

04012603112040008



11579

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1260

31 Δεκεμβρίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός των ορίων Αιγιαλού και Παραλίας στη θέση «ΑΝΑΤΟΛΙΚΟ», «ΠΑΡΑΣΠΟΡΙΑ» του Δήμου ΚΑΣΣΩΠΑΙΩΝ, Νομού Κερκύρας. 1

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

Διόρθωση σφάλματος στην 745/11.3.1991 απόφαση Νομάρχη Χανίων «Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων - όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Βλυθιά, Κάλαμο και Σπανιάκο του Δήμου Πελεκάνου Ν. Χανίων». 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 14821 (1)
Καθορισμός των ορίων Αιγιαλού και Παραλίας στη θέση «ΑΝΑΤΟΛΙΚΟ», «ΠΑΡΑΣΠΟΡΙΑ» του Δήμου ΚΑΣΣΩΠΑΙΩΝ, Νομού Κερκύρας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Νόμου 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α'/19.12.2001) «περί αιγιαλού, παραλίας και άλλες διατάξεις».

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/1970, Β.Δ. 704/1970, Β.Δ. 192/1972, Π.Δ. 71/1984, Π.Δ. 347/1986, Ν. 2026/1992 και Π.Δ. 97/1993.

3. Τις διατάξεις του Β.Δ. 439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παρ. 5 Ν. 2344/1995, του άρθρου 52 παρ. 6 του Ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παρ. 7 Ν. 2240/1994 δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περ/κό Δ/ντή σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του Ν. 2399/1996 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περ/κών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στο

Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούνται από αναπληρωτή Περ/κό Δ/ντή.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν. 2399/1996 «Υλοποίηση της εισοδηματικής πολιτικής έτους 1996 για μισθούς και συντάξεις και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 90 τ.Α'), με το οποίο καταργήθηκαν οι θέσεις των Περιφερειακών Διευθυντών και οι αρμοδιότητές τους περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας.

6. Τις διατάξεις των παρ. 2 και 6 του άρθρου 1 του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107 τ.Α') σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή Νομαρχίας δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997 Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

7. Το υπ' αριθμ. 28979/31.7.1997 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γεν. Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών, μεταφέρονται από 1.9.1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

8. Την υπ' αριθμ. 1100383/1330/Α0006/31.10.2001 (ΦΕΚ 1485/τ.Β'/31.10.2001) κοινή απόφαση των Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομικών, περί καθορισμού αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομικών.

9. Την υπ' αριθμ. 1115093/1378/Α0006/17.12.2001 (ΦΕΚ 1720/τ.Β'/21.12.2001) απόφαση του Υφυπουργού Οικονομικών, περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στο Γενικό Γραμματέα, στους Γενικούς Διευθυντές κ.λπ. του Υπουργείου Οικονομικών, όπως αυτή τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 1041136/468/Α0006/18.5.2002 (ΦΕΚ 633/τ.Β'/22.5.2002) Απόφαση του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών.

10. Τις διατάξεις του άρθρου 46 του Ν. 3220/28.1.2004 (ΦΕΚ 15/Α/2004) σύμφωνα με το οποίο, από 10.4.2004 οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών που εξαιρέθηκαν με τις

διατάξεις του Ν. 2218/1994, περιέρχονται στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας.

11. Την από 23.1.2004 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής Καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, για τον καθορισμό ορίων του αιγιαλού και παραλίας στη θέση «ΑΝΑΤΟΛΙΚΟ», «ΠΑΡΑΣΠΟΡΙΑ» του ΔΗΜΟΥ ΚΑΣΣΩΠΑΙΩΝ, Ν. ΚΕΡΚΥΡΑΣ.

12. Το από 26 Σεπτεμβρίου 1997 τοπογραφικό υψομετρικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που συντάχθηκε σε μία (1) πινακίδα από τον Καλτέκη Σπύρο, Τοπογράφο Μηχανικό και ενημερώθηκε από τον ίδιο μηχανικό ως προς την αποτύπωση την 15.1.2004, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 20.1.2004 από τη ΜΑΡΙΑ ΑΡΜΕΝΙΑΚΟΥ, Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής υπηρεσίας και θεωρήθηκε την 20.1.2004 από τη ΜΑΡΙΑ ΑΡΜΕΝΙΑΚΟΥ, Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής υπηρεσίας όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 του Π.Δ. 297/2001.

13. Το με αρ. Φ 544.5/717/4.12.1997 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 23.1.2004 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Π.Δ. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής Καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «ΑΝΑΤΟΛΙΚΟ», «ΠΑΡΑΣΠΟΡΙΑ» του ΔΗΜΟΥ ΚΑΣΣΩΠΑΙΩΝ, Ν. ΚΕΡΚΥΡΑΣ. Καθώς επίσης και το από Σεπτεμβρίου 1997 τοπογραφικό υψομετρικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που συντάχθηκε σε μία (1) πινακίδα από τον Καλτέκη Σπύρο, Τοπογράφο Μηχανικό και ενημερώθηκε από τον ίδιο μηχανικό ως προς την αποτύπωση την 15.1.2004, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης και τήρηση των προδιαγραφών την 20.1.2004 από τη ΜΑΡΙΑ ΑΡΜΕΝΙΑΚΟΥ, Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας και θεωρήθηκε την 20.1.2004 από τη ΜΑΡΙΑ ΑΡΜΕΝΙΑΚΟΥ, Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 του Ν. 2971/2001.

Στο Τοπογραφικό αυτό διάγραμμα:

α. Επανακαθορίζεται η κορυφή 23 του εγκεκριμένου αιγιαλού βάσει της υπ' αριθμ. ΟΕ10196/16.9.1976 απόφασης Νομάρχη Κερκύρας, λόγω εμφίλοχωρήσεως σφάλματος.

β. Καθορίζεται η οριογραμμή του Αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19.

γ. Καθορίζεται η οριογραμμή της Παραλίας με κίτρινη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1', 2', 3', 4', 5', 6', 7', 8', 9', 10', 11', 12', 13', 14', 15', 16', 17', 18', παράλληλη της γραμμής αιγιαλού και σε απόσταση 10 μέτρων από αυτή.

δ. Καθορίζεται ζώνη παραλίας 10 μέτρων για εξυπηρέτηση των σκοπών της παρ. 1 του άρθρου 7 του Ν. 2971/2001.

Δεν καθορίζεται οριογραμμή παλαιού αιγιαλού.

Δεν υπάρχουν κτίσματα εντός της ζώνης της παραλίας.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 12 Νοεμβρίου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΣΩΤΗΡΙΟΣ Θ. ΒΟΣΔΟΥ

ΕΚΘΕΣΗ
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ
ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

Για τον καθορισμό των ορίων Αιγιαλού στην περιοχή «ΑΝΑΤΟΛΙΚΟ», «ΠΑΡΑΣΠΟΡΙΑ» του Δήμου Κασσωπαίων Ν. Κέρκυρας.

Στην Κέρκυρα σήμερα, την 23.1.2004 οι υπογεγραμμένοι:

1. Αργυρού Αθανασία, προϊσταμένη Κτηματικής Υπηρεσίας Κέρκυρας
2. Αρμενιάκου Μαρία, Μηχανικός Κτηματικής Υπηρεσίας
3. Σχοινιάς Αναστάσιος (α/α) Λιμενάρχης Κέρκυρας
4. Παπαναστασίου Μαρία, Δ/ντρια πολεοδομίας Ν.Α. Κέρκυρας, απούσα
5. Χαλμούκης Ιωάννης, Δ/ντής Χωροταξίας Περιβάλλοντος Γ.Γ. Π.Ι.Ν.

που αποτελούν την Επιτροπή Καθορισμού των Ορίων Αιγιαλού σύμφωνα με το άρθρο 3 του Ν. 2971 της 19.12.2001, μετά από πρόσκληση του Προέδρου πραγματοποίησαμε αυτοψία στην προαναφερόμενη περιοχή.

Λαβόντες υπόψη:

1. Την από 15.1.2004 αίτηση των Αλέξανδρου και Σπυρίδωνος-Παναγιώτη αδελφών Μπούμπα του Γερασίμου με την οποία ζητείται η συνέχιση της διαδικασίας καθορισμού των ορίων Αιγιαλού στην περιοχή «ΑΝΑΤΟΛΙΚΟ», «ΠΑΡΑΣΠΟΡΙΑ» του Δήμου Κασσωπαίων Ν. Κέρκυρας, μπροστά από την ιδιοκτησία τους.

2. Το από 26 Σεπτεμβρίου 1997 τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τον Καλτέκη Σπύρο, Τοπογράφο Μηχανικό σε μια πινακίδα σε κλίμακα 1:500 και ενημερώθηκε από τον ίδιο μηχανικό ως προς την αποτύπωση της 15.1.2004, ελεγχόμενο για την ακρίβεια και τήρηση των προδιαγραφών από την τοπογράφο μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 2 του Ν. 2971/2001 στις 20.1.2004 και θεωρημένο την ίδια ημερομηνία.

3. Το άρθρο 23 του Ν. 1337/1983 και του Π.Δ. 12.3.1983 (ΦΕΚ 33 Α'/14.3.1985) περί προστασίας των ακτών.

4. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 όπως ψηφίστηκε, καθώς επίσης και τη σχετική δικαστηριακή και διοικητική νομολογία.

5. Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 9 του Ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

Α) Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

1. Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από βραχώδη πρανή με κλίση μεγαλύτερη από 30% και το ημιβραχώδες μικρότερο τμήμα εδάφους της περιοχής με κλίση 10 έως 20%.

2. Της ακτής συνέχονται εκτάσεις λοφώδεις, με εδάφη ημιβραχώδη, εκτός σχεδίου δόμησης, αδόμητες, χέρσες.

3. Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από θαμνώδη φυσική βλάστηση.

Β) Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

Γ) Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι η περιοχή προσβάλλεται από ισχυρούς Βόρειους και Ανατολικούς ανέμους έντασης 7B.

Δ) Τη μορφολογία του πυθμένα με βραχώδη σύσταση και μεγάλα βάθη κοντά στην ακτή.

Ε) Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής.

ΣΤ) Τη μη ύπαρξη τεχνικών έργων στην περιοχή που νομίμως υφίστανται.

Ζ) Τη μη ύπαρξη καταγεγραμμένων δημοσίων κτημάτων κάθε κατηγορίας που βρίσκονται σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη.

Η) Τη μη ύπαρξη υφισταμένου κτηματολογίου.

Ι) Τη μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών.

6. Το υπ' αρ. Φ544.5/717/4.12.1997 έγγραφο του Γ.Ε.Ν., αποφασίζει:

- Επανακαθορίζει πάνω στο τοπογραφικό διάγραμμα την κορυφή 23 του εγκεκριμένου αιγιαλού βάσει της υπ' αρ. ΟΕ 10196/16.9.1976 απόφασης Νομάρχης Κέρκυρας λόγω εμφιλοχώρησης σφάλματος με τις συντεταγμένες:

A/A	X	Ψ
23	-3584,60	+3890,20

- Καθορίζει πάνω στο τοπογραφικό διάγραμμα:

Α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη πολυγωνική γραμμή 1, 2, 3, ..., 19 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο με τις ακόλουθες συντεταγμένες:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

A/A	X	Ψ
1	-3592,70	+3903,70
2	-3593,50	+3915,20
3	-3584,00	+3932,30
4	-3580,00	+3952,70
5	-3570,80	+3971,00
6	-3569,00	+3985,50
7	-3561,30	+4003,80
8	-3564,50	+4023,90
9	-3551,30	+4083,00
10	-3521,50	+4198,70
11	-3528,30	+4207,30
12	-3541,00	+4204,70
13	-3590,50	+4206,30
14	-3617,50	+4197,50
15	-3636,00	+4202,50
16	-3652,50	+4230,50
17	-3663,30	+4286,00
18	-3694,50	+4292,00
19	-3701,50	+4325,00

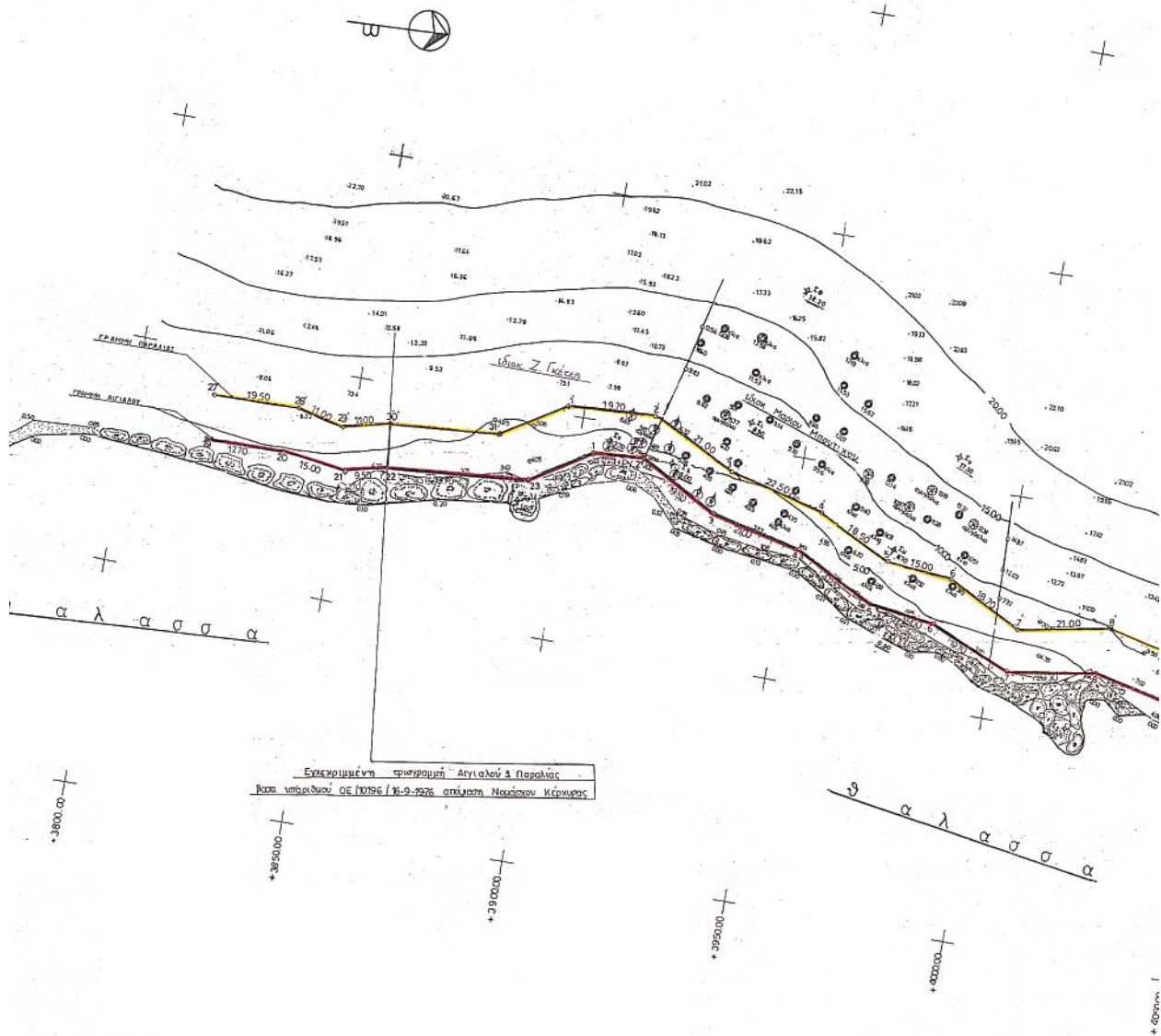
Β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική μορφή με κορυφές 1', 2', ..., 18'. Η οριογραμμή παραλίας ευρίσκεται σε σταθερή απόσταση 10,00 μ. από την οριογραμμή αιγιαλού.

- Αποφαινεται ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός ούτε κτίσματα στη ζώνη παραλίας.

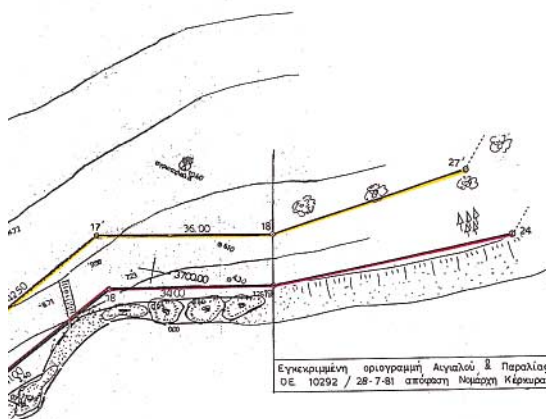
Κέρκυρα, 23 Ιανουαρίου 2004

Η Επιτροπή

ΑΘΑΝΑΣΙΑ ΑΡΓΥΡΟΥ, ΜΑΡΙΑ ΑΡΜΕΝΙΑΚΟΥ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΣΧΟΙΝΑΣ, ΜΑΡΙΑ ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΧΑΛΜΟΥΚΗΣ







ΠΙΝΑΞ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ

№	Χ	Ψ	№	Χ	Ψ
1	-3592.70	+3903.70	23	-3584.60	+3890.20
1'	-3602.00	+3896.50			
2	-3593.50	+3915.20			
2'	-3603.30	+3916.00			
3	-3584.00	+3932.30			
3'	-3594.00	+3934.50			
4	-3580.00	+3952.70			
4'	-3588.70	+3956.30			
5	-3570.80	+3971.00			
5'	-3580.80	+3973.30			
6	-3569.00	+3985.50			
6'	-3579.00	+3987.80			
7	-3561.30	+4003.80			
7'	-3571.00	+4004.50			
8	-3564.50	+4023.90			
8'	-3575.00	+4025.50			
9	-3551.30	+4083.00			
9'	-3560.00	+4086.50			
10	-3521.50	+4158.70			
10'	-3533.00	+4195.70			
11	-3528.30	+4202.30			
11'	-3541.30	+4194.50			
12	-3541.00	+4204.70			
12'	-3588.00	+4196.50			
13	-3590.50	+4206.30			
13'	-3617.00	+4186.50			
14	-3617.50	+4192.50			
14'	-3643.00	+4194.30			
15	-3636.00	+4202.50			
15'	-3661.30	+4225.70			
16	-3652.50	+4230.50			
16'	-3672.20	+4260.30			
17	-3663.30	+4286.00			
17'	-3703.00	+4285.00			
18	-3694.50	+4292.00			
18'	-3712.00	+4322.70			
19	-3701.50	+4325.00			



ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(2)
Στην 745/11.3.1991 απόφαση Νομάρχη Χανίων που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 216/8.5.1991 τ.Δ' (σελ. 2025) ορίζε-

ται ότι το σημείο 1 του ορίου του οικισμού αφορά στην ιδιοκτησία Ευτυχίου Μανουσάκη αντί του ορθού Εμμανουήλ Φρατζεσκάκη.

(Από τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Χανίων)