



04010461211040012



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1046

12 Νοεμβρίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κεντρικού κτιρίου του πρώην ιδρύματος «Αριστοτέλης» που βρίσκεται στην Καλαμαριά της Θεσσαλονίκης και επί της οδού Κολοτούρου αριθ. 14 και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησής του, φερόμενου ως ιδιοκτησίας Υπουργείου Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης.	1
Καθορισμός οριοθέτησης ρεμάτων σχεδίου πόλεως Κρεστένων Δήμου Σκιλλούντος Ν. Ηλείας.	2
Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης στη θέση «Μαλαθριά» Δημοτικού Διαμερίσματος Πυργαδικίων του Δήμου Μ. Παναγιάς Ν. Χαλκιδικής.	3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 7183 (1)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κεντρικού κτιρίου του πρώην ιδρύματος «Αριστοτέλης» που βρίσκεται στην Καλαμαριά της Θεσσαλονίκης και επί της οδού Κολοτούρου αριθ. 14 και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησής του, φερόμενου ως ιδιοκτησίας Υπουργείου Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

• Του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210 Α') «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και ειδικότερα του άρθρου 4 αυτού, όπως το άρθρο αυτό τροποποιήθηκε με το Ν. 1772/1988 (ΦΕΚ Α' 91), συμπληρώθηκε με το άρθρο 22 του Ν. 2300/1995 (ΦΕΚ Α' 69) και αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ Α' 140) «τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός και άλλες πολεοδομικές διατάξεις».

• Του Π.Δ. 358/1986 (ΦΕΚ Α' 158) «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας» και ειδικότερα του άρθρου 2 παρ. δ. (αα) και (δδ), που αναφέρονται στο χαρακτηρισμό κτιρίων ως διατηρητέων ή οικισμών ή τμημάτων αυτών ως παραδοσιακών.

• Του Π.Δ. 331/2001 (ΦΕΚ 221 Α') «Οργανισμός του Υπουργείου Μακεδονίας - Θράκης».

• Του άρθρου Α' 29 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137), που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και αντικαταστάθηκε με την παραγρ. 2 α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α' 38).

2. Την απόφαση Υ. 704/19.8.1988 (ΦΕΚ 575 Β') του Πρωθυπουργού, για τη μετονομασία του Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας σε Υπουργείο Μακεδονίας - Θράκης.

3. Την από 7 Νοεμβρίου 2003 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Κοινωνικής - Πολιτιστικής Ανάπτυξης και Επικοινωνίας του Υπουργείου Μακεδονίας - Θράκης.

4. Το γεγονός ότι μετά την σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 2831/2000 ανάρτηση της πιο πάνω αιτιολογικής έκθεσης στο Δημοτικό κατάστημα του Δήμου Καλαμαριάς και τη δημοσίευσή της στο φύλλο της 8/9/2004 της εφημερίδας «Αγγελιοφόρος» της Θεσσαλονίκης δεν υπεβλήθη καμμία ένσταση κατ' αυτής, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέο το κεντρικό κτίριο του «Αριστοτέλη» που βρίσκεται στην Καλαμαριά της Θεσσαλονίκης και επί της οδού Κολοτούρου αριθ. 14 (ΟΤ. 1264), φερόμενο ως ιδιοκτησίας Υπουργείου Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τη Δ/νση Κοινωνικής Πολιτιστικής Ανάπτυξης & Επικοινωνίας του Υ.ΜΑ.Θ. και που σε σημίτρυνση αντίτυπό του δημοσιεύεται με την απόφαση αυτή, επειδή:

α) Με τις λιτές γραμμές του, την αποφυγή περιττών διακοσμητικών στοιχείων και την έντονη χρήση του ορθογωνίου σχήματος στην οργάνωση των όψεων και την όγκων του, αποτελεί χαρακτηριστικό δείγμα της Μοντέρνας Ελληνικής Αρχιτεκτονικής του Μεσοπολέμου.

β) Από τη δημιουργία του οικισμού της Καλαμαριάς και μέχρι σήμερα δέθηκε άρρηκτα με τη ζωή και την ιστορία της τοπικής κοινωνίας παρέχοντας σε δύσκολες εποχές φιλοξενία και μόρφωση σε μεγάλο αριθμό ορφανών παιδιών και στεγάζοντας στους χώρους του πολιτιστικές, εκπαιδευτικές, αθλητικές κ.α. δραστηριότητες καθώς και υπηρεσίες Πρόνοιας.

2. Δεν χαρακτηρίζονται διατηρητέα τα υπόλοιπα κτίσματα και οι εγκαταστάσεις που βρίσκονται στον αύλειο χώρο του «Αριστοτέλη».

3. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

4. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η στατική ενίσχυση και η εσωτερική διαρρύθμιση του κτιρίου, εφ' όσον δεν αλλοιώνεται ο γενικός αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του.

5. Απαγορεύεται η τοποθέτηση κάθε είδους επιγραφών και διαφημίσεων σε οποιαδήποτε θέση της όψης του κτιρίου. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών μικρών διαστάσεων στην ελληνική γλώσσα, που να πληροφορούν για τη χρήση των χώρων του κτιρίου.

6. Για οποιαδήποτε παρέμβαση στο εσωτερικό και εξωτερικό του διατηρητέου κτιρίου, όπως και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται έλεγχος της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ) και έγκριση της Διεύθυνσης Κοινωνικής Πολιτιστικής Ανάπτυξης και Επικοινωνίας του Υπουργείου Μακεδονίας - Θράκης.

7. Κατά της αποφάσεως αυτής μπορεί να ασκηθεί το ένδικο μέσο της αιτήσεως ακυρώσεως ενώπιον του Συμβουλίου της Επικράτειας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 46 του Π.Δ. 18/1989 «Κωδικοποίηση Διατάξεων νόμων για το Συμβούλιο της Επικράτειας».

8. Κάλυψη δαπάνης: Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

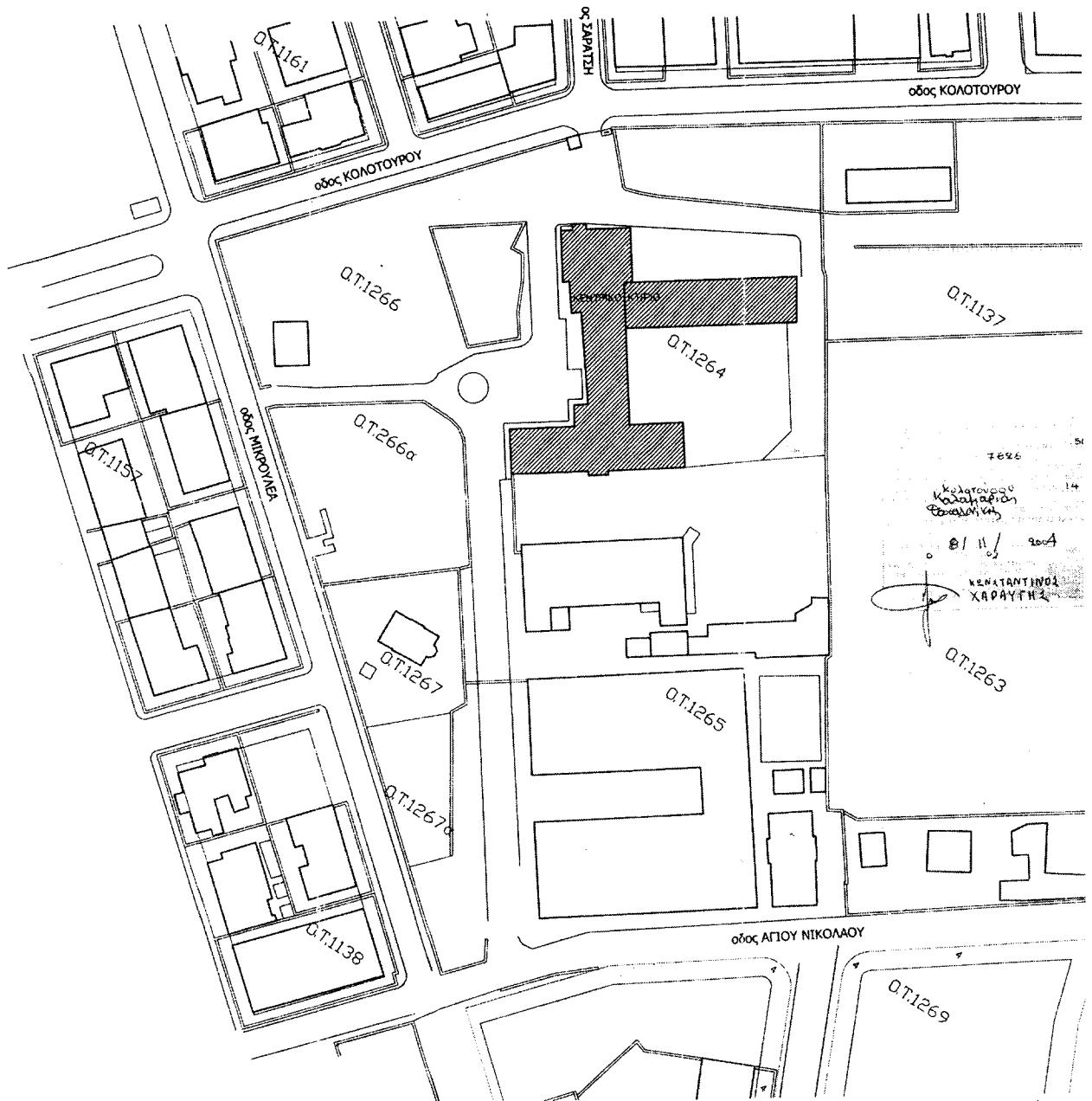
9. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

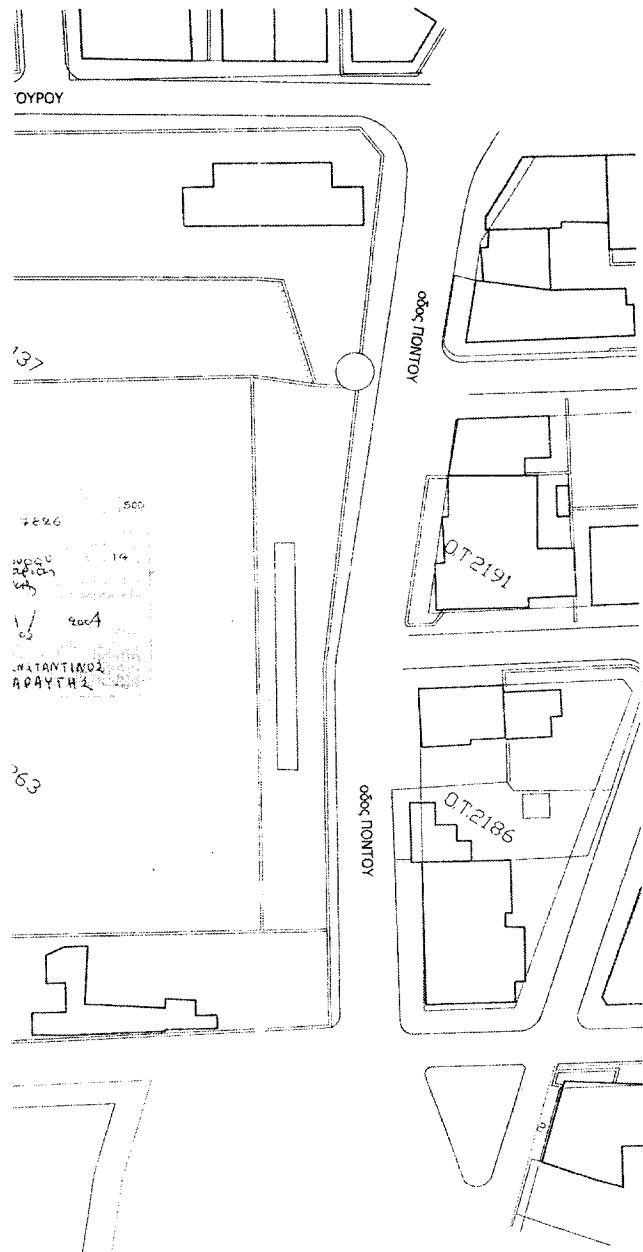
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 15 Οκτωβρίου 2004

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΣΙΑΡΤΣΙΩΝΗΣ





Αριθ. 9923

(2)

Καθορισμός οριοθέτησης ρεμάτων σχεδίου πόλεως
Κρεστένων Δήμου Σκιλλούντος Ν. Ηλείας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.3200/1955 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.
2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 39/1983 περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημ. Έργων στις Περιφερειακές Υπηρεσίες.
3. Τις διατάξεις του άρθρου 66 του Ν. 1622/1986 «περί Τοπικής Αυτοδιοίκησης, Περιφερειακής Ανάπτυξης και δημοκρατικού προγραμματισμού» όπως αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 33 του Ν. 1832/1989.
4. Τις διατάξεις του Ν.2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».
5. Την 33/1998 εγκύκλιο του ΥΠΕΧΩΔΕ «Αστυνόμευση ρεμάτων και συντήρηση αντιπλ/κών έργων».
6. Το Ν. 3010/2002 «Εναρμόνιση του Ν.1650/1986 με τις οδηγίες 97/11 Ε.Ε και 96/61 Ε.Ε. διαδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα και άλλες διατάξεις».
7. Την αρ. 9622/2.9.2002 απόφαση του Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας «περί αναθέσεως μέρους των αρμοδιοτήτων Γεν. Γραμματέα στο Διευθυντής Δημοσίων Έργων».
8. Το από 30.7.2004 απόστασμα από το πρακτικό αρ. 8/2004 της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Σκιλλούντος Ν. Ηλείας (αρ. απόφασης 88/2004), που αποφασίζει ομόφωνα για την οριοθέτηση ρεμάτων σχεδίου πόλεως Κρεστενών Δ. Σκιλλούντος, όπως αυτή φαίνεται στα Τοπογραφικά Διαγράμματα του Παν. Λέντζου, Τοπογράφου Μηχανικού και την Υδρογεωλογική - Υδρολογική μελέτη που συνέταξε ο Αθ. Μακρής, Γεωλόγος και θεώρησε η Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτ/στης Ηλείας.
9. Το με αρ. πρωτ. 6582/14.9.2004 έγγραφο της Δ.Τ.Υ.Ν. Ηλείας με το οποίο μας διαβίβασε Υδρογεωλογική - Υδρολογική μελέτη και Τοπογραφικά διαγράμματα, στα οποία σημειώνονται με μπλε γραμμή και αριθμούς οι οριογραμμές καθορισμού της οριοθέτησης των ρεμάτων του σχεδίου πόλεως Κρεστένων στο Δ.Σκιλλούντος Νομού Ηλείας όπως τα παρακάτω :

1) Τοπογραφικό διάγραμμα ρέματος Λαγκαδάκια (Αρ. σχεδίου 1)

Ρέμα Λαγκαδάκια: A1, A2, A3, A4, A5, A6, A7, A8, A9, A10, A11, A12, A13, A14, A15, A16, A17, A18, A19, A20A A21, A22, A23, A24, A25, A26, A27, A28, A29, A30 και ανάντι A31, A32, A33, A34, A35, A36, A37, A38, A39, A40, A41, A42, A43, A44, A45, A46, A47, A48, A49, A50, A51, A52, A53, A54, A55, A56, A57, A58, A59, A60, A61, A62.

2) Τοπογραφικό διάγραμμα ρέματος Σελινούντα (Αρ. σχεδίου 2)

Ρέμα Σελινούντα: B1, B2, B3, B4, B5, B6, B7, B8, B9, B10, B11, B12, B13, B14, B15, B16, B17, B18, B19, B20, B21, B22, B23, B24, B25, B26, B27, B28, B29, B30, B31, B32, B33, και ανάντι B34, B35, B36, B37, B38, B39, B40, B41, B42, B43, B44, B45, B46, B47, B48, B49, B50, B51, B52, B53, B54, B55, B56, B57, B58, B59, B60, B61, B62, B63, B64, B65, B66, B67, B68, B69, B70, B71, B72.

3) Τοπογραφικό διάγραμμα ρύακος από ένωση Αγροτικών Συνεταιρισμών έως Σελινούντα (Αρ. σχεδίου 3)

Ρυάκι από ένωση Αγροτικών Συνεταιρισμών έως Σκιλλούντα: Γ1, Γ2, Γ3, Γ4, Γ5, Γ6, Γ7, Γ8, Γ9, Γ10, Γ11, Γ12, Γ13, Γ14, Γ15, Γ16, Γ17, Γ18, Γ19 και ανάντι Γ20, Γ21, Γ22, Γ23, Γ24, Γ25, Γ26, Γ27, Γ28, Γ29, Γ30, Γ31, Γ32, Γ33, Γ34, Γ35.

4) Τοπογραφικό διάγραμμα ρύακος δυτικό Ιερού Ναού Κοιμήσεως Θεοτόκου Κρεστένων (Αρ. σχεδίου 4)

Ρυάκι δυτικά Ιερού Ναού Κοιμήσεως Θεοτόκου Κρεστένων : Δ1, Δ2, Δ3, Δ4, Δ5, Δ6, Δ7, Δ8, Δ9, Δ10 και ανάντι Δ11, Δ12, Δ13, Δ14, Δ15, Δ16, Δ17, Δ18, Δ19, Δ20.

και αυτά ελέγχθηκαν και θεωρήθηκαν από την υπόψη Υπηρεσία (ΔΤΥΝ. Ηλείας), αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε τον καθορισμό των οριογραμμών των ρεμάτων σχεδίου πόλεως Κρεστένων Δ. Σκιλλούντος Νομού Ηλείας, που φαίνονται στα Τοπογραφικά διαγράμματα με μπλε γραμμή και σημειώνονται με τους αριθμούς που αναγράφονται στην παραπάνω παράγραφο 9 και καθορίστηκαν από την Υδρογεωλογική - Υδρολογική μελέτη που συντάχθηκε από τον Αθ. Μακρή, Γεωλόγο και ελέγχθηκαν και θεωρήθηκαν αρμοδίως από την Δ.Τ.Υ. Νομού Ηλείας.

Η απόφαση αυτή δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 20 Οκτωβρίου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΑΒΒΑΔΑΣ

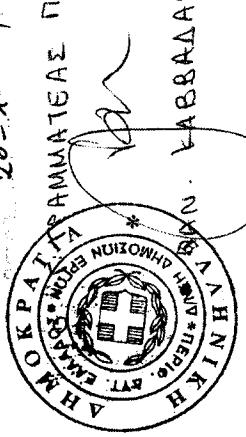
ERKPINET AL.

四

WATERHOUSE



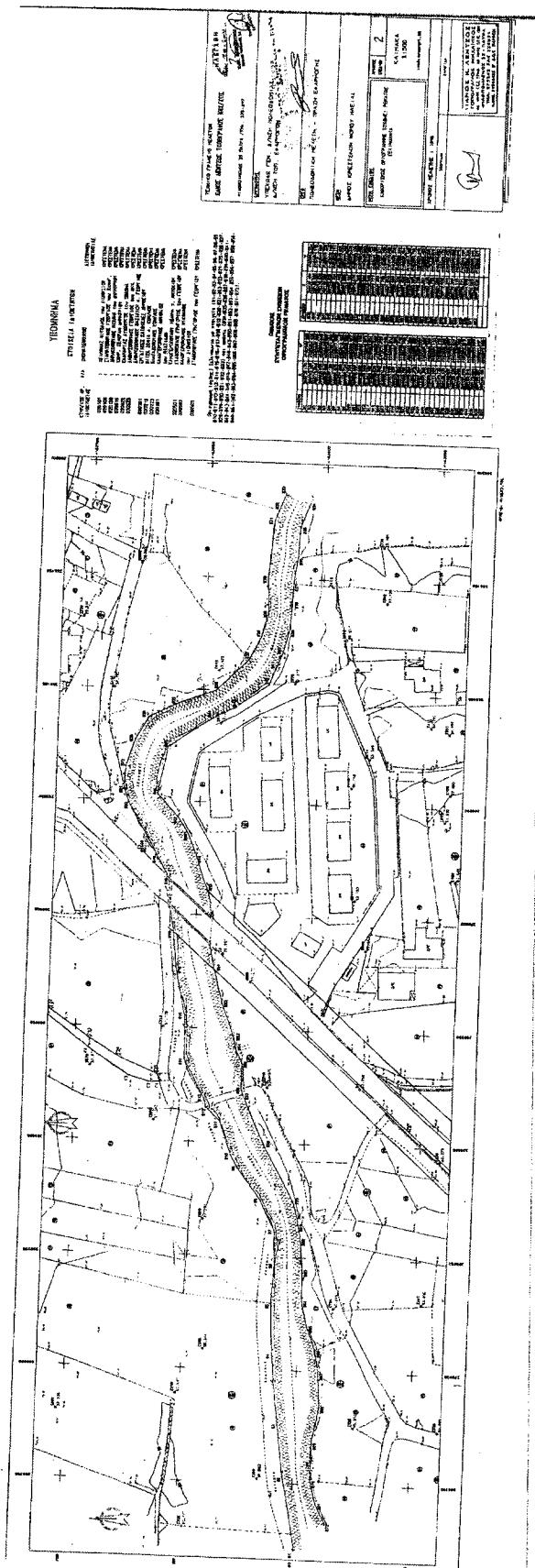
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχέδιούραμα
έγινε σημαντική αλλαγή στην ποσοτητή των %



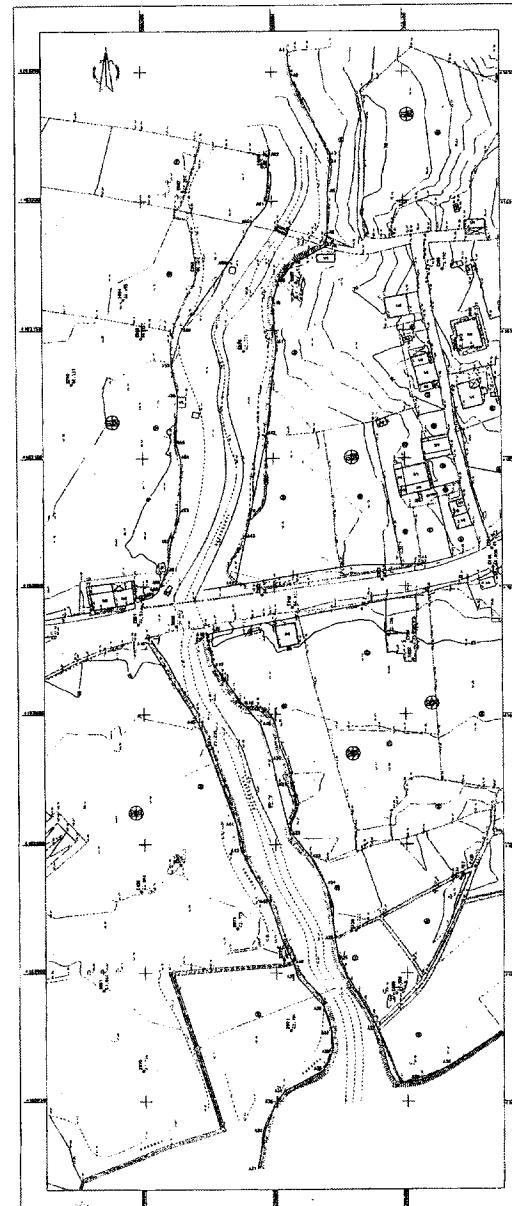
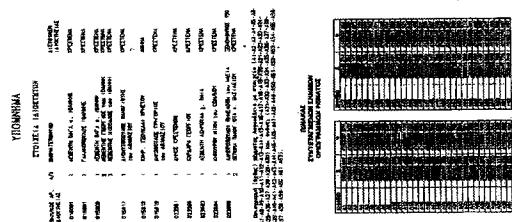
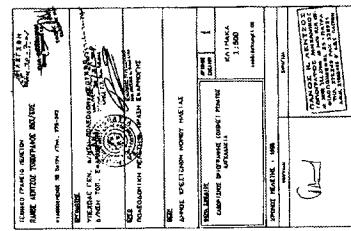
This is a detailed topographic map of a rural area. The map features a network of roads and paths. Numerous land parcels are delineated by thin lines, with some larger areas containing internal boundaries. Various symbols are scattered across the map, including small circles, crosses, and squares, which likely represent survey points or specific geographical features. A prominent diagonal line with a hatched pattern cuts across the bottom right corner. The map is oriented with a north arrow pointing upwards.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο οχθόγραφια
έγινε οικδωματικό ποσοστό 3%



Εθνικό Τυπορεύουσα
Για τεχνικές λύσεις στο σχεδιασμό
εγγιών στρατηγικών προϊόντων



Αριθ. 4715

(3)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης στη θέση «Μαλαθριά» Δημοτικού Διαμερίσματος Πυργαδικίων του Δήμου Μ. Παναγιάς Ν. Χαλκιδικής.

**Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της χώρας.
2. Τις Διατάξεις του Ν. 998/1979 «Περί Προστασίας Δασών κ.λ.π. και ειδικότερα:

 - I. Του άρθρου 41 παρ. 1.
 - II. Του άρθρου 38.

3. Τις Διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

 - I. 160417/1180/8.7.1970.
 - II. 182447/3049/24.9.1980.

4. Την με αριθμό 4579/6.10.2004 Πρόταση του Δασαρχείου Αρναίας.
5. Τις Διατάξεις του άρθρου 1 παρ. 2 του Ν. 2503/1997 «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας».
6. Την με αριθμό 5631/11.8.2000 (ΦΕΚ 1339/Β/2000) Απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής

Μακεδονίας «Κατανομή αρμοδιοτήτων στους προϊσταμένους των Δασικών Υπηρεσιών», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα έκταση εμβαδού διακοσίων εβδομήντα τριών τετραγωνικών μέτρων και τριάντα πέντε εκατοστών του τετραγωνικού μέτρου (273,35) τ.μ. στη θέση «Μαλαθριά» Δημοτικού Διαμερίσματος Πυργαδικίων του Δήμου Μ. Παναγιάς Ν. Χαλκιδικής με σκοπό την προστασία και την αναδάσωση με φυσική αναγέννηση της έκτασης που εκχερσώθηκε παράνομα.

Η έκταση με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε εμβαδού 273,35 τ.μ. συνορεύει:

Βόρεια: Με αγροτικό δρόμο.

Νότια: Με ιδιωτική δασική έκταση.

Ανατολικά: Με αριθμ. 586 κληροτεμάχιο φερόμενο ως ιδιοκτησία ιδίου.

Δυτικά: Με ιδιωτική δασική έκταση.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

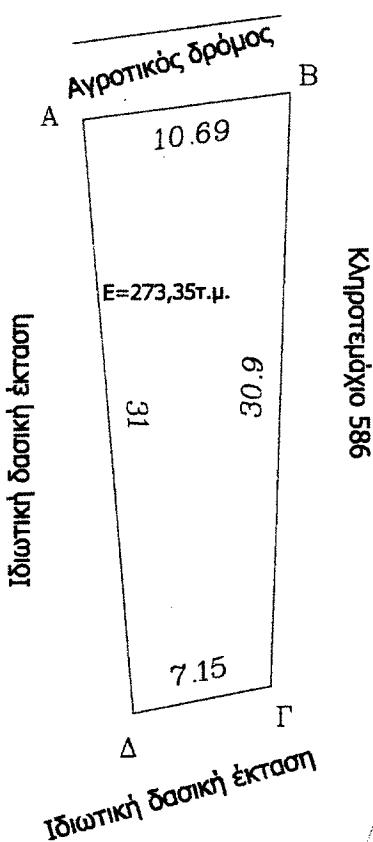
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 22 Οκτωβρίου 2004

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών
ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

της ιδιωτικής δασικής έκτασης εμβαδού 273,35 τ.μ που εκχερσώθηκε παράνομα από τον Γεώργιο Πέτρου του Κων/νου στη θέση "Μαλαθριά" δημοτικού διαμερίσματος Πυργαδικίων δήμου Παναγίας, με στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Α

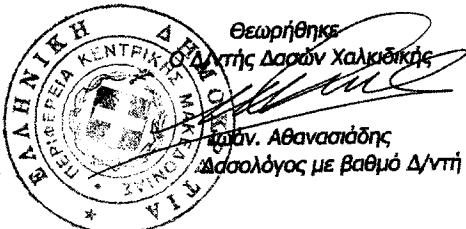
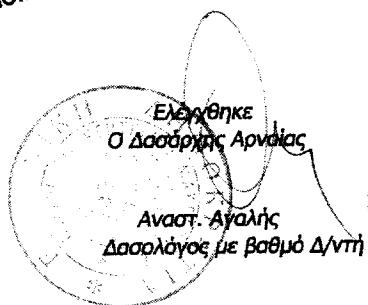
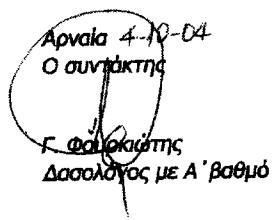


Κλίμακα 1:300

Καταπλάκωση 586

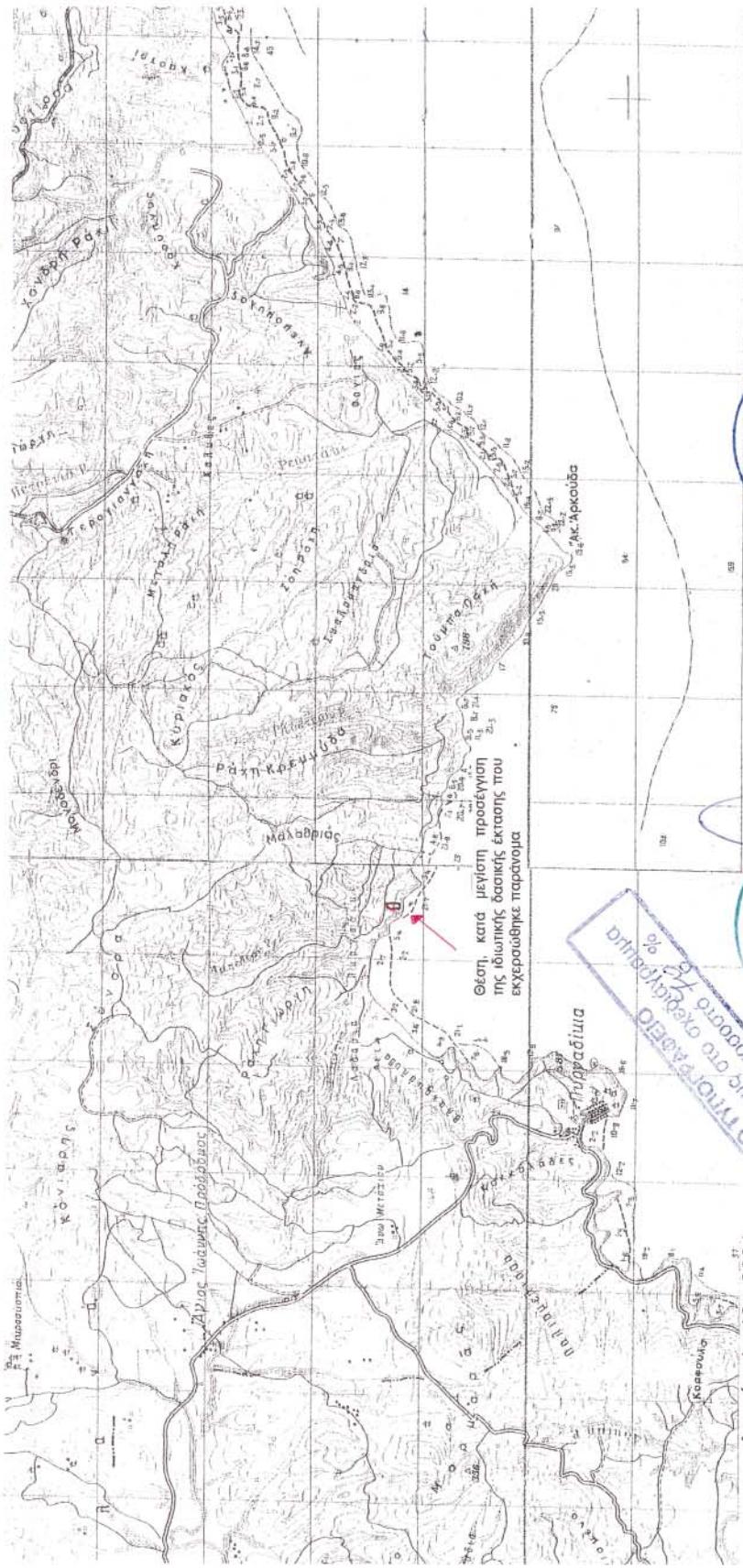
ΣΗΜΕΙΑ	ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΤΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ	
	X	Ψ
α/α		
Α	478163. 24	4466618. 85
Β	478173. 86	4466620. 13
Γ	478172. 7	4466589. 25
Δ	478165. 67	4466587. 95

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδόν γενικό ποσοστό %
έγινε ψυκομηνη κατό ποσοστό %



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ
(Κλίμακα : 1:50.000)

Πέτρου του Κυνήγου, στη θέση «Μαλαθρών» Δημοτικού Διαιρείσματος Πυργαδικίων του Δήμου Παναγίας.



Apavaia 4 - 10 - 2004

Ο ΣΥΝΤΑΓΙΚΟΣ

ΕΛΛΣΤΡΟΦΗΚΕ
Ο Δασάρχης Αργιας

Δασολόγος ήε βαθμό Δ/ντή

Δασολόγος με βαθύ ό Δντή

Δασολόγος με Α' βαθμό