗ ΠΑΤΡΙΔΙ

Στοιχ. πηρ. βιβλ. 100.
Πρόξ. 138254, 33569, 7175, 36953, 52280,
45280, 90658 κ.α. CEX 3772002

LYNDE H. LEBOY
 M. EDWARD

THE TON YEAR

ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΥΓΓΡΟΙ ΚΩΣΤΑΣ ΠΛΟΥΜΑΙΩΣ
ΤΟΝ ΜΗΧΧΟΙ Δρ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧ

All rights reserved. 2003

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους, στο σχεδιασμένο
έγγραφο απεικονίζεται, κατά προσέγγιση, 36 %

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ - ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ
ΚΑΘΕΣΤΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΧΩΡΟΥ - ΠΡΟΤΑΣΗ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

—
TΠ
—
AN EXPLANATION

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ

KHETAJ G-NE 2

ΣΤΑΤΙΚΑ ΠΑΡΑΝΤΕ, ΧΡΟΝΕΣ ΚΙΝΗΤΟΙ ΕΙΣ
ΜΑΘΗΤΕΣ ΑΝΑΓΕΙΤΟΙ
ΕΠΙΣΤΗΜΗ, ΕΠΙΣΤΗΜΗ ΠΑΤΡΙΣΤΑΤΩΝ

Αριθ. 3624

(2)

Τροποποίηση των όρων δόμησης του οικισμού Βάργιανης Δήμου Γραβιάς, Ν. Φωκίδας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228Α) «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3, 9 και 70 παρ. 1 αυτού.
2. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33Α) «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» και ειδικότερα το άρθρο 42 (παρ. 5) αυτού.
3. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985 Π.Δ/τος «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός ορίων και περιορισμών δόμησης τους», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.
4. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107Α) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα το άρθρο 6 (παρ. 6β).
5. Τις διατάξεις του Ν.2508/1997 (ΦΕΚ 124Α) «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα το άρθρο 19 αυτού.
6. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α) «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις», όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 10 του Ν.3044/02 (ΦΕΚ 197Α) «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων».
7. Την υπ' αριθμ. 175/23.1.1998 (ΦΕΚ 385Δ/98) απόφαση του Νομάρχη Φωκίδας, που αφορά την κατηγοριοποίηση, οριοθέτηση και καθορισμό όρων δόμησης του οικισμού Βάργιανης Ν. Φωκίδας.
8. Την υπ' αριθμ. 71/2002 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Γραβιάς.
9. Την με αριθμό πρακτικού 3/2004 (θέμα 2ο) ομόφωνη θετική γνωμοδότηση του ΠΣΧΟΠ Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας.
10. Το γεγονός ότι:
 - 10.1 Με την παρούσα πολεοδομική ρύθμιση εξασφαλίζεται προστασία της παραδοσιακής αρχιτεκτονικής των κτιρίων του οικισμού Βάργιανης.
 - 10.2 Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκα-

λείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του Προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1.Τροποποιούνται οι όροι δόμησης του οικισμού Βάργιανης του Δήμου Γραβιάς, που έχουν εγκριθεί με την 175/98 (ΦΕΚ 385Δ/98) απόφαση του Νομάρχη Φωκίδας, ως ακολούθως:

Η παράγραφος Β της 175/98 (ΦΕΚ 385Δ/98) απόφασης του Νομάρχη Φωκίδας αντικαθίσταται στο σύνολό της ως εξής:

«Β) Ειδικοί όροι δόμησης:

Β.1. Υποχρεωτική η κατασκευή τετράριχτης στέγης στο 100% της πραγματοποιούμενης κάλυψης του κτιρίου, με μέγιστη κλίση 30% έως 35% και επικάλυψη από ρωμαϊκά ή βυζαντινά κεραμίδια χρώματος κόκκινου. Η κατασκευή τυχόν ηλιακών συστημάτων θα ενσωματώνεται σε αυτήν χωρίς να προεξέχει.

Β.2. Οι εξώστες πρέπει, να συμφωνούν με την μορφή του κυρίαρχου τύπου κτιρίου στον οικισμό, να έχουν υλικό κατασκευής το ξύλο, να καλύπτονται στο σύνολό τους με ξύλινη κεραμοσκεπή στέγη, να απέχουν από τις εξέχουσες ακμές του κτιρίου και μεταξύ τους τουλάχιστον 1,00 μ, να έχουν μέγιστο πλάτος 2,00 μ. και μέγιστο μήκος 3,00μ. Σε μια όψη του κτιρίου επιτρέπεται ο εξώστης να έχει μέγιστο πλάτος 2,50 μ και να εκτείνεται σε όλο το μήκος της όψης.

Β.3. Όλες οι όψεις των κτιρίων πρέπει να διαμορφώνονται με εμφανή λιθοδομή.

Β.4. Το ποσοστό ανοιγμάτων ανά όψη δεν επιτρέπεται να υπερβαίνει το 15%.

Β. 5. Τα κουφώματα πρέπει να είναι ξύλινο καρφωτά ή ταμπλαδωτά.

Β.6. Κατά τα λοιπά πρέπει να εφαρμόζεται το συνημμένο Δελτίο Αρχιτεκτονικής Αναγνώρισης, οι ενδείξεις του οποίου είναι υποχρεωτικές.

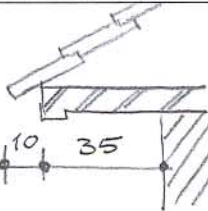
Β.7. Για όλες τις κατασκευές απαιτείται έγκριση της Ε.Π.Α.Ε. Ν. Φωκίδας.»

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή με το συνημμένο της Δελτίο Αρχιτεκτονικής Αναγνώρισης να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 20 Ιουλίου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΕΞΑΡΧΟΣ

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ		ΙΣΟΓΕΙΟ		Α' ΟΡΟΦΟΣ		Β' ΟΡΟΦΟΣ		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
				ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	
Η	ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. γείσα	2, 13	γ, ζ	2, 13	α, γ, ζ	-	-		
		2. κορνιζώματα	2, 13	γ, ζ	2, 13	α, γ, ζ				
		3. παραστάδες								
		4. φουρούσια								
		5. αετώματα								
		6. καμινάδες	1,2,4	α, γ, ζ	1,2,4	α, γ, ζ				

Θ	ΠΕΡΙΦΡΑΞ.	1. μανδρότοιχος ψηλός			Το συμπαγές τμήμα πρέπει να είναι από εμφανή λιθοδομή.
		2. μανδρότοιχος χαμηλός	1,3,9,14		
		3. άλλος τρόπος			

σκέτσο

σκέτο

ΥΠΟΜΝΗΜΑ – ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ	1.	ΠΕΤΡΑ	6.	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	11.	ΓΥΨΟΣ
	2.	ΣΟΒΑΣ	7.	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΙΚΑ	12.	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΡΩΜΑΙΚΑ
	3.	ΞΥΛΟ	8.	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	13.	ΜΠΕΤΟΝ
	4.	ΤΟΥΒΛΟ	9.	ΣΙΔΗΡΟΣ	14.	ΣΥΡΜΑΤΟΠΛΕΓΜΑ
	5.	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	10.	ΧΩΜΑ		
ΧΡΩΜΑ	α.	ΛΕΥΚΟ	ε.	ΟΜΠΡΑ	η.	ΚΑΦΕ ΣΚΟΥΡΟ
	β.	ΜΑΥΡΟ	ι.	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ.	ΜΠΕΖ
	γ.	ΓΚΡΙΖΟ	π.	ΜΠΛΕ		
	δ.	ΩΧΡΑ	θ.	ΚΙΤΡΙΝΟ		

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό **88 %**



ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1

Παράρτημα

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

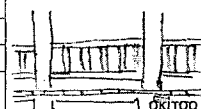
(Συνοδεύει την 3624/ 27-04

απόφαση του Γ.Γ. Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας)

Ο πρ/νος Δ/σης ΠΕ. ΧΩ.

ΟΙΚΙΣΜΟΣ:	ΑΞΙΟΛΟΓΟΣ
ΔΗΜΟΣ:	ΓΡΑΒΙΑΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ:	ΒΑΡΓΙΑΝΗΣ
ΑΡ. ΕΣΥΕ:	
ΝΟΜΟΣ:	ΦΩΚΙΔΑΣ

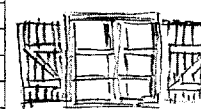
α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ		ΙΣΟΓΕΙΟ		Α' ΟΡΟΦΟΣ		Β' ΟΡΟΦΟΣ		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ	
			ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΚΛΙΣΕΙΣ	ΠΡΟΞ.
Α	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης								
		2. στέγης δίριχτης								
		3. στέγης τετράριχτης	6, 12	ι	6, 12	ι	-	-	30 - 35 %	≤ 0,35μ
		4. δώματος								
		5. θόλου								
Β	ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη	1	γ, ζ	1	γ, ζ	-	-		
		2. λοιπές όψεις	1	γ, ζ	1	γ, ζ	-	-		
		3.								
Γ	ΕΞΟΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος							σκέπασο	πλάτος
		2. ανοιχτός καλυμμένος (χαγιάπι)			3	η	-	-		μήκος
		3. κλειστός								
		4. στοά	3	η			-	-		
		5.								
Δ	ΣΤΗΘΑΙΑ	1. εξωστών			3	η	-	-		
		2. εξωτερικής σκάλας			3	η	-	-		
		3. δώματος								
		4.								
Ε	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	Ποσοστό ανοιγμάτων	≤ 15 %	ανά όψη	≤ 15 %	ανά όψη	-	-		
		1. οριζόντιο πρέκι	3	η	3	η	-	-		
		2. ημικυκλικό πρέκι								
		3. τοξωτό πρέκι								
		4.								
Ζ	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτό	3	η	3	η	-	-		
		2. καρφωτά	3	η	3	η	-	-		
		3. περσιδωτά								
		4. με καίπα								
		5. με φεγγίτη								
		6.								
ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ										



σκέπασο

σύμφωνα με τις
επικρατούσες μορφές
ανοιγμάτων στον
οικισμό

σκέπασο



σκέπασο

Αριθ. 2687

(3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Καρδίτσας
στο Ο.Τ. 148 Β.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 (ΦΕΚ 223/Α) «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε και δη τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2) Τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α).

3) Τις διατάξεις του άρθρου 10 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197/Α), σύμφωνα με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α).

4) Τις διατάξεις του Ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90/Α) «περί ιδρύσεως Νομαρχιακής Αυτοδιοικήσεως κ.λπ.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε.

5) Την υπ' αριθμ. 2188/15.7.1994 (ΦΕΚ 908/Δ' /2.9.1994) απόφαση Νομάρχου Ν. Καρδίτσας «περί αναθεωρήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Καρδίτσας».

6) Την υπ' αριθμ. 221/2003 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καρδίτσας σύμφωνα με την οποία αποφασίζεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Καρδίτσας στο Ο.Τ. 148 Β, με τον ορισμό περιγράμματος για την ανέγερση κτιρίου για χρήση του Σώματος Ελληνίδων Οδηγών.

7) Την υπ' αριθμ. 2817/03/26.3.2004 εισήγηση της Δ/νσεως Πολεοδομίας προς το ΣΧΟΠ Ν.Α. Καρδίτσας.

8) Την υπ' αριθμ. 2/27.5.2004 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν.Α. Καρδίτσας, σύμφωνα με την οποία ομόφωνα γνωμοδοτεί υπέρ της προτεινόμενης τροποποίησης.

9) Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της διατάξεως σύμφωνα με το υπ' αριθμ. 8759/22.7.2003 έγγραφο του Δήμου Καρδίτσας δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του οικείου Δήμου.

Επειδή

Η προτεινόμενη τροποποίηση γίνεται σε χώρο, όπου προβλέπονται πολιτιστικές δραστηριότητες, γι' αυτό, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε το ισχύον ρυμοτομικό σχέδιο της πόλεως Καρδίτσας στο Ο.Τ. 148 Β, ορίζοντας περίγραμμα για την ανέγερση κτιρίου του Σώματος Ελληνίδων Οδηγών, όπως στο ρυμοτομικό διάγραμμα το συνοδεύουν την παρούσα απόφαση φαίνεται.

Η απόφαση αυτή με το συνοδεύον αυτήν ρυμοτομικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως η δε ισχύς της αρχίζει από την ημέρα της δημοσίευσής της.

Καρδίτσα, 16 Ιουλίου 2004

Ο Νομάρχης

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ

