

04012583112040016



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1258

31 Δεκεμβρίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Καθορισμός των ορίων αιγιαλού στην θέση «ν. Λουλούδιον», νησιώτικου συμπλέγματος Πεταλιών, Δήμου Μαρμαρίου, Ν. Ευβοίας..... 1
- Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού στην θέση «ν. Τραγονήσι», νησιώτικου συμπλέγματος Πεταλιών, Δήμου Μαρμαρίου, Ν. Ευβοίας. 2
- Καθορισμός ορίων αιγιαλού και παραλίας στην θέση «Μονογάι», Γιάλτρων, Δήμου Αιδηψού, Ν. Ευβοίας. 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. οικ. 8135/Φ.αιγ.-παρ. (1)
- Καθορισμός των ορίων αιγιαλού στην θέση «ν. Λουλούδιον», νησιώτικου συμπλέγματος Πεταλιών, Δήμου Μαρμαρίου, Ν. Ευβοίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπ' όψιν:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285 τ.Α'/19.12.2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας».
2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».
3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/1970, Β.Δ. 704/1970, Β.Δ. 705/1970, Β.Δ. 192/1972, Π.Δ. 71/1984, Π.Δ. 347/1986, Ν. 2026/1992 και Π.Δ. 97/1993.
4. Την διάταξη του άρθρου 46 παρ. 21 του Ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15 τ.Α'/28.1.2004) δυνάμει της οποίας από 10.4.2004 αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα των Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργησή με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 39 του Ν. 2218/1994, περιέρχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας, σε συνδυασμό με την 2434/27.5.2004 απόφαση Γεν. Γραμματέα

Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδος στην οποία ορίζεται η ΔΔΕ/ΠΣΕ αρμόδια για την επικύρωση των ορίων αιγιαλού και παραλίας.

5. Την από 23.9.2003 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας στην θέση «ν. Λουλούδιον», του νησιώτικου συμπλέγματος Πεταλιών, Δήμου Μαρμαρίου, Ν. Ευβοίας με βάση την από 2.9.2003 αίτηση της ΠΕΤΑΛΙΟΙ Α.Ε.

6. Το από Ιουνίου 2003 κτηματολογικό - υψομετρικό διάγραμμα της παραπάνω περιοχής, που συντάχθηκε σε μία (1) πινακίδα (Τ12) με κλίμακα 1:1000 από τον Τοπογράφο Μηχανικό Νικόλαο Ε. Ραμπαούνη, το οποίο ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης τις 3.6.2003 από τον Ε. Κασιμάτη, Τοπογράφο Μηχανικό της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Ευβοίας και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Αν. Γιαννόπουλο, Προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Ευβοίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 2971/2001 και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης επιτροπής.

7. Το υπ' αριθμ. Φ.544.5/427/04/Σ.565/10.5.2004 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού το οποίο συμφωνεί με τα όρια αιγιαλού όπως καθορίστηκαν στην από 23.9.2004 έκθεση της αρμόδιας Επιτροπής.

8. Το υπ' αριθμ. Φ. 121/2002/26.11.2004 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, αποφασίζει:

Επικυρώνει την από 23.9.2003 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας στην θέση «ν. Λουλούδιον», του νησιώτικου συμπλέγματος Πεταλιών, Δήμου Μαρμαρίου, Ν. Ευβοίας και το από Ιουνίου 2003 κτηματολογικό - υψομετρικό διάγραμμα της παραπάνω περιοχής, που συντάχθηκε σε μία (1) πινακίδα (Τ12) με κλίμακα 1:1000 από τον Τοπογράφο Μηχανικό Νικόλαο Ε. Ραμπαούνη, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης τις 3.6.2003 από τον Ε. Κασιμάτη, Τοπογράφο Μηχανικό της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Ευβοίας και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Αν. Γιαννόπουλο, Προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Ευβοίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ.2 του Ν. 2971/2001

Στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα, καθορίστηκε η οριογραμμή του αιγιαλού κόκκινη συνεχής πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία 222 έως 244, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με τις συντεταγμένες τους στο Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο.

Δεν καθορίζεται ζώνη παραλίας, κατ' εφαρμογή της αριθ. 221/1998 γνωμοδότησης Ν.Σ.Κ., επειδή πρόκειται για ιδιωτική νησίδα. Δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Η απόφαση αυτή μαζί με την Έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 20 Δεκεμβρίου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΞΕΑΡΧΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Για τον καθορισμό το πρώτον των ορίων αιγιαλού - παραλίας σε θέση της νήσου «Ξερόνησος» του νησιωτικού συμπλέγματος Πεταλιών, Δήμου Μαρμαρίου, Ν. Ευβοίας

Στη νήσο Ξερόνησο, Πεταλιών, σήμερα 18.4.-2003, ημέρα Παρασκευή,

οι υπογραφομένοι:

1) Αθηνά Μπούρικα, τοπ/φος μηχ/κός ΠΕ/Α, αναπλ/τρια Προϊσταμένης Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, σαν Πρόεδρος, (κωλυομένου του τακτικού μέλους)

2) Δημήτριος Προκάκης, τοπογράφος μηχανικός Π Ε/Δ, υπάλληλος Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, σαν μέλος,

3) Μανώλης Ζερβάκης, υποπλ/ρχος Λ. Σ., Λιμενάρχης Υ/Λ.Χ Καρύστου, σαν μέλος,

4) Χαράλαμπος Σκούντζος, τοπ/φος μηχ/κός ΠΕ/Α, αναπλ/της Δ/ντή Χ.Ο.Π., Νομ/κής Αυτ/σης Εύβοιας, σαν μέλος, (κωλυομένου του τακτικού μέλους)

5) Ο Δ/ντής ΠΕ.ΧΩ. Στ. Ελλάδας, που αποτελεί το 5ο μέλος δεν προσήλθε) που αποτελούμε την Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού - παραλίας, η σύνθεση της οποίας καθορίστηκε βάσει των διατάξεων του άρθρου 3 του Ν. 2971/2001 «περί αιγιαλού - παραλίας και άλλες διατάξεις» και με την αριθ. 1237/9.5.2002 απόφαση του Προϊσταμένου της Οικονομικής Επιθεώρησης Στερεάς Ελλάδας του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκλήθηκε με την αριθμ. Φ121/715/17.4.2003 πρόσκληση του Προέδρου της, μεταβήκαμε επί τόπου στην περιοχή που προαναφέραμε την 18.4.2003,

Αφού λάβαμε υπόψη:

1. Την από 17.4.2003 αίτηση της ΠΕΤΑΛΙΟΙ Α. Ε., με την οποία διαβιβάζονται διαγράμματα και ζητείται ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού - παραλίας σε τμήμα της πιο πάνω νήσου, που φέρεται ως ιδιοκτησία της.

2. Το από Ιανουαρίου 2003 τοπογραφικό διάγραμμα (Τ2) του τοπογράφου μηχανικού Νικολάου Ελ. Ραμπαούνη, με κλίμακα 1:1000, σε μια (1) πινακίδα, που ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 16.4.2003 από τον Ελ. Κασιμάτη, τοπογράφο μηχανικό ΠΕ της Τ.Υ.Δ.Κ. και θεωρήθηκε στις 17.4.2003 από τον Αν. Γιαννόπουλο πολιτικό Μηχανικό ΠΕ, Προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Ευβοίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 2971/2001.

3. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285 τ.Α'/19.12.2001) «περί αιγιαλού - παραλίας».

4. Την υπ' αριθμ. 221/1999 γνωμοδότηση του Ν.Σ.Κ., που έγινε δεκτή από τον Υφυπουργό Οικονομικών, σύμφωνα με την οποία κατά το διοικητικό καθορισμό του αιγιαλού σε ιδιωτικές νησίδες δε συντρέχει λόγος δημιουργίας παραλίας.

5. Την από επιτόπιο μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και άλλα συναφή στοιχεία που προβλέπονται από το άρθρο 9 του Ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

α) τη γεωμορφολογία του εδάφους:

i. η μορφολογία της ακτής συνίσταται κυρίως από χαλαρά ιζήματα που έχουν προκύψει από αποσάθρωση των μητρικών πετρωμάτων της ακτής και τα οποία έχουν εύρος 3 - 8 μέτρα και ύψος αυχένα έως 1,5 μ. ενώ είναι διαμορφωμένη με τεχνικά έργα, στο δε βορειοδυτικό τμήμα οι κλίσεις αυξάνουν μέχρι περίπου 6 μ.

ii. της ακτής συνεχονται εκτάσεις πεδινές και λοφώδεις με έδαφος ως επί το πλείστον ημιβραχώδες και γαιώδες, εκτός σχεδίου και αραιά δομημένες.

iii. Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται κυρίως από χαμηλή ποώδη βλάστηση και από θαμνώδη και εντοπίζεται σαφώς και στους ορθοφωτοχάρτες του Υπ. Γεωργίας.

β) το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν φυσικοί πόροι,

γ) ότι η περιοχή έχει δυτικό προσανατολισμό, πλην όμως δεν προσβάλλεται από ισχυρούς ανέμους, αφού προστατεύεται από το σύμπλεγμα των νήσων Τραγονησίου, Μεγανησίου και επομένως δεν αναμένεται μεγάλο ύψος κύματος,

δ) τη μορφολογία του πυθμένα, ο οποίος συνίσταται από αμμώδη ομαλή σύσταση και μικρά βάθη 0-3 μ. κοντά στην ακτή καθώς και το ότι σε περιοχές με μικρά βάθη και μικρές κλίσεις του βυθού, η θραύση του κύματος και η εκτόνωση της ενέργειάς του γίνεται σε μεγάλη απόσταση από την ακτογραμμή,

ε) τον τομέα ανάπτυξης του κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μικρό ανάπτυγμα πελάγους,

στ) τη μη ύπαρξη εγκ/νων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη,

ζ) τη μη ύπαρξη καταγεγραμμένων δημοσίων κτημάτων στην περιοχή,

η) την ύπαρξη τεχνικών έργων στην περιοχή, προβλητών, κρηπιδώσεων, πλακοστρώσεων, κλίμακας και διόδων προσπέλασης καθώς και περιφράξεων, που υφίστανται μη νόμιμα,

θ) το ότι δεν υφίσταται κτηματολόγιο,

ι) τη μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευομένων περιοχών.

6. Την υπ' αριθμ. 66/1998 εγκύκλιο του Υπ. Οικονομικών, κατ' εφαρμογή της οποίας η οριογραμμή του αιγιαλού χαράσσεται στην προ κατασκευής των έργων κατάσταση.

Ύστερα από τα παραπάνω η Επιτροπή, αποφασίζει:

1) Καθορίζει επί του παραπάνω τοπογραφικού διαγράμματος (Τ2):

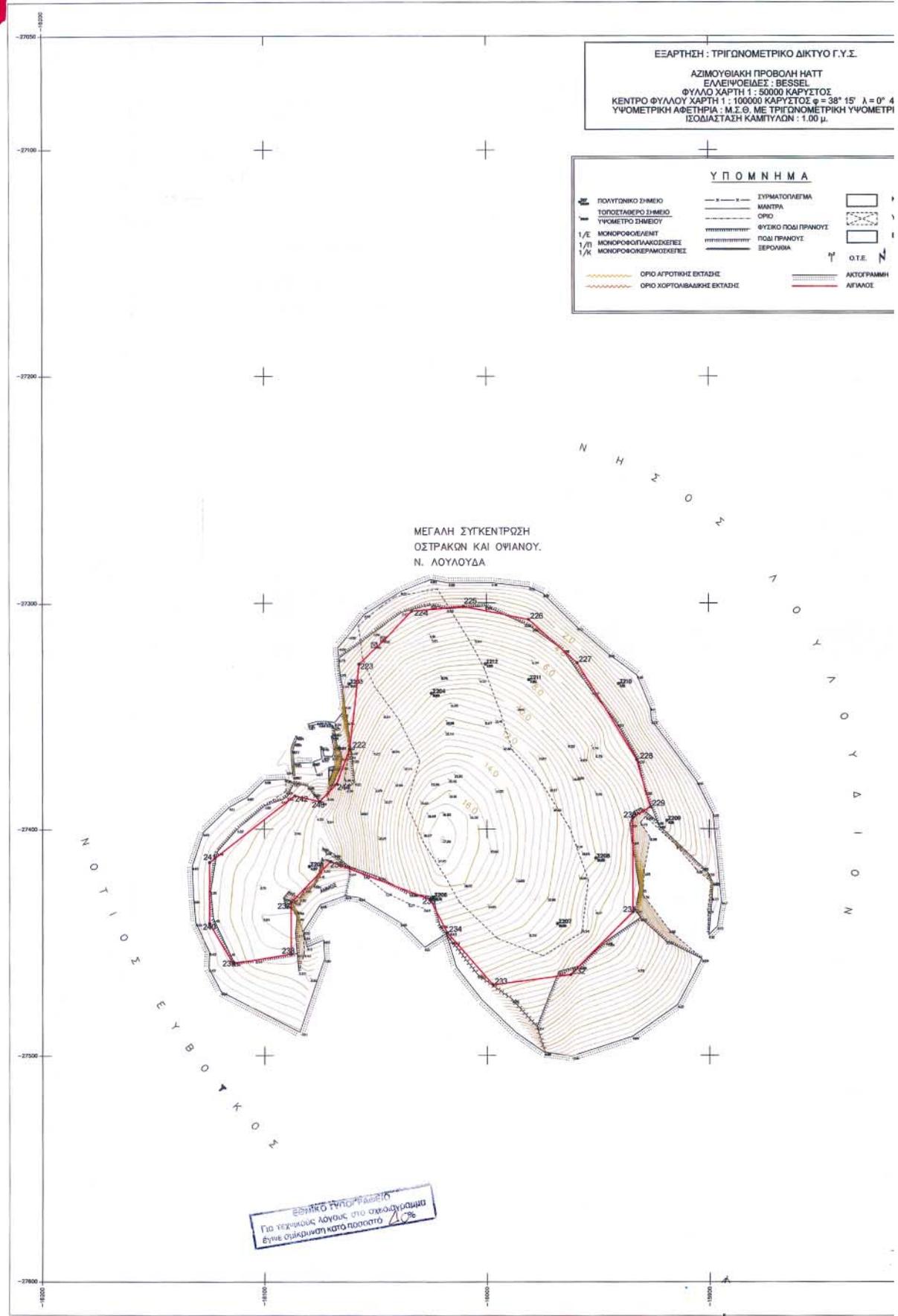
Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή που ορίζεται από τα σημεία 101 έως 126, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

2) Δεν καθορίζει οριογραμμή παραλίας, κατ' εφαρμογή της υπ' αριθμ. 221/1999 γνωμοδότησης Ν. Σ. Κ., επειδή πρόκειται για τμήμα ιδιωτικής νησίδας.

3) Αποφαινεται ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

Η Επιτροπή

ΑΘΗΝΑ ΜΠΟΥΡΙΚΑ
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΠΡΟΚΑΚΗΣ
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΖΕΡΒΑΚΗΣ
Χ. ΣΚΟΥΝΤΖΟΣ



ΕΞΑΡΤΗΣΗ : ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ Γ.Υ.Σ.
 ΑΖΙΜΟΥΘΙΑΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ HATT
 ΕΛΛΕΙΨΟΕΙΔΕΣ : BESSEL
 ΦΥΛΛΟ ΧΑΡΤΗ 1 : 50000 ΚΑΡΥΣΤΟΣ
 ΚΕΝΤΡΟ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΗ 1 : 100000 ΚΑΡΥΣΤΟΣ φ = 38° 15' λ = 0° 4
 ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ : Μ.Σ.Θ. ΜΕ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΥΨΟΜΕΤΡΙ
 ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ ΚΑΜΠΥΛΩΝ : 1.00 μ.

Υ Π Ο Μ Ν Η Μ Α

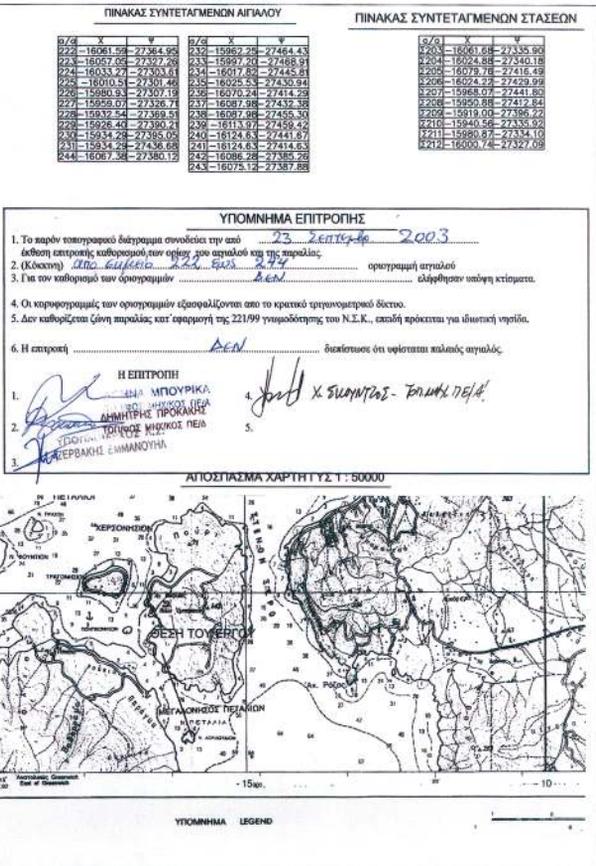
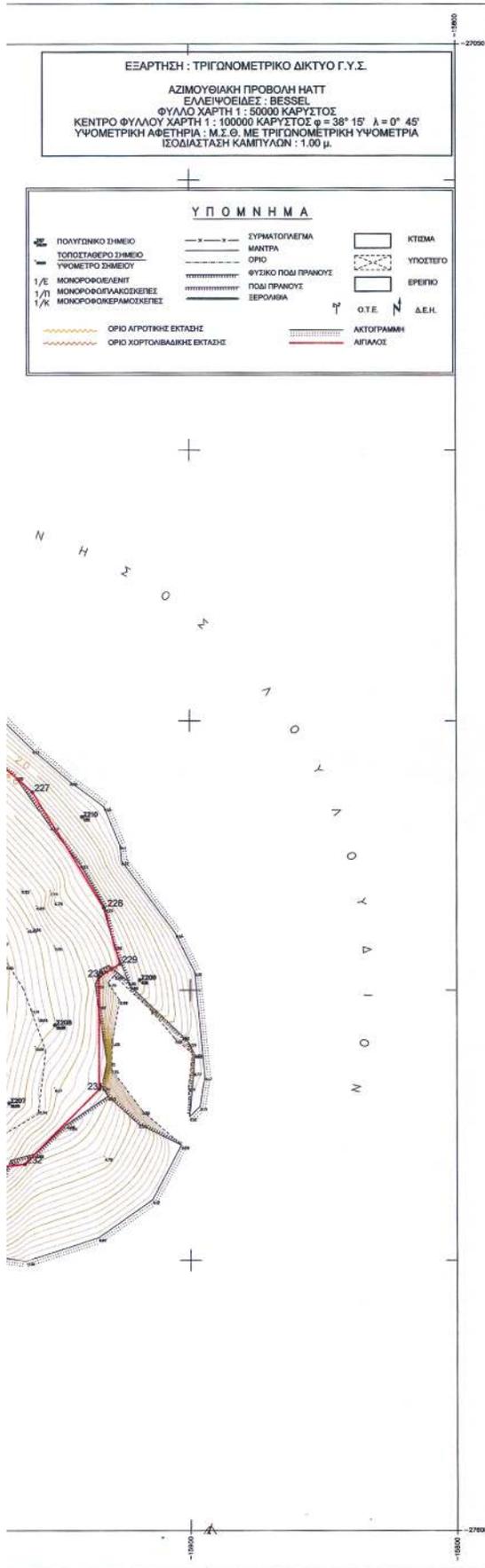
●	ΠΟΛΥΓΩΝΙΚΟ ΣΗΜΕΙΟ	— — — — —	ΣΥΡΜΑΤΟΠΛΕΓΜΑ	□	
○	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΗΜΕΙΟ	— — — — —	ΜΑΚΤΡΑ	□	
○	ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΟ ΣΗΜΕΙΟ	— — — — —	ΟΡΙΟ	□	
1/Ε	ΜΟΝΟΡΟΦΟΕΙΔΕΙΣ		ΦΥΣΙΚΟ ΠΟΔΙ ΠΡΑΝΟΥΣ	□	
1/Π	ΜΟΝΟΡΟΦΟΓΛΑΚΟΣΚΕΠΕΣ		ΠΟΔΙ ΠΡΑΝΟΥΣ	□	
1/Κ	ΜΟΝΟΡΟΦΟΚΕΡΑΜΟΣΚΕΠΕΣ		ΣΕΡΩΝΙΑ	□	
		— — — — —	ΟΡΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ	□	Ο.Τ.Ε.
		— — — — —	ΟΡΙΟ ΧΟΡΤΟΒΑΔΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ	□	ΑΚΤΟΓΡΑΜΜΗ
					ΛΙΓΙΑΣ

ΜΕΓΑΛΗ ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΣΗ
 ΟΣΤΡΑΚΩΝ ΚΑΙ ΩΦΙΑΝΟΥ.
 Ν. ΛΟΥΛΟΥΔΑ

Ν
 Ο
 Τ
 Ι
 Ο
 Σ
 Ε
 Υ
 Β
 Ο
 Α
 Κ
 Ο
 Ν

Ν
 Η
 Ν
 Ο
 Ν
 Ν
 Ο
 Υ
 Δ
 Ι
 Ο
 Ν

Επισημάνσεις
 Για τεχνικούς λόγους στο σχέδιο
 αναγράφονται οι συντεταγμένες
 των σημείων του δικτύου



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΕΥΒΟΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΦΩΤΟΤΥΠΙΚΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΧΑΡΤΑ 2/1 3/2003
Θ. Προϊσταμένος

ΕΛΕΓΧΗΚΕ Χαλκίδα 3/6/2003 Ο Μπαρδής Τ.Υ. Ε. Καβιλιώτης Τ.Υ. Μπαρδής	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Χαλκίδα 3/6/2003 Ο Προϊσταμένος Τ.Υ. Α. Γαλασιώτης Τ.Υ. Μπαρδής
---	---

Αρ. Σχ. Τ12	ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ ΝΗΣΟΣ ΛΟΥΛΟΥΙΔΙΟΝ ΝΗΣΟΙ ΠΕΤΑΛΙΟΙ	
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
ΑΝΑΔΟΧΟΣ	Ν. ΡΑΜΠΑΟΥΝΗΣ ΤΟΠ. ΜΗΧ.	6 / 2003
ΣΥΝΤΑΞΗ ΜΕΛΕΤΗΣ	Ν. ΡΑΜΠΑΟΥΝΗΣ ΤΟΠ. ΜΗΧ. Α. ΤΡΙΦΥΛΛΗ ΤΟΠ. ΜΗΧ.	--/ --/

ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΕΛΕΥΘ. ΡΑΜΠΑΟΥΝΗΣ
 ΜΗΔ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ
 ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ 726-2
 ΓΑΛΑΣΙΩΤΟΥ 10514, Ν.Α. 5980649
 ΑΦΜ: 035640753 - ΔΟΥ ΚΟΡΥΔΑΛΛΟΥ

ΑΘΗΝΑ - ΙΟΥΝΙΟΣ 2003

Αριθ. οικ. 8134/Φ.αιγ.-παρ. (2)
Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού στην θέση «ν. Τραγονήσι», νησιώτικου συμπλέγματος Πεταλιών, Δήμου Μαρμαρίου, Ν. Ευβοίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285 τ.Α'/19.12.2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας».
2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».
3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/1970, Β.Δ. 704/1970, Β.Δ. 705/1970, Β.Δ. 192/1972, Π.Δ. 71/1984, Π.Δ. 347/1986, Ν. 2026/1992 και Π.Δ. 97/1993.
4. Την διάταξη του άρθρου 46 παρ. 21 του Ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15 τ.Α'/28.1.2004) δυνάμει της οποίας από 10.4.2004 αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα των Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 39 του Ν. 2218/1994, περιέρχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας, σε συνδυασμό με την 2434/27.5.2004 απόφαση Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδος στην οποία ορίζεται η ΔΔΕ/ΠΣΕ αρμόδια για την επικύρωση των ορίων αιγιαλού και παραλίας.
5. Την από 18.4.2003 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας στην θέση «ν. Τραγονήσι», του νησιώτικου συμπλέγματος Πεταλιών, Δήμου Μαρμαρίου, Ν. Ευβοίας με βάση την από 16.1.2003 αίτηση της ΚΤΗΜΑ ΠΕΤΑΛΙΟΙ Α.Ε.
6. Το από Ιανουαρίου 2003 κτηματολογικό - υψομετρικό διάγραμμα της παραπάνω περιοχής, που συντάχθηκε σε μια (1) πινακίδα (Τ12) με κλίμακα 1:1000 από τον Τοπογράφο Μηχανικό Νικόλαο Ε. Ραμπαούνη, το οποίο ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης τις 4.3.2003 από τον Ε. Κασιμάτη, Τοπογράφο Μηχανικό της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Ευβοίας και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Αν. Γιαννόπουλο, Προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Ευβοίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 2971/2001 και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης επιτροπής.
7. Το υπ' αριθμ. Φ. 544.5/758/03/Σ. 977/18.8.2003 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού το οποίο συμφωνεί με τα όρια αιγιαλού όπως καθορίστηκαν στην από 18.4.2003 έκθεση της αρμόδιας Επιτροπής.
8. Το υπ' αριθμ. Φ.121/2002/26.11.20 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, αποφασίζει:
Επικυρώνει την από 18.4.2003 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας στην θέση «ν. Τραγονήσι» του νησιώτικου συμπλέγματος Πεταλιών, Δήμου Μαρμαρίου, Ν. Ευβοίας και το από Ιανουαρίου 2003 κτηματολογικό - υψομετρικό διάγραμμα της παραπάνω περιοχής, που τη συνοδεύει το οποίο συντάχθηκε σε μία (1) πινακίδα με κλίμακα 1:1000 από τον Τοπογράφο Μηχανικό Νι-

κόλαο Ε. Ραμπαούνη, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης τις 4.3.2003 από τον Ε. Κασιμάτη, Τοπογράφο Μηχανικό της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Ευβοίας και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Αν. Γιαννόπουλο, Προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Ευβοίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 2971/2001.

Στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα, καθορίστηκε η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία (1, 2, 3, ...42, 43) οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με τις συντεταγμένες τους στο Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο.

Δεν καθορίζεται ζώνη παραλίας, κατ' εφαρμογή της αριθ. 221/1998 γνωμοδότησης Ν.Σ.Κ., επειδή πρόκειται για ιδιωτική νησίδα. Δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Η απόφαση αυτή, μαζί με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 20 Δεκεμβρίου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΕΞΑΡΧΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Για τον καθορισμό το πρώτον των ορίων αιγιαλού-παραλίας σε θέση της νήσου «Τραγονήσι» του νησιώτικου συμπλέγματος Πεταλιών, Δήμου Μαρμαρίου, Ν. Ευβοίας

Στη νήσο Τραγονήσι, Πεταλιών, σήμερα 18.4.2003, ημέρα Παρασκευή, οι υπογραφομένοι:

- 1) Αθηνά Μπούρικα, τοπ/φος μηχανικός ΠΕ/Α, αναπλ/τρια Προϊσταμένης Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, σαν Πρόεδρος, (κωλυομένου του τακτικού μέλους)
- 2) Δημήτριος Προκάκης, τοπογράφος μηχανικός ΠΕ/Δ, υπάλληλος Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, σαν μέλος,
- 3) Μανώλης Ζερβάκης, υποπλ/ρχος Λ. Σ., Λιμενάρχης Υ/Λ.Χ Καρύστου, σαν μέλος,
- 4) Χαράλαμπος Σκουντζός, τοπ/φος μηχανικός ΠΕ/Α, αναπλ/της Δ/ντή Χ.Ο.Π., Νομ/κής Αυτ/σης Εύβοίας, σαν μέλος, (κωλυομένου του τακτικού μέλους)
- 5) (Ο Δ/ντής ΠΕ.ΧΩ. Στ. Ελλάδας, που αποτελεί το 5ο μέλος δεν προσήλθε) που αποτελούμε την Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού-παραλίας, η σύνθεση της οποίας καθορίστηκε βάσει των διατάξεων του άρθρου 3 του Ν. 2971/2001 «περί αιγιαλού-παραλίας και άλλες διατάξεις» και με την αριθμ. 1237/9.5.2002 Απόφαση του Προϊσταμένου της Οικονομικής Επιθεώρησης Στερεάς Ελλάδας του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκλήθηκε με την αριθμ. Φ121/397/15.4.2003 πρόσκληση του Προέδρου της, μεταβήκαμε επί τόπου στην περιοχή που προαναφέραμε την 18.4.2003,
Αφού λάβαμε υπόψη
1. Την από 16.1.2003 αίτηση της ΠΕΤΑΛΙΟΙ Α.Ε., με την οποία διαβιβάζονται διαγράμματα και ζητείται ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού - παραλίας στην πιο πάνω νήσο, που φέρεται ως ιδιοκτησία της.
2. Το από Ιανουαρίου 2003 τοπογραφικό διάγραμμα (Τ1) του τοπογράφου μηχανικού Νικολάου Ελ. Ραμπαούνη, με κλίμακα 1:1000, σε μια (1) πινακίδα, που ελέγχθηκε

για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 4.3.2003 από τον Ελ. Κασιμάτη, τοπογράφο μηχανικό ΠΕ της Τ.Υ.Δ.Κ. και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Αν. Γιαννόπουλο πολιτικό Μηχανικό ΠΕ, Προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Ευβοίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 2971/2001.

3. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285 τ.Α'/19.12.2001) «περί αιγιαλού - παραλίας».

4. Την υπ' αριθμ. 221/1999 γνωμοδότηση του Ν.Σ.Κ., που έγινε δεκτή από τον Υφυπουργό Οικονομικών, σύμφωνα με την οποία κατά το διοικητικό καθορισμό του αιγιαλού σε ιδιωτικές νησίδες δε συντρέχει λόγος δημιουργίας παραλίας.

5. Την από επιτόπιο μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και άλλα συναφή στοιχεία που προβλέπονται από το άρθρο 9 του Ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

α) τη γεωμορφολογία του εδάφους:

i. η μορφολογία της ακτής συνίσταται κυρίως από βραχώδη πρηνή με ύψη στέψης από 2,0 έως 10,0 μέτρα, ενώ στη νότια πλευρά της νήσου, τμήμα της είναι διαμορφωμένο με έργα και υπάρχουν αμμώδη τμήματα που έχουν προκύψει από αποσάθρωση των μητρικών πετρωμάτων της ακτής και τα οποία έχουν εύρος 3 - 9 μέτρα και ύψος αυχένα έως 0,70 μ.

ii. της ακτής συνεχονται εκτάσεις πεδινές και λοφώδεις με έδαφος ως επί το πλείστον ημιβραχώδες και γαιώδες, εκτός σχεδίου και αραιά δομημένες.

iii. Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται κυρίως από χαμηλή πώδη βλάστηση και από θαμνώδη και εντοπίζεται σαφώς και στους ορθοφωτοχάρτες του Υπ. Γεωργίας.

β) Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν φυσικοί πόροι,

γ) ότι η νήσος δεν προσβάλλεται από ισχυρούς ανέμους, αφού προστατεύεται από το σύμπλεγμα των νήσων Ξερονησίου, Μεγανησίου, Λαμπερούσας, Φουντίου και επομένως δεν αναμένεται μεγάλο ύψος κύματος,

δ) τη μορφολογία του πυθμένα, ο οποίος συνίσταται α-

πό αμμώδη ομαλή σύσταση και μικρά βάρη 0 - 3 μ. κοντά στην ακτή καθώς και το ότι σε περιοχές με μικρά βάρη και μικρές κλίσεις του βυθού, η θραύση του κύματος και η εκτόνωση της ενέργειας του γίνεται σε μεγάλη απόσταση από την ακτογραμμή,

ε) τον τομέα ανάπτυξης του κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μικρό ανάπτυγμα πελάγους,

στ) τη μη ύπαρξη εγκ/νων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη,

ζ) τη μη ύπαρξη καταγεγραμμένων δημοσίων κτημάτων στην περιοχή,

η) την ύπαρξη τεχνικών έργων στην περιοχή, λιμενοβραχιόνων, προβλητών, κρηπιδώσεων, πλακοστρώσεων, που υφίστανται μη νόμιμα,

θ) το ότι δεν υφίσταται κτηματολόγιο,

ι) τη μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευμένων περιοχών.

6. Την υπ' αριθμ. 66/1968 εγκύκλιο του Υπ. Οικονομικών, κατ' εφαρμογή της οποίας η οριογραμμή του αιγιαλού χαράσσεται στην προ κατασκευής των έργων κατάσταση.

Ύστερα από τα παραπάνω η Επιτροπή, αποφασίζει:

1) Καθορίζει επί του παραπάνω τοπογραφικού διαγράμματος (Τ1):

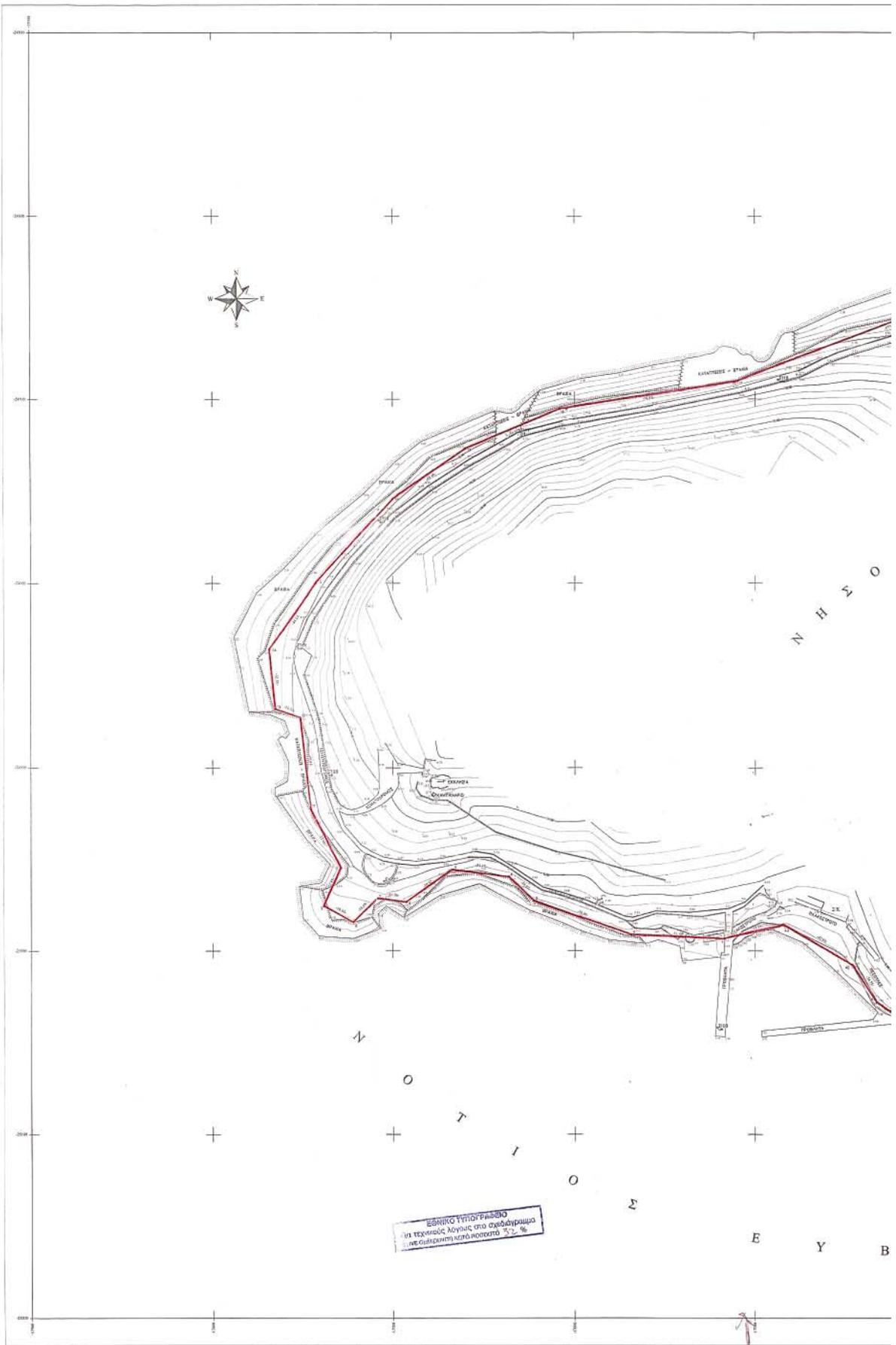
Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή που ορίζεται από τα σημεία 1 έως 43, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

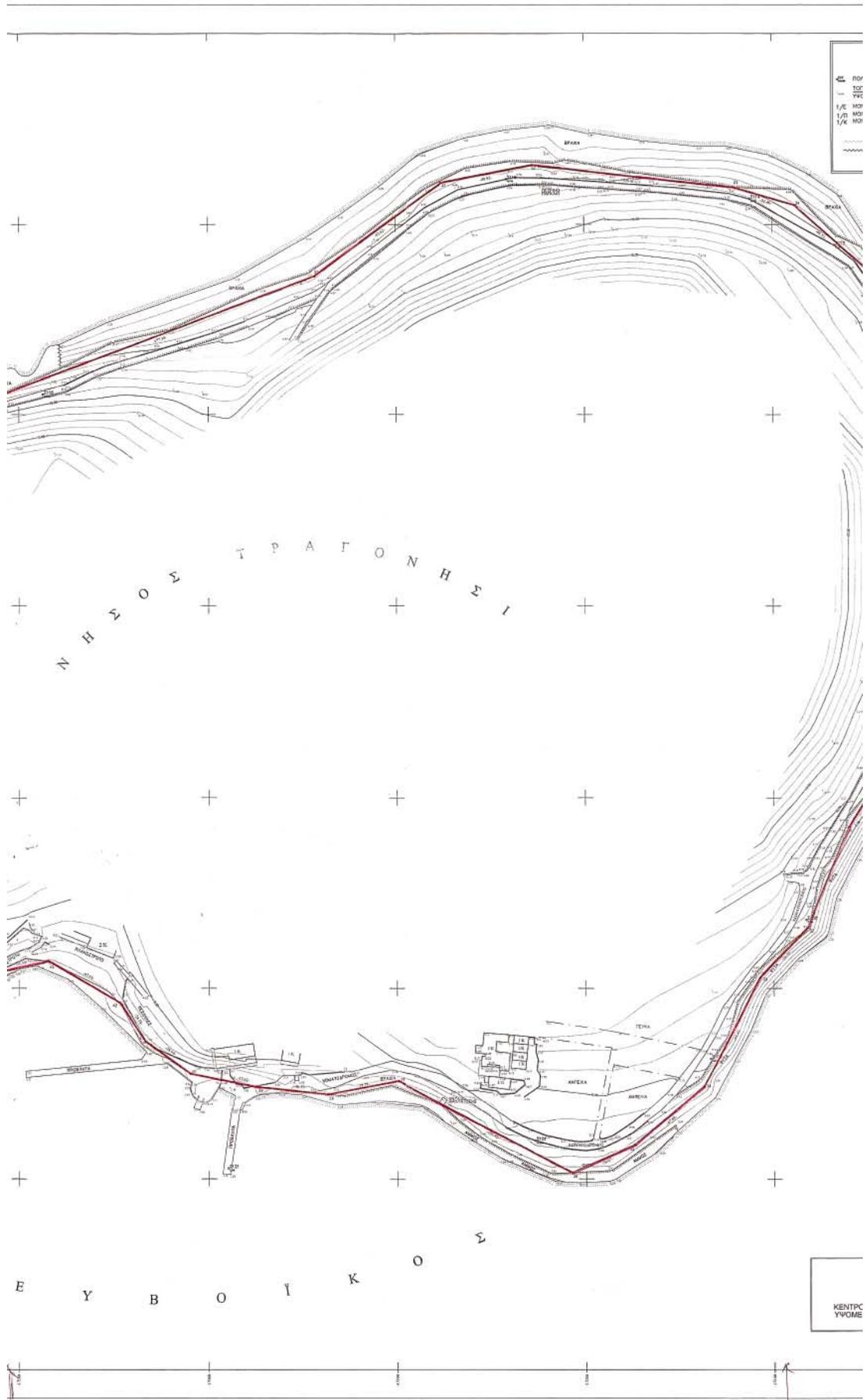
2) Δεν καθορίζει οριογραμμή παραλίας, κατ' εφαρμογή της υπ' αριθμ. 221/1999 γνωμοδότησης Ν.Σ.Κ., επειδή πρόκειται για τμήμα ιδιωτικής νησίδας.

3) Αποφαίνεται ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

Η Επιτροπή

ΑΘΗΝΑ ΜΠΟΥΡΙΚΑ
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΠΡΟΚΑΚΗΣ
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΖΕΡΒΑΚΗΣ
Χ. ΣΚΟΥΝΤΖΟΣ





Αριθ. οικ. 8136/Φ.αιγ.-παρ. (3)
Καθορισμός ορίων αιγιαλού και παραλίας στην θέση «Μονογιά», Γιάλτρων, Δήμου Αιδηψού, Ν. Ευβοίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπ' όψιν:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285 τ.Α'/19.12.2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας».

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/1970, Β.Δ. 704/1970, Β.Δ. 705/1970, Β.Δ. 192/1972, Π.Δ. 71/1984, Π.Δ. 347/1986, Ν. 2026/1992 και Π.Δ. 97/1993.

4. Την διάταξη του άρθρου 46 παρ. 21 του Ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15 τ.Α'/28.1.2004) δυνάμει της οποίας από 10.4.2004 αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα των Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 39 του Ν. 2218/1994, περιέρχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας, σε συνδυασμό με την 2434/27.5.2004 απόφαση Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδος στην οποία ορίζεται η ΔΔΕ/ΠΣΕ αρμόδια για την επικύρωση των ορίων αιγιαλού και παραλίας.

5. Την από 2.3.2004 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας στην θέση «Μονογιά», Γιάλτρων, Δήμου Αιδηψού, Ν. Ευβοίας με ενδιαφερόμενο τον Ι. Μαράβηλη.

6. Το από Νοεμβρίου 2003 κτηματολογικό - υψομετρικό διάγραμμα της παραπάνω περιοχής, που συντάχθηκε σε μία (1) πινακίδα με κλίμακα 1:500 από τον Τοπογράφο Μηχανικό Γεωργ. Π. Θεοδοσόπουλο, το οποίο ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης τις 15.12.2003 από τον Δ. Ξυγκόγιαννη, Τοπογράφο - Μηχανικό ΤΕ της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Ευβοίας και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Αν. Γιαννόπουλο, Προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Ευβοίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 2971/2001 και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης επιτροπής.

7. Το υπ' αριθμ. Φ.544.5/493/04/Σ. 643/17.5.2004 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού το οποίο συμφωνεί με τα όρια αιγιαλού και παραλίας όπως καθορίστηκαν στην από 2.3.2004 έκθεση της αρμόδιας Επιτροπής.

8. Το υπ' αριθμ. Φ. 121/2002/26.11.2004 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, αποφασίζει:

Επικυρώνει την από 2.3.2004 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας στην θέση «Μονογιά», Γιάλτρων, Δήμου Αιδηψού, Ν. Ευβοίας και το από Νοεμβρίου 2003 κτηματολογικό - υψομετρικό διάγραμμα της παραπάνω περιοχής, που συντάχθηκε σε μία (1) πινακίδα με κλίμακα 1:500 από τον Τοπογράφο Μηχανικό Γεωργ. Π. Θεοδοσόπουλο, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης τις 15.12.2003 από τον Δ. Ξυγκόγιαννη, Πολιτικό Μηχανικό ΤΕ της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Ευβοίας και θεωρήθηκε την

ίδια ημερομηνία από τον Αν. Γιαννόπουλο, Προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Ευβοίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 2971/2001.

Στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα, καθορίστηκε η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία (1, 2, ..., 13, 14) της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με τις συντεταγμένες τους στο Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο.

Η οριογραμμή της παραλίας καθορίστηκε για την εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 1 παρ. 2 του Ν. 2971/2001 με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία (1', 2', ... 13', 14') της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με τις συντεταγμένες τους στο Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο.

Δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός. Δεν εξαιρούνται οι κατασκευές (περιφράξεις, κτίσμα) που βρίσκονται στη ζώνη παραλίας.

Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 20 Δεκεμβρίου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΕΞΑΡΧΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Για τον καθορισμό το πρώτων των ορίων αιγιαλού - παραλίας στη θέση «Μονογιά», Γιάλτρων, Δήμου Αιδηψού, Ν. Ευβοίας.

Στο Μονογιά, Γιάλτρων, σήμερα 2.3.2003, ημέρα Τρίτη, οι υπογραφομένοι:

1) Αθηνά Μπούρικα, τοπ/φος μηχ/κός ΠΕ/Α, αναπλ/τρια Προϊσταμένης Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, σαν Πρόεδρος, (κωλυομένου του τακτικού μέλους)

2) Δημήτριος Προκάκης, τοπογράφος μηχανικός ΠΕ/Δ, υπάλληλος Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, σαν μέλος,

3) Γεώργιος Κυριάκου, ανθ/ρχος Λ.Σ., Λιμενάρχης Λ.Χ. Αιδηψού, σαν μέλος,

4) Χαράλαμπος Σκουντζός, τοπ/φος μηχ/κός ΠΕ/Α, αναπλ/της Δ/ντή Χ.Ο.Π., Νομ/κής Αυτ/σης Εύβοίας, σαν μέλος, (κωλυομένου του τακτικού μέλους).

5) (Ο Δ/ντής ΠΕ.ΧΩ. Στ. Ελλάδας, που αποτελεί το 5ο μέλος δεν προσήλθε) που αποτελούμε την Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού - παραλίας, η σύνθεση της οποίας καθορίστηκε βάσει των διατάξεων του άρθρου 3 του Ν. 2971/2001 «περί αιγιαλού - παραλίας και άλλες διατάξεις» και με την αριθμ. 1237/9.5.2002 Απόφαση του Προϊσταμένου της Οικονομικής Επιθεώρησης Στερεάς Ελλάδας του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκλήθηκε με την αριθμ. Φ121/2453πε/26.2.2004 πρόσκληση του Προέδρου της, μεταβήκαμε επί τόπου στην περιοχή που προαναφέραμε την 2.3.2004.

Αφού λάβαμε υπόψη:

1. Το υπ' αριθμ. 3359/15.12.2003 έγγραφο ΤΥΔΚ Ν. Ευβοίας, με το οποίο διαβιβάζεται θεωρημένο διάγραμμα και ζητείται ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού - παραλίας στην πιο πάνω περιοχή, με ενδιαφερόμενο τον Ιωάννη Μαραβέλη.

2. Το από Νοεμβρίου 2003 τοπογραφικό διάγραμμα του

Τοπογράφου μηχανικού Γεωργίου Π. Θεοδοσόπουλου, με κλίμακα 1:500, σε μια (1) πινακίδα, που ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 15.12.2003 από τον Δ. Ξυγκόγιαννη, πολ. μηχανικό ΤΕ της Τ.Υ.Δ.Κ. και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Αν. Γιαννόπουλο πολιτικό μηχανικό ΠΕ, Προϊστάμενο ττκ Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Ευβοίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 2971/2001.

3. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α'/19.12.2001) «περί αιγιαλού - παραλίας».

4. Την από επιτόπιο μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και άλλα συναφή στοιχεία, τα οποία προβλέπονται από το άρθρο 9 του Ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

α) τη γεωμορφολογία του εδάφους:

i. η μορφολογία της ακτής συνίσταται από χαλαρά ιζήματα (άμμος), που έχουν προκύψει από την αποσάθρωση-διάβρωση των μητρικών πετρωμάτων της ακτής με εύρος που κυμαίνεται από 7,00 έως 25,00 μέτρα και υψόμετρα αυχένα που κυμαίνονται από 0,50 έως 0,80 μέτρα,

ii. της ακτής συνεχονται εκτάσεις πεδινές, με έδαφος γαιώδες και ημιβραχώδες, εκτός σχεδίου, αδόμητες με χρήση γεωργική (ελιές, αμπέλια), τουριστική και χέρσες,

iii. το φυσικό όριο βλάστησης, που διαχωρίζει την ακτή με τον όπισθεν αυτής χερσαίο χώρο, συνίσταται από θαμνώδη φυσική βλάστηση (συστάδες σχίνων) καθώς και δενδρώδη φυσική βλάστηση (πεύκα).

β) το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι,

γ) ότι η περιοχή έχει νότιο προσανατολισμό και είναι εκτεθειμένη κυρίως σε νότιους ανέμους, πλην όμως η ανάβαση του χειμερίου κύματος ανακόπτεται λόγω της μορφολογίας του υποθαλάσσιου πυθμένα και της μορφολογίας της ακτής καθώς και του γεγονότος ότι πρόκειται για προστατευμένη περιοχή ευρισκόμενη εντός του υπήνεμου όρμου Γιάλτρων,

δ) το γεγονός ότι η μορφολογία του πυθμένα είναι αμμόδης με ήπιες κλίσεις και μικρά βάθη θάλασσας κοντά στην ακτή, με αποτέλεσμα η θραύση του κύματος και η εκτόνωση της ενέργειάς του να γίνεται σε μεγάλη απόσταση από την ακτογραμμή, σε συνδυασμό και με το μικρό ανάπτυσμα πελάγους.

ε) τη μη ύπαρξη τεχνικών έργων στην εξεταζόμενη περιοχή, πλην μιας προβλήτας σε παρακείμενη προς Δυσμάς θέση.

στ) τη μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη,

ζ) τη μη ύπαρξη καταγεγραμμένων δημοσίων κτημάτων,

η) το ότι δεν υφίσταται κτηματολόγιο.

θ) τη μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών.

5. Την υπ' αριθμ. 6654/17.4.1973 (ΦΕΚ 121 τ. Δ'/1973) απόφαση Νομάρχη Εύβοιας, με την οποία έχουν επικυρωθεί τα όρια αιγιαλού - παραλίας στη θέση Γρεγολίμανο, Λιχάδας, που αποτελεί όμορο προς Δυσμάς καθορισμό του παρόντος, καθώς και το διάγραμμα που τη συνοδεύει με το οποίο έγινε η απαιτούμενη συναρμογή των κορυφών αιγιαλού - παραλίας.

6. Για τον καθορισμό της οριογραμμής παραλίας η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις των άρθρων 1 (παρ. 2), 2 (παρ. 3) και 7 (παρ. 1 και 5) του Ν. 2971/2001 και συνεκτιμώντας τα δεδομένα, ότι δηλαδή πρόκειται για αδόμητη περιοχή που διέπεται από τις εκτός σχεδίου πολεοδομικές διατάξεις, όπου κατά τους θερινούς μήνες παρουσιάζει έντονη συγκέντρωση λουομένων και γειτνιάζει με μεγάλη ξενοδοχειακή μονάδα ενώ υπάρχει δυνατότητα τουριστικής αξιοποίησης, πλην όμως σήμερα η πρόσβαση προς αυτήν επιτυγχάνεται με χωματόδρομους, προτείνει τη δημιουργία ζώνης παραλίας πλάτους δεκαπέντε (15) μέτρων, που θεωρείται απαραίτητη για την εξυπηρέτηση της επικοινωνίας της ξηράς με τη θάλασσα και αντίστροφα καθώς και για την εξυπηρέτηση άλλων κοινωφελών σκοπών (εκτέλεση έργων υποδομής, ανάπλασης κ.λπ.).

Ύστερα από τα παραπάνω η Επιτροπή, αποφασίζει:

1) Καθορίζει επί του παραπάνω τοπογραφικού διαγράμματος:

α. Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1, 2 ... 13, 14, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

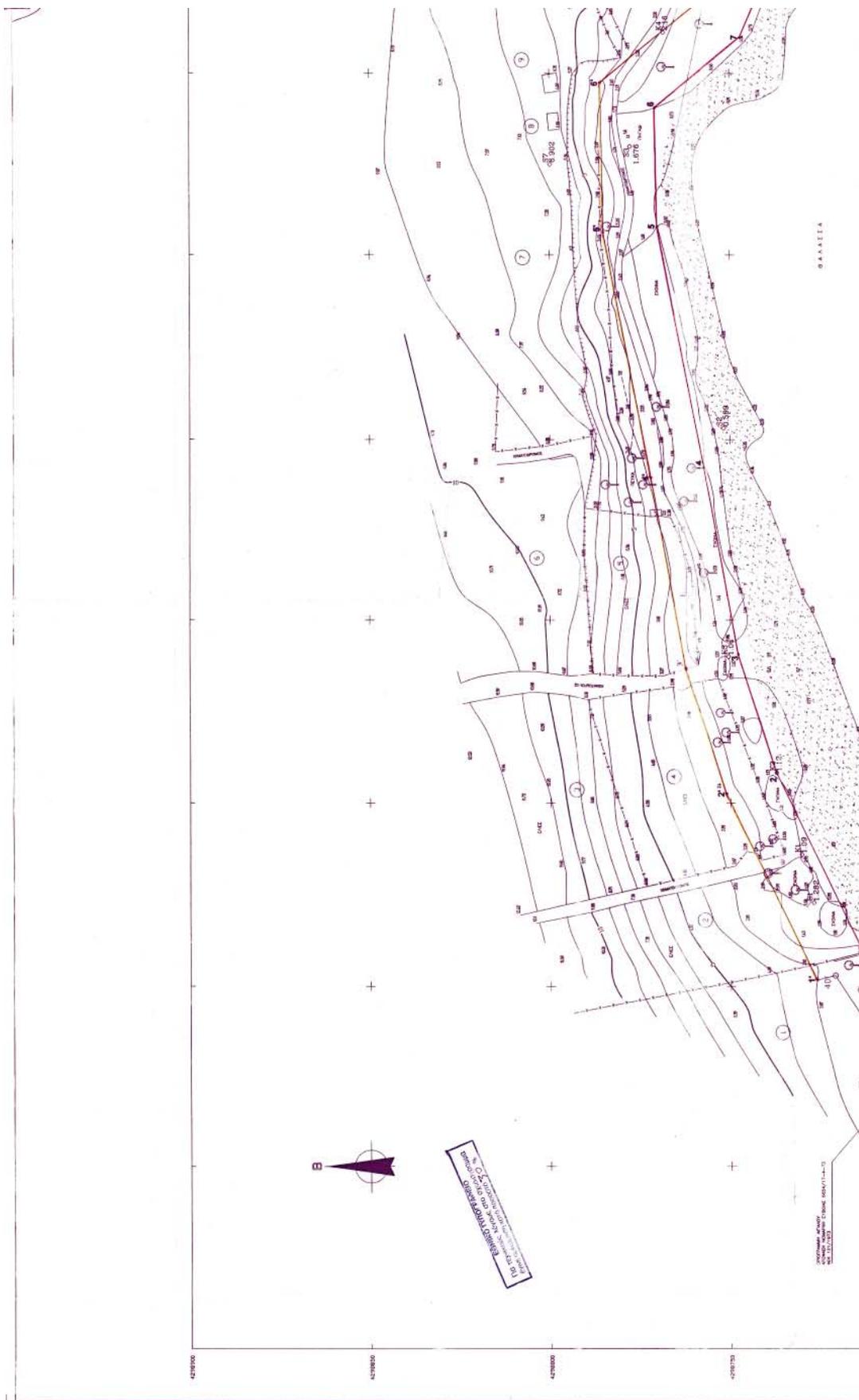
β. Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1', 2' ... 13', 14', της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο. Η οριογραμμή παραλίας καθορίζεται κατά τρόπο που να απέχει παντού σταθερή απόσταση δεκαπέντε (15) μέτρων από την οριογραμμή του αιγιαλού, για να εξυπηρετηθούν οι σκοποί της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 3 του άρθρου 2 του Ν. 2971/2001.

2) Αποφαίνεται ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

3) Δεν εξαιρούνται οι κατασκευές (περιφράξεις, κτίσμα) που βρίσκονται στη ζώνη παραλίας.

Η Επιτροπή

ΑΘΗΝΑ ΜΠΟΥΡΙΚΑ
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΠΡΟΚΑΚΗΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΥΡΙΑΚΟΥ
Χ. ΣΚΟΥΝΤΖΟΣ

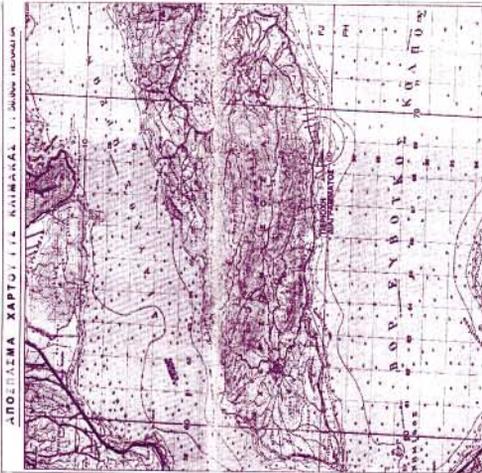


ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΟΡΟΦΩΝΙΩΝ

Α/Α	X	Y	H	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
Ε1	429727.019	4298726.961	1.262	καλυμμένη φ/ση
Ε2	408955.179	4298726.724	0.999	καμψη επί βόρειου
Ε3	408978.029	4298777.627	1.878	καμψη επί βόρειου
Ε4	408972.210	4298738.596	0.993	καμψη επί βόρειου
Ε5	408994.915	4298765.919	3.071	καλυμμένη φ/ση
Ε6	409348.290	4298668.000	1.300	καμψη επί βόρειου
Ε7	409383.006	4298606.119	0.723	καμψη επί βόρειου
Ε8	409336.109	4298726.166	1.097	καλυμμένη φ/ση
Ε9	409408.261	4298737.261	1.124	καλυμμένη φ/ση
Ε10	409433.878	4298726.462	1.025	καλυμμένη φ/ση
Ε11	409411.328	4298768.352	2.182	καλυμμένη φ/ση
Ε12	408858.027	4298722.862	2.640	πίνακας

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Α/α	Αποσπασματικός αριθμός	Περιγραφή
1	1	ΟΛΗ Η ΕΠΙΣΤΑΣΗ
2	2	ΑΝΑΡΤΗΣΗ ΜΗΚΟΣΟΥ του ΕΜ
3	3	ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΕΣ Α. και Α.Υ.Τ.Π.Ο.Υ. Α.Υ.
4	4	ΚΑΡΤΕΣ ΚΑΤΑΓΟΡΗΣ του ΚΟΝΔΗΤΟΥ
5	5	ΚΟΡΤΕΣ ΔΙΑΜΑΝΤΟΣ
6	6	Α.Υ.Τ.Π.Ο.Υ.
7	7	Α.Υ.Τ.Π.Ο.Υ.
8	8	Α.Υ.Τ.Π.Ο.Υ.
9	9	ΑΝΑΡΤΗΣΗ ΕΠΙΣΤΑΣΗΣ
10	10	ΒΟΡΕΙΑ ΠΑΡΑΚΟΜΗ του ΜΗΚΟΣΟΥ
11	11	ΒΟΡΕΙΑ ΠΑΡΑΚΟΜΗ του ΜΗΚΟΣΟΥ
12	12	ΠΡΟΣΦΩΝΗ ΕΠΙΣΤΑΣΗ
13	13	ΕΠΙΣΤΑΣΗ ΕΠΙΣΤΑΣΗΣ
14	14	ΕΠΙΣΤΑΣΗ ΕΠΙΣΤΑΣΗΣ
15	15	ΕΠΙΣΤΑΣΗ ΕΠΙΣΤΑΣΗΣ
16	16	ΕΠΙΣΤΑΣΗ ΕΠΙΣΤΑΣΗΣ
17	17	ΕΠΙΣΤΑΣΗ ΕΠΙΣΤΑΣΗΣ
18	18	ΕΠΙΣΤΑΣΗ ΕΠΙΣΤΑΣΗΣ



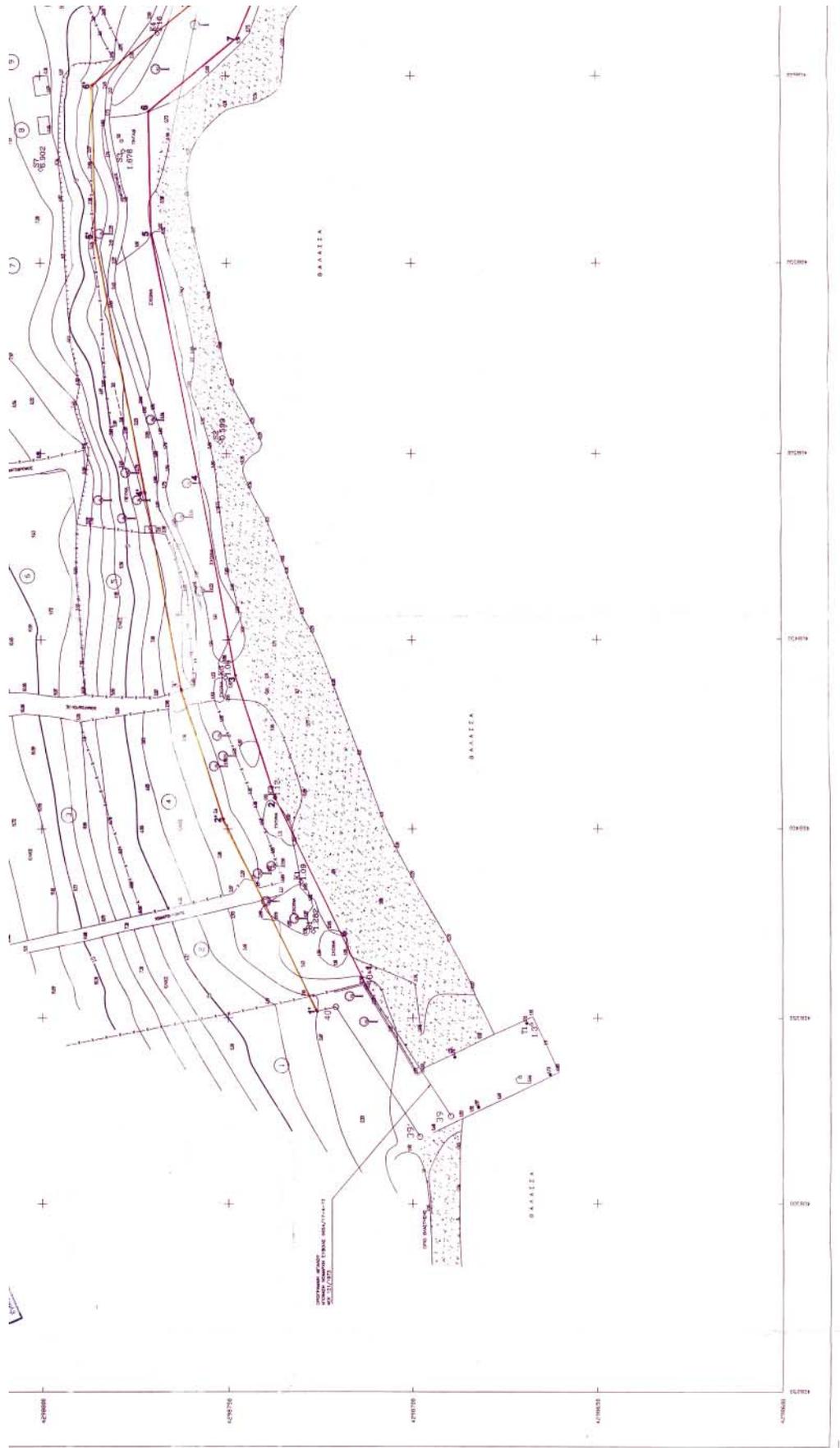
ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΣΤΡΟΦΗΣ

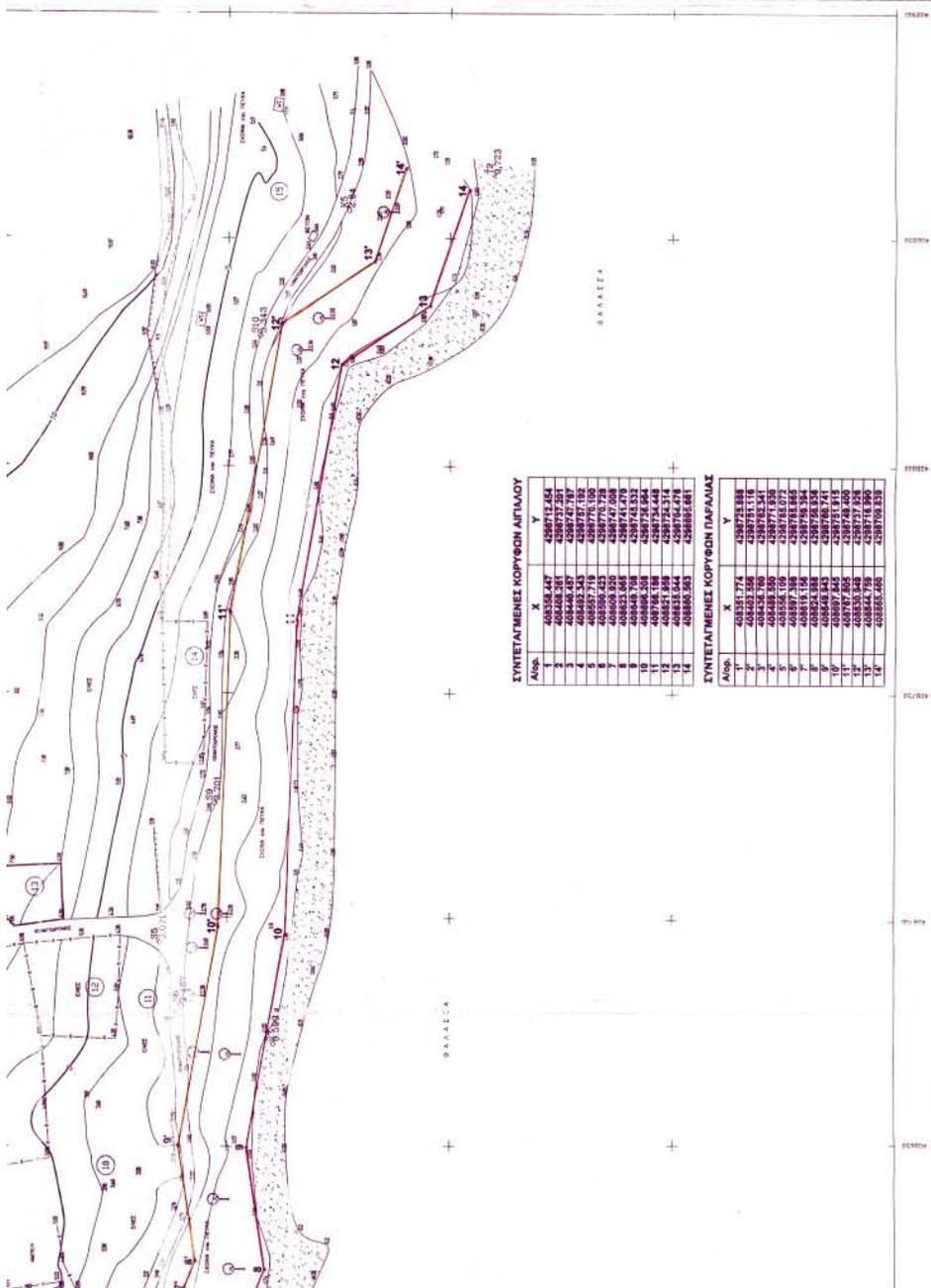
- 1- Το παρόν καταρτάθηκε σύμφωνα με τον Ν. 2676/2000, έκδοση της επιστολής καταγγελίας του κ. Δημ. Καραγιάννη.
- 2- Κλίμακα οριζωνίου 1:25.000, κλίμακα κάθετης 1:25.000.
- 3- Οι κλίμακες της κλίμακας οριζωνίου και κάθετης είναι αντίστοιχες με αυτές που αναφέρονται στην κλίμακα του σχεδίου καταστάσεως.
- 4- Η καταρτάση της κλίμακας οριζωνίου και κάθετης πραγματοποιήθηκε σύμφωνα με τον Ν. 2676/2000, άρθρο 1 και 2 του άρθρου 2 του Ν. 2676/2000.
- 5- Η επιστολή καταρτάθηκε σύμφωνα με τον Ν. 2676/2000, άρθρο 1 και 2 του άρθρου 2 του Ν. 2676/2000.

Ο Γραφέας
 Η ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
 Τηλέφωνο
 Διεύθυνση
 Οδός
 Πόλη

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΣΤΡΟΦΗΣ
 ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ
 ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ
 ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ
 ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ







5- Η επιτροπή διαπιστώνει ότι δεν υφίσταται πολεοδομικός έλεγχος
 Ο πολεοδότης: *[Signature]*
 Η Επιτροπή: *[Signature]*
 Το μέλη: *[Signature]*
 ΑΝΤΙΠΡΟΪΚΑΤΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
 ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΟΣ ΤΗΣ
 ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
 Χ. ΣΑΜΟΥΕΛΣ, Τηλ. 464, 2144

**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
 ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ
 ΟΡΙΩΝ ΛΙΓΓΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ**

ΘΕΣΗ : "ΜΟΝΟΓΩΪ" περιοχή ΓΑΛΑΤΡΑ ΔΗΜΟΥ ΛΟΥΤΡΑ ΛΙΔΩΝΟΥ
 ΑΡΧΑΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ : ΕΥΒΟΙΑΣ
 ΝΟΜΑΡΧΙΑ : ΕΥΒΟΙΑΣ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ : ΜΑΡΒΕΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ του ΚΩΝΟΥ

ΤΥΠΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΛΕΓΧΤΗ : Κωνσταντίνος ΓΥΣ
 Κωνσταντίνος του ΒΕΓΑΟΥ με αριθμό μετρητικού ταβουλίου 1074 με έκταση
 9,99 εκταρίων κλίμακα 1:50000 και ελλειψοειδές κέντρο της σφαίρας
 γήκων μετρήσει Αρ. Πρωτοκόλλου 1464/2003 με κλίμακα 1:50000
 από το υπ. Μέρος ΓΥΣ
 Ισοβαθμική απόβαση: 1,00 μέτρα

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ : 1 ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 : 500
 ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2003 Ο ΣΥΓΓΡΑΛΑΣ

ΕΛΕΓΧΤΗΣ: *[Signature]*
 Αρ. Πρωτοκόλλου: 1464/2003
 Αρ. Γραμματολογίου: 1464/2003
 Αρ. Φ. Πρωτοκόλλου: 1464/2003
 Αρ. Φ. Πρωτοκόλλου: 1464/2003
 Αρ. Φ. Πρωτοκόλλου: 1464/2003
 Αρ. Φ. Πρωτοκόλλου: 1464/2003

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Π. ΘΕΟΔΟΣΙΟΥ
 ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
 ΚΑΙ ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
 ΚΑΙ ΣΧΕΔΙΑΣΜΩΝ
 Αρ. 444, 104
 ΑΔΜ: 072120272 ΔΟΥ ΓΑΛΑΤΙΔΩΝ

ΣΥΝΤΕΤΛΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΕΣ ΛΙΓΓΑΛΟΥ

Αλφ.	X	Y
1	408338,427	428972,054
2	408448,487	428972,787
3	408448,487	428972,787
4	408448,487	428972,787
5	408448,487	428972,787
6	408448,487	428972,787
7	408448,487	428972,787
8	408448,487	428972,787
9	408448,487	428972,787
10	408448,487	428972,787
11	408448,487	428972,787
12	408448,487	428972,787
13	408448,487	428972,787
14	408448,487	428972,787

ΣΥΝΤΕΤΛΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΕΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Αλφ.	X	Y
1	408331,774	428972,888
2	408448,487	428972,888
3	408448,487	428972,888
4	408448,487	428972,888
5	408448,487	428972,888
6	408448,487	428972,888
7	408448,487	428972,888
8	408448,487	428972,888
9	408448,487	428972,888
10	408448,487	428972,888
11	408448,487	428972,888
12	408448,487	428972,888
13	408448,487	428972,888
14	408448,487	428972,888

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ**

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * FAX 210 52 21 004
 ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: <http://www.et.gr> – e-mail: webmaster@et.gr

Πληροφορίες Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και λοιπών Φ.Ε.Κ.: 210 527 9000-4
Φωτοαντίγραφα παλαιών ΦΕΚ - ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ - ΜΑΡΝΗ 8 - Τηλ. (210)8220885 - 8222924
Δωρεάν διάθεση τεύχους Προκηρύξεων ΑΣΕΠ αποκλειστικά από Μάρνη 8

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	(2310) 423 956	ΛΑΡΙΣΑ - Διοικητήριο	(2410) 597449
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63	(210) 413 5228	ΚΕΡΚΥΡΑ - Σαμαρά 13	(26610) 89 127
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327	(2610) 638 109		(26610) 89 105
	(2610) 638 110	ΗΡΑΚΛΕΙΟ - Πλ. Ελευθερίας 1	(2810) 396 409
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	(26510) 87215	ΛΕΣΒΟΣ - Πλ.Κωνσταντινουπόλεως	(22510) 46 888
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1	(25310) 22 858		(22510) 47 533

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ**Σε έντυπη μορφή:**

- Για τα ΦΕΚ από 1 μέχρι 16 σελίδες σε 1 euro, προσαυξανόμενη κατά 0,20 euro για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα ΦΕΚ σε 0,15 euro ανά σελίδα.

Σε μορφή CD:

Τεύχος	Περίοδος	EURO	Τεύχος	Περίοδος	EURO
Α'	Ετήσιο	150	Αναπτυξιακών Πράξεων	Ετήσιο	50
Α	3μηνιαίο	40	Ν.Π.Δ.Δ.	Ετήσιο	50
Α'	Μηνιαίο	15	Παράρτημα	Ετήσιο	50
Β'	Ετήσιο	300	Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας	Ετήσιο	100
Β'	3μηνιαίο	80	Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου	Ετήσιο	5
Β'	Μηνιαίο	30	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Ετήσιο	200
Γ	Ετήσιο	50	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Εβδομαδιαίο	5
Δ'	Ετήσιο	220	Α.Ε. & Ε.Π.Ε	Μηνιαίο	100
Δ'	3μηνιαίο	60			

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. ειδικού ενδιαφέροντος σε μορφή cd-rom και μέχρι 100 σελίδες σε 5 euro προσαυξανόμενη κατά 1 euro ανά 50 σελίδες.
- Η τιμή πώλησης σε μορφή cd-rom δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε. σε 5 euro ανά έτος.

Τα παραπάνω cd-rom διατίθενται ύστερα από σχετική παραγγελία και αφορούν Φ.Ε.Κ. που έχουν δημοσιευθεί μετά από το έτος 1994.

ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ Φ.Ε.Κ. : τηλεφωνικά : 210- 9472555, fax :210- 9472556 internet : <http://www.et.gr> .

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

	Σε έντυπη μορφή	Από το Internet
Α' (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κτλ.)	225 €	190 €
Β' (Υπουργικές αποφάσεις κτλ.)	320 €	225 €
Γ' (Διορισμοί, απολύσεις κτλ. Δημ. Υπαλλήλων)	65 €	ΔΩΡΕΑΝ
Δ' (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κτλ.)	320 €	160 €
Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)	160 €	95 €
Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κτλ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.)	65 €	ΔΩΡΕΑΝ
Παράρτημα (Προκηρύξεις θέσεων ΔΕΠ κτλ.)	33 €	ΔΩΡΕΑΝ
Δελτίο Εμπορικής και Βιομ/κής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	65 €	33 €
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	10 €	ΔΩΡΕΑΝ
Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.	2.250 €	645 €
Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων (Δ.Δ.Σ.)	225 €	95 €
Πρώτο (Α'), Δεύτερο (Β') και Τέταρτο (Δ')	-	450 €

Για την παροχή δικαίωματος ηλεκτρονικής πρόσβασης σε Φ.Ε.Κ. προηγούμενων ετών, η τιμή προσαυξάνεται πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής έτους 2004, κατά 25 euro ανά έτος παιδιότητας και ανά τεύχος.

* Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στις ΔΟΥ (το ποσό συνδρομής καταβάλλεται στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 2531 και το ποσό υπέρ ΤΑΠΕΤ (5% του ποσού της συνδρομής) στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 3512). Το πρωτότυπο αποδεικτικό εισπραχής (διπλότυπο) θα πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στην αρμόδια Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.

* Η πληρωμή του υπέρ ΤΑΠΕΤ ποσού που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται και από τις ΔΟΥ.

* Οι συνδρομητές του εξωτερικού έχουν τη δυνατότητα λήψης των δημοσιευμάτων μέσω internet, με την καταβολή των αντίστοιχων ποσών συνδρομής και ΤΑΠΕΤ .

* Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.

* Η συνδρομή ισχύει για ένα ημερολογιακό έτος. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.

* Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι την 31ην Δεκεμβρίου κάθε έτους.

* Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γραμμάτια δεν γίνονται δεκτά.

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης των πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08.00' έως 13.00'