



04007281608040016



6779

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 728

16 Αυγούστου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη έκτασης ως αναδασωτέας εμβαδού 2,5 στρεμμάτων στη θέση «Διάσελο» περιφέρειας Πανταζέικα, Δημοτικού Διαμερίσματος Κάλφα του Δήμου Τριταίας 1
- Έγκριση Πολεοδομικής Μελέτης οικισμού Γαρδικίου Δήμου Αχέροντα Ν. Θεσπρωτίας..... 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 2420 (1)
Κήρυξη έκτασης ως αναδασωτέας εμβαδού 2,5 στρεμμάτων στη θέση «Διάσελο» περιφέρειας Πανταζέικα, Δημοτικού Διαμερίσματος Κάλφα του Δήμου Τριταίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.
2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».
3. Την υπ' αριθ. 186/30.6.1998 απόφαση Γ.Γ.Π.Δ.Ε. «Άσκηση αρμοδιοτήτων Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Δυτ. Ελλάδας επί θεμάτων ΔΑΣΙΚΩΝ και μεταβίβαση του δικαιώματος υπογραφής στους Προϊσταμένους Υπηρεσιακών Μονάδων της Περιφέρειας».
4. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας των Δασών και των δασικών εκτάσεων» και συγκεκριμένα:
 - α) Του άρθρου 41 παρ. 1, όπως συμπληρώθηκε με το Ν.3208/2003.

β) Του άρθρου 38 παρ. 2.

γ) Του άρθρου 70 παρ. 3 του Ν.998/1979, όπως αντικαταστάθηκε με το Ν. 3208/2003.

5. Τις σχετικές δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας.

6. Την υπ' αριθμ. 5962/13.7.2004 πρόταση του Δασαρχείου Πατρών «περί κηρύξεως εκτάσεως ως αναδασωτέας» εμβαδού 2,5 στρεμμάτων στη θέση «Διάσελο» περιφέρειας Πανταζέικα, Δημοτικού Διαμερίσματος Κάλφα του Δήμου Τριταίας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση, με φυσική αναγέννηση ή τεχνητή αναδάσωση, της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά που διαπιστώθηκε στις 1.7.2004, την έκταση του δημοσίου δάσους από χαλέπιο πεύκη, σε ποσοστό κάλυψης 80%, εμβαδού δύο χιλιάδων πεντακοσίων τετραγωνικών μέτρων (2.500,00 τ.μ), στη θέση «Διάσελο» περιφέρειας Πανταζέικα Δημοτικού Διαμερίσματος Κάλφα του Δήμου Τριταίας, όπως περιγράφεται με τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Α, τα οποία φαίνονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, με κλίμακα 1:500 και το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής με όρια:

Βόρεια: Με δημόσιο δάσος.

Νότια: Με δημόσιο δάσος.

Ανατολικά: Με δημόσιο δάσος.

Δυτικά: Με δημόσιο δάσος.

Η παρούσα ισχύει μετά τη δημοσίευσή της στο Δήμο Τριταίας και στο Δημοτικό Διαμέρισμα Κάλφα, σύμφωνα με το άρθρο 37 του Ν. 3200/1955.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 20 Ιουλίου 2004

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής κ.α.α.
ΧΛΟΗ ΚΑΤΣΟΥΔΑ

Αριθ. 1718

(2)

Έγκριση Πολεοδομικής Μελέτης οικισμού Γαρδικίου
Δήμου Αχέροντα Ν. Θεσπρωτίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΗΠΕΙΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.2503/1997 (ΦΕΚ 107/Α'/30.5.1997).
 2. Τις διατάξεις του Ν.1337/1983 (ΦΕΚ 33Α).
 3. Τις διατάξεις του Ν.2508/1997 (Φ.Ε.Κ. 124/Α/1997) και ειδικότερα το άρθρο 19 αυτού.
 4. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.1923 (Φ.Ε.Κ. 228/Α/1923), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9, 11, 29 και 85Α.
 5. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210Α), όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε.
 6. Τις διατάξεις του Ν.2831/2000 (ΦΕΚ140/Α/2000) και ειδικότερα το άρθρο 29 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 (Φ.Ε.Κ. 197/Α/2002).
 7. Τις διατάξεις του Π.Δ. της 24.4.1985 (Φ.Ε.Κ. 181/Δ/-1985).
 8. Τις διατάξεις του Π.Δ. της 30.8.1985 (Φ.Ε.Κ. 414/Δ/-1985).
 9. Τις διατάξεις του Π.Δ. της 23.2/6.3.1987 (Φ.Ε.Κ. 166/Δ).
 10. Την αριθμ. πρωτ.20444/17.9.2001 (ΦΕΚ 1255/Β/27.9.2001) απόφαση Γ.Γ. Περιφέρειας Ηπείρου.
 11. Την υπ' αριθμ. 468/1.3.1989 απόφαση Νομάρχη Θεσπρωτίας «Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Γαρδικίου Ν. Θεσπρωτίας».
 12. Την αριθμ. πρωτ. 800/9.5.1996 Γνωμοδότηση της Δ/σης Δασών Ν. Θεσπρωτίας.
 13. Την υπ' αριθμ. 118/2003 απόφαση Δ.Σ. Δήμου Αχέροντα.
 14. Την υπ' αριθμ. 680/10.2.2004 απόφαση Γ.Γ. Περιφέρειας Ηπείρου (ΦΕΚ 179/Δ/2004) «Επικύρωση καθορισμού των οριογραμμών του υδατορέματος του οικισμού Γαρδικίου».
 15. Τη γνωμοδότηση του Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π. που διατυπώθηκε στην πράξη 5/17.6.2004 (ομόφωνα θετική), αποφασίζουμε:
1. Εγκρίνεται το Πολεοδομικό Σχέδιο του οικισμού Γαρδικίου Δήμου Αχέροντα με τον καθορισμό οικοδομήσιμων χώρων, οδών, πεζόδρομων, κοινοχρήστων χώρων, χώρων αθλητισμού, εκπαίδευσης, διοίκησης και χώρου υγείας - πρόνοιας όπως φαίνεται στα αρμοδίως θεωρημένα πέντε (5) διαγράμματα κλ. 1:1.000.
 2. Εγκρίνεται ο Πολεοδομικός κανονισμός της περιοχής της οποίας το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με την παρ. 1 της παρούσας, όπως στις επόμενες παραγράφους:
 3. Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη επιβάλλεται προκήπιο με πλάτος, όπως φαίνεται στα αντίστοιχα διαγράμματα.

4. Στους οικοδομήσιμους χώρους που φαίνονται στα διαγράμματα με στοιχείο Ο.Τ. στην περιοχή εντός ορίων οικισμού (τομέας Ι και ΙΙ) καθορίζεται η χρήση γενικής κατοικίας, όπως προσδιορίζεται με το άρθρο 3 του Π.Δ. 3/6.3.1987 (ΦΕΚ 166Δ).

5. Στους οικοδομήσιμους χώρους που φαίνονται στα διαγράμματα με στοιχείο Ο.Τ. στην περιοχή επέκτασης (τομέας ΙΙΙ) καθορίζεται η χρήση αμιγούς κατοικίας όπως προσδιορίζεται με το άρθρο 2 του Π.Δ. της 3/6.3.1987 (ΦΕΚ 166/Δ).

6. Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και διαστάσεων καθώς και οι λοιποί περιορισμοί δόμησης ορίζονται κατά τομείς Ι, ΙΙ, ΙΙΙ, ΙV, V ως εξής:

6.1 ΤΟΜΕΑΣ Ι (εγκεκριμένο σχέδιο).

α) Ελάχιστο πρόσωπο 14,0 μ.

Ελάχιστο εμβαδόν 300,0 τ.μ.

Επί πλέον στο οικοδομήσιμο τμήμα των οικοπέδων πρέπει να μπορεί να εγγράφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια 50 τ.μ. και ελάχιστη πλευρά 5,00 μ.

β) Μέγιστο ποσοστό κάλυψης 70% της επιφάνειας του οικοπέδου.

γ) Συντελεστής δόμησης κλιμακωτός ως εξής:

για τα πρώτα 100,0 τ.μ. επιφάνειας οικοπέδου $\Sigma\Delta = 1,6$

για τα επόμενα 100,0 τ.μ. επιφάνειας οικοπέδου $\Sigma\Delta = 0,8$

για τα επόμενα 100,0 τ.μ. επιφάνειας οικοπέδου $\Sigma\Delta = 0,6$

για τα πέρα των 300,0 τ.μ. επιφάνειας οικοπέδου $\Sigma\Delta = 0,4$

Μέγιστη δόμηση για χρήση κατοικίας 400,0 τ.μ.

Για τουριστικές εγκαταστάσεις και αμιγή επαγγελματική δραστηριότητα ισχύουν τα εξής:

- Για το πέραν των 300,0 τ.μ. και μέχρι 2000,0 τ.μ. τμήμα οικοπέδου $\Sigma\Delta = 0,6$

- Για το πέραν των 2000,0 τμ και μέχρι 4000,0 τ.μ. τμήμα οικοπέδου $\Sigma\Delta = 0,5$

- Για το πέρα των 4000,0 τ.μ. τμήμα οικοπέδου $\Sigma\Delta = 0,4$

Στα ειδικά κτίρια επιβάλλεται διάσπαση των όγκων για κτίρια επιφάνειας μεγαλύτερη των 400,0 τ.μ.

δ) Μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων δύο (2) με μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων 7,50 μ.

ε) Υπεράνω του μέγιστου ύψους επιβάλλεται κατασκευή στέγης με μέγιστη κλίση 40% και μέγιστο ύψος 2,0 μ.

6.2 ΤΟΜΕΑΣ ΙΙ (εντός ορίων οικισμού και εκτός εγκεκριμένου σχεδίου διανομής)

α) Ελάχιστο πρόσωπο 14,0 μ.

Ελάχιστο εμβαδόν 600 τ.μ.

Επί πλέον στο οικοδομήσιμο τμήμα των οικοπέδων πρέπει να μπορεί να εγγράφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια 50 τ.μ. και ελάχιστη πλευρά 5,00 μ.

β) Κατά παρέκκλιση θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα εντός ορίων οικισμού με όποιο εμβαδόν είχαν έως την 3.5.1985, ημέρα δημοσίευσης του Π.Δ. της 24.4.1985 και πρόσωπο τέσσερα (4.0) μ.

γ) Μέγιστο ποσοστό κάλυψης 70% της επιφάνειας του οικοπέδου.

δ) Συντελεστής δόμησης κλιμακωτός ως εξής:

για τα πρώτα 100,0 τ.μ. επιφάνειας οικοπέδου $\Sigma\Delta = 1,6$

για τα επόμενα 100,0 τ.μ. επιφάνειας οικοπέδου $\Sigma\Delta = 0,8$

για τα επόμενα 100,0 τ.μ. επιφάνειας οικοπέδου $\Sigma\Delta = 0,6$

για τα πέρα των 300,0 τ.μ. επιφάνειας οικοπέδου $\Sigma\Delta = 0,4$

Μέγιστη δόμηση για χρήση κατοικίας 400,0 τ.μ.

Για τουριστικές εγκαταστάσεις και αμιγή επαγγελματική δραστηριότητα ισχύουν τα εξής:

- Για το πέραν των 300,0 τ.μ. και μέχρι 2000,0 τ.μ. τμήμα οικοπέδου $\Sigma\Delta = 0,6$

- Για το πέραν των 2000,0 τ.μ. και μέχρι 4000,0 τ.μ. τμήμα οικοπέδου $\Sigma\Delta = 0,5$

- Για το πέρα των 4000,0 τ.μ. τμήμα οικοπέδου $\Sigma\Delta = 0,4$

Στα ειδικά κτίρια επιβάλλεται διάσπαση των όγκων για κτίρια επιφάνειας μεγαλύτερη των 400,0 τ.μ..

ε) Μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων δύο (2) με μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων 7,50 μ.

ζ) Υπεράνω του μέγιστου ύψους επιβάλλεται η κατασκευή στέγης με μέγιστη κλίση 40% και μέγιστο ύψος 2,0 μ.

6.3 ΤΟΜΕΑΣ III (εκτός ορίων οικισμού και εντός περιοχής πολεοδόμησης).

α) Ελάχιστο πρόσωπο 14,0 μ.

Ελάχιστο εμβαδόν 1000,0 τ.μ.

Επί πλέον στο οικοδομήσιμο τμήμα των οικοπέδων πρέπει να μπορεί να εγγράφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια 50 τ.μ. και ελάχιστη πλευρά 5,00 μ.

β) Μέγιστο ποσοστό κάλυψης 70% της επιφάνειας του οικοπέδου

γ) Συντελεστής δόμησης κλιμακωτός ως εξής:

για τα πρώτα 100,0 τ.μ. επιφάνειας οικοπέδου $\Sigma\Delta = 1,6$

για τα επόμενα 100,0 τ.μ. επιφάνειας οικοπέδου $\Sigma\Delta = 0,8$

για τα επόμενα 100,0 τ.μ. επιφάνειας οικοπέδου $\Sigma\Delta = 0,6$

για τα πέρα των 300,0 τ.μ. επιφάνειας οικοπέδου $\Sigma\Delta = 0,4$

Μέγιστη δόμηση για χρήση κατοικίας 400,0 τ.μ.

Για τουριστικές εγκαταστάσεις και αμιγή επαγγελματική δραστηριότητα ισχύουν τα εξής:

- Για το πέραν των 300,0 τ.μ. και μέχρι 2000,0 τ.μ. τμήμα οικοπέδου $\Sigma\Delta = 0,6$

- Για το πέραν των 2000,0 τ.μ. και μέχρι 4000,0 τ.μ. τμήμα οικοπέδου $\Sigma\Delta = 0,5$

- Για το πέρα των 4000,0 τ.μ. τμήμα οικοπέδου $\Sigma\Delta = 0,4$

Στα ειδικά κτίρια επιβάλλεται διάσπαση των όγκων για κτίρια επιφάνειας μεγαλύτερη των 400,0 τ.μ.

δ) Μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων δύο (2) με μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων 7,50 μ.

ε) Υπεράνω του μέγιστου ύψους επιβάλλεται η κατασκευή στέγης με μέγιστη κλίση 40% και μέγιστο ύψος 2,0 μ.

6.4 ΤΟΜΕΑΣ IV κοινωφελών δραστηριοτήτων εντός οριοθέτησης.

α) Πρόσωπο ως έχει.

Εμβαδόν ως έχει.

Επί πλέον στο οικοδομήσιμο τμήμα των οικοπέδων πρέπει να μπορεί να εγγράφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια 50τ.μ. και ελάχιστη πλευρά 5,00 μ.

β) Μέγιστο ποσοστό κάλυψης 70% της επιφάνειας του οικοπέδου.

γ) Συντελεστής δόμησης κλιμακωτός ως εξής:

για τα πρώτα 100,0 τ.μ. επιφάνειας οικοπέδου $\Sigma\Delta = 1,6$

για τα επόμενα 100,0τ.μ. επιφάνειας οικοπέδου $\Sigma\Delta = 0,8$

για τα επόμενα 100,0 τ.μ. επιφάνειας οικοπέδου $\Sigma\Delta = 0,6$

για τα πέρα των 300,0 τ.μ. επιφάνειας οικοπέδου $\Sigma\Delta = 0,8$

Επιβάλλεται διάσπαση των όγκων για κτίρια επιφάνειας μεγαλύτερης των 400,0 τ.μ.

δ) Μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων δύο (2) με μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων 7,50 μ.

ε) Υπεράνω του μέγιστου ύψους επιβάλλεται η κατασκευή στέγης με μέγιστη κλίση 40% και μέγιστο ύψος 2,0 μ.

ζ) Έγκριση μελετών από Ε.Π.Α.Ε.

6.5 ΤΟΜΕΑΣ V (κοινωφελών δραστηριοτήτων στο χώρο παλαιού λατομείου).

ΟΤ 75 για τη δημιουργία αθλητικού κέντρου.

Εμβαδόν ως έχει.

Πρόσωπο ως έχει.

Κάλυψη 30%.

Σ.Δ. 0,3.

Ύψος 15,0 μ. για κλειστό γυμναστήριο ή κερκίδες και 7,50 μ. για λοιπές αθλητικές εγκαταστάσεις.

Έγκριση μελετών από Ε. Π.Α.Ε.

ΟΤ 77 χώρος ανέγερσης Δημαρχείου.

Εμβαδόν ως έχει.

Πρόσωπο ως έχει.

Κάλυψη 30%

Σ.Δ. 0,6.

Ύψος 13,0 μ.

Έγκριση μελετών από την Ε.Π.Α.Ε.

6.6) Απαγορεύεται η κατασκευή κτιρίου επί υποστυλωμάτων (PILOTIS).

6.7) Ηστέγη των κτιρίων κατασκευάζεται μετά την ολοκλήρωση του φέροντα οργανισμού των κτιρίων και πριν από τη συνέχιση των υπολοίπων εργασιών.

6.8) Κατά τα λοιπά ισχύει ο Ν. 1577/1985 όπως τροποποιήθηκε.

6.9) Επιβάλλονται ειδικοί όροι δόμησης ως εξής:

- Οι στέγες να είναι τετράριχτες με κεραμίδια ρωμαϊκού .βυζαντινού ή γαλλικού τύπου χρώματος κόκκινου ή ώχρας

- Για τη βαφή των εξωτερικών όψεων των τοίχων του κτιρίου επιτρέπεται η χρήση μόνο των κάτωθι χρωμάτων: λευκού ή ώχρας. Προαιρετική είναι η χρήση λιθοδομής κατά τα παραδοσιακά πρότυπα.

- Τα εξωτερικά κουφώματα πρέπει να είναι χρώματος καφέ ή κυπαρίσσι. Η επιφάνεια των ανοιγμάτων δεν πρέπει να υπερβαίνει το 35% της επιφάνειας της αντίστοιχης όψης.

- Οι εξώστες δεν πρέπει να είναι γωνιακοί, το δε μήκος τους να μην υπερβαίνει τα 2/3 του μήκους της αντίστοιχης πλευράς ,με μέγιστο πλάτος το 1,5 μ.

- Τα κιγκλιδώματα των εξωστών πρέπει να είναι ξύλινα στο χρώμα του ξύλου ή μεταλλικά χρώματος καφέ ή βαθύ κυπαρίσσι.

- Η περίφραξη πρέπει να περιλαμβάνει συμπαγές, λιτό τμήμα χωρίς καμπύλες, ελάχιστου ύψους 0,60 μ. και κιγκλίδωμα υπεράνω αυτού.

Με τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ σύμφωνα με το άρθρο 29Α του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154/Α').

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 26 Ιουλίου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Γ. ΠΑΝΟΖΑΧΟΣ





ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- [illegible]

Յախուհ Դավթանո Ներսիս Կոթարձ 1967 թ. (Է.Դ.Ա. 97)
 (Եկամտային արտոնք՝ 09/8 80 թ = 8 278 137 ռ, տ = 200.20/22213)
 Դրսիկի Բյուրոյա Մարտարձ
 Կոտարձի Մարտարձ: ձ = 24 02 00՝ թ Կ: 0.866800
 Կոտարձի Կոտարձ Մարտարձ: +800 200 20 թ
 Կոտարձի Կոտարձ: 00 00 00՝

B. F. Bopay: Tarynnyy
 B. M. Bopay: Morynyy
 B. Y. Bopay: Tarynnyy
 Dilykany Morynyy (A) :
 Morynyy: A (A) :
 Morynyy: A (A) :

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιασµά
έγινε µείωση κατά ποσοστό 30%

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΛΕΙΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ &
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
Συνεδείει την αριθμ. 1718/26-7-2004
Απόφαση Γ.Γ. Περιφέρειας Ηλείου
«Έγκριση Πολεοδομικής Μελέτης οικισμού

Ιαπωνία, 26-07-2004
Με Ε.Γ.Γ.
Η Δ/νση

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΩΝ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
Δ. ΜΕΙΣΙΝΗΣ - Γ. ΡΕΓΚΑΣ

ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ
ΛΑΜΠΡΟΣ ΚΙΣΣΑΣ

ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΜ. ΠΟΛ. ΣΧΕΔ. ΚΑΜ.
ΣΤΟΥΡΙΔΗΣ ΠΩΡΓΟΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

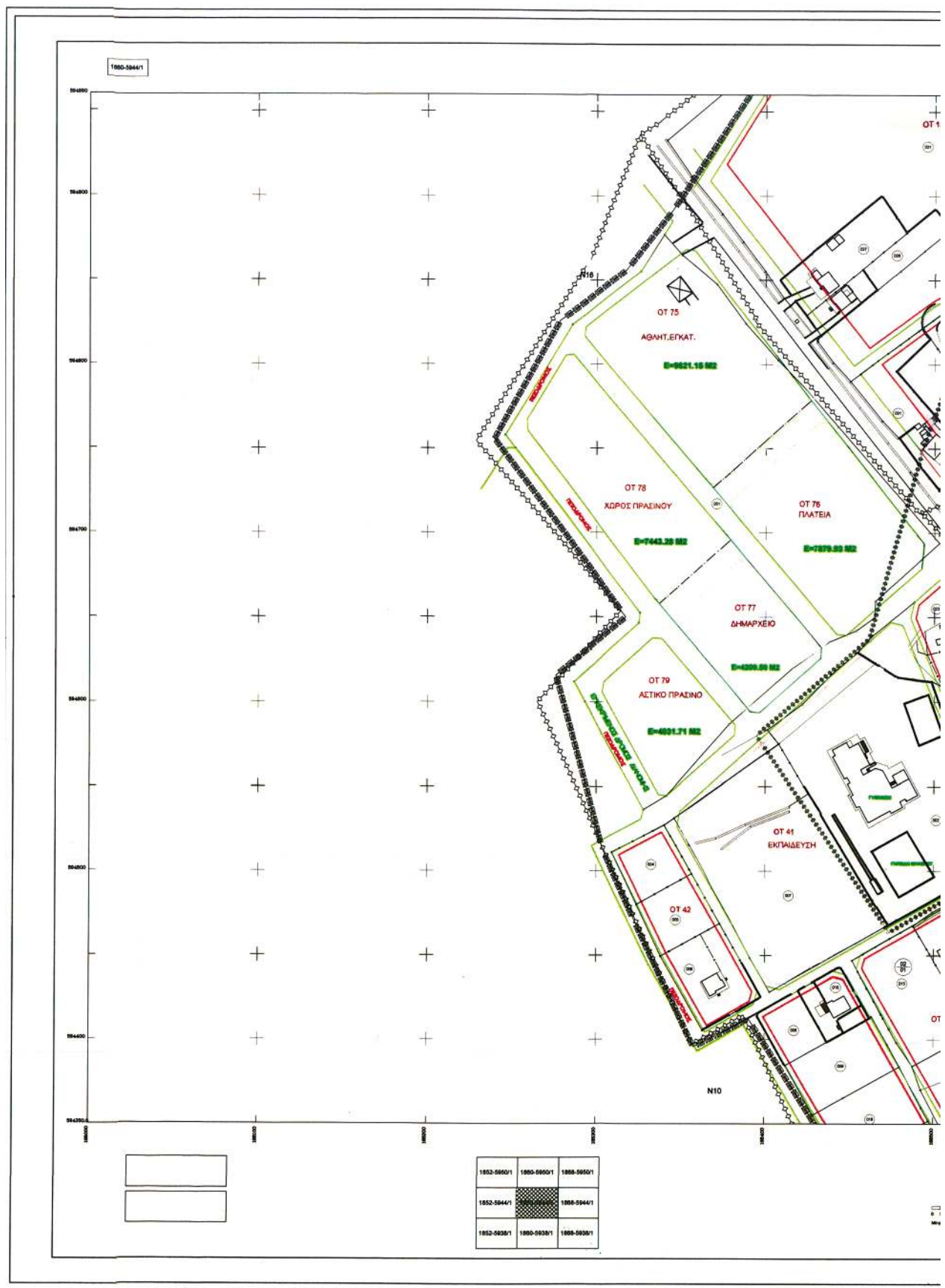
ΠΙΝΑΚ. 1.1.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

KLIMAKA 1:1000

ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΓΑΡΔΙΚΗ ΕΠΑΡΧΙΑΣ ΙΣΟΥΛΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ: ΑΧΕΡΟΝΤΑ ΘΕΣΣΑΛΩΝΙΚΗΣ
ΝΟΜΟΣ: ΘΕΣΣΑΛΩΝΙΚΗΣ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΜΑΡΤΙΟΣ 2004

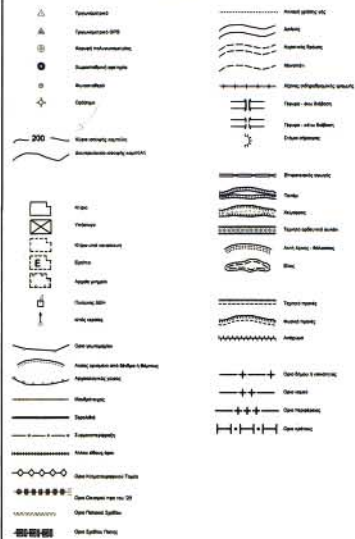




Map of the study area showing the location of the study site (indicated by a red dot) relative to the city of Kigali, Rwanda. The map includes a scale bar from 0 to 100 km and a north arrow.

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔ/ΣΗ Ν.ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔ.ΣΧΕΔΙΩΝ ΚΑΙ ΚΑΝΟΝΩΝ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ



Στάθμος Γενικών Στοιχείων Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. 97)
 Ελαιοειδής ποικιλία: ΟΡΕ 86 α = 0.376 137 α, 14 = 388.25723216
 Γνωστός: Σύνθετος Μετασχηματισμός
 Χρονικός Μετασχηματισμός: $\lambda = 24 \text{ 05' 50"}$ με $K = 0.888880$
 Τοπική/Γενική Χρονική Μετασχηματισμός: +000 000.50 μ
 Γενικευμένος Γάμμα Αναφοράς 00 00' 00"

B. T. Shagidz Tsyganyan
 B. M. Shagidz Manukyan
 B. T. Shagidz Terpetyan
 Tsyganyan Manukyan (A) :
 Shagidz Manukyan (A) :
 Shagidz Manukyan (A) :

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικές λόγους στο σχεδιασμένο
έχει αυξηθεί κατά ποσοστό 30 %

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ &
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
Συνεδρίαση την αριθμ. 1718/26-7-2004
Απόφαση Γ.Γ. Περιφέρειας Ηπείρου
«Έγκριση Πολεοδομικής Μελέτης οικισμού
Γαρδικίου Δήμου Αγρίνιου Ν. Θεσσαλονίκης»

Indivviva, 26-07-2004

Ms E.Γ.Γ.
H Δ/verna

10

174

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
Δ. ΜΕΙΣΙΝΗΣ - Γ. ΡΕΓΚΑΣ

ΕΠΙΒΛΕΠΟΝ
ΔΑΜΠΡΟΣ ΚΙΣΙΑΣ

ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΜ. ΠΟΛ. ΣΧΕΔ. ΚΑΝ.
ΣΓΟΥΡΙΔΗΣ ΠΩΡΓΟΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

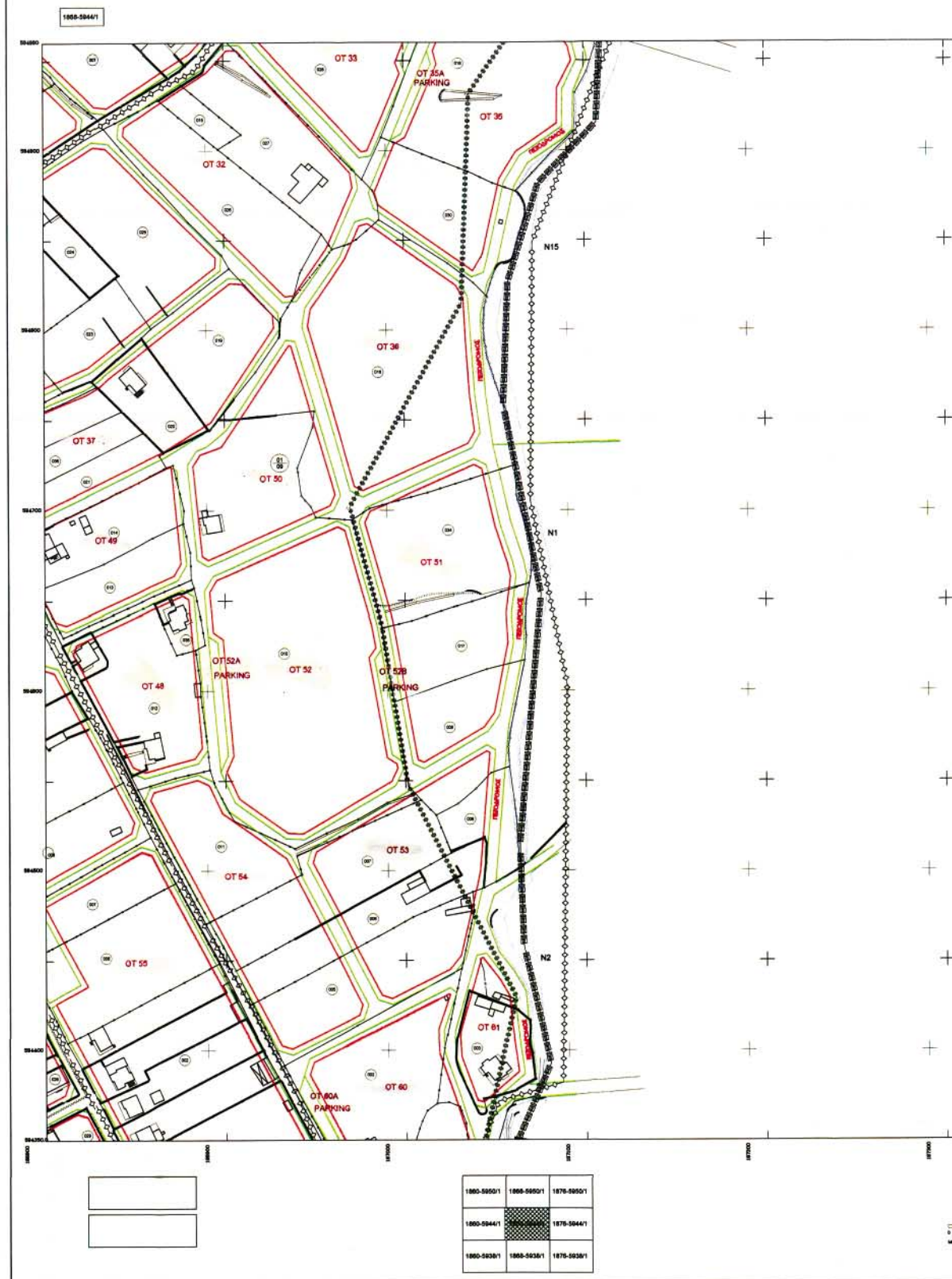
ΠΙΝΑΚ. 2.1

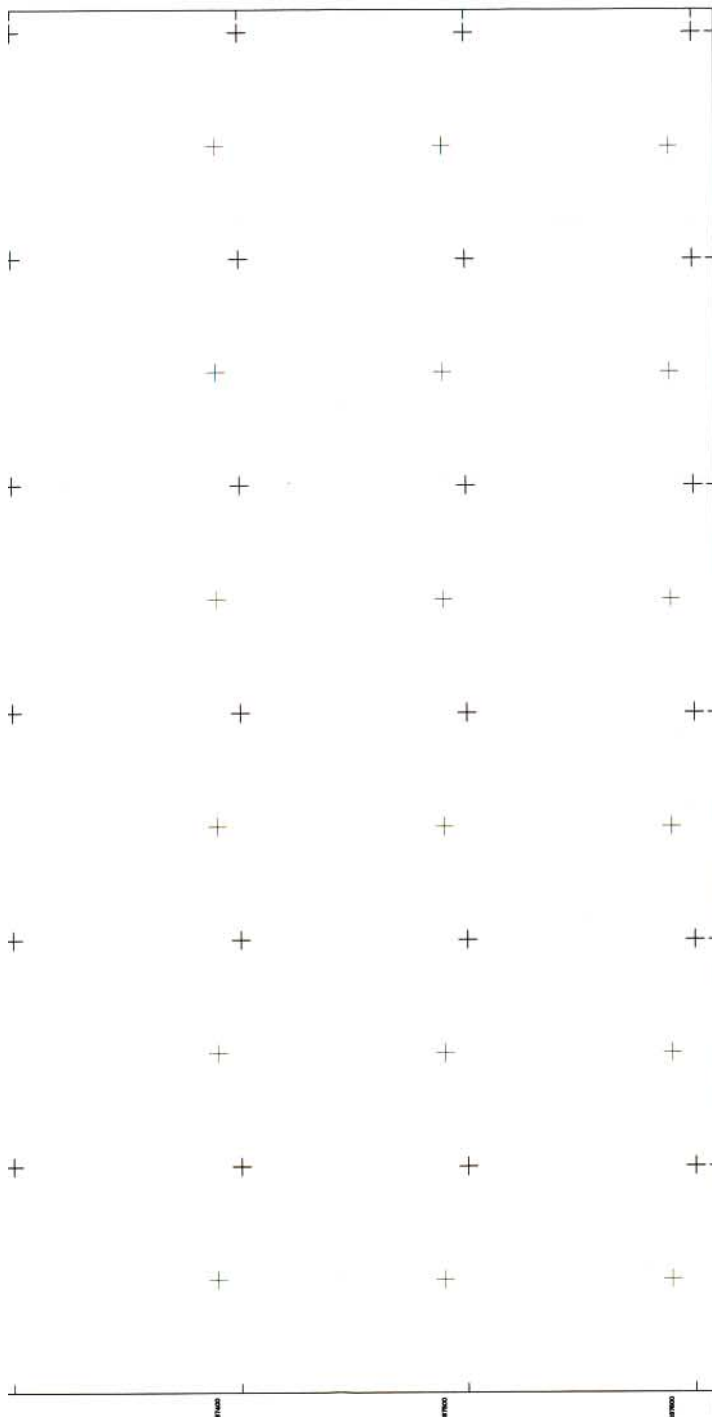
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

KLIMAKA 1:1000

ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΓΑΡΔΙΚΗ ΕΠΑΡΧΙΑΣ ΣΟΥΛΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ: ΑΧΕΡΟΝΤΑ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΜΑΡΤΙΟΣ 2004





ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΓΑΡΔΙΚΗ ΕΠΑΡΧΙΑΣ ΣΟΥΛΙΟΥ
ΔΗΜΟΙ: ΑΧΕΡΟΝΤΑ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ





ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- [illegible]

B. T. Bapaditya Tatyanyanov
 B. M. Bapaditya Masyanyanov
 B. T. Bapaditya Tatyanyanov
 Zaychik Masyanyanov (g)
 Masyanyanov Anatoly (A)
 Masyanyanov Anatoly (A) and B. T. Bapaditya Tatyanyanov

Το 90% των εργαζομένων στο συγκεκριμένο
σύστημα βγαίνει από ποσοστό 30 %

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΛ
Δ/ΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ &
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
Συνεδρίαση αρ.αριθμ. 1718/26.7.2004
Απόφαση Γ.Γ. Περιφέρειας Ηπείρου
«Έγκριση Πολυδικασικής Μελέτης οικισμού
Γαλακτίου Αρδίου Αρδίου Ν. Θεσπρόν

Ισχύοντα, 26-07-2004
Με Ε.Γ.Γ.
Η Διεύθυνση

B.T. 2220

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
Δ. ΜΕΣΣΙΝΗΣ - Γ. ΡΕΓΚΑΣ

ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ
ΔΑΜΠΡΟΣ ΚΙΣΣΑΣ

ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΜ. ΠΟΛ. ΣΧΕΔ. ΚΑΝ.
ΣΤΟΥΡΙΑΝΗΣ ΠΟΡΓΟΣ

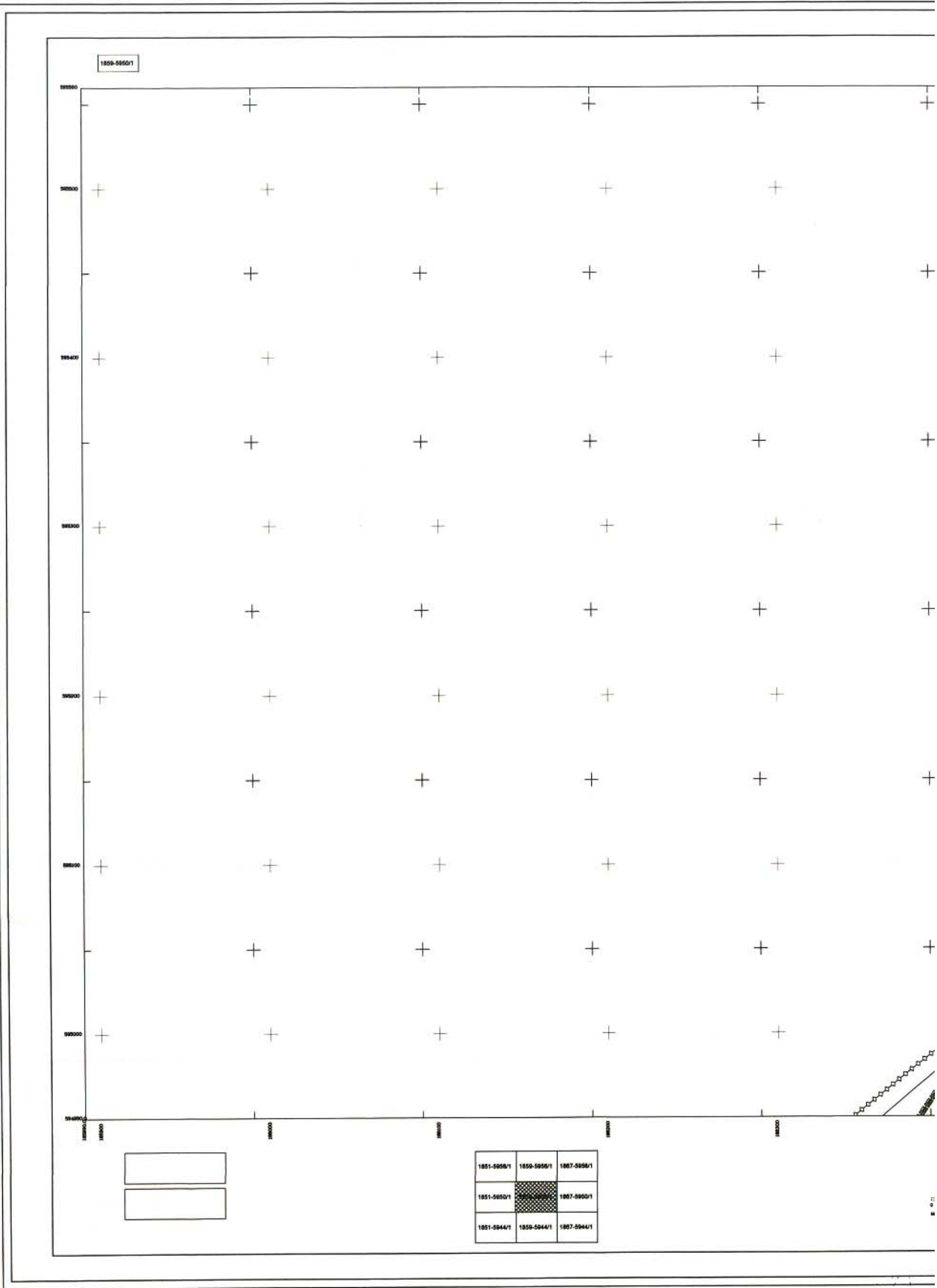
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

ΠΙΝΑΚ. 4.1. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΜΑΡΤΙΟΣ 2004

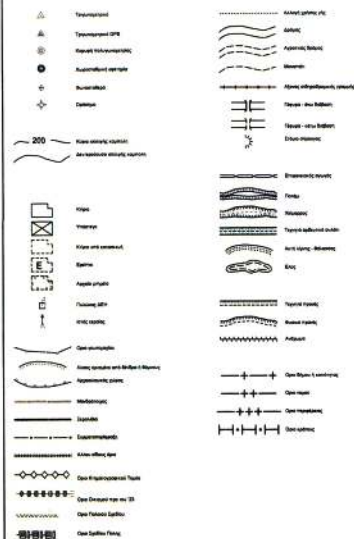
ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΓΑΡΔΙΚΗ ΕΠΑΡΧΙΑΣ ΣΟΥΛΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ: ΑΧΕΡΟΝΤΑ ΘΕΣΠΡΟΤΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΠΡΟΤΙΑΣ





**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔ/ΣΗ Ν.ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔ. ΣΧΕΔΙΩΝ ΚΑΙ ΚΑΝΟΝΩΝ**

ΥΠΟΜΝΗΜΑ



Επίσημο Γενικό Σχέδιο Πολεοδομίας 1987 (Σ.Γ.Σ.Π. 87)
Αποφασιστική απόφαση: 1988 (Α.Π. 87) 17.10.1988 (20722/87)
Πρόταση: Επένδυση Μεταφορών
Μεταφορά Μεταφορών: 1.1.24.1987 (Α.Π. 87) 17.10.1988 (20722/87)
Τεχνικός Έλεγχος Μεταφορών: 1.1.24.1987 (Α.Π. 87) 17.10.1988 (20722/87)
Γενικό Σχέδιο Πολεοδομίας: 1987 (Σ.Γ.Σ.Π. 87)

Α. Γ. Παύλος (Υπογράφει)
Α. Μ. Παύλος (Υπογράφει)
Α. Τ. Παύλος (Υπογράφει)
Σύμβουλος Μεταφορών (Α.Π. 87)
Μεταφορά Μεταφορών (Α.Π. 87)
Μεταφορά Μεταφορών (Α.Π. 87)

ΠΕΡΙΟΧΗ ΥΠΟΓΡΑΦΩΝ
Για τεχνικούς λόγους στο σχέδιο φαίνεται διπλή υπογραφή κατά ποσοστό 70 %

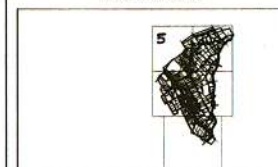
**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ &
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ**

Συνεδρίαση της αριθμ. 1718/05-7-2004
Απόφαση Γ.Γ. Περιφέρειας Ηπείρου
«Έγκριση Τεχνικού Σχεδίου Πολεοδομίας
Γενικού Σχεδίου Πολεοδομίας Ν.Θεσπρωτίας»

Ισχύοντος Σ.Γ.Σ.Π. 87-2004
Με Ε.Γ.Γ.
Ν.Δ.Α.Α.Α.

Α. Παύλος

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



**ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
Δ. ΜΕΣΣΙΝΗΣ - Γ. ΡΕΓΚΑΣ**

**ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ
ΔΑΜΠΡΟΣ ΚΙΣΣΑΣ**

ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Τ.Μ. Π.Ο.Α. ΣΧΕΔ. ΚΑΝ.

ΣΤΟΥΡΙΑΝΗΣ ΓΙΩΡΓΟΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

ΠΙΝΑΚ. 5.1.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΜΑΡΤΙΟΣ 2004

ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΓΑΡΔΙΟ ΕΠΑΡΧΙΑΣ ΣΟΥΛΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ: ΑΧΕΡΟΝΤΑ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ**

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: <http://www.et.gr> – e-mail: webmaster@et.gr

Πληροφορίες Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και λοιπών Φ.Ε.Κ.: 210 527 9000-4
Φωτοαντίγραφα παλαιών ΦΕΚ - ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ - ΜΑΡΝΗ 8 - Τηλ. (210)8220885 - 8222924
Δωρεάν διάθεση τεύχους Προκηρύξεων ΑΣΕΠ αποκλειστικά από Μάρνη 8

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	(2310) 423 956	ΛΑΡΙΣΑ - Διοικητήριο	(2410) 597449
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63	(210) 413 5228	ΚΕΡΚΥΡΑ - Σαμαρά 13	(26610) 89 127
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327	(2610) 638 109		(26610) 89 105
	(2610) 638 110	ΗΡΑΚΛΕΙΟ - Πλ. Ελευθερίας 1	(2810) 396 409
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	(26510) 87215	ΛΕΣΒΟΣ - Πλ. Κωνσταντινουπόλεως	(22510) 46 888
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1	(25310) 22 858		(22510) 47 533

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ**Σε έντυπη μορφή:**

- Για τα ΦΕΚ από 1 μέχρι 16 σελίδες σε 1 euro, προσαυξανόμενη κατά 0,20 euro για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα ΦΕΚ σε 0,15 euro ανά σελίδα.

Σε μορφή CD:

Τεύχος	Περίοδος	EURO	Τεύχος	Περίοδος	EURO
Α'	Ετήσιο	150	Αναπτυξιακών Πράξεων	Ετήσιο	50
Α	3μηνιαίο	40	Ν.Π.Δ.Δ.	Ετήσιο	50
Α'	Μηνιαίο	15	Παράρτημα	Ετήσιο	50
Β'	Ετήσιο	300	Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας	Ετήσιο	100
Β'	3μηνιαίο	80	Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου	Ετήσιο	5
Β'	Μηνιαίο	30	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Ετήσιο	200
Γ	Ετήσιο	50	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Εβδομαδιαίο	5
Δ'	Ετήσιο	220	Α.Ε. & Ε.Π.Ε	Μηνιαίο	100
Δ'	3μηνιαίο	60			

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. ειδικού ενδιαφέροντος σε μορφή cd-rom και μέχρι 100 σελίδες σε 5 euro προσαυξανόμενη κατά 1 euro ανά 50 σελίδες.
- Η τιμή πώλησης σε μορφή cd-rom δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε. σε 5 euro ανά έτος.

Τα παραπάνω cd-rom διατίθενται ύστερα από σχετική παραγγελία και αφορούν Φ.Ε.Κ. που έχουν δημοσιευτεί μετά από το έτος 1994.

ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ Φ.Ε.Κ. : τηλεφωνικά : 210- 9472555 , fax : 210- 9472556 internet : <http://www.et.gr> .

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Σε έντυπη μορφή	Από το Internet
Α' (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κτλ.)	225 €
Β' (Υπουργικές αποφάσεις κτλ.)	320 €
Γ' (Διορισμοί, απολύσεις κτλ. Δημ. Υπαλλήλων)	65 €
Δ' (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κτλ.)	320 €
Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)	160 €
Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κτλ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.)	65 €
Παράρτημα (Προκηρύξεις θέσεων ΔΕΠ κτλ.)	33 €
Δελτίο Εμπορικής και Βιομ/κής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	65 €
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	10 €
Αωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.	2.250 €
Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων (Δ.Δ.Σ.)	225 €
Πρώτο (Α'), Δεύτερο (Β') και Τέταρτο (Δ')	-
	450 €

Για την παροχή δικαιώματος ηλεκτρονικής πρόσβασης σε Φ.Ε.Κ. προηγούμενων ετών, η τιμή προσαυξάνεται πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής έτους 2004, κατά 25 euro ανά έτος παλαιότητας και ανά τεύχος.

* Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στις ΔΟΥ (το ποσό συνδρομής καταβάλλεται στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 2531 και το ποσό υπέρ ΤΑΠΕΤ (5% του ποσού της συνδρομής) στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 3512). Το πρωτότυπο αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) θα πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στην αρμόδια Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.

* Η πληρωμή του υπέρ ΤΑΠΕΤ ποσού που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται και από τις ΔΟΥ.

* Οι συνδρομητές του εξωτερικού έχουν τη δυνατότητα λήψης των δημοσιευμάτων μέσω internet, με την καταβολή των αντίστοιχων ποσών συνδρομής και ΤΑΠΕΤ .

* Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.

* Η συνδρομή ισχύει για ένα ημερολογιακό έτος. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.

* Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι την 31ην Δεκεμβρίου κάθε έτους.

* Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γραμμάτια δεν γίνονται δεκτά.

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης των πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08.00΄ έως 13.00΄