



04010310911040008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1031

9 Νοεμβρίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Χαρακτηρισμός οδού ως κυριότερης και μοναδικής στην περιοχή Λιναρδέικα στον οικισμό «ΡΟΙΔΟΥΛΑ» του Δήμου Μεσολογγίου Νομού Αιτωλοακαρνανίας	1
Τροποποίηση σχεδίου πόλης ΡΟΥΣΕΙΚΩΝ στα Ο.Τ. 81 και 82 του Δήμου Νεάπολης Νομού Αιτωλοακαρνανίας	2
Τροποποίηση - Χωροθέτηση κτιρίου Νηπιαγωγείου Τριαντέικων στο Ο.Τ. 19 σχεδίου πόλης του Δήμου Νεάπολης Νομού Αιτωλοακαρνανίας	3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ./3692	(1)
Χαρακτηρισμός οδού ως κυριότερης και μοναδικής στην περιοχή Λιναρδέικα στον οικισμό «ΡΟΙΔΟΥΛΑ» του Δήμου Μεσολογγίου Νομού Αιτωλοακαρνανίας.	

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κλπ».
2. Τις διατάξεις του Ν. 2218/1994/ΦΕΚ/Α' και του Ν. 2240/1994/ΦΕΚ 153 Α' «περί Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης».
3. Το ΦΕΚ 355/Β/4.5.1995 «Δημοσίευση Οργανισμού Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αιτ/νίας» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Το Π.Δ. 24.5.1985 (ΦΕΚ 270/Δ) και ειδικότερα το άρθρο 1 αυτού.

5. Την υπ' αριθμ. 2391/2004 Εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομίας Αιτ/νίας.

6. Το απόσπασμα ευρύτερης περιοχής οικισμού «Ροιδούλα» κλ. 1/5000 το οποίο συνοδεύει την απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μεσολογγίου υπ' αριθμ. 114/2004.

7. Την απόφαση υπ' αριθμ. 114/2004 του Δημοτικού Συμβουλίου Μεσολογγίου.

8. Την σύμφωνη γνώμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Ν. Αιτ/νίας όπως διατυπώθηκε στην 12η/2004 πράξη, θέμα 3ο αυτού.

9. Το γεγονός ότι δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπ/σμού (αρθρ. 29 Α του Ν. 1558/1985) όπως αυτό προστέθηκε με το αρθρ. 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154/Α).

10. Την υπ' αριθμ. 216/15.1.2003 ΦΕΚ 63/Β/24.1.2003 περί Μεταβίβαση Αρμοδιοτήτων στους Βοηθούς Νομάρχες, αποφασίζουμε:

Τον χαρακτηρισμό της οδού ως κύριας και μοναδικής όπως αυτή απεικονίζεται στα συνημμένα διαγράμματα και συγκεκριμένα από το σημείο Γ έως το σημείο Δ, επειδή τα «Λιναρδέικα» αποτελούν ένα οικιστικό σύνολο έστω και μη αναγνωρισμένο και σύμφωνα με την γνωμοδότηση με αριθμ. 105/13.2.1990 του ΥΠΕΧΩΔΕ αυτή δηλαδή η αναγνώριση είναι δυνατή αφού το συγκεκριμένο τμήμα συνδέει τον εν λόγω οικισμό με άλλο οικιστικό σύνολο, όπως ακριβώς απεικονίζεται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα αυτής της απόφασης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ι.Π. Μεσολογγίου, 20 Οκτωβρίου 2004

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ο Αναπληρωτής Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΓΕΡΟΠΑΝΤΑΣ

Αριθ. 3543

(2)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης ΡΟΥΣΣΕΙΚΩΝ στα Ο.Τ. 81 και 82 του Δήμου Νεάπολης Νομού Αιτωλοακαρνανίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κλπ».

2. Τις διατάξεις του Ν. 2218/1994/ΦΕΚ/Α' και του Ν. 2240/1994/ΦΕΚ 153 Α' «περί Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης».

3. Το ΦΕΚ 355/Β/4.5.1995 «Δημοσίευση Οργανισμού Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αιτ/νίας» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α/2000), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197/Α/27.8.2002).

5. Την υπ' αριθμ. 1510/28.9.2004 Εισηγητική Έκθεση ΤΠΕ Αγρινίου.

6. Την τεχνική έκθεση και τα τοπογραφικά διαγράμματα του Αγρ. Τοπογρ. Μηχ/κου Μαυρίκα Ευθυμίου (6) θεωρημένα, καθώς και τις φωτογραφίες της περιοχής.

7. Την υπ' αριθμ. 153/2003 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Νεάπολης.

8. Το γεγονός ότι τηρήθηκε η διαδικασία των εγκ. με αριθμ. 1/61 και 8/75 του ΥΠΕΧΩΔΕ.

9. Το αποδεικτικό δημοσίευσης - τοιχοκόλλησης απόφασης και τοπογραφικού.

10. Την από 5.1.2004 ανακοίνωση του Δήμου Νεάπολης.

11. Την από 15.7.2004 βεβαίωση Δημάρχου Δήμου Νεάπολης ότι δεν ρυμοτομούνται κτίσματα με νόμιμη άδεια και δεν δημιουργούνται μη άρτια οικόπεδα.

12. Την από 15.7.2004 βεβαίωση Δημάρχου Νεάπολης περί μη υποβολής ενστάσεων κατά της υπ' αριθμ. 153/2003 απόφασης Δ.Σ. Νεάπολης.

13. Τα ατομικά αποδεικτικά επίδοσης ομόρων.

14. Τις εφημερίδες (4 φύλλα).

15. Την σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Ν. Αιτ/νίας όπως διατυπώθηκε στην 13η/2004 πράξη, θέμα 3ο αυτού.

16. Το γεγονός ότι δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπ/σμού (αρθρ. 29 Α του Ν. 1558/1985), όπως αυτό προστέθηκε με το αρθρ. 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154/Α).

17. Την υπ' αριθμ. 216/15.1.2003 ΦΕΚ 63/Β/24.1.2003 περί Μεταβίβαση Αρμοδιοτήτων στους Βοηθούς Νομάρχες, αποφασίζουμε:

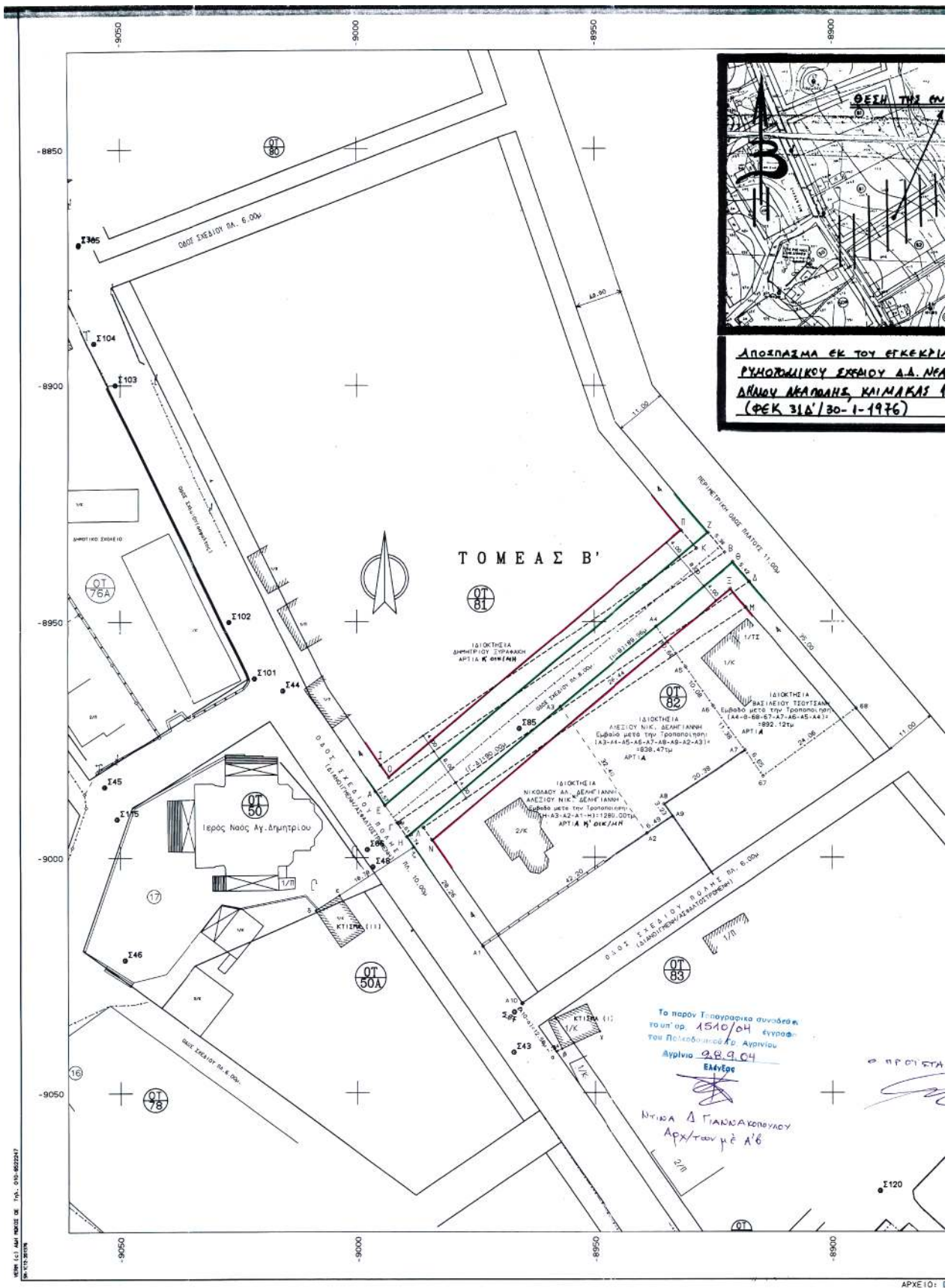
Εγκρίνεται η τροποποίηση του σχεδίου πόλης Ρουσέικων του Δήμου Νεάπολης Νομού Αιτωλοακαρνανίας στα Ο.Τ. 81 και 82, επειδή πρόκειται για δρόμο κάθετο στον περιμετρικό του σχ. Πόλης χωρίς συνέχεια σε άλλα οικοδομικά τετράγωνα, δεν προκύπτει κυκλοφοριακή επιβάρυνση και ταυτίζεται με υπάρχοντα προ εικοσαετίας δρόμο, όπως ακριβώς απεικονίζεται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα αυτής της Απόφασης.

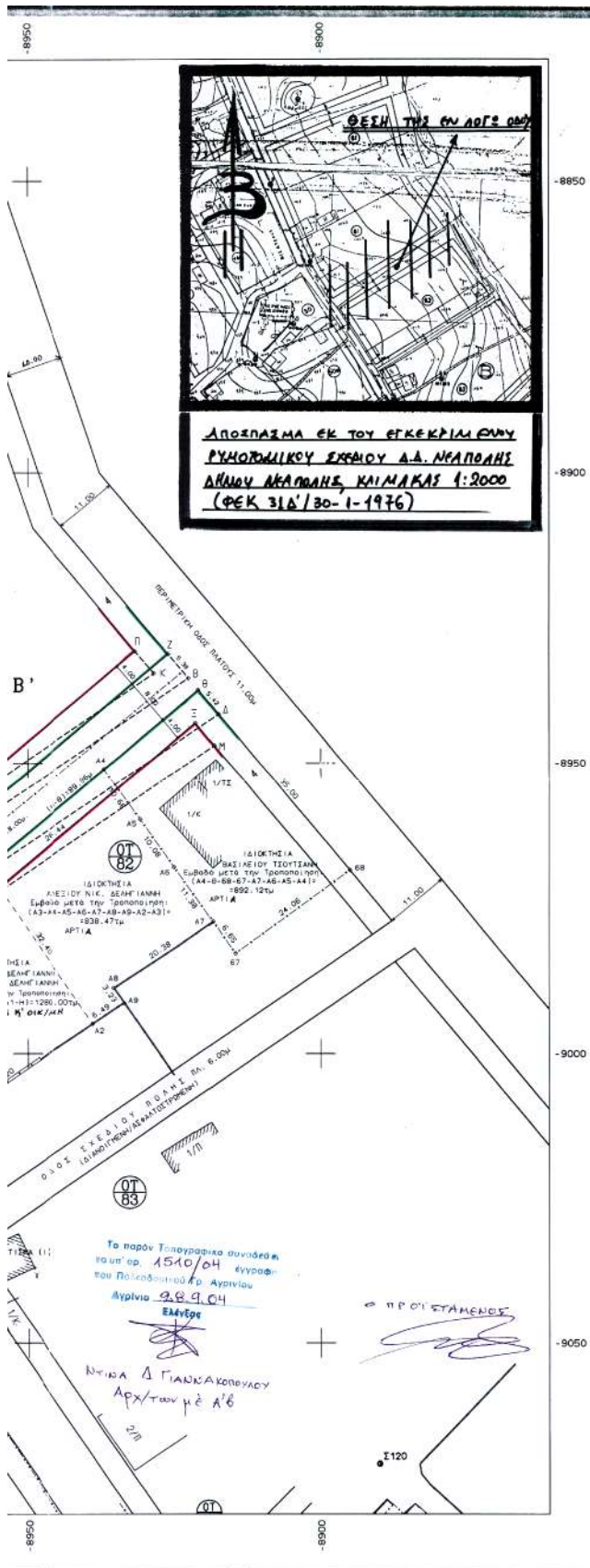
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ι.Π. Μεσολογγίου, 20 Οκτωβρίου 2004

Ο Νομάρχης κ.α.α.

Ο Αναπληρωτής Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΓΕΡΟΠΑΝΤΑΣ





1. ΥΠΟΜΟΝΗ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΩΝ:

- Στάση
- ΣΥΝΕΧΗΣ
- Συμπατόληγμα
- Όριο ιδιοκτησίας
- Όριο ιδιοκτησίας

2. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ Δ.Δ. "ΝΕΑΠΟΛΗΣ" ΔΗΜΟΥ ΝΕΑΠΟΛΗΣ:

- > (Τ.Υ. 12642/18-11-1975, 4ΕΚ31Δ/30-1-1976, περί εγκρίσ. ρυθ/κού σχεδ.)
- > (Απόφαση Νομαρχίας 3222/1986 για Σ.Δ.)
- > (Απόφαση Νομαρχίας 1086/1989 για Ημεγ.)

Τ Ο Μ Ε Λ Ι Σ Β'

ΠΡΟΣΩΠΟ: 15.00μ
ΕΜΒΛΟ: 400.00μ
ΚΑΛΥΨΗ: 40% ΠΡΕΤΗΡ
(ΣΥΣΤΗΜΑ: Παντοχόρον ελεύθερο)
Σ.Δ.: 0.80
ΟΡΟΜΟΙ: 2
Ημεγ.: 9.00μ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σκίαση κατά ποσοστό 47%

3. ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ Ο.Γ.:

Α. ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ Ρ.Γ. (Γ-Α10):

- Η Ρ.Γ. (Γ-Α10) καθορίστηκε από την ευθυγράμμιση (Ζ-α) ως εξής:
- Σημείο (Α10) ευδιάμεση της ευθυγράμμισης (Ζ-α) και σε απόσταση (Α10-α):
= 12.58μ
- Σημείο (Γ) κατ' επέκταση της ευθυγράμμισης (Ζ-α) και προς το μέρος του
(Ζ) σε απόσταση (Γ-Ζ)=6.35μ
ό π ο υ
-> (α): κατ' επέκταση της πλευράς (γ-β) του κτίσματος (Ι) και προς το μέ-
ρος του (β), σε απόσταση (β-α)=1.34μ
- > (ζ): κατ' επέκταση της πλευράς (δ-ε) του κτίσματος (ΙΙ) και προς το
μέρος του (ε), σε απόσταση (ε-ζ)=12.58μ

Β. ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ Ρ.Γ. (Γ-Δ):

- Η Ρ.Γ. (Γ-Δ) καθορίστηκε ως εξής:
- Η (Γ-Δ) είναι κάθετη στην (Γ-Α10) και το σημείο (Δ) απέχει απόσταση
από το (Γ) ίση με (Γ-Δ)=90.00μ

- Α. — — — — Καταγεωμάτιστα Ρ.Γ.
— — — — Προτεινόμενι Ρ.Γ.
— — — — Καταγεωμάτιστα Ο.Γ.
— — — — Προτεινόμενι Ο.Γ.

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΕΥΘΥΜΙΟΣ Κ. ΜΑΥΡΙΚΑΣ

ΔΙΠΛΩΜ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΕΘΝ. ΜΕΤΣΟΒ. ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ

Πλατεία 28ης Οκτωβρίου 5 (Πλ. Καρανέλικα), Τ.Κ. 30100 Αγρίνιο
Τηλ./Fax: (26410) 32568, κινητό: 6972-769 411, οικία: (26410) 24148

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΛΕΞΙΟΥ ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗ
ΑΛΕΞΙΟΣ ΝΙΚ. ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗΣ
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΣΟΥΤΣΑΝΗΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΥΡΑΦΑΚΗΣ

ΕΡΓΟ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ-ΜΕΤΑΤΟΠΙΣΗ ΟΔΟΥ ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ Ο.Τ. 82
& Ο.Τ. 81 ΣΤΟ Δ.Δ. ΝΕΑΠΟΛΗΣ ΔΗΜΟΥ ΝΕΑΠΟΛΗΣ

ΘΕΣΗ

Ο.Τ. 82 & Ο.Τ. 81 Δ.Δ. ΝΕΑΠΟΛΗΣ ΔΗΜΟΥ ΝΕΑΠΟΛΗΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ
ΣΧΕΔΙΟΥ

1

ΚΛΙΜΑΚΑ
1:500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2003

ΥΠΟΓΡΑΦΗ-ΣΤΑΓΙΔΑ

ΕΥΘΥΜΙΟΣ Κ. ΜΑΥΡΙΚΑΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ
ΜΗΧ/ΚΟΣ ΕΘΝ. ΜΕΤΣΟΒ. ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
Α.Φ.Τ.:

ΕΛΕΓΧΟΣ-ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΙΤΙΩΝΙΑΣ
ΔΙΝΗ ΠΟΛ. & ΠΕΡΙΒΑΛΟΝΤΟΣ
Αρ.Πρόδ. 18404 (θέμα 32)
Συνεδριάζοντες: 3543
Απόφαση του Συλλόγου Αιτιώνιας περί
παραχώρησης εκ.ρ. Γουβερνίου
στα Ο.Τ. 81 & 82
2010/04

ΑΡΧΕΙΟ: DELH61A1.FPL

Αριθ. 3125

(3)

Τροποποίηση - Χωροθέτηση κτιρίου Νηπιαγωγείου Τριαντέικων στο Ο.Τ. 19 σχεδίου πόλης του Δήμου Νεάπολης Νομού Αιτωλοακαρνανίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κλπ».

2. Τις διατάξεις του Ν. 2218/1994/ΦΕΚ/Α' και του Ν. 2240/1994/ΦΕΚ 153 Α' «περί Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης».

3. Το ΦΕΚ 355/Β/4.5.1995 «Δημοσίευση Οργανισμού Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αιτ/νίας», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α/2000) όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197/Α/27.8.2002).

5. Την υπ' αριθμ. 1841/14.9.2004 Εισηγητική Έκθεση ΤΠΕ Αγρινίου.

6. Την τεχνική έκθεση και τα τοπογραφικά διαγράμματα θεωρημένα, καθώς και τις φωτογραφίες της περιοχής.

7. Την υπ' αριθμ. 82/2004 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Νεάπολης.

8. Το γεγονός ότι τηρήθηκε η διαδικασία των εγκ. με αριθμ. 1/61 και 8/75 του ΥΠΕΧΩΔΕ.

9. Το αποδεικτικό δημοσίευσης - τοιχοκόλλησης απόφασης και τοπογραφικού.

10. Τη βεβαίωση Δημάρχου Δήμου Νεάπολης περί μη υποβολής ένστασης.

11. Τη βεβαίωση Δημάρχου Νεάπολης ότι με την τροποποίηση δεν δημιουργούνται μη άρτια οικόπεδα και δεν ρυμοτομούνται οικοδομές.

12. Τις εφημερίδες (4 φύλλα).

13. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Ν. Αιτ/νίας όπως διατυπώθηκε στην 12η/2004 πράξη, θέμα 4ο αυτού.

14. Το γεγονός ότι δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπ/σμού (αρθρ. 29 Α του Ν. 1558/1985) όπως αυτό προστέθηκε με το αρθρ. 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154/Α).

15. Την υπ' αριθμ. 216/15.1.2003 ΦΕΚ 63/Β/24.1.2003 περί Μεταβίβασης Αρμοδιοτήτων στους Βοηθούς Νομάρχες, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η χωροθέτηση του κτιρίου Νηπιαγωγείου στο Ο.Τ. 19 Τριαντέικων Δήμου Νεάπολης Ν. Αιτ/νίας όπως ακριβώς απεικονίζεται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα αυτής της Απόφασης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ι.Π. Μεσολογγίου, 20 Οκτωβρίου 2004

Ο Νομάρχης κ.α.α.

Ο Αναπληρωτής Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΓΕΡΟΠΑΝΤΑΣ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΚ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ
ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΜΟΥ "ΤΡΙΑΝΤΕΪΚΩΝ"
ΔΗΜΟΥ ΝΕΑΠΟΛΕΩΣ ΚΑ 1:3000



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
ήντε σφάλμα κατά ποσοστό 3,0 %



