



04010401011040008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1040

10 Νοεμβρίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου με το χαρακτηρισμό χώρου γηροκομείου στο Ο.Τ. 437 του Δήμου Καλαμαριάς Ν. Θεσσαλονίκης. 1
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου με το χαρακτηρισμό χώρου Πολιτιστικών Εγκαταστάσεων στο Ο.Τ. 351 του Δήμου Καλαμαριάς Ν. Θεσσαλονίκης. 2
- Τροποποίηση σχεδίου πόλης Βόλου στο Ο.Τ. 513, στην συνοικία Καραγάτς Ν. Μαγνησίας. 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 29/30050/ΠΣΚ/843/03

(1)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου με το χαρακτηρισμό χώρου γηροκομείου στο Ο.Τ. 437 του Δήμου Καλαμαριάς Ν. Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152, 153 και 154 του Π.Δ. της 14/27.7.1999 «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας», (ΦΕΚ 580/Δ'), όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α'), όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197/Α').

3. Τις διατάξεις του Ν. 2218/1994 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ.» (ΦΕΚ 90/Α'/1994), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. 2242/1994 «Συμπλήρωση διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 153/Α'/1994), όπως και το άρθρο 63 του Π.Δ. 30/1996 «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης» (ΦΕΚ 21/Α').

4. Την με αρ 21/31.3.1995 Απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υ-

πηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 392/Β'/11.4.1995) όπως ισχύει.

5. Την με αρ. 530/2003 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καλαμαριάς.

6. Την με αρ 136/28.9.2004 πράξη γνωμοδότησης του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού Θεσσαλονίκης.

7. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985, όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154/Α'/1992) και τη διαπίστωση ότι από τις τυχόν κανονιστικού χαρακτήρα διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του οικείου Ο.Τ.Α.

8. Την με αρ. πρ. 10/6943/13.3.2003 απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης με θέμα: «Παροχή εξουσιοδότησης για υπογραφή εγγράφων με «ΕΝΤΟΛΗ ΝΟΜΑΡΧΗ» από τον Βοηθό Νομάρχη Αβραμίδη Ευστάθιο», αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 437 του Δήμου Καλαμαριάς με το χαρακτηρισμό του χώρου ΑΒΓΔΑ ως χώρου Γηροκομείου, όπως αυτό φαίνεται στο συνημμένο στην παρούσα απόφαση και πρωτότυπο χρωματισμένο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500.

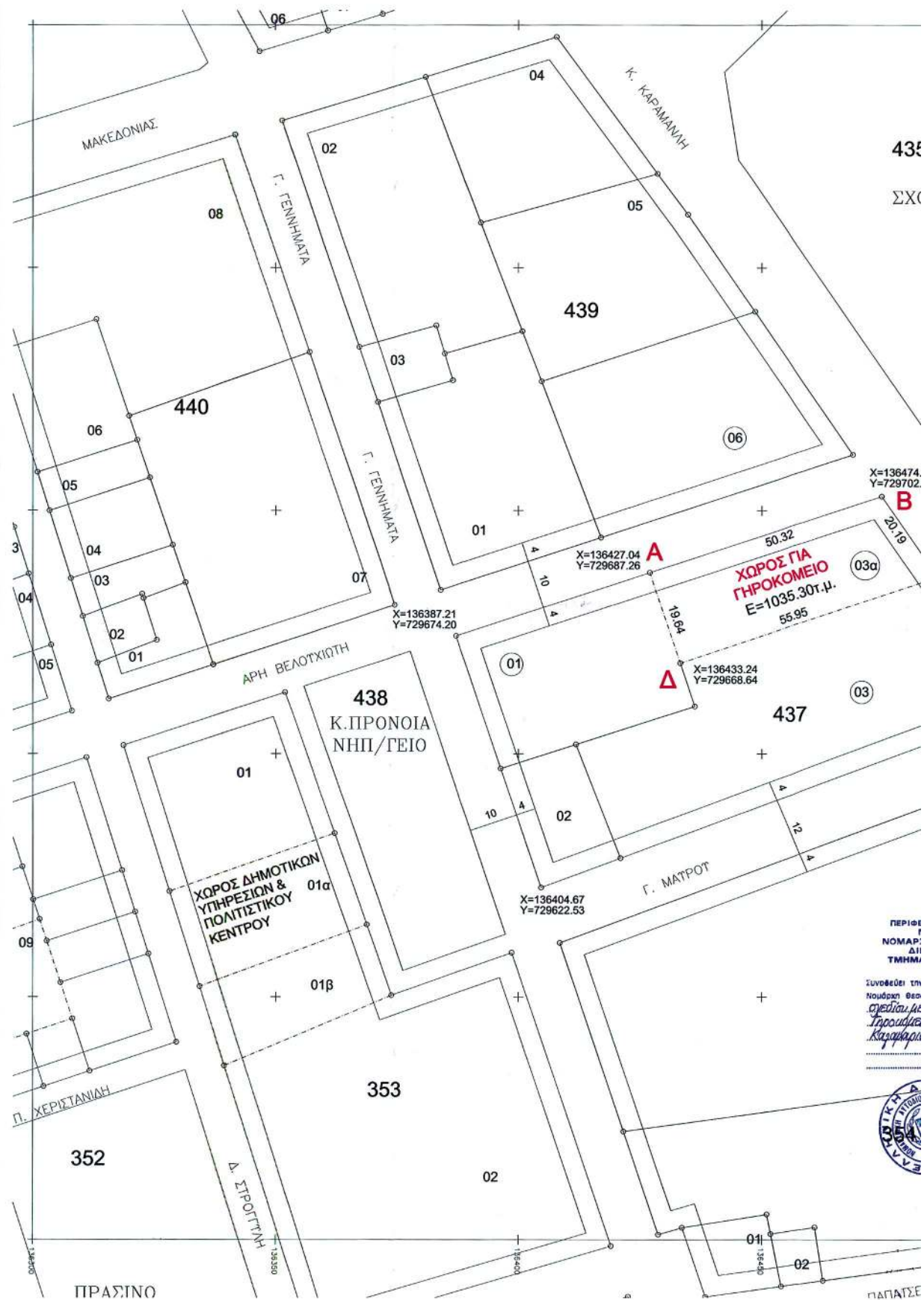
Άρθρο 2

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της.

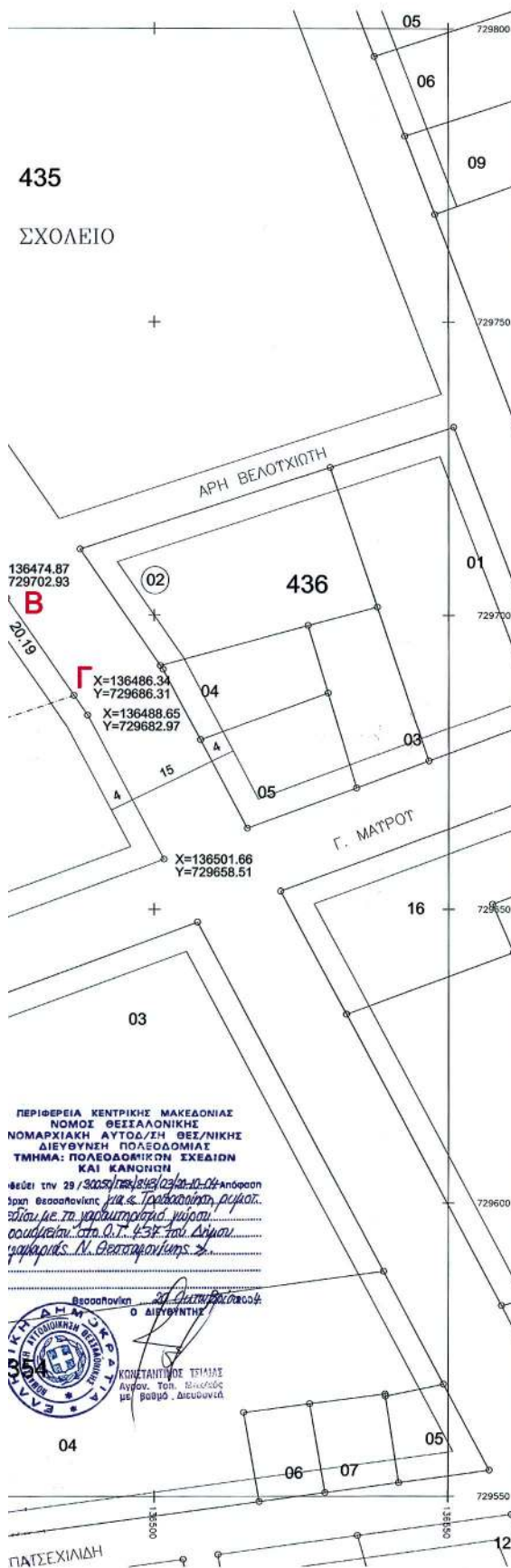
Η απόφαση αυτή και το ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου διαγράμματος που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 20 Οκτωβρίου 2004

Με εντολή Νομάρχη
Ο Βοηθός Νομάρχης
ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ



ΣΧΟΛΕΙΟ



ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

[illegible]

ΓΙΑ ΤΟ Σ.Χ.Ο.Π.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 47 %

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΠΟΥ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ. ΑΡΙΘΜ. 530/03
ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1/500
ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ : ΜΑΙΟΣ 2003

ΤΙΤΛΟΣ :

**ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ Α,Β,Γ,Δ,Α ΣΤΟ Ο.Τ.437
ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΓΙΑ ΧΩΡΟ ΓΗΡΟΚΟΜΕΙΟΥ**

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

IOANNIS TZIONAS
ANTONIO TROSTPOD MATE
ME 8' BAGNO

Ο ΕΛΕΓΞΑΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΕΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ

ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΑ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΑΥΤΟΚΟΝΙΣ ΤΟΥ ΠΑΡΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΕ Α. ΠΑΡΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΙΣΧΥΟΥΣΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ - ΠΟΛΙΤΕΙΑΣ ΕΡΕΥΝΩΝ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΑΞΗΣ

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ, ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

REC

ΑΝΤΥΠΑΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΩΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΠΟΛΕΩΔΟΜΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ
ΚΑΙ ΚΑΝΟΝΩΝ
Φύσει την 29 / 03 / 2017 / 1432 / 17-14
Διοικ. Θεσσαλονίκης για 6 (εξι) κομμάτια, αριθμ.
15166 με τη γεωμετρική μέτρηση
συνολικά στο 0,7 43% του συνολ.
πλάτους Ν. Θεσσαλονίκης 2.

04

ΠΑΤΣΕΧΙΛΙΔΗ

11

Αριθ. 29/33794/ΠΣΚ/949/03

(2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου με το χαρακτηρισμό χώρου Πολιτιστικών Εγκαταστάσεων στο Ο.Τ. 351 του Δήμου Καλαμαριάς Ν. Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152, 153 και 154 του Π.Δ. της 14/27.7.1999 «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας», (ΦΕΚ 580/Δ'), όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α'), όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197/Α').

3. Τις διατάξεις του Ν. 2218/1994 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κλπ.» (ΦΕΚ 90/Α'/1994), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. 2242/1994 «Συμπλήρωση διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 153/Α'/1994), όπως και το άρθρο 63 του Π.Δ. 30/1996 «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης» (ΦΕΚ 21/Α').

4. Την με αρ. 21/31.3.1995 Απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 392/Β'/11.4.1995) όπως ισχύει.

5. Τις με αρ. 527/2003 και 664/2003 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καλαμαριάς.

6. Την με αρ. 137/28.9.2004 πράξη γνωμοδότησης του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού Θεσσαλονίκης.

7. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985, όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154/Α'/1992) και τη διαπίστωση ότι από τις τυχόν κανονιστικού χαρακτήρα διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του οικείου Ο.Τ.Α.

8. Την με αρ. πρ. 10/6943/13.3.2003 απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης με θέμα: «Παροχή εξουσιοδότησης για υπογραφή εγγράφων με «ΕΝΤΟΛΗ ΝΟΜΑΡΧΗ» από τον Βοηθό Νομάρχη Αβραμίδη Ευστάθιο», αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 351 του Δήμου Καλαμαριάς με το χαρακτηρισμό του χώρου ΑΒΓΔΑ ως χώρου Πολιτιστικών Εγκαταστάσεων, όπως αυτό φαίνεται στο συνημμένο στην παρούσα απόφαση και πρωτότυπο χρωματισμένο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500.

Άρθρο 2

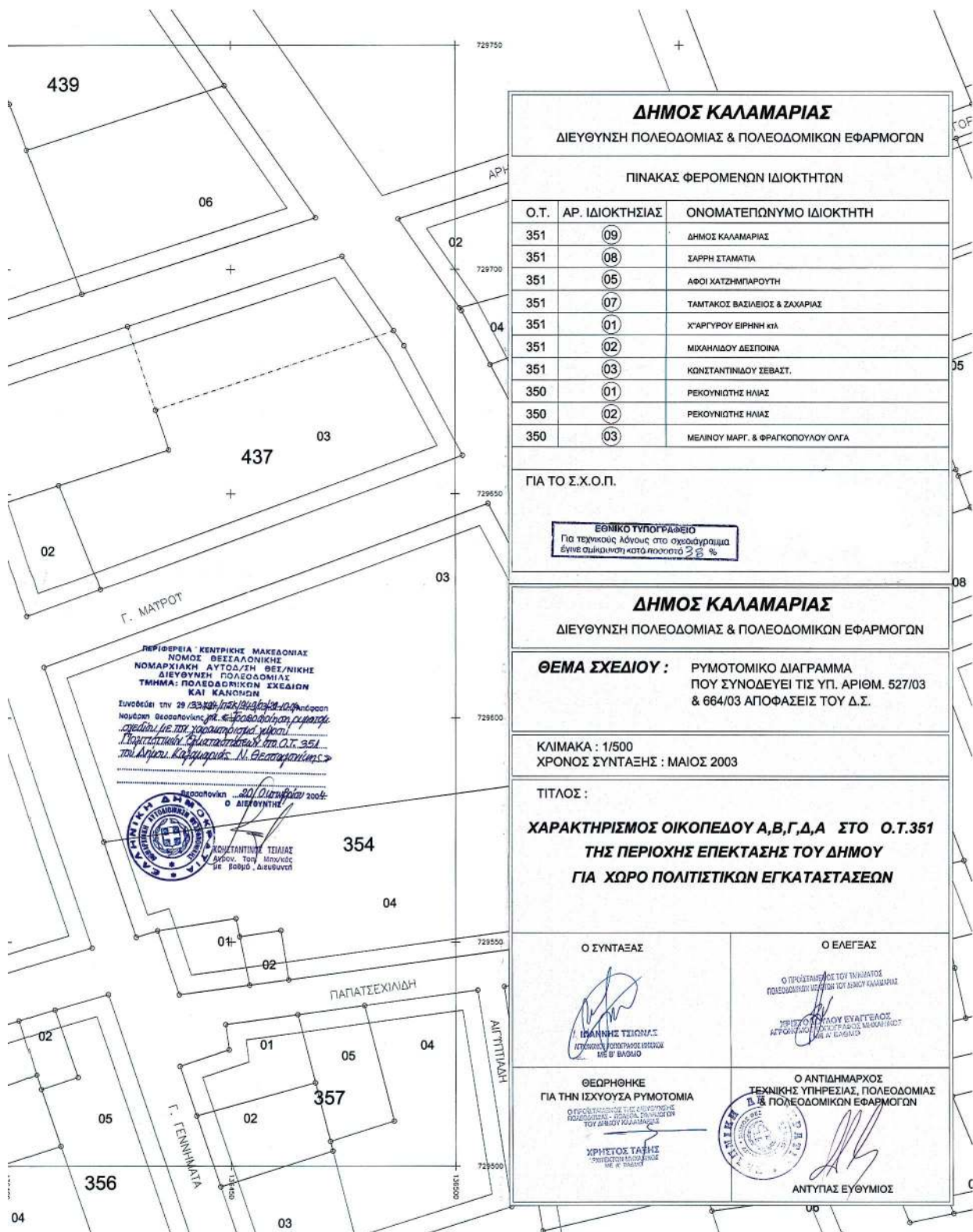
Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της.

Η απόφαση αυτή και το ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου διαγράμματος που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 20 Οκτωβρίου 2004

Με εντολή Νομάρχη
Ο Βοηθός Νομάρχης
ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ





Αριθ. 9232/2004

(3)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Βόλου στο Ο.Τ. 513, στην συνοικία Καραγάτς, Ν. Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του Ν.Δ. της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228 Α') «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α'), «Περί τροποποίησης του Γ.Ο.Κ. (Ν. 1577/1985) και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197 Α').

3. Την υπ' αριθμόν 122/2004 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου, με την οποία προτείνεται η συγκεκριμένη τροποποίηση.

4. Το γεγονός ότι κατά της παραπάνω Απόφασης δεν ασκήθηκαν ενστάσεις.

5. Το ρυμοτομικό σχέδιο της περιοχής.

6. Την υπ' αριθμόν 57/2004, θέμα 4ο, γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Μαγνησίας, με την οποία κάνει δεκτή την υπ' αριθμόν 122/2004 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου.

ΚΑΙ ΕΠΕΙΔΗ

α) Με την προτεινόμενη τροποποίηση δεν προκαλείται μείωση των κοινοχρήστων χώρων της πόλης (υπάρχει ισοζύγιο καταργούμενων και δημιουργούμενων κοινοχρήστων χώρων).

β) Με την προτεινόμενη τροποποίηση θα υπάρξει επι-

κοινωνία των παρόδων, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης του Βόλου, στο Ο.Τ. 513 που περικλείεται από τις οδούς Κύπρου, Λόρδου Βύρωνος, Γκλαβάνη και Αχιλλοπούλου, στην συνοικία Καραγάτς του Δήμου Βόλου, για την κατάργηση τμήματος εγκεκριμένης παρόδου και παραχώρηση τμήματος οικοπέδου σε κοινή χρήση, με αναγνώριση των υφισταμένων παρόδων σαν πεζοδρόμων, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό σχέδιο σε κλίμακα 1: 500, που συνοδεύει την υπ' αριθμόν 122/2004 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου.

Η παρούσα ισχύει από την ημερομηνία δημοσίευσής.

Από τις διατάξεις της Απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Βόλου.

Αμέσως μετά την δημοσίευση της παρούσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου τοπογραφικού διαγράμματος που τη συνοδεύει θα αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του Τμήματος Κτηματολογίου και Τοπογραφικών Εφαρμογών Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Μαγνησίας επί 15ήμερον για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 20 Οκτωβρίου 2004

Ο Νομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΡΙΝΤΖΟΣ

