



04000332101050008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 33

21 Ιανουαρίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη ως αναδασωτέου δάσους πεύκης, εμβαδού 0,2325 στρ. στη δασική θέση «Ηλιακτή - Τουρκολίμανο» του Δήμου Σαλαμίνας της Νομαρχίας Πειραιά.... 1
- Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου για το Ο.Τ. 119 Π.Ε. Νεαπόλεως του Δήμου Αχαρνών. 2
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Νέας Ζωής Περάματος Δ.Ιωαννινών στα Ο.Τ. 967-968..... 3
- Αυτοδίκαιη άρση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την υπ' αριθμ. 1120088/12302/0010/27.1.2000 (ΦΕΚ 63/Δ/7.2.2000) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕΧΩΔΕ. 4

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4156 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέου δάσους πεύκης, εμβαδού 0,2325 στρ. στη δασική θέση «Ηλιακτή - Τουρκολίμανο» του Δήμου Σαλαμίνας της Νομαρχίας Πειραιά.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη.

1. Τις διατάξεις:

α) των άρθρων 24 παρ. 1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

β) των άρθρων 200, 201, 203, 204 και 205 του Ν.Δ. 86/1969 (ΦΕΚ 7 τ.Α/18.1.1969) «περί Δασικού Κώδικα».

γ) των άρθρων 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44 και 79 του Ν.998/1979 (ΦΕΚ 289 τ. Α/29.12.1979) «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας», καθώς και του άρθρου 70 παρ. 3, όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 12 παρ. 2 του Ν.2040/1992 (ΦΕΚ 70 τ.Α/23.4.1992) «περί ρύθμισης Θεμάτων Υπουργείου Γεωργίας κ.λ.π.».

δ) του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/1970 (ΦΕΚ 103 τ.Α/1970) «περί συμπληρώσεως των διατάξεων διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 709/5.11.1970 (ΦΕΚ 235 τ.Α/1970) «περί καθορισμού των διατηρουμένων αρμοδιοτήτων κ.λ.π.»

ε) των άρθρων 4 παρ.6 και 6 παρ. 7 του Ν. 2240/1994 (ΦΕΚ 153 τ.Α/1994) και των άρθρων 14 παρ.1, 2 και 15 του Ν. 2399/1996 (ΦΕΚ 90 τ. Α/1996).

στ) του άρθρου 7 του Ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107 τ.Α/30.5.1997) «περί Διοίκησης, οργάνωσης, στελέχωσης της Περιφέρειας κ.λ.π.»

ζ) των άρθρων 1 παρ. 2, 2 παρ.7 και 3 παρ. 4 του Ν. 2647/1998 (ΦΕΚ 237 τ.Α/22.10.1998) «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στις Περιφέρειες».

2. Τις εξής διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 16041771180/9.7.1980.

β) 182447/3049/24.9.1980.

γ) 141823/24.2.1983.

3. Την οικ. 778/16.1.2004 απόφαση μας «περί μεταβίβασης στους Δ/ντές Δασών της Περιφέρειας, της εξουσίας να υπογράφουν με εντολή μας κ.λ.π.».

4. Την υπ' αριθμ. 9053/2.12.2004 πρόταση του αρμοδίου Δασαρχείου Πειραιά σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέου του κατωτέρω δάσους πεύκης, εμβαδού 0,2325 στρ. που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση από τον Καμπορόζο Νικόλαο κατά το χρονικό διάστημα από το έτος 1992 μέχρι Β'15μερο Οκτωβρίου 2004 στη δασική θέση «Ηλιακτή - Τουρκολίμανο» του Δήμου Σαλαμίνας.

5. Την εκ του Συντάγματος υποχρέωση για την επανεγκατάσταση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση και η οποία θα αποκατασταθεί με φυσική αναγέννηση ή με πρόγραμμα τεχνητής αναδάσωσης, σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις, αποφασίζουμε Κηρύσσουμε ως αναδασωτέο, με σκοπό την προστασία για την επανεγκατάσταση της δασικής βλάστησης, που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση, δάσος πεύκης, εμβαδού 0,2325 στρ. (δυο χιλιάδων διακοσίων τριάντα πέντε δεκάκις χιλιοστών του στρέμματος).

Η έκταση αυτή, που βρίσκεται στην θέση «Ηλιακτή - Τουρκολίμανο» του Δήμου Σαλαμίνας του Νομού Πειραιά, καλυπτόταν από δασική βλάστηση που αποτελούνταν από πεύκα, σχίνα και ασπαλάθους πυκνότητας τουλάχιστον 50%.

Στο από 29.11.2004 διάγραμμα με κλίμακα 1:500 το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής, η εν λόγω έκταση φαίνεται με τα στοιχεία Α, Β, Γ, Ζ, Α και με όρια:

Ανατολικά: Δάσος χαλεπίου πεύκης.

Δυτικά: Οικία σε δάσος χαλεπίου πεύκης.

Βόρεια: Δάσος χαλεπίου πεύκης.

Νότια: Εκχερσωθείσα έκταση για την οποία έχει εκδοθεί το με αριθ. 25/1989 ΠΔΑ στο όνομα του ιδίου και έχει κηρυχθεί αναδασωτέα με την υπ' αριθ. Δ/346636/26.11.1990 απόφαση Νομάρχης Πειραιά.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 30 Δεκεμβρίου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΧΑΡ. ΜΑΝΙΑΤΗΣ

Αριθ. 15945/2633/04

(2)

Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου για το Ο.Τ. 119 Π.Ε. Νεαπόλεως του Δήμου Αχαρνών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.2218/1994 «Περί ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, Τροποποίηση διατάξεων για την πρωτοβάθμια αυτοδιοίκηση και την περιφέρεια και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 90 Α/1994) και τις όμοιες του Ν.2240/1994 (ΦΕΚ 153 Α/1994) με τις οποίες ιδρύθηκαν οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις.

2. Τον Οργανισμό Εσωτερικής λειτουργίας των υπηρεσιών της Ν.Α. Αττικής ΦΕΚ 400 Β/1995.

3. Τις διατάξεις του από 17/7/1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

4. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 ΦΕΚ 33 Α.

5. Το άρθρο 10 Ν.3044/2002 ΦΕΚ 197 Α «Περί αρμοδιοτήτων πολεοδομικού Σχεδιασμού».

6. Το από 28.6.1986 Π.Δ. (Φ.Ε.Κ. 724/Δ/1986) περί «έγκρισης πολεοδομικής μελέτης Π.Ε. Νεαπόλεως του Δήμου Αχαρνών».

7. Την από 30731/Τ-2298/15.11.1990 απόφαση Νομάρχη περί «πράξεως εφαρμογής».

8. Την υπ' αριθμ. 2100/2001 απόφαση ΠΕΧΩ (Φ.Ε.Κ. 628/Δ/2001) περί «τροποποίησης των όρων δόμησης (αρτιότητας) Π.Ε. Νεαπόλεως του Δήμου Αχαρνών».

9. Το υπ' αριθμ. 50493/30.9.2004 έγγραφο του Δήμου Αχαρνών με θέμα «Πρόταση τροποποίησης του ρυμοτομικού Π.Ε. Νεαπόλεως του Δήμου Αχαρνών. Ο.Τ. 119».

10. Την υπ' αριθμό 514/8.7.2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αχαρνών, το 9 πρακτικό με από 8.7.2004 συνεδρίαση.

11. Την από 19.10.2004 εισήγηση του Τμήματος Χωροταξίας της Διεύθυνσης Χωροταξίας Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος.

12. Την γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ανατολικής Αττικής όπως αυτή διατυπώθηκε στην από 4.11.2004 Πράξη 18 της 18ης Συνεδρίας του.

13. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α ΤΟΥ Ν. 1558/85 όπως προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν.2081/1992 (ΦΕΚ154Α) και το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του δημοτικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

14. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της περιοχής Π.Ε. «Νεαπόλεως του Δήμου Αχαρνών. Ο.Τ. 119», για την κατάργηση της πρασίας στο Ο.Τ. 119 επί της οδού Θηβών, όπως αυτό αναλυτικά φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500.

Κατά της παρούσης επιτρέπεται σύμφωνα με το άρθρο 8 του Ν. 3200/1955 προσφυγή ενώπιον του Γεν. Γραμματέα της περιφέρειας μόνο για παράβαση Νόμου μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία τριάντα (30) ημερών.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Παλλήνη, 10 Ιανουαρίου 2005

Ο Νομάρχης
ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΚΟΥΡΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΡΟΤΑΣΙΑΣ, ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΜΗΜΑ ΧΡΟΤΑΣΙΑΣ

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αχαρνών
Π.Ε. Νεάπολης στο Ο.Τ. 119 - Γ 1322

Εξαιρούμενο
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιαγράμμο
έχουν παραλειφθεί από το ποσοστό 40 %

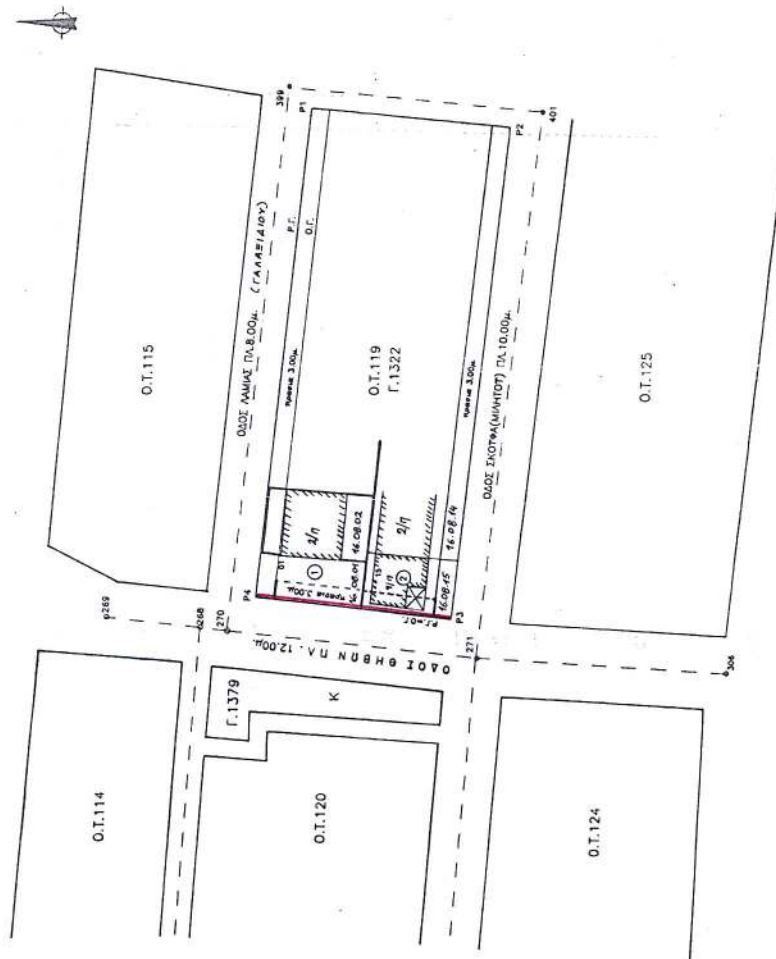
ΚΑΙΝΑΚΑ 1:500

Εγκρίνεται με την υπ' αριθ' 15945/26.33/64 απόφαση Νομάρχης Ανατ. Αττικής

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

ΑΕΔΙΝΙΑΣ ΚΟΥΡΗΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΙΟΥ ΚΥΡΙΑΚΟΥ
ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ
Λ. ΣΕΙΤΑ



Αριθ.οικ.11147

(3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Νέας Ζωής Περάματος Δ.Ιωαννιτών στα Ο.Τ. 967-968.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228Α/16.8.1923) «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους.....».

2. Τις διατάξεις του Ν.1337/1983 (ΦΕΚ 33Α') «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».

3. Τις διατάξεις του Ν.2508/1997 (ΦΕΚ 124/Α/13.6.1997) «βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη πόλεων και οικισμών και άλλες διατάξεις».

4. Τις διατάξεις του Ν.2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α') και ειδικότερα το άρθρο 29 αυτού όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 10 του Ν.3044/27.8.2002 (ΦΕΚ 197/Α/27.8.2002).

5. Την υπ' αριθμ. 376/9.7.2003 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Ιωαννίνων «Τροποποίηση-κωδικοποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Οργάνωσης και Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Ν.Α.Ι.», που δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης και ισχύει από τις 18.7.2003 (ΦΕΚ 989/Β/18.7.2003).

6. Το ρυμοτομικό σχέδιο Π.Μ. Νέας Ζωής Περάματος που εγκρίθηκε με το Π.Δ/γμα 13.4.1989 (ΦΕΚ 340/Δ/89), αναθεωρήθηκε με την Απόφαση Νομάρχη 407/20.1.1993 ΦΕΚ 347/Δ/93 και όπως ισχύει σήμερα.

7. Την Α.Δ.Σ. Ιωαννιτών υπ' αριθ. 125/2004 με την οποία το Δ.Σ. αποφασίζει κατά πλειοψηφία: «κάνει μερικώς δεκτό το αίτημα με αριθμ. πρωτ. 15003/2003 Σταυρούλας Λάμπας για τροποποίηση του εγκεκριμένου Ρ.Σ. στο Ο.Τ.Γ967 περιοχής Νέας Ζωής, σύμφωνα με την εισήγηση της υπηρεσίας και το διάγραμμα, έτσι ώστε να μη ρυμομετείται η υφιστάμενη οικοδομή της αιτούσας».

8. Τη μη σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Ιωαννίνων που διατυπώθηκε στην πράξη 12η/19.10.2004, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε το Ρ.Σ. Νέας Ζωής στο Ο.Τ. 967 μετατοπίζοντας τμήμα της Ο.Γ. αυτού προς το Ο.Τ. 968 όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα κλ. 1:1000 που συνοδεύει την παρούσα και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Η ισχύς της παρούσας Απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Με τις κανονιστικές διατάξεις της Απόφασης αυτής δεν προκύπτει δαπάνη σε βάρος του Δημοσίου ή του Ο.Τ.Α. κατά τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν.2081/1992.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

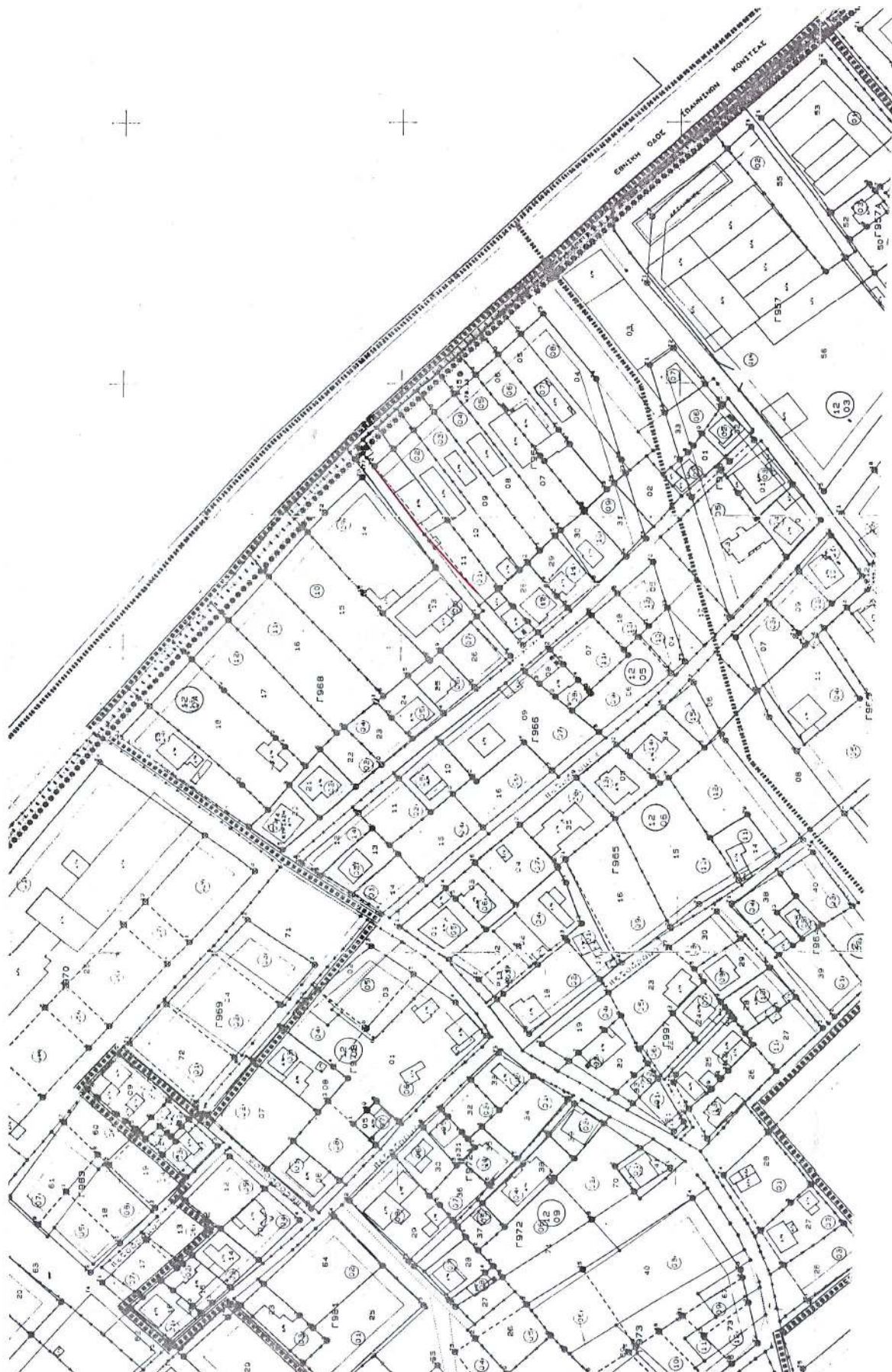
Ιωάννινα, 22 Δεκεμβρίου 2004

Ο Νομάρχης

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΧΡΙΜΑΝΗΣ



ΒΕΒΑΙΩΣΗ Βεβαιώνεται ότι το παρόν σχέδιο συνοδεύει την υπ' αριθμ. 125/04 Α.Δ.Σ. και είναι σύμφωνο με την τροποποίηση που εγκρίθηκε από το Δημοτικό Συμβούλιο.		Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΚΟΝΤΑΣ		Εισαχθείς υπ. Δ/ν. 11447/04 Επίσημο του Νομάρχη ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΡΥΔΙΑΝΗΣ	
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ Πο τεχνικές λογούς στο σχεδιαστικό έγινε επίδειξη κατά ποσοστό 48 %					
ΔΗΜΟΣ ΙΣΑΝΝΙΤΣΩΝ - ΔΑΝΗ ΠΟΛΜΙΑΣ-Τ.Μ. ΠΟΛΚΟΥ ΣΧΕΔΙΣΜΟΥ					
ΘΕΜΑ : Τροποποίηση Ρ.Σ. στην περιοχή Νέας Ζωής στο Ο.Τ. 968-967.					
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1: 1000		ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2004			
ΣΧΕΔΙΑΣΗ ΝΟΤΟΠΟΡΙΑΚΟ ΜΑΡΙΝΑ	Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΠΡΟΕΠΙΘΗΚΗ ΜΑΡΙΟΣ	Ο ΠΡΩΤΑΓΜΕΝΟΣ Τ.Μ. ΠΟΛΚΟΥ ΣΧΕΔΙΣΜΟΥ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Ο ΔΑΝΗΣ ΠΟΛΜΙΑΣ ΔΙ.	ΔΙΗΜΕΡΙΟΙ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ	



Αριθ.8803

(4)

Αυτοδίκαιη άρση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την υπ' αριθμ. 1120088/12302/0010/27.1.2000 (ΦΕΚ 63/Δ/7.2.2000) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕΧΩΔΕ.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των παρ. 1 και 3 του άρθρου 11 του Ν. 2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων».

2. Την αριθμ. 1120088/12302/0010/27.1.2000 κ.υ.α (ΦΕΚ 63/Δ/7.2.2000) των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕΧΩΔΕ με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση συνολικής έκτασης 27.160 μ² για την βελτίωση διαπλάτυνση της Π.Ε.Ο Αλεξανδρείας - Κατερίνης στη χ.θ. 70+000 και κόμβου προς Καταχή τμήμα χ.θ. 0+000 - 1+200 στο Νομό Πιερίας.

3. Το Δ12α/ φ14/0/36590/7.10.2004 έγγραφο του ΥΠΕΧΩΔΕ.

4. Το γεγονός ότι η απαλλοτρίωση αυτή δεν συντελέσθηκε εμπρόθεσμα.

5. Την εισήγηση της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Πιερίας προς τον Γ.Γ.Π. Κεντρικής Μακεδονίας Βεβαιώνουμε:

6. Την αυτοδίκαιη άρση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την υπ' αριθμ. 1120088/12302/0010/27.1.2000 κ.υ.α (ΦΕΚ 63/Δ/7.2.2000) των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕΧΩΔΕ με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση συνολικής έκτασης 27.160 μ² για την βελτίωση διαπλάτυνση της Π.Ε.Ο. Αλεξανδρείας - Κατερίνης στη χ.θ. 70+000 και κόμβου προς Καταχή τμήμα χ.θ. 0+000 - 1+200 στο Νομό Πιερίας, και εικονίζεται με κλίμακα 1:1000 στο κτηματολογικό διάγραμμα και κτηματολογικό πίνακα της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας/ΔΕΣΕ Θεσσαλονίκης, τα οποία έχει συντάξει στις 7.4.1998 ο τοπογράφος μηχανικός Γιώργος Ακρίτας και έχει θεωρήσει ο Διευθυντής της Δ/σης Απαλλοτριώσεων και Τοπογραφήσεων (Δ12) του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Κ. Δεσύπρης, στις 29.10.1998 γιατί η απαλλοτρίωση αυτή δεν συντελέσθηκε εμπρόθεσμα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 22 Δεκεμβρίου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΙΟΤΡΑΣ