



04001791702050020



1593

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 179

17 Φεβρουαρίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Έγκριση Πολεοδομικής Μελέτης Επέκτασης Καλοχωρίου, Δ. Εχεδώρου, Ν. Θεσ/νίκης και τροποποιήσεων στα όρια του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου και των εγκεκριμένων τοπικών ρυμοτομικών σχεδίων. 1
- Κήρυξη ως αναδασωτέας δασικής έκτασης συνολικού εμβαδού εννέα χιλιάδων τριακοσίων εξήντα έξι (9.366) τετραγωνικών μέτρων, στη θέση «Βοϊδαρόλιθος» περιοχής Χρυσοσκαλίτισσας Δήμου Ινναχωρίου Νομού Χανίων. 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 6873 π.ε. (1)
Έγκριση Πολεοδομικής Μελέτης Επέκτασης Καλοχωρίου, Δ. Εχεδώρου, Ν. Θεσ/νίκης και τροποποιήσεων στα όρια του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου και των εγκεκριμένων τοπικών ρυμοτομικών σχεδίων.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις των άρθρων 43 (παρ. 1, 4 και 5), 44 (παρ. 1, 2 και 4), 154, 243 (παρ. 1), 248, 249, 250 και 255 του από 14.7.1999 Π.Δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (ΦΕΚ Δ' 580) όπως τα άρθρα 243, 248, 249 και 250 τροποποιήθηκαν με τα άρθρα 4, 5, 6 και 7 αντίστοιχα του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985, «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (ΦΕΚ Α' 140).
- 2) Τις διατάξεις του άρθρου 29 Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ Α' 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ Α' 154) και αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (ΦΕΚ Α' 38).
- 3) Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ Α' 107)

4) Τις διατάξεις του άρθρου 7 του Ν. 2508/1997 «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ Α' 124).

5) Τις διατάξεις του άρθρου 10 παρ. 1 του Ν. 3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων έργων» (ΦΕΚ Α' 197).

6) Την υπ' αριθμ. 66502/4837/3.10.1989 απόφαση Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου του οικισμού Καλοχωρίου της κοινότητας Καλοχωρίου (Ν. Θεσσαλονίκης)» (ΦΕΚ Δ' 645).

7) Την υπ' αριθμ. 61206/2696/21.4.1993 απόφαση Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Τροποποίηση του γενικού πολεοδομικού σχεδίου της Κοινότητας Καλοχωρίου (Ν. Θεσσαλονίκης)» (ΦΕΚ Δ' 528).

8) Την υπ' αριθμ. 3917 σχετ. 7721 π.ε./23.12.2004 απόφαση Γεν. Γραμ. Περιφέρειας Κεντρ. Μακεδονίας «Χαρακτηρισμός ως πυκνοδομημένου τμήματος της περιοχής μελέτης επέκτασης Καλοχωρίου, Δ. Εχεδώρου, Ν. Θεσσαλονίκης».

9) Την υπ' αριθμ. 401/1994 του Κοινοτικού Συμβουλίου Καλοχωρίου και τις υπ' αριθμ. 312/1999, 6/2000, 433/2003 και 272/2004 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Εχεδώρου.

10) Την υπ' αριθμ. 195 πράξη/ 12 η συνεδρία/7.12.2004 με θετική γνωμοδότηση, του Περιφερειακού ΣΧΟΠ Κεντρικής Μακεδονίας.

11) Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται το πολεοδομικό σχέδιο τμήματος του οικισμού Καλοχωρίου, Δ. Εχεδώρου, Ν. Θεσσαλονίκης ως εξής:

Καθορίζονται οικοδομήσιμοι χώροι, κοινόχρηστοι χώροι, οδοί, πεζόδρομοι, πάρκα οικισμού, τοπικά πάρκα, περιαστικό πράσινο, χώρος πρασίνου, πάρκιγκ, αθλητικά κέντρα, νηπιαγωγεία, δημοτικά σχολεία, παιδικές χαρές, παιδικόι σταθμοί, χώρος ιερού ναού, πολιτιστικό κέντρο, αγροτικό ιατρείο.

2. Οι παραπάνω ρυθμίσεις φαίνονται στα χρωματισμένα πρωτότυπα διαγράμματα, κλίμακας 1:1000 θεωρημένα από τη Δ/ντρια της ΔΙ. ΠΕ. ΧΩ. Κ. Μ. και που αντίτυπά τους, σε φωτοσμίκρυνση, δημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση.

Άρθρο 2

Τροποποιούνται στα όριά τους το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του οικισμού και τα εγκεκριμένα τοπικά ρυμοτομικά σχέδια, όπως οι ρυθμίσεις αυτές φαίνονται στα παραπάνω τοπογραφικά διαγράμματα.

Άρθρο 3

Εγκρίνεται, όπως διατυπώνεται στα επόμενα άρθρα, ο πολεοδομικός κανονισμός της περιοχής, της οποίας το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με το άρθρο 1 της παρούσας.

Άρθρο 4

α) Στα Ο.Τ.Γ188, Γ. 172, Γ. 170 που χαρακτηρίζονται στα ως άνω διαγράμματα με το στοιχείο Κ επιτρέπονται οι χρήσεις κεντρικών λειτουργιών όπως προσδιορίζονται από το άρθρο 4 του από 23-2/6.3.1987 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 166 Δ'). Εξαιρούνται: τα επαγγελματικά εργαστήρια χαμηλής όχλησης και οι εγκαταστάσεις μέσων μαζικής μεταφοράς.

β) Στα Ο.Τ.50 και 61 που χαρακτηρίζονται στα παραπάνω διαγράμματα με το στοιχείο Α επιτρέπεται η χρήση γενικής κατοικίας όπως προσδιορίζεται από το άρθρο 3 του παραπάνω Π.Δ/τος.

γ) Στους λοιπούς οικοδομήσιμους χώρους επιτρέπεται η χρήση αμιγούς κατοικίας όπως προσδιορίζεται από το άρθρο 2 του παραπάνω Π.Δ/τος.

δ) Μέσα στις περιοχές αμιγούς και γενικής κατοικίας διατηρούνται υφιστάμενες σήμερα δραστηριότητες μη προβλεπόμενες στα άρθρα 2 και 3 του από 23-2/6-3-87 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 166 Δ') για δέκα (10) χρόνια από τη δημοσίευση της Απόφασης Έγκρισης της μελέτης του θέματος.

Άρθρο 5

Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου καθώς και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων, καθορίζονται ως εξής:

A. Τομέας I

α) Αρτιότητα οικοπέδων: Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα έξι (16,0) μέτρα. Ελάχιστο εμβαδόν: εξακόσια (600) τ. μέτρα.

β) Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων: εβδομήντα τοις εκατό 70% της επιφανείας τους (κατά ΓΟΚ).

γ) Συντελεστής δόμησης: έξι δέκατα (0.6).

δ) Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος κτιρίων επτά και μισό (7,5) μ.

B. Τομέας II

α) Αρτιότητα οικοπέδων: Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα (10,0) μέτρα. Ελάχιστο εμβαδόν: διακόσια (200) τ. μέτρα.

β) Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων: εβδομήντα τοις εκατό 70% της επιφανείας τους (κατά ΓΟΚ).

γ) Συντελεστής δόμησης: έξι δέκατα (0.6).

δ) Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος κτιρίων επτά και μισό (7,5) μ.

Επιβάλλεται και στους δυο τομείς η κατασκευή κεραμοσκεπούς στέγης ύψους ένα και μισό (1,5) μέτρων.

Άρθρο 6

2. Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη επιβάλλεται προκήπιο πλάτους πέντε (5), οκτώ (8), και δέκα (10) μέτρων όπως σημειώνεται στα ίδια ως άνω διαγράμματα.

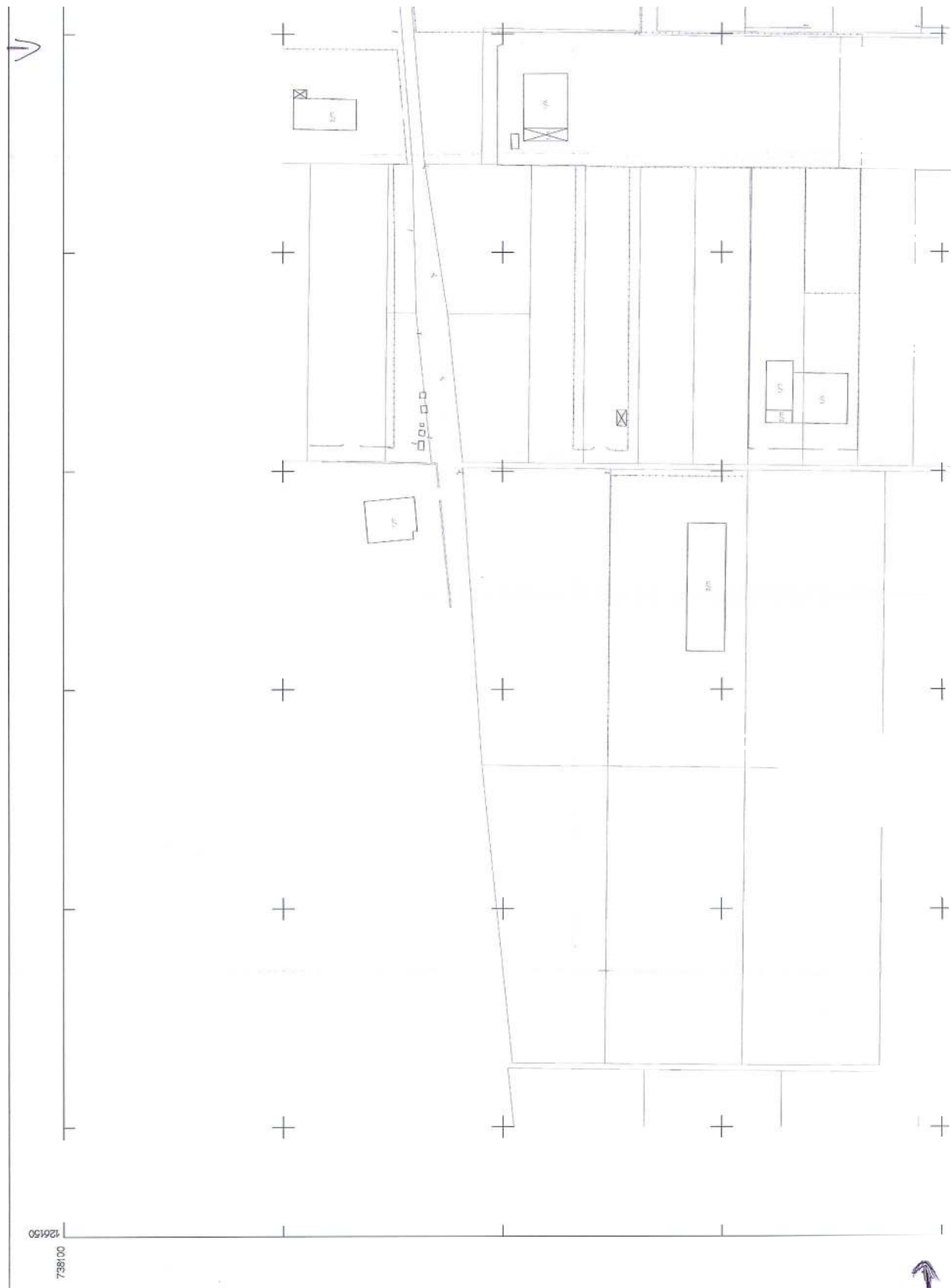
Άρθρο 7

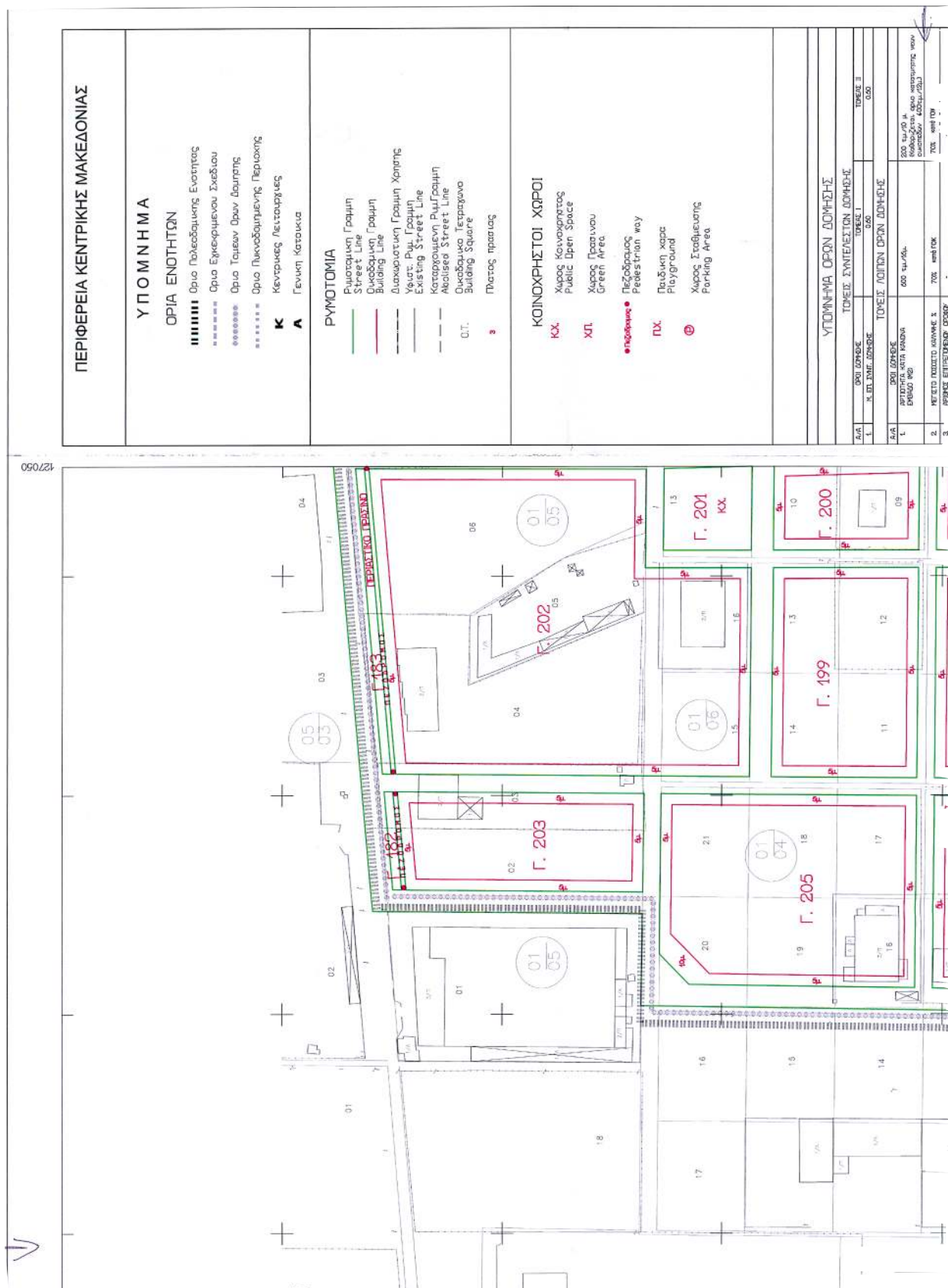
Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή και τα διαγράμματα που τη συνοδεύουν να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 11 Ιανουαρίου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΙΟΤΡΑΣ

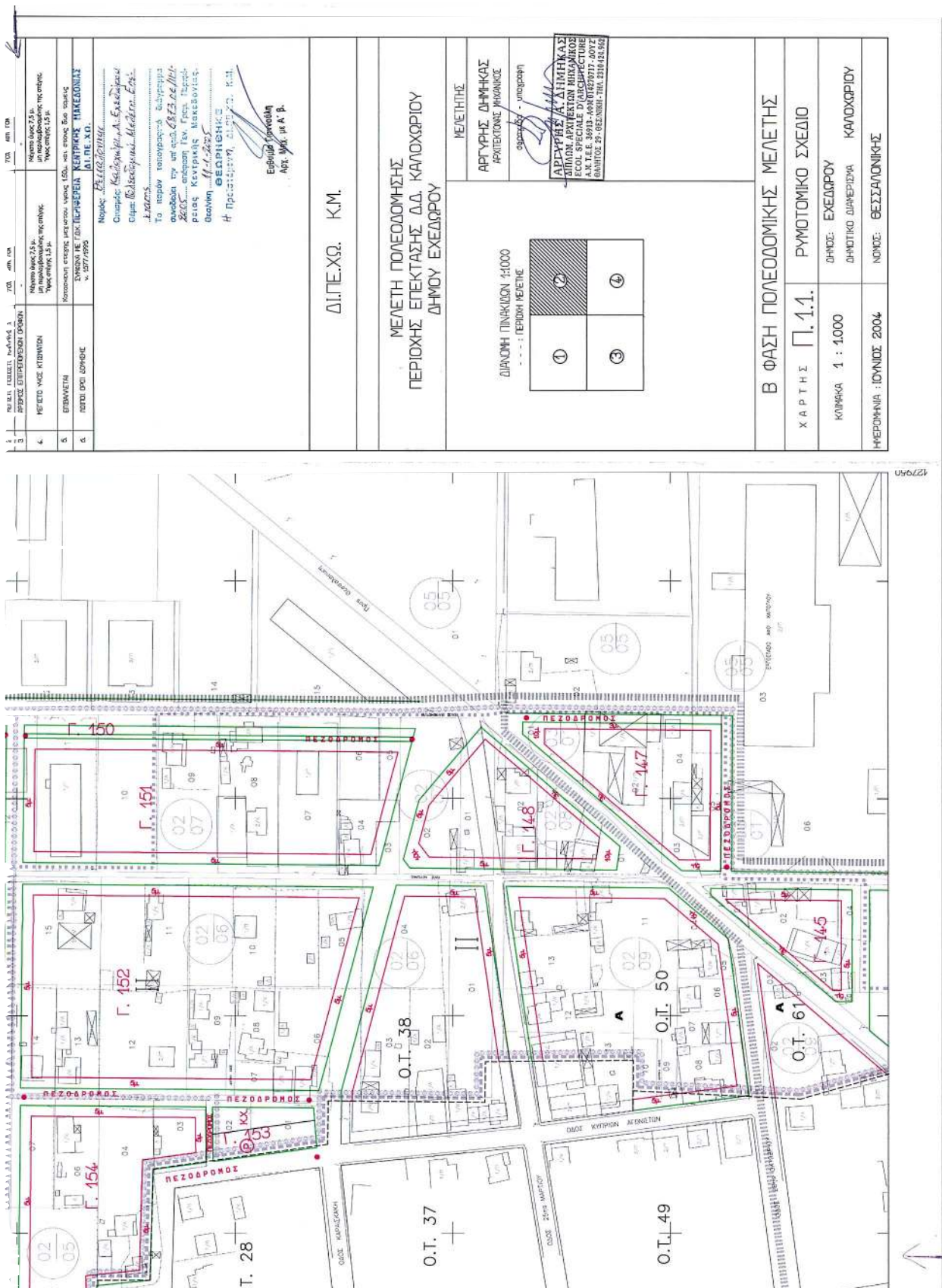




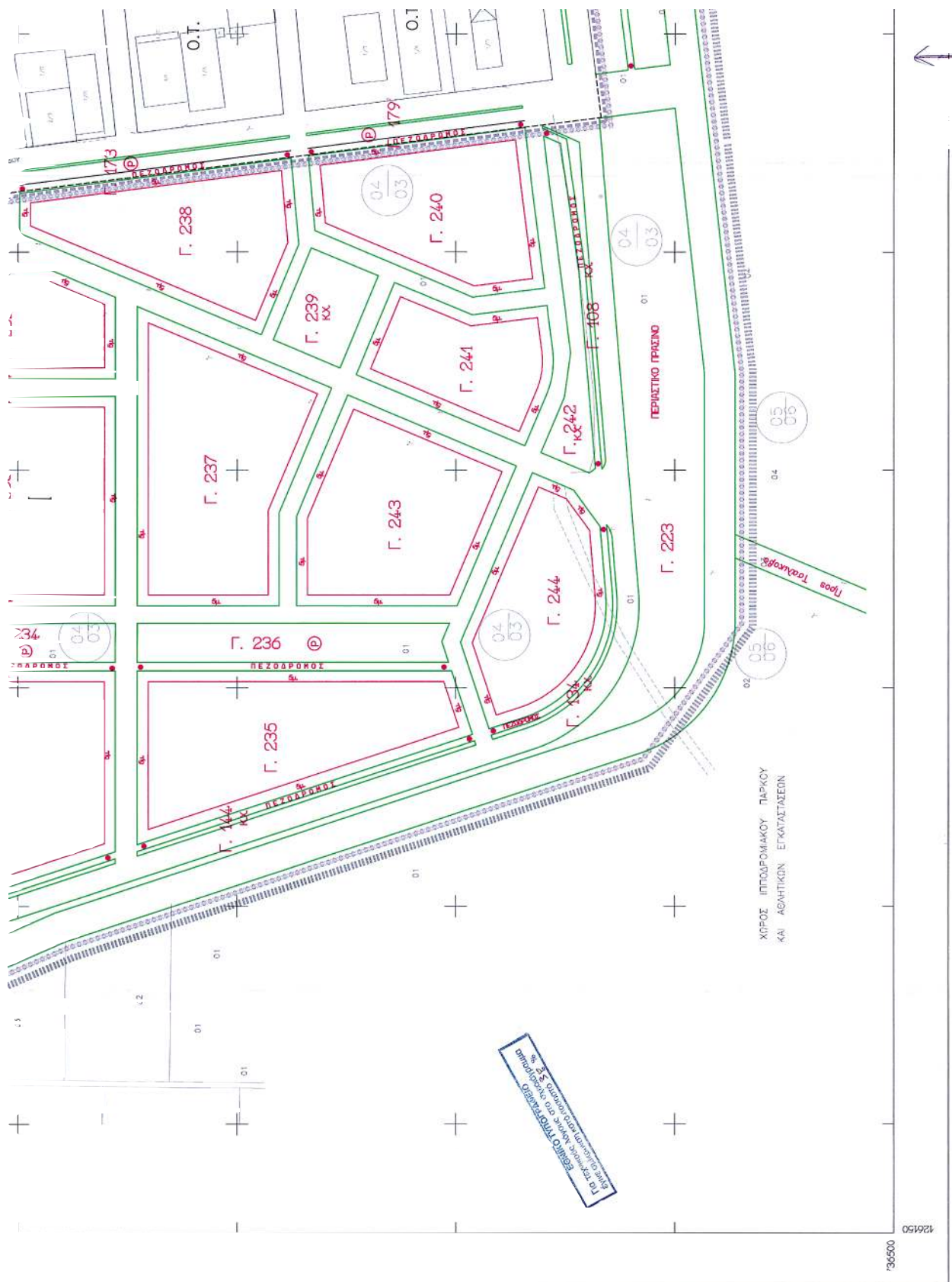














1.	ΣΤΑΤΟΙΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΕΛΕΓΧΟΣ 1.	ΠΟΣ.	ΜΕΤΡ.	ΥΠΟΛ.
2.	ΦΑΝΕΣ ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ ΕΠΙΧΩΜΑΤΩΝ			
3.	ΜΕΤΕΤΟ ΝΕΡΟΣ ΚΑΤΑΚΤΗΤΩΝ			
4.	ΕΠΙΜΑΝΕΥΜΑΤΑ			
5.	ΚΟΤΥΡΕΣ ΟΥΚ ΕΠΙΧΩΜΑΤΩΝ			
6.				

Μήκος άκρας 2,5 μ. παραλλόλου της οδού. Υψος άκρας 1,5 μ.	Μήκος άκρας 2,5 μ. παραλλόλου της οδού. Υψος άκρας 1,5 μ.
--	--

Κατασκευή στερεής μελέτης υφάρ 150λ. μετ. στον δια τομέα	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΜΕΤΡ. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ 11/07/1995
---	---

ΝΟΜΟΣ: Κατασκευαστική
 Ομάδα: Κατασκευαστική
 Ομάδα: Πολυτεχνική
 Εταιρεία: Εταιρεία

Το παρόν τοπογραφικό διαγράμμα αφορά την υπ αριθ. 1875/0.6/14-1465 απόφαση του Γεν. Γραφ. Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, θεσμών 11-1-2005

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
 Η Προϊσταμένη ΔΙ.ΠΕ.Σ.Α. Κ.Μ.
Ευδοκία Παπαδοπούλου
 Υποφ. Γ.Α. Β.

ΔΙΑΜΟΡΦΗ ΠΛΑΝΟΚΟΣΜΟΥ 1:1000

... : ... : ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΜΕΛΕΤΗ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ

ΟΡΟΣΟΦΟ

ΔΙΑΜΟΡΦΗ ΠΛΑΝΟΚΟΣΜΟΥ 1:1000 ... : ... : ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΜΕΛΕΤΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΟΡΟΣΟΦΟ
---	--

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΕΡΓΟΝΟΜΟΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΕΡΓΟΝΟΜΟΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΕΡΓΟΝΟΜΟΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΕΡΓΟΝΟΜΟΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ
---	---

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΕΡΓΟΝΟΜΟΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΕΡΓΟΝΟΜΟΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΕΡΓΟΝΟΜΟΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΕΡΓΟΝΟΜΟΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ
---	---

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΕΡΓΟΝΟΜΟΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΕΡΓΟΝΟΜΟΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΕΡΓΟΝΟΜΟΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΕΡΓΟΝΟΜΟΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ
---	---

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΕΡΓΟΝΟΜΟΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΕΡΓΟΝΟΜΟΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΕΡΓΟΝΟΜΟΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΕΡΓΟΝΟΜΟΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ
---	---

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΕΡΓΟΝΟΜΟΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΕΡΓΟΝΟΜΟΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΕΡΓΟΝΟΜΟΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΕΡΓΟΝΟΜΟΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ
---	---

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΕΡΓΟΝΟΜΟΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΕΡΓΟΝΟΜΟΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΕΡΓΟΝΟΜΟΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΕΡΓΟΝΟΜΟΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ
---	---

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΕΡΓΟΝΟΜΟΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΕΡΓΟΝΟΜΟΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΕΡΓΟΝΟΜΟΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΕΡΓΟΝΟΜΟΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ
---	---

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΕΡΓΟΝΟΜΟΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΕΡΓΟΝΟΜΟΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΕΡΓΟΝΟΜΟΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΕΡΓΟΝΟΜΟΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ
---	---

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΕΡΓΟΝΟΜΟΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΕΡΓΟΝΟΜΟΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΕΡΓΟΝΟΜΟΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΕΡΓΟΝΟΜΟΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ
---	---

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΕΡΓΟΝΟΜΟΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΕΡΓΟΝΟΜΟΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΕΡΓΟΝΟΜΟΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΕΡΓΟΝΟΜΟΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ
---	---

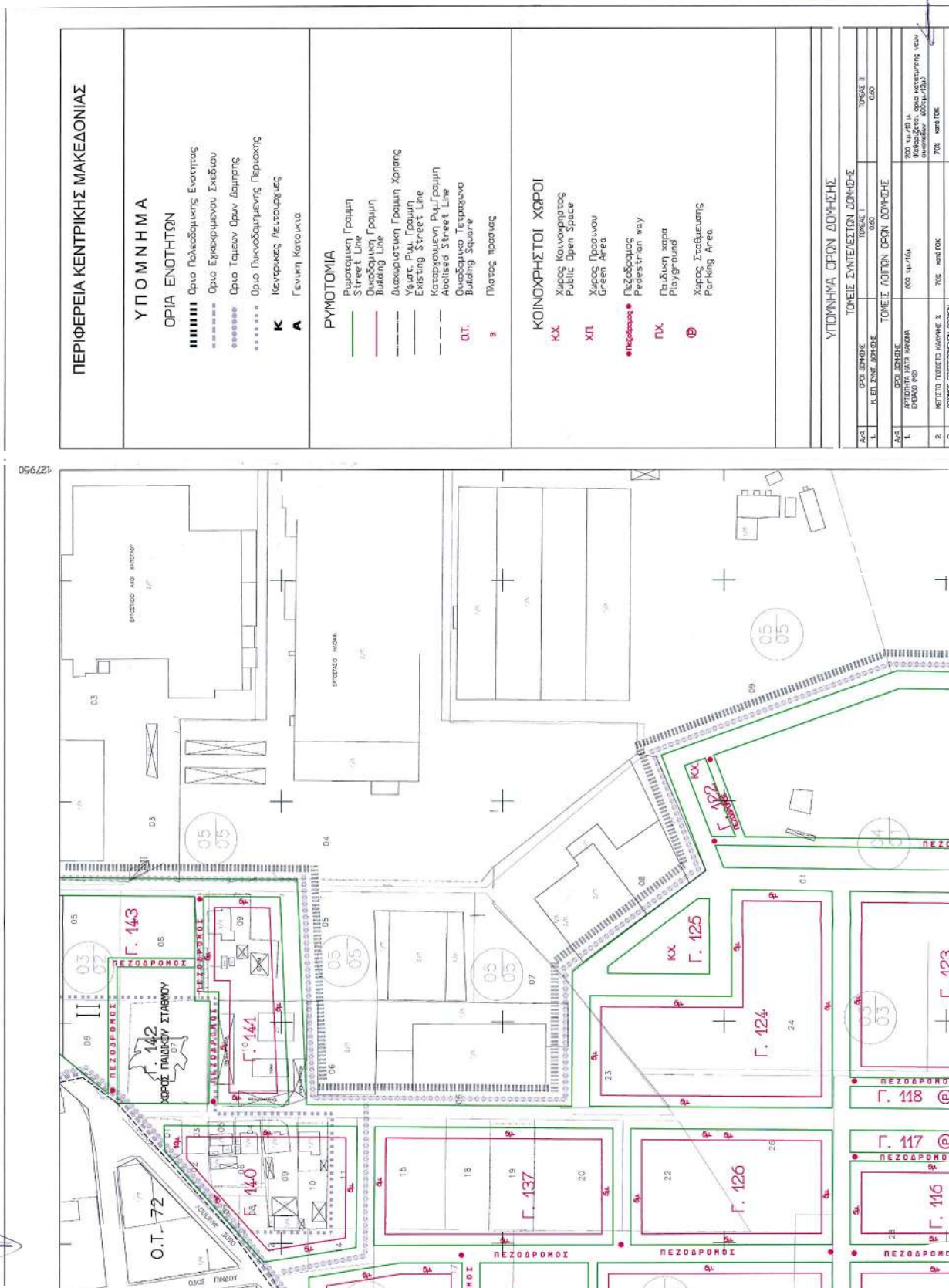
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΕΡΓΟΝΟΜΟΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΕΡΓΟΝΟΜΟΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΕΡΓΟΝΟΜΟΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΕΡΓΟΝΟΜΟΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ
---	---

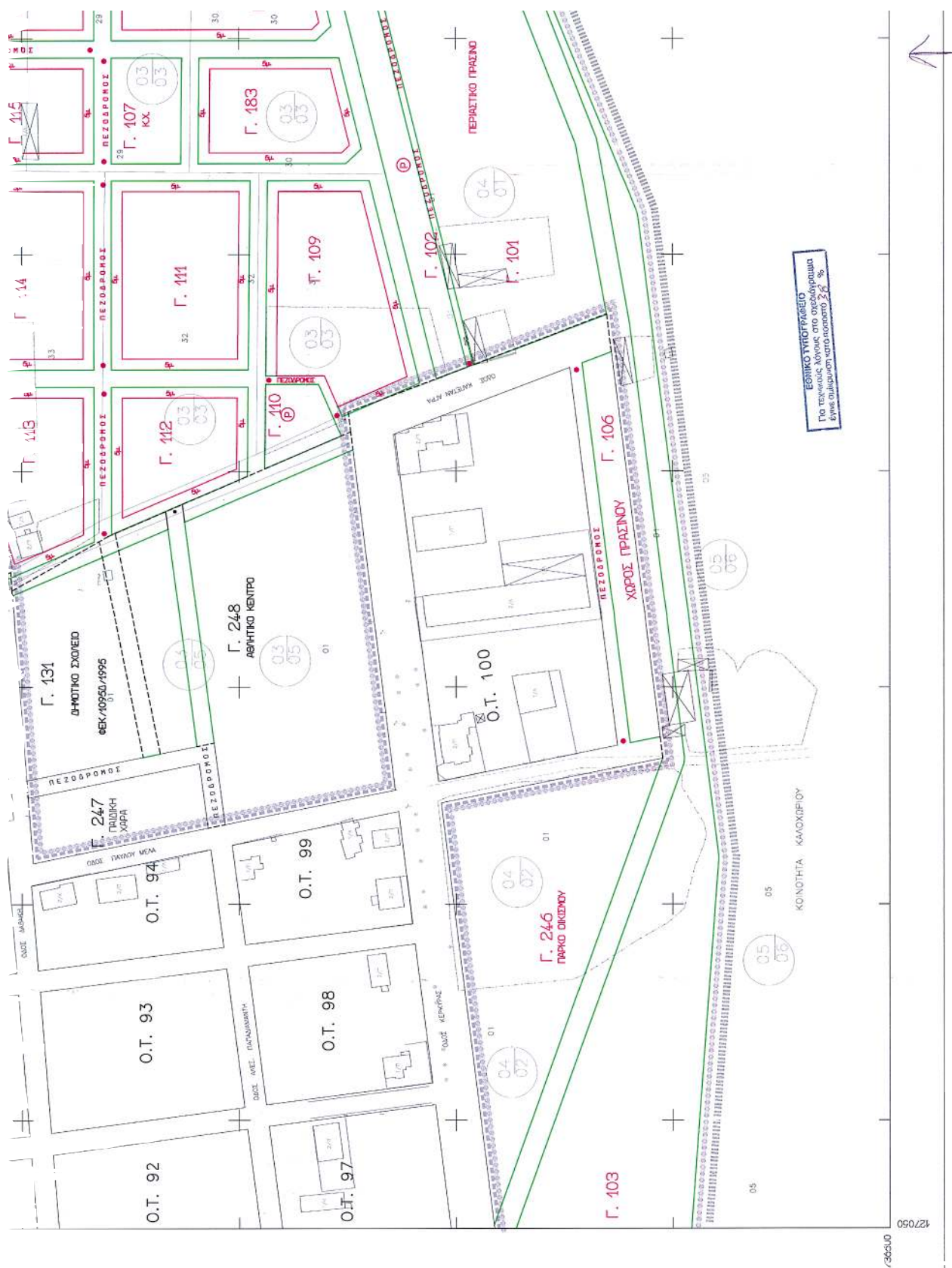
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΕΡΓΟΝΟΜΟΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΕΡΓΟΝΟΜΟΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΕΡΓΟΝΟΜΟΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΕΡΓΟΝΟΜΟΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ
---	---

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΕΡΓΟΝΟΜΟΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΕΡΓΟΝΟΜΟΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΕΡΓΟΝΟΜΟΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΕΡΓΟΝΟΜΟΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ
---	---

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΕΡΓΟΝΟΜΟΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΕΡΓΟΝΟΜΟΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΕΡΓΟΝΟΜΟΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ
---	---







[illegible]

Αριθ. 255

(2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας δασικής έκτασης συνολικού εμβαδού εννέα χιλιάδων τριακοσίων εξήντα έξι (9.366) τετραγωνικών μέτρων, στη θέση «Βοϊδαρόλιθος» περιοχής Χρυσosκαλίτισσας Δήμου Ινναχωρίου Νομού Χανίων.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 περί Διοικητικής Αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα με τις διατάξεις του Ν. 2503/1997.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παραγρ. 3 του Συντάγματος των Ελλήνων.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 περί προστασίας των δασών κ.λπ. και ειδικότερα του άρθρου 41 παρ. 1 και του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας με αριθμ.: α) 160417/ 1180/8.7.1980 και β) 182447/3049/24.9.1980.

5. Την υπ' αριθμ. 254/17.1.2005 Εισηγητική έκθεση της Δ/σης Δασών Χανίων με την οποία προτείνεται να κηρυχθεί αναδασωτέα έκταση συνολικού εμβαδού εννέα χιλιάδες τριακοσίων εξήντα έξι (9.366) τετραγωνικών μέτρων, αποτελούμενη από δύο τμήματα με εμβαδόν α. τέσσερις χιλιάδες εκατόν δεκαεννιά και μισό (4.119,5) τετραγωνικά μέτρα. β. πέντε χιλιάδες διακόσια σαράντα έξι και μισό (5.246,5) τετραγωνικά μέτρα, στη θέση «Βοϊδαρόλιθος» περιοχής Χρυσosκαλίτισσας Δήμου Ινναχωρίου Νο-

μού Χανίων η οποία εκχερσώθηκε παρανόμως και άνευ αδείας της αρμοδίας Δασικής Αρχής, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα την παρανόμως και άνευ αδείας της αρμοδίας δασικής Αρχής εκχερσωμένη δημόσια δασική έκταση εμβαδού εννέα χιλιάδων τριακοσίων εξήντα έξι (9.366) τετραγωνικών μέτρων, αποτελούμενη από δύο τμήματα με εμβαδόν α. τέσσερις χιλιάδες εκατόν δεκαεννιά και μισό (4.119,5) τετραγωνικά μέτρα. β. πέντε χιλιάδες διακόσια σαράντα έξι και μισό (5.246,5) τετραγωνικά μέτρα, στη θέση «Βοϊδαρόλιθος» περιοχής Χρυσosκαλίτισσας Δήμου Ινναχωρίου Νομού Χανίων.

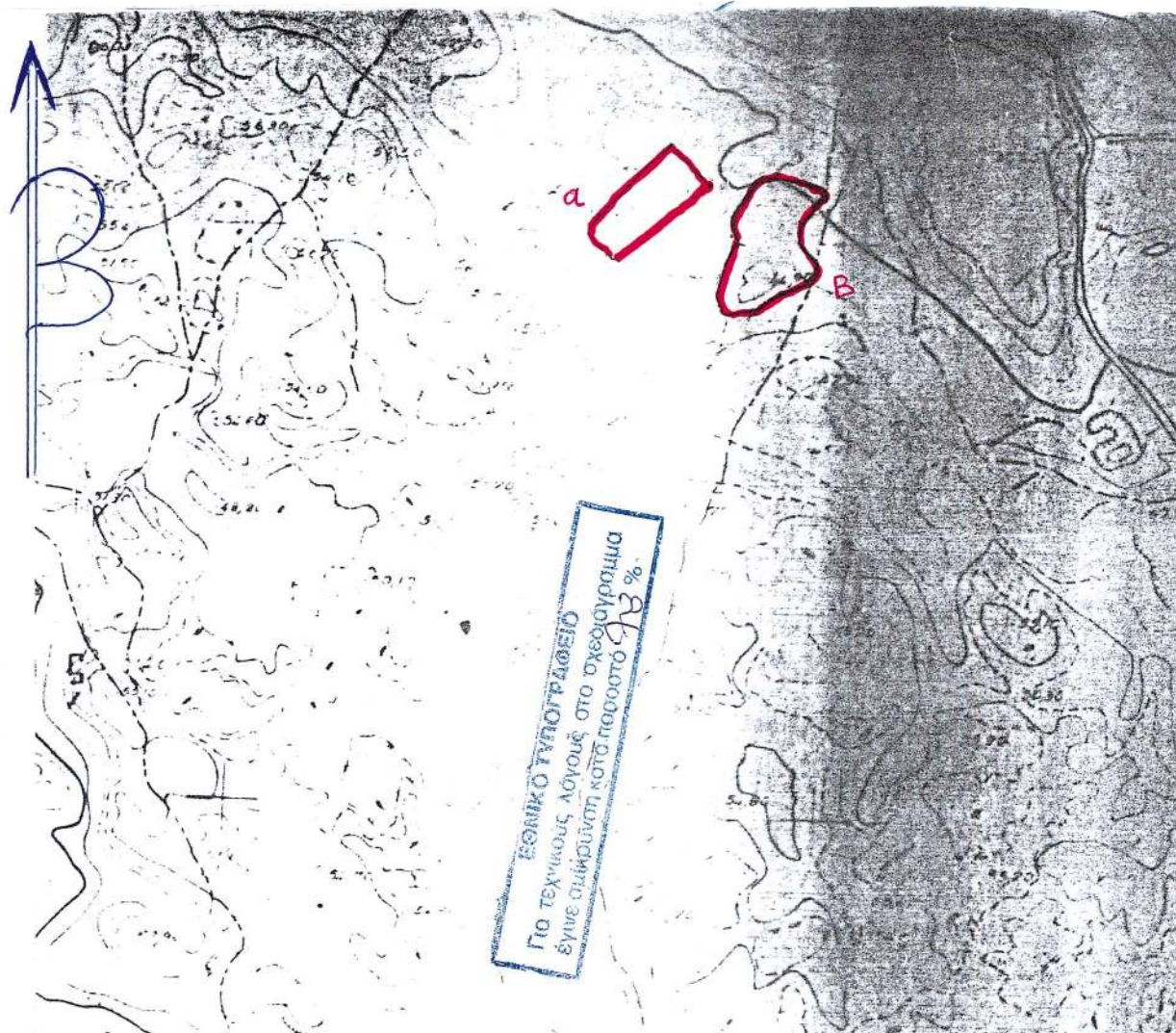
Η αναδασωτέα έκταση απεικονίζεται κατά θέση, σχήμα και μέγεθος στο απόσπασμα χάρτου Γ.Υ.Σ. υπ' αριθμ. 9423/1 κλίμακας 1:5000, το οποίο είναι θεωρημένο από τον Δ/ντή Δασών Χανίων και προσαρτημένο στην παρούσα απόφασή μας.

Ο σκοπός για τον οποίο κηρύσσεται αναδασωτέα η έκταση αυτή είναι η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, η αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της αλ-λοιωθείσης αυτοφυούς δασικής βλάστησης από ρείκι, σχίνο, θυμάρι και ο αποκλεισμός της αυθαιρέτου και παρανόμου αλλαγής χρήσεως της εκτάσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 17 Ιανουαρίου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΤΣΟΚΑΣ



ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΧΑΝΙΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Κλίμακας 1:5000

Εκχερσωμένης δασικής έκτασης συνολικού εμβαδού εννέα χιλιάδων τριακοσίων εξήντα έξι (9.366) τετραγωνικών μέτρων, αποτελούμενη από δύο τμήματα με εμβαδόν α. τέσσερις χιλιάδες εκατόν δεκαεννιά και μισό (4.119,5) τετραγωνικά μέτρα, β. πέντε χιλιάδες διακόσια σαράντα έξι και μισό (5.246,5) τετραγωνικά μέτρα στη θέση «Βοϊδαρόλιθος» περιοχής Χρυσοσκαλίτισσας Δήμου Ινναχωρίου Νομού Χανίων.

Οι εκτάσεις είναι τοποθετημένες κατά θέση, σχήμα, μέγεθος και όρια στο αποσπασμα χάρτου Γ.Υ.Σ. υπ' αριθμ. 9423/1 κλίμακας 1:5000.

Το παρόν ανήκει στην υπ' αριθμ. 256/171-05 απόφαση του κ. Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης περί κηρύξεως της ως αναδιαστροφής.

Χανιά 12-1-2005

Η ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

Αργυρώ Λουπάκη
Δασολόγος

