

04002941803050008



2689

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 294

18 Μαρτίου 2005

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1030

Καθορισμός ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Με-
ρολίθι» Φιλιατρών του Δήμου Φιλιατρών Ν. Μεσση-
νίας, προ ιδιοκτησίας Μανούσου.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 υπό τον τίτλο «Αιγια-
λός, παραλία και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 285/τ. Α'/
19.12.2001).

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής απο-
κεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμε-
ρα με τα Ν.Δ. 532/1970, Β.Δ. 704/1970, Β.Δ. 192/1972, Π.Δ.
71/1984, Π.Δ. 347/1986, Ν. 2026/1992 και Π.Δ. 97/1993.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 19, παράγραφος 5 του Ν.
2344/1995, του άρθρου 52 παράγραφος 6 του Ν. 2218/
1994, του άρθρου 4 παράγραφος 7 του Ν. 2240/1994, δυ-
νάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονο-
μικών που είχαν μεταβιβαστεί στους ανακλητούς Νομάρ-
χες, είχαν περιέλθει στον Περιφερειακό Διευθυντή, σε
συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 14 παράγραφος
2 του Ν. 2399/1996, διά των οποίων κατηργήθησαν οι θέ-
σεις Περιφερειακών Διευθυντών και οι αρμοδιότητες αυ-
τών είχαν πλέον περιέλθει στο Γενικό Γραμματέα της Πε-
ριφέρειας και ασκούντο από τον Αναπληρωτή Περιφερει-
ακό Διευθυντή.

4. Τις διατάξεις του τετάρτου εδαφίου της παραγράφου
2 του άρθρου 1 και της παραγράφου 6 του ίδιου άρθρου
του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της
Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοί-
κηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107 τ.Α'/1997), συμφώ-
νως προς τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του
Υπουργείου Οικονομικών, οι οποίες συγκροτούσαν, ομού
με άλλες, την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού, δεν
υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρει-
ας ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997,
Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

5. Το υπ' αριθμ. 28979/31.10.1997 έγγραφο της Δ/νσε-
ως Διοικήσεως και Αποκεντρώσεως, συμφώνως προς το
οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέως της Πε-
ριφέρειας επί θεμάτων αρμοδιότητος του Υπουργείου Οι-

κονομικών, μετεφέρθησαν από 1.9.1997 στον Υπουργό
Οικονομικών.

6. Την υπ' αριθμ. 14650/Δ 10685/17.3.2004 (ΦΕΚ 519 τ.
Β'/17.3.2004) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και
Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «περί καθορισμού
αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονο-
μικών».

7. Τις διατάξεις του Ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15 τ.Α'/2004),
ιδία δε εκείνη του άρθρου 46, παράγραφος 21, δυνάμει
της οποίας, από 10.4.2004 αρμοδιότητες του Υπουργού
Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν ή είχαν με-
ταβιβαστεί στους ανακλητούς Νομάρχες μέχρι ενάρξεως
λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφο-
ρούν θέματα των Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας
και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με
τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 39 του
Ν.2218/1994, περιέρχονται στον Γενικό Γραμματέα της
οικείας Περιφέρειας, εκτός θεμάτων Υ.Δ.Ε.

8. Την υπ' αριθμ. 1063649/790/Α0006/3.8.2004 απόφα-
ση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, ιδίως δε
την περίπτωση (μβ) του κεφαλαίου (Β) της εν λόγω.

9. Την από 5.10.2004 έκθεση της επιτροπής καθορισμού
των ορίων αιγιαλού και παραλίας, η οποία συγκροτήθηκε
κατά την πρόβλεψη του άρθρου 3 του Ν. 2971/2001 δυ-
νάμει της αποφάσεως υπ' αριθμ. πρωτ. 13229/9.9.2004
αποφάσεως της Γενικής Γραμματέως Περιφέρειας Πελο-
ποννήσου, που καθόρισε τα όρια αιγιαλού και παραλίας
στην περιοχή του θέματος, επί του από Ιανουαρίου 2004
τοπογραφικού διαγράμματος μιας (1) πινακίδας, που συ-
νέταξε ο Πολιτικός Μηχανικός Ηλίας Ηλιόπουλος εθεώ-
ρησε η Κτηματική Υπηρεσία Ν. Μεσσηνίας την 10.9.2004
και είναι κλίμακας 1:500.

10. Τη σύμφωνη γνώμη του αρμοδίου γνωμοδοτικού ορ-
γάνου, Γενικού Επιτελείου Ναυτικού/Δ/νση Α2/Τμήμα Ιε,
όπως αυτή έχει διατυπωθεί, διά του υπ' αριθμ. πρωτ.
Φ.544.5/1200/04/Σχ. 1481/15.11.2004 εγγράφου του.

11. Το υπ' αριθμ. 40/27.7.2004 έγγραφο της Γενικής
Γραμματείας της Κυβέρνησης, αναφορικώς προς τις προ-
ϋποθέσεις του άρθρου 9 παρ. 1 του Ν. 2971/2001, επί των
οποίων γίνεται μνεία των εξής:

α. Η μορφολογία της ακτής είναι καθ' όλο το μήκος βρα-
χώδης και χαμηλού υψομέτρου. Η σύσταση του εδάφους

στον αιγιαλό είναι ασβεστολιθική. Το φυσικό όριο βλάστησης παρατηρείται και διήκει ως έγγιστα κατά μήκος της γραμμής αιγιαλού.

β. Δεν υπάρχουν επισήμως, ιδιαιτέρως καταγεγραμμένοι φυσικοί πόροι στην περιοχή.

γ. Η ακτή δεν υπόκειται σε διάβρωση συνεπεία της επ' αυτής εκσπάσεως του κυματισμού. Φερτές ύλες κομιζόμενες εκ της χέρσου από χείμαρρους, δεν δύνανται να προκαλέσουν προσαμμώσεις ικανές να δημιουργήσουν φαινόμενο παλαιού αιγιαλού.

δ. Ο εγγύς της ακτής πυθμένας είναι βραχώδης.

ε. Ο κύριος τομέας ανάπτυξης του κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής στην περιοχή, αφορά τη δυτική κυρίως κατεύθυνση, όμως άνεμοι επηρεάζοντας την ακτή πνέουν τόσο από βορειοδυτική όσο και από νοτιοδυτική κατεύθυνση. Οι στατιστικώς μεγαλύτερης συχνότητας πνέοντες άνεμοι στην περιοχή είναι βόρειοι - βορειοδυτικοί.

στ. Στο αρχείο της Κτηματικής Υπηρεσίας, δεν υπάρχουν φάκελλοι σχετικοί με αδειοδοτήσεις έργων επί αιγιαλού και θαλάσσης, κατά τα προϊσχύσαντα άρθρα 8, 9 και 12 του Α.Ν. 2344/1940 και 12 και 14 του Ν. 2971/2001.

ζ. Στην υπό καθορισμό ορίων αιγιαλού και παραλίας περιοχή, δεν υφίσταται μηδέ εκκρεμεί έγκριση πολεοδομικής μελέτης και δεν υπάρχουν ιδιαίτερες χωροταξικές κατευθύνσεις.

η. Στην περιοχή δεν υπάρχουν καταγεγραμμένα Δημόσια Κτήματα.

ι. Η περιοχή δεν είναι κηρυγμένη ως προστατευόμενη και καθ' α είναι γνωστά, δεν διαθέτει ευπαθή οικοσυστήματα, αποφασίζουμε:

Την επικύρωση της από 5.10.2004 έκθεσης της επιτροπής του άρθρου 3 του Ν. 2971/2001, καθώς και του από Ιανουαρίου 2004 τοπογραφικού διαγράμματος μιας (1) πινακίδας, του Πολιτικού Μηχανικού Ηλία Ηλιόπουλου, κλίμακας 1:500 το οποίο οποίο εθεώρησε την 10-09-2004 η Κτηματική Υπηρεσία Ν. Μεσσηνίας και το οποίο συνοδεύει την ως άνω έκθεση, καθοριζόμενων τοιούτοτρόπως, γραμμής αιγιαλού υπό στοιχεία διαγράμματος Α1, Α2, Α3, Α4, Α5, Α6, Α7, Α8 και Α9, εννέα (9) συνολικώς σημείων και γραμμής παραλίας υπό στοιχεία διαγράμματος Π1, Π2, Π3, Π4, Π5, Π6, Π7, Π8 και Π9, εννέα (9) επίσης σημείων. Το εύρος της δημιουργούμενης ζώνης παραλίας ανέρχεται σε δέκα (10) μέτρα.

Δεν διαπιστώθηκε η ύπαρξη παλαιού αιγιαλού, σύμφωνα με τις προβλέψεις των άρθρων 5 και 6 του Ν. 2971/2001 και της Γνωμοδότησης υπ' αριθμ. 207/2001 του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους.

Η παρούσα απόφαση μαζί με τα προαναφερόμενα, έκθεση και διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 26 Ιανουαρίου 2005

Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΓΓΕΛΑ ΑΒΟΥΡΗ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή «Μερολίθι» Δήμου Φιλιατρών Ν. Μεσσηνίας προ ιδιοκτησίας Μανούσης.

Η κάτωθι υπογεγραμμένη επιτροπή, αρμόδια για τον διοικητικό καθορισμό ορίων αιγιαλού και παραλίας, σύμφωνα με το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις», συγκροτηθείσα δυνάμει της αποφάσεως υπ' αριθμ. πρωτ. 13229/9.9.2004 της Γενικής Γραμματέως Περιφέρειας Πελοποννήσου και αποτελείται από τους:

1. Βλάχο Γεώργιο, Τοπογράφο Μηχανικό, αναπληρωτή Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μεσσηνίας.
2. Τζώρτζη Καλλιόπη, Τοπογράφο Μηχανικό που υπηρετεί στην Κτηματική Υπηρεσία Ν. Μεσσηνίας.
3. Σμυρνή Αργύριο, Ανθυποπλοίαρχο Α.Σ., Υπολ/μενάρχη Πύλου, επειδή κωλύεται ο Λιμενάρχης
4. Αθανασούλη Ιωάννη, Πολιτικό Μηχανικό, της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ. Πελοποννήσου, ο οποίος αναπληρώνει τον κωλυόμενο Διευθυντή της εν λόγω Δ/νσης.

Συνήλθε σήμερα, 5 Οκτωβρίου 2004, ημέρα Τρίτη, μετά την υπ' αριθμ. πρωτ. 2063/419/4.10.2004 πρόσκληση της Κτηματικής Υπηρεσίας, στα Γραφεία της Κτηματικής Υπηρεσίας Νομού Μεσσηνίας, απουσιάζοντας του μέλους - εκπροσώπου της Δ/νσεως ΠΕ.ΧΩ.ΠΟ. του Νομού, προκειμένου να εξετάσει το θέμα του καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή «Μερολίθι του Δήμου Φιλιατρών Ν. Μεσσηνίας, προ ιδιοκτησίας Μανούσης.

Αφού έλαβε υπόψη:

α) Τις διατάξεις του Ν.2971/2001 με τίτλο «Αιγιαλός παραλία και άλλες διατάξεις», διά των οποίων αντικατεστάθησαν οι διατάξεις του Α.Ν. 2344/1940.

β) Το από Ιανουαρίου 2004 τοπογραφικό διάγραμμα, το οποίο συνέταξε ο Πολιτικός Μηχανικός Ηλίας Ηλιόπουλος (Α.Μ. Τ.Ε.Ε. 2096), ήλεγξε και θεώρησε ο Τοπογράφος Μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μεσσηνίας Βλάχος Γεώργιος, αποτελείται από μία (1) πινακίδα, είναι δε κλίμακας 1:500.

γ) Την περί αιγιαλού και παραλίας δικαστική και διοικητική νομολογία, καθ' ήν έκταση είναι γνωστές στην επιτροπή.

δ) Τη διαμόρφωση της ακτής, όπως αυτή προκύπτει από το οικείο διάγραμμα και όπως έγινε αντιληπτή κατά την αυτοψία του πρώτου μέλους της επιτροπής. Πρόκειται περί χαμηλού εν γένει υψομέτρου ακτής, βραχώδους, με έκθεση προς δυτικούς και βορειοδυτικούς ανέμους. Δεν υπάρχουν καταγεγραμμένοι παράκτιοι φυσικοί πόροι στην υπό καθορισμό περιοχή, πλην υπογείων υδάτων όπως τεκμαίρεται από παρατηρούμενες γεωτρήσεις στα κείμενα ανάντη του αιγιαλού κτήματα. Δεν υπάρχουν ιδιαίτερα πορίσματα εκτιμήσεως μετεωρολογικών στοιχείων, πλην βεβαίως των αυτόχρημα διαπιστώσιμων συνεπειών του γεγονότος ότι προ του καθοριστέου αιγιαλού, υπάρχει μεγάλο ανάπτυγμα ανοικτής θαλάσσης, το οποίο καθιστά την ακτή ενδοτική στους δυτικών και βορειοδυτικών διευθύνσεων ανέμους. Η μορφολογία του πυθμένα όπως παρατηρείται από την ακτή, φαίνεται επίσης βραχώδης, σποραδικώς κεκαλυμμένη με άμμο. Ο τομέας ανάπτυξης του κυματισμού είναι κατά κύριο λόγο κάθετος προς την ακτή. Στην περιοχή διεπιστώθη η ύπαρξη μικρής κατασκευής από σκυρόδεμα επί του αιγιαλού, για την οποία δεν υπάρχει φάκελλος αδειοδοτήσεως στο αρχείο της Κτηματικής Υπηρεσίας. Δεν υπάρχουν εγκεκριμένες χωροταξικές κατευθύνσεις στην περιοχή. Δεν υπάρχουν καταγεγραμμένα Δημόσια Κτήματα σε γειτονία με τον υπό καθορισμό αιγιαλό. Η περιοχή δεν τελεί υπό Κτηματογράφηση κατά τις διατάξεις των Ν. 2308/1995, Ν. 2664/1998 και Ν. 3127/2003. Η περιοχή τέλος δεν

είναι προστατευόμενη και δεν διαθέτει ευπαθή οικοσυστήματα.

ε) Το γεγονός ότι το προ της υπό καθορισμόν περιοχής ανάπτυγμα ανοικτής θαλάσσης είναι μεγάλο.

στ) Τη σχετική εισήγηση του αναπληρωτή Προϊσταμένου της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μεσσηνίας Γ. Βλάχου.

ζ). Την από 15.6.2004 αίτηση του Παπανικολάου Θεοδώρου, συνεταίρου κατά δήλωση του συντάξαντος το διάγραμμα Μηχανικού, προς την Κτηματική Υπηρεσία Ν. Μεσσηνίας, με αίτημα τον εν λόγω διοικητικό καθορισμό, αποφασίζει:

Όπως εισηγηθεί:

1ον. Τον επί του ως άνω διαγράμματος καθορισμό της γραμμής του αιγιαλού, σύμφωνα με τις αρχικές επί του εδάφους διαπιστώσεις του ά' μέλους της επιτροπής και

τα στοιχεία που προκύπτουν από το διάγραμμα, με κόκκινη πολυγωνική γραμμή Α1, Α2, Α3, Α4, Α5, Α6, Α7, Α8 και Α9, εννέα (9) συνολικώς σημείων.

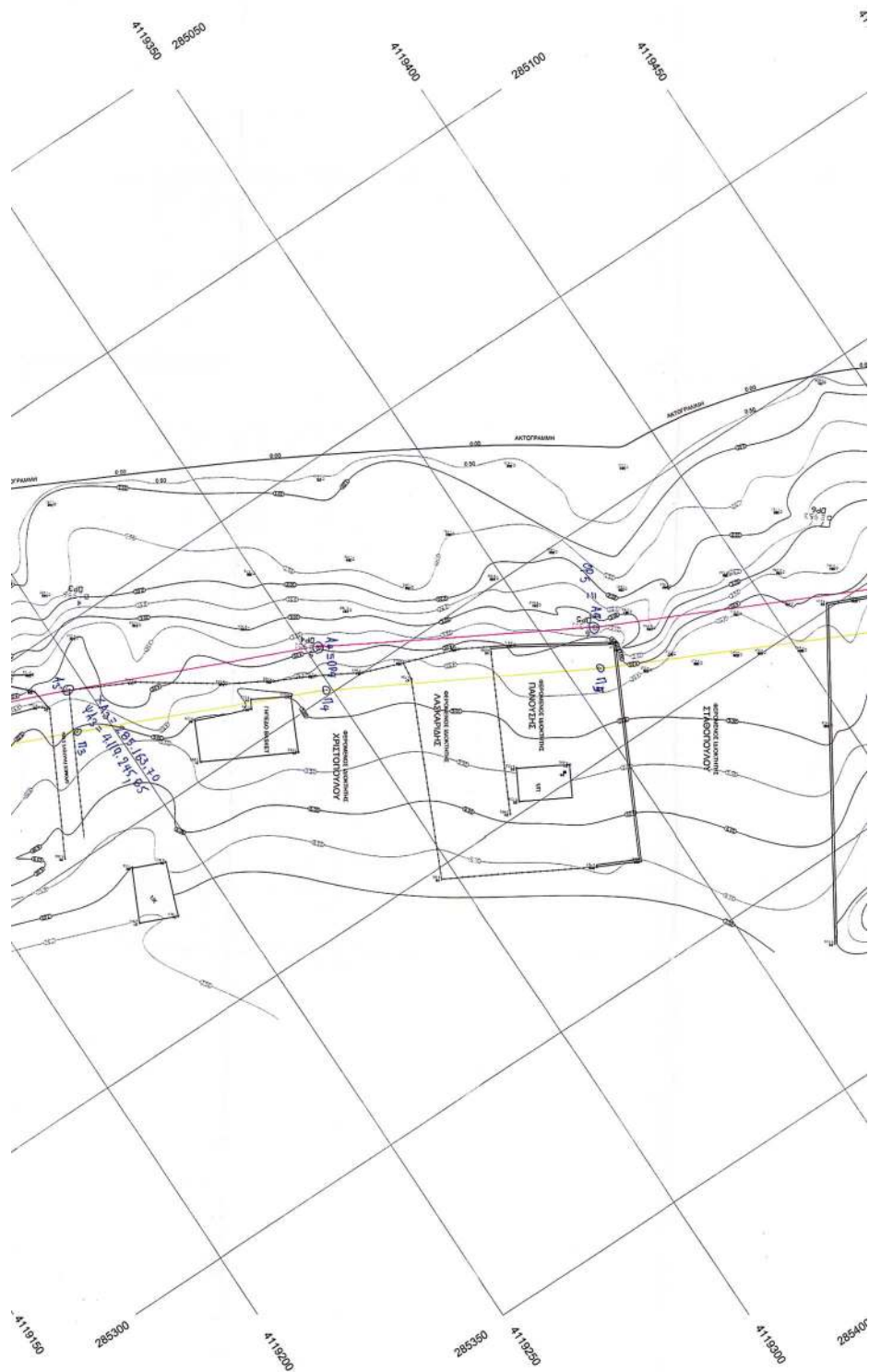
2ον. Τη δημιουργία ζώνης παραλίας, ανάντη της γραμμής αιγιαλού και σε συνέχεια αυτής, καθοριζόμενη με κίτρινη πολυγωνική γραμμή Π1, Π2, Π3, Π4, Π5, Π6, Π7, Π8 και Π9, εννέα (9) συνολικώς σημείων, εις τρόπον ώστε, να δημιουργείται καθ' όλο το μήκος της υπό καθορισμόν ακτής, ενιαίο εύρος ζώνης παραλίας δέκα (10) μέτρων.

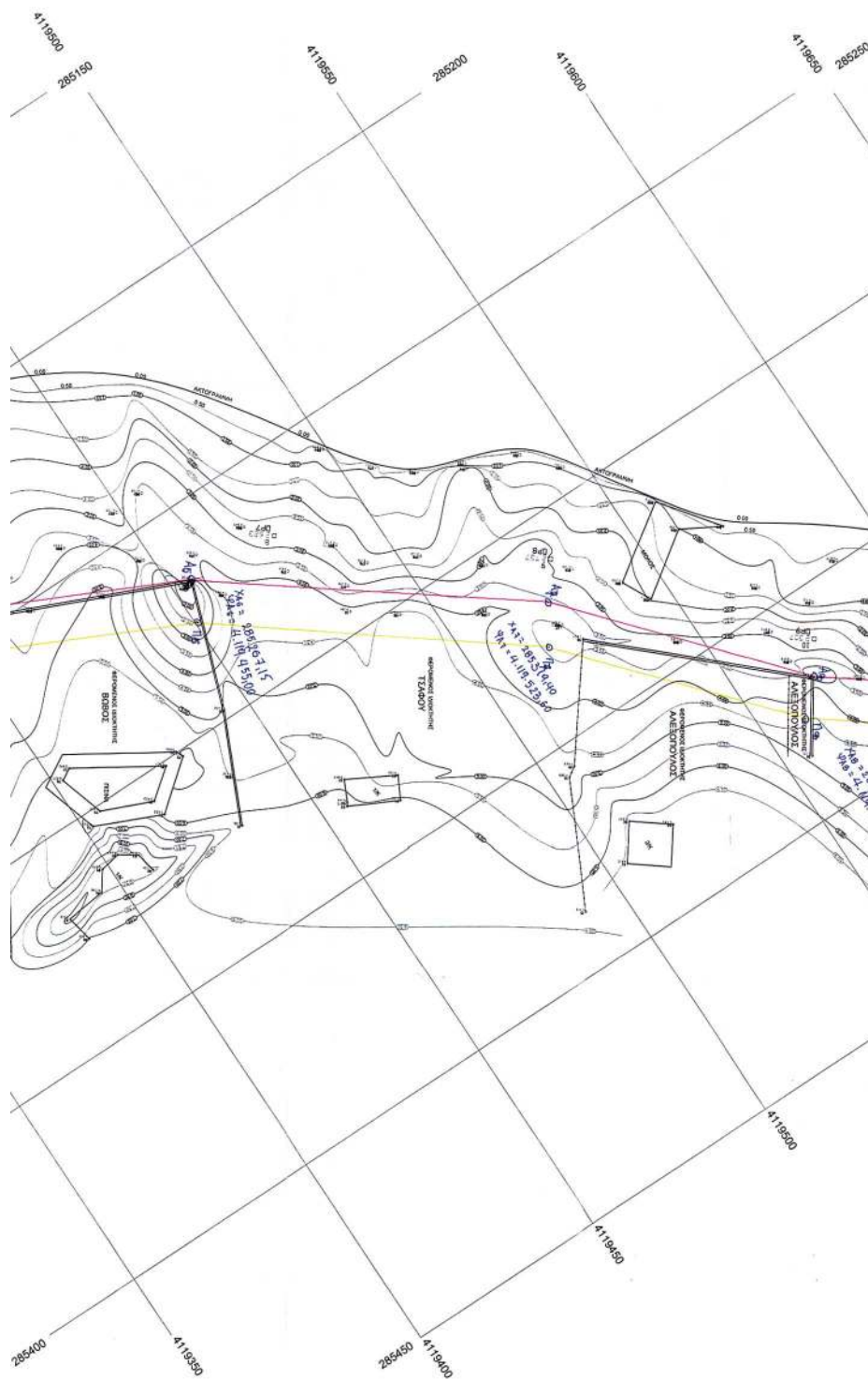
3ον. Δεν υπάρχουν ενδείξεις υπάρξεως παλαιού αιγιαλού, συμφώνως προς τα άρθρα 5 και 6 του Ν. 2971/2001 και της γνωμοδοτήσεως υπ' αριθμ. 207/1994 του Ν.Σ.Κ.

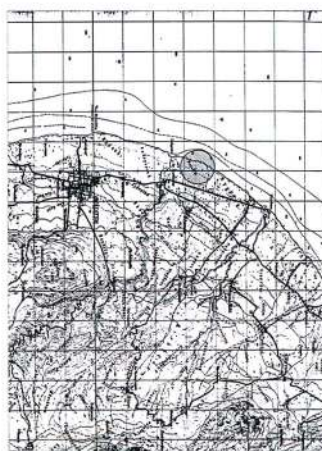
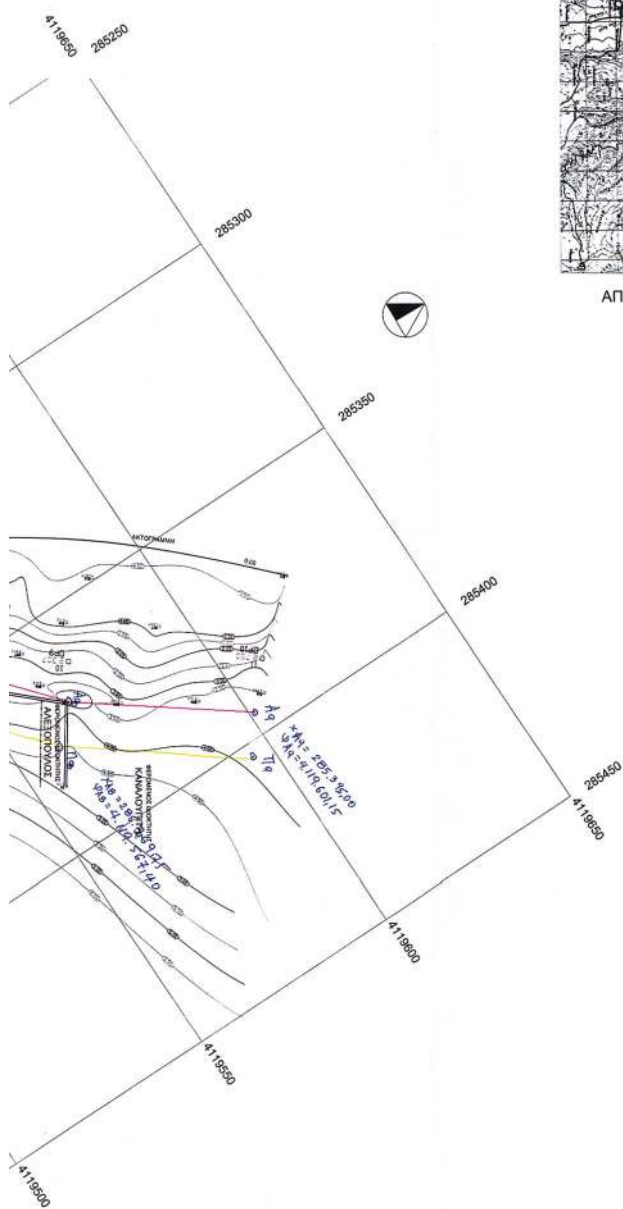
Η Επιτροπή

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΛΑΧΟΣ, ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΤΖΩΡΤΖΗ,
ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΘΑΝΑΣΟΥΛΗΣ, ΑΡΓΥΡΙΟΣ ΣΜΥΡΝΗΣ









ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ κλ. 1:50.000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ Ε.Γ.Σ.Α 87

α/α	X	Y	Ψ	λ
OP1	285099.8228	4119152.3473	41.3268	23.9764
OP2	285132.4616	4119194.2540	41.3272	23.9768
OP3	285147.0483	4119262.3445	41.3279	23.9770
OP4	285188.9286	4119302.7958	41.3283	23.9775
OP5	285222.1950	4119361.6197	41.3289	23.9779
OP6	285231.6208	4119424.3645	41.3295	23.9780
OP7	285269.4930	4119477.5190	41.3301	23.9784
OP8	285311.0443	4119530.1904	41.3306	23.9789
OP9	285362.3151	4119572.6891	41.3311	23.9796
OP10	285385.8172	4119609.4123	41.3314	23.9798

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

Κατά το έργο υπό
την 09-09-2004

Φίλιαρος 09-09-04

ΟΡΕΓΑΣ

Φίλιαρος Πάρις
Καταστάσεις - Μετα-

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΑΝΑΠΗΡΟΤΗΣ
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ

Κατάσταση 10-9-2004



Φίλιαρος Πάρις
Καταστάσεις - Μετα-

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΜΕΛΕΤΩΝ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΜΠ

ΗΛΙΑΣ ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ

ΚΑΛΑΤΖΑΚΟΥ 22 - ΚΥΠΑΡΙΣΣΙΑ
ΤΗΛ. 27610-22131
ΚΙΝ. 6945807357

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΕΠΙΤΡΟΠΗ (αριθμός 3 Ν.2931/2001)

Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από
5-10-2004 έκθεσή της ΕπιτροπήςΓραμμή σιγαρίων
Γραμμή Παράλιου

Κατάσταση 5-10-2004

ΕΠΙΤΡΟΠΗ

1. Τ. Υ. Βλάχος Γεώργιος
Τοπογράφος Μηχανικός5. Τ. Υ. Ζηκούρας Γεώργιος
Απολυτήριο Αρχιτέκτονα2. Τ. Υ. Τζωρτζής Κωνσταντίνος
Λογισμικός4. Τ. Υ. Παναγιώτης Ιωάννης
Πολιτικός Μηχανικός

Μέση έργου

ΜΕΡΟΛΟΓΙ_ΦΙΛΙΑΤΡΩΝ

Όνομα

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ_ΑΙΓΙΑΛΟΥ_ΠΑΡΑΛΙΑΣ

σχεδία

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ_ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

κλίμακα

1:500

αριθμός σχεδίου

Τ1

ημερομηνία

ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ_2004

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
Μ. ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
Αρχιτ. Υπηρεσία
Καλαμάτι 02-03-2004



Φίλιαρος Πάρις
Καταστάσεις - Μετα-

σφραγίδα - υπογραφή

ΗΛΙΑΣ ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΠΛΗ ΕΚΔΙΟΤΗΤΟΣ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ
Δ. Ο. Π. Ο. Σ. Τ. Α. Τ. Ε. Ο. Σ.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. Α.Π. 30362
ΚΥΠΑΡΙΣΣΙΑ ΤΗΛ. 27610-22131 FAX 22147