

04011180112040008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1118

1 Δεκεμβρίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Καθορισμός των ορίων αιγιαλού στη θέση «ν. Μεγαλόνησος», νησιώτικου συμπλέγματος Πεταλιών, Δήμου Μαρμαρίου, Ν. Ευβοίας 1
- Καθορισμός των ορίων αιγιαλού στη θέση «ν. Μεγαλόνησος», νησιώτικου συμπλέγματος Πεταλιών, Δήμου Μαρμαρίου, Ν. Ευβοίας 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. οικ. 7108/Φ.αιγ. - παρ. (1)
Καθορισμός των ορίων αιγιαλού στη θέση «ν. Μεγαλόνησος», νησιώτικου συμπλέγματος Πεταλιών, Δήμου Μαρμαρίου, Ν. Ευβοίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285 τ.Α/19.12.2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας».
2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».
3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/1970, Β.Δ. 704/1970, Β.Δ. 705/1970, Β.Δ. 192/1972, Π.Δ. 71/1984, Π.Δ. 347/1986, Ν.2026/1992 και Π.Δ. 97/1993.
4. Τη διάταξη του άρθρου 46 παρ. 21 του Ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15 τ.Α'/28.1.2004) δυνάμει της οποίας από 10.4.2004 αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα των Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 39 του Ν. 2218/1994, περιέρχονται στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας, σε συνδυασμό με την 2434/27.5.2004 απόφαση Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδος στην οποία ορίζεται η ΔΔΕ/ΠΣΕ αρμόδια για την επικύρωση των ορίων αιγιαλού και παραλίας.

5. Την από 23.09.2003 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας στην θέση «ν. Μεγαλόνησος», του νησιώτικου συμπλέγματος Πεταλιών, Δήμου Μαρμαρίου, Ν. Ευβοίας, με βάση την από 2.9.2003 αίτηση της ΠΕΤΑΛΙΟ Ι ΑΕ

6. Το από Ιούνιο 2003 κτηματολογικό - υψομετρικό διάγραμμα της παραπάνω περιοχής, που συντάχθηκε σε μία (1) πινακίδα (Τ15) με κλίμακα 1:1000 από τον Τοπογράφο Μηχανικό Νικόλαο Ε. Ραμπαούνη, το οποίο ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης τις 3.06.2003 από τον Ε. Κασιμάτη, Τοπογράφο Μηχανικό της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Ευβοίας και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Αν. Γιαννόπουλο, Προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ. Κ. Ν. Ευβοίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ.2 του Ν. 2971/2001 και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης επιτροπής.

7. Το υπ' αριθμ. Φ.544.5/426/04/Σ.566/10.5.2004 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού το οποίο συμφωνεί με τα όρια αιγιαλού όπως καθορίστηκαν στην από 23.9.2003 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής.

8. Το υπ' αριθμ. Φ.121/1563/4.10.2004 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, αποφασίζει:

Επικυρώνει την από 23.9.2003 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «ν. Μεγαλόνησος» του νησιώτικου συμπλέγματος Πεταλιών, Δήμου Μαρμαρίου, Ν. Ευβοίας και το από Ιουνίου 2003 κτηματολογικό - υψομετρικό διάγραμμα της παραπάνω περιοχής, που συντάχθηκε σε μία (1) πινακίδα (Τ15) με κλίμακα 1:1000 από τον Τοπογράφο Μηχανικό Νικόλαο Ε. Ραμπαούνη, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης τις 3.6.2003 από τον Ε. Κασιμάτη, Τοπογράφο Μηχανικό της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Ευβοίας και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Αν. Γιαννόπουλο, Προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Ευβοίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 2971/2001.

Στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα, καθορίστηκε η οριογραμμή του αιγιαλού κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία 179 έως 198, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με τις συντεταγμένες τους στο Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο. Δεν καθορίζεται ζώνη παραλίας, κατ' εφαρμογή της υπ' αριθμ. 221/1999 γνωμοδότησης Ν.Σ.Κ., επειδή πρόκειται για ιδιωτική νησίδα. Δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 8 Νοεμβρίου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΕΞΑΡΧΟΣ

Ε Κ Θ Ε Σ Η

ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Για τον καθορισμό το πρώτον των ορίων του αιγιαλού σε θέση της νήσου «Μεγαλόνησος» του νησιωτικού συμπλέγματος Πεταλιών στο Δήμο Μαρμαρίου, Ν. Ευβοίας (ενδιαφερόμενος ΠΕΤΑΛΙΟΙ Α.Ε.).

Στην ως άνω θέση της νήσου «Μεγαλόνησος» σήμερα 23.9.2003, ημέρα Τρίτη, οι υπογραφόμενοι:

1) Αθηνά Μπούρικα, τοπογράφος μηχανικός ΠΕ/Α, Προϊσταμένη Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, σαν Πρόεδρος,

2) Δημήτρης Προκάκης, τοπογράφος μηχανικός Π Ε/Δ, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, σαν μέλος,

3) Μανώλης Ζερβάκης, υποπ/ρχος Λ. Σ., Λιμενάρχης Λ/Χ Καρύστου, σαν μέλος,

4) Χαράλαμπος Σκούντζος, τοπογράφος μηχανικός ΠΕ/Α, αναπληρωτής Δ/ντή ΧΟΠ, Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ευβοίας, σαν μέλος, (κλυομένου του τακτικού μέλους),

5) (Ο Δ/ντής ΠΕ.ΧΩ. Στ. Ελλάδας, που αποτελεί το 5ο μέλος δεν προσήλθε)

που αποτελούμε την Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού - παραλίας, η σύνθεση της οποίας καθορίστηκε βάσει των διατάξεων του άρθρου 3 του Ν. 2971/2001 «περί αιγιαλού - παραλίας και άλλες διατάξεις» και με την υπ' αριθμ. 1237/9.5.2002 απόφαση του Προϊσταμένου της Οικονομικής Επιθεώρησης Στερεάς Ελλάδας του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκλήθηκε με την υπ' αριθμ. Φ121/1590/18.9.2003 πρόσκληση του Προέδρου της, μεταβήκαμε επί τόπου στην περιοχή που προαναφέραμε την 23.9. 2003, αφού λάβαμε υπόψη:

1. Την από 2.9.2003 αίτηση της ΠΙΕΤΑΛΙΟΙ Α.Ε., με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού, μεταξύ άλλων θέσεων και στην ως άνω θέση της νήσου «Μεγαλόνησος» η οποία νήσος φέρεται ως ιδιοκτησία της.

2. Το από τον Ιούνιο 2003 τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου μηχανικού Νίκου Ραμπαούνη, με κλίμακα 1:1000, σε μία (1) πινακίδα (Τ15), που ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 3.6.2003 από τον Ε. Κασιμάτη, τοπογράφο μηχανικό της Τ.Υ.Δ.Κ. και θεωρήθηκε στις 3.6.2003 από τον Αν. Γιαννόπουλο, Προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Ευβοίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 2971/2001.

3. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285 τ.Α'/19.12.2001), «περί αιγιαλού - παραλίας»

4. Την υπ' αριθμ. αριθμ. 221/1999 γνωμοδότηση του Ν.Σ.Κ., που έγινε αποδεκτή από τον Υφυπουργό Οικονομικών και σύμφωνα με την οποία κατά το διοικητικό καθορισμό του αιγιαλού σε ιδιωτική νησίδα, δε συντρέχει λόγος δημιουργίας παραλίας.

5. Την από επιτόπιο μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και άλλα συναφή στοιχεία, που προβλέπονται από το άρθρο 9 του Ν. 2971/2001 και ειδικότερα :

α) Τη γεωμορφολογία του εδάφους:

ι) Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από βραχώδη πρηνή με απότομες κλίσεις και ύψη στέψης που κυμαίνονται από 2 έως 4 μέτρα.

ιι) Της ακτής συνεχονται εκτάσεις λοφώδεις, με έδαφος ως επί το πλείστον βραχώδες, εκτός σχεδίου και αδόμητες.

ιιι) Το φυσικό όριο της βλάστησης συνίσταται κυρίως από χαμηλή πώδη βλάστηση και από θαμνώδη φυσική βλάστηση

β) Το γεγονός ότι στη περιοχή δεν εντοπίστηκαν φυσικοί πόροι.

γ) Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, που έχει βορειοδυτικό προσανατολισμό, ήτοι το γεγονός ότι η περιοχή προσβάλλεται από ισχυρούς ανέμους Β, Β.Δ. διευθύνσεων έντασης 7-10Β, και δεν καλύπτεται από νήσους.

δ) Τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος συνίσταται από αμμώδη σύσταση και μικρά βάθη 2-5 μέτρα κοντά στην ακτή καθώς και το ότι σε περιοχές με μικρά βάθη και μικρές κλίσεις του βυθού, η θραύση του κύματος και η εκτόνωση της ενέργειας του γίνεται σε μεγάλη απόσταση από την ακτογραμμή.

ε) Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μικρό ανάπτυγμα πελάγους.

στ) Τη μη ύπαρξη τεχνικών έργων στην περιοχή.

ζ) Τη μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

η) Τη μη ύπαρξη καταγεγραμμένων δημοσίων κτημάτων.

θ) Το ότι δεν υφίσταται Κτηματολόγιο.

ι) Τη μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών.

Ύστερα από τα παραπάνω η Επιτροπή, αποφασίζει:

1) Καθορίζει επί του παραπάνω τοπογραφικού διαγράμματος:

Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με κορυφές που ορίζονται από τα σημεία 179 έως 198 στην πινακίδα Τ15. Οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

2) Δεν καθορίζει οριογραμμή παραλίας, σύμφωνα με τη γνωμοδότηση υπ' αριθμ. 221/1999 του Ν.Σ.Κ. κατ' εφαρμογή της οποίας δεν καθορίζεται ζώνη παραλίας επειδή πρόκειται για τμήμα ιδιωτικής νησίδας.

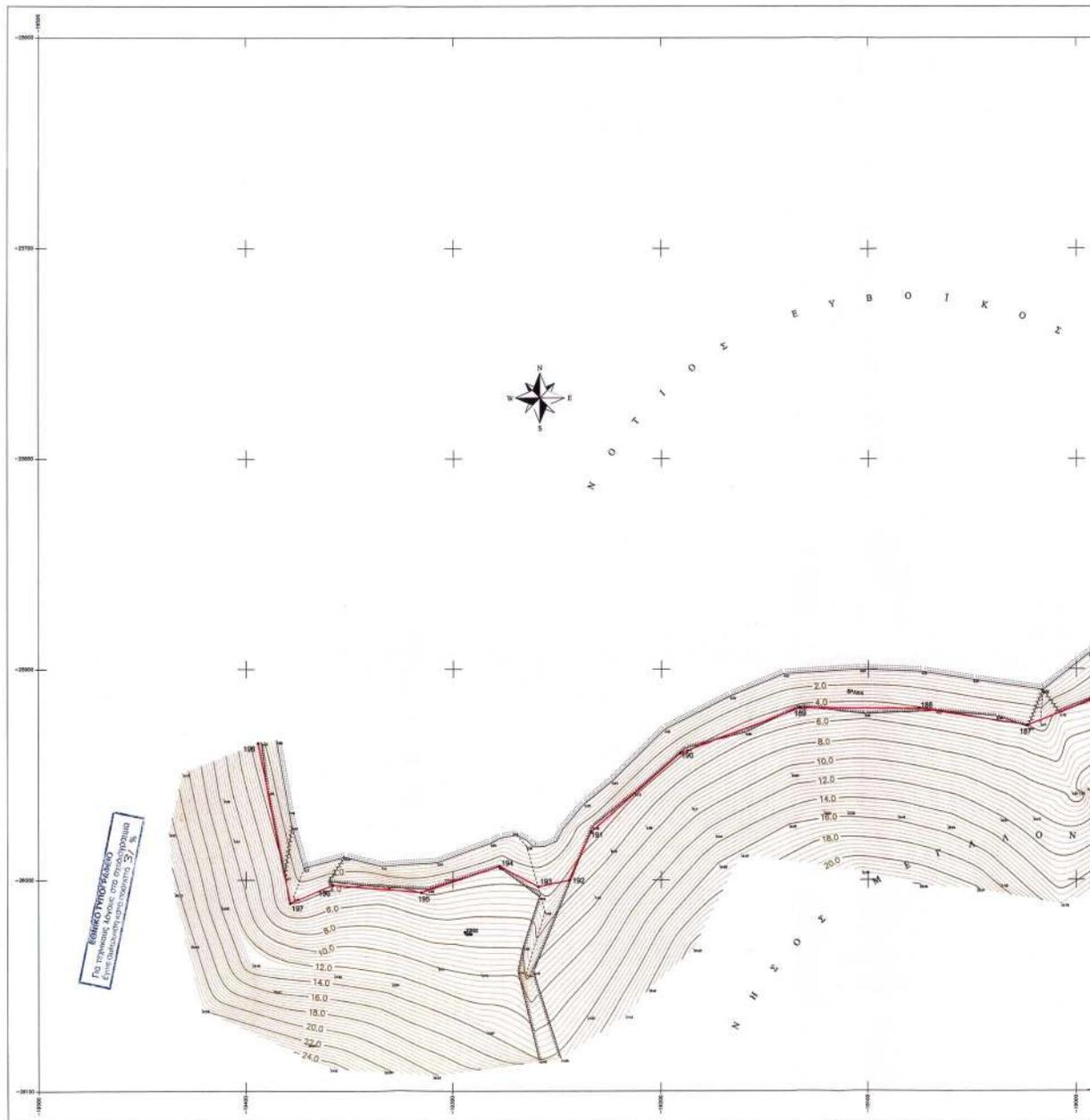
3) Αποφαίνεται ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

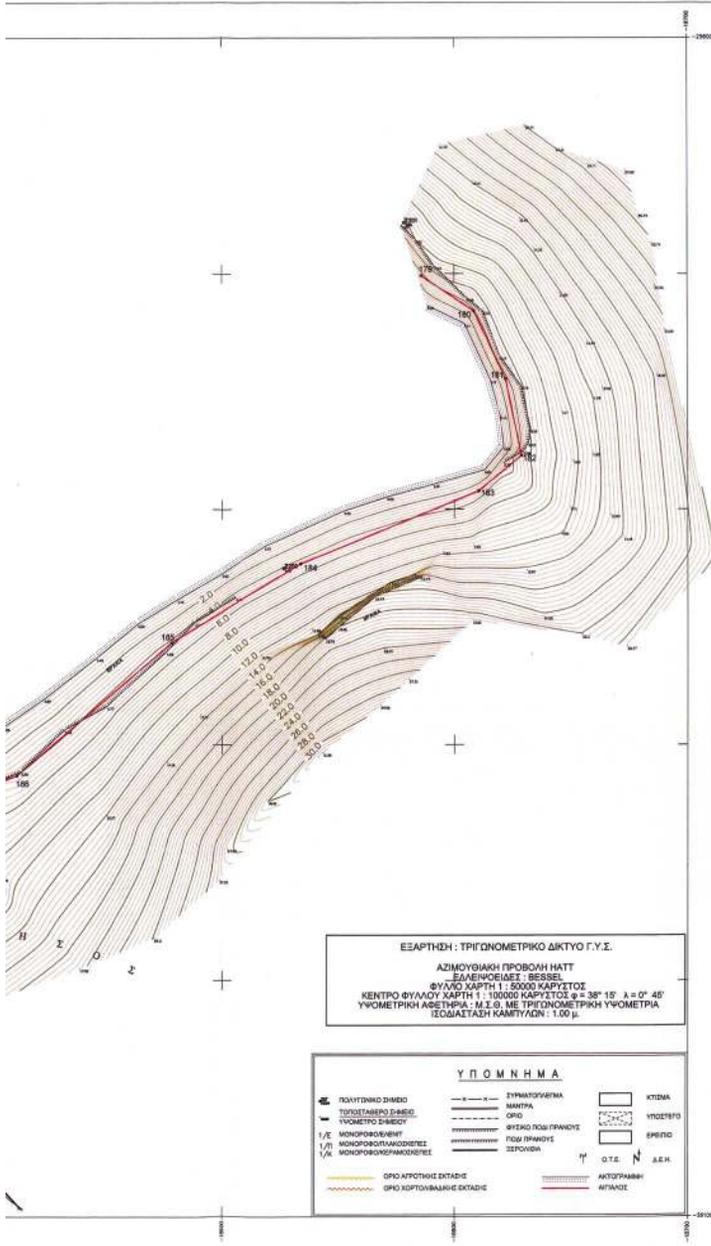
Η Επιτροπή

Η Πρόεδρος
ΑΘΗΝΑ ΜΠΟΥΡΙΚΑ

Τα Μέλη

ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΠΡΟΚΑΚΗΣ - ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΖΕΡΒΑΚΗΣ -
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΣΚΟΥΝΤΖΟΣ





ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΑΓΓΑΛΩΝ				ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΣΤΑΣΕΩΝ				
Β/Δ	Χ	Υ	Β/Δ	Χ	Υ	Β/Δ	Χ	Υ
179	18014,04	25700,86	180	18241,86	25856,97	181	18424,74	25977,30
180	18191,57	25918,84	181	18668,08	25919,12	182	18244,12	26005,14
181	18177,92	26144,70	182	18223,42	25928,74	183	18258,04	26003,17
182	18211,65	25977,91	183	18212,57	25918,74	184	18227,63	25953,57
183	18162,34	25752,59	184	18133,37	25818,48	185	18315,33	26005,88
184	18666,02	25623,44	185	18190,81	25939,58	186	18248,31	26002,43
			186	18248,31	25939,58	187	18187,74	26011,63

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. Το παρόν καταγραφικό διάγραμμα συντάχθηκε στο μετ. 25. Σεπτεμβρίου 2003 με βάση αεροφωτ. υλικό που ορίστηκε από τις παρ. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100.

2. Η επιτροπή αποτελείται από τους κ.κ. Α. ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΥ, Α. ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΥ.

3. Η επιτροπή αποτελείται από τους κ.κ. Α. ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΥ, Α. ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΥ.

4. Οι καταγραφές των αεροφωτογράφων έγιναν σύμφωνα με το κριτήριο της ομοιομορφίας.

5. Δοκίμασε την ομοιομορφία των αεροφωτογράφων με τη μέθοδο της 2D/3D γωνιομετρίας του H.S.K., κατά την οποία η μέτρηση για διαφορά γίνεται.

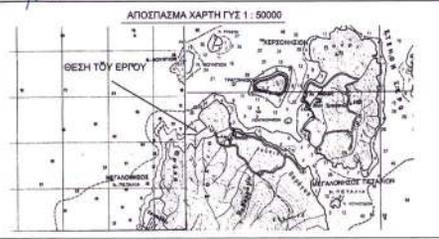
6. Η επιτροπή δεν έχει καμία αντίρρηση να χρησιμοποιηθεί το παρόν διάγραμμα για σκοπούς που αφορούν την κατασκευή έργων.

7. Η επιτροπή δεν έχει καμία αντίρρηση να χρησιμοποιηθεί το παρόν διάγραμμα για σκοπούς που αφορούν την κατασκευή έργων.

8. Η επιτροπή δεν έχει καμία αντίρρηση να χρησιμοποιηθεί το παρόν διάγραμμα για σκοπούς που αφορούν την κατασκευή έργων.

9. Η επιτροπή δεν έχει καμία αντίρρηση να χρησιμοποιηθεί το παρόν διάγραμμα για σκοπούς που αφορούν την κατασκευή έργων.

10. Η επιτροπή δεν έχει καμία αντίρρηση να χρησιμοποιηθεί το παρόν διάγραμμα για σκοπούς που αφορούν την κατασκευή έργων.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΕΥΒΟΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΓΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΑΡΧΗΣ ΕΠΙΣΤΗΤΙΚΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
 2-21-2003

ΕΡΕΥΝΗΤΗΣ: Χαράλαμπος Τσίπας
 ΟΜΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ: Χαράλαμπος Τσίπας
 Τ.Υ.: Α. Γεωργιάδης
 Τεχνικός Μηχανικός

ΕΠΙΣΤΗΤΙΚΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
 2-21-2003

ΕΡΕΥΝΗΤΗΣ: Χαράλαμπος Τσίπας
 ΟΜΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ: Χαράλαμπος Τσίπας
 Τ.Υ.: Α. Γεωργιάδης
 Τεχνικός Μηχανικός

Αρ. Σχ. Τ15	ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ ΝΗΣΟΣ ΜΕΓΑΛΟΝΗΣΟΣ ΝΗΣΟΣ ΠΕΤΑΛΙΟΥ	
ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1000	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
ΑΝΑΔΟΧΟΣ	Ν. ΡΑΜΠΑΛΟΥΝΗΣ ΤΟΠ. ΜΗΧ.	6 / 2003
ΣΥΝΤΑΞΗ ΜΕΛΕΤΗΣ	Ν. ΡΑΜΠΑΛΟΥΝΗΣ ΤΟΠ. ΜΗΧ. Α. ΤΡΙΑΝΤΑΛΗ ΤΟΠ. ΜΗΧ.	--/--

ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΕΡΕΥΝΗΤΗΣ
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΤΣΙΠΑΣ
 ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΕΛΕΥΘ. ΡΑΜΠΑΛΟΥΝΗΣ
 ΔΙΠΛ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ - ΔΙΠΛ. ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΕΡΕΥΝΗΤΗΣ Τ.Υ. Γ.Υ.Σ. ΑΝΤΕΚΑΜΕΤΩΝ
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ
 ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ - ΤΗΛ. 5619849
 ΑΔΜΗ 05618785 - ΔΟΥ ΚΑΡΥΔΙΑΛΑΔΟΥ

ΑΘΗΝΑ - ΙΟΥΝΙΟΣ 2003

Αριθ. οικ. 7106/Φ.αιγ. - παρ. (2)
Καθορισμός των ορίων αιγιαλού στη θέση «Ν. Μεγαλόνησος», νησιώτικου συμπλέγματος Πεταλιών, Δήμου Μαρμαρίου, Ν. Ευβοίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285 τ.Α/19.12.2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας».

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα μετά Ν.Δ. 532/1970, Β.Δ. 704/1970, Β.Δ. 705/1970, Β.Δ. 192/1972, Π.Δ. 71/1984, Π.Δ. 347/1986, Ν.2026/1992 και Π.Δ. 97/1993.

4. Τη διάταξη του άρθρου 46 παρ. 21 του Ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15 τ.Α'/28.1.2004) δυνάμει της οποίας από 10.4.2004 αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα των Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 39 του Ν. 2218/1994, περιέχονται στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας, σε συνδυασμό με την 2434/27.5.2004 απόφαση Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδος στην οποία ορίζεται η ΔΔΕ/ΠΣΕ αρμόδια για την επικύρωση των ορίων αιγιαλού και παραλίας.

5. Την από 23.9.2003 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «ν. Μεγαλόνησος», του νησιώτικου συμπλέγματος Πεταλιών, Δήμου Μαρμαρίου, Ν. Ευβοίας, με βάση την από 2.9.2003 αίτηση της ΠΕΤΑΛΙΟΙ ΑΕ.

6. Το από Ιουνίου 2003 κτηματολογικό - υψομετρικό διάγραμμα της παραπάνω περιοχής, που συντάχθηκε σε μία (1) πινακίδα (Τ17) με κλίμακα 1:1000 από τον Τοπογράφο Μηχανικό Νικόλαο Ε. Ραμπαούνη, το οποίο ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης τις 3.6.2003 από τον Ε. Κασιμάτη, Τοπογράφο Μηχανικό της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Ευβοίας και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Αν. Γιαννόπουλο, Προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Ευβοίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ.2 του Ν. 2971/2001 και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης επιτροπής

7. Το υπ' αριθμ. Φ.544.5/422/04/Σ.561/10.5.2004 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού που συμφωνεί με τα όρια αιγιαλού όπως καθορίστηκαν στην από 23.9.2003 έκθεση της αρμόδιας Επιτροπής.

8. Το υπ' αριθμ. Φ. 121/1563/4.10.2004 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, αποφασίζει:

Επικυρώνει την από 23.9.2003 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «ν. Μεγαλόνησος» του νησιώτικου συμπλέγματος Πεταλιών, Δήμου Μαρμαρίου, Ν. Ευβοίας και το από τον Ιούνιο 2003 κτηματολογικό, υψομετρικό διάγραμμα της παραπάνω περιοχής, που συντάχθηκε σε μία (1) πινακίδα (Τ17) με κλίμακα 1:1000 από τον Τοπογράφο Μηχανικό Νικόλαο Ε. Ραμπαούνη, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης

τις 3.6.2003 από τον Ε. Κασιμάτη, Τοπογράφο Μηχανικό της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Ευβοίας και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Αν. Γιαννόπουλο, Προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Ευβοίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 971/2001.

Στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα, καθορίστηκε η οριογραμμή του αιγιαλού κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία 245 έως 262, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με τις συντεταγμένες τους στο Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο. Δεν καθορίζεται ζώνη παραλίας, κατ'εφαρμογή της υπ' αριθμ. 221/1999 γνωμοδότησης Ν.Σ.Κ., επειδή πρόκειται για ιδιωτική νησίδα. Δεν υφίσταται παλιός αιγιαλός.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 8 Νοεμβρίου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΕΞΑΡΧΟΣ

Ε Κ Θ Ε Σ Η

ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Για τον καθορισμό το πρώτον των ορίων του αιγιαλού σε θέση της νήσου «Μεγαλόνησος» του νησιώτικου συμπλέγματος Πεταλιών στο Δήμο Μαρμαρίου, Ν. Ευβοίας (ενδιαφερόμενος ΠΕΤΑΛΙΟΙ Α.Ε.).

Στην ως άνω θέση της νήσου «Μεγαλόνησος» σήμερα 23.9.2003, ημέρα Τρίτη, οι υπογραφόμενοι:

1) Αθηνά Μπούρικα, τοπογράφος μηχανικός ΠΕ/Α, Προϊσταμένη Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, σαν Πρόεδρος,

2) Δημήτρης Προκάκης, τοπογράφος μηχανικός ΠΕ/Δ, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, σαν μέλος,

3) Μανώλης Ζερβάκης, υποπ/ρχος Λ.Σ., Λιμενάρχης Λ/Χ Καρύστου, σαν μέλος,

4) Χαράλαμπος Σκούντζος, τοπογράφος μηχανικός ΠΕ/Α, αναπληρωτής Δ/ντή ΧΟΠ, Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Εύβοιας, σαν μέλος, (κωλυομένου του τακτικού μέλους).

5) (Ο Δ/ντής ΠΕ.ΧΩ. Στ. Ελλάδας, που αποτελεί το 5ο μέλος δεν προσήλθε)

που αποτελούμε την Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού - παραλίας, η σύνθεση της οποίας καθορίστηκε βάσει των διατάξεων του άρθρου 3 του Ν. 2971/2001 «περί αιγιαλού - παραλίας και άλλες διατάξεις» και με την υπ' αριθ. 1237/9.5.2002 απόφαση του Προϊσταμένου της Οικονομικής Επιθεώρησης Στερεάς Ελλάδας του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκλήθηκε με την υπ' αριθ. Φ 121/1590/18.9.2003 πρόσκληση του Προέδρου της, μεταβήκαμε επί τόπου στην περιοχή που προαναφέραμε την 23.9. 2003, αφού λάβαμε υπόψη:

1. Την από 2.9.2003 αίτηση της ΠΕΤΑΛΙΟΙ Α.Ε., με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού μεταξύ άλλων θέσεων και στην ως άνω θέση της νήσου «Μεγαλόνησος» η οποία φέρεται ως ιδιοκτησία της.

2. Το από τον Ιούνιο 2003 τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου μηχανικού Νίκου Ραμπαούνη, με κλίμακα 1:1000, σε μία (1) πινακίδα (Τ17), που ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 3.6.2003 από τον Ε. Κασι-

μάτη, τοπογράφο μηχανικό της Τ.Υ.Δ.Κ. και θεωρήθηκε στις 3.6.2003 από τον Αν. Γιαννόπουλο, Προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Ευβοίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 2971/2001.

3. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285τ.Α'/19.12.2001), «περί αιγιαλού - παραλίας».

4. Τη γνωμοδότηση υπ' αριθμ. 221/1999 του Ν.Σ.Κ., που έγινε αποδεκτή από τον Υφυπουργό Οικονομικών και σύμφωνα με την οποία κατά το διοικητικό καθορισμό του αιγιαλού σε ιδιωτική νησίδα δε συντρέχει λόγος δημιουργίας παραλίας.

5. Την από επιτόπιο μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και άλλα συναφή στοιχεία που προβλέπονται από το άρθρο 9 του Ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

α) Τη γεωμορφολογία του εδάφους:

ι) Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από βραχώδη πρανή με απότομες κλίσεις και ύψη στέψης που κυμαίνονται από 2 έως 4 μέτρα.

ii) της ακτής συνέχονται εκτάσεις λοφώδεις, με έδαφος ως επί το πλείστον βραχώδες, εκτός σχεδίου και αδόμητες.

iii) Το φυσικό όριο της βλάστησης συνίσταται κυρίως από χαμηλή ποώδη βλάστηση και από θαμνώδη φυσική βλάστηση.

β) Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν φυσικοί πόροι.

γ) Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι η περιοχή, που έχει ανατολικό προσανατολισμό, προσβάλλεται από μέτριους έως ισχυρούς ανέμους έντασης 7-10 Β κυρίως Ν, ΝΑ διευθύνσεων και καλύπτεται από τη ν. Εύβοια.

δ) Τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος συνίσταται από αμμώδη σύσταση και μικρά βάθη 2-5 μέτρα κοντά στην ακτή καθώς και το ότι σε περιοχές με μικρά βάθη και μι-

κρές κλίσεις του βυθού, η θραύση του κύματος και η εκτόνωση της ενέργειας του γίνεται σε μεγάλη απόσταση από την ακτογραμμή.

ε) Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μικρό ανάπτυγμα πελάγους.

στ) Τη μη ύπαρξη τεχνικών έργων στην περιοχή.

ζ) Τη μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

η) Τη μη ύπαρξη καταγεγραμμένων δημοσίων κτημάτων.

θ) Το ότι δεν υφίσταται Κτηματολόγιο.

ι) Τη μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών.

Ύστερα από τα παραπάνω η Επιτροπή, αποφασίζει:

1) Καθορίζει επί του παραπάνω τοπογραφικού διαγράμματος:

Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με κορυφές που ορίζονται από τα σημεία 245 έως 262 στην πινακίδα Τ17. Οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

2) Δεν καθορίζει οριογραμμή παραλίας, σύμφωνα με τη γνωμοδότηση υπ' αριθμ. 221/1999 του Ν.Σ.Κ., κατ' εφαρμογή της οποίας δεν καθορίζεται ζώνη παραλίας επειδή πρόκειται για τμήμα ιδιωτικής νησίδας.

3) Αποφαίνεται ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

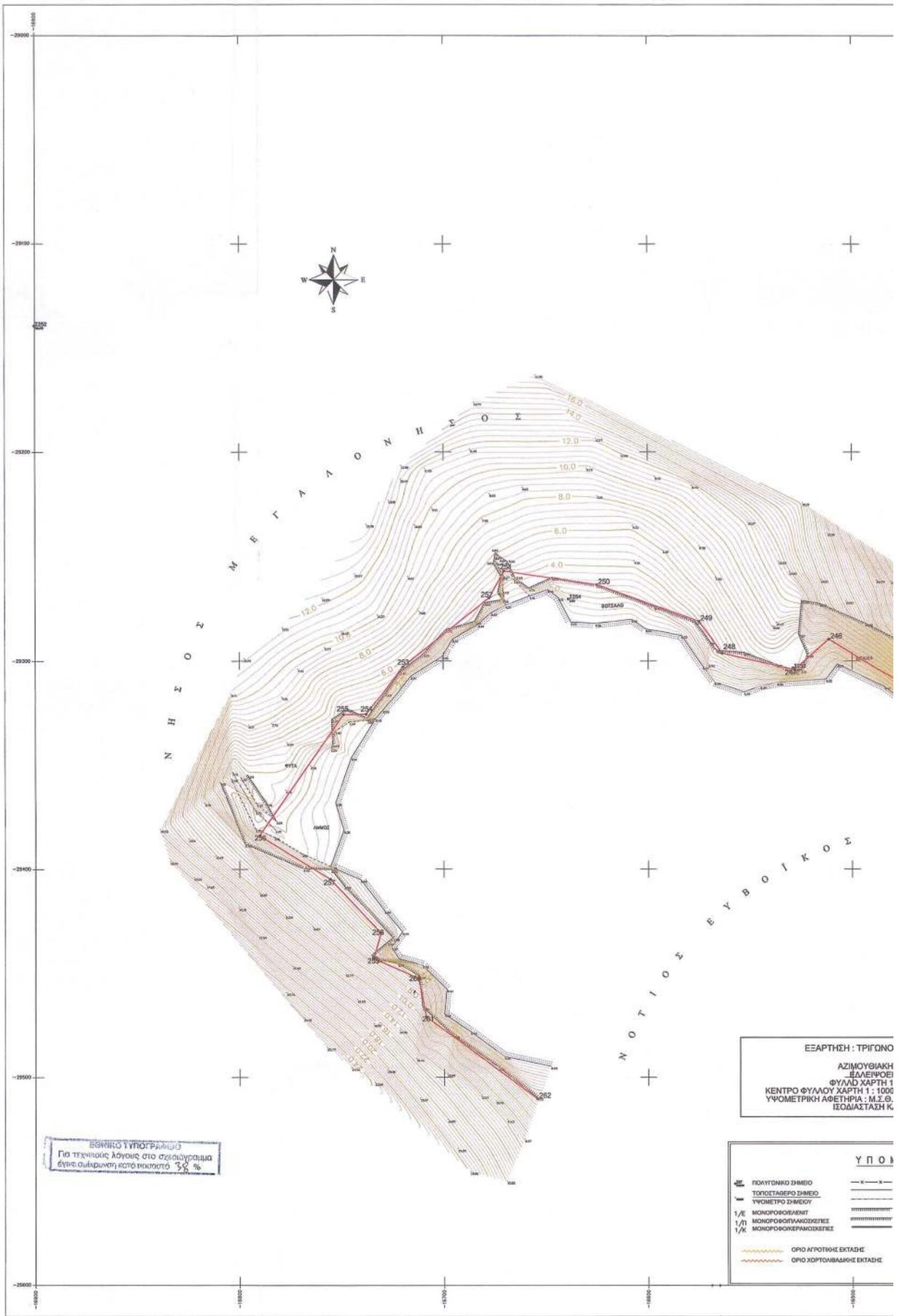
Η Επιτροπή

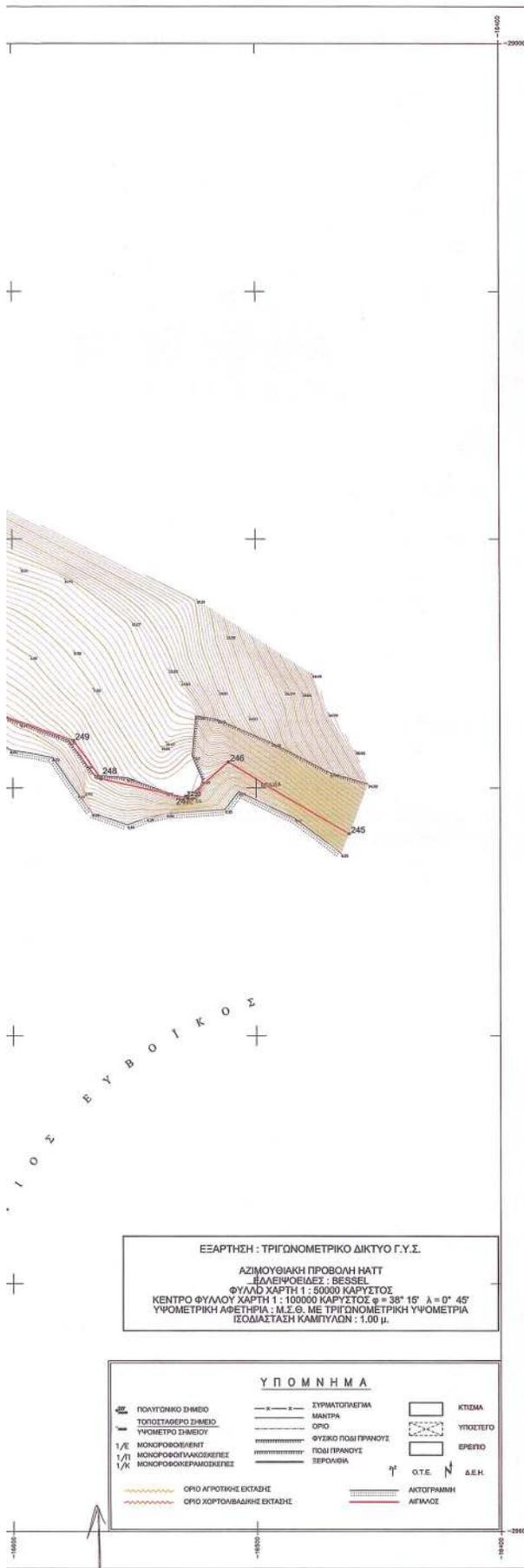
Η Πρόεδρος

ΑΘΗΝΑ ΜΠΟΥΡΙΚΑ

Τα Μέλη

ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΠΡΟΚΑΚΗΣ - ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΖΕΡΒΑΚΗΣ -
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΣΚΟΥΝΤΖΟΣ





ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΑΙΓΓΑΛΟΥ

σ/σ	X	Y
245	-16462.08	-29318.56
246	-16511.46	-29289.75
247	-16578.70	-29304.09
248	-16563.48	-29296.34
249	-16574.86	-29281.04
250	-16625.24	-29263.70
251	-16670.41	-29257.13
252	-16677.58	-29269.88
253	-16719.87	-29302.88
254	-16737.77	-29325.89
255	-16748.85	-29325.13
256	-16790.27	-29383.86
257	-16755.41	-29404.88
258	-16730.83	-29430.72
259	-16734.27	-29442.88
260	-16712.36	-29452.37
261	-16708.67	-29470.82
262	-16654.33	-29510.30

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΣΤΑΣΕΩΝ

σ/σ	X	Y
2259	-18900.23	-29139.38
2253	-18528.98	-29303.30
2254	-16639.00	-29270.38

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συντάχθηκε την από 25 Σεπτεμβρίου 2003 έκθεση επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιάλιου και της παραλίας.
2. (Κάκωση) από αριθμό Μετ. 243, έως και 262 οριογραμμή αιγιάλιου
3. Για τον καθορισμό των οριογραμμών ΔΕΝ ελήφθησαν υπόψη κτίσματα.
4. Οι κορυφογραμμές των οριογραμμών ελεγχάμενες από το κεντρικό τριγωνομετρικό δίκτυο.
5. Δεν καθορίζεται ζώνη παραλίας και εφαρμογή της 221/99 νομοδότησης από Ν.Σ.Κ., επειδή πρόκειται για ιδιωτική νομία.
6. Η επιτροπή ΔΕΝ διαπίστωσε ότι υφίσταται παλιός αιγιάλιος.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ
 1. ΔΟΝΑ ΜΠΟΥΡΙΚΑ
 2. ΤΟΛΜΑΧΟΣ ΠΕΤΑΛΙΩΤΗΣ ΠΡΩΤΟΚΟΙΝΟΣ ΠΡΩΤΟΚΟΙΝΟΣ ΠΕΤΑΛΙΩΤΗΣ
 3. ΖΗΛΟΓΙΑΡΧΟΣ Δ.Σ. ΒΑΝΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
 4. Χ. ΣΥΝΑΓΩΣΤΗΣ ΤΟΠ. ΜΗΧ. ΠΕΤΑΛΙΩΤΗΣ
 5.

ΛΙΘΟΣΠΛΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ 1 : 50000

ΘΕΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΕΥΒΟΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ
 ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΓΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
 Χαλκίδα 3/6/2003
 Ο Μητρώος ΤΥΔΚ
 Τ.Υ.
 Ε. ΚΑΜΠΑΝΙΤΗΣ
 Τσαλκιάς Μητρώος

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΕΥΒΟΙΑΣ
 ΧΑΛΚΙΔΑ 23/9/03
 ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΓΑΛΟΥ
 ΔΟΝΑ ΜΠΟΥΡΙΚΑ
 ΤΟΛΜΑΧΟΣ ΠΕΤΑΛΙΩΤΗΣ ΠΡΩΤΟΚΟΙΝΟΣ ΠΡΩΤΟΚΟΙΝΟΣ ΠΕΤΑΛΙΩΤΗΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
 Χαλκίδα 3/6/2003
 Ο Προϊστάμενος ΤΥΔΚ
 Τ.Υ.
 Αν. Παναγιώτης
 Τσαλ. Μητρώος

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ

Αρ. Σχ. Τ17	ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ ΝΗΣΟΣ ΜΕΓΑΛΟΝΗΣΟΣ ΝΗΣΟΙ ΠΕΤΑΛΙΩΙ	
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
ΑΝΑΔΟΧΟΣ	N. ΡΑΜΠΛΟΥΝΗΣ ΤΟΠ. ΜΗΧ.	6 / 2003
ΣΥΝΤΑΞΗ ΜΕΛΕΤΗΣ	N. ΡΑΜΠΛΟΥΝΗΣ ΤΟΠ. ΜΗΧ. Α. ΤΡΙΦΥΛΛΗ ΤΟΠ. ΜΗΧ.	-/- -/-
ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΒΑΣΙΛΕΥΣ, ΡΑΜΠΛΟΥΝΗΣ ΔΙΠΛ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΟΥ ΚΑΙ ΚΑΙΩΣΤΕΡΗΣ ΜΕΛΟΣ Τ.Σ.Ε. - ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΥΣ ΤΥΔΚΟΥ 72889 ΤΡΑΠΕΖΙΣΤΩΝ 11 - 26503 - ΤΗΛ 6282849 ΑΔΜΕ ΒΕΒΕΛΟΤΗΣ - ΔΟΥ ΚΟΡΥΔΑΛΛΟΥ		
ΑΘΗΝΑ - ΙΟΥΝΙΟΣ 2003		

ΕΞΑΡΤΗΣΗ : ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ Γ.Υ.Σ.
 ΑΖΙΜΟΥΘΙΑΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ HATT
 ΕΛΛΕΙΨΟΕΙΔΕΣ : BESSEL
 ΚΕΝΤΡΟ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΗ 1 : 50000 ΚΑΡΥΣΤΟΣ
 ΦΥΛΛΟ ΧΑΡΤΗ 1 : 100000 ΚΑΡΥΣΤΟΣ φ = 38° 15' λ = 0° 45'
 ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ : Μ.Σ.Θ. ΜΕ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΥΨΟΜΕΤΡΙΑ
 ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ ΚΑΜΠΥΛΩΝ : 1.00 μ.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΠΟΛΥΓΩΝΙΚΟ ΣΗΜΕΙΟ	ΣΥΡΜΑΤΟΠΛΑΣΜΑ	ΚΤΙΣΜΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΗΜΕΙΟ	ΜΑΝΤΡΑ	ΥΠΟΣΤΕΓΟ
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΟ ΣΗΜΕΙΟ	ΟΡΙΟ	ΕΡΕΠΙΟ
1/Ε ΜΟΝΟΚΡΟΝΟΒΕΛΕΤ	ΠΥΡΗΝΟΜΕΤΡΟ	ΟΤΕ Ν Δ.Ε.Η.
1/Π ΜΟΝΟΚΡΟΝΟΒΕΛΕΤΕΣ	ΦΥΣΙΚΟ ΠΟΔΙ ΠΡΑΝΟΥΣ	ΑΙΓΓΑΛΙΟΝ
1/Κ ΜΟΝΟΚΡΟΝΟΒΕΛΕΤΕΣ	ΠΟΔΙ ΠΡΑΝΟΥΣ	ΑΙΓΓΑΛΙΟΣ
	ΒΕΡΩΝΙΑ	
ΟΡΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ		
ΟΡΙΟ ΧΟΡΤΟΝΟΜΑΔΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ		