



04012693112040008



11667

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1269

31 Δεκεμβρίου 2004

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Έγκριση καθορισμού οριοθέτησης τμήματος του ποταμού Πείρου στα όρια της Ε.Ε.Λ. του Δήμου Δύμης Ν. Αχαΐας..... 1
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή τριών ανισόπεδων κόμβων στο τμήμα Π. Στρυμώνας - Ν. Πέραμος της παραλιακής Εγνατίας οδού στο Νομό Καβάλας..... 2
- Άρση υφισταμένης ασυμφωνίας ρυμοτομικού σχεδίου Μυτιλήνης..... 3

#### ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

- Διόρθωση σφάλματος στην υπ' αριθμ. 6123/28.9.1987 απόφαση του Νομάρχη Χαλκιδικής..... 4

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 11414 (1)  
Έγκριση καθορισμού οριοθέτησης τμήματος του ποταμού Πείρου στα όρια της Ε.Ε.Λ. του Δήμου Δύμης Ν. Αχαΐας.

#### Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3200/1955 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.
2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 39/1983 περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημ. Έργων στις Περιφερειακές Υπηρεσίες.
3. Τις διατάξεις του άρθρου 66 του Ν. 1622/1986 «περί Τοπικής Αυτοδιοίκησης, Περιφερειακής Ανάπτυξης και δημοκρατικού προγραμματισμού» όπως αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις της παρ.5 του άρθρου 33 του Ν. 1832/1989.
4. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».
5. Την υπ' αριθμ. 33/1998 εγκύκλιο του ΥΠΕΧΩΔΕ «Ασυνόμειξη ρεμάτων και συντήρηση αντιπλ/κών έργων».
6. Το Ν. 3010/2002 «Εναρμόνιση του Ν. 1650/1986 με τις

οδηγίες 97/11 Ε.Ε & 96/61 Ε.Ε διαδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα και άλλες διατάξεις».

7. Την υπ' αρ. 9622/2.9.2002 απόφαση του Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας «περί αναθέσεως μέρους των αρμοδιοτήτων Γεν. Γραμματέα στο Διευθυντή Δημοσίων Έργων».

8. Το από 11.10.2004 απόσπασμα από το πρακτικό αρ. 11/2004 της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Δύμης Ν. Αχαΐας (υπ' αριθμ. απόφασης 141/2004), που αποφασίζει ομόφωνα για την οριοθέτηση τμήματος του ποταμού Πείρου στα όρια της Ε.Ε.Λ. του Δήμου Δύμης Ν. Αχαΐας, όπως αυτή φαίνεται στα Τοπογραφικά Διαγράμματα και την Υδρολογική και Υδραυλική μελέτη που συνέταξε ο Κων/νος Θεοδωρόπουλος Πολ. Μηχ/κός και θεώρησε η Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτ/σης Αχαΐας.

9. Το υπ' αριθμ. Η.9308/12.11.2004 έγγραφο της Δ.Τ.Υ. Ν. Αχαΐας με το οποίο μας διαβίβασε Τεχνική Έκθεση Υδρολογικής, Υδραυλικής και Περιβαλλοντικής μελέτης και Τοπογραφικό Διάγραμμα στο οποίο σημειώνονται με μπλε και κόκκινη γραμμή και τους αριθμούς: 0, 0.1, 1, 1.1, 2, 2.1, 3, 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 4, 4.1, 5, 5.1, 6, 6.1, 6.2, 7, 7.1, 8, 8.1, 9, 9.1, 10, 10.1, 10.2, 11, 11.1, 12, 12.1, 13, 13', 12'.1, 12', 11'.2, 11'.1, 11', 10'.2, 10'.1, 10', 9'.1, 9', 8'.1, 8', 7'.1, 7', 6'.1, 6', 5'.2, 5'.1, 5', 4'.2, 4'.1, 4', 3'.2, 3'.1, 3', 2'.2, 2'.1, 2', 1'.2, 1'.1, 1', 0'.1, 0'.

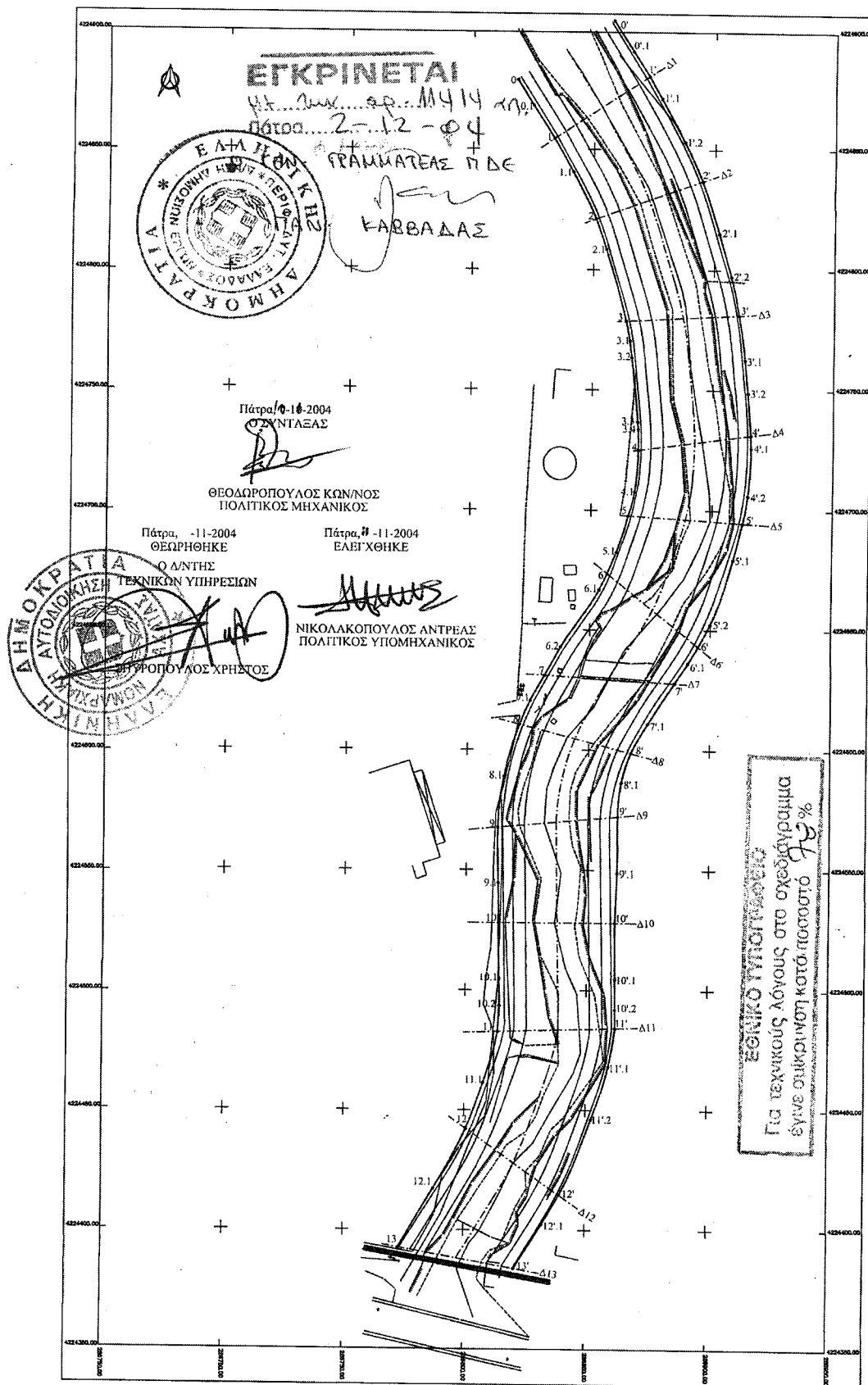
Οι οριογραμμές καθορισμού της οριοθέτησης τμήματος του ποταμού Πείρου στα όρια της Ε.Ε.Λ. του Δ. Δύμης Νομού Αχαΐας, όπως τα παραπάνω ελέγχθηκαν και θεωρήθηκαν από την υπόψη Υπηρεσία (ΔΤΥ Ν. Αχαΐας), αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε τον καθορισμό των οριογραμμών του τμήματος του ποταμού Πείρου στα όρια της Ε.Ε.Λ. του Δ. Δύμης Νομού Αχαΐας που φαίνονται στο Τοπογραφικό διάγραμμα με μπλε και κόκκινη γραμμή και σημειώνονται με τους αριθμούς που αναγράφονται στην παραπάνω παράγραφο 9 και καθορίστηκαν από την Υδρολογική, Υδραυλική και Περιβαλλοντική μελέτη που συντάχθηκε από τον Κώστα Θεοδωρόπουλο Πολ. Μηχ/κό ελέγχθηκαν και θεωρήθηκαν από την Δ.Τ.Υ. Ν. Αχαΐας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 2 Δεκεμβρίου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας  
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΑΒΒΑΔΑΣ



## ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΠΟΤΑΜΟΥ ΠΕΙΡΟΥ

| ΟΡΙΟ ΧΕΙΜΑΡΡΟΥ |           |            |       |           |            |
|----------------|-----------|------------|-------|-----------|------------|
| A/A            | X         | Ψ          | A/A   | X         | Ψ          |
| 0              | 286818,30 | 4224878,97 | 6.1   | 286853,70 | 4224666,64 |
| 0.1            | 286824,92 | 4224868,12 | 6.2   | 286838,04 | 4224642,79 |
| 0'             | 286857,79 | 4224903,83 | 6'    | 286894,89 | 4224643,13 |
| 0'.1           | 286865,97 | 4224890,97 | 6'.1  | 286890,76 | 4224636,38 |
| 1              | 286833,67 | 4224854,35 | 7     | 286831,59 | 4224631,18 |
| 1.1            | 286841,48 | 4224840,51 | 7.1   | 286825,81 | 4224620,76 |
| 1'             | 286872,67 | 4224830,53 | 7'    | 286885,13 | 4224628,01 |
| 1'.1           | 286877,87 | 4224871,08 | 7'.1  | 286874,44 | 4224611,04 |
| 1'.2           | 286887,53 | 4224853,14 | 8     | 286821,53 | 4224610,64 |
| 2              | 286851,01 | 4224821,02 | 8.1   | 286815,38 | 4224589,18 |
| 2.1            | 286855,44 | 4224808,50 | 8'    | 286867,57 | 4224598,72 |
| 2'             | 286894,84 | 4224836,81 | 8'.1  | 286863,68 | 4224586,43 |
| 2'.1           | 286902,00 | 4224815,14 | 9     | 286813,03 | 4224567,68 |
| 2'.2           | 286907,12 | 4224797,27 | 9.1   | 286813,43 | 4224544,70 |
| 3              | 286863,88 | 4224778,61 | 9'    | 286862,36 | 4224572,27 |
| 3.1            | 286865,46 | 4224770,53 | 9'.1  | 286862,36 | 4224548,95 |
| 3.2            | 286866,39 | 4224763,60 | 10    | 286813,68 | 4224528,18 |
| 3.3            | 286869,06 | 4224736,98 | 10.1  | 286814,02 | 4224504,84 |
| 3.4            | 286869,29 | 4224733,82 | 10.2  | 286814,21 | 4224493,38 |
| 3'             | 286910,56 | 4224781,22 | 10'   | 286861,58 | 4224528,15 |
| 3'.1           | 286913,23 | 4224762,64 | 10'.1 | 286861,84 | 4224504,76 |
| 3'.2           | 286914,50 | 4224748,91 | 10'.2 | 286861,94 | 4224491,79 |
| 4              | 286869,42 | 4224725,12 | 11    | 286813,65 | 4224482,56 |
| 4.1            | 286868,09 | 4224707,63 | 11.1  | 286807,83 | 4224461,47 |
| 4'             | 286915,83 | 4224731,45 | 11'   | 286862,08 | 4224484,06 |
| 4'.1           | 286916,07 | 4224725,99 | 11'.1 | 286859,37 | 4224468,04 |
| 4'.2           | 286914,86 | 4224706,10 | 11'.2 | 286852,31 | 4224446,19 |
| 5              | 286865,48 | 4224697,69 | 12    | 286800,75 | 4224442,21 |
| 5.1            | 286860,81 | 4224682,39 | 12.1  | 286787,41 | 4224417,26 |
| 5'             | 286912,78 | 4224694,82 | 12'   | 286839,43 | 4224414,70 |
| 5'.1           | 286908,89 | 4224679,30 | 12'.1 | 286832,31 | 4224402,40 |
| 5'.2           | 286899,78 | 4224652,24 | 13    | 286773,05 | 4224392,53 |
| 6              | 286857,00 | 4224673,49 | 13'   | 286820,90 | 4224383,77 |

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ  
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα  
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ

Πάτρα, 11-11-2004  
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

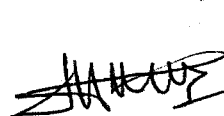


Κ. ΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΣ  
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



Πάτρα, 11-11-2004  
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
Ο Δ/ΝΤΗΣ  
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Πάτρα, 11-11-2004  
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ  
Ο ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΑΤ.



Α. ΝΙΚΟΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ  
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΑΝ. ΚΑΒΒΑΔΑΣ

Αριθ. Κ 4834

(2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή τριών ανισόπεδων κόμβων στο τμήμα Π. Στρυμόνας - Ν. Πέραμος της παραλιακής Εγνατίας οδού στο Ν. Καβάλας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ  
ΑΝ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών απαλλοτριώσεων ακινήτων» όπως ισχύουν σήμερα.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 διατάγματος «περί κωδικοποίησης των περί κατασκευής και συντήρησης οδών κειμένων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρέωσης των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοξιν Εθνικών οδών κ.λ.π.», όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 και την παρ. 4 του άρθρου 9 του Ν. 960/1979, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/1979, καθώς και τις διατάξεις της παρ. 14 του άρθρου 4 του κεφ. Β΄ του Ν. 2052/1992.

4. Την Κ 2218/15.6.2004 βεβαίωσή μας για το μέγεθος δαπάνης της απαλλοτρίωσης του θέματος.

5. Την υπ' αριθμ. 122459/15.11.2004 κοινή υπουργική απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων.

6. Την υπ' αριθμ. 2395/26.11.2004 πρόταση της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Καβάλας από την οποία προκύπτει ότι τηρούνται οι προϋποθέσεις του άρθρου 3 του Ν. 2882/2001, όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 1 του Ν. 2985/2002, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή τριών ανισόπεδων κόμβων στο τμήμα Π. Στρυμόνας - Ν. Πέραμος της παραλιακής Εγνατίας οδού (Τούζλας, Κάριανης και Ν. Περάμου), συνολικού εμβαδού 59.833,38 μ<sup>2</sup>, που βρίσκεται σε περιοχές των Δήμων Ορφανού και Ελευθερών Ν. Καβάλας και φαίνεται στα κτηματολογικά διαγράμματα και στους αντίστοιχους κτηματολογικούς πίνακες που συντάχθηκαν από τους μελετητές Σοφία Θεοδωρίδου και Α. Γκούτνα και θεωρήθηκαν την 24.11.2004 από τον Προϊστάμενο της Δ.Δ.Ε. Μηνά Δημητριάδη.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα οι:

1) Λαζαρίδης Χρήστος και Μπουνάτσας Αθανάσιος για τον κόμβο Τούζλας.

2) Πακαταρίδης Ιορδάνης, κ.λ.π. για τον κόμβο Κάριανης και

3) Γραντζίδου Ζωή κ.λ.π. για τον κόμβο Ν. Περάμου.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Δημοσίου που θα αντιμετωπισθεί από τις πιστώσεις του προγράμματος Δημ. Επενδύσεων (αριθμός έργου 2000 ΣΕ 07130030 της ΣΑΕ 071/3), σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 και του Π.Δ. 929/1979, όπως ισχύουν σήμερα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 7 Δεκεμβρίου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας  
ΜΙΧΑΗΛΣ Α. ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 6802

(3)

Άρση υφισταμένης ασυμφωνίας ρυμοτομικού σχεδίου  
Μυτιλήνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του άρθρου 6 του από 17.7.1923 Ν.Δ. και του Π.Δ. της 18.10.1925 «περί τρόπου διορθώσεως ασυμφωνιών κ.λ.π.» όπως τροποποιήθηκε με το Β.Δ. της 10.5.1958.

2) Το ρυμοτομικό σχέδιο της Μυτιλήνης που αναθεωρήθηκε με το Π.Δ. 2-8/5.12.1988 ΦΕΚ 869 Δ'.

3) Την από 20.7.2004 αίτηση των Ευαγγέλου Σγουρέλη και Αριστείδη Φουντωτού με το σχετικό σχεδιάγραμμα του τεχνολόγου πολιτικού μηχανικού Ηλία Βούρου που την συνοδεύει, καθώς και την από 19.7.2004 Τεχνική Έκθεση του ιδίου μηχανικού με την οποία επισημαίνεται η ασυμφωνία μεταξύ του ισχύοντος ρυμοτομικού σχεδίου και της υφισταμένης πραγματικής κατάστασης στην οδό Κατσακούλη 33 στη Μυτιλήνη.

4) Την από 23.7.2003 εισήγηση του Τμ. Πολεοδομικών Σχεδίων και Κανόνων της Υπηρεσίας.

5) Την θετική γνώμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού, όπως αυτή εκφράζεται με το Πρακτικό 50/27.9.2004, θέμα 1ο, αποφασίζουμε:

Αίρουμε την υφιστάμενη ασυμφωνία στο ρυμοτομικό σχέδιο Μυτιλήνης έμπροσθεν της ιδιοκτησίας των αιτούντων και των όμορων, μεταθέτοντας την ρυμοτομική γραμμή Κ-Λ-Β-και Β-Μ στις νέες θέσεις Κ-Α-Β-Ξ και Ξ-Ν-Μ που συμπίπτουν με όρια οικοπέδων στο πρόσωπό τους επί της οδού Κατσακούλη. Οι οικοδομικές γραμμές παραμένουν ως έχουν. Με τον τρόπο αυτόν αποφεύγονται αδικαιολόγητες μικρορυμοτομήσεις των ιδιοκτησιών και προσκυρώσεις τμημάτων της οδού, προς όφελος τελικά της οδού.

Η απόφαση αυτή δεν επιβαρύνει τον Κρατικό Προϋπολογισμό ούτε τον Δήμο Μυτιλήνης, και να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 29 Οκτωβρίου 2004

Ο Νομάρχης  
ΠΑΥΛΟΣ ΒΟΓΙΑΤΖΗΣ







**ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ**

(4)  
Στο ΦΕΚ 1021/15.10.1987 τεύχος Δ' που δημοσιεύθηκε η υπ' αριθμ. 6123/28.9.1987 απόφαση του Νομάρχη Χαλκιδικής με την συνημμένη Έκθεση της Επιτροπής για τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού-παραλίας στη θέση «Στραβιά Λαγκάδα» Δημ. Διαμερίσματος Γοματίου, γίνεται η διόρθωση από το λανθασμένο (ελλειπές)

«α. Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1,2... της οποίας οι κορυφές...»  
στο ορθό:

«α. Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1,2,... 9 της οποίας οι κορυφές...».

(Από την Κτηματική Υπηρεσία Ν. Χαλκιδικής)