



04011902112040008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1190

21 Δεκεμβρίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Επικύρωση έκθεσης καθορισμού ορίων Αιγαίαλου και Παραλίας στην περιοχή «Εψιλιά», Δήμου Πάτρου, Νήσου Πάτρου, Νομού Δωδεκανήσου	1
Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Τυρνάβου στο Ο.Τ. 203 Α	2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 23805 (1)

Επικύρωση έκθεσης καθορισμού ορίων Αιγαίαλου και Παραλίας στην περιοχή «Εψιλιά», Δήμου Πάτρου, Νήσου Πάτρου, Νομού Δωδεκανήσου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/1970, Β.Δ. 704/1970, Β.Δ. 192/1972, Π.Δ. 347/1986, Ν. 2026/1992 και Π.Δ. 97/1993.

2. Την υπ' αριθμ. 1063649/790/A006/3.8.2004 Απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών σχετικά με την καταγραφή - διοικητική κωδικοποίηση των αρμοδιοτήτων σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών που περιέχονται στους γενικούς Γραμματείς των Περιφερειών κατά τις διατάξεις του άρθρου 46 παρ. 21 του Ν. 3220/2004 (Φ.Ε.Κ. 15/28.1.2004 τ.Α').

3. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/Τ.Α' 19.12.2001) «Αιγαίαλος, παραλία και άλλες διατάξεις».

4. Τις διατάξεις του Κ.Δ. 132/1929 «περί Κτηματολογικού Κανονισμού Δωδεκανήσου» που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 Ν. 510/1947.

5. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγαίαλου και παραλίας» όπως έχουν τροποποιηθεί και συμπληρωθεί μεταγενέστερα με τις διατάξεις: α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

6. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγαίαλου».

7. Τις διατάξεις του άρθρου 20 Ν. 719/1977 «περί τρόπου σύνταξης τοπογραφικών - υψομετρικών διαγραμμάτων από ιδιώτες μηχανικούς κλπ.».

8. Τις διατάξεις του άρθρου 100 Π.Δ. 284/1988 «περί συγκροτήσεως μεταξύ άλλων και της επιτροπής καθορισμού ορίων αιγαίαλου και θέσεων αιμοληψίας».

9. Το Δ3090/646/1976 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών «περί του στη Δωδεκάνησο ορίου αιγαίαλου» σε συνδυασμό με τις 325/1971 και 203/1971 γνωμοδοτήσεις του Ν.Σ.Κ.

10. Την υπ' αριθμ. 1078204/927/0006 Α/6.8.1992 κοινή Υπουργική Απόφαση των Υπουργών Προεδρίας και Οικονομικών, με την οποία διατηρείται σε ισχύ η Επιτροπή Καθορισμού ορίων αιγαίαλου και παραλίας που συγκροτήθηκε με την από 2483/3.6.2002 Απόφαση Προϊσταμένης Οικονομικής Επιθεώρησης Κρήτης.

11. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παράγραφος 5 Α.Ν. 2344/1995, του άρθρου 52 παράγραφος 6 Ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παράγραφος 7 του Ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Διευθυντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παράγραφος 2 του Ν. 2399/1996 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περιφερειακών Διευθυντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούνται από τον αναπληρωτή Περιφερειακό Διευθυντή.

12. Τις διατάξεις του τέταρτου εδαφίου της παραγράφου 2 του άρθρου 1 και της παραγράφου 6 του ίδιου άρθρου του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ 107/Α), σύμφωνα με τις οποίες οι περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την ενιαία οργανική μονάδα της περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

13. Την από 25.11.2003 έκθεση της κατά το άρθρο 100 Π.Δ. 284/1988 αρμόδιας επιτροπής καθορισμού ορίων αιγαίαλου και παραλίας για τον καθορισμό ορίων αιγαίαλου, στην παραλιακή περιοχή στην «Εψιλιά» του Δήμου Πάτρου, Νήσου Πάτρου, Νομού Δωδ/σου.

14. Το από Μαΐου 2003 τοπογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500 αποτελούμενο από μία (1) πινακίδα, που συντάχθηκε από τον Αγρονόμο & Τοπογράφο Μηχανικό Χαράλαμπο Βαξεβανέρη, στο οποίο εμφανίζεται η παραλιακή περιοχή στην «Εψιλιά» του Δήμου Πάτρου, Νήσου Πάτρου, Νομού Δωδ/σου και το οποίο θεωρήθηκε στις 6.8.2003 από τον Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδ/σου.

15. Στο τοπογραφικό αυτό χαράχθηκε με κόκκινη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή η οριογραμμή του αιγαίαλου με στοιχεία

(P1,P2,P3,.....,P27,P28) ενώ με συνεχόμενη κίτρινη πολυγωνική γραμμή χαράχθηκε η οριογραμμή παραλίας με στοιχεία (P'1,....,P'4) και (P'5,....,P'7) και (P'8,...,P'14) και (P'15,...,P'20), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Κ.Δ. 132/1929.

16. Το υπ' αριθμό. Φ.544.5/453/04/Σ.600/11.5.2004 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού με το οποίο συμφωνεί με τα καθορισθέντα από την Επιτροπή όρια.

17. Το με ημερομηνία 9.7.2004 αποδεικτικό τοιχοκόλλησης του Δήμου Πάτμου με το οποίο τοιχοκολλήθηκε η από 25.11.2003 έκθεση επιτροπής καθορισμού ορίων Αιγαίαλου και Παραλίας στην παραλιακή περιοχή «Εψιμιά», Δήμου Πάτμου, Νήσου Πάτμου, Νομού Δωδ/σου, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 25.11.2003 έκθεση της κατά το άρθρο 100 Π.Δ. 284/1988, αρμόδιας Επιτροπής περι χάραξης των ορίων Αιγαίαλου και Παραλίας, με την οποία καθορίστηκαν τα όρια Αιγαίαλου και Παραλίας στην παραλιακή περιοχή «Εψιμιά», Δήμου Πάτμου, Νήσου Πάτμου, Νομού Δωδ/σου επί τοπογραφικού διαγράμματος το οποίο θεωρήθηκε στις 6.8.2003 από τον Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδ/σου.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα, χαράχθηκε από την εν λόγω επιτροπή, όπως πιο πάνω αναφέρεται, η οριογραμμή του αιγαίαλου με κόκκινη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία (P1,P2,P3,.....,P27,P28) με εξάρτηση των κορυφών αυτής, από συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου όπως αυτές εμφανίζονται στον σχετικό πίνακα επί του τοπογραφικού-υψομετρικού διαγράμματος, κλίμακας 1:500 που συντάχθηκε από τον Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό Χαράλαμπο Βαξεβανέρη, στο ίδιο τοπογραφικό διάγραμμα.

Οριογραμμή παραλίας χαράχθηκε με συνεχόμενη κίτρινη πολυγωνική γραμμή στην υπό κρίση περιοχή (σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 Κ.Δ. 132/1929) και όπου η οριογραμμή αιγαίαλου δεν τέμνει τα προς την θάλασσα όρια των ιδιοκτησιών και συγκεκριμένα στα σημεία με στοιχεία (P'1,....,P'4) και (P'5,....,P'7) και (P'8,...,P'14) και (P'15,...,P'20).

Ο καθορισμός των ορίων αιγαίαλου στη θέση αυτή γίνεται για πρώτη φορά και προς εξυπηρέτηση των σκοπών των διατάξεων του άρθρου 1 Ν.Δ. 439/1970 σε συνδυασμό με τις οδηγίες του Υπουργείου Οικονομικών ως η Δ. 3090/646/1976 διαταγή του.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 24 Νοεμβρίου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΑΙΑΛΟΥ
ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ (Άρθρο 3, παρ. 1, Ν. 2971/2001)

ΕΚΘΕΣΗ

Καθορισμού ορίων αιγαίαλου και παραλίας στην παραλιακή περιοχή «Εψιμιά», Δήμου Πάτμου, Νήσου Πάτμου, Νομού Δωδεκανήσου.

Στη Πάτμο, σήμερα 25.11.2003 οι υπογεγραμμένοι:

1) Χρονοπούλου Ευφροσύνη, Προϊστάμενος της Δ.Ο.Υ. Λέρου, ως Πρόεδρος.

2) Ρεΐση - Δρίβα Μαρία, Μηχανικός Τ.Υ.Δ.Κ. Δωδεκανήσου, ως μέλος.

3) Τσομπάνης Νικόλαος, Σημαιοφόρος Λιμενικού Σώματος, Υπολιμενάρχης Πάτμου, ως μέλος.

4) Ζαΐρης Κων/νος, Προϊστάμενος Τμήματος Πολεοδομικών Εφαρμογών Επαρχείου Καλύμνου, Νομού Δωδ/σου, ως μέλος

5) Παταβούκας Νικόλαος, Προϊστάμενος τμήματος Π.Ε.ΧΩ. Ρόδου, της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, ως μέλος, χρέη γραμματέα της επιτροπής άσκησε η Νεκταρία Νεμποτάκη, υπάλληλος της Δ.Ο.Υ. Λέρου, αποτελούντες την υπό του άρθρου 100 Π.Δ 284/1988 «περί διαρθρώσεως Υπουργείου Οικονομικών κ.λ.π.», όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα με το άρθρο 3, παράγρ. 1, του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285Α) «Αιγαίαλος, παραλία και άλλες διατάξεις» προβλεπομένη επιτροπή καθορισμού ορίων αιγαίαλου και παραλίας, μέλη της οποίας ορίσθηκαν με την 2483/3.6.2002 απόφαση Προϊσταμένης Οικονομικής Επιθεώρησης Κρήτης, μετά την επιτόπια αυτοψία και από την εξέταση των δικαιολογητικών, διαγραμμάτων, χαρτών κ.λ.π., προβήκαμε στον καθορισμό των ορίων αιγαίαλου στην παραλιακή περιοχή «Εψιμιά», του Δήμου Πάτμου.

Χαράξαμε την γραμμή αιγαίαλου με συνεχόμενη κόκκινη πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία (P1, P2, P3 έως P28) των κορυφών αυτής που έχουν εξαρτηθεί από συντεταγμένες του Κρατικού Τριγωνομετρικού Δικτύου, όπως αυτές εμφανίζονται στον σχετικό πίνακα επί του τοπογραφικού-υψομετρικού διαγράμματος, κλίμακας 1:500, που συντάχθηκε από τον Αγρονόμο-Τοπογράφο Μηχανικό Χαράλαμπο Βαξεβανέρη τον Μάιο του 2003, σε μία πινακίδα και ελέχθηκε και θεωρήθηκε από την Κτηματική Υπηρεσία Δωδεκανήσου την 6.8.2003, ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης και από το Κτηματολόγιο βεβαιώθηκε η ορθότητα των αποτυπωμένων κτηματολογικών μερίδων.

Η καθορισθείσα και χαραχθείσα επί του προαναφερόμενου τοπογραφικού-υψομετρικού διαγράμματος οριογραμμή αιγαίαλου, αποτελεί το όριο του μέγιστου πλην συνήθους χειμερίου κύματος για τις εντός του οικισμού περιοχές, προσαυξημένο κατά 12 μέτρα για τις εκτός οικισμού περιοχές, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3, του Κ.Δ. 132/1929 που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 του Ν. 510/1947.

Οριογραμμή παραλίας χαράχθηκε με συνεχόμενη κίτρινη γραμμή (σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3, του Κ.Δ. 132/1929) στην υπό κρίση περιοχή, όπου η οριογραμμή αιγαίαλου δεν τέμνει τα προς την θάλασσα όρια των ιδιοκτησιών και συγκεκριμένα στα σημεία με στοιχεία (P'1 έως P'4) και (P'5 έως P'7) και (P'8 έως P'14) και (P'15 έως P'20).

Ο καθορισμός των ορίων αιγαίαλου στη θέση αυτή, γίνεται για πρώτη φορά και προς εξυπηρέτηση των σκοπών που τάσσονται από τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 «Αιγαίαλος, παραλία και άλλες διατάξεις», ενώ προς τα, έχει γίνει στο παρελθόν καθορισμός αιγαίαλου.

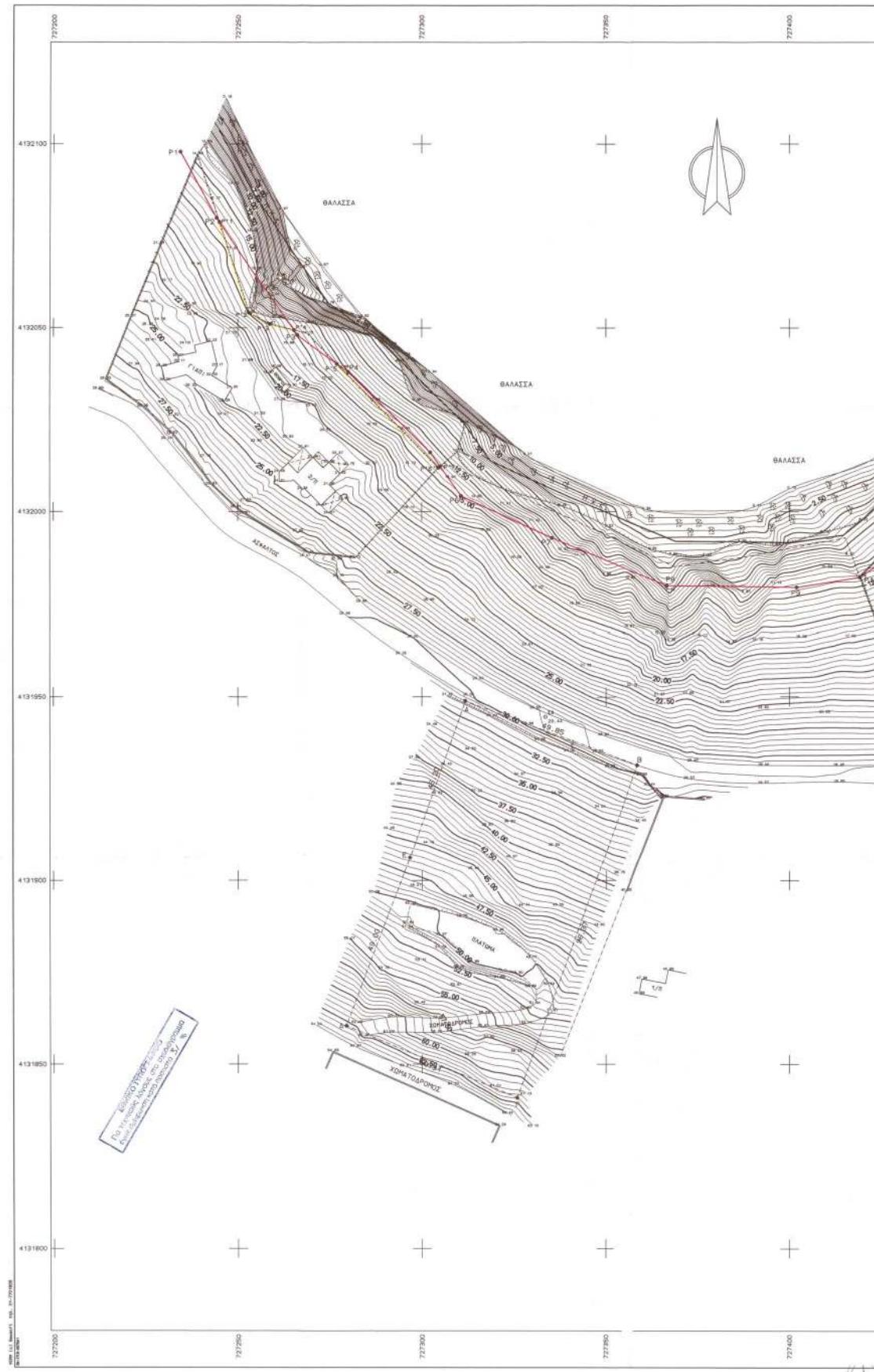
Ο καθορισμός της ανωτέρω οριογραμμής γίνεται μετά από αίτηση του Προδρόμου Παπαπαύλου.

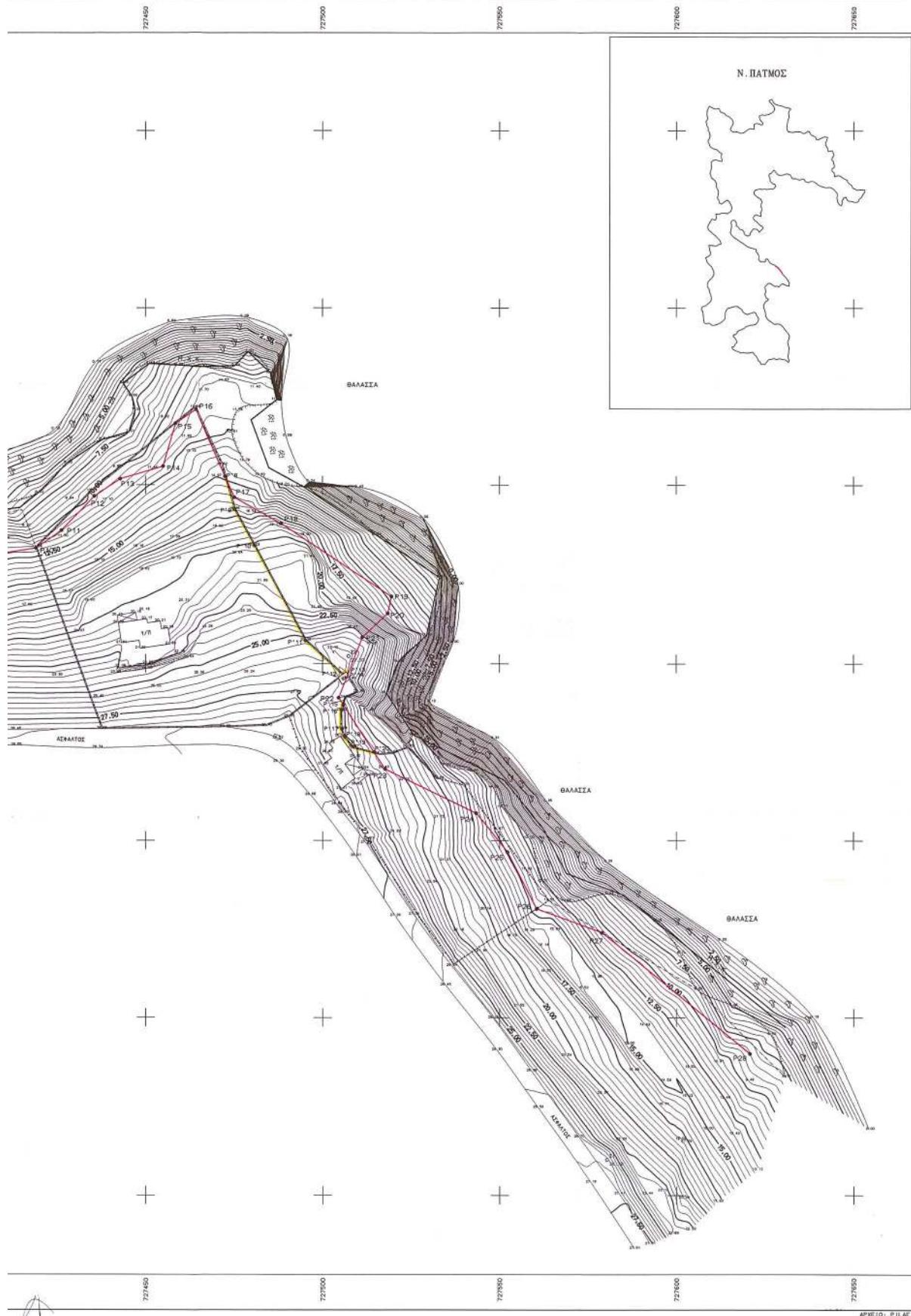
Η Επιτροπή

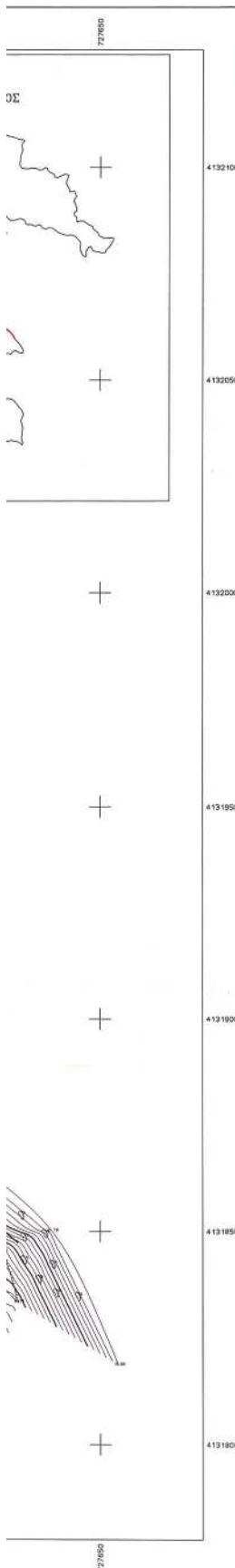
Η Πρόεδρος
ΕΥΦΡΟΣΥΝΗ ΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΥ

Η Γραμματέας
ΝΕΚΤΑΡΙΑ ΝΕΜΠΟΤΑΚΗ

Τα Μέλη
ΜΑΡΙΑ ΡΕΪΣΗ - ΔΡΙΒΑ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΣΟΜΠΑΝΗΣ
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΖΑΪΡΗΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΤΑΒΟΥΚΑΣ







ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΟΝ ΣΤΑΣΕΩΝ ΑΙΓΑΙΟΥ

α/α	- X -	- Y -
Z1	727580,390	4131810,075
Z2	727507,343	4131952,069
Z3	727333,522	4131944,609

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΟΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΛΑΙΣΙΩΝΙΚΗΣ ΑΙΓΑΙΑΝΟΥ

α/α	-X-	-Y-	-S(n)-
P1	727234,330	4132097,902	20,56
P2	727244,213	4132079,872	20,56
P3	727266,157	4132046,149	38,57
P4	727276,287	4132016,126	17,27
P5	727302,265	4131956,099	31,16
P6	727310,665	4132004,229	14,53
P7	727333,275	4131992,894	27,09
P8	727366,645	4131979,952	33,94
P9	727401,937	4131979,580	35,29
P10	727419,109	4131982,211	17,37
P11	727435,122	4131982,776	9,76
P12	727435,552	4131996,863	13,37
P13	727442,861	4132001,747	8,79
P14	727454,948	4132005,283	12,59
P15	727458,444	4132017,356	12,57
P16	727484,253	4132021,281	7,01
P17	727488,383	4131989,534	37,00
P18	727488,462	4131989,190	15,12
P19	727519,503	4131988,686	37,20
P20	727518,473	4131964,105	4,69
P21	727511,262	4131957,337	9,89
P22	727504,547	4131940,305	18,31
P23	727517,405	4131940,771	23,93
P24	727545,408	4131907,816	20,62
P25	727552,248	4131896,684	14,22
P26	727560,428	4131880,657	17,99
P27	727579,082	4131873,986	19,81
P28	727620,734	4131839,840	53,86

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΟΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΛΑΙΣΙΩΝΙΚΗΣ ΠΑΡΑΙΑΣ

α/α	-X-	-Y-
P'1	727244,319	4132078,819
P'2	727253,072	4132054,114
P'3	727263,102	4132054,102
P'4	727285,185	4132048,498
P'5	727277,029	4132040,285
P'6	727304,487	4132011,862
P'7	727304,979	4132012,285
P'8	727472,633	4132002,422
P'9	727475,257	4131993,230
P'10	727495,102	4131981,116
P'11	727495,219	4131956,467
P'12	727505,604	4131946,859
P'13	727506,722	4131947,630
P'14	727507,135	4131946,870
P'15	727505,848	4131938,317
P'16	727505,872	4131938,372
P'17	727505,454	4131931,598
P'18	727506,282	4131929,421
P'19	727508,723	4131925,533
P'20	727514,502	4131925,073

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Στάση
- Συμμετόχημα
- Μενδροτοίχος
- Σερόλιθος
- Μενδροτοίχος με συμμετόχημα
- Όρος ιδιοκτητής
- πιπιλήρ φράσης πρανούς
- πόδις πρανούς
- Βάσταζο
- Βράχος
- Σύνθλος ΛΕΗ

Η Τριγωνομετρική εξέταση έγινε από το Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο (Ε.Γ.Ι.Α. '87) με την χρησιμοποίηση των τριγωνομετρικών σημείων Τ6, Τ11, Τ12 και Τ14 από το Σ.Χ. ΠΑΤΗΟΣ.

Υφιστάμενη Αρετητική Μέση Στάδιμη Θάλασσας

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΑΙΟΥ-ΠΑΡΑΙΑΣ

1. Η σημειωτική αυτή συνθετεί την πλ. ZΣ-ΠΛ-03, δεδουλευμένη της απόστασης.
2. Γραμμή μεγάλου γεωμέτρευτου κώματος (Μ.Κ.Κ.): —
3. Γραμμή σιγύδοις: —
4. Γραμμή ποραλούς: —
5. Δεν διεπιστρέφεται διέφορη η ακτή στη θέση αυτή.
6. Ο αιγαλός βρίσκεται εκτός των ορίων ιδιοκτητής στην θέση αυτή.
7. Σε αυτήν τη σημειωτική συμβολίζεται με τον αιγαλό της Κιτριστολιγικού κανονισμού των Ιταλικών Αρχών Κατογίας Κ. Παράλια γαρδαστέοι μετρι οι ορίοι από την θέση αυτή η ιδιοτελής σύμμαχος με το άρθρο 3 του ΚΔ 13/01/1929 όπου ο αιγαλός δεν τίθεται ήταν ιδιοκτητής.
8. Ελέγχογές γιατί την ακρίβεια της αποτίσησης καθώς και για την αρκετήση της αποτίσησης των θάλασσας ορίων σύμμαχος με την οριοθέτηση των ιδιοκτητών καθώς και με στοιχεία του Εθνικού Καταλογού Ιαγωνικών ορίων.
9. Το τοπογραφικό διάρρεωμα έχει συνταχθεί από τον ίδιον Τοπεράρη Ηγαντικό θερμόμετρο χαρτογράφησης και ελέγχθηκε από...

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Πάτησε την Σταύρο
Τα Ηνία
1
2
3
4

ΝΟΜΑΡΧΙΚΑ ΔΩΣΙΔΙΑΝΟΥ
Δ/ΝΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΟΥΡΓΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΑΙΟΥ - ΠΑΡΑΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΦΗΜΙΑ
ΔΗΜΟΥ ΠΑΤΗΟΥ
ΝΟΜΟΥ ΔΔΕΔΕΚΑΝΕΩΥ

ΕΠΙΔΙΑΦΟΡΕΣ
ΠΑΠΑΠΑΥΛΑΙΟΥ ΠΡΟΔΡΟΜΟΣ

ΑΝΑΔΟΧΗ ΜΕΤΑΧΕΙΡΙΣΗΣ Η ΕΠΙΔΙΑΦΟΡΗ ΣΤΗΝ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΑΙΟΥ-ΠΑΡΑΙΑΣ
ΒΑΣΙΣΑΝΕΙΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΑΙΟΥ-ΠΑΡΑΙΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΝΟΜΟΥ ΔΔΕΚΑΝΕΩΥ

ΜΑΐΟΣ 2003 ΔΟΣΙΔΙΑΝΟΥ Δ/ΝΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΟΥΡΓΟΥ

ΕΠΙΔΙΑΦΟΡΕΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΑΙΟΥ-ΠΑΡΑΙΑΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Ο Μαγανάς της Ε.Γ.Ι.Α.

Υπουργός Επικεφαλής της Διοίκησης

Πανεπιστήμιου & Τεχνολογίας

Παλαιό Φάληρο Αθηνών

Υπουργείο Εθνικής Ανάπτυξης & Κοινωνικής Ανάπτυξης

Αριθ. 7363

(2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Τυρνάβου στο
Ο.Τ. 203 Α.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 και 70 του Ν.Δ. της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228/A) «Περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 152, 154 του Π.Δ. της 14/27.7.1999 «Κώδικας βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» ΦΕΚ 580 Δ/99.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν.2831/2000 (ΦΕΚ 140 A) «Περί τροποποίησης των διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικάς Κανονισμός» και άλλες Πολεοδομικές διατάξεις» όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197 A) «Μεταφορά συντελεστή δόμησης κλπ.».

4. Τις διατάξεις του Ν. 2218/1994 «Ιδρυση Νομαρχιακής αυτοδιοίκησης κλπ.» (ΦΕΚ 90 A) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τον Ν. 2242/1994 «Συμπλήρωση διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση κλπ.».

5. Την υπ' αριθμ. 4390/31.5.1990 (ΦΕΚ 337Δ/90) απόφαση Νομάρχη Λάρισας με την οποία αναθεωρήθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο Τυρνάβου.

6. Τις υπ' αριθμ. 208/2002 και 180/2004 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Τυρνάβου .

7. Την με αριθμό 19 πράξη του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Λάρισας (Συνεδρία 9/17.11.2004).

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτή της Απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του ΟΤΑ.

Και επειδή με την προτεινόμενη τροποποίηση αφενός μεν μετατοπίζεται η οικοδομική γραμμή στο Ο.Τ. 203 Α μειώνοντας το πλάτος του πεζόδρομου για να αποφευχθεί η ρυμοτόμηση διώροφης οικοδομής, η οποία έχει ανεγερθεί με την οικοδομική άδεια 1506/75, δημιουργείται δε τοπική διεύρυνση σε υφιστάμενο κοινόχρηστο χώρο με αποτέλεσμα να μη δημιουργείται συνολική μείωση κοινόχρηστων χώρων, αποφασίζουμε:

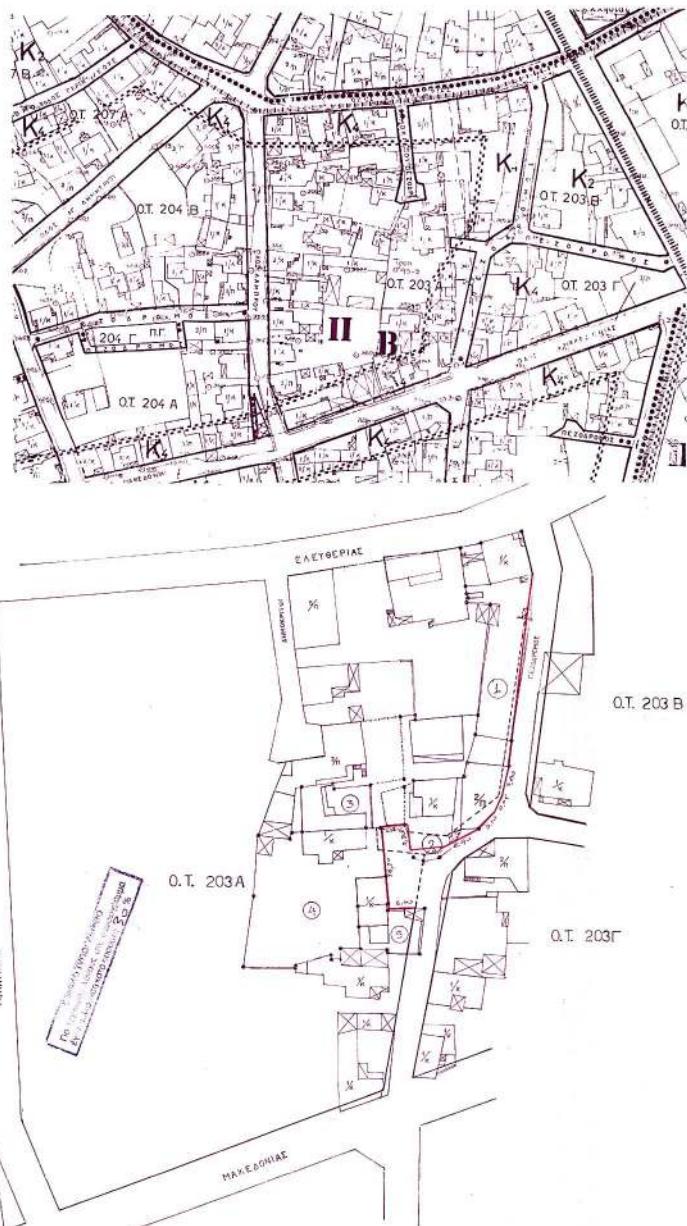
Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Τυρνάβου στο Ο.Τ. 203 Α με μείωση του πλάτους του πεζόδρομου και δημιουργία κοινόχρηστου χώρου (τοπικής διεύρυνσης), όπως ειδικότερα φαίνεται στο σχεδιάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή με το συνημμένο σχεδιάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 30 Νοεμβρίου 2004

Ο Νομάρχης
ΛΟΥΚΑΣ ΚΑΤΣΑΡΟΣ



ΤΠΟΜΗΜΑ — ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ		
1. ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ ΡΥΤΜΟΤΟΜΙΑΣ		
Π.Δ. 5-7-90 ΦΕΚ 337Α'		
2. ΟΡΟΙ ΔΩΜΗΣΗΣ		ΤΟΜΕΑΣ : Α
Πρόσωπο = 10 μ. Εμβαθύν = 203 τ.μ.		
Παρέκκλιση		
Πρόσωπο = 5 μ. Εμβαθύν = 30' (Προ της 13-6-73)		
<hr/>		
— ΙΕΧΥΟΥΣΕΣ Ρ.Γ. ΚΑΙ Ο.Γ.		
--- ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΕΣ Ρ.Γ. ΚΑΙ Ο.Γ.		
— ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ Ρ.Γ. ΚΑΙ Ο.Γ.		
<hr/>		
ΦΕΡΟΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ		
A/A	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΗ
1	ΑΔΕΛΦΕΣ ΟΝΤΟΥ	ΤΥΡΝΑΒΟΣ
2	ΜΑΝΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΤΥΡΝΑΒΟΣ
3	ΧΑΤΖΗΡΕΠΑΝΗ ΘΕΟΦΙΛΟΣ	ΤΥΡΝΑΒΟΣ
4	ΧΑΤΖΗΡΕΠΑΝΗ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ	ΤΥΡΝΑΒΟΣ
5	ΚΑΗΡ. ΝΤΟΥΛΑ ΙΩΑΝΝΗ	ΤΥΡΝΑΒΟΣ

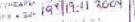
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΤ ΡΤΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΤΡΝΑΒΟΤ	
ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΤ ΡΤΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΤΡΝΑΒΟΤ ΣΤΟ Ο.Τ. 203A
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ 1:500 ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΤΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ 1:1000

Τα παρόν συνοδεύει την με αρ. Σ.θ/02 κ. Ε.θ/04
απόφαση του Δ.Σ. Τυρνάβου

Τύπος Βος 19-8-2002
Ο Συντάξος Μηχανικός

Tüvraðas 11.9.2023

Τυρνάβος 19-6-2002
Ο Συνέδριος Μηχανικών

ΚΛΙΜΑΚΑ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
1:500 / 1:1000	ΑΤΓΟΤΕΤΟΣ 2002	
<p>Το παρόν συνδεθεί την με αρ. 7363/14 Απόσπασμα Κατεύθυνσης Αγροτικής Καρδια 2-12-2004</p> <p>B - Επιλογή Διάστημα Ημέρας ή Μήνας</p> <p>Εξ ΖΩΑΣ</p>     <p>ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΓΡΑΡΙΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΛΑΖΑΡΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΑΓΓΕΛΟΥ</p>		

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ**

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * FAX 210 52 21 004

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: <http://www.et.gr> – e-mail: webmaster @ et.gr**Πληροφορίες Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και λοιπών Φ.Ε.Κ.: 210 527 9000-4****Φωτοαντίγραφα παλαιών ΦΕΚ - ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ - ΜΑΡΝΗ 8 - Τηλ. (210)8220885 - 8222924****Δωρεάν διάθεση τεύχους Προκηρύξεων ΑΣΕΠ αποκλειστικά από Μάρνη 8****ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.**

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	(2310) 423 956	ΛΑΡΙΣΑ - Διοικητήριο	(2410) 597449
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63	(210) 413 5228	ΚΕΡΚΥΡΑ - Σαμαρά 13	(26610) 89 127
ΠΑΤΡΑ - Κορίθου 327	(2610) 638 109		(26610) 89 105
	(2610) 638 110	ΗΡΑΚΛΕΙΟ - Πλ. Ελευθερίας 1	(2810) 396 409
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	(26510) 87215	ΛΕΣΒΟΣ - Πλ. Κωνσταντινουπόλεως	(22510) 46 888
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1	(25310) 22 858		(22510) 47 533

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ**Σε έντυπη μορφή:**

- Για τα ΦΕΚ από 1 μέχρι 16 σελίδες σε 1 euro, προσαυξανόμενη κατά 0,20 euro για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα ΦΕΚ σε 0,15 euro ανά σελίδα.

Σε μορφή CD:

Τεύχος	Περίοδος	EURO	Τεύχος	Περίοδος	EURO
A'	Ετήσιο	150	Αναπτυξιακών Πράξεων	Ετήσιο	50
A	3μηνιαίο	40	Ν.Π.Δ.Δ.	Ετήσιο	50
A'	Μηνιαίο	15	Παράρτημα	Ετήσιο	50
B'	Ετήσιο	300	Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας	Ετήσιο	100
B'	3μηνιαίο	80	Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου	Ετήσιο	5
B'	Μηνιαίο	30	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Ετήσιο	200
Γ	Ετήσιο	50	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Εβδομαδιαίο	5
Δ'	Ετήσιο	220	A.E. & E.P.E	Μηνιαίο	100
Δ'	3μηνιαίο	60			

• Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. ειδικού ενδιαφέροντος σε μορφή cd-rom και μέχρι 100 σελίδες σε 5 euro προσαυξανόμενη κατά 1 euro ανά 50 σελίδες.

• Η τιμή πώλησης σε μορφή cd-rom δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε. σε 5 euro ανά έτος.

Τα παραπάνω cd-rom διατίθονται ύστερα από σχετική παραγγελία και αφορούν Φ.Ε.Κ. που έχουν δημοσιευθεί μετά από το έτος 1994.

ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ Φ.Ε.Κ. : τηλεφωνικά : 210-9472555, fax :210-9472556 internet : <http://www.et.gr>.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Σε έντυπη μορφή	Από το Internet
Α' (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κτλ.)	190 €
Β' (Υπουργικές αποφάσεις κτλ.)	225 €
Γ' (Διορισμοί απολύτως κτλ. Δημ. Υπαλλήλων)	ΔΩΡΕΑΝ
Δ' (Απαλλοτριώσεις, πολεοδόμηση κτλ.)	160 €
Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)	95 €
Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κτλ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.)	ΔΩΡΕΑΝ
Παράρτημα (Προκηρύξεις θέσεων ΔΕΠ κτλ.)	ΔΩΡΕΑΝ
Δελτίο Εμπορικής και Βιομ/κής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	33 €
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	ΔΩΡΕΑΝ
Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.	645 €
Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων (Δ.Δ.Σ.)	95 €
Πρώτο (Α'), Δεύτερο (Β') και Τέταρτο (Δ')	450 €

Για την παροχή δικαιώματος ηλεκτρονικής πρόσβασης σε Φ.Ε.Κ. προηγούμενων ετών, η τιμή προσαυξάνεται πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής έτους 2004, κατά 25 euro ανά έτος παλαιότητας και ανά τεύχος.

- * Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στις ΔΟΥ (το ποσό συνδρομής καταβάλλεται στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 2531 και το ποσό υπέρ ΤΑΠΕΤ (5% του ποσού της συνδρομής) στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 3512). Το πρωτότυπο αποδεικτικό είστραχης (διπλότυπο) θα πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στην αρμόδια Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.
- * Η πληρωμή του υπέρ ΤΑΠΕΤ ποσοστού που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται και από τις ΔΟΥ.
- * Οι συνδρομήτες του εξωτερικού έχουν τη δυνατότητα λήψης των δημοσιευμάτων μέσω Internet, με την καταβολή των αντίστοιχων ποσών συνδρομής και ΤΑΠΕΤ.
- * Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.
- * Η συνδρομή ισχύει για ένα ημερολογιακό έτος. Δεν εγγράφονται συνδρομήτες για μικρότερο χρονικό διάστημα.
- * Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι την 31η Δεκεμβρίου κάθε έτους.
- * Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γραμμάτια δεν γίνονται δεκτά.

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης των πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08.00' έως 13.00'