

04012733112040008



11723

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1273

31 Δεκεμβρίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση Μούντα Δ.Δ. Σκάλας Δήμου Ελαιοῦ- Πρόννων Ν. Κεφαλληνίας.	1
Τροποποίηση σχεδίου πόλης Ιστιαίας στα Ο.Τ. 359 και 360.	2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 15473	(1)
Καθορισμός ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση Μούντα Δ.Δ. Σκάλας Δήμου Ελαιοῦ- Πρόννων Ν. Κεφαλληνίας.	

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α/19.12.2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας».
2. Τις διατάξεις του Ν.Δ 439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».
3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/1970 Β.Δ. 704/1970, Β.Δ. 705/1970, Β.Δ. 192/1972, Π.Δ. 71/1984, Π.Δ. 347/1986, Ν.2026/1992 και Π.Δ. 97/1993.
4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παράγρ. 5 Ν.2344/1995, του άρθρου 52 παρ.6 Ν.2218/1994, του άρθρου 4 παρ. 7 του Ν.2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του Ν.2399/1996 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περι/κων Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούνται από τον αναπληρωτή Περι/κό Δ/ντή.
5. Τις διατάξεις του τέταρτου εδαφίου της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 6 του ιδίου άρθρου του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και

άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/Α), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νόμου ή της Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Το υπ' αριθμ. 28979/31.7.1997 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών, μεταφέρονται από 1.9.1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

7. Την υπ' αριθμ. 14650/ΔΙΟΕ85/17.3.2004 (ΦΕΚ 519 τ.Β/17.3.2004) κοινή απόφαση των Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομικών, περί καθορισμού αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών.

8. Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15/τ.Α/ 28.1.2004 «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών στον Γεν. Γραμματέα της Περιφέρειας».

9. Το υπ' αριθμ. 1030067/296/Α0006/7.4.2004 έγγραφο της Δ/νσης Οργάνωσης της Γενικής Δ/νσης Διοικητικής Υποστήριξης του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών «Διευκρινίσεις για τις αρμοδιότητες των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται από 10.4.2004 στους Γεν. Γραμματείς Περιφερειών».

10. Την από 15.5.2002 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας στη θέση Μούντα Δ.Δ. Σκάλας Δήμου Ελαιοῦ - Πρόννων Ν. Κεφαλληνίας και το από Απρίλιο 2001 τοπογραφικό υψομετρικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500 το οποίο έχει συνταχθεί από τον τοπογράφο μηχανικό Δημήτριο Αυγουστάτο σε 1 πινακίδα, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 28.5.2001 από τον Δημητριάδη Χρήστο μηχανικό ΤΥΔΚ. και θεωρήθηκε στις 7.6.2001 από τον Μπάρκα Ιωάννη πολμηχ. Προϊστάμενο της ΤΥΔΚ Ν. Κεφαλληνίας

11. Το υπ' αριθμ. 544.5/622/02/21.10.2002 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 15.5.2002 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν.2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής περί χάραξης των ορίων αιγιαλού παραλίας στη θέση Μούντα Δ.Δ. Σκάλας Δήμου Ελαιοῦ- Πρόννων Ν. Κεφαλληνίας καθώς επίσης και το από Απρίλιο 2001 τοπογραφικό υψομε-

τρικό διάγραμμα κλίμακας 1/500, το οποίο έχει συνταχθεί από τον τοπογράφο μηχανικό Δημήτριο Αυγουστάτο σε 1 πινακίδα, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 28.5.2001 από τον Δημητριάδη Χρήστο μηχανικό ΤΥΔΚ και θεωρήθηκε στις 7.6.2001 από τον Μπάρκα Ιωάννη πολ. μηχαν. Προϊστάμενο της ΤΥΔΚ Ν. Κεφαλληνίας.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα καθορίστηκε η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1', 2', ..., 22', 23'.

Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία 1', 2', ..., 22', 23'.

Αποφαινεται ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Η ζώνη παραλίας έχει πλάτος 15 μ. για να εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 1 παρ. 2 του Ν. 2971/2001.

Δεν υπάρχουν κτίσματα εντός του αιγιαλού και της ζώνης παραλίας.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 1 Δεκεμβρίου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΣΩΤΗΡΙΟΣ Θ. ΒΟΣΔΟΥ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας Άρθρου 3 του Ν 2971/2001 που συγκροτήθηκε με την αριθμ. 882/22.4.2002 απόφαση Οικονομικής Επιθεώρησης Ιονίων Νήσων.

ΘΕΜΑ: Καθορισμός, για πρώτη φορά, των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Μούντα» Δ.Δ. Σκάλας του Δήμου Ελείου-Πρόννων, του Ν. Κεφαλληνίας.

Στο Αργοστόλι σήμερα την 15.5.2002 ημέρα Τετάρτη οι υπογεγραμμένοι:

1. Παπαδάτου-Βουτσινά Μαρία, Προϊσταμένη Κτηματικής Υπηρεσίας Κεφαλληνίας ως Πρόεδρος.

2. Μπάρκας Ιωάννης, πολ. μηχαν. Προϊστάμενος ΤΥΔΚ Ν. Κεφαλληνίας ως μέλος.

3. Αλεξάτος Απόστολος, Λιμενάρχης Κεφαλληνίας ως μέλος.

4. Θεοπεφτάτου Αφροδίτη, προϊσταμένη Δ/σης Πολεοδομίας Ν. Α. Κεφαλληνίας ως μέλος.

5. Χαλμούκης Ιωάννης, Δ/ντής Χωροταξίας και Περιβάλλοντος Γ.Γ. Περιφέρειας Ιονίων Νήσων αποτελούντες την Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, που συγκλήθηκε μετά από σχετική πρόσκληση της Προέδρου της, με γραμματέα της επιτροπής τη Γιαννάκη Ροζαλία, υπάλληλο Κτηματικής Υπηρεσίας Κεφαλληνίας

ΛΑΒΟΝΤΕΣ ΥΠ' ΟΨΗ

1. Την από 11.5.2001 αίτηση του Νοδάρου Γρηγόρη, φερόμενου ιδιοκτήτη παραθαλάσσιας έκτασης στη θέση Μούντα ΔΔ Σκάλας Δήμου Ελείου-Πρόννων Νομού Κεφαλληνίας με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού στη θέση αυτή.

2. Τα συνταχθέντα από τον τοπογράφο μηχαν/κο Αυγουστάτο Δημήτριο τον Απρίλιο του 2001 τοπογραφικά και υψομετρικά διαγράμματα της παραπάνω περιοχής σε μία (1) πινακίδα με κλίμακα 1:500 ελεγμένα για την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον Δημητριάδη Χρήστο, μηχαν/κο ΤΥΔΚ στις 28.5.2001 και θεωρημένα από τον προϊστάμε-

νο της ΤΥΔΚ Ν. Κεφαλληνίας στις 7.6.2001 όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 του Ν. 2971/2001.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/1940 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα, καθώς και τη σχετική με αυτόν Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

4. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 «Αιγιαλός παραλία και άλλες διατάξεις».

5. Την αντίληψη που δημιουργήθηκε, κατά την επιτόπια μετάβασή μας στην παραπάνω θέση σχετικά με το πλάτος της βρεχόμενης από το χειμέριο κύμα ξηράς με τα λοιπά συναφή στοιχεία.

Ήτοι:

α) τη γεωμορφολογία του εδάφους και πιο αναλυτικά ότι: Η μορφολογία της ακτής είναι βραχώδης.

Της ακτής συνεχονται πρανή αργιλώδους σύστασης με απότομες κλίσεις.

Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από πυκνή φυσική θαμνώδη βλάστηση (πουρνάρια, καλαμιές, σπάρτα).

β) το γεγονός ότι δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι αξιοποιήσιμοι,

γ) το γεγονός ότι η περιοχή προσβάλλεται από Ν, Α, ΝΑ ανέμους εντάσεως έως και 8-9 Beaufort,

δ) τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος έχει αμμώδη σύσταση και ήπιες κλίσεις κοντά στην ακτή,

ε) πρόκειται για ακτή με μεγάλο μέτωπο και μεγάλο ανάπτυγμα πελάγους,

στ) τη μη ύπαρξη τεχνικών έργων στην περιοχή,

ζ) το γεγονός ότι δεν υπάρχουν εγκεκριμένες χωροταξικές κατευθύνσεις και χρήσεις γης που να επηρεάζουν την παράκτια ζώνη,

η) αν και δεν υπάρχουν καταγεγραμμένα Δημόσια Κτήματα διαχειριζόμενα από το Υπουργείο Οικονομίας και Οικονομικών, συνεχόμενα του αιγιαλού, το Δημόσιο επιφυλάσσεται παντός δικαιώματός του,

θ) το γεγονός ότι δεν υφίσταται Κτηματολόγιο,

ι) το γεγονός ότι στην περιοχή δεν υπάρχουν ευπαθή οικοσυστήματα ή προστατευόμενα είδη,

6. Την μη ύπαρξη καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας εκατέρωθεν της εξεταζόμενης περιοχής, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε στο πιο πάνω τοπογραφικό διάγραμμα:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με ερυθρή συνεχή πολυγωνική γραμμή 1, 2, ..., 22, 23 της οποίας οι κορυφές είναι εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1', 2', ..., 22', 23' της οποίας οι κορυφές είναι εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

2. Καθορίζουμε την ζώνη παραλίας σε πλάτος 15 μ. ενιαία παράλληλα προς την γραμμή αιγιαλού για να εξυπηρετηθούν οι σκοποί της παρ. 2 του άρθρου 1 του Ν. 2971/2001.

3. Δεν διακρίνονται ίχνη παλαιού αιγιαλού.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

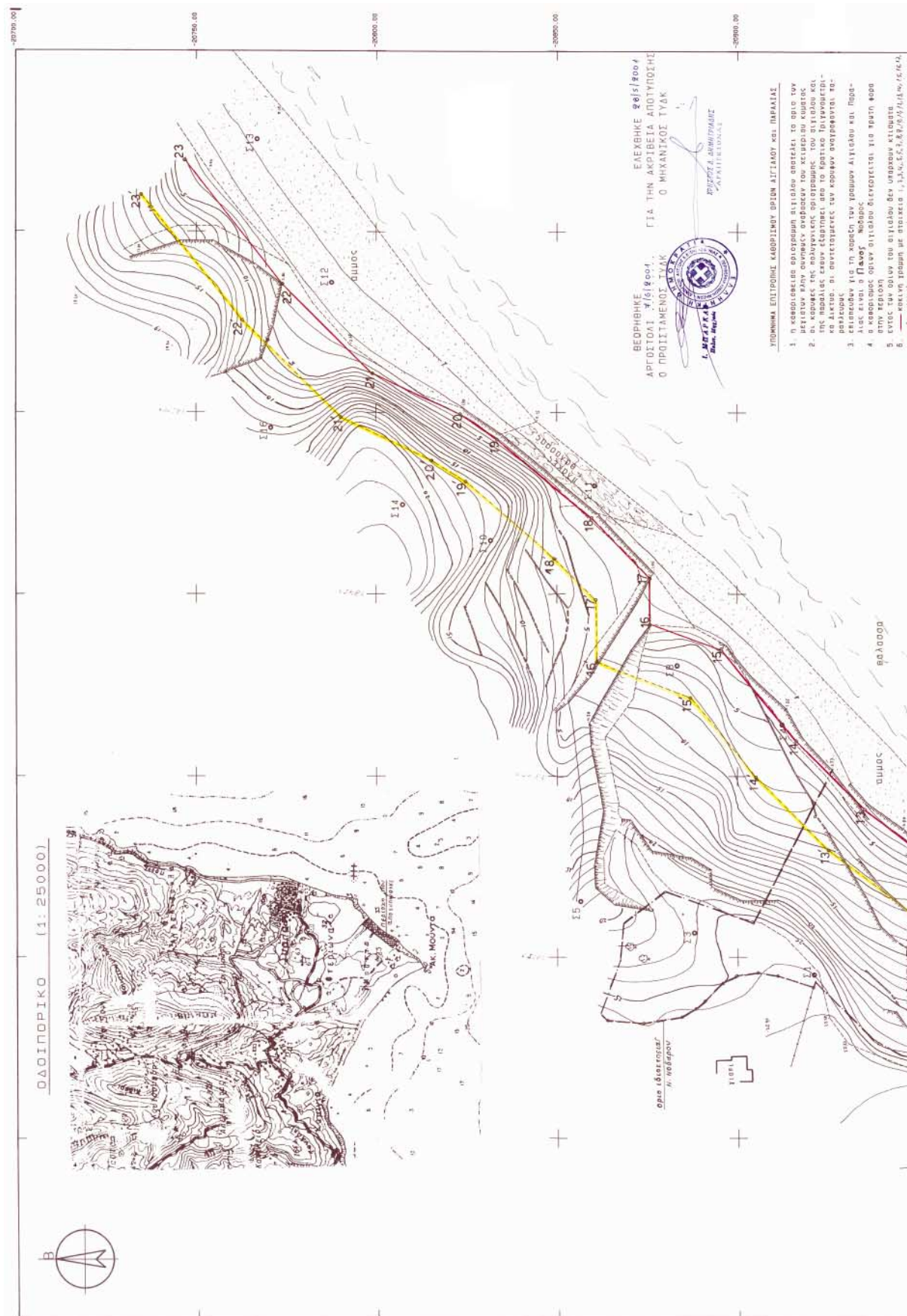
Ο Πρόεδρος

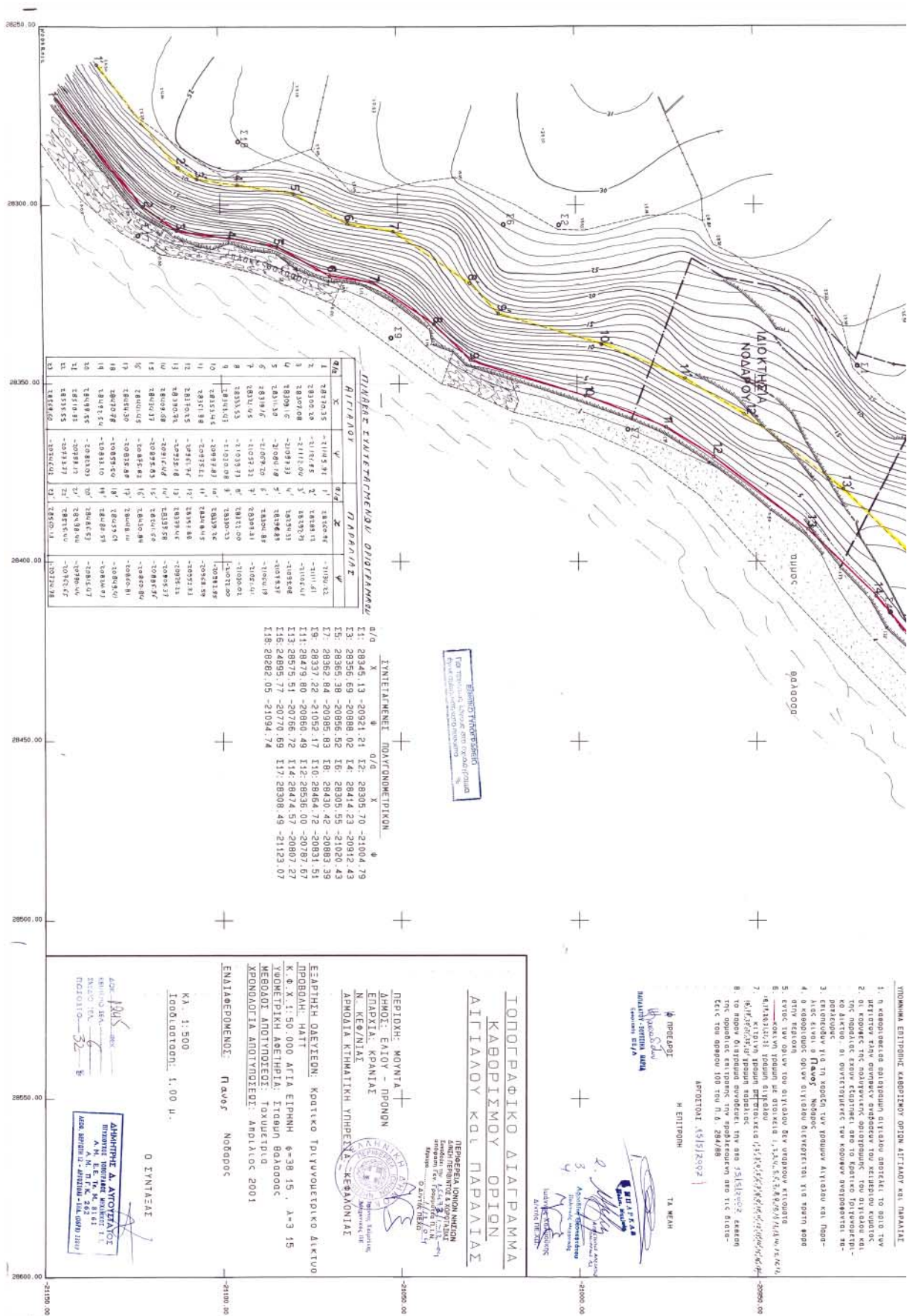
MARIA ΠΑΠΑΔΑΤΟΥ-ΒΟΥΤΣΙΝΑ

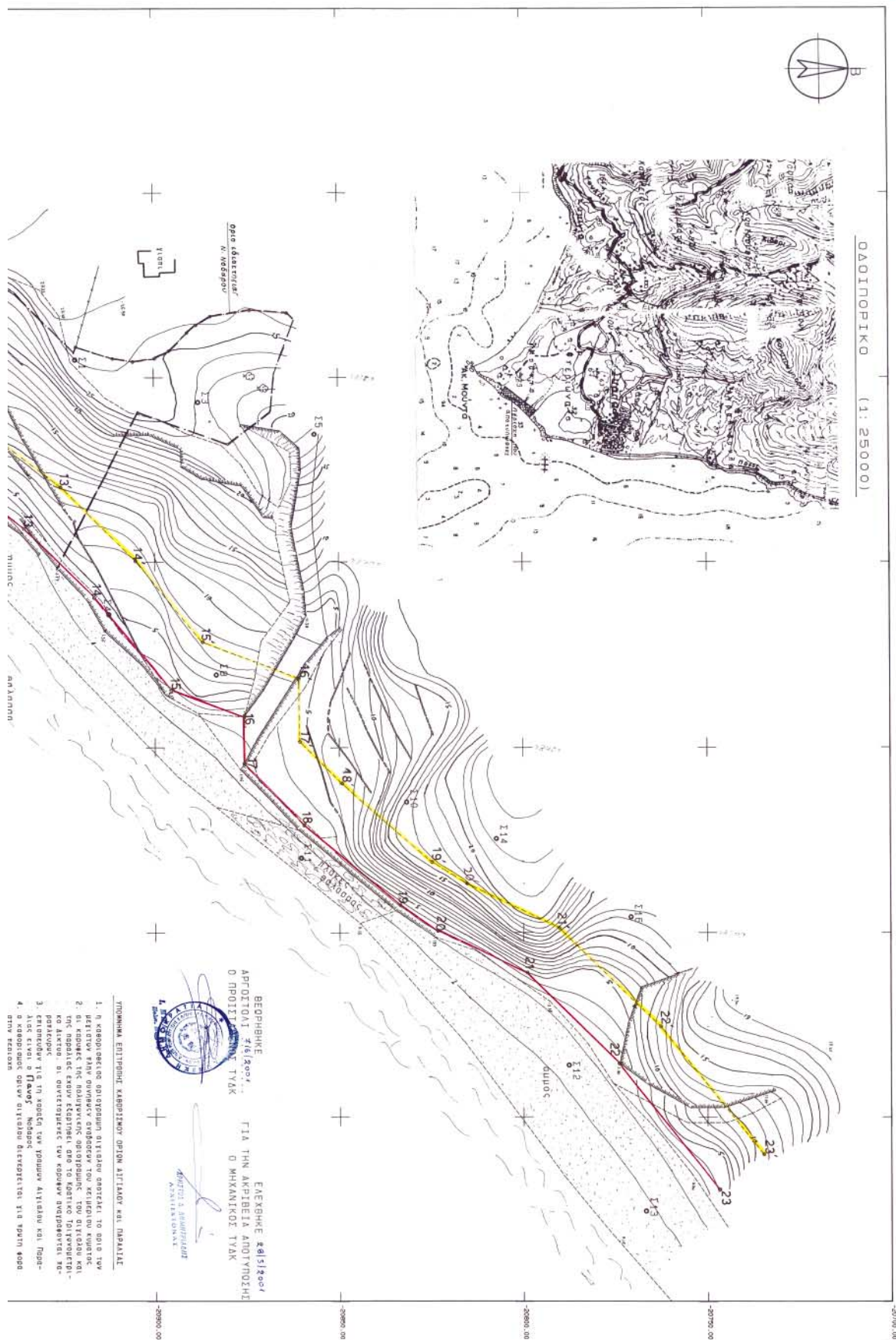
Τα Μέλη

ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΠΑΡΚΑΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΑΛΕΞΑΤΟΣ

ΑΦΡΟΔΙΤΗ ΘΕΟΠΕΦΤΑΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ ΧΑΛΜΟΥΚΗΣ







Αριθ. 5538

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Ιστιαίας
στα Ο.Τ. 359 και 360.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλης κ.λπ.
2. Την 1/61 εγκύκλιο του Υπουργείου Δημοσίων Εργων.
3. Το από 16.2.1989 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 146/10.3.1989) με το οποίο εγκρίθηκε η Πολεοδομική μελέτη Δ. Ιστιαίας.
4. Τις διατάξεις του Ν.3044/2002 (ΦΕΚ 197 Α/27.8.2002) και ειδικότερα το άρθρο 10 παρ.1 αυτού.
5. Την 146/2003 απόφαση Δ. Ιστιαίας.
6. Την υπ' αριθ. 2501/6.5.2004 εισήγηση Δ/νσης ΧΟΠ Ν.Α. Ευβοίας προς ΣΧΟΠ.

(2)

7. Τη γνωμοδότηση ΣΧΟΠ Ν. Ευβοίας, πρακτικό 7/19.5.2004, θέμα 6ο.

8. Το γεγονός ότι από την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ούτε σε βάρος των πιστώσεων του Δ. Ιστιαίας, αποφασίζουμε:

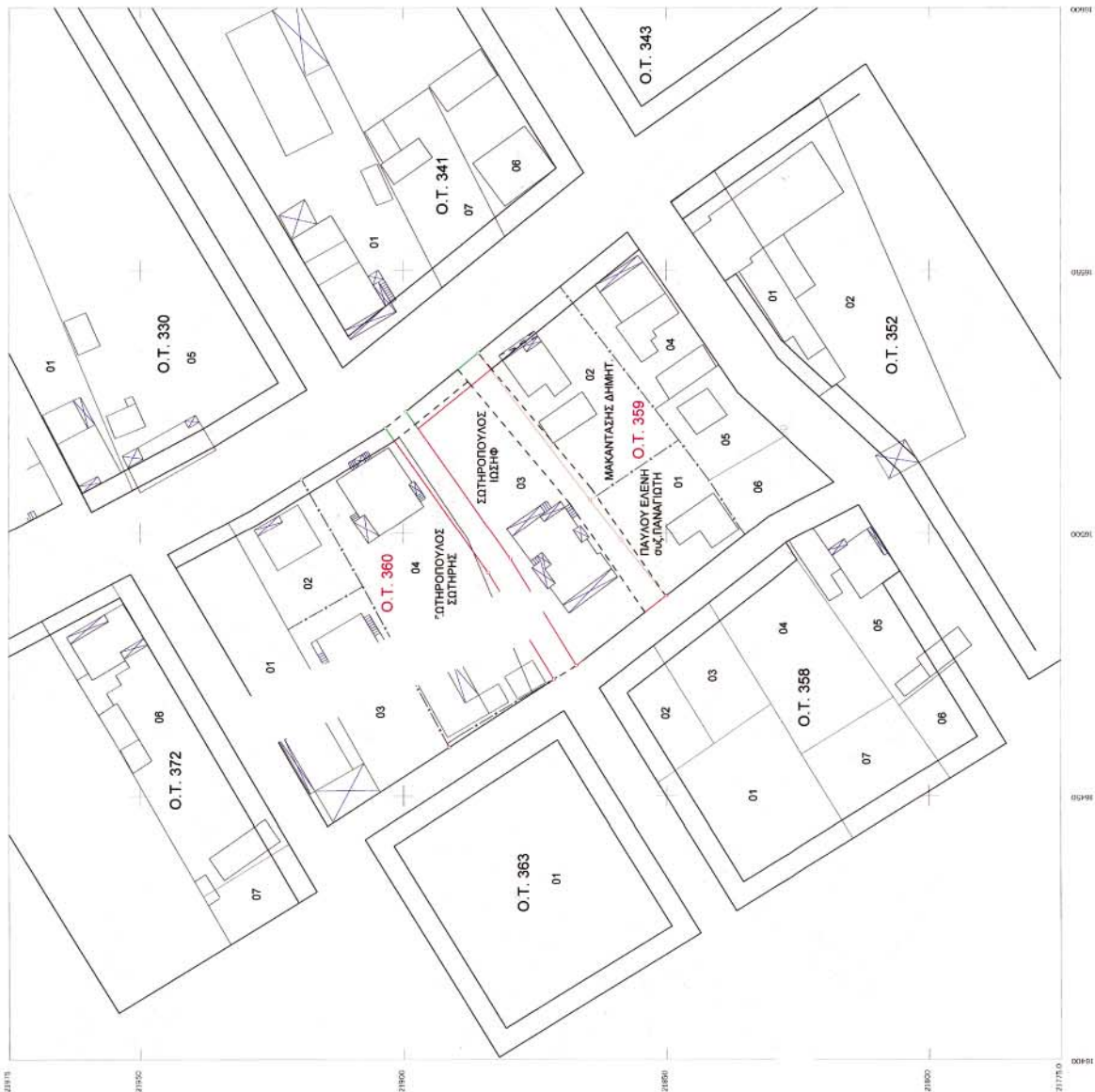
Εγκρίνεται η τροποποίηση σχεδίου πόλης Ιστιαίας στα Ο.Τ. 359 και 360 αυτού όπως ακριβώς αυτή φαίνεται στο συνοδευτικό στην απόφαση τοπογραφικό διάγραμμα κλιμ. 1:500 της Αγρ. Τοπογράφου Μηχανικού Ασπασίας Μιμούση, που θεωρείται από το Δ/ντή Χ.Ο.Π. Ν. Ευβοίας.

Η παρούσα απόφαση ισχύει από τη δημοσίευσή της.

Η απόφαση αυτή καθώς και το συνοδευτικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 29 Νοεμβρίου 2004

Ο Νομάρχης
ΘΑΝΑΣΗΣ ΜΠΟΥΡΑΝΤΑΣ



ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΤΑ Ο.Τ.359-360 ΤΗΣ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΣΧ.ΠΛΑΝΗΣ ΙΣΤΙΑΙΑΣ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΜΙΧΑΗΛΙΟΥ ΠΟΥ ΣΥΝΩΛΕΥΕΙ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ

Πρόκειται για μεσοπόλε που εκτείνεται μεταξύ των Ο.Τ.359-360 και στην νέα διατεταγμένη μερίδα μόνο μεταξύ των Ο.Τ.363-358 εξαρτάται από την "από" της κίνησης. Σημειώνεται ότι η μερίδα που δίνεται από τον Ο.Τ.359-360 γίνεται σωστά, δεν μετακινείται κανονιστικά χωρίς και δεν γίνεται με την ίδια μέθοδο με την οποία η μερίδα που δίνεται από τον Ο.Τ.359-360 γίνεται σωστά.

Συντάσσεται η προσαρμογή για τους υπαλλήλους, δοθέντες:

1. Το ακριβές 01 και 02 του Ο.Τ.359 εκτείνονται το μήκος τους από το προς βορρά όριο της παρακείμενης μερίδας στην την Πρώτη Επαρχία (Προκαταλή γραμμή) φέρουν πλέον δεν μετακινούνται. Το 01 από 420,00 πρ γίνεται 440,74 πρ. και το 02 από 490,25 πρ γίνεται 727,62 πρ.
2. Το ακριβές που επεκτείνεται, ΙΩΣΗΦ ΟΤΗΡΟΠΟΥΛΟΥ ενέχει τώρα στο Ο.Τ.359 και στο 1205,00 πρ μεκίναται στα 1112,24 πρ με αριθμό εκπόλες ακριβώς 03.
3. Το ακριβές που ΟΤΗΡΟΠΟΥΛΟΥ στο 1183,01 πρ εκτείνεται τώρα στα 1242,74 πρ.

ΥΠΟΛΟΙΠΗ ΟΡΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΕΩΝ

ΤΑ ΟΡΙΑ ΤΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΕΩΝ ΟΡΙΖΟΝΤΙΑ ΟΠΙΣΤΟ ΣΤΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΗΣ ΚΥΡΩΜΕΝΗΣ ΠΡΑΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ ΣΤΗΡΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΣΗΦ

ΕΡΓΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΛΑΝΗΣ

ΘΕΣΗ "Ο.Τ. 359 - Ο.Τ.360"

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ ΑΣΤΑΣΙΑ ΧΡ. ΜΙΝΟΥΣΗ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΜΕ ΟΡΙΟΤΕΙΝΕΣ ΣΥΝΕΙΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2003

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΑΣΤΑΣΙΑ ΧΡ. ΜΙΝΟΥΣΗ

ΑΡΧ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΤΗΛ. 0695/55.600 - 55.033

ΤΗΛ. 0695/55.600 - 55.033

ΤΗΛ. 0695/55.600 - 55.033

ΤΗΛ. 0695/55.600 - 55.033

ΤΗΛ. 0695/55.600 - 55.033

ΤΗΛ. 0695/55.600 - 55.033

ΤΗΛ. 0695/55.600 - 55.033

ΤΗΛ. 0695/55.600 - 55.033

ΤΗΛ. 0695/55.600 - 55.033

ΤΗΛ. 0695/55.600 - 55.033

ΤΗΛ. 0695/55.600 - 55.033

ΤΗΛ. 0695/55.600 - 55.033

ΤΗΛ. 0695/55.600 - 55.033

ΤΗΛ. 0695/55.600 - 55.033

ΤΗΛ. 0695/55.600 - 55.033

ΤΗΛ. 0695/55.600 - 55.033

ΤΗΛ. 0695/55.600 - 55.033

ΤΗΛ. 0695/55.600 - 55.033

ΤΗΛ. 0695/55.600 - 55.033

ΤΗΛ. 0695/55.600 - 55.033

ΤΗΛ. 0695/55.600 - 55.033

ΤΗΛ. 0695/55.600 - 55.033

ΤΗΛ. 0695/55.600 - 55.033

ΤΗΛ. 0695/55.600 - 55.033

ΤΗΛ. 0695/55.600 - 55.033

ΤΗΛ. 0695/55.600 - 55.033

ΤΗΛ. 0695/55.600 - 55.033

ΤΗΛ. 0695/55.600 - 55.033

ΤΗΛ. 0695/55.600 - 55.033

ΤΗΛ. 0695/55.600 - 55.033

ΤΗΛ. 0695/55.600 - 55.033

ΤΗΛ. 0695/55.600 - 55.033

ΤΗΛ. 0695/55.600 - 55.033

