



04001060102050008



925

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 106

1 Φεβρουαρίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Χαρακτηρισμός δρόμου που συνδέει την περιοχή «Αγροκήπιο» του οικισμού «Μηλιές» με τον επαρχιακό δρόμο «Μηλιές - Καλά Νερά» ως κυριότερου δημοτικού..... 1
- Χαρακτηρισμός οικοπέδου ως οικοδομήσιμου και καθορισμός όρων δόμησης αυτού, στην πόλη Ρεθύμνης, Ν. Ρεθύμνης 2

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

- Διόρθωση σφάλματος στην υπ' αριθμ. 4455/4.11.2004 απόφαση του Γ.Γ. Περιφέρειας Θεσσαλίας..... 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 135 (1)
Χαρακτηρισμός δρόμου που συνδέει την περιοχή «Αγροκήπιο» του οικισμού «Μηλιές» με τον επαρχιακό δρόμο «Μηλιές - Καλά Νερά» ως κυριότερου δημοτικού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη

1. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος της 24.5.1985 (ΦΕΚ 270Δ) «δόμηση εκτός σχεδίου» και ειδικότερα το άρθρο 1 παραγρ. 2.

2. Την υπ' αριθμ. 30/2002 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μηλεών για χαρακτηρισμό του δρόμου που συνδέει την περιοχή «Αγροκήπιο» του οικισμού «Μηλιές» με τον επαρχιακό δρόμο «Μηλιές - Καλά Νερά» ως κυριότερου δημοτικού.

3. Το αριθμ. 14ο πρακτικό της 23.12.2004, θέμα 11ο, του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Ν. Μαγνησίας, αποφασίζουμε:

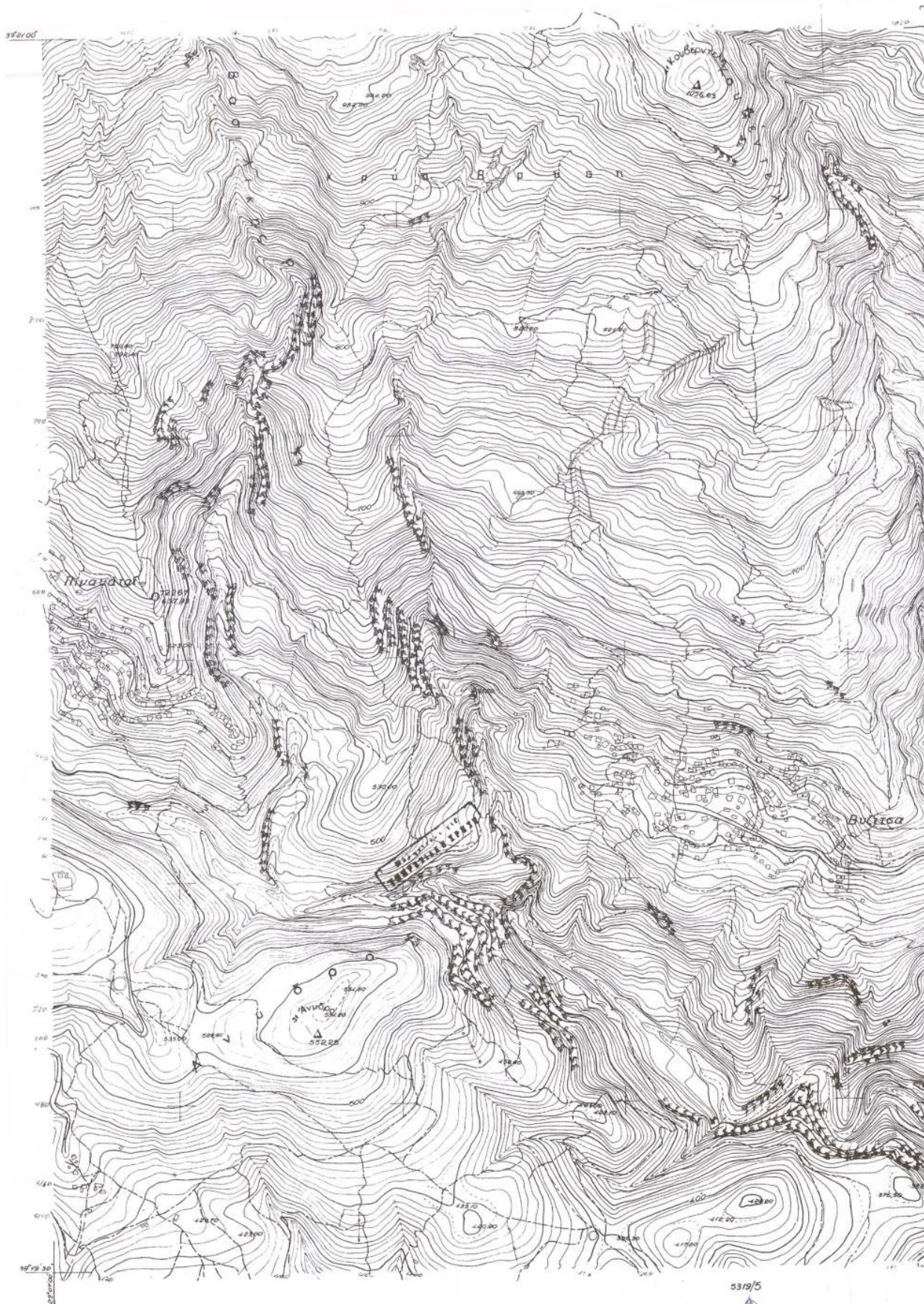
χαρακτηρίζουμε τον δρόμο που συνδέει την περιοχή «Αγροκήπιο» του οικισμού «Μηλιές» με τον επαρχιακό δρόμο «Μηλιές - Καλά Νερά» ως κυριότερου δημοτικού, όπως απεικονίζεται με ερυθρά γραμμή, στο απόσπασμα χάρτη κλίμακας 1:5000 που συνοδεύει την παρούσα και θεωρήθηκε από την διευθύντρια ΠΕ.ΧΩ.Π.Ε. Ν.Α. Μαγνησίας και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής.

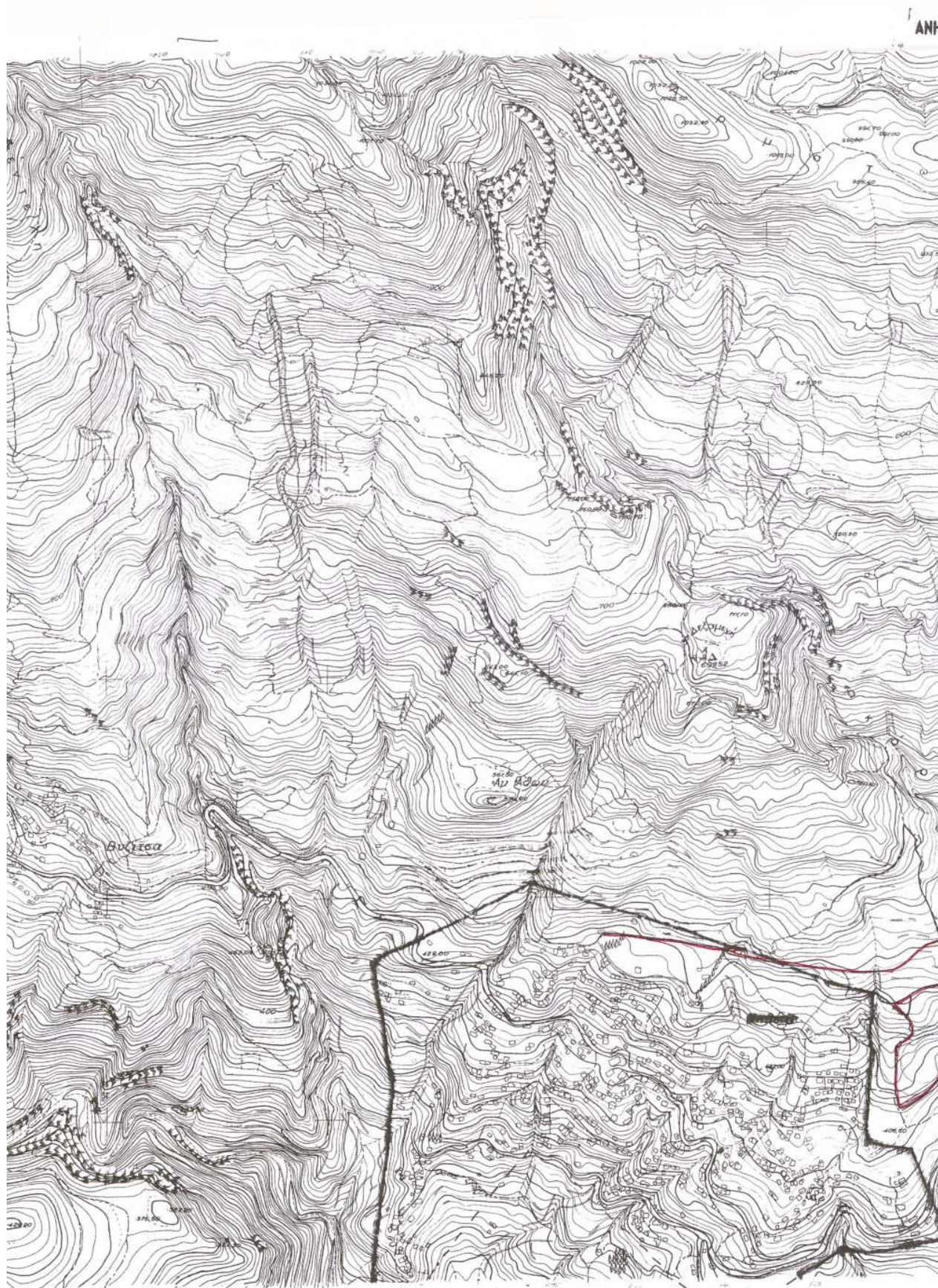
Αμέσως μετά τη δημοσίευση της παρούσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ο παραπάνω χάρτης θα αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του Τ.Π. - Π.Ε. Ν. Μαγνησίας επί 15ήμερον για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

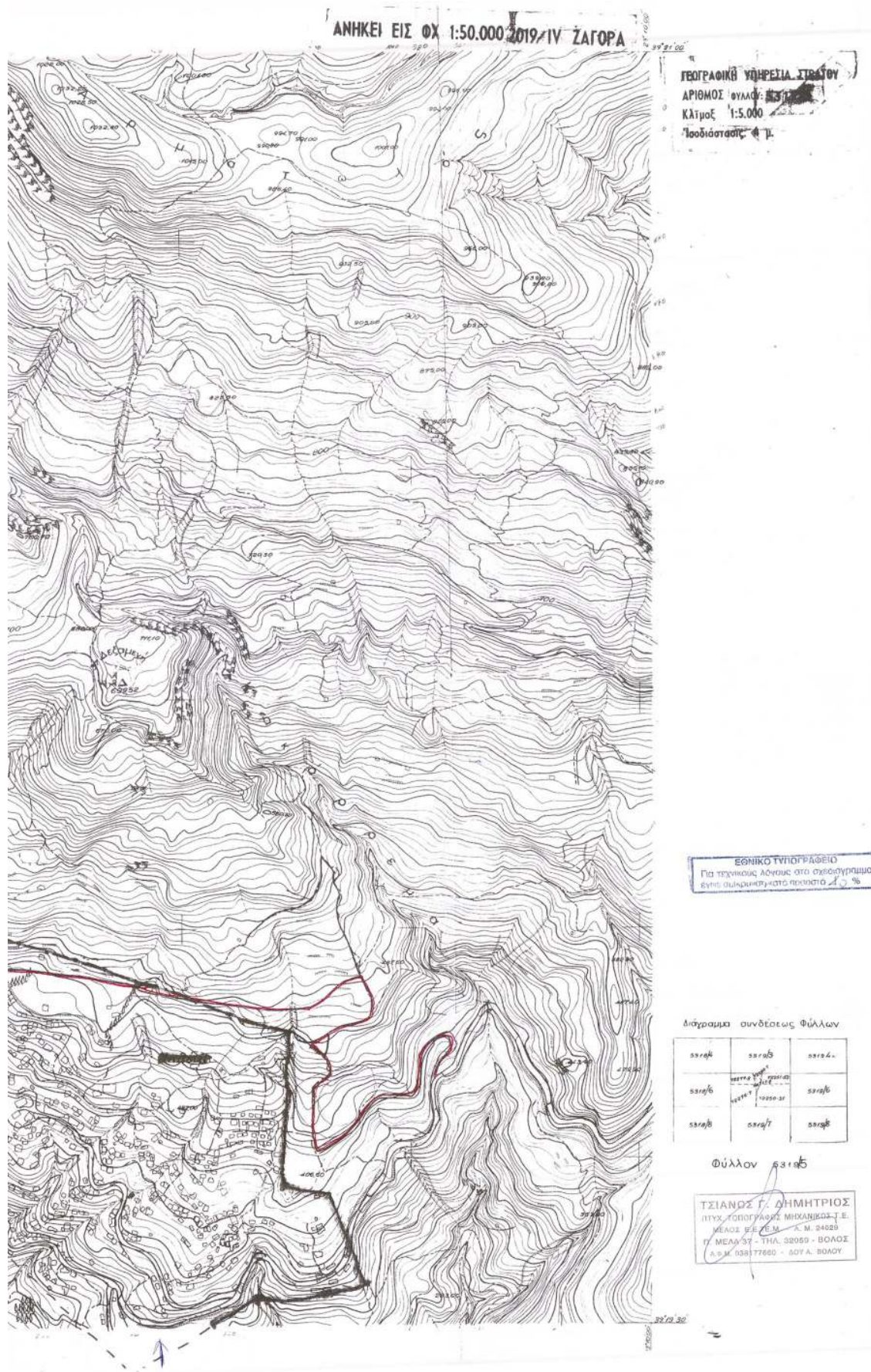
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 17 Ιανουαρίου 2005

Ο Νομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΡΙΝΤΖΟΣ







Αριθ. Δ.Π. 7041

(2)

Χαρακτηρισμός οικοπέδου ως οικοδομήσιμου και καθορισμός όρων δόμησης αυτού, στην πόλη Ρεθύμνης, Ν. Ρεθύμνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1) Τα άρθρα 43,44 και 45 (παρ. 5) του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος « περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του κράτους» όπως τροποποιήθηκαν με το από 27.2.1926 Ν.Δ. (άρθρο 4).

2) Το Ν. 1577/1985 ΓΟΚ 85.

3) Την από 23.8.2004 αίτηση των Γεωργίου και Δημ. Αναγνωστάκη.

4) Το υπ' αριθμ. 1981/1956 απόσπασμα, με αριθμ. κληροτεμαχίου 129 και 130.

5) Την υπ' αριθμ. 5099/1998 δήλωση αποδοχής κληρονομιάς και υπ' αριθμ. 18/1962 απόφαση του Ειρηνοδίκειου Ρεθύμνης.

6) Το σχέδιο πόλης Ρεθύμνης, από το οποίο προκύπτει ότι η ιδιοκτησία δεν μπορεί με τακτοποίηση να αποκτήσει πρόσωπο σε εγκεκριμένο δρόμο.

7) Την από 7.12.2004 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Ρεθύμνης (πρακτικό 7ο, πράξη 15η).

8) Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε οικοδομήσιμο το οικόπεδο ιδιοκτησίας Γεωργίου και Δημητρίου Αναγνωστάκη, που βρίσκεται σε πάροδο της οδού Καλομενοπούλου, Ο.Τ. 171 του σχεδίου πόλης Ρεθύμνης με τους παρακάτω όρους δόμησης.

1) Ποσοστό κάλυψης 60%

2) Συντελεστής δόμησης 1,2

3) Μέγιστο ύψος 10,50 μ.

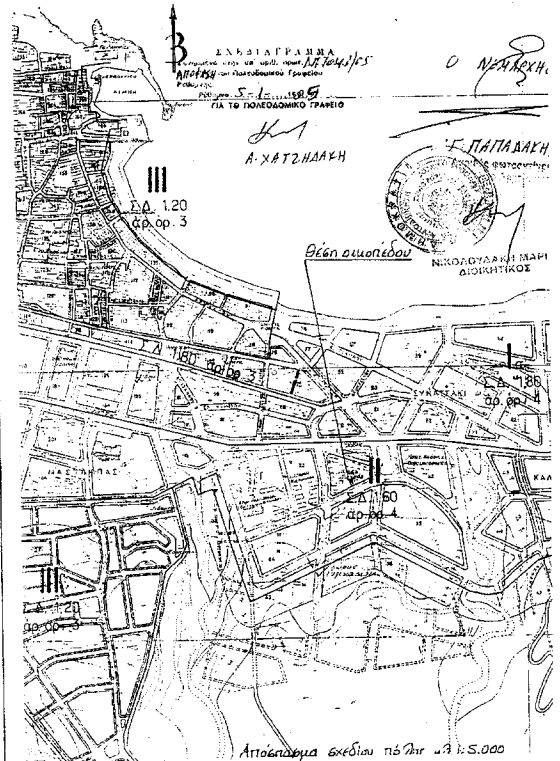
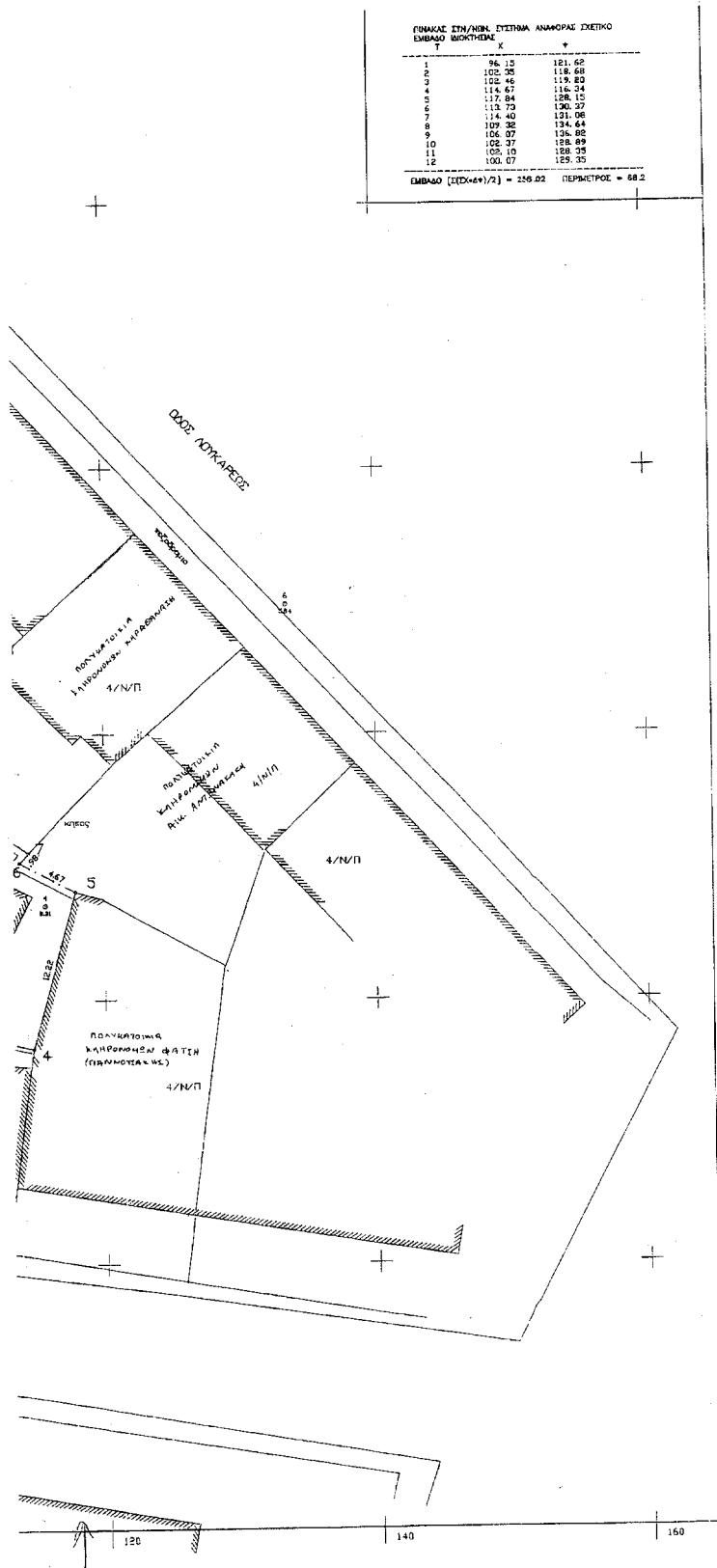
4) Αποστάσεις της οικοδομής από τα όρια και λοιποί όροι δόμησης ορίζονται σύμφωνα με το ΓΟΚ.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει με τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει.

Ρέθυμνο, 5 Ιανουαρίου 2005

Ο Νομάρχης
Γ. ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ



ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(3)
Στην υπ' αριθμ. 4455/4.11.2004 απόφαση του Γ.Γ. Περι-
φέρειας Θεσσαλίας, που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ
1123Δ/2.12.2004, γίνεται η διόρθωση από το εσφαλμένο

«Ακύρωση της με αριθμ. 3193/3.9.2003 απόφασης Νο-
μάρχη Καρδίτσας», στο ορθό «Ακύρωση της με αριθμ.
3193/3.9.2004 απόφασης του Νομάρχη Καρδίτσας».

(Από την Περιφέρεια Θεσσαλίας)