



04000642601050012



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 64

26 Ιανουαρίου 2005

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Επικύρωση έκθεσης καθορισμού ορίων Αιγιαλού και Παραλίας στην περιοχή "Ξηρόκαμπος", Δήμου Λέρου, Νήσου Λέρου, Νομού Δωδεκανήσου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.3200/55 "περί διοικητικής αποκεντρώσεως" όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/1970, ΒΔ 704/1970, ΒΔ 192/1972, ΠΔ 347/1986, Ν.2026/1992 και ΠΔ 97/1993.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 3 και 34 του Ν.2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α'/19.12.2001) "Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις".

3. Τις διατάξεις του Κ.Δ. 132/1929 "περί Κτηματολογικού Κανονισμού Δωδεκανήσου" που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 Ν.510/1947.

4. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του ΑΝ 2344/1940 "περί αιγιαλού και παραλίας" όπως έχουν τροποποιηθεί και συμπληρωθεί μεταγενέστερα με τις διατάξεις: α) του άρθρου 13 του Ν.1078/1980, και β) του άρθρου 23 του Ν.1337/1983.

5. Τις διατάξεις του ΝΔ 439/1970 "περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού".

6. Τις διατάξεις του άρθρου 20 Ν.719/1977 "περί τρόπου σύνταξης τοπογραφικών - υψομετρικών διαγραμμάτων από ιδιώτες μηχανικούς κλπ."

7. Τις διατάξεις του άρθρου 100 ΠΔ 284/1988 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

8. Το Δ3090/646/1976 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών "περί του στη Δωδεκάνησο ορίου αιγιαλού" σε συνδυασμό με τις 325/1971 και 203/1971 γνωμοδοτήσεις του Ν.Σ.Κ.

9. Την υπ' αριθμ. 1078204/927/0006 Α/6.8.1992 κοινή Υπουργική Απόφαση των Υπουργών Προεδρίας και Οικονομικών, με την οποία διατηρείται σε ισχύ η Επιτροπή Καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας που συγκροτήθηκε με την με αριθμό πρωτ. 2483/3.6.2002 Απόφαση Προϊσταμένης Οικονομικής Επιθεώρησης Κρήτης.

10. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παράγραφος 5 ΑΝ 2344/1995, του άρθρου 52 παράγραφος 6 Ν.2218/1994, του άρθρου 4 παράγραφος 7 του Ν.2240/1994, δυνάμει

των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Διευθυντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παράγραφος 2 του Ν.2399/1996 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περιφερειακών Διευθυντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούνται από τον αναπληρωτή Περιφερειακό Διευθυντή.

11. Τις διατάξεις του τέταρτου εδαφίου της παραγράφου 2 του άρθρου 1 και της παραγράφου 6 του ίδιου άρθρου του Ν.2503/1997 "Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις" (ΦΕΚ 107/Α), σύμφωνα με τις οποίες οι περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την ενιαία οργανική μονάδα της περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

12. Την ΥΠ'ΑΡΙΘΜ. 14650/ΔΙΟΕ85/17.3.2004 κοινή απόφαση Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών (ΦΕΚ 519 τ.β.) Καθορισμός αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών.

13. Την υπ' αριθμ. 1064129/801/Α0006/5.8.2004 απόφαση Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών (ΦΕΚ 1255Τ.Β 16.8.2004) περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων καθώς και εξουσίας να υπογράφουν "με εντολή Υφυπουργού κ.λ.π., η οποία τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την υπ' αριθμόν 1071473/877/Α0006/9.9.2004 (ΦΕΚ 1429 τ.Β. 17.9.2004) ομοίως απόφαση Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών.

14. Την με αριθμό πρωτ. 1063649/790/Α006/3.8.2004 Απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών σχετικά με την καταγραφή - διοικητική κωδικοποίηση των αρμοδιοτήτων σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται στους γενικούς Γραμματείς των Περιφερειών κατά τις διατάξεις του άρθρου 46 παρ.21 του Ν.3220/2004 (Φ.Ε.Κ. 15/28.1.2004 τ.Α').

15. Τις διατάξεις του άρθρου 46 παρ. 21 Ν.3220/2004 (ΦΕΚ 15 Α') στις οποίες προβλέπεται ότι από 10.4.2004 αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την

κατάργηση σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 39 Ν.2218/1994, περιέρχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας εκτός των θεμάτων Υ.Δ.Ε.

16. Την από 25.8.2003 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν.2971/2001 αρμόδιας επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού, στην παραλιακή περιοχή "Ξηρόκαμπος" Δήμου Λέρου, Νήσου Λέρου, Νομού Δωδεκανήσου.

17. Το από το Μάϊου του 2003 τοπογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500 αποτελούμενο από δύο (02) πινακίδες, που συντάχθηκε από τον Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό Χαράλαμπο Βαξεβανέρη, στο οποίο εμφανίζεται η παραλιακή περιοχή "Ξηρόκαμπος", Νήσου Λέρου, Νομού Δωδ/σου και το οποίο ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από την Κτηματική Υπηρεσία Δωδεκανήσου στις 24.7.2003, ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης.

18. Στο τοπογραφικό αυτό χαράχθηκε με κόκκινη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή η οριογραμμή του αιγιαλού με στοιχεία (1, 2, 3, 4, 5, ..., 17, 18, 19 και 1', 2', 3', 4', ..., 27', 28', 29', 30', 31') σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Κ.Δ. 132/1929.

19. Το με αριθμό Φ.544.5/811/04/1079/2.8.2004 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού με το οποίο συμφωνεί με τα καθορισθέντα από την επιτροπή όρια.

20. Το με ημερομηνία 24.11.2004 αποδεικτικό τοιχοκόλλησης του Δήμου Λέρου με το οποίο τοιχοκολλήθηκε η από 25.8.2003 έκθεση επιτροπής καθορισμού ορίων Αιγιαλού και Παραλίας στην παραλιακή περιοχή "Ξηρόκαμπος" Δήμου Λέρου, Νήσου Λέρου, Νομού Δωδεκανήσου, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 25.8.2003 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν.2971/2001, αρμοδίας Επιτροπής περί χάραξης των ορίων Αιγιαλού και Παραλίας, με την οποία καθορίστηκαν τα όρια Αιγιαλού και Παραλίας στην παραλιακή περιοχή "Ξηρόκαμπος", Δήμου Λέρου, Νήσου Λέρου, Νομού Δωδεκανήσου επί τοπογραφικού - υψομετρικού διαγράμματος το οποίο ελέγχθηκε και θεωρήθηκε στις 24.7.2003 από την Κτηματική Υπηρεσία Δωδεκανήσου.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα, χαράχθηκε από την εν λόγω επιτροπή, όπως πιο πάνω αναφέρεται, η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία (1, 2, 3, 4, 5, ..., 17, 18, 19 και 1', 2', 3', 4', ..., 27', 28', 29', 30', 31') με εξάρτηση των κορυφών αυτής, από συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου της χώρας όπως αυτές εμφανίζονται στον σχετικό πίνακα επί του τοπογραφικού - υψομετρικού διαγράμματος, κλίμακας 1:500 που συντάχθηκε από τον Αγρονόμο & Τοπογράφο Μηχανικό Χαράλαμπο Βαξεβανέρη, στο ίδιο ως άνω τοπογραφικό διάγραμμα.

Η καθορισθείσα και χαραχθείσα οριογραμμή αιγιαλού αποτελεί το όριο του μεγίστου πλην συνήθους χειμερίου κύματος, για τις εντός οικισμού ή εντός σχεδίου πόλεως περιοχές, είναι δε προσαυξημένο κατά δώδεκα μέτρα στις περιοχές εκτός σχεδίου οικισμού ή σχεδίου πόλεως, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Κ.Δ. 132/1929 που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 του Ν.510/1947.

Οριογραμμή παραλίας δεν χαράχθηκε (σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Κ.Δ. 132/1929) στην υπό κρίση περιοχή αφού η οριογραμμή αιγιαλού τέμνει τα προς την θάλασσα όρια των ιδιοκτησιών.

Ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού στη θέση αυτή γίνεται για πρώτη φορά και προς εξυπηρέτηση των σκοπών των διατάξεων του Ν.2971/2001.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 10 Ιανουαρίου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας της Περιφέρειας
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ

ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
(Άρθρο 3 Ν.2971 ΦΕΚ 285Α'/19.12.2001)

Για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού που γίνεται για πρώτη φορά στη θέση "Ξηρόκαμπος" του Δήμου Λέρου της νήσου Λέρου του Νομού Δωδεκανήσων.

Στη Λέρο σήμερα 25.8.2003 οι υπογεγραμμένοι:

1.Ε. Χρονοπούλου, Προϊστάμενος της Δ.Ο.Υ. Λέρου, ως πρόεδρος.

2.Μ. Ρείση - Δρίβα, Μηχανικός Τ.Υ.Δ.Κ. Δωδεκανήσου, ως μέλος.

3. Δ. Πρέκας, Λιμενικού Σώματος, Λιμενάρχης Λέρου, ως μέλος.

4. Κ. Ζαΐρης, Προϊστάμενος Τμήματος Πολεοδομικών Εφαρμογών Επαρχείου Καλύμνου, Νομού Δωδεκανήσου, ως μέλος.

5. Ν. Παταβούκας, αναπληρωτής Προϊστάμενος τμήματος ΠΕ.ΧΩ. Ρόδου της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, ως μέλος.

Χρήη γραμματέα της επιτροπής άσκησε η Νεμποτάκη Ν., υπάλληλος ΔΟΥ Λέρου, αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού δυνάμει του άρθρου 3 του Ν.2971 (ΦΕΚ 285Α'/19.12.2001), μεταβήκαμε επιτόπου στην προαναφερθείσα περιοχή, και

Αφού λάβαμε υπόψη

1. Την από 4 - 2003 αίτηση καθορισμού του Δήμου Λέρου των ορίων του αιγιαλού στην εν λόγω Θέση.

2. Το τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματολογικό διάγραμμα, το οποίο συντάχθηκε τον Μάϊο του 2003 από τον Χαράλαμπο Βαξεβανέρη Αγρονόμο - Τοπογράφο Μηχανικό σε δύο πινακίδες σε κλίμακα 1:500, ελέγχθηκε επιτόπου για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 24.7.2003 από τον Παναγιώτη Τριανταφύλλα Πολιτικό Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας του Νομού Δωδεκανήσων και Θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας του Νομού Δωδεκανήσων.

3. Τις διατάξεις του Ν.2971/2001 "Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις" όπως αυτός ισχύει και τον Ν.1337/1983 καθώς και την προς αυτόν σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

4. Την από την επιτόπια μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς καθώς και τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 9 του Ν.2971/2001 και ειδικότερα

α. Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

1) Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από ημιβραχώδη πρανή με μεγάλες κλίσεις και μεγαλύτερα ύψη ακολουθούμενες από ημιβραχώδη πρανή με ήπιες κλίσεις όπως προκύπτει από το τοπογραφικό διάγραμμα.

2) Μικρό τμήμα της έκτασης είναι εντός ορίων οικισμού "Ξηρόκαμπος", αραιά δομημένο, ακολουθούμενο από ημιβραχώδη ακτή με μέτριες κλίσεις.

3) Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από θαμνώδη χαμηλή φυσική βλάστηση.

β. Το γεγονός ότι στην ευρύτερη περιοχή δεν εντοπίστηκε λατομική δραστηριότητα και το ότι δεν εντοπίστηκαν άλλοι φυσικοί πόροι μέσα στην παράκτια ζώνη.

γ. Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι η περιοχή προσβάλλεται από ανέμους νοτίων διευθύνσεων, όχι μεγάλης συχνότητας, ενώ είναι προστατευμένη από ανέμους Β., Β.Α., Β.Δ. διευθύνσεων.

δ. Τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος συνίσταται από αμμώδη ομαλή σύσταση με μικρά βάθη στα άκρα της περιοχής και αμμώδη ομαλή σύσταση στο κεντρικό τμήμα αυτής, όπως προκύπτει από την αυτοψία μακροσκοπικά και από το απόσπασμα χάρτη Γ.Υ.Σ. κλίμακας 1:50.000 που συνοδεύει το διάγραμμα καθώς και το ότι σε περιοχές με μικρά βάθη και μικρές κλίσεις του βυθού, όπου η θραύση του κύματος και η εκτόνωση της ενέργειάς του γίνεται σε μεγάλη απόσταση από την ακτογραμμή, η επίδραση του κύματος στην ακτή είναι μικρή ενώ σε περιπτώσεις ακτών με μεγάλες κλίσεις βυθού και μεγάλα βάθη κοντά στην ακτή, όπου η θραύση των κυμάτων συντελείται κοντά στην ακτή ή ακόμη και πάνω σε αυτή, ο κυματισμός καλύπτει κατά κανόνα μεγάλο εύρος ακτής προκειμένου να εκτονωθεί. Επίσης η ύπαρξη ανώμαλου, βραχώδους πυθμένα ή υφάλων μπροστά στην εξεταζόμενη ακτή επιδρά στη χάραξη της γραμμής του αιγιαλού, δεδομένου ότι τέτοιου είδους σχηματισμοί συντελούν στη διαφοροποίηση του κυματικού πεδίου από θέση σε θέση εντός της παράκτιας ζώνης.

ε. Η περιοχή βρίσκεται εντός του όρμου "Ξηροκάμπου" και αναπτύσσεται μικρό ανάπτυγμα πελάγους σε σχέση με το μέτωπο της ακτής. Το μικρό ανάπτυγμα θαλάσσιας έκτασης σε κλειστές θαλάσσιες περιοχές (όρμους ή κόλ-

πους) συμβάλλει στη δημιουργία μικρότερης έκτασης κυματικού πεδίου σε σχέση με ανοικτές θαλάσσιες περιοχές που έχουν ίδια ένταση ανέμου.

στ. Την ύπαρξη τεχνικών έργων στη περιοχή και συγκεκριμένα προβλήτα μήκους 90 μέτρων και τη δημιουργία λιμένος μικρών σκαφών.

ζ. Την μη ύπαρξη συγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

η. Την ύπαρξη δημοσίων κτημάτων κάθε κατηγορίας που βρίσκονται σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη.

θ. Το γεγονός ότι υφίσταται Κτηματολόγιο.

ι. Την μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε επί του ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία:

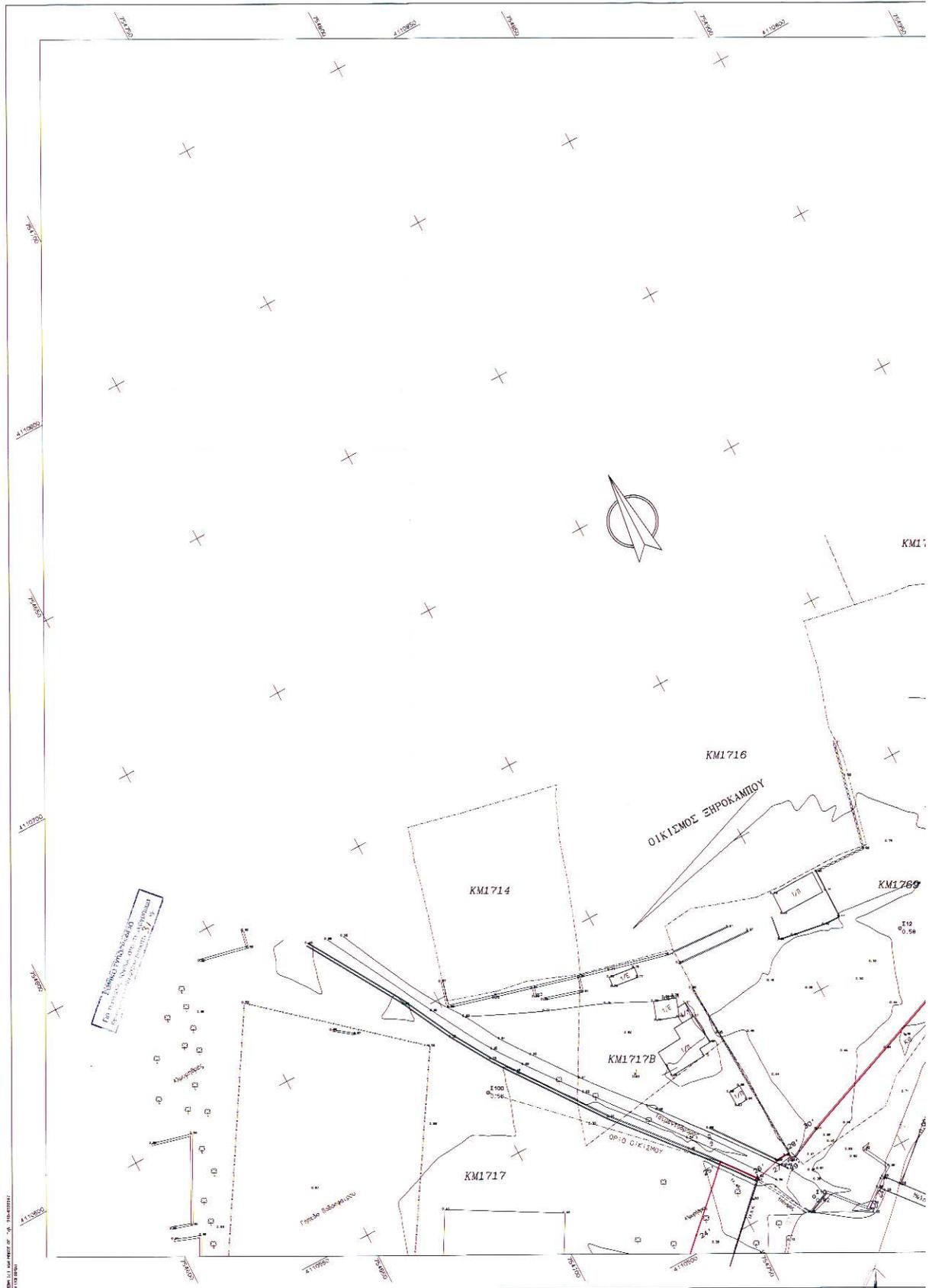
1', 2', 3', 4', 5', 6', 7', 8', 9', 10', 11', 12', 13', 14', 15', 16', 17', 18', 19', 20', 21', 22', 23', 24', 25', 26', 27', 28', 29', 30', 31' και 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19.

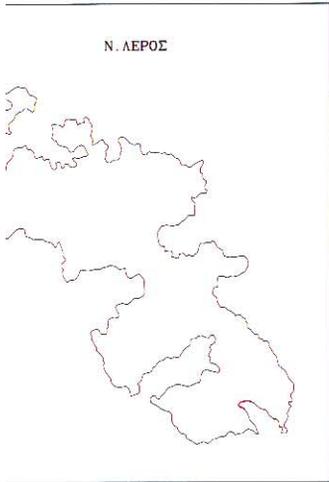
Η οριογραμμή του αιγιαλού αποτελεί το όριο του μέγιστου πλήν συνήθους χειμερίου κύματος στις εντός ορίων οικισμών περιοχές προσαυξημένο δε κατά 12 μέτρα στις εκτός ορίων οικισμών περιοχές, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 Κ.Δ. 132/1929 που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 Ν.510/1947.

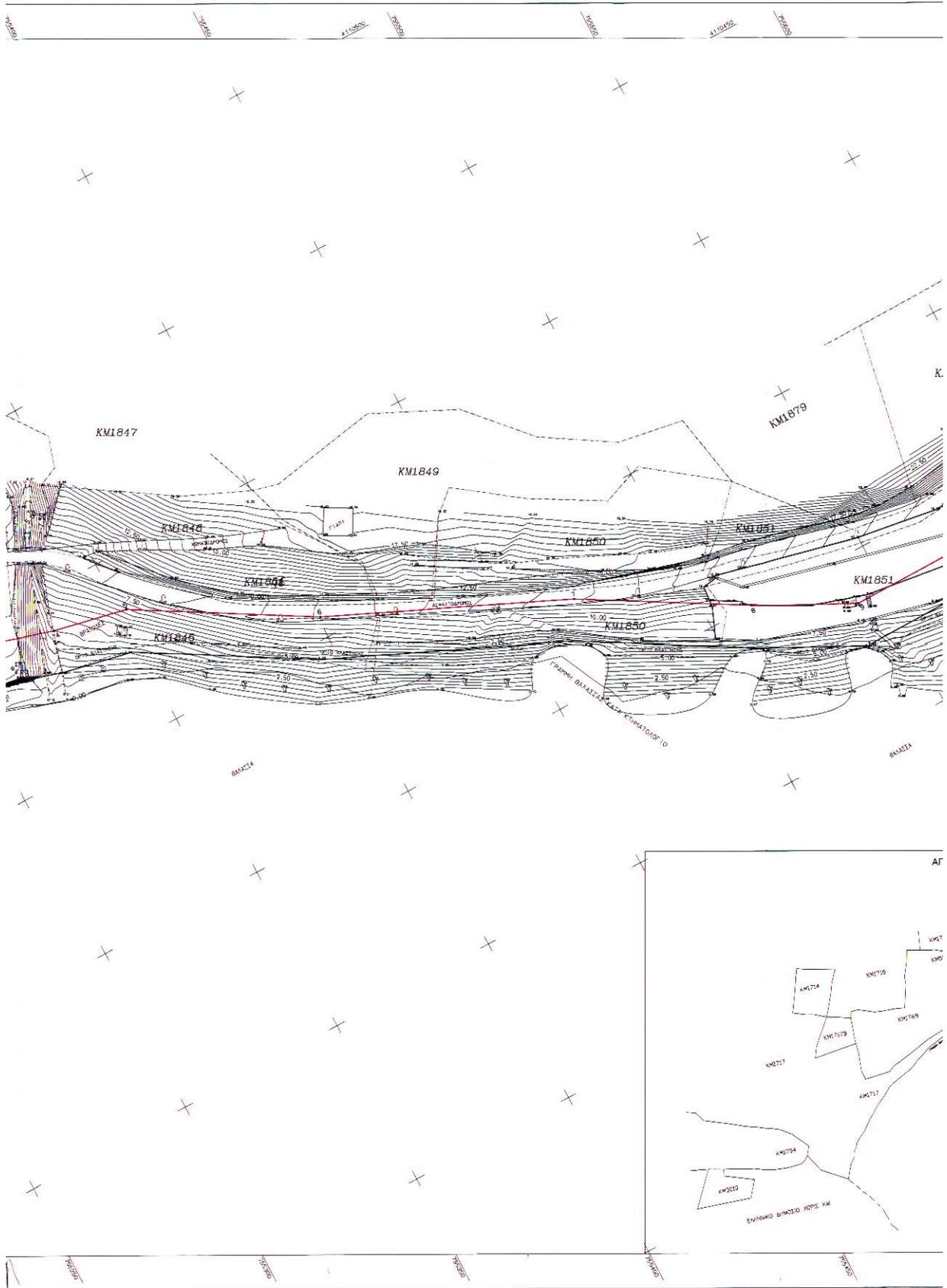
Η Επιτροπή

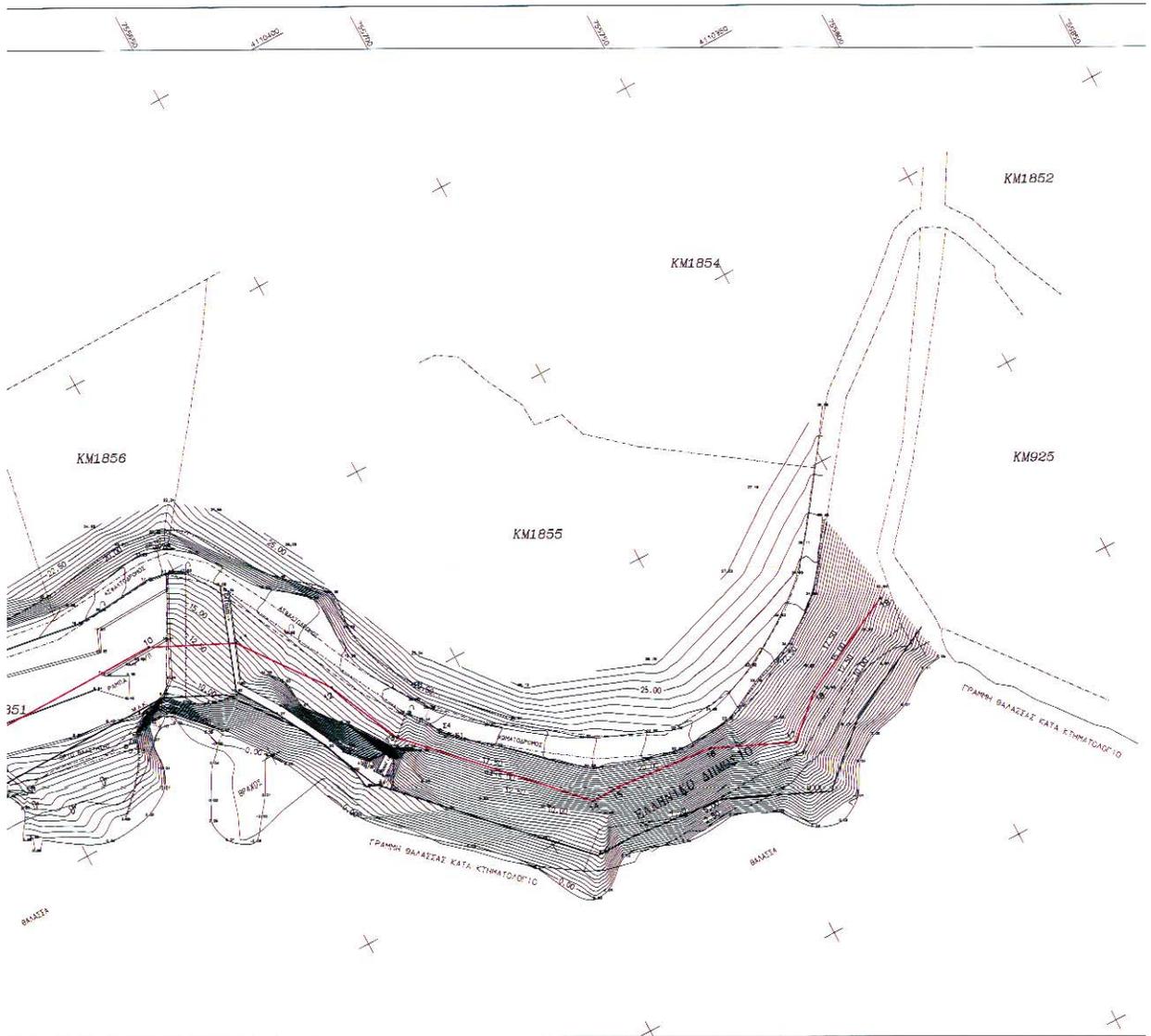
Η Πρόεδρος
Ε. ΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΥ

Τα Μέλη
Μ. ΡΕΪΣΗ - ΔΡΙΒΑ
Δ. ΠΡΕΚΑΣ
Κ. ΖΑΪΡΗΣ
Ν. ΠΑΤΑΒΟΥΚΑΣ

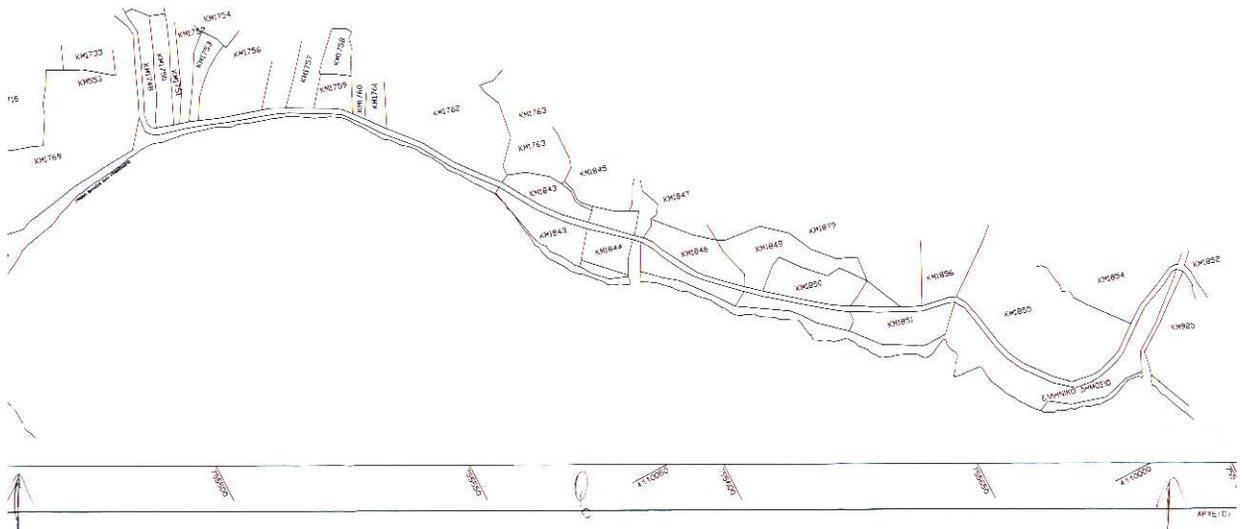


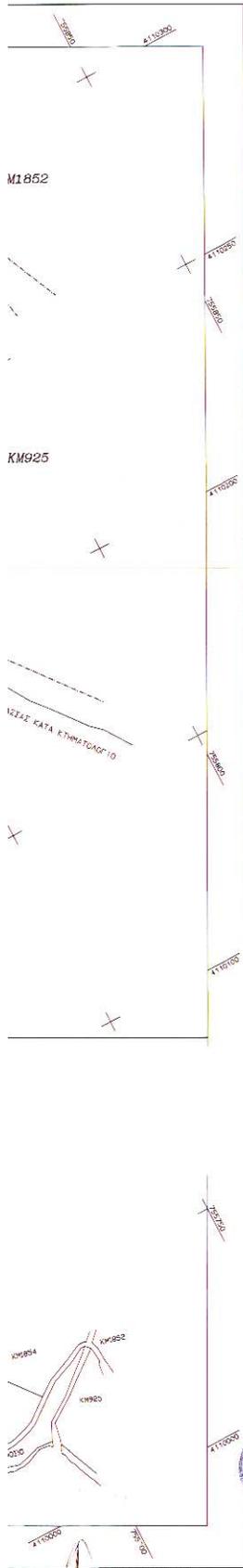






ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2000





ΤΙΝΑΚΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΣΤΑΘΕΩΝ ΑΓΓ. ΑΛΟΥ

α/α	X	Y
Σ1	754842,195	4110314,325
Σ2	755072,627	4110371,168
Σ4	754938,468	4110236,292
Σ5	755294,483	4110388,273
Σ6	755224,153	4110463,797
Σ7	755314,538	4110385,151
Σ8	755570,236	4110768,292
Σ100	754700,336	4110569,497

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Στάση
- ▭ Συμπλήρωμα
- ▬ Μετατόπιση
- ▬ Σημεία
- ▬ Μετατόπιση με συμπλήρωμα
- ▬ Άρθρ. 190
- ▬ Πεδ. Πασαύς
- ▬ Αμφοτερόκοι εδάφος
- ▬ Αμφοτερόκοι
- ▬ Άρθρ. 190
- ▬ Δένδρο
- ▬ Ξύλα
- ▬ Όριο ιδιοκτησίας Κτηματολογίου ΚΜ925 Κτηματολογικός αριθμός

Η Τριγωνομετρική έρευνα έγινε από το Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο (Ε.Γ.Σ.Α. '87) με την χρησιμοποίησή των τετραγωνομετρικών σημείων 131,192, 130 από Ε.Χ. ΚΑΛΥΜΝΟΣ.

Υπομετρική Ασκήτρια Μέση Ξύλας Βαλσαύς

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΒΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΓΓ. ΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

1. Το τοπογραφικό αυτό συνοδεύει την από Ε.Χ. Κ.Α.Κ. έκθεση της επιτροπής.
2. Γραμμή με την οποία χειρίζεται κύματος (Μ.Χ.Κ.Κ.)
3. Οριογράμμοι αμφοτερόκοι
4. Δεν διαπιστώθηκε διαφορά στη θέση στη θέση αυτή.
5. Ο αμφοτερόκοι βρίσκεται εκτός των ορίων του οικισμού "ΠΕΡΙΚΛΗΣΙΟΣ" της πόλης ΜΕΛΟΥ.
6. Σε νέα σημεία η οριογράμμοι του αμφοτερόκοι είναι με την οριζόντια παραλλήλα σύμφωνα με τον ισχύοντα κτηματολογικό κανονισμό των Ισολικών Αρχών Κατοχής. Παράλληλα γράφονται μέχρι του ορίου ιδιοκτησίας σύμφωνα με διευκρινιστικό σημείωμα με το άρθρο 3 του Κ.Α. 132/1929 όπου ο αμφοτερόκοι δεν είναι υπό τον ιδιοκτήτη.
7. Ελέγχθηκε για την οριζόντια της αποτύπωσης καθώς για την ακρίβεια της αποτύπωσης των όριων της βαλσαύς ορίων σύμφωνα με την οριοθέτηση των ιδιοκτησιών.
8. Το τοπογραφικό διάγραμμα έχει συνταχθεί από τον ίδιο τοπογράφο μηχανικό βαλσαύς Χαλακίωτα και ελέγχθηκε από...

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ

Οι κορμούς Ρ1 έως Ρ12 είναι κορμούς συγκεκριμένου αμφοτερόκοι βάσει της απόφασης Υπουργού Οικονομικών δημοσιευθείσας στο Ε.Ε.Κ. 1093/11-12-2002.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΜΟΙ ΕΙΣΚΡ. ΜΕΛΟΥ ΑΓΓ. ΑΛΟΥ

α/α	X	Y
Ρ1	755239,064	4110477,088
Ρ2	755181,702	4110521,338
Ρ3	755173,752	4110512,348
Ρ4	755154,722	4110527,879
Ρ5	755135,713	4110539,689
Ρ6	755106,789	4110560,279
Ρ7	755084,041	4110569,840
Ρ8	755050,221	4110576,745
Ρ9	755043,014	4110577,472
Ρ10	754974,780	4110576,813
Ρ11	754950,201	4110575,188
Ρ12	754908,798	4110567,204

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης

Ρόδος 24/12/2007

Ο Μηχανικός της Κτηματολογίας Υπερκοινοτ. Διαμερισμού

Παναγιώτης Τριγωνομετρικός

Υπομετρική Ασκήτρια Μέση Ξύλας Βαλσαύς

ΤΙΝΑΚΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΜΩΝ ΠΟΛΥΤΡΙΤΗΚΗΣ ΑΓΓ. ΑΛΟΥ

α/α	X	Y	Sim
1	754919,300	4110441,800	
2*	754888,800	4110769,000	36,10
3*	754862,300	4110202,700	42,87
4*	754834,600	4110237,800	44,71
5*	754811,900	4110262,400	29,73
6*	754814,800	4110271,800	9,30
7*	754800,500	4110268,800	14,61
8*	754784,600	4110275,000	17,07
9*	754772,400	4110284,000	14,37
10	754770,200	4110298,300	15,24
11	754766,100	4110306,500	8,64
12	754764,000	4110315,800	9,53
13	754762,500	4110327,000	11,30
14	754768,100	4110337,000	10,93
15	754752,400	4110344,200	9,18
16†	754743,500	4110354,800	10,70
17†	754741,000	4110366,700	14,87
18†	754733,000	4110375,500	11,89
19†	754725,000	4110386,800	14,45
20†	754710,500	4110396,100	15,39
21†	754698,274	4110423,420	29,54
22†	754684,000	4110442,500	24,44
23†	754686,200	4110457,100	14,77
24†	754734,700	4110504,700	67,96
25†	754790,627	4110520,003	22,10
26†	754755,122	4110510,514	12,61
27†	754765,611	4110512,368	7,74
28†	754763,459	4110512,699	3,85
29†	754763,575	4110510,321	2,37
30†	754760,142	4110515,092	11,59
31†	754853,911	4110543,421	79,02
Ρ12	754908,798	4110561,204	57,70
Ρ1	755239,064	4110477,088	
2	755240,200	4110454,400	24,85
3	755260,500	4110438,000	28,88
4	755298,800	4110397,800	49,25
5	755320,300	4110388,800	31,80
6	755361,800	4110384,400	21,95
7	755403,700	4110386,000	56,85
8	755468,500	4110326,000	74,14
9	755513,200	4110300,100	57,66
10	755541,100	4110286,000	31,25
11	755565,000	4110277,800	20,89
12	755620,500	4110257,400	25,46
13	755628,800	4110239,700	19,55
14	755663,400	4110204,700	49,22
15	755668,900	4110204,700	15,50
16	755695,800	4110202,400	25,11
17	755713,000	4110194,000	20,87
18	755722,400	4110202,400	12,61
19	755746,900	4110214,600	27,37

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Βεβαιώνεται η ορθότητα των αποτυπωμένων από παλιό διάγραμμα κτηματολογικών σημείων σύμφωνα με το άρθρο 26 παρ.2 του Ν. 2974/2001 (ΦΕΚ 285Α/19-12-2001)

ΚΩΣ 24/12/2007

Ο ΒΕΒΑΙΩΣ



ΜΙΚΟΛΑΟΣ Χ. ΖΕΡΒΟΣ

ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΒΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΓΓ. ΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙ ΟΧΗ ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΩΣ
ΔΗΜΟΥ ΜΕΛΟΥ
ΝΟΜΟΥ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

ΣΥΝ. ΑΦΕΡΟΜΕΝΗΣ
ΔΙΜΟΙΣ ΜΕΡΟΥΣ

ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΔΟΣΗ ΤΟΥ ΠΡΩΤΟΥ ΚΑΒΟΡΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΠΕΡΙ ΟΧΗ ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΑΓΓ. ΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΚΑΤΑ ΤΟΝ Ν. 2974/2001 (ΦΕΚ 285Α/19-12-2001)

ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΛΑΚΙΔΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΒΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΓΓ. ΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΚΑΒΟΡΙΣΜΟΥ Αμφοτερόκοι - οριογράμμοι Παλαιάς Κληρονομίας - οριογράμμοι Παλαιάς

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από Ε.Χ. Κ.Α.Κ. έκθεση της επιτροπής οριοθέτησης ορίων αμφοτερόκοι και βαλσαύς.

Ο υπομετρικός ελεγκτής (ο οποίος έχει τη δυνατότητα να διατάσσεται από τον αρμόδιο κλάδο στην Ξύλα Παλαιάς) καθορίζεται όλη βαλσαύς πλάτος..... για εμπέδρωση των ορίων της παρ.1 του αρθ. 1 Α.2344/40

Η επιτροπή διαπιστώνει ότι..... υπάρχει γαλάζια Αμφοτερόκοι.

ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Ο ΜΕΛΟΣ Τ.Υ. ΟΥ

ΤΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΙΣΤΡΑΦΕΡΕΤΑΙ ΣΤΟ ΚΑΤΩΤΕΡΟΝ ΜΕΡΟΣ ΤΗΣ ΤΕΛΕΣΤΙΚΗΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ ΚΑΤΑ ΤΟΝ Ν. 2974/2001 (ΦΕΚ 285Α/19-12-2001)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ 1:500

ΑΡΙΘΜΟΣ 1

