



04012623112040008



11595

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1262

31 Δεκεμβρίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Άρση αναδάσωσης στην θέση Πλακοπανού περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Αμάδων του Δήμου Καρδαμύλων Νομού Χίου.	1
Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ Λέσβου στο Ο.Τ. 281.	2
Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ Λέσβου στο Ο.Τ. 37.	3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2058	(1)
Άρση αναδάσωσης στην θέση Πλακοπανού περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Αμάδων του Δήμου Καρδαμύλων Νομού Χίου.	

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις σχετικές διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.
2. Τις διατάξεις της παρ. 3 του αρθ. 117 του Συντάγματος της Χώρας
3. Τις διατάξεις των αρθ. 41 και 44 του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων Της Χώρας».
4. Τις διατάξεις του Ν. 3208/2003 «Προστασία των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση

εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις» αρθ. 1 παρ. 8 και αρθ. 21 παρ. 2.

5. Τις υπ' αριθμ. 160417/1180/8.7.1980 και 182447/3049/24.9.1980 διαταγές του Υπ. Γεωργίας.

6. Τις διατάξεις του Ν.2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση, περιφέρειας».

7. Την υπ' αριθμ. 264/3.4.2001 απόφαση Γ. Γ. Περιφέρειας Β. Αιγαίου περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων (ΦΕΚ. 457/Β/01).

8. Την υπ' αριθμ. 2481/22.12.1988 απόφαση Νομάρχης Χίου «Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης...».

9. Την από 19.5.2004 αίτηση, για πράξη χαρακτηρισμού του Φίκαρη Κων/νου.

10. Την υπ' αριθμ. 2057/12.8.2004 εισήγηση της Δ/νσης Δασών Χίου, αποφασίζουμε:

Αίρουμε την αναδάσωση για την έκταση που αποτυπώνεται με τα στοιχεία 1 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 8 - 9 - 10 - 11 - 12 - 13 - 14 - 1 στο συνημμένο απόσπασμα χάρτη - τοπογραφικό διάγραμμα, εμβαδού 1.926,24 τ.μ. στη θέση «Πλακοπανού», περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Αμάδων Δήμου Καρδαμύλων, η οποία είχε κηρυχθεί αναδασωτέα με την υπ' αριθμ. 2481/22.12.1988 απόφαση Νομάρχης Χίου, διότι διαπιστώθηκε ότι ανέκαθεν ήταν γεωργική καλλιέργεια και συνορεύει ανατολικά με αγροτικό διάβα και γύρω με αναδασωτέες εκτάσεις.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χίος, 12 Αυγούστου 2004

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών Χίου
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΜΠΕΛΛΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ.
ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:5000

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Εκτίσθησ στην οποία αίρεται η
αναδασωθείσ στη θέση
Πλακοπανού Δ.Δ. Αραδών Δήμου
Καρδαμύλων.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΕΜΒΑΛΟ ΕΚΤΑΣΗΣ

Ε (1-3-4-5-6-7-8-9-10-11
-12-13-14-1)-1.926,24 τ.μ.

ΧΙΟΣ 11-8-2004

Ο Συντάκτης

Μουσίδησ Ιωάννης
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΧΙΟΣ 11-8-2004

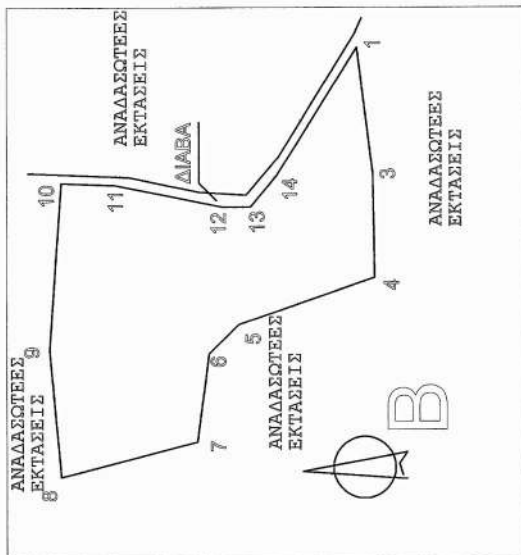
Μ.Ε.Γ.Γ.Π.Β.Α.

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ ΚΑΙ ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΟΥΔ'ΝΤΗΕ ΛΑΞΙΩΝ ΧΙΟΥ

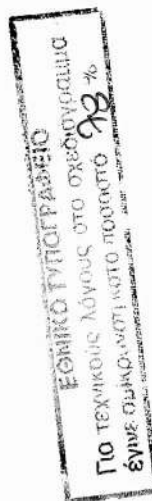
ΚΩΝΑΝΘΟΣ ΜΠΕΛΛΑΣ

ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΤΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΟΥ
ΠΟΛΥΓΩΝΟΥ ΤΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΣΕ ΣΥΣΤΗΜΑ
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ Ε.Γ.Σ.Α.

1.	X=678154.06	Y=4272004.17
3.	X=678132.12	Y=4272002.01
4.	X=678115.48	Y=4272001.23
5.	X=678107.55	Y=4272024.83
6.	X=678102.30	Y=4272029.75
7.	X=678087.25	Y=4272031.85
8.	X=678081.00	Y=4272054.00
9.	X=678105.05	Y=4272056.89
10.	X=678131.33	Y=4272054.00
11.	X=678131.21	Y=4272045.78
12.	X=678128.10	Y=4272026.48
13.	X=678127.84	Y=4272022.47
14.	X=678134.51	Y=4272016.62



Αριθ. 9080

(2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ
Λέσβου στο Ο.Τ. 281.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΣΒΟΥ

Έχοντας υπόψη :

1) Τις διατάξεις του Ν.2218/1994 όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 2240/1994.

2) Τις διατάξεις του Αρθρου 4 του Ν. 2273/1994.

3) Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 περί Διοικητικής Αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

4) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών και ειδικότερα τα Αρθρα 1, 23.

5) Τις διατάξεις του Αρθρου 29 του Γ.Ο.Κ./1985 όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του Αρθρου 10 του Ν. 3044/2002 για τις αρμοδιότητες του αιρετού Νομάρχη.

6) Το Π.Δ. 30.9/30.10.1991 ΦΕΚ 753 Δ' με το οποίο εγκρίθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο Πλωμαρίου και καθορίστηκαν όροι και περιορισμοί δόμησης σε αυτό.

7) Την με υπ' αριθμό 3731/15.5.1991 ΦΕΚ 571 Δ της 11.6.1991 Νομαρχιακή Απόφαση με την οποία τροποποιήθηκαν οι παραπάνω όροι αρτιότητας και δόμησης.

8) Την από 3.8.2004 αίτηση Τηνιακού Αικατερίνης προς τον Δήμο Πλωμαρίου για τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πλωμαρίου στο Ο.Τ. 281, σύμφωνα με σχέδια του μηχανικού Χαλαυτή Ευστρατίου.

9) Την υπ' αριθμ. 170/2004 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πλωμαρίου και τα σχετικά δικαιολογητικά δημοσιοποίησης που μας υποβλήθηκε σύμφωνα με την νόμιμη διαδικασία.

10) Την από 22.10.2004 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικών Σχεβίων και Κανόνων της Υπηρεσίας.

11) Τη θετική γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού μας όπως εκφράζεται με το Πρακτικό 6ο, θέμα 5 της 9.11.2004, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πλωμαρίου με την κατάργηση των Ρ.Γ. και Ο.Γ. ΑΒ, ΓΔ, ΜΙ και την αντικατάστασή τους με νέες Ρ.Γ. και Ο.Γ. υπο τα στοιχεία Α - Κ - Λ - Μ, Β-Γ, Δ - Ε - Ζ - Η - Θ - Ι, για διευκόλυνση της επικοινωνίας των οικοπέδων με τους λοιπούς κοινόχρηστους χώρους του οικισμού, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που έχει θεωρηθεί από την Προϊστάμενο της Υπηρεσίας και συνοδεύει την Απόφαση αυτή.

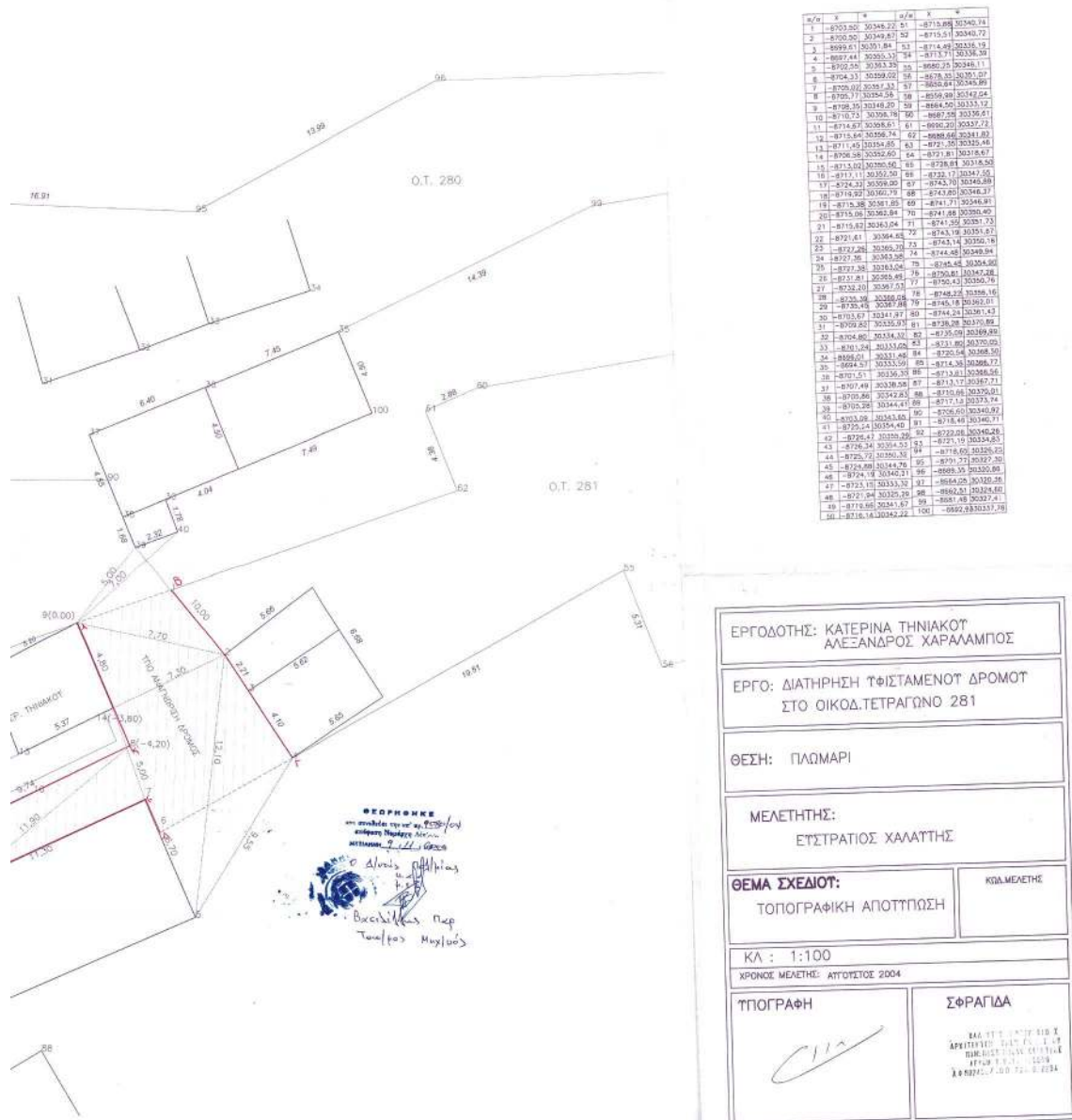
Με την Απόφαση αυτή δεν προκαλείται δαπάνη στον Κρατικό προϋπολογισμό ή τον προϋπολογισμό της Ν.Α. Λέσβου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 25 Νοεμβρίου 2004

Ο Νομάρχης
ΠΑΥΛΟΣ ΒΟΓΙΑΤΖΗΣ





Αριθ. 9535

(3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ
Λέσβου στο Ο.Τ. 37.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΣΒΟΥ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του Ν.2218/1994 όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 2240/1994.
- 2) Τις διατάξεις του Αρθρου 4 του Ν. 2273/1994.
- 3) Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί Διοικητικής Αποκέντρωσης» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.
- 4) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών» και ειδικότερα τα Αρθρα 1, 2 3.
- 5) Τις διατάξεις του Αρθρου 29 του Γ.Ο.Κ./1985 όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του Αρθρου 10 του Ν. 3044/2002 για τις αρμοδιότητες του αιρετού Νομάρχη,
- 6) Το Π.Δ. 30.9/30.10.1991 ΦΕΚ 753 Δ' με το οποίο εγκρίθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο Πλωμαρίου και καθορίστηκαν όροι και περιορισμοί δόμησης σε αυτό.
- 7) Την υπ' αριθμ. 3731/15.5.1991 ΦΕΚ 571 Δ της 11.6.1991 Νομαρχιακή Απόφαση με την οποία τροποποιήθηκαν οι παραπάνω όροι αρτιότητας και δόμησης.
- 8) Την από 27.12.2002 αίτηση Σουλτάνας Σταυρέλλη και από 15.7.2004 αίτηση Παναγιώτη Μαιδώνη προς τον Δήμο Πλωμαρίου για τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πλωμαρίου στο Ο.Τ. 37. σύμφωνα με σχέδια του μηχανικού Μιχαήλ Χατζέλλη και τον σχετικό φάκελο που

μας διαβιβάστηκε από τη Δ/νση ΠΕ.ΧΩ. Βορείου Αιγαίου.

9) Την υπ' αριθμό 33/2003 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πλωμαρίου και τα σχετικά δικαιολογητικά δημοσιοποίησης που μας υποβλήθηκε σύμφωνα με τη νόμιμη διαδικασία.

10) Την από 21.10.2004 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικών Σχεδίων και Κανόνων της Υπηρεσίας.

11) Τη θετική γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού μας όπως εκφράζεται με το Πρακτικό 6ο, θέμα 3ο της 9.11.2004, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πλωμαρίου με έγκριση πεζοδρόμου παράλληλα με την ανατολική όχθη ρέματος στο Ο.Τ. 37, πλάτους 2,00 μέτρων, με κατάργηση της Ρ.Γ. και Ο.Γ. Α-Β-Γ-Δ-Θ-Ε και την έγκριση νέας, της Α-Ζ-Ε όπως φαίνεται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Υπηρεσίας. Με την τροποποίηση αυτή, αυξάνονται οι Κοινόχρηστοι χώροι του οικισμού και διευκολύνεται η κυκλοφορία παράλληλα, με την όχθη του ρέματος για την επικοινωνία των παρακειμένων ιδιοκτησιών.

Με την απόφαση αυτή δεν προκαλείται δαπάνη στον Κρατικό προϋπολογισμό ή τον προϋπολογισμό της Ν. Α. Λέσβου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 25 Νοεμβρίου 2004

Ο Νομάρχης
ΠΑΥΛΟΣ ΒΟΓΙΑΤΖΗΣ



