



04001260402050008



1121

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 126

4 Φεβρουαρίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Επανακαθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «ΚΟΒΟΥΛΙ» Κορώπης του Δήμου Μηλεών Ν. Μαγνησίας..... 1
- Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «ΚΟΛΟΚΥΘΙ» του Δήμου Αλοννήσου Ν. Μαγνησίας..... 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 8550 (1)
Επανακαθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «ΚΟΒΟΥΛΙ» Κορώπης του Δήμου Μηλεών Ν. Μαγνησίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/Δ'/19.12.2001) «περί περί αιγιαλού και παραλίας».
2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».
3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/1970, Β.Δ. 704/1970, Β.Δ. 705/1970, Β.Δ. 192/1972, Π.Δ. 71/1984, Π.Δ. 347/1986, Ν. 21026/1992 και Π.Δ. 97/1993.
4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παρ. 5 του Ν.Δ. 2344/1995, του άρθρου 52 παρ. 6 Ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παρ. 7 του Ν. 2240/1994 δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του 2399/1996 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περιφερειακών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας που ασκούνται από τον Αναπληρωτή Περιφερειακό Δ/ντή.
5. Τις διατάξεις του τετάρτου εδαφίου ι της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 6 του ιδίου άρθρου του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/Α'), σύμφωνα με τις οποίες οι Περι-

φερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004 (Φ.Ε.Κ. 15/Α'/28.1.2004) «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενικοποίησης του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις».

7. Την απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης που δημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ. 93/Γ'/2.4.2004 με την οποία ορίστηκαν οι Γενικοί Γραμματείς Περιφερειών της Χώρας.

8. Την από 13.5.2004 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/19.12.2001 (Φ.Ε.Κ. 285/Α'/19.12.2001) «περί αιγιαλού και παραλίας» αρμόδιας Επιτροπής επανακαθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, για τον επανακαθορισμό ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «ΚΟΒΟΥΛΙ» Κορώπης του Δήμου Μηλεών Ν. Μαγνησίας.

9. Το από το Μάρτιο 2004 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 αποτελούμενο από μία (1) πινακίδα που συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχανικό Νικόλαο Κατσή και το οποίο ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε από την Τοπογράφο Μηχανική της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας Βασιλική Χατζηπλή στις 13.5.2004.

10. Την υπ' αριθμ. 544.5/937/2004 σύμφωνη γνώμη του Γ.Ε.Ν. για τα όρια αιγιαλού παραλίας, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 13.5.2004 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/19.12.2001 αρμόδιας Επιτροπής επανακαθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, για τον επανακαθορισμό ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση: «ΚΟΒΟΥΛΙ» Κορώπης Δήμου Μηλεών Ν. Μαγνησίας.

Το από Μάρτιο 2004 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 αποτελούμενο από μία (1) πινακίδα που συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχανικό Νικόλαο Κατσή και το οποίο ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε από την Τοπογράφο Μηχανική της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας Βασιλική Χατζηπλή στις 13.5.2004.

Στο τοπογραφικό διάγραμμα επανακαθορίστηκε από την αρμόδια Επιτροπή όπως πιο πάνω αναφέρεται:

Η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1, 2, 3, 4 και 5, της οποίας οι κορυφές εξα-

σφαλίζονται με συντεταγμένες του Κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου.

Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή Π1, Π2, Π3, 2, 3, 4, 5 και Π4, όπως φαίνεται στο παρόν διάγραμμα και η οποία στις Π3,2,3,4 και 5 ταυτίζεται με τη γραμμή αιγιαλού σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 5 του άρθρου 7 του Ν. 2971/2001, που αφορούν διατηρητέα κτίσματα ή κατασκευές.

Η Επιτροπή διαπίστωσε ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

Η παρούσα απόφαση με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 17 Νοεμβρίου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΦΩΤΙΟΣ ΓΚΟΥΠΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής επανακαθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας, παλαιού αιγιαλού σύμφωνα με τα άρθρα 3, 4 και 5 του Ν. 2971/2001. Επανακαθορισμός των ορίων αιγιαλού κ.λπ. στη θέση «ΚΟΒΟΥΛΙ» Κορώπης Δήμου Μηλεών, Ν. Μαγνησίας.

Στο Βόλο σήμερα, την 13.5.2004, οι υπογεγραμμένοι:

1. ΕΥΘΥΜΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας, ως Πρόεδρος,
2. ΠΙΤΣΟΥΛΑΚΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ Κεντρικός Λιμενάρχης ΒΟΛΟΥ, ως μέλος,

3. ΧΑΤΖΗΠΛΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ, τοπογράφος μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας ως μέλος,

4. ΛΟΥΚΙΔΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ, Διευθύντρια της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ν. Μαγνησίας, ως μέλος

η ΜΟΥΝΤΟΥΡΗ ΚΩΝ/ΝΤΙΑ, Διευθύντρια Χωροταξίας και Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας της περιφέρειας Θεσσαλίας, δεν προσήλθε αν και προσκλήθηκε νόμιμα,

που αποτελούμε την επιτροπή επανακαθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού, σύμφωνα με τα άρθρα 3, 4 και 5 του Ν. 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/Α/19.12.2001) και της υπ' αριθμ. 1419/5.6.2002 απόφασης του Προϊσταμένου της Οικονομικής Επιθεώρησης Θεσσαλίας, μετά από αυτοψία στην παραπάνω περιοχή στις 13.5.2004 ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου της επιτροπής με το υπ' αριθμ. 1132/12.5.2004 έγγραφο, αφού λάβαμε υπόψη:

1. Την από 5.4.2004 αίτηση της Μαρίας Μπρισίμη με την οποία ζητείται ο επανακαθορισμός του αιγιαλού και της παραλίας στην παραπάνω περιοχή.

2. Τις διατάξεις του Νόμου 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/Α/19.12.2001) και ειδικότερα τα άρθρα 4, 5, 6, 7, 8 και 9.

3. Το τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα της παραπάνω περιοχής με κλίμακα 1:500, που συντάχθηκε το Μάρτιο 2004 από τον τοπογράφο μηχανικό Νικόλαο Κατσή σε μία (1) πινακίδα και ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από την Βασιλική Χατζηπλή, τοπογράφο μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας στις 13.5.2004.

4. Την υπ' αριθμ Ν.Π. 183/24.12.1987 απόφαση Νομάρχη Μαγνησίας (ΦΕΚ 1283/Δ/1988) με την οποία καθορίστηκαν οι γραμμές αιγιαλού και παραλίας στην παραπάνω περιοχή.

5. Το γεγονός ότι επιφύλαξε σφάλμα κατά τη χάραξη του αιγιαλού.

6. Την αντίληψη που σχηματίστηκε λαμβάνοντας υπόψη, ύστερα από αυτοψία τις φυσικές και λοιπές ενδείξεις που επηρεάζουν το πλάτος του αιγιαλού και της παραλίας και ειδικότερα:

α) Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

1) Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από χαλαρά ιζήματα (άμμος, πέτρες) που έχουν προκύψει από την αποσάθρωση-διάβρωση των μητρικών πετρωμάτων της ακτής.

Υπάρχουν τεχνικά έργα (τσιμεντόστρωση, ξερολιθιά)

2) Της ακτής συνεχόνται εκτάσεις πεδινές. Με έδαφος γαιώδες εντός οικισμού. Δομημένες με αραιή δόμηση. Με χρήση Β' κατοικίας.

3) Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από χαμηλή ποώδη φυσική βλάστηση.

β) Το γεγονός ότι στη περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ) Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι η περιοχή δεν προσβάλλεται από ανέμους γιατί είναι προστατευμένη λόγω του ότι βρίσκεται μέσα σε υπήνεμο κόλπο και σε περικλειστή θάλασσα (Παγασητικός Κόλπος).

δ) Τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος συνίσταται από αμμώδη σύσταση και ήπιες κλίσεις με μικρά βάθη κοντά στην ακτή.

ε) Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μικρό ανάπτυγμα πελάγους.

στ) Την ύπαρξη τεχνικών έργων στη περιοχή που υφίστανται και αναφέρθηκαν προηγούμενα, χωρίς να υπάρχει στο αρχείο της υπηρεσίας νόμιμη άδεια.

ζ) Την μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

η) Την μη ύπαρξη καταγεγραμμένων δημόσιων κτημάτων.

θ) Ότι δεν υφίσταται Κτηματολόγιο.

ι) Την μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών.

7. Το υπ' αριθμ. ΦΕΚ 110/Δ/27.1.2004, με το οποίο έγινε συμπλήρωση και επέκταση χαρακτηρισμού ως μνημείων, των βοηθητικών κτισμάτων και του περιβάλλοντα χώρου του αρχοντικού Λιβανού - Χρυσοχοΐδη στην Κορώπη (Μπούφα) Μηλεών, όπου ζητείται και ο επανακαθορισμός των οριογραμμών αιγιαλού - παραλίας, αποφασίζουμε:

Επανακαθορίζουμε στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα:

1. Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1, 2, 3, 4 και 5, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου.

2. Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή Π1, Π2, Π3, 2, 3, 4, 5, και Π4, όπως φαίνεται στο παρόν διάγραμμα και η οποία στις κορυφές Π3, 2, 3, 4, και 5 ταυτίζεται με τη γραμμή αιγιαλού σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 5 του άρθρου 7 του Ν. 2971/2001 που αφορούν διατηρητέα κτίσματα ή κατασκευές.

3. Αποφαινόμαστε ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

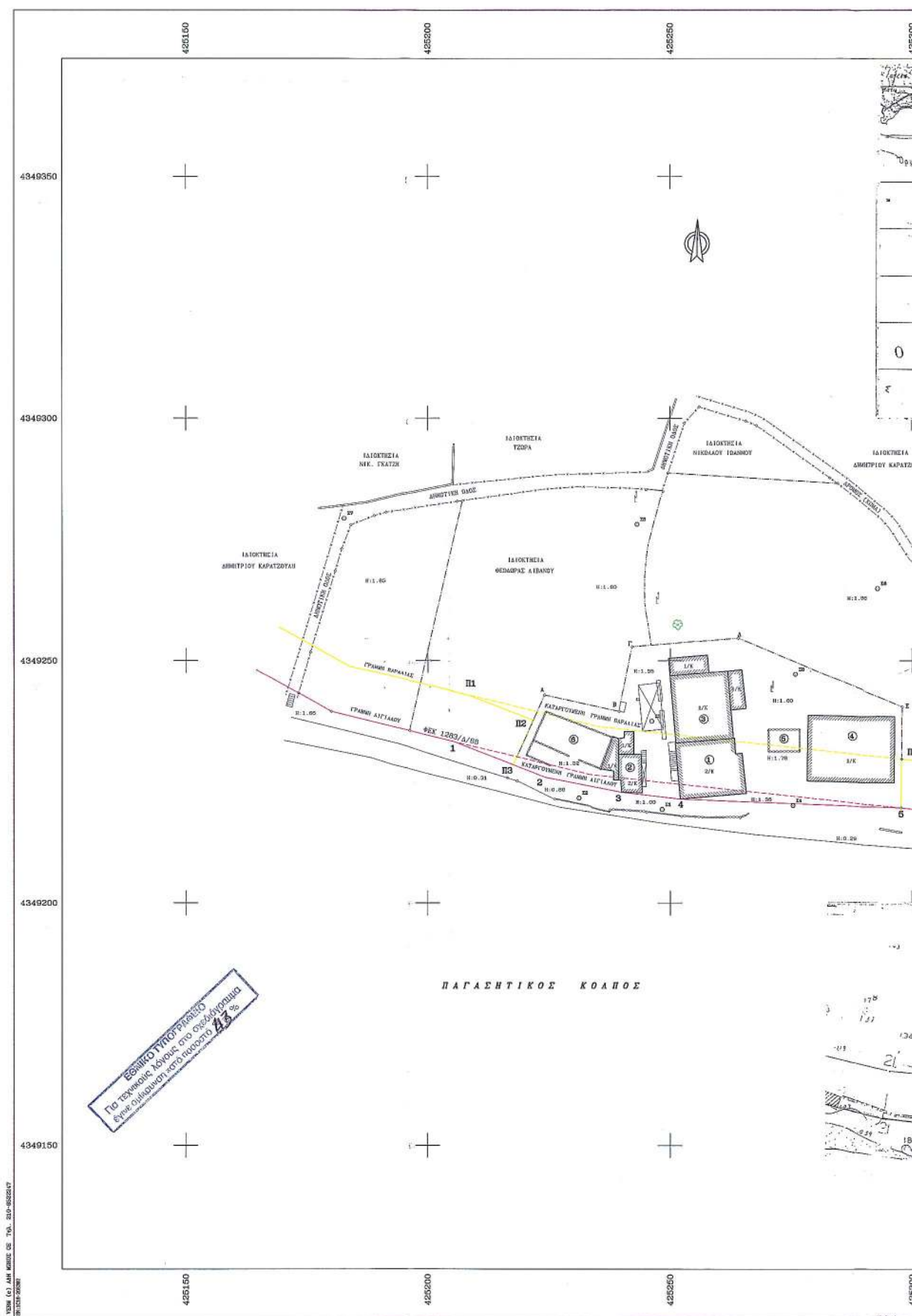
Η Επιτροπή

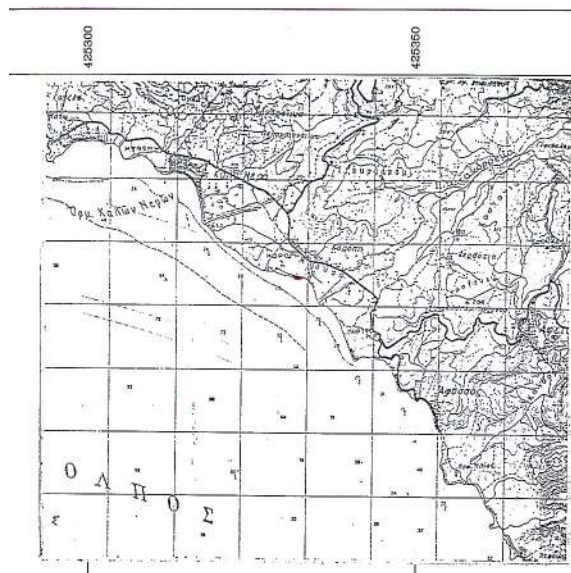
Ο Πρόεδρος

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΕΥΘΥΜΙΟΥ

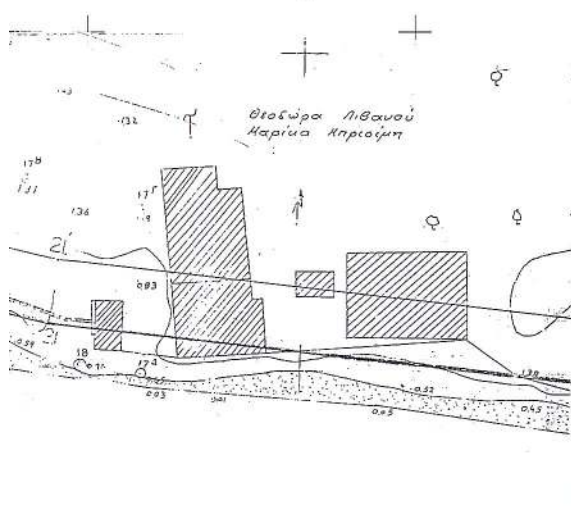
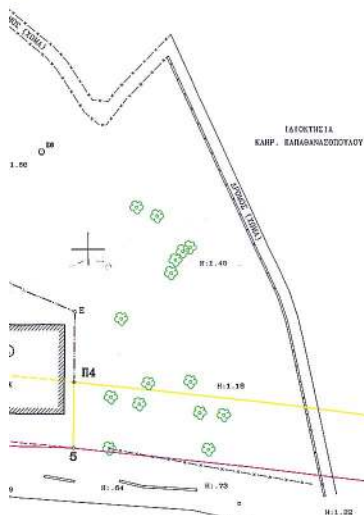
Τα Μέλη

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΠΙΤΣΟΥΛΑΚΗΣ, ΒΑΣΙΛ. ΧΑΤΖΗΠΛΗ,
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΛΟΥΚΙΔΟΥ





ΓΕΙΟΤΗΤΕΙΑ
ΑΠΕΡΙΟΡΙΣΤΟ ΚΑΡΤΩΣΑΝ

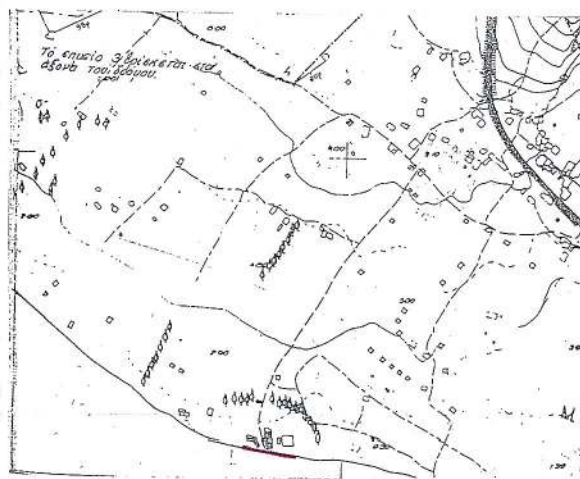


ΑΡΧΕΙΟ: ΕΠΑΝΑΧ.FPL

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

Α/Α	ΣΥΝΤ/ΝΗ Χ	ΣΥΝΤ/ΝΗ Ψ
1	425205.237	4349233.320
2	425204.278	4349225.882
3	425209.934	4349222.623
4	425252.090	4349221.426
5	425297.743	4349219.627

Σύμφωνα με την Υ.Α. ΔΙ.Ν.Σ.Α.Κ./Β/877/4436/12-1-2004 (Φ.Ε.Κ. 154/Β/7-4-83) χαρακτηρίζονται ως μνημεία τα κτίσματα με αριθμούς 3,5 και 2,4 (όπου αυτά σημειώνονται στο συνθετικό τοπογραφικό διάγραμμα).



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΓΡΑΜΜΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ : "ΚΟΡΥΦΗ"
ΔΗΜΟΣ : ΜΗΛΕΩΝ
ΝΟΜΟΣ : ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ: ΑΙΒΑΝΟΣ-ΧΡΥΣΟΧΟΙΑΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΘΑΝ. ΚΑΤΕΦΕ
ΔΙΔΑ ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΔΕΥΣΗ ΕΚΔΟΣΗΣ ΠΑΡΕΡΧΕΤΑΙ ΣΤΟΝ ΚΑΤΕΦΕ

ΑΝΑΛΟΧΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΝΙΚΟΣ ΚΑΤΕΦΕ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΤΩΝ Ε. Ο. ΣΥΝΤΑΞΕΩΝ ΤΩΝ Ε. Ο. ΣΥΝΤΑΞΕΩΝ ΤΩΝ Ε. Ο. ΣΥΝΤΑΞΕΩΝ ΤΩΝ Ε. Ο. ΣΥΝΤΑΞΕΩΝ

ΟΡΙΟΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
Κόσμητη γραμμή - οριογραμμή Αιγιάλου
Κίτρινη γραμμή - οριογραμμή Παράλιας

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συντάχθηκε την 15/5/2004. Έκδοση της Επιτροπής επανεξέτασης ορίων Αιγιάλου και Παράλιας.

Οι κορυφογραμμές εφάρμοζονται όπως σημειώνονται στο διάγραμμα που συντάχθηκε από την Κτηματική Υπηρεσία (ΕΠΤΑ '87).

ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΗΣ Κ.Υ. Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΧΑΤΖΗΛΗ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Η ΕΚΙΤΡΟΦΗ
Ο ΠΡΟΚΑΡΟΣ
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
1. ΑΙΒΑΝΟΣ ΒΟΝΟΥ
2. Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΗΣ Κ.Υ.

3. Ο Δ/ΝΤΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
4. Ο Δ/ΝΤΗΣ ΧΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ
ΚΡΑΤΙΚΟ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ
ΥΠΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΣΕΤΗΡΙΑ
ΜΕΣΗ ΣΤΑΘΗ ΘΑΛΑΣΣΑΣ
ΜΕΘΩΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ
ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΚΗ
ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ
ΜΑΡΤΙΟΣ 2004

ΚΑΙΜΑΚΑ
1:500
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

Αριθ. 5462

(2)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «ΚΟΛΟΚΥΘΙ» του Δήμου Αλοννήσου Ν. Μαγνησίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/Δ'/19.12.2001) «περί περί αιγιαλού και παραλίας».

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/1970 « περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97 τ.Α') «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/1970, Β.Δ. 704/1970, Β.Δ. 705/1970, Β.Δ. 192/1972, Π.Δ. 71/1984, Π.Δ. 347/1986, Ν. 2026/92 και Π.Δ. 97/1993.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παρ. 5 του Ν.Δ. 2344/1995, του άρθρου 52 παρ. 6 Ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παρ. 7 του Ν.2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του 2399/1996 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περιφερειακών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας που ασκούνται από τον Αναπληρωτή Περιφερειακό Δ/ντή.

5. Τις διατάξεις του τετάρτου εδαφίου της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 6 του ιδίου άρθρου του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 107 τ. Α'), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004 (Φ.Ε.Κ. 15 /Α'/28.1.2004) «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενικοποίησης του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις».

7. Την απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης που δημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ. 93/Γ'/2.4.2004 με την οποία ορίστηκαν οι Γενικοί Γραμματείς Περιφερειών της Χώρας

8. Την από 20.10.2003 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/19.12.2001 (Φ.Ε.Κ. 285/Α'/19.12.2001) «περί αιγιαλού και παραλίας» αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «ΚΟΛΟΚΥΘΙ» του Δήμου Αλοννήσου Ν. Μαγνησίας.

9. Το από τον Οκτώβριο 2002 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 αποτελούμενο από μία (1) πινακίδα που συντάχθηκε από την Τοπ/φο μηχανικό ΑΡΙΑΔΝΗ Π. ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ και το οποίο ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε από την Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας Βασιλική Χατζηπλή στις 20.1.2003.

10. Την υπ' αριθμ. 544.5/235/2003 σύμφωνη γνώμη του Γ.Ε.Ν. για τα όρια αιγιαλού και παραλίας, αποφασίζουμε: Επικυρώνουμε την από 20.10.2003 έκθεση της κατά το

άρθρο 3 του Ν. 2971/19.12.2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «ΚΟΛΟΚΥΘΙ» του Δήμου Αλοννήσου Ν. Μαγνησίας.

Το από τον ΟΚΤΩΒΡΙΟ 2002 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 αποτελούμενο από μία (1) πινακίδα που συντάχθηκε από την Τοπογράφο μηχανικό ΑΡΙΑΔΝΗ Π. ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ και το οποίο ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε από την Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας Βασιλική Χατζηπλή στις 20.10.2003.

Στο τοπογραφικό διάγραμμα καθορίστηκε από την αρμόδια Επιτροπή όπως πιο πάνω αναφέρεται:

Η οριογραμμή του αιγιαλού ιε κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή Χ, Ψ, Ω, Α', Β', Γ', ... έως και Υ' της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του Κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου.

Η οριογραμμή της παραλίας ιε κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή Φ,Υ,Τ,... έως και Α, παράλληλη της γραμμής αιγιαλού σε απόσταση 15,00 μ. για την εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 1, παρ. 2 του Ν. 2971/2001.

Η Επιτροπή διαπίστωσε ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

Η παρούσα απόφαση με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 26 Ιουλίου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΦΩΤΙΟΣ ΓΚΟΥΠΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού σύμφωνα με τα άρθρα 3,4 και 5 του Ν. 2971/2001. Καθορισμός για πρώτη φορά των ορίων αιγιαλού κ.λπ. στη θέση «Κολοκύθι» του Δήμου Αλοννήσου, Ν. Μαγνησίας.

Στο Βόλο σήμερα, την 20.10.2003 οι υπογεγραμμένοι:

1. ΕΥΘΥΜΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας, ως Πρόεδρος,

2. ΞΗΡΟΠΑΝΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, Λιμενάρχης Σκοπέλου ως μέλος,

3. ΧΑΤΖΗΠΛΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ, Τοπογράφος Μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας ως μέλος,

4. ΛΟΥΚΙΔΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ, Διευθύντρια της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ν. Μαγνησίας, ως μέλος,

5. ΜΠΟΜΠΟΡΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, Διευθυντής Χωροταξίας και Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας της Περιφέρειας Θεσσαλίας, ως μέλος ο οποίος δεν προσήλθε αν και προσκλήθηκε νόμιμα,

που αποτελούμε την επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού, σύμφωνα με τα άρθρα 3, 4 και 5 του Ν. 2971/ 2001 (Φ.Ε.Κ. 285/Δ'/19.12.2001) και της υπ' αριθμ. 1419/5.6.2002 απόφασης του Προϊσταμένου της Οικονομικής Επιθεώρησης Θεσσαλίας, μετά από αυτοψία στην παραπάνω περιοχή στις 20.10.2003 ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου της επιτροπής με το υπ' αριθμ. 2521/14.10.2003 έγγραφο, αφού λάβαμε υπόψη:

1. Την από 17.10.2002 αίτηση των ΜΑΓΔΑΛΙΝΗ ΚΟΣΣΥΒΑ και ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ ΤΣΟΥΚΑΝΑ, με την οποία ζητείται ο καθορισμός του αιγιαλού και της παραλίας στην παραπάνω περιοχή.

2. Τις διατάξεις του Νόμου 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/Δ'/19.12.2001) και ειδικότερα τα άρθρα 4, 5, 6, 7, 8 και 9.

3. Το τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα της παραπάνω περιοχής με κλίμακα 1:500, που συντάχθηκε τον ΟΚΤΩΒΡΙΟ 2002 από την τοπογράφο μηχανικό ΑΡΙΑΔΝΗ Π. ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ σε μια (1) πινακίδα και ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από την Βάσω Χατζηπλή, τοπογράφο μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας στις 20.10.2003.

4. Την αντίληψη που σχηματίστηκε λαμβάνοντας υπόψη, ύστερα από αυτοψία τις φυσικές και λοιπές ενδείξεις που επηρεάζουν το πλάτος του αιγιαλού και της παραλίας και ειδικότερα :

α) Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

1) Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από βραχώδη πρανή με απότομες κλίσεις και ύψη στέψης που κυμαίνονται από 2 έως 15 μέτρα εκτός των τμημάτων Δ'-Ζ' και Θ'-Μ', όπου η μορφολογία της ακτής συνίσταται από χαλαρά ιζήματα (άμμος, κροκάλες) που έχουν προκύψει από την εναπόθεση φερτών υλών χειμάρρου και από την αποσάθρωση-διάβρωση των μητρικών πετρωμάτων της ακτής.

Υπάρχουν τεχνικά έργα (δύο προβλήτες, σκάλες).

2) Της ακτής συνεχονται εκτάσεις λοφώδεις. Με έδαφος γαιώδες. Εκτός σχεδίου. Δομημένες με αραιή δόμηση. Με χρήση γεωργική, Β' κατοικίας.

3) Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από θαμνώδη φυσική βλάστηση.

β) Το γεγονός ότι στη περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ) Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι η περιοχή δεν προσβάλλεται από ανέμους γιατί είναι προστατευμένη λόγω του ότι καλύπτεται από τη νήσο Περιστέρα.

δ) Τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος συνίσταται από αμμώδη σύσταση με ήπιες κλίσεις και από βραχώδη ανώμαλη σύσταση.

ε) Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μικρό ανάπτυγμα πελάγους.

στ) Την ύπαρξη τεχνικών έργων στη περιοχή που υφίστανται και αναφέρθηκαν προηγούμενα, χωρίς να υπάρχει στο αρχείο της υπηρεσίας νόμιμη άδεια.

ζ) Την μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

η) Την μη ύπαρξη καταγεγραμμένων δημόσιων κτημάτων.

θ) Ότι δεν υφίσταται Κτηματολόγιο.

ι) Την ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών (ΦΕΚ 519/Δ/28.5.1992. Χαρακτηρισμός χερσαίων και θαλάσσιων περιοχών Βορείων Σποράδων ως θαλάσσιου πάρκου, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα:

1. Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή Χ, Ψ, Ω, Α', Β', Γ', ... έως και Υ' της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου.

2. Την οριογραμμή της παραλίας για την εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 1 παρ. 2 του Ν. 2971/2001 με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή Φ, Υ, Τ, ... έως και Α της οποίας οι πλευρές είναι παράλληλες της γραμμής αιγιαλού σε απόσταση σταθερή 15,00 μ.

3. Αποφαινόμαστε ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

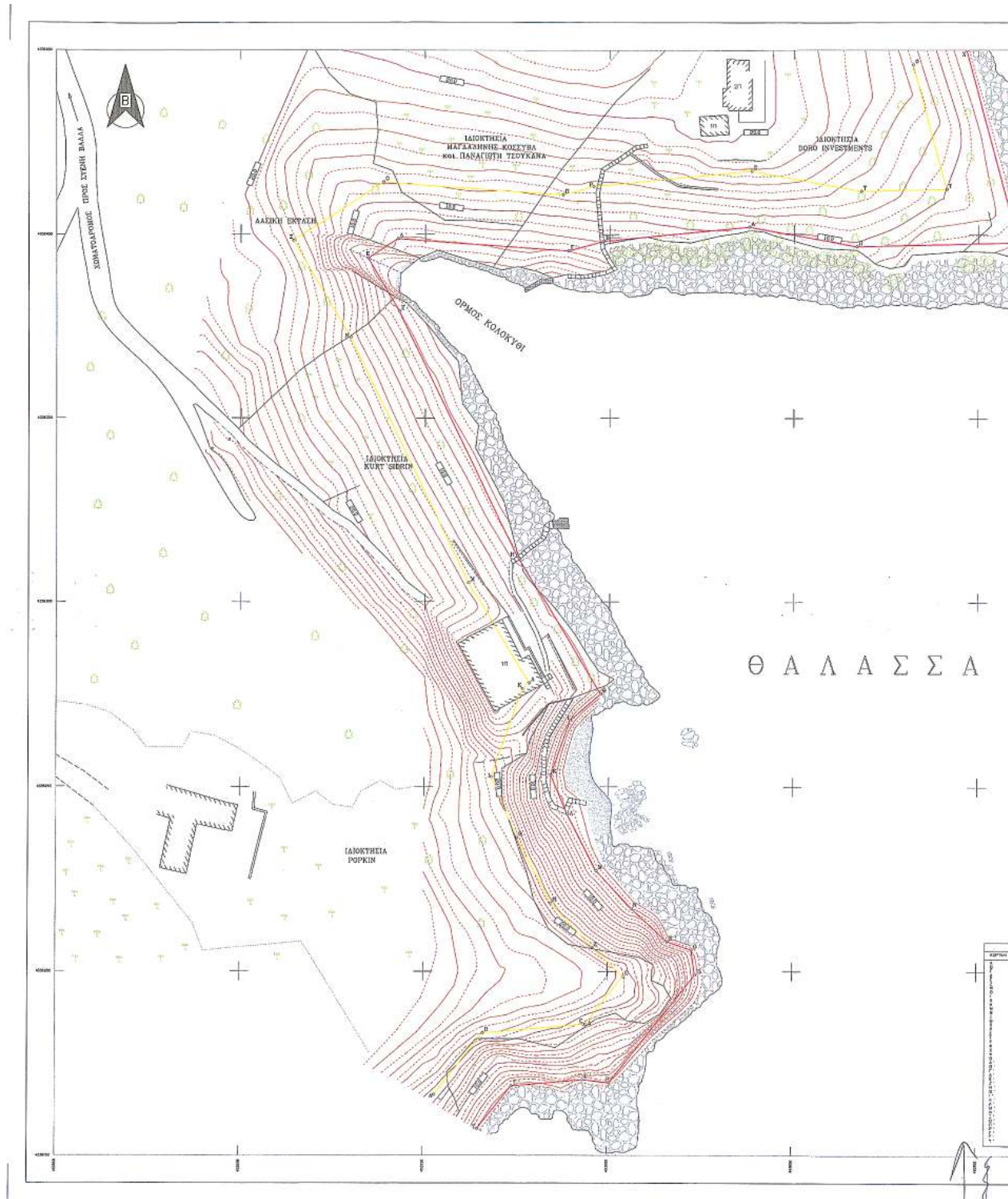
Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΕΥΘΥΜΙΟΥ

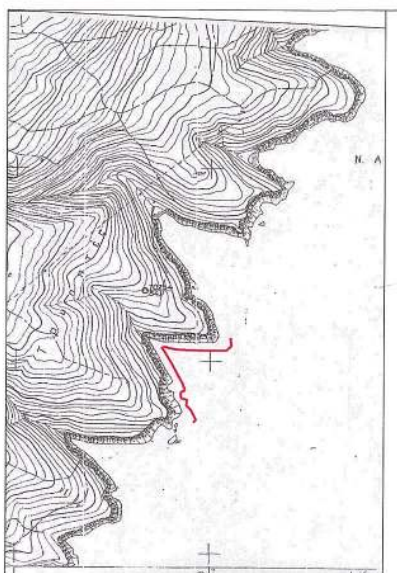
Τα Μέλη

ΓΕΩΡΓ. ΞΗΡΟΓΙΑΝΝΗΣ, ΒΑΣΙΛ. ΧΑΤΖΗΠΛΗ,
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΛΟΥΚΙΔΟΥ



[illegible]

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1/50000



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1/5000

ΕΣΗΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 20 %

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΥΜΗΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑΘΙΣΤΟΜΕΝΟ ΓΡΑΜΜΩΝ ΑΓΓΙΛΩΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΟΛΚΥΘΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΔΟΛΟΠΗΝΙΟΥ
ΚΟΜΕΣ : ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΑΝΑΛΟΓΟΣ ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤ. Π. ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧ. ΤΟΠΟΓΡΑΦ. Α.Π.Θ.
ΕΠΕΛΕΓΜΕΝΟΣ Α.Π.Θ.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΧΙΤΕΚΤ. 6991
ΤΕΛΕΙΑ 70 - ΠΛΗ. 32.000
ΕΔΔΕΣ Τ.Κ. 399.21
ΑΦΗ ΕΛΛΗΝΙΚΗ - 601 - 08.07

ΥΠΟΜΕΝΗ ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
ΟΡΙΩΝ ΑΓΓΙΛΩΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Οριογραμμή Αιγιάλιος: Κανένας γραμμή
Οριογραμμή Παράλιας : Κανένας γραμμή

Το παρόν υποσημειωμένο διαγράμμο
συντάσσεται εν έτη 2010/2000 βάσει
της Επιστολής καθορισμού ορίων
Αιγιάλιος & Παράλιας.

Οι υποσημειωμένες οριογραμμές
όσον αφορά στα ορίσματα - από
στον/των του Κράτους Αιγιάλιος.

Καθίσταται Δεχθ. Ποσότητα
ή βάθος 150,0 μ.

ΚΑΙΜΑΚΑ 1/500

ΗΧΟΑΣΤΑΣΗ 1:00 μ

Η ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ

Ο ΕΡΕΥΡΕΤΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΠΡΟΨΩ
ΤΗΣ ΚΥΜΗΤΙΚΗΣ

1. ΑΡΧΙΤΕΚΤ.

2. ΟΙΚΟΝΟΜ.

3. ΤΕΧΝ.

4. ΤΕΧΝ.

5. ΤΕΧΝ.

6. ΤΕΧΝ.

7. ΤΕΧΝ.

8. ΤΕΧΝ.

9. ΤΕΧΝ.

10. ΤΕΧΝ.

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ

ΜΑΓΑΛΑΝΗΝ ΚΟΣΣΥΒΑ

ΚΟΙ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΣΟΥΚΑΝΑΣ

Ο ΕΥΤΕΛΗΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦ. ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

Handwritten signature

ΤΟΠΟΓΡΑΦ.

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ

ΚΡΑΤΙΚΟ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ

ΥΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ

ΜΕΣΗ ΣΤΑΘΜΗ ΜΕΛΕΣΕΣ

ΜΕΘΩΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ

ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΚΗ

ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ

ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2002

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ 11

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΡΧΙΤΕΚΤ. ΤΗΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ

ΒΑΛΕΣ 20/10/2002

Η ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ ΤΗΣ Ε.Τ. Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΒΑΣΙΛΗΣ ΤΑΥΡΩΝΗ

ΤΟΠΟΓΡΑΦ. ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ