



04012212912040008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1221

29 Δεκεμβρίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 16,651 στρ. στη θέση «Νεκροταφείο» Περιφέρειας Δ.Δ. Εξάρχου, Δήμου Αταλάντης, του Νομού Φθ/δας 1
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου διανομής 1952 συνοικισμού Δημ/κού Διαμ/τος Μελιγγών Δήμου Δωδώνης Νομού Ιωαννίνων, στο Ο.Τ. 40, με την διάνοιξη οδού πλάτους 4,00 μ. μεταξύ των ιδιοκτησιών υπ' αριθμ. 188 και 225..... 2
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου διανομής 1957 συνοικισμού «Γορίτσας» Δημ/κού Διαμ/τος Κουτσελιού Δήμου Παμβώτιδας Νομού Ιωαννίνων στο Ο.Τ. 1, με την διαπλάτυνση της υφιστάμενης οδού και την μετατόπιση της οικοδομικής γραμμής προς την ιδιοκτησία υπ' αριθμ.: 2354 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 4895 (1)
Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 16,651 στρ. στη θέση «Νεκροταφείο» Περιφέρειας Δ.Δ. Εξάρχου, Δήμου Αταλάντης, του Νομού Φθ/δας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 24 παρ. 1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση - Οργάνωση - Στελέχωση της Περιφέρειας κ.λ.π.».
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας», όπως τροποποιήθηκαν με τον Ν. 3208/2003 και συγκεκριμένα:
 - α) του άρθρου 41 παρ. 1
 - β) του άρθρου 38 παρ. 1.
4. Τις διαταγές του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με υπ' αριθμ.:
 - α) 160417/1180/8.7.1980
 - β) 182447/3049/24.9.1980.

5. Την υπ' αριθμ. 5008/1.12.2004 πρόταση του Δασαρχείου Αταλάντης, από την οποία προκύπτει ότι η έκταση που αναφέρεται στο θέμα είχε κατά το χρόνο καταστροφής της που έγινε από πυρκαγιά την 29.9.2004, Δασικό χαρακτήρα κατά την έννοια του άρθρου 3 παρ. 2 του Ν. 998/1979, όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 3208/2003, καλυπτόμενη από βλάστηση αειφύλλων - πλατύφυλλων και ως εκ τούτου επιβάλλεται η κήρυξη της ως αναδασωτέας.

6. Την υπ' αριθμ. 4007/7.12.2004 αναφορά και σύμφωνη γνώμη της Δ/νσης Δασών Ν. Φθ/δας αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, την δημόσια δασική έκταση, εμβαδού 16,651 στρ. στη θέση «Νεκροταφείο» Περιφέρειας Δ.Δ. Εξάρχου, Δήμου Αταλάντης με σκοπό, αφ' ενός μεν τη διατήρηση του δασικού της χαρακτήρα, ώστε να αποκλειστεί η διάθεση της για άλλο προορισμό, αφ' ετέρου δε για την αποκατάσταση της δασικής βλάστησης με φυσική αναγέννηση.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία: 1,2,3,4.....30,31,32,1 όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια έκταση δασικού χαρακτήρα και με ιδιωτικές εποικιστικές εκτάσεις και με εκτάσεις κατεχόμενες από ιδιώτες, σημερινής αγροτικής μορφής.

Δυτικά: Με δημόσια έκταση δασικού χαρακτήρα και με εκτάσεις κατεχόμενες από ιδιώτες, σημερινής αγροτικής μορφής.

Βόρεια: Με δημόσια έκταση δασικού χαρακτήρα και με ιδιωτικές εποικιστικές εκτάσεις.

Νότια: Με έκταση κατεχόμενη από ιδιώτες, σημερινής αγροτικής μορφής.

Η απόφαση αυτή ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Επιτρέπεται υποβολή κατ' αυτής αίτησης ακύρωσης στο Σ.τ.Ε. μέσα σε προθεσμία εξήντα (60) ημερών, που αρχίζει από την επομένη της δημοσίευσής της (άρθρο 46 Π.Δ. 18/1989).

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 16 Δεκεμβρίου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΕΞΑΡΧΟΣ

Αριθ. 10340

(2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου διανομής 1952 συνοικισμού Δημ/κού Διαμ/τος Μελιγγών Δήμου Δωδώνης Νομού Ιωαννίνων, στο Ο.Τ. 40, με την διάνοιξη οδού πλάτους 4,00 μ. μεταξύ των ιδιοκτησιών υπ' αριθμ. 188 και 225.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 και 29 του Ν.Δ. της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228 Α/16.8.1923) «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις των παραγρ. 4 και 5 του άρθρου 38 του Ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33 Α) «επέκταση πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».

3. Τις διατάξεις του Ν. 2508 (ΦΕΚ 124/13.6.1997) «βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη πόλεων και οικισμών και άλλες διατάξεις».

4. Τις διατάξεις του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α) και ειδικότερα το άρθρο 29 αυτού όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 10 του Ν. 3044/27.8.2002 (ΦΕΚ 197/27.8.2002) «...και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων».

5. Την υπ' αριθμ. 376/9.7.2003 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Ιωαννίνων «Τροποποίηση - κωδικοποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Οργάνωσης και Λειτουργίας των Υπηρεσίας της Ν.Α.Ι.», που δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης και ισχύει από τις 18.7.2003 (ΦΕΚ 989/Β/18.7.2003).

6. Τις σχετικές εγκυκλίους με υπ' αριθμ. 1/1961 και 8/1975 καθώς και το άρθρο 154 του Π.Δ. 27.7.1999 ΦΕΚ 580 Δ', όπου καθορίζονται η διαδικασία και οι σχετικές προδιαγραφές τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου.

7. Το ρυμοτομικό σχέδιο διανομής 1952 συνοικισμού Δημ/κού Διαμερ/τος Μελιγγών Δήμου Δωδώνης Νομού Ιωαννίνων.

8. Την υπ' αριθμ. 2541/5.9.2001 απόφαση Γ.Γ.Π. Ηπείρου (ΦΕΚ 177/Δ'/20.9.2001) «Τροποποίηση Ρ.Σ. διανομής 1952 Δημ/κού Διαμ/τος Μελιγγών Δήμου Δωδώνης».

9. Την υπ' αριθμ. 20/2003 και την συμπληρωματική αυτής με αριθ. 13/2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Δωδώνης Νομού Ιωαννίνων, τα σχέδια που συνοδεύουν αυτή καθώς και τα αποδεικτικά δημοσίευσης της, την βεβαίωση μη υποβολής ενστάσεων κατά αυτής και τη βεβαίωση μηχανικού μη δημιουργίας μη άρτιων και μη οικοδομήσιμων οικοπέδων.

10. Την σύμφωνη γνώμη του Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Ιωαννίνων όπως διατυπώθηκε με την 13η πράξη 16.11.2004 (θέμα 30), αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου διανομής 1952 Δημ/κού Διαμ/τος Μελιγγών Δήμου Δωδώνης Ν. Ιωαννίνων στο Ο.Τ. 40, με την διάνοιξη οδού πλάτους 4,00μ. μεταξύ των ιδιοκτησιών 188 και 225 όπως φαίνεται στα θεωρημένα αρμοδίως διαγράμματα κλίμακας: 1/1000 που συνοδεύουν την παρούσα απόφαση.

Με την προτεινόμενη τροποποίηση προκύπτει αύξηση κοινοχρήστου χώρου.

Η τροποποίηση στο Ο.Τ. 40 αφορά στη διάνοιξη οδού μεταξύ των τεμαχίων 188 και 225.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Με τις κανονιστικές διατάξεις της Απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δημοσίου ή του Ο.Τ.Α., κατά τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 2081/1992.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 14 Δεκεμβρίου 2004

Ο Νομάρχης

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΧΡΙΜΑΝΗΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ ΓΕΩΡΓΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΙΣ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ ΔΙΑΝΟΜΗ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΜΕΛΙΤΩΝ 1952
ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1000

Η τροποποίηση αφορά το Ο.Τ. 40 και συγκεκριμένα τις ιδιοκτησίες 188 και 225.
Το ελάτος του αναγόμενου δρόμου είναι 4μ.

— Τροποποίηση διανομής
— Υπάρχουσα κατάσταση διανομής

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Ο κύριος υπαρχηγάρχης τμήσ. μηχανικός Τ.Ε. Νικόλαος Σίμας, βεβαιώνει ότι σύμφωνα με την πράξη τροποποίησης της διανομής συννοικισμού του Δ.Δ. Μελιτών 1952 του κ. Τετάρτου Αθανασίου, δεν υπάρχουν οικόπεδα όφει να γίνουν μη όφειτα καθώς και να πραγματοποιηθεί αποδοχή που έχουν σχετίσει με νόμιμη όφειτα βάσει του ισχύοντος σχεδίου. Επίσης δεν υπάρχουν οικόπεδα που ενώ έχουν καταχωρηθεί βάσει του ισχύοντος σχεδίου να θύονται από την προτεινόμενη τροποποίηση.

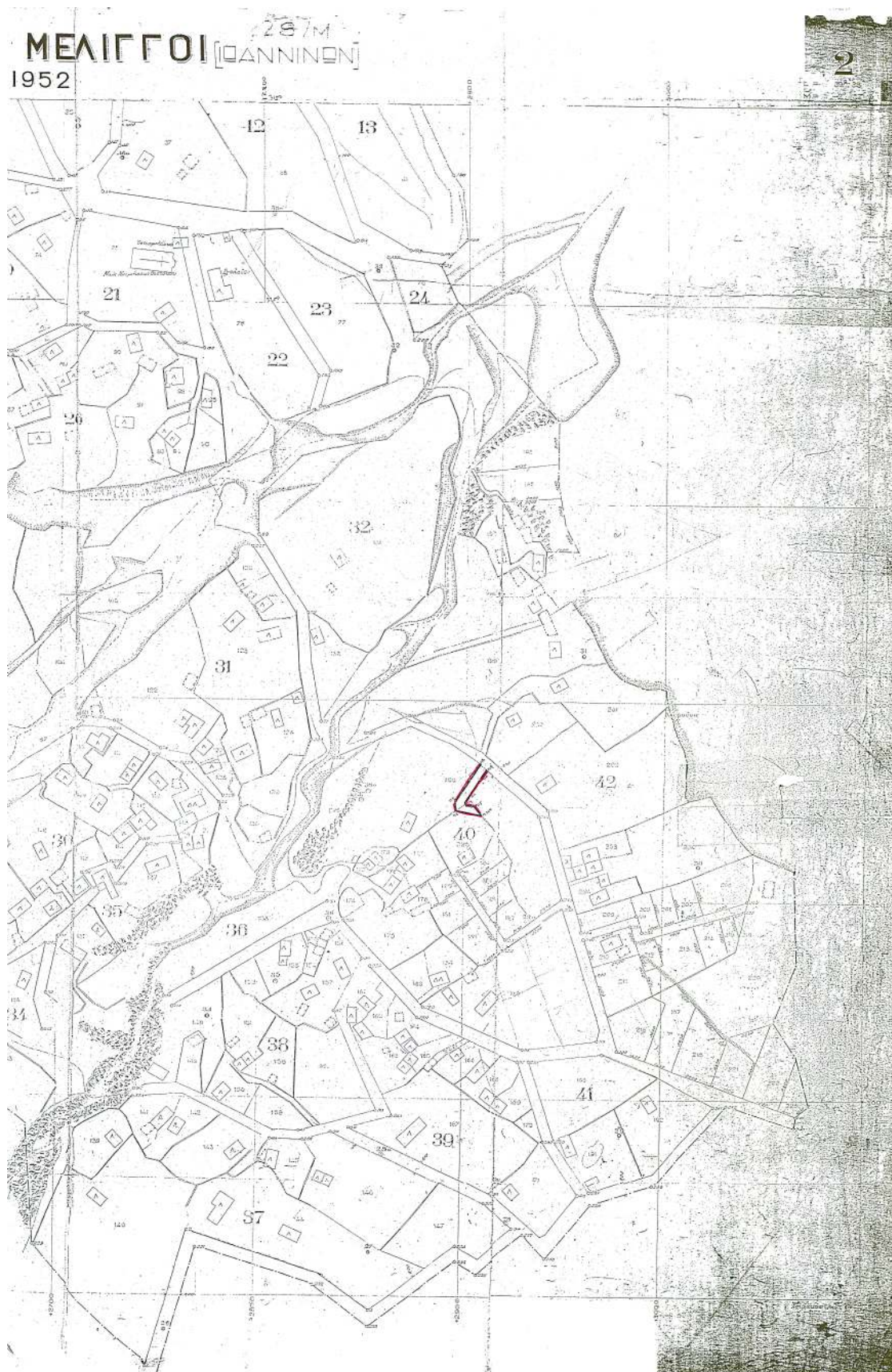


Διόγραφο τροποποίησης
Δ.Δ. ΝΕΑΓΥΖΩΝ
Που βεβαιώθηκε την 13/8/54
από τον υπ. Γεωγραφ. Υπ. Υπ. Υπ.
Ο Διευθυντής



Διεύθυνση των Διανομών
Βασιλειάνης Σπύρ.

ΚΑΙΜΑΣ 1:1000



Αριθ. 10488

(3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου διανομής 1957 συνοικισμού «Γορίτσας» Δημ/κού Διαμ/τος Κουτσελιού Δήμου Παμβώτιδας Νομού Ιωαννίνων στο Ο.Τ. 1, με την διαπλάτυνση της υφιστάμενης οδού και την μετατόπιση της οικοδομικής γραμμής προς την ιδιοκτησία υπ' αριθμ.: 2354.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 και 29 του Ν.Δ. της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228 Α/16.8.1923) «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις των παραγρ. 4 και 5 του άρθρου 38 του Ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33 Α') «επέκταση πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».

3. Τις διατάξεις του Ν. 2508 (ΦΕΚ 124/13.6.1997) «βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη πόλεων και οικισμών και άλλες διατάξεις».

4. Τις διατάξεις του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α) και ειδικότερα το άρθρο 29 αυτού όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 10 του Ν. 3044/27.8.2002 (ΦΕΚ 197/27.8.2002) «...και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων».

5. Την υπ' αριθμ. 376/9.7.2003 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Ιωαννίνων «Τροποποίηση - κωδικοποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Οργάνωσης και Λειτουργίας των Υπηρεσίας της Ν.Α.Ι.», που δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης και ισχύει από τις 18.7.2003 (ΦΕΚ 989/Β/18.7.2003).

6. Τις σχετικές εγκυκλίους με υπ' αριθμ. 1/1961 και 8/1975 καθώς και το άρθρο 154 του Π.Δ. 27.7.1999 ΦΕΚ 580 Δ' όπου καθορίζονται η διαδικασία και οι σχετικές προδιαγραφές τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου.

7. Το ρυμοτομικό σχέδιο διανομής 1957 συνοικισμού «Γορίτσας» Δημ/κού Διαμερ/τος Κουτσελιού Δήμου Παμβώτιδας Νομού Ιωαννίνων.

8. Την υπ' αριθμ. 412/13.6.1986 (ΦΕΚ 812/Δ'/12.9.1986) Απόφαση Νομάρχη Ιωαννίνων «κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Γορίτσας Δ.Δ. Κουτσελιού Δ. Παμβώτιδας».

9. Την υπ' αριθμ. 290/29.12.2003 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Παμβώτιδας Νομού Ιωαννίνων τα σχέδια που συνοδεύουν αυτήν καθώς και τα αποδεικτικά δημοσίευσής της, την βεβαίωση μη υποβολής ενστάσεων κατά αυτής και μη δημιουργίας μη άρτιων και μη οικοδομήσιμων οικοπέδων.

10. Την σύμφωνη γνώμη του Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Ιωαννίνων όπως διατυπώθηκε με την 12η πράξη 19.10.2004 (θέμα 5ο), όπως και την 13η/16.11.2004 (θέμα 5ο) γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ σχετικά με την επανεξέταση του θέματος με την συμμετοχή υπαλλήλου εκπροσώπου Δ/νσης Γεωργίας της Ν.Α. Ιωαννίνων, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση στο ΟΤ 1 του ρυμοτομικού σχεδίου διανομής 1957 του συνοικισμού «Γορίτσας» Δημ/κού Διαμ/τος Κουτσελιού του Δήμου Παμβώτιδας Ν. Ιωαννίνων όπως διατυπώθηκε στην υπ' αριθμ. 290/2003 Απόφαση Δ.Σ. Δήμου Παμβώτιδας και φαίνεται στα θεωρημένα αρμοδίως διαγράμματα κλίμακας: 1/1000 που συνοδεύουν την παρούσα.

Η τροποποίηση αφορά την διαπλάτυνση της υφιστάμενης οδού με την μετατόπιση της οικοδομικής γραμμής προς την ιδιοκτησία υπ' αριθμ. 2354.

Με την προτεινόμενη τροποποίηση έχουμε αύξηση κοινοχρήστων.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Με τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δημοσίου ή του Ο.Τ.Α. κατά τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 2081/1992.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 10 Δεκεμβρίου 2004

Ο Νομάρχης

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΧΡΙΜΑΝΗΣ

