

04009532110040008



8695

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 953

21 Οκτωβρίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη αναδασωτέρων εκτάσεων στη θέση «Θεολογιάδικα Μαντριά» Δημοτικού Διαμερίσματος Γαλάτιστας του Δήμου Ανθεμούντα Ν. Χαλκιδικής. 1
- Καθορισμός χρήσης γης τεμαχίου προς παραχώρηση του αγροκτήματος Κήπου Ν. Έβρου..... 2
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Καβάλας στην οδό Σπάρτης Ν. Καβάλας 3
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Ελευθερούπολης στην οδό Δαγκλή Ν. Καβάλας..... 4

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 4377 (1)
Κήρυξη αναδασωτέρων εκτάσεων στη θέση «Θεολογιάδικα Μαντριά» Δημοτικού Διαμερίσματος Γαλάτιστας του Δήμου Ανθεμούντα Ν. Χαλκιδικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της χώρας.
2. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «Περί Προστασίας Δασών κ.λπ. και ειδικότερα:
 - I. Του άρθρου 41 παρ. 1
 - II. Του άρθρου 38.
3. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:
 - I. 160417/1180/8.7.1970
 - II. 182447/3049/24.9.1980.
4. Την υπ' αριθμ. 4954/27.9.2004 Πρόταση του Δασαρχείου Πολυγύρου.
5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ. 2 του Ν. 2503/1997 «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας».
6. Την υπ' αριθμ. 5631/11.8.2000 (ΦΕΚ 1339/Β/2000) απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας «Κατανομή αρμοδιοτήτων στους προϊστάμενους των Δασικών Υπηρεσιών», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέες εκτάσεις εμβαδού:

α) τεσσάρων χιλιάδων πεντακοσίων τριάντα τριών τετραγωνικών μέτρων και εξήντα τεσσάρων εκατοστών του τετραγωνικού μέτρου ($E1 = 4.533,64 \text{ τ.μ.}$).

β) δεκατεσσάρων χιλιάδων διακοσίων δέκα εννιά τετραγωνικών μέτρων και εξήντα έξι εκατοστών του τετραγωνικού μέτρου ($E2 + E3 = 12.793,18 + 1.426,48 = 14.219,66 \text{ τ.μ.}$) και

γ) διακοσίων ενός τετραγωνικών μέτρων και ογδόντα δύο εκατοστών του τετραγωνικού μέτρου ($E4 = 201,82 \text{ τ.μ.}$) στη θέση «Θεολογιάδικα Μαντριά» Δημοτικού Διαμερίσματος Γαλάτιστας του Δήμου Ανθεμούντα Ν. Χαλκιδικής με σκοπό την προστασία και την αναδάσωση με φυσική αναγέννηση των εκτάσεων που εκχερσώθηκαν παράνομα.

Η έκταση με στοιχεία 1,2,3,31,30,29,28,1 εμβαδού 4.533,64 τ.μ. συνορεύει:

Βόρεια: Με Δημόσια Δασική Έκταση.

Νότια: Με φερόμενη ιδιοκτησία ιδίου.

Ανατολικά: Με φερόμενη ιδιοκτησία ιδίου.

Δυτικά: Με Δημόσια Δασική Έκταση και ρέμα.

Η έκταση με στοιχεία:

8, 9, 47, 48, 49, 50, 17, 18, 19, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 24, 25, 26, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 45, 44, 43, 42, 41, 40, 39, 37, 38, 36, 35, 34, 33, 32, 8 εμβαδού 14.219,66 τ.μ. συνορεύει:

Βόρεια: Με φερόμενη ιδιοκτησία ιδίου και Δημόσια Δασική Έκταση.

Νότια: Με φερόμενη ιδιοκτησία ιδίου και Δημόσια Δασική Έκταση.

Ανατολικά: Με φερόμενη ιδιοκτησία ιδίου και Δημόσια Δασική Έκταση.

Δυτικά: Με φερόμενη ιδιοκτησία ιδίου, Δημόσια Δασική Έκταση και ρέμα.

Η έκταση με στοιχεία 11,12,13,14,11 εμβαδού 201,82 τ.μ. συνορεύει:

Βόρεια: Με φερόμενη ιδιοκτησία ιδίου.

Νότια: Με Δημόσια Δασική Έκταση.

Ανατολικά: Με Δημόσια Δασική Έκταση.

Δυτικά: Με Δημόσια Δασική Έκταση και ρέμα.

Όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 4 Οκτωβρίου 2004

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας

Ο Διευθυντής Δασών

ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΣΗΜΕΙΑ	ΥΨΗΜΕΤΡΙΑ	ΣΗΜΕΙΑ	ΥΨΗΜΕΤΡΙΑ
α/α	Υ	α/α	Υ
1	20517,25	25098,84	
2	20485,13	25099	
3	20443,14	25095,15	
4	20405,56	25095,6	
5	20393,75	25061,95	
6	20389,21	25041,03	
7	20394,45	25019,37	
8	20394,19	25006,75	
9	20393,23	24910,45	
10	20395,24	24875,75	
11	20436,68	24791,47	
12	20430,82	24786,37	
13	20477,49	24783,27	
14	20470,92	24771,28	
15	20456,61	24823,47	
16	20457,72	24846,48	
17	20470,69	24858,56	
18	20469,9	24858,36	
19	20497,32	24826,94	
20	20486,73	24816,02	
21	20497,89	24793,81	
22	20511,27	24796,16	
23	20509,23	24778,18	
24	20573,98	24795,06	
25	20631	24825,66	
26	20590,47	24906,79	
27	20564,93	24916,06	
28	20536,84	25023,99	
29	20468,7	25000,48	
30	20465,77	25050,11	
31	20438,07	25074,93	
32	20421,84	24993,43	
33	20443,69	24997,88	
34	20447,94	24969,72	
35	20441,02	24954,74	
36	20434,03	24923,38	
37	20427,05	24929,47	
38	20448,47	24968,36	
39	20446,38	24882,77	
40	20450,77	24928,09	
41	20464,23	24938,61	
42	20476,12	24923,79	
43	20486,5	24925,31	
44	20498,36	24901,36	
45	20500,65	24903,04	
46	20493,45	24913,45	
47	20495,38	24897,12	
48	20415,31	24861,95	
49	20405,74	24868,95	

ΣΗΜΕΙΑ	ΥΨΗΜΕΤΡΙΑ	ΣΗΜΕΙΑ	ΥΨΗΜΕΤΡΙΑ
α/α	Υ	α/α	Υ
51	20597,38	24879,75	
52	20597,36	24866,23	
53	20593,69	24965,76	
54	20590,47	24871,61	
55	20571,46	24861,14	
56	20563,77	24862,72	
57	20539,83	24868,64	
58	20536,33	24863,25	
59	20536,25	24953,11	
60	20518,91	24861,13	
61	20518,16	24853,48	
62	20495,86	24871,94	
63	20495,34	24874,16	
64	20495,78	24878,4	
65	20508,27	24883,72	
66	20508,1	24840,54	
67	20508,08	24848,5	
68	20504,86	24845,46	
69	20505,18	24837,98	
70	20505,48	24795,27	
71	20448,1	24795,66	
72	20550,99	24784,67	
73	20616,95	24803,48	

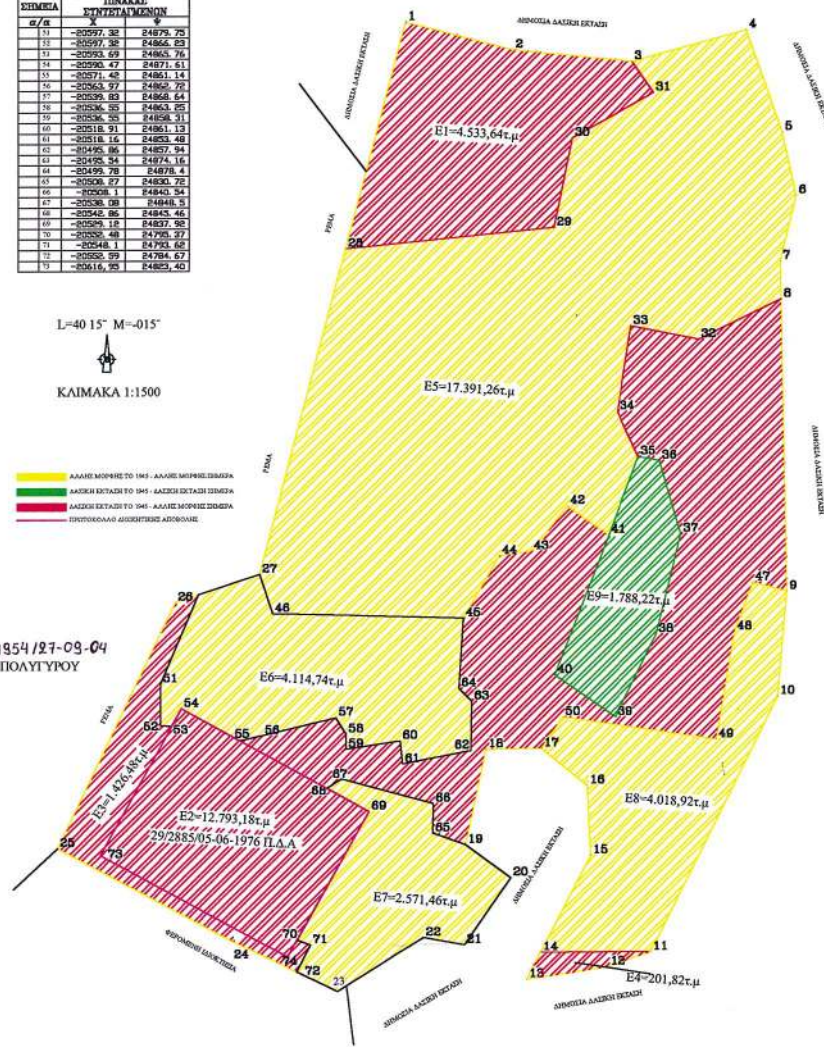
L=40 15" M=-015"



ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1500

ΑΛΛΗ ΜΟΡΦΗ ΤΟ 1945 - ΑΛΛΗ ΜΟΡΦΗ ΣΗΜΕΡΑ
 ΑΛΛΗ ΜΟΡΦΗ ΤΟ 1945 - ΑΛΛΗ ΜΟΡΦΗ ΣΗΜΕΡΑ
 ΑΛΛΗ ΜΟΡΦΗ ΤΟ 1945 - ΑΛΛΗ ΜΟΡΦΗ ΣΗΜΕΡΑ
 ΠΡΟΤΕΚΟΛΟ ΔΙΟΡΙΣΜΟΥ ΔΟΣΙΜΩΝ

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΟ ΥΠ.ΑΡΙΘΜ. 4954/27-09-04
ΕΓΓΡΑΦΟ ΤΟΥ ΔΑΣΑΡΧΕΙΟΥ ΠΟΛΥΥΤΡΟΥ



ΠΟΛΥΥΤΡΟΣ 27/09/2004
Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΓΓΡΑΦΟΥ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΔΟΣΗ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΕΙΝΑΙ ΕΠΕΛΕΓΜΕΝΟ ΝΟΤΟ 5%



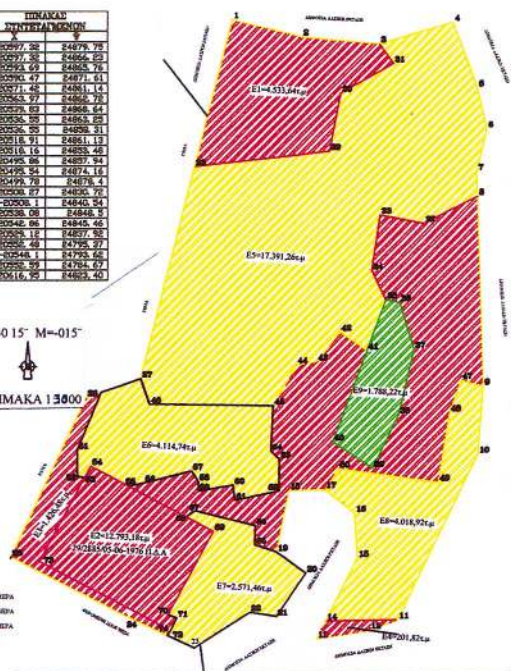


ΣΗΜΕΙΑ	ΥΨΟΣ	ΠΕΡΙΜΕΤΡΟΣ
1	2517.85	25098.34
2	2518.13	25097.16
3	2518.14	25096.16
4	2518.36	25095.5
5	2519.75	25091.95
6	2520.21	25091.03
7	2521.45	25091.37
8	2521.19	25092.79
9	2522.22	2510.45
10	2522.24	24875.75
11	2523.09	24791.47
12	2523.00	24786.37
13	2527.49	24780.27
14	2527.90	24791.29
15	2528.61	24882.46
16	2527.78	24846.48
17	2527.09	24895.66
18	2527.9	24895.36
19	2527.36	24895.94
20	2528.73	24816.09
21	2527.09	24793.01
22	2521.67	24796.14
23	2523.29	24776.18
24	2523.99	24785.06
25	2523.47	24809.66
26	2524.39	24916.06
27	2524.04	24925.29
28	2524.9	25030.48
29	2524.67	25060.11
30	2525.07	25074.93
31	2525.84	24992.43
32	2524.03	24903.26
33	2524.49	24997.88
34	2524.94	24969.72
35	2524.02	24896.74
36	2524.47	24888.77
37	2524.77	24870.09
38	2524.16	24883.79
39	2524.5	24880.31
40	2524.36	24891.86
41	2524.05	24903.04
42	2524.45	24913.45
43	2524.31	24891.09
44	2524.74	24886.96

ΣΗΜΕΙΑ	ΥΨΟΣ	ΠΕΡΙΜΕΤΡΟΣ
11	2527.28	24878.78
12	2527.38	24874.09
13	2527.09	24895.75
14	2527.49	24871.61
15	2527.45	24881.14
16	2528.27	24882.78
17	2527.09	24886.44
18	2527.39	24893.29
19	2528.35	24898.31
20	2528.16	24881.13
21	2528.15	24893.49
22	2528.66	24897.94
23	2528.54	24874.16
24	2529.78	24878.44
25	2529.87	24893.78
26	2529.8	24846.24
27	2528.08	24848.5
28	2528.66	24845.46
29	2528.17	24877.92
30	2528.45	24795.37
31	2528.19	24793.46
32	2528.39	24794.47
33	2528.25	24802.40

L=40 15" M=-015"

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:3000



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50.000

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:3000

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ

Περιοχής **Βασιλικών** στο οποίο φαίνονται οι δασικές εκτάσεις εμβαδού **E1=4.533,64τ.μ – E2+E3=12.793,18τ.μ+1.426,48τ.μ=14.219,66τ.μ** και **E4=201,82τ.μ** Δημοτικού Διαμερίσματος Γαλάτιστας, Δήμου Ανθεμούντα Ν. Χαλκιδικής

Δασική Θέση «Θεολογάδικα Μαντριά»

Γεωργ. Μήκος 22 13' 70"

Γεωργ. Πλάτος 40ο 28' 60"

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Θέση Δασικής έκτασης που εκχερσώθηκε παράνομα

—Επαρχιακό οδικό δίκτυο



Ρέμα

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε απλοποιητικό ποσοστό 70 %

Πολύγυρος 24/09/2004
Ο Συντάξας Δασολόγος

Θωμάς Αρβανίτης
Δασολόγος



ΕΛΕΓΘΗΚΕ
Ο Δασάρχης Πολυγύρου

Ιωάννης Τσιρέλας
Δασολόγος με βαθμό Δ/ντή



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Δ/ντης Δασών

Ιωάννης Αθανασιάδης
Δασολόγος με βαθμό Δ/ντη

Αριθ. Ε 3340/04

(2)

Καθορισμός χρήσης γης τεμαχίου προς παραχώρηση του αγροκτήματος Κήπου Ν. Έβρου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 1512/11.1.1985 (ΦΕΚ 4Α) «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λπ. και ειδικά το άρθρο 3 «Καθορισμός χρήσεων παραχωρούμενων δημοσίων εκτάσεων».

2. Το υπ' αριθμ. Ι-3385/2004 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος Ν. Δ. Έβρου.

3. Το υπ' αριθμ. 8892/15.9.2004 έγγραφο της Διεύθυνσης Γεωργικής Ανάπτυξης της Περ. Αν. Μακεδονίας - Θράκης.

4. Το υπ' αριθμ. Ζ/8402/21.6.2004 έγγραφο της Διεύθυνσης Αγροτικής Ανάπτυξης Ν.Δ. Έβρου.

5. Το υπ' αριθμ. 2206/12.8.2004 έγγραφο της ΙΘ' Εφορίας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων.

6. Το υπ' αριθμ. 1403/18.8.2004 έγγραφο της Δ/σης Τουρισμού της Περιφέρειας Ανατ. Μακεδονίας Θράκης.

7. Το υπ' αριθμ. 3462/30.8.2004 έγγραφο της Διεύθυνσης Υγείας.

8. Το υπ' αριθμ. 2171/14.9.2004 έγγραφο της Διεύθυνσης Τοπογραφίας.

9. Το υπ' αριθμ. 2813/19.8.2004 έγγραφο του Δασαρχείου Σουφλίου.

10. Την υπ' αριθμ. 215/2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Φερών.

11. Το υπ' αριθμ. 10077/11.10.2004 έγγραφο της Διεύθυνσης Γεωργικής Ανάπτυξης της Περ. Αν. Μακεδονίας - Θράκης, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε την χρήση γης του τεμαχίου προς παραχώρηση υπ' αριθμ. 354ε, 355ε, 582β και 97β στα Καταστήματα Αφορολόγητων Ειδών Α.Ε. συνολικής έκτασης 4.117 τ.μ. του αγροκτήματος Κήπου Ν. Έβρου Ο.Δ. 1932 ως χώρο για την επέκταση των υφισταμένων εγκαταστάσεων, όπως φαίνεται στο συνημμένο στην παρούσα απόφαση τοπογραφικό διάγραμμα που θεωρήθηκε από την Αναπλ. Προϊσταμένη της Δ/νσης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος του Νομαρχιακού Διαμερίσματος Έβρου και Μικέδη Νικολάου Πηνελόπη με την από 11.10.2004 πράξη της.

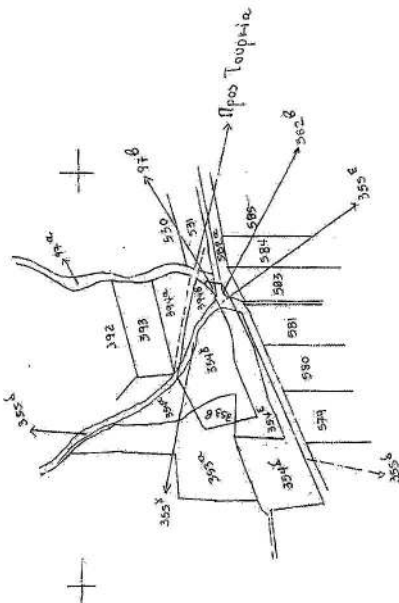
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αλεξανδρούπολη, 11 Οκτωβρίου 2004

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΑΜΠΟΥΝΙΔΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΡΟΔΙΠΗΣ - ΕΒΡΟΥ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΕΒΡΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΧΡΗΣΗΣ ΓΗΣ ΤΩΝ ΤΕΜΑΧΙΩΝ ΑΡΙΘ. 354ε, 355ε, 582β και 97β ΤΟΥ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ ΚΗΠΟΥ Ο.Δ. 1932 ΤΟΥ Ν. ΕΒΡΟΥ.



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε ομίκρωση από ποσοστό 5 %

Ε=4.117 τ.μ.
ΚΑΙΜΑΚΑ=1:5.000

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Και συνοδεύει την Αριθ. Ε-3340/11.10.2004
Απόφαση του Νομάρχη Έβρου για τον
καθορισμό χρήσης γης τεμαχίων του
αγροκτήματος Κήπου Ν. Έβρου



Αριθ. οικ. 12/10.167/04

(3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Καβάλας στην οδό
Σπάρτης Ν. Καβάλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως ισχύει σήμερα και ειδικότερα τα άρθρα 1,2,3 και 70 αυτού.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 10 του Ν.3044/2002.
3. Τις διατάξεις του Κεφ. ΙΙ του από 3.4.1929 Π.Δ/τος που διατηρήθηκαν σε ισχύ με το άρθρο 31 § 3 του Ν. 1577/1985.
4. Την υπ' αριθμ. 190/2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καβάλας.
5. Την υπ' αριθμ. 2/42/23.9.2004 ομόφωνη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Καβάλας.
6. Το γεγονός από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του Δήμου Καβάλας και επειδή με την προτεινόμενη τροποποίηση αυξάνεται το

πλάτος της οδού και οι κοινόχρηστοι χώροι και βελτιώνεται κυκλοφοριακά η περιοχή, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου Καβάλας στην οδό Σπάρτης με την μετατόπιση της Ο.Γ. από τη θέση ζ-ε-β-α στη θέση ζ-δ-α1-α καθώς και την μετακίνησή της απέναντι Ο.Γ. στην εξωτερική πλευρά της υπάρχουσας περίφραξης και όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή και υπογράφεται από τον Προϊστάμενο της Δ.Π. Ν. Καβάλας.

2. Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται σύμφωνα με την παρ. 12 άρθρο 18 του Ν. 2218/1994 προσφυγή ενώπιον του Γ.Γ. Περ. Α. Μ. - Θ. μόνο για παράβαση Νόμου σε προθεσμία 30 ημερών.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 4 Οκτωβρίου 2004

Ο Νομάρχης
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΑΛΛΙΟΝΤΖΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

που συνοδεύει την υπ' αρ. 190/2004
του Δ.Σ. για τροποποίηση του σχεδίου πόλης

Όνομ/μο αιτούντος: Τσμπρος Ιωάννης

Θέση: οδός ΣΠΑΡΤΗΣ - Θ. ΚΑΒΑΛ/ΤΟΥ

Ημερομηνία: 6/2004

ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
Δ/ΣΗ ΤΕΧ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΜΗΜΑ ΣΧ. ΠΟΛΕΩΣ
Συνοδεύει την με αρ. 190/04 απόφαση
του ΔΗΜ/ΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΚΑΒΑΛΑ
ο αντίστοιχος

ΔΗΜ. ΜΗΤΣΙΝΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 3,2%

ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΤΟ ΣΧΕΔΙΟ Π.14 ΚΑ. 1:500



ΥΠΟΜΝΗΜΑ
— ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΓΡΑΜΜΗ ΣΤΟΑΣ
— ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ Ο.Γ.
— ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΕΝΗ Ο.Γ.
— ΕΓΚ/ΝΗ Ο.Γ.
— ΟΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΚΤΗΜ/ΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

1. ΚΗΘΩΝΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
04 » »
01 ΠΑΥΛΟΣ ΓΑΛΑΚΤΕΡΟΣ
02 ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΧΑΤΖΗΣ
03 ΔΟΝΚΑΙΝΑ ΓΑΛΑΚΤΕΡΟΥ
Καταρτ. 01, 02, 03 Τσμπρος Ι.

ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
Δ/ΝΣΗ Τ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ
ΒΕΒΑΙΩΣΗ.

Οι ο.Γ. που φανερώνονται στο τοπ.
διαγράμμα είναι του εγκεκρι.
Π.Σ. της ΠΟΛΕΩΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
Καβάλα 30/8/2004
η Βεβαίωση

Βεβαίωση.

Βεβαιώνεται ότι τα οικοπέδα που ήταν
αρτία πριν από τη ζητούμενη τροπή
παράμεναν αρτία κ' μετά από αυτήν κ'
δεν διηγούνται νόμιμα υφιστάμενα κτι-
ρια
ΚΑΒΑΛΑ 2004.
ο Βεβαίωσ.

ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΜΠΡΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΕΤΡΩΝ
ΚΑΒΑΛΑ - Ε.Β. Δ.Μ. ΜΗΤΡ. 10329
ΣΟΦΙΣΤΕΥΣ 24, ΚΑΒΑΛΑ ΤΗΛ. 220209

Έλεγχος Επιφανείων.

$$F(β) = \sqrt{(T-a)(T-b)(T-c)} = \sqrt{8,5 \cdot 6,30 \cdot 1,60} = 7,169 \text{ m}^2$$

$$T = \frac{1}{2}(2,2 + 6,90 + 7,70) = 8,5$$

$$T-a = 8,5 - 2,2 = 6,30$$

$$T-b = 8,5 - 6,90 = 1,60$$

$$(T-c) = 8,5 - 7,70 = 0,80$$

$$\text{Αφαιρούμενες } \frac{1}{2}(0,14 + 0,36) \cdot 5,85 + 6 = 7,17 \text{ m}^2 \text{ Κ.Χ.}$$

$$\text{προσέτιμενη } 7,169 \text{ m}^2 \text{ Σ.Χ.}$$

καταρτισμένη ο.Γ. αβλ. δες
πρ. 1/η ο.Γ. εδ. δ. κ.

$$(4 \text{ m} + 7 \text{ m}) \cdot \sqrt{6(1 \cdot 2 \cdot 3)} = \sqrt{36} = 6 \text{ m}^2$$

$$T = \frac{1}{2} 3 + 4 + 5 = 6$$

$$a = 6 - 3 = 3 \quad b = 6 - 4 = 2 \quad \gamma = 6 - 5 = 1$$

Αριθ. οικ.12/10169

(4)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Ελευθερούπολης
στην οδό Δαγκλή Ν. Καβάλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως ισχύει σήμερα και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3 και 70 αυτού.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002.
3. Τις διατάξεις του Κεφ. ΙΙ του από 3.4.1929 Π.Δ/τος που διατηρήθηκαν σε ισχύ με το άρθρο 31 § 3 του Ν. 1577/1985.
4. Την υπ' αριθμ. 4/31.3.2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ελευθερούπολης.
5. Την υπ' αριθμ. 2/34/19.7.2004 ομόφωνη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Καβάλας.
6. Το γεγονός από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του Δήμου Καβάλας και

επειδή με την εν λόγω τροποποίηση δεν μειώνεται η συνολική επιφάνεια των κοινόχρηστων χώρων στην περιοχή και συγχρόνως διευκολύνεται η κυκλοφορία σε μια περιοχή αρκετά πυκνοδομημένη, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου Ελευθερούπολης στην οδό Δαγκλή, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή και υπογράφεται από τον Προϊστάμενο της Δ.Π. Ν. Καβάλας.

2. Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται σύμφωνα με την παρ. 12 άρθρο 18 του Ν. 2218/1994 προσφυγή ενώπιον του Γ. Γ. Περ. Α. Μ. -Θ. μόνο για παράβαση Νόμου σε προθεσμία 30 ημερών.

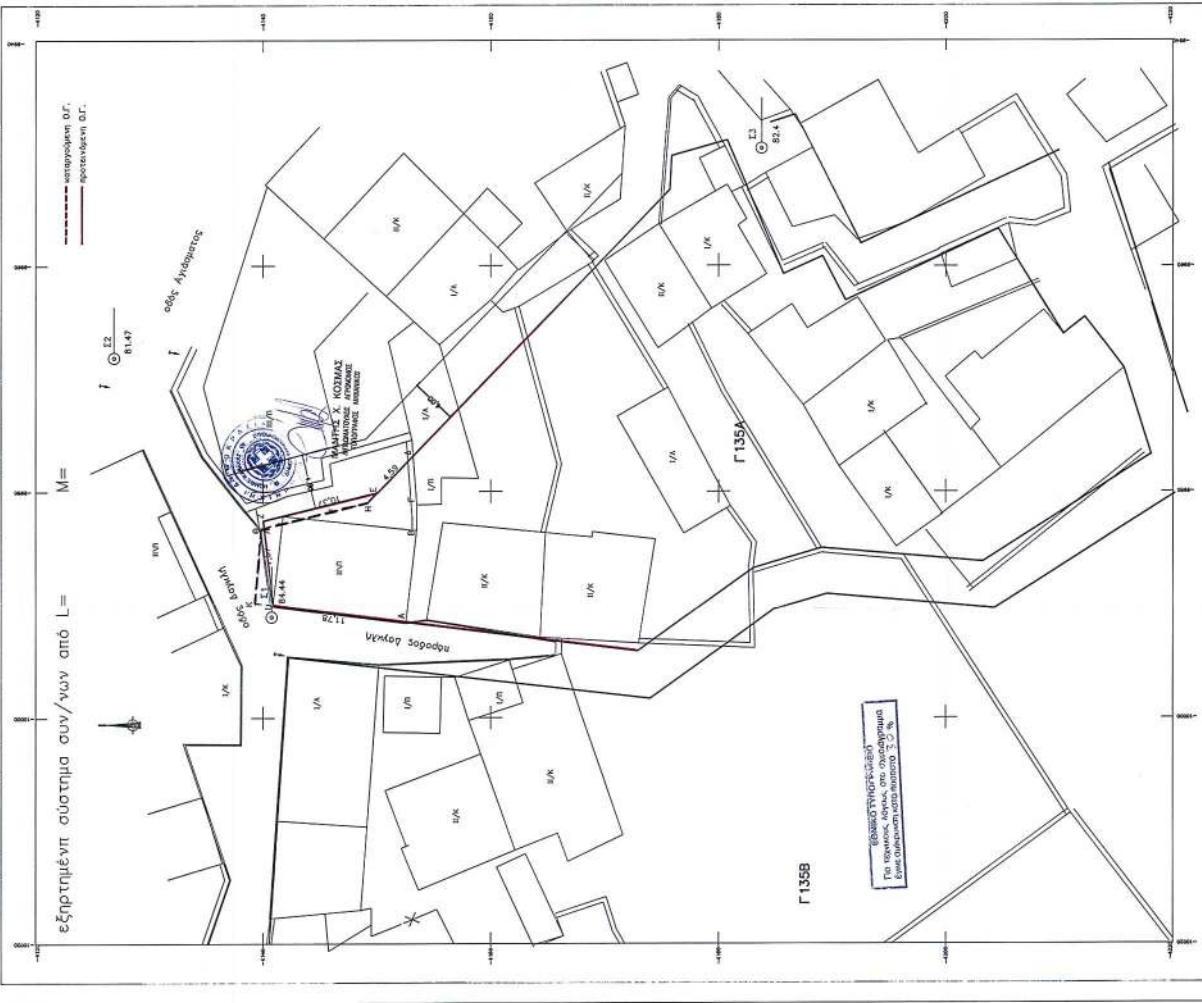
Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 4 Οκτωβρίου 2004

Ο Νομάρχης
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΑΛΛΙΟΝΤΖΗΣ

τοπογραφικό διάγραμμα στην Ελευθερούπολη, περιοχή Αγ. Παρασκευή, ιδιοκτησία Γ. Κατσαρού



ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΕΙΣ

Σύμφωνα με τις τεχνικές ιδιοκτησίας της πρώτης παραγράφου

ΕΠΙΜΕΤΡΑ	X	Y
A	-999.158,-4152.56	
B	-998.326,-4153.53	
Γ	-998.113,-4153.53	
Δ	-997.78,-4153.21	
Η=13	-998.96,-4149.21	
Θ=14	-998.326,-4138.80	
Κ=15	-998.96,-4138.23	
Ι	-999.11,-4140.87	
Ε = 1314,43 μ²		

Μετρίο την προσαύξηση του ΣΤ. ΕΛ/αυτός

ΕΠΙΜΕΤΡΑ	X	Y
A	-999.158,-4152.56	
B	-998.326,-4153.53	
Γ	-998.113,-4153.53	
Δ	-997.78,-4153.21	
Ε	-998.09,-4150.04	
Ζ	-998.59,-4139.97	
Ι	-999.11,-4140.87	
Ε = 1314,43 μ²		

ΤΜΗΜΑ ΣΕ ΚΟΙΝΗ ΧΡΗΣΗ (ΕΠΙΜΕΤΡΟ) = 6,34 m²

ΤΜΗΜΑ ΤΟΥ ΠΡΟΔΕΙΓΜΑΤΟΣ

ΜΕ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ (ΕΠΙΜΕΤΡΟ) = 6,34 m²

ΑΛΛΑΓΗ ΤΩΝ ΣΤ/ΜΩΝ ΤΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΟΥ Ο.Τ. Γ 1354

ΕΠΙΜΕΤΡΑ	ΠΑΛΑΙΕΣ ΣΤ/ΜΕΣ	ΜΕΛΕ ΣΤ/ΜΕΣ	X	Y
T3	-998.09,-4149.21	-998.09,-4150.04		
T4	-998.326,-4139.80	-998.259,-4139.97		
T5	-998.96,-4139.23	-998.11,-4140.87		

ΑΔΕΙΕΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (80)

ΤΑ ΚΑΤΑΡΧΗΜΕΝΑ ΤΕΛΗ ΚΑΙ ΤΟ ΕΝ ΑΥΤΩ ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ ΤΟΥ ΕΝΔΕΙΧΝΟΜΕΝΟΥ ΜΑΛΛΟΝ ΕΙΝΑΙ ΑΠΟΛΥΤΑ ΑΠΡΟΕΡΓΑ, ΤΑ ΔΕ ΟΡΘΑ ΤΟΥ ΟΙΚΟΔΟΜΟΥ ΤΡΟΧΙΑΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ ΜΟΥ ΚΑΙ ΜΕ ΥΠΟΔΕΙΞΗ ΜΟΥ

Κοσμάς 25/2/2004

Ο ΔΗΜΟΣ

ΑΔΕΙΕΣ ΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ

ΤΟ ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ ΑΝΤΙΣΤΕΛΛΑ
ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ
ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ
ΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ ΕΚΤΑΣΕΩΣ
ΣΤΑΘΕΡΑ ΜΕ ΤΟΥ ΜΕΣ/1/77.

Κοσμάς 25/2/2004

Ο ΜΗΤΑΛΛΕΥΣ

ΟΡΘΟΙ ΔΟΜΗΣΕΙΣ

Καύση Πρόθεση Εφαρμογής 13507/79-11-93 Απ. Νομόρχη Καβάλας

ΤΟΜΕΑΣ Β

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ :

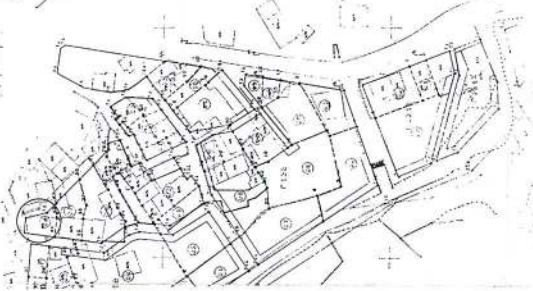
ΚΑΛΥΨΗ : 70%

Ε.Δ. : 1/2 (τομή διαστάσεως < 200 μ)

ΥΨΟΣ : 8,50 μ

επίσχεση από το γραμμάτιο ΣΤ. Ελευθ/αυτός

κ.δ. 1:1000



ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:

Κατσαρός Γεώργιος

ΕΡΓΟ:

τροποποίηση Σ.Π. Ελευθ/αυτός

περιοχή Αγ. Παρασκευή

ΒΕΤΗ:

Ελευθ/αυτός

οδός Δογκλή

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:

Φανός Μιλτιάδης

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:

τοπογραφικό

διάγραμμα

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:

A1

ΚΑΜΑΚΑ:

1:200

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:

25/2/2004

ΥΠΟΓΡΑΦΗ:

ΚΑΤΣΑΡΟΣ Γ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΠΟΛΙΤΙΚΟΙ ΜΗΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

Α.Δ.Α. ΕΠΙΣΤΗΜΗ - Δ.Ο.Υ. Α. ΚΑΒΑΛΑΣ