



04009231810040008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 923

18 Οκτωβρίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός ορίων αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή «Λιβάδι» νήσου Σαμοθράκης του Ν. Έβρου. 1
 Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμιοτυπικού σχεδίου του Δήμου Φερών Ν. Έβρου στο Ο.Τ. 271. 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3120 (1)

Καθορισμός ορίων αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή «Λιβάδι» νήσου Σαμοθράκης του Ν. Έβρου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ. Α' /19.12.2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας».
2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».
3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα «με τα Ν.Δ. 532/1970, Β.Δ. 704/1970, Β.Δ. 705/1970, Β.Δ. 192/1972, Π.Δ. 71/1984, Π.Δ.347/1986, Ν. 2026/1992 και Π.Δ. 97/1993.
4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παράγρ. 5 Ν. 2344/1995, του άρθρου 52 παρ. 6 Ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παρ. 7 του Ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Δ/ντη, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του Ν. 2399/1996, με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Πέρ/κών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου: περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούνται από τον Αναπληρωτή Περ/κό Δ/ντή.
5. Τις διατάξεις του τετάρτου εδαφίου της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 6 του ιδίου άρθρου του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/Α), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών,

που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή της Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Το υπ' αριθμ. 28979/31.7.1997 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών, μεταφέρονται από 1.9.1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

7. Την υπ' αριθμ. 14650/ΔΙΟΕ85/17.3.2004 (ΦΕΚ 519 τ. Β' /17.3.2004) κοινή απόφαση των Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομικών, περί καθορισμού αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών.

8. Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15/τ. Α' /28.1.2004) «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας».

9. Το υπ' αριθμ. 1030067/296/A0006/7.4.2004 έγγραφο της Δ/νσης Οργάνωσης της Γενικής Δ/νσης Διοικητικής Υποστήριξης του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών «Διευκρινίσεις για τις αρμοδιότητες των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών που περιέχονται από 10-4-2004 στους Γεν. Γραμματείς Περιφερειών».

10. Την από 9.9.2003 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας στην περιοχή «Λιβάδι» νήσου Σαμοθράκης Ν. Έβρου και το από τον Αύγουστο 2003 τοπογραφικό υψομετρικό διάγραμμα, εξαρτημένο από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο κλίμακας 1:500, το οποίο έχει συνταχθεί από τον Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό Τσομακιάν Μάριο, σε μία (1) πινακίδα και ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 9.9.2003 από τον Παναγιώτη Κυβέλο Τοπ/φό Μηχ/κό με Γ' βαθμό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Έβρου και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Παναγιώτη Κυβέλο Τοπ/φο Μηχ/κό με Γ' βαθμό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Έβρου.

11. Το υπ' αριθ. Φ544.5/43/04/ΣΧ.28/12.1.2004 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού.

12. Το με αριθμ. 88/20.5.2004 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Έβρου, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 9.9.2003 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής περί καθο-

ρισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή «Λιβάδι» της νήσου Σαμοθράκης Ν. Έβρου, καθώς επίσης και το από τον Αύγουστο 2003 τοπογραφικό υψομετρικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500, το οποίο έχει συνταχθεί από τον Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό Τσομακιάν Μάριο σε μία (1) πινακίδα, ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 9.9.2003 από τον Παναγιώτη Κυβέλο Τοπ/φο Μηχ/κό με Γ' βαθμό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν; Έβρου και θεωρήθηκε τηνδια ημερομηνία από τον Παναγιώτη Κυβέλο Τοπ/φο Μηχ/κό με Γ' βαθμό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Έβρου.

Στο τοπογραφικό αυτό·διάγραμμα καθορίστηκε η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία A1, A2, A3 ,A15.

Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία Π1, Π2, Π3, ,Π15.

Καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους 15 μ. παντού, διότι δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 1 παρ. 2 του Ν. 2971/2001.

Αποφαίνεται ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Δεν εξαιρείται από τη ζώνη παραλίας η περίφραξη που υφίσταται σ' αυτή.

Οι κορυφές των οριογραμμών εξασφαλίζονται με σταθερά πολυγωνομετρικά σημεία εντεταγμένα στο κρατικό δίκτυο.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 10 Ιουνίου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΜΙΧΑΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ

**ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ
ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
(άρθρο 3 Ν. 2971/2001)**

Για τον καθορισμό για πρώτη φορά των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας στη θέση «Λιβάδι» νήσου Σαμοθράκης Ν. Έβρου μπροστά από την ιδιοκτησία του Χαραλάμπους Παναγιώτη.

Στη Σαμοθράκη σήμερα την 9η Σεπτεμβρίου 2003 οι υπογράφοντες:

1. Μπαμπαλίδου Ευαγγελία, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Έβρου, ως πρόεδρος.

2. Παναγιώτης Κυβέλος, Τοπογράφος Μηχανικός, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Έβρου, ως μέλος.

3. Μαμουγιώργης Πέτρος Ανθ/στης Λ. Σ. Λιμενάρχης Σαμοθράκης, ως μέλος.

4. Μικέδη Πηνελόπη, Δ/ντρια της Δ/νδης Πολεοδομίας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης του Ν. Έβρου, ως μέλος.

5. Πασσοπούλου - Χατζή Αλέκα, Δ/ντρια ΠΕΧΩ Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης, ως μέλος.

Γραμματέας της επιτροπής ορίζεται η Δημοσχάκη Στυλιανή υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Έβρου,

αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των οριογραμμών αιγιαλού - παραλίας και παλαιού αιγιαλού δυνάμει

του άρθρου 3 Ν. 2971/2001 και της υπ' αρ. 1883/27.5.2002 Απόφασης Προϊσταμένου Οικονομικής Επιθεώρησης Ανατ. Μακεδονίας και Θράκης, συγκληθείσα δια της υπ' αρ 1203/2.9.2003 προσκλήσεως του προέδρου αυτής, μεταβήκαμε επιτόπου στην προαναφερόμενη περιοχή και

Αφού λάβαμε υπόψη

Την από 11.8.2003 αίτηση του Χαραλάμπους Παναγιώτη με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού - παραλίας και παλαιού αιγιαλού στην παραπάνω περιοχή.

Το τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματολογικό διάγραμμα, το οποίο συντάχθηκε τον Αύγουστο του 2003 από τον Τσομακιάν Μάριο, Τοπογράφο Μηχανικό σε μία πινακίδα και σε κλίμακα 1:500, ελέγχθηκε επιτόπου για την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον Κυβέλο Παναγιώτη τοπογράφο Μηχανικό υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Έβρου και θεωρήθηκε από τον ίδιο την 9.9.2003, όπως το άρθρο 4 του Ν. 2971/2001 ορίζει.

Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 όπως αυτός ισχύει μέχρι σήμερα και τον Ν. 1337/83 καθώς και την προς αυτόν σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 9 του νόμου 2971/2001 και ειδικότερα:

α) Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

(1) Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από:

(i) κροκάλες με ήπιες κλίσεις και υπάρχει διαμορφωμένος δρόμος με κροκάλα θαλάσσης μέσα στον αιγιαλό

(ii) Εκβολή χειμάρρου

(2) Της ακτής συνέχονται εκτάσεις:

(i) πεδινές

(ii) εκτός σχεδίου

(iii) με χρήση γεωργική

(3) Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από

(i) χαμηλή ποώδη βλάστηση (λειχήνες, βρύα, αγριόχορτα)

β) Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ) Η περιοχή προσβάλλεται από ισχυρούς ανέμους έντασης 7-10Β κυρίως από Β, ΝΔ και Ν διευθύνσεις.

δ) Τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος συνίσταται από βραχώδη ανώμαλη σύσταση.

ε) Πρόκειται για ακτή με μεγάλο ανάπτυγμα πελάγους και το μεγάλο ανάπτυγμα θαλάσσης έκτασης συμβάλλει στη δημιουργία μεγάλης έντασης κυματικού πεδίου.

στ) Τη μη ύπαρξη τεχνικών έργων στην περιοχή που νομίμως υφίστανται.

ζ) Τη μη ύπαρξη συγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

η) Τη μη ύπαρξη καταγεγραμμένων Δημοσίων κτημάτων που βρίσκονται σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη

θ) Δεν υφίσταται κτηματολόγιο.

ι) Τη μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών.

κ) Το γεγονός ότι δεν υπάρχουν ενδείξεις για ύπαρξη παλαιού αιγιαλού, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε επί του ανωτέρου τοπογραφικού διαγράμματος:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή A1 ,A2,..... A15 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία Π1,Π2,..... Π15 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται.

Καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους 15 μ. παντού, για να εξυπηρετηθεί ο σκοπός της παρ. 2 του άρθρου 1 Ν. 2971/2001.

2. Οι κορυφές των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας εξασφαλίζονται από πολυγωνομετρικά σημεία με συντεταγμένες στο προβολικό σύστημα HATT.

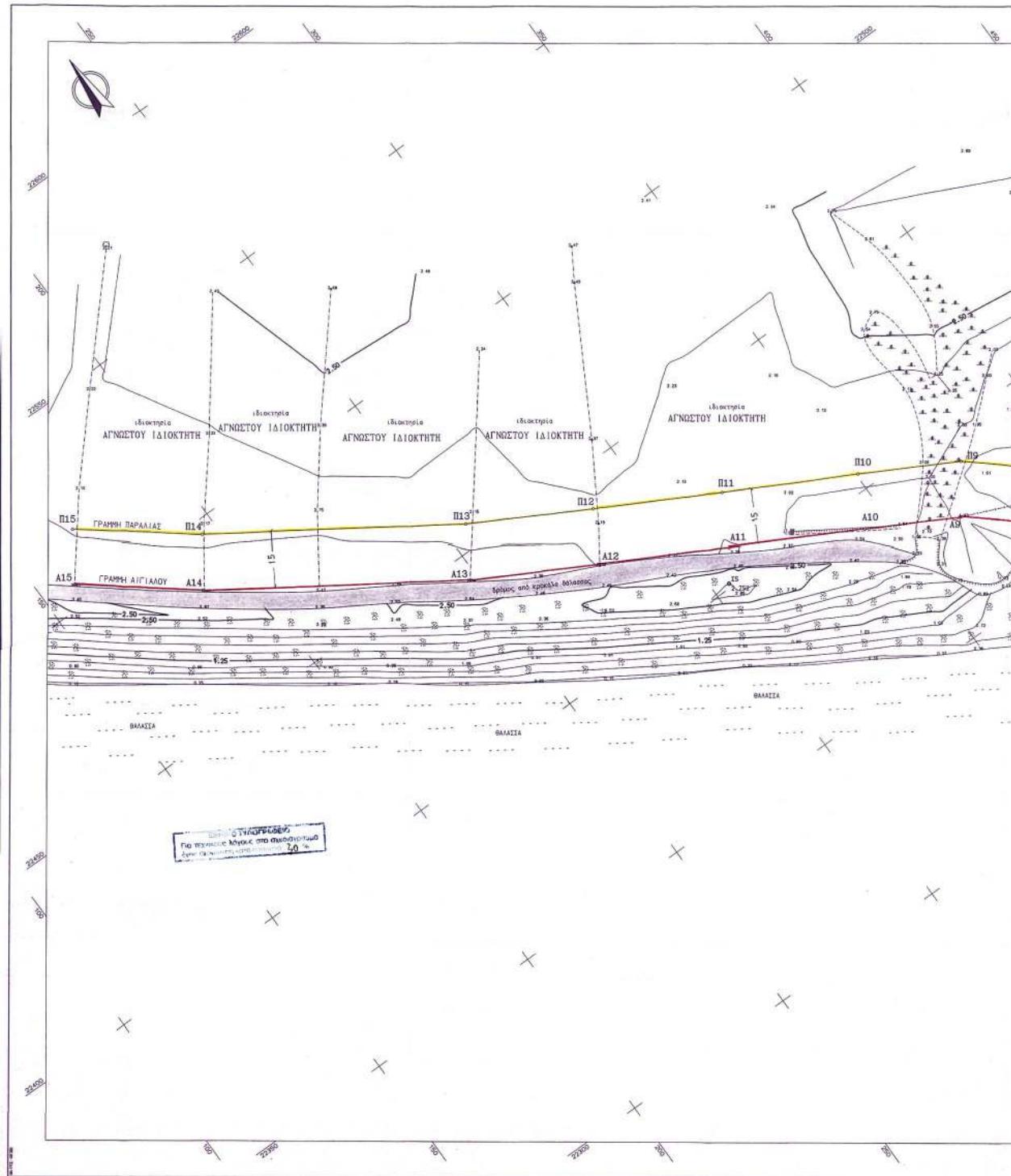
Η περίφραξη από απλό συρματόπλεγμα που υπάρχει στην ζώνη της παραλία δεν εξαιρείται από αυτήν.

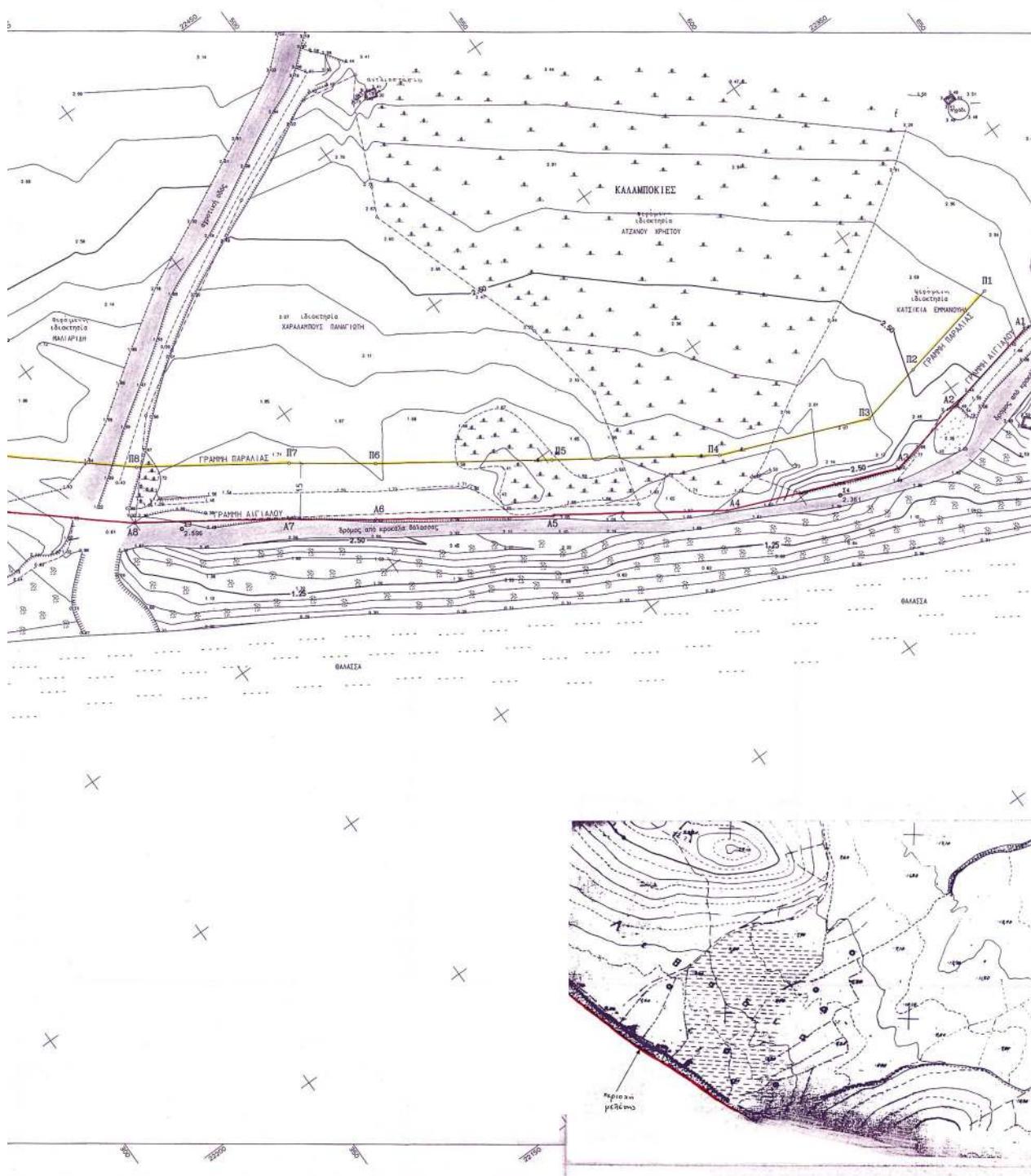
Δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

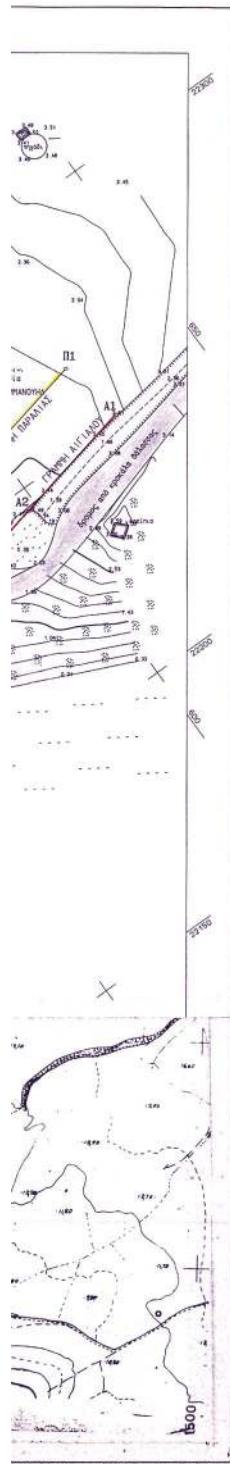
Ο καθορισμός των οριογραμμών του αιγιαλού και της παραλίας στον πιο πάνω χώρο γίνεται για πρώτη φορά.

Η Επιτροπή

Η Πρόεδρος ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΜΠΑΜΠΑΛΙΔΟΥ	Τα Μέλη ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Δ. ΚΥΒΕΛΟΣ ΠΕΤΡΟΣ Κ. ΜΑΜΟΥΓΙΩΡΓΗΣ,
-------------------------------------	---





**ΕΙΔΟΣ ΕΔΑΦΟΥΣ ΚΑΙ ΧΑΩΡΙΔΑΣ**

Το άνωφερ μεταξύ της γραμμής αγράλου και της θάλασσας είναι ομηροπλανόδες (οικος και μικρές κροκάλες). Στο βόρειο τμήμα της λαριδίδας απότικες διμηροφορένες δρόμος από κροκάλα θαλάσσης. Το υπόλοιπο έδαφος βόρεια της γραμμής αγράλου είναι καλλιεργήσιμο. Υπάρχουν κατά τοπού σκιάσεις με μεγάλο ποσοτό υγρασίας καλημένες από καλαμίες ή καλαμποκές. Την περιοχή διασχίζεται (στο μέσον περιου συντήρησης) από Βορρά προς Νότο κανάλι απορροής κατά μήκος του οποίου διέρχεται παλαιά στρωτική οδός. Τέλος εντός της περιοχής ευρίσκονται ένα αντλιστικό και ένα παλιό πηγάδι.



ΣΥΝΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΗΜΕΙΩΝ ΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΑΙΑΔΟΥ ΣΤΥΓΙΩΝ ΗΛΠΙΤ. Κ.Θ. ΦΩ=40.15 ΛΔ=1.45

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
A1	628.934	22251.251
A2	597.728	22245.341
A3	578.548	22239.197
A4	531.936	22258.730
A5	492.824	22265.212
A6	453.347	22312.509
A7	414.652	22349.279
A8	400.050	22349.795
A9	366.629	22378.447
A10	343.398	22398.356
A11	310.335	22408.974
A12	279.043	22426.211
A13	241.916	22439.419
A14	187.393	22483.774
A15	159.250	22505.821

ΣΥΝΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΗΜΕΙΩΝ ΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
P1	622.858	22265.932
P2	598.542	22265.934
P3	577.326	22256.295
P4	538.735	22272.018
P5	503.123	22272.574
P6	462.048	22324.729
P7	443.222	22338.529
P8	409.912	22348.73
P9	375.229	22390.832
P10	350.494	22404.533
P11	317.491	22421.157
P12	284.293	22439.142
P13	255.710	22456.264
P14	195.713	22496.255
P15	167.569	22518.303

ΣΥΝΤΑΓΜΕΝΕΣ ΤΡΙΤΟΜΟΤΕΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΠΟΛΥΤΟΜΙΚΕΣ ΔΙΑΣΙΓΩΣΗΣ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
T37 (ΑΓ. ΑΝΔΡΙΑΝΑ)	-664.000	24136.470
T38 (ΤΟΥΡΓΑΙ)	3448.390	25766.630
π1	342.262	23548.77
π2	224.991	22443.268
π3	409.380	23241.133
π4	558.932	22244.154
π5	304.614	22401.095

ΤΥΧ. ΑΦΕΤΗΡΙΑ..... T37 -> π1=24.72 μ.

Λειτουργικό έπειρον 0.85 μ.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΑΙΑΔΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΔΟΣ: ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ ΕΠΑΙΓΜΑΤΟΣ: ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥ ΠΛΑΝΩΝΤΙΣ

ΑΝΑΛΟΓΟΥΜΕΝΟ ΜΕΛΙΤΗΤΟΣ: ΣΩΜΑΚΙΑΝΗ ΜΑΡΙΟΣ	ΑΙΓΑΙΟΝΟΣ ΤΩΝ ΤΑΙΓΑΙΝΩΝ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΜΕΛΙΤΗΤΟΣ: ΖΩΜΑΚΙΑΝΗ ΜΑΡΙΟΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ: ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2003	ΥΠΟΓΡΑΦΗ:
Α. ΛΗΜΟΝΟΚΑΤΑΛΑΣ-ΛΗΜ. ΥΔΑΤ. 25510 26023	Δ. ΛΗΜΟΝΟΚΑΤΑΛΑΣ-ΛΗΜ. ΥΔΑΤ. 25510 26023	Α. ΛΗΜΟΝΟΚΑΤΑΛΑΣ-ΛΗΜ. ΥΔΑΤ. 25510 26023	

ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣ ΤΗΣ ΛΑΡΙΔΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΛΑΡΙΔΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΛΑΡΙΔΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΛΑΡΙΔΑΣ

ΕΛΕΓΧΟΣ: ΕΠΙΒΛΕΠΟΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΥΠΟΓΡΑΦΗ:

ΤΜ. ΜΕΛΙΤΩΝ: ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΥΠΟΓΡΑΦΗ:

ΘΕΩΡΗΣΗ: ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΥΠΟΓΡΑΦΗ:

ΔΙΑΝΟΜΗ ΤΗΣ ΛΑΡΙΔΑΣ: ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΥΠΟΓΡΑΦΗ:

A1

ΔΙΑΝΟΜΗ ΤΗΣ ΛΑΡΙΔΑΣ: ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΥΠΟΓΡΑΦΗ:

ΔΙΑΝΟΜΗ ΤΗΣ ΛΑΡΙΔΑΣ: ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΥΠ

Αριθ. I-1681/04

(2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Φερών Ν. Έβρου στο Ο.Τ. 271.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3044/26.8.2002 (ΦΕΚ 197Α/27.8.2002) «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» και ειδικότερα το άρθρο 10.

3. Το εγκεκριμένο ρυμοτομικό Σχέδιο Δήμου Φερών απόφαση Νομάρχη Έβρου I-2367/9.8.1988 (ΦΕΚ 510 Δ'/18.7.1988).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29/Α του Ν. 1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154).

5. Το Π.Δ/γμα 30/96(ΦΕΚ 21 Α'/2.2.1996) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης».

6. Την υπ' αριθ. 70/2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Φερών.

7. Την υπ' αριθ. 8/3/6.8.2004 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας και Περιβάλλοντος Ν. Έβρου, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η ζητούμενη τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Φερών με διαχωρισμό του Ο.Τ. 271 σε δύο (2) νέα οικοδομικά τετράγωνα το 271 Β και 271 Γ, με τη δημιουργία οδού πλάτους 10 μ. μεταξύ των νέων οικοπέδων και την έγκριση πρασίας 4 μ. στα νέα οικόπεδα, προκειμένου να υλοποιηθεί το πρόγραμμα του Ο.Ε.Κ. για την ανέγερση εργατικών κατοικιών, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής.

Με την προτεινόμενη τροποποίηση δεν θίγεται η αρτιότητα οικοπέδων και δεν ρυμοτομούνται οικοδομές, σύμφωνα με την από 5.5.2004 βεβαίωση του Δημάρχου Φερών.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του Δήμου Αλεξανδρούπολης.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αλεξανδρούπολη, 6 Σεπτεμβρίου 2004

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΑΜΠΟΥΝΙΔΗΣ

