



04003212403050016



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 321

24 Μαρτίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Έγκριση Πολεοδομικής Μελέτης Αναθεώρησης του Σχεδίου Πόλεως Επιταλίου του Δήμου Βόλακος Νομού Ηλείας 1
- Αλλαγή χρήσης 4200τ.μ. από το υπ' αριθμ. 930 χέρσο αγροκτήματος Πλαγιαρίου Δήμου Κυρρου για ανέγερση σταυλικών εγκαταστάσεων. 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. οικ. 1336 (1)
Έγκριση Πολεοδομικής Μελέτης Αναθεώρησης του Σχεδίου Πόλεως Επιταλίου του Δήμου Βόλακος Νομού Ηλείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπ' όψιν:

- 1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.
- 2) Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 περί διοικητικής αποκεντρώσεως όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.
- 3) Τις διατάξεις του Α.Ν.314/1968 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το ΒΔ 1018/1971.
- 4) Τις διατάξεις του Β.Δ. 712/1970 περί καθορισμού των διατηρουμένων αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων που εκδόθηκε κατόπιν του ΝΔ 532/1970, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα ΒΔ 677/1971 και 198/1972.
- 5) Τις διατάξεις του Ν. 1052/1980 περί συστάσεως Υ.Χ.Ο.Π.
- 6) Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 περί επεκτάσεως Πολεοδομικών Σχεδίων.
- 7) Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 ΦΕΚ210/Α/18.12.1985 περί ΓΟΚ και του Ν 2831/2000 ΦΕΚ140Α/13.7.2000.
- 8) Τις διατάξεις του Ν. 1578/1985 ΦΕΚ137Α/26.7.1985 Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα.
- 9) Τις διατάξεις του Οικιστικού Ν 2508/1997 και του Ν. 2742/1999.

10) Το υπ' αριθμ. 10 του Ν. 3044/2002 περί άσκησης αρμοδιοτήτων πολεοδομικού σχεδιασμού.

11) Το Δ/γμα της 7.5.1873 ΦΕΚ 29/26.7.1873 που αφορά την έγκριση του σχεδίου πόλεως του Επιταλίου.

12) Το Β.Δ. της 25.8.1969 ΦΕΚ 164Δ/1.9.1969.

13) Τις διατάξεις του Ν. 2218/1994 όπως αυτός αντικαταστάθηκε τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του Ν. 2240/1994.

14) Τις υπ' αριθμ. 10/95 και 118/1997 αποφάσεις του Νομαρχιακού Συμβουλίου Ηλείας με το οποίο ψηφίστηκε ο Οργανισμός Λειτουργίας της Νομαρχιακής Αυτ/σης Ηλείας που δημοσιεύτηκαν στα ΦΕΚ314/27.4.1995 και ΦΕΚ 1239Β/31.12.1997 αντίστοιχα.

15) Την υπ' αριθμ. 1035/5.2.2003 αποφάσεις Νομάρχη Ηλείας περί εξουσιοδότησης υπογραφής αποφάσεων, εγγράφων κ.τ.λ. με Ε.Ν.

16) Τις υπ' αριθμ. 2869-2693/2003 απόφαση Νομάρχη Ηλείας σχετικά με τη συγκρότηση Σ.Χ.Ο.Π.

17) Την υπ' αριθμ. 1116/23.1.2003 απόφαση Νομάρχη Ηλείας περί ορισμού βοηθών Νομαρχών.

18) Την Πολεοδομική Μελέτη Αναθεώρησης Σχ. Πόλεως Επιταλίου σε χάρτες 1/1000 που εκπόνησε η μελετήτρια Ζωή Πούλου, Τοπογράφος Μηχανικός.

19) Την υπ' αριθμ. 7637/1.8.1996 απόφαση Νομάρχη Ηλείας περί αποχαρακτηρισμού οικισμού Επιταλίου από αδιάφορο παραλιακό σε αδιάφορο πεδινό, Φ.Ε.Κ. 943Δ/27.8.1996.

20) Την υπ' αριθμ. 6374/5.5.1997 απόφαση Νομάρχη Ηλείας περί οριοθέτησης του οικισμού Επιταλίου κάτω των 2000 κατοίκων, Φ.Ε.Κ. 413Δ/23.5.1997.

21) Την υπ' αριθμ. 129/1997 απόφαση του Κ.Σ. Επιταλίου για την έγκριση της πολεοδομικής μελέτης και την Α' ανάρτηση.

22) Την υπ' αριθμ. 101/1998 απόφαση γνωμοδότησης του Κ.Σ. Επιταλίου επί των ενστάσεων της Α' ανάρτησης.

23) Την από Ιουνίου 1998 εισήγηση της μελετήτριας Ζωής Πούλου, Τοπογράφου Μηχανικού, επί των ενστάσεων της Α' ανάρτησης.

24) Το υπ' αριθμ. 5/1999 πρακτικό του Σ.Χ.Ο.Π.

25) Την υπ' αριθμ. 51/1999 απόφαση του Δ.Σ. Βόλακος που αφορά την Β' ανάρτηση καθώς και τις διορθώσεις της πολεοδομικής μελέτης που προέκυψαν από τις ενστάσεις της Α' ανάρτησης.

26) Την υπ' αριθμ. 741/1999 απόφαση γνωμοδότησης του Κ.Σ. Επιταλίου επί των ενστάσεων της Β ανάρτησης.

27) Την από Σεπτέμβριο 1999 εισήγηση της μελετητήτριας Ζωής Πούλου, Τοπογράφου Μηχανικού, επί των ενστάσεων της Β ανάρτησης.

28) Το υπ' αριθμ. 1/15.3.2000 πρακτικό της επιτροπής επίβλεψης πολεοδομικών μελετών που συστήθηκε με την υπ' αριθμ. 15554/23.12.1999 απόφαση του Ν.Σ. Ηλείας.

29) Το υπ' αριθμ. 4861/7.8.2002 έγγραφο της περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας σχετικά με απαραίτητες συμπληρώσεις και διορθώσεις της Π.Μ.

30) Την υπ' αριθμ. 3764/20.4.2004 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί καθορισμού ορίων των ρεμάτων του οικισμού Επιταλίου.

31) Την υπ' αριθμ. 137/2003 απόφαση του Δ.Σ. Βώλακος που ενέκρινε την κυκλοφοριακή μελέτη και προτείνει διορθώσεις επ' αυτής.

32) Την υπ' αριθμ. 36/2004 απόφαση του Δ.Σ. Βώλακος που επανέκρινε τη μελέτη Αναθεώρησης.

33) Την υπ' αριθμ. 75/2004 απόφαση του Δ.Σ. Βώλακος που προτείνει μονοδρόμηση οδού.

34) Την υπ' αριθμ. 67/2004 απόφαση του Δ.Σ. Βώλακος που γνωμοδότησε για τις ενστάσεις που υποβλήθηκαν κατά την Γ Ανάρτηση.

35) Την από Ιουλίου 2004 Εισήγηση της μελετητήτριας Ζωής Πούλου, Τοπογράφου Μηχανικού επί των υποβληθεισών ενστάσεων κατά την Γ' Ανάρτηση.

36) Τις υπ' αριθμ. πρωτ. 4815/6.10.2004 και 6016/8.12.2004 εισηγήσεις της υπηρεσίας μας περί της Αναθεώρησης του Σχεδίου Πόλεως Επιταλίου.

37) Την ομόφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. που διατυπώθηκε στα υπ' αριθμ. 6/2004 και 7/2004 πρακτικά αυτού περί της εγκρίσεως της Αναθεώρησης του Σχεδίου Πόλεως Επιταλίου, αποφασίζει:

Την έγκριση της Πολεοδομικής Μελέτης Αναθεώρησης Σχεδίου Πόλεως Επιταλίου ως εξής:

Α) Την αναθεώρηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Επιταλίου, τον καθορισμό οικοδομήσιμων χώρων, οδών, πεζοδρομίων, Κοινόχρηστων χώρων, πλατειών, υπαρχόντων εκπαιδευτηρίων, παιδικών σταθμών, πάρκων, Αθλητικών χώρων κ.λ.π. όπως φαίνονται οι παραπάνω ρυθμίσεις σε χρωματισμένα πρωτότυπα διαγράμματα.

Β) Την έγκριση του Πολεοδομικού Κανονισμού της Π.Μ. Αναθεώρησης του Σχ. Πόλεως ως εξής:

**ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΣ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΕΠΙΤΑΛΙΟΥ**

ΑΡΘΡΟ 1ο

Χρήσεις γης

Χρήσεις γης καθορίζονται αυτές της κεντρικής λειτουργίας και γενικής κατοικίας όπως προσδιορίζονται στα άρθρα 3 και 4 του Π.Δ. 23.2.1987 ΦΕΚ 166Δ με τις εξής επισημάνσεις:

Στους οικοδομήσιμους χώρους που χαρακτηρίζονται στα σχετικά διαγράμματα με το στοιχείο Ο.Τ.Κ. καθορίζεται η χρήση κεντρικής λειτουργίας όπως προσδιορίζεται με το άρθρο 4 του από 23.2.1987 Π. Δ/τος (ΦΕΚ166Δ/1987).

Σε όλους τους υπόλοιπους οικοδομήσιμους χώρους που χαρακτηρίζονται στα σχετικά διαγράμματα με το στοιχείο Ο.Τ. καθορίζεται η χρήση γενικής κατοικίας, όπως προσδιορίζεται με το άρθρο 3 του από 23.2.1987 Π.Δ/τος (ΦΕΚ166Δ/1987).

Στον τομέα Α δεν επιτρέπεται η χρήση συνεργείων επισκευής αυτοκινήτων - μοτοσικλετών και μοτοποδηλάτων (περιλαμβανόμενων φανοποιείων - βαφείων) και πρατηρίων καυσίμων, ενώ στον τομέα Β δεν επιτρέπεται η χρήση των συνεργείων (περιλαμβανόμενων φανοποιείων - βαφείων) επί των Ο.Τ. 20, 51, 55, 56, 73, 73Α, 74, 75, 81, 83, 93, 94, 95, 105, 107.

Στο Ο.Τ. 53 για το διατηρητέο δώροφο κεραμοσκεπές κτίσμα καθορίζεται η χρήση κεντρικής λειτουργίας.

Κατά τα λοιπά, δηλαδή, κοινόχρηστους χώρους, πλατείες, πολιτισμός, άθληση, υγεία και πρόνοια, εκπαίδευση, παιδικοί σταθμοί κ.λ.π. οι χρήσεις καθορίζονται σαφώς στα χρωματισμένα διαγράμματα.

ΑΡΘΡΟ 2ο

1. Επιβολή προκηπίων, όπως φαίνεται στους συνημμένους πίνακες διαγραμμάτων της Μελέτης:

2. Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου καθώς και οι τομείς, οι συντελεστές δόμησης και λοιποί όροι και περιορισμοί όρων δόμησης των οικοπέδων ορίζονται ως εξής:

1) Αρτιότητα

Τομέας Α

	πρόσωπο	Εμβαδόν
κατά κανόνα	10m	200 m
κατά παρέκκλιση α)	8m	150 m ² (προ ΓΟΚ73)
κατά παρέκκλιση β)	5m	60 m ² (προ 1.9.1969)

Τομέας Β

	πρόσωπο	Εμβαδόν
κατά κανόνα	15m	400 m ²
κατά παρέκκλιση α)	13m	300 m ² (προ ΓΟΚ73)
κατά παρέκκλιση β)	8m	150 m ² (προ 1.9.1969)

2) Συντελεστής δόμησης ως άρθρο 6 του Β.Δ. 25/8/1969)

Τομέας Α & Β

Πλάτος δρόμου < 8m	Συντελεστής δόμησης:	0,80
Πλάτος δρόμου > 8m	Συντελεστής δόμησης:	1,00

3) Κάλυψη

Τομέας Α Κάλυψη : 70%

Τομέας Β Κάλυψη : 50%

4) Μέγιστο ύψος (ως άρθρο 4 του Β.Δ. 25.8.1969)

Τομέας Α & Β

Πλάτος δρόμου < 6m	Μέγιστο ύψος:	8,00m
6m < Πλάτος δρόμου < 8m	Μέγιστο ύψος:	11,00m (με τρίτο όροφο σε εσοχή)
Πλάτος δρόμου > 8m	Μέγιστο ύψος:	11,00m

5) Οικοδομικό Σύστημα : ως άρθρο 3 του Β.Δ. 25.8.1969

3. Επιβολή συμπληρωματικών στοιχείων:

Γενικά στους δύο τομείς Α & Β επιτρέπονται:

Α) Εξώστες : Μέγιστη Επιφάνεια = 1,8*65% μήκους όψης

Β) Ανοίγματα : Έως 40% επιφάνειας της όψης

Γ) Στέγη ύψους έως 1,50m πάνω από την εξάντληση του Σ.Δ. ή του μέγιστου ύψους

Δ) Για τον τομέα Α ισχύουν οι παρακάτω ειδικόι όροι:

1) Απαγορεύονται κάθε είδους επιγραφές και διαφημίσεις σε οποιαδήποτε θέση του ακινήτου, όπως προσόψεις, δώματα, περίφραξη, καθώς και σε ικριώματα μέσα στον αύλειο χώρο του ακινήτου ή μπροστά από αυτόν.

2) Επιτρέπονται μόνο οι πινακίδες στο ισόγειο των καταστημάτων και αυτές που πληροφορούν για τη χρήση των χώρων του κτιρίου. Τοποθέτηση των πινακίδων στους ορόφους κτιρίων με ειδική χρήση (κτίρια δημοσίου και κοινωφελούς ενδιαφέροντος) θα γίνεται κατά την κρίση της επιτροπής ενάσκησης αρχιτεκτονικού ελέγχου.

3) Για υπάρχουσες επιγραφές και διαφημίσεις που αντίκειται στο παραπάνω κατά την έναρξη ισχύος του παρόντος παρέχεται προθεσμία δώδεκα (12) μηνών για την απομάκρυνσή τους.

4. Δημιουργία πεζογεφυρών στους κόμβους

I. I. Παρασκευαστούλου και σιδηροδρομικής γραμμής και

II. Αριστείδου Οικονόμου και σιδηροδρομικής γραμμής, προκειμένου να εξασφαλίσει την απρόσκοπτη διέλευση των πεζών.

ΑΡΘΡΟ 3ο

Η παρούσα Απόφαση ισχύει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αμέσως μετά τη δημοσίευσή της ακριβή αντίγραφα των πρωτοτύπων διαγραμμάτων σε κλίμακα 1:1000 που συνοδεύουν την παρούσα Απόφαση, θα αναρτηθούν για 15 ημέρες σε εμφανές μέρος στα Γραφεία του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού της Δ/νσεως Πολεοδομίας - Χωροταξίας και Περιβάλλοντος της Ν.Α. Ηλείας.

Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του Δημοσίου.

Κατά της Αποφάσεως αυτής επιτρέπεται προσφυγή σύμφωνα με την Ε 42/93 του ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε..

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 8 Μαρτίου 2005

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ο Αντινομάρχης
ΑΝΤΩΝΗΣ ΚΑΡΑΜΠΕΛΑΣ

ΤΠΟΜΝΗΜΑ

- ρυθμιστική γραμμή
- οικοδομική γραμμή
- - - - - καταργούμενη ρυθμ./οικοδομ. γραμμή
- ==== οριο τομεων ορων δομησης
- οριο περιοχης αναθεωρησης
- οριο οικισμου (ΦΕΚ 413Δ/1997)
- οριογραμμη ρεματος - ταφουρα (ΦΕΚ 394Δ/2004)
- ▭ περιοχη επεκτασης
- τέλος πεζοδρομιου
- — — — — συρματοπλεγμα
- — — — — μανδρουσχοιχοι
- — — — — σιδηροδρομικη γραμμη
- Α, Τ, 9 αριθμους τομεια
- ΠI κορυφη Ο.Τ.
- Λ50 κορυφη οριογραμμη ρεματος
- ΧI κορυφη οριου περιοχης αναθεωρησης
- 1/Κ, 1/Π στυλοσ ΔΕΗ
- φ στυλοσ ΟΤΕ
- ο πηγαδι

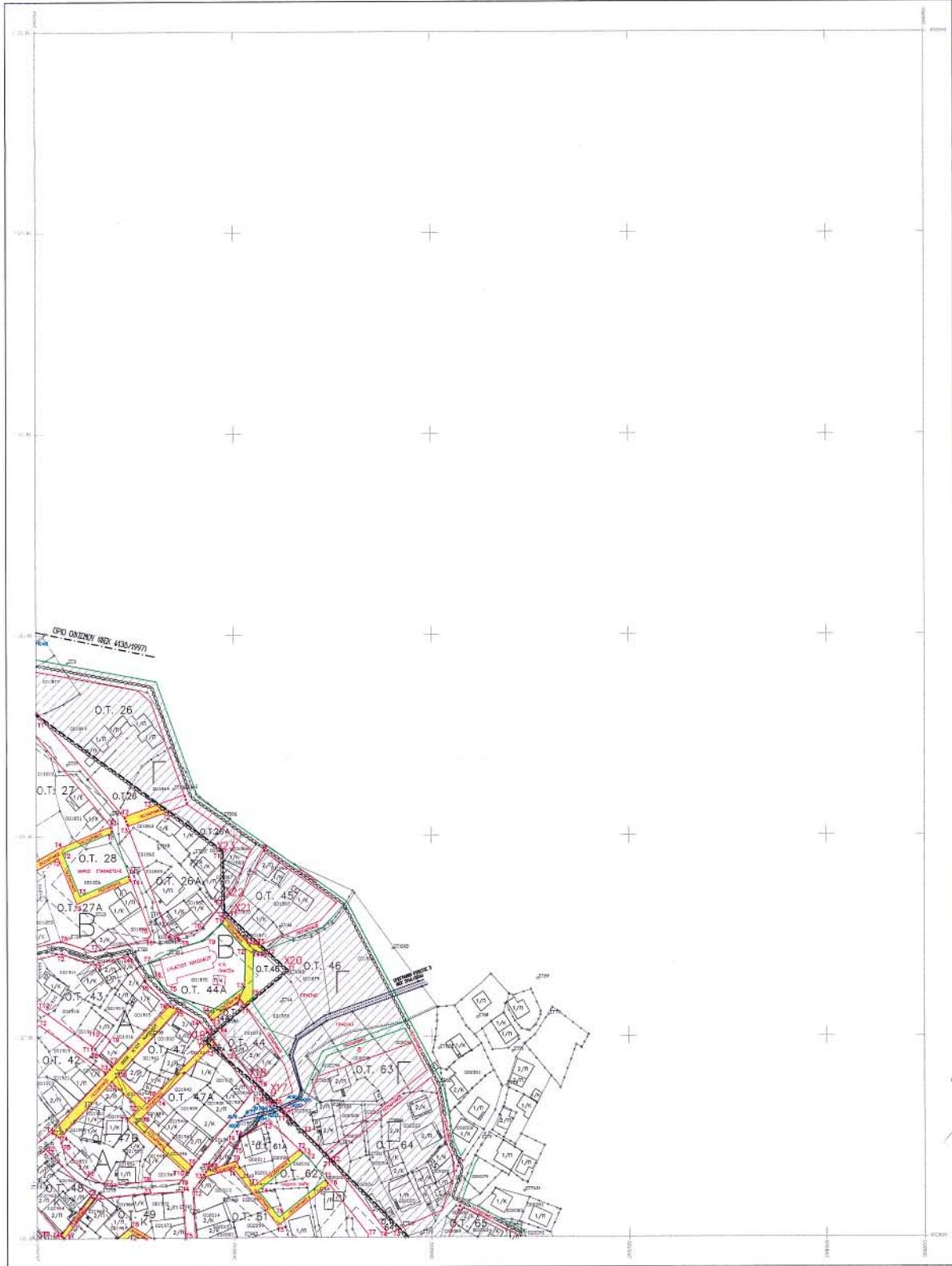
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΤΦΟΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

0.139 ΚΟΡΤΦΟΝ Κ.Α. 12.269179 810 4021631.873 12.269184 139 4021632.892 12.269189 172 4021633.911 12.269194 205 4021634.930 12.269199 238 4021635.949 12.269204 271 4021636.968 12.269209 304 4021637.987 12.269214 337 4021638.006 12.269219 370 4021639.025 12.269224 403 4021640.044 12.269229 436 4021641.063 12.269234 469 4021642.082 12.269239 502 4021643.101 12.269244 535 4021644.120 12.269249 568 4021645.139 12.269254 601 4021646.158 12.269259 634 4021647.177 12.269264 667 4021648.196 12.269269 700 4021649.215 12.269274 733 4021650.234 12.269279 766 4021651.253 12.269284 799 4021652.272 12.269289 832 4021653.291 12.269294 865 4021654.310 12.269299 898 4021655.329 12.269304 931 4021656.348 12.269309 964 4021657.367 12.269314 997 4021658.386 12.269319 1030 4021659.405 12.269324 1063 4021660.424 12.269329 1096 4021661.443 12.269334 1129 4021662.462 12.269339 1162 4021663.481 12.269344 1195 4021664.500 12.269349 1228 4021665.519 12.269354 1261 4021666.538 12.269359 1294 4021667.557 12.269364 1327 4021668.576 12.269369 1360 4021669.595 12.269374 1393 4021670.614 12.269379 1426 4021671.633 12.269384 1459 4021672.652 12.269389 1492 4021673.671 12.269394 1525 4021674.690 12.269399 1558 4021675.709 12.269404 1591 4021676.728 12.269409 1624 4021677.747 12.269414 1657 4021678.766 12.269419 1690 4021679.785 12.269424 1723 4021680.804 12.269429 1756 4021681.823 12.269434 1789 4021682.842 12.269439 1822 4021683.861 12.269444 1855 4021684.880 12.269449 1888 4021685.899 12.269454 1921 4021686.918 12.269459 1954 4021687.937 12.269464 1987 4021688.956 12.269469 2020 4021689.975 12.269474 2053 4021690.994 12.269479 2086 4021691.013 12.269484 2119 4021692.032 12.269489 2152 4021693.051 12.269494 2185 4021694.070 12.269499 2218 4021695.089 12.269504 2251 4021696.108 12.269509 2284 4021697.127 12.269514 2317 4021698.146 12.269519 2350 4021699.165 12.269524 2383 4021699.184 12.269529 2416 4021700.203 12.269534 2449 4021701.222 12.269539 2482 4021702.241 12.269544 2515 4021703.260 12.269549 2548 4021704.279 12.269554 2581 4021705.298 12.269559 2614 4021706.317 12.269564 2647 4021707.336 12.269569 2680 4021708.355 12.269574 2713 4021709.374 12.269579 2746 4021710.393 12.269584 2779 4021711.412 12.269589 2812 4021712.431 12.269594 2845 4021713.450 12.269599 2878 4021714.469 12.269604 2911 4021715.488 12.269609 2944 4021716.507 12.269614 2977 4021717.526 12.269619 3010 4021718.545 12.269624 3043 4021719.564 12.269629 3076 4021720.583 12.269634 3109 4021721.602 12.269639 3142 4021722.621 12.269644 3175 4021723.640 12.269649 3208 4021724.659 12.269654 3241 4021725.678 12.269659 3274 4021726.697 12.269664 3307 4021727.716 12.269669 3340 4021728.735 12.269674 3373 4021729.754 12.269679 3406 4021730.773 12.269684 3439 4021731.792 12.269689 3472 4021732.811 12.269694 3505 4021733.830 12.269699 3538 4021734.849 12.269704 3571 4021735.868 12.269709 3604 4021736.887 12.269714 3637 4021737.906 12.269719 3670 4021738.925 12.269724 3703 4021739.944 12.269729 3736 4021740.963 12.269734 3769 4021741.982 12.269739 3802 4021742.001 12.269744 3835 4021743.020 12.269749 3868 4021744.039 12.269754 3901 4021745.058 12.269759 3934 4021746.077 12.269764 3967 4021747.096 12.269769 4000 4021748.115 12.269774 4033 4021749.134 12.269779 4066 4021750.153 12.269784 4099 4021751.172 12.269789 4132 4021752.191 12.269794 4165 4021753.210 12.269799 4198 4021754.229 12.269804 4231 4021755.248 12.269809 4264 4021756.267 12.269814 4297 4021757.286 12.269819 4330 4021758.305 12.269824 4363 4021759.324 12.269829 4396 4021760.343 12.269834 4429 4021761.362 12.269839 4462 4021762.381 12.269844 4495 4021763.400 12.269849 4528 4021764.419 12.269854 4561 4021765.438 12.269859 4594 4021766.457 12.269864 4627 4021767.476 12.269869 4660 4021768.495 12.269874 4693 4021769.514 12.269879 4726 4021770.533 12.269884 4759 4021771.552 12.269889 4792 4021772.571 12.269894 4825 4021773.590 12.269899 4858 4021774.609 12.269904 4891 4021775.628 12.269909 4924 4021776.647 12.269914 4957 4021777.666 12.269919 4990 4021778.685 12.269924 5023 4021779.704 12.269929 5056 4021780.723 12.269934 5089 4021781.742 12.269939 5122 4021782.761 12.269944 5155 4021783.780 12.269949 5188 4021784.799 12.269954 5221 4021785.818 12.269959 5254 4021786.837 12.269964 5287 4021787.856 12.269969 5320 4021788.875 12.269974 5353 4021789.894 12.269979 5386 4021790.913 12.269984 5419 4021791.932 12.269989 5452 4021792.951 12.269994 5485 4021793.970 12.269999 5518 4021794.989 12.270004 5551 4021795.008 12.270009 5584 4021796.027 12.270014 5617 4021797.046 12.270019 5650 4021798.065 12.270024 5683 4021799.084 12.270029 5716 4021800.103 12.270034 5749 4021801.122 12.270039 5782 4021802.141 12.270044 5815 4021803.160 12.270049 5848 4021804.179 12.270054 5881 4021805.198 12.270059 5914 4021806.217 12.270064 5947 4021807.236 12.270069 5980 4021808.255 12.270074 6013 4021809.274 12.270079 6046 4021810.293 12.270084 6079 4021811.312 12.270089 6112 4021812.331 12.270094 6145 4021813.350 12.270099 6178 4021814.369 12.270104 6211 4021815.388 12.270109 6244 4021816.407 12.270114 6277 4021817.426 12.270119 6310 4021818.445 12.270124 6343 4021819.464 12.270129 6376 4021820.483 12.270134 6409 4021821.502 12.270139 6442 4021822.521 12.270144 6475 4021823.540 12.270149 6508 4021824.559 12.270154 6541 4021825.578 12.270159 6574 4021826.597 12.270164 6607 4021827.616 12.270169 6640 4021828.635 12.270174 6673 4021829.654 12.270179 6706 4021830.673 12.270184 6739 4021831.692 12.270189 6772 4021832.711 12.270194 6805 4021833.730 12.270199 6838 4021834.749 12.270204 6871 4021835.768 12.270209 6904 4021836.787 12.270214 6937 4021837.806 12.270219 6970 4021838.825 12.270224 7003 4021839.844 12.270229 7036 4021840.863 12.270234 7069 4021841.882 12.270239 7102 4021842.901 12.270244 7135 4021843.920 12.270249 7168 4021844.939 12.270254 7201 4021845.958 12.270259 7234 4021846.977 12.270264 7267 4021847.996 12.270269 7300 4021849.015 12.270274 7333 4021850.034 12.270279 7366 4021851.053 12.270284 7399 4021852.072 12.270289 7432 4021853.091 12.270294 7465 4021854.110 12.270299 7498 4021855.129 12.270304 7531 4021856.148 12.270309 7564 4021857.167 12.270314 7597 4021858.186 12.270319 7630 4021859.205 12.270324 7663 4021860.224 12.270329 7696 4021861.243 12.270334 7729 4021862.262 12.270339 7762 4021863.281 12.270344 7795 4021864.300 12.270349 7828 4021865.319 12.270354 7861 4021866.338 12.270359 7894 4021867.357 12.270364 7927 4021868.376 12.270369 7960 4021869.395 12.270374 7993 4021870.414 12.270379 8026 4021871.433 12.270384 8059 4021872.452 12.270389 8092 4021873.471 12.270394 8125 4021874.490 12.270399 8158 4021875.509 12.270404 8191 4021876.528 12.270409 8224 4021877.547 12.270414 8257 4021878.566 12.270419 8290 4021879.585 12.270424 8323 4021880.604 12.270429 8356 4021881.623 12.270434 8389 4021882.642 12.270439 8422 4021883.661 12.270444 8455 4021884.680 12.270449 8488 4021885.699 12.270454 8521 4021886.718 12.270459 8554 4021887.737 12.270464 8587 4021888.756 12.270469 8620 4021889.775 12.270474 8653 4021890.794 12.270479 8686 4021891.813 12.270484 8719 4021892.832 12.270489 8752 4021893.851 12.270494 8785 4021894.870 12.270499 8818 4021895.889 12.270504 8851 4021896.908 12.270509 8884 4021897.927 12.270514 8917 4021898.946 12.270519 8950 4021899.965 12.270524 8983 4021900.984 12.270529 9016 4021901.003 12.270534 9049 4021902.022 12.270539 9082 4021903.041 12.270544 9115 4021904.060 12.270549 9148 4021905.079 12.270554 9181 4021906.098 12.270559 9214 4021907.117 12.270564 9247 4021908.136 12.270569 9280 4021909.155 12.270574 9313 4021910.174 12.270579 9346 4021911.193 12.270584 9379 4021912.212 12.270589 9412 4021913.231 12.270594 9445 4021914.250 12.270599 9478 4021915.269 12.270604 9511 4021916.288 12.270609 9544 4021917.307 12.270614 9577 4021918.326 12.270619 9610 4021919.345 12.270624 9643 4021920.364 12.270629 9676 4021921.383 12.270634 9709 4021922.402 12.270639 9742 4021923.421 12.270644 9775 4021924.440 12.270649 9808 4021925.459 12.270654 9841 4021926.478 12.270659 9874 4021927.497 12.270664 9907 4021928.516 12.270669 9940 4021929.535 12.270674 9973 4021930.554 12.270679 1006 4021931.573 12.270684 1039 4021932.592 12.270689 1072 4021933.611 12.270694 1105 4021934.630 12.270699 1138 4021935.649 12.270704 1171 4021936.668 12.270709 1204 4021937.687 12.270714 1237 4021938.706 12.270719 1270 4021939.725 12.270724 1303 4021940.744 12.270729 1336 4021941.763 12.270734 1369 4021942.782 12.270739 1402 4021943.801 12.270744 1435 4021944.820 12.270749 1468 4021945.839 12.270754 1501 4021946.858 12.270759 1534 4021947.877 12.270764 1567 4021948.896 12.270769 1600 4021949.915 12.270774 1633 4021950.934 12.270779 1666 4021951.953 12.270784 1699 4021952.972 12.270789 1732 4021953.991 12.270794 1765 4021955.010 12.270799 1798 4021956.029 12.270804 1831 4021957.048 12.270809 1864 4021958.067 12.270814 1897 4021959.086 12.270819 1930 4021960.105 12.270824 1963 4021961.124 12.270829 1996 4021962.143 12.270834 2029 4021963.162 12.270839 2062 4021964.181 12.270844 2095 4021965.200 12.270849 2128 4021966.219 12.270854 2161 4021967.238 12.270859 2194 4021968.257 12.270864 2227 4021969.276 12.270869 2260 4021970.295 12.270874 2293 4021971.314 12.270879 2326 4021972.333 12.270884 2359 4021973.352 12.270889 2392 4021974.371 12.270894 2425 4021975.390 12.270899 2458 4021976.409 12.270904 2491 4021977.428 12.270909 2524 4021978.447 12.270914 2557 4021979.466 12.270919 2590 4021980.485 12.270924 2623 4021981.504 12.270929 2656 4021982.523 12.270934 2689 4021983.542 12.270939 2722 4021984.561 12.270944 2755 4021985.580 12.270949 2788 4021986.599 12.270954 2821 4021987.618 12.270959 2854 4021988.637 12.270964 2887 4021989.656 12.270969 2920 4021990.675 12.270974 2953 4021991.694 12.270979 2986 4021992.713 12.270984 3019 4021993.732 12.270989 3052 4021994.751 12.270994 3085 4021995.770 12.270999 3118 4021996.789 12.271004 3151 4021997.808 12.271009 3184 4021998.827 12.271014 3217 4021999.846 12.271019 3250 4022000.865 12.271024 3283 4022001.884 12.271029 3316 4022002.903 12.271034 3349 4022003.922 12.271039 3382 4022004.941 12.271044 3415 4022005.960 12.271049 3448 4022006.979 12.271054 3481 4022007.998 12.271059 3514 4022009.017 12.271064 3547 4022010.036 12.271069 3580 4022011.055 12.271074 3613 4022012.074 12.271079 3646 4022013.093 12.271084 3679 4022014.112 12.271089 3712 4022015.131 12.271094 3745 4022016.150 12.271099 3778 4022017.169 12.271104 3811 4022018.188 12.271109 3844 4022019.207 12.271114 3877 4022020.226 12.271119 3910 4022021.245 12.271124 3943 4022022.264 12.271129 3976 4022023.283 12.271134 4009 4022024.302 12.271139 4042 4022025.321 12.271144 4075 4022026.340 12.271149 4108 4022027.359 12.271154 4141 4022028.378 12.271159 4174 4022029.397 12.271164 4207 4022030.416 12.271169 4240 4022031.435 12.271174 4273 4022032.454 12.271179 4306 4022033.473 12.271184 4339 4022034.492 12.271189 4372 4022035.511 12.271194 4405 4022036.530 12.271199 4438 4022037.549 12.271204 4471 4022038.568 12.271209 4504 4022039.587 12.271214 4537 4022040.606 12.271219 4570 4022041.625 12.271224 4603 4022042.644 12.271229 4636 4022043.663 12.271234 4669 4022044.682 12.271239 4702 4022045.701 12.271244 4735 4022046.720 12.271249 4768 4022047.739 12.271254 4801 4022048.758 12.271259 4834 4022049.777 12.271264 4867 4022050.796 12.271269 4900 40220

ΠΕΡΙΚΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ Ν. ΗΛΕΙΑΣ
 Τ.Υ.Δ.Κ.

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΔΑ 0733
 1/12/11



Σύστημα ΒΑΤΩΝ
 Σημείο Παραπομπής περίφραξη 5'
 Κεντρικό μετρητήριο 1m² επί 100m²
 Ο περίμετρος τετραγώνου του διαγράμματος
 Σημείο παραπομπής HATT του κεντρικού ούλου
 με φ. 37' 45" και λ. 2' 15" επί 100m²

Κλίμακα 1:1000

ΜΟΦΟΣ	35	ΗΛΕΙΑΣ	
ΔΗΜΟΣ	Η ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΣΠΗΛΙΟΥ	
Κατάσταση	Φ. Ο. Τ. Η. Ψ. Ι. Α.	Τελερούμενο στοιχεία	ΣΠΗΛΙΑ
		Κατασκευασμένα στοιχεία	ΣΠΗΛΙΑ
Χρονιά	1997	© Νολοκλήτης	ΠΛΑΝΟ 2281

ΤΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ρυμοτομική γραμμή
- οικοδομική γραμμή
- καταργουμένη ρυμοτ./οικοδ.γραμμή
- οριο τομεων ορων δομησης
- οριο περιοχης αναθεωρησης
- οριο οικισμου (ΦΕΚ 413Δ/1997)
- οριογραμμη ρεματος - ταφρου (ΦΕΚ 394Δ/2004)
- περιοχη επεκτασης
- τελος πεζοδρομου
- συρματοπλεγμα
- μανδρωτικοχος
- σιδηροδρομικη γραμμη
- A** αριθμος τομεα
- Ο.Τ. 9** αριθμος Ο.Τ.
- TI** κορυφη Ο.Τ.
- Α50** κορυφη οριογραμμης ρεματος
- XI** κορυφη οριων περιοχης αναθεωρησης
- 1/Κ, 1/Π** κτισμα κεραμοσκεπες,πλακοσκεπες
- N** στυλος ΔΕΗ
- Η** στυλος ΟΤΕ
- ο** πηγαδι

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΤΦΟΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

0.126 ΚΟΡΤΦΟΝ κ.μ Π.264415 504.402859.434 Π.264416 578.402859.802 Π.264422 074.402816.114	0.142 ΚΟΡΤΦΟΝ κ.μ Π.264417 291.402870.328 Π.264421 442.402870.328 Π.264434 239.402852.785 Π.264437 254.402852.785 Π.264385 846.402836.325 Π.264372 801.402836.841 Π.264369 740.402852.420	0.146 ΚΟΡΤΦΟΝ κ.μ Π.264417 454.402773.202 Π.264421 454.402773.202 Π.264433 763.402773.293 Π.264438 094.402773.244 Π.264389 083.402771.873	0.141 ΚΟΡΤΦΟΝ κ.μ Π.264416 774.402799.337 Π.264416 748.402852.314 Π.264443 449.402852.330 Π.264448 449.402852.320 Π.264447 209.402852.432 Π.264447 209.402852.432 Π.264448 748.402852.314 Π.264449 748.402852.314
---	---	---	--

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΤΦΟΝ ΟΡΙΩΝ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ

ΚΟΡΤΦΟΝ κ.μ Π.264370 504.402859.802 Π.264371 578.402859.802 Π.264372 074.402816.114 Π.264373 291.402870.328 Π.264374 442.402870.328 Π.264375 454.402773.202 Π.264376 454.402773.202 Π.264377 763.402773.293 Π.264378 094.402773.244 Π.264379 083.402771.873 Π.264380 083.402771.873	ΚΟΡΤΦΟΝ κ.μ Π.264381 846.402836.325 Π.264382 801.402836.841 Π.264383 740.402852.420 Π.264384 748.402852.314 Π.264385 846.402836.325 Π.264386 801.402836.841 Π.264387 740.402852.420 Π.264388 748.402852.314 Π.264389 083.402771.873 Π.264390 083.402771.873	ΚΟΡΤΦΟΝ κ.μ Π.264391 846.402836.325 Π.264392 801.402836.841 Π.264393 740.402852.420 Π.264394 748.402852.314 Π.264395 846.402836.325 Π.264396 801.402836.841 Π.264397 740.402852.420 Π.264398 748.402852.314 Π.264399 083.402771.873 Π.264400 083.402771.873	ΚΟΡΤΦΟΝ κ.μ Π.264401 774.402799.337 Π.264401 748.402852.314 Π.264402 449.402852.330 Π.264403 449.402852.320 Π.264404 209.402852.432 Π.264405 209.402852.432 Π.264406 748.402852.314 Π.264407 748.402852.314
--	---	---	---

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΤΦΟΝ ΟΡΓΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΡΕΜΑΤΟΣ 3

ΚΟΡΤΦΟΝ κ.μ Π.264408 229.402773.202 Π.264409 229.402773.202 Π.264410 229.402773.202 Π.264411 229.402773.202 Π.264412 229.402773.202 Π.264413 229.402773.202 Π.264414 229.402773.202 Π.264415 229.402773.202	ΚΟΡΤΦΟΝ κ.μ Π.264416 229.402773.202 Π.264417 229.402773.202 Π.264418 229.402773.202 Π.264419 229.402773.202 Π.264420 229.402773.202 Π.264421 229.402773.202 Π.264422 229.402773.202 Π.264423 229.402773.202	ΚΟΡΤΦΟΝ κ.μ Π.264424 229.402773.202 Π.264425 229.402773.202 Π.264426 229.402773.202 Π.264427 229.402773.202 Π.264428 229.402773.202 Π.264429 229.402773.202 Π.264430 229.402773.202 Π.264431 229.402773.202	ΚΟΡΤΦΟΝ κ.μ Π.264432 229.402773.202 Π.264433 229.402773.202 Π.264434 229.402773.202 Π.264435 229.402773.202 Π.264436 229.402773.202 Π.264437 229.402773.202 Π.264438 229.402773.202 Π.264439 229.402773.202
---	---	---	---

Εγκρίνεται:
 Πίλος 07-10-2004
 Ο πρόεδρος ο γραμματέας
 Ο διοικητικός υπεύθυνος
 Ο τεχνικός υπεύθυνος
 Ο μετρητής

ΤΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΤΟΜΕΙΣ	ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ		
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ	A	B	Γ
Προσωπο παρεκκλιση:	10 πρω ΓΟΚ 73 8 πρω 1-9-69	15 πρω ΓΟΚ 73 13 πρω 1-9-69	12 πρω 3-5-85
Εμβαδον παρεκκλιση:	200 πρω ΓΟΚ 73 150 πρω 1-9-69	400 πρω ΓΟΚ 73 300 πρω 1-9-69	500 πρω 3-5-85 100*
Συντελεστής Δομησης:	(Π<8) (Π>8) (Π<πλάτος δρομου)	0.80 1.00 (Π<πλάτος δρομου)	0.80 1.00 (Π<πλάτος δρομου)
Καλυψη:	70 %	50 %	50 %
Μεγιστο υψος:	(Π<6) (Π>6) (Π<πλάτος δρομου)	8.0 11.0 11.0	(Π<6) (Π>6) (Π<πλάτος δρομου)
Στηγη:	επιβολη οταγης με μεγατο υψος 1.50μ. πανω απο την εξωτερικη ε.δ. η μεγατο υψους		

* και να εγγραφαται κατωτη κτησιον με ελαχιστη επιφανεια 50 τ.μ. και ελαχιστη πλευρα 5μ.

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

B. 2.2.1	B. 2.2.2	B. 2.2.3			
B. 2.2.4	B. 2.2.5	B. 2.2.6	B. 2.2.7	B. 2.2.8	
		B. 2.2.9	B. 2.2.10	B. 2.2.11	



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΗΡΕΪΑ ΔΗΜΩΝ & ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ
 ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
 ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ - ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ
 ΕΠΙΤΑΛΙΟΥ Ν. ΗΛΕΙΑΣ

(32130)

ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ (ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ)

ΧΑΡΤΗΣ B. 2.2.3 ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1000	ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ		
ΑΝΑΔΟΧΟΣ	ΗΜΕΡ/ΝΙΑ	ΟΝΟΜΑ	ΤΠΟΓ/ΦΗ
ΠΟΤΑΙΟΣ ΖΩΗ Τοπογραφος Μηχ. Δ.Τσατα 5 - Λεχαινα Τηλ:2623022243	ΕΤΝΤΑΣΗ	ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2004	Ζ. ΠΟΤΑΙΟΣ Ε. ΤΣΙΤΣΟΥ Τοπογραφος Μηχανικος
ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΗΡΕΪΑ ΔΗΜΩΝ & ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ Ν.ΗΛΕΙΑΣ	ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ	3-2-2005	ΑΝΔΡΕΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΣ Πολ./Κοσ/ Μηχ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΑΕΣΟΠΟΥΛΟΣ Πολ./Κοσ/ Μηχ.

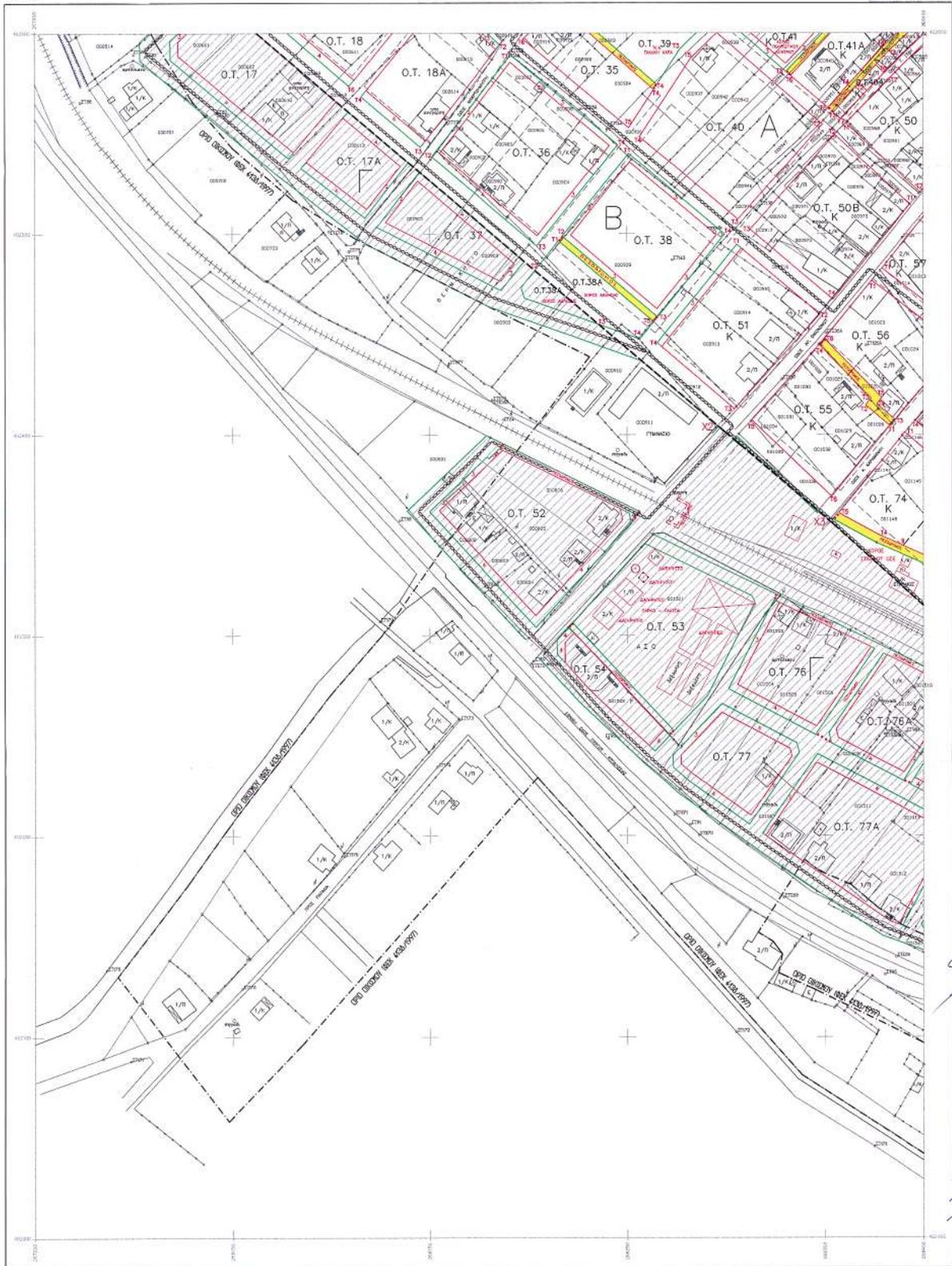
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2004

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
 Για τεχνικης Αδελφωσης στο σχεδιο
 ειναι ελαττωματικη το ποσοστο 33 %

ΠΕΡΙΚΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ Ν. ΗΛΕΙΑΣ
 Τ.Υ.Δ.Κ.

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΔΔ 0739
 1/1110



Εξέλιξη ΔΑΤ/Μ
 Έγκριση Περιφερειακής Αρχής Π.
 Χειρισμός μεταφράσεως 3-07 εκ' Αθήνα
 Ο καθιερωμένος τελεσίδικος κωδικός του Διαγράμματος
 είναι της προτύπου ΠΑΤΤ του κεντρικού κώδικα
 με φ + 37' 45" και 2-2' 15" εκ' Αθήνα

Κλίμακα 1:1000

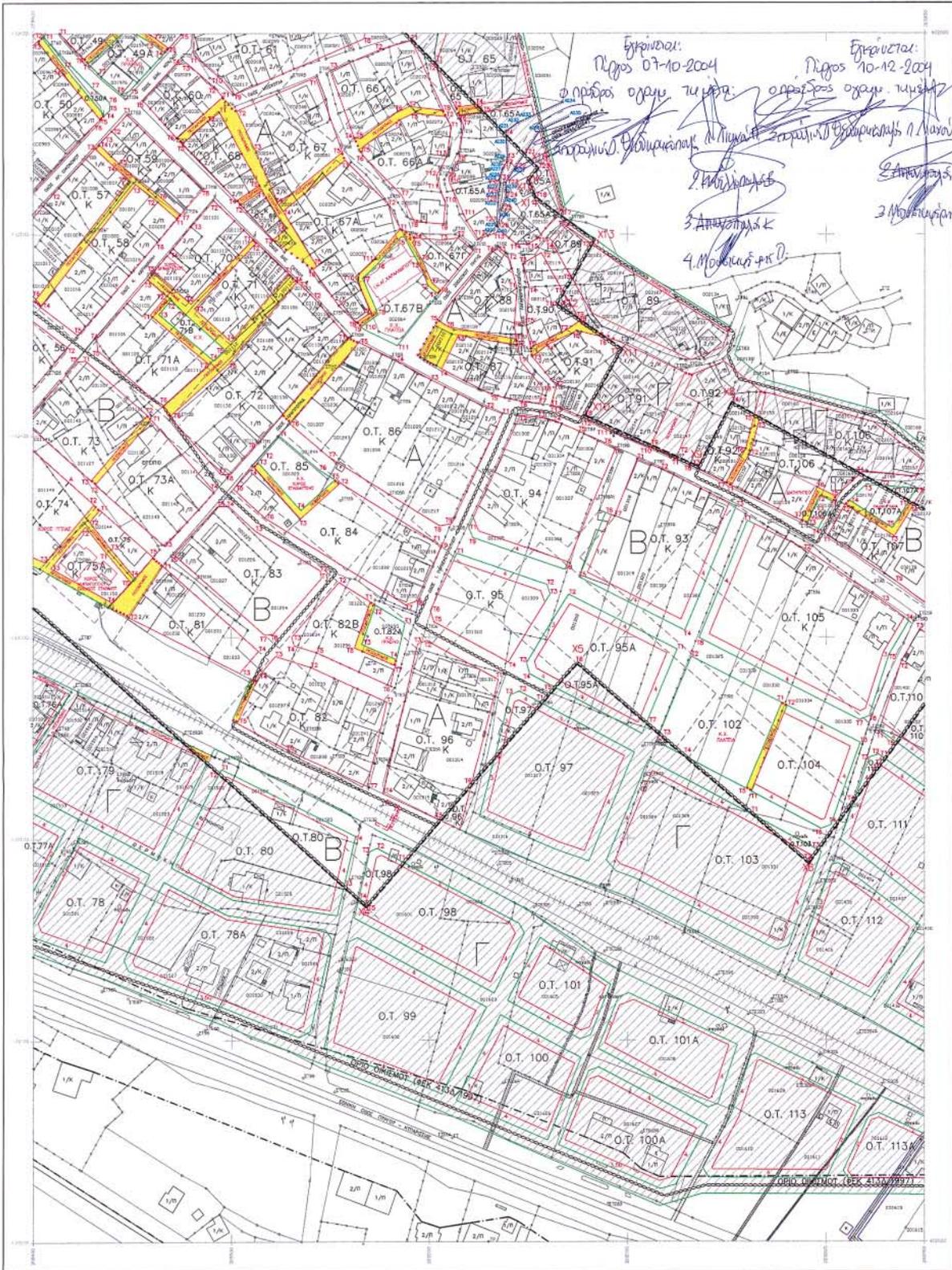
ΚΟΡΟΣ	35	ΗΛΕΙΑ
ΔΗΚΟΣ	Η ΚΟΙΝ. ΟΤΟ	ΣΠΙΛΑΙΟ
Κατάσταση	Τελεσίδικη κατάσταση	ΕΙΣΤΑ
ΒΡΟΤΟΛΗΡΙΑ	Κατασκευασμένη κατάσταση	ΕΙΣΤΑ
Χρονός	1997	ο Κωδικός ΠΕΡΙΚΗΣ ΣΕ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ Ν. ΗΛΕΙΑΣ

ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΑΑ 0739
1/1210

Τ.Υ.Δ.Κ.



Εγκρίθηκε: Προς 07-10-2004
 Εγκρίστηκε: Προς 10-12-2004
 Ο πρόεδρος οργάνου: Τ. Μουσταφάκης
 Ο πρόεδρος οργάνου: Τ. Μουσταφάκης

Ελίγνια DABUN
 Έργο: Περιφερειακό σχέδιο ρυθμίσεων
 Ημερομηνία: 20/07/2004
 Ο παρτίσιος κωδικός του διαμερισμού είναι της προφοράς ΠΑΤΤ του ημερομηνίου φύλλου με φ 37' 45" και 3-2' 15" απ' Αθήνα

Κλίμακα 1:1000

ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
 Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιαστικό φύλλο επιμετρήθηκε κατά ποσοστό 55 %

ΝΟΜΟΣ	35	ΗΜΕΡΑ	
ΔΗΜΟΣ	Η ΚΟΙΝ. 070	ΕΣΤΙΑΣ	
Μέθοδος σύνταξης		Τοπογραφική σκίαση	ΕΠΕΡΑ
ΦΩΤΟΑΝΑΦΙΛΙΑ		Κατασκευαστική σκίαση	ΕΠΕΡΑ
Χρονος σύνταξης		1997	© Κωστής ΠΑΥΛΟΣ ΣΠΗ

ΤΥΠΟΜΝΗΜΑ

ρυμοτομική γραμμή
 οδοτομική γραμμή
 καταρτιζόμενη ρυμοτ./οικοδομική γραμμή
 οριο τομεων ορων δομησης
 οριο περιοχης αναθεωρησης
 οριο οικισμου (ΦΕΚ 413Δ/1997)
 οριογραμμη ρεματος - ταφρου (ΦΕΚ 384Δ/2004)
 περιοχη επεκτασης
 τελος πεζοδρομου
 συμβολοπλεγμα
 μηδροτοχοις
 σιδηροδρομικη γραμμη
 αριθμος τομα
 αριθμος Ο.Τ.
 κορηνη Ο.Τ.
 κορηνη οριογραμμη ρεματος
 κορηνη οριον περιοχης αναθεωρησης
 κτισμα κεραμοσκεπες,πλακοσκεπες
 στυλος ΔΕΗ
 στυλος ΟΤΕ
 πηγαδι

ΣΥΝΤΕΤΑΙΜΕΝΕΣ ΚΟΡΤΦΟΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟΝ

0.749
 0.750
 0.751
 0.752
 0.753
 0.754
 0.755
 0.756
 0.757
 0.758
 0.759
 0.760
 0.761
 0.762
 0.763
 0.764
 0.765
 0.766
 0.767
 0.768
 0.769
 0.770
 0.771
 0.772
 0.773
 0.774
 0.775
 0.776
 0.777
 0.778
 0.779
 0.780
 0.781
 0.782
 0.783
 0.784
 0.785
 0.786
 0.787
 0.788
 0.789
 0.790
 0.791
 0.792
 0.793
 0.794
 0.795
 0.796
 0.797
 0.798
 0.799
 0.800
 0.801
 0.802
 0.803
 0.804
 0.805
 0.806
 0.807
 0.808
 0.809
 0.810
 0.811
 0.812
 0.813
 0.814
 0.815
 0.816
 0.817
 0.818
 0.819
 0.820
 0.821
 0.822
 0.823
 0.824
 0.825
 0.826
 0.827
 0.828
 0.829
 0.830
 0.831
 0.832
 0.833
 0.834
 0.835
 0.836
 0.837
 0.838
 0.839
 0.840
 0.841
 0.842
 0.843
 0.844
 0.845
 0.846
 0.847
 0.848
 0.849
 0.850
 0.851
 0.852
 0.853
 0.854
 0.855
 0.856
 0.857
 0.858
 0.859
 0.860
 0.861
 0.862
 0.863
 0.864
 0.865
 0.866
 0.867
 0.868
 0.869
 0.870
 0.871
 0.872
 0.873
 0.874
 0.875
 0.876
 0.877
 0.878
 0.879
 0.880
 0.881
 0.882
 0.883
 0.884
 0.885
 0.886
 0.887
 0.888
 0.889
 0.890
 0.891
 0.892
 0.893
 0.894
 0.895
 0.896
 0.897
 0.898
 0.899
 0.900
 0.901
 0.902
 0.903
 0.904
 0.905
 0.906
 0.907
 0.908
 0.909
 0.910
 0.911
 0.912
 0.913
 0.914
 0.915
 0.916
 0.917
 0.918
 0.919
 0.920
 0.921
 0.922
 0.923
 0.924
 0.925
 0.926
 0.927
 0.928
 0.929
 0.930
 0.931
 0.932
 0.933
 0.934
 0.935
 0.936
 0.937
 0.938
 0.939
 0.940
 0.941
 0.942
 0.943
 0.944
 0.945
 0.946
 0.947
 0.948
 0.949
 0.950
 0.951
 0.952
 0.953
 0.954
 0.955
 0.956
 0.957
 0.958
 0.959
 0.960
 0.961
 0.962
 0.963
 0.964
 0.965
 0.966
 0.967
 0.968
 0.969
 0.970
 0.971
 0.972
 0.973
 0.974
 0.975
 0.976
 0.977
 0.978
 0.979
 0.980
 0.981
 0.982
 0.983
 0.984
 0.985
 0.986
 0.987
 0.988
 0.989
 0.990
 0.991
 0.992
 0.993
 0.994
 0.995
 0.996
 0.997
 0.998
 0.999
 1.000

ΤΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΣΥΝΤΕΤΑΙΜΕΝΕΣ ΚΟΡΤΦΟΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟΝ

0.110
 0.111
 0.112
 0.113
 0.114
 0.115
 0.116
 0.117
 0.118
 0.119
 0.120
 0.121
 0.122
 0.123
 0.124
 0.125
 0.126
 0.127
 0.128
 0.129
 0.130
 0.131
 0.132
 0.133
 0.134
 0.135
 0.136
 0.137
 0.138
 0.139
 0.140
 0.141
 0.142
 0.143
 0.144
 0.145
 0.146
 0.147
 0.148
 0.149
 0.150
 0.151
 0.152
 0.153
 0.154
 0.155
 0.156
 0.157
 0.158
 0.159
 0.160
 0.161
 0.162
 0.163
 0.164
 0.165
 0.166
 0.167
 0.168
 0.169
 0.170
 0.171
 0.172
 0.173
 0.174
 0.175
 0.176
 0.177
 0.178
 0.179
 0.180
 0.181
 0.182
 0.183
 0.184
 0.185
 0.186
 0.187
 0.188
 0.189
 0.190
 0.191
 0.192
 0.193
 0.194
 0.195
 0.196
 0.197
 0.198
 0.199
 0.200
 0.201
 0.202
 0.203
 0.204
 0.205
 0.206
 0.207
 0.208
 0.209
 0.210
 0.211
 0.212
 0.213
 0.214
 0.215
 0.216
 0.217
 0.218
 0.219
 0.220
 0.221
 0.222
 0.223
 0.224
 0.225
 0.226
 0.227
 0.228
 0.229
 0.230
 0.231
 0.232
 0.233
 0.234
 0.235
 0.236
 0.237
 0.238
 0.239
 0.240
 0.241
 0.242
 0.243
 0.244
 0.245
 0.246
 0.247
 0.248
 0.249
 0.250
 0.251
 0.252
 0.253
 0.254
 0.255
 0.256
 0.257
 0.258
 0.259
 0.260
 0.261
 0.262
 0.263
 0.264
 0.265
 0.266
 0.267
 0.268
 0.269
 0.270
 0.271
 0.272
 0.273
 0.274
 0.275
 0.276
 0.277
 0.278
 0.279
 0.280
 0.281
 0.282
 0.283
 0.284
 0.285
 0.286
 0.287
 0.288
 0.289
 0.290
 0.291
 0.292
 0.293
 0.294
 0.295
 0.296
 0.297
 0.298
 0.299
 0.300
 0.301
 0.302
 0.303
 0.304
 0.305
 0.306
 0.307
 0.308
 0.309
 0.310
 0.311
 0.312
 0.313
 0.314
 0.315
 0.316
 0.317
 0.318
 0.319
 0.320
 0.321
 0.322
 0.323
 0.324
 0.325
 0.326
 0.327
 0.328
 0.329
 0.330
 0.331
 0.332
 0.333
 0.334
 0.335
 0.336
 0.337
 0.338
 0.339
 0.340
 0.341
 0.342
 0.343
 0.344
 0.345
 0.346
 0.347
 0.348
 0.349
 0.350
 0.351
 0.352
 0.353
 0.354
 0.355
 0.356
 0.357
 0.358
 0.359
 0.360
 0.361
 0.362
 0.363
 0.364
 0.365
 0.366
 0.367
 0.368
 0.369
 0.370
 0.371
 0.372
 0.373
 0.374
 0.375
 0.376
 0.377
 0.378
 0.379
 0.380
 0.381
 0.382
 0.383
 0.384
 0.385
 0.386
 0.387
 0.388
 0.389
 0.390
 0.391
 0.392
 0.393
 0.394
 0.395
 0.396
 0.397
 0.398
 0.399
 0.400
 0.401
 0.402
 0.403
 0.404
 0.405
 0.406
 0.407
 0.408
 0.409
 0.410
 0.411
 0.412
 0.413
 0.414
 0.415
 0.416
 0.417
 0.418
 0.419
 0.420
 0.421
 0.422
 0.423
 0.424
 0.425
 0.426
 0.427
 0.428
 0.429
 0.430
 0.431
 0.432
 0.433
 0.434
 0.435
 0.436
 0.437
 0.438
 0.439
 0.440
 0.441
 0.442
 0.443
 0.444
 0.445
 0.446
 0.447
 0.448
 0.449
 0.450
 0.451
 0.452
 0.453
 0.454
 0.455
 0.456
 0.457
 0.458
 0.459
 0.460
 0.461
 0.462
 0.463
 0.464
 0.465
 0.466
 0.467
 0.468
 0.469
 0.470
 0.471
 0.472
 0.473
 0.474
 0.475
 0.476
 0.477
 0.478
 0.479
 0.480
 0.481
 0.482
 0.483
 0.484
 0.485
 0.486
 0.487
 0.488
 0.489
 0.490
 0.491
 0.492
 0.493
 0.494
 0.495
 0.496
 0.497
 0.498
 0.499
 0.500
 0.501
 0.502
 0.503
 0.504
 0.505
 0.506
 0.507
 0.508
 0.509
 0.510
 0.511
 0.512
 0.513
 0.514
 0.515
 0.516
 0.517
 0.518
 0.519
 0.520
 0.521
 0.522
 0.523
 0.524
 0.525
 0.526
 0.527
 0.528
 0.529
 0.530
 0.531
 0.532
 0.533
 0.534
 0.535
 0.536
 0.537
 0.538
 0.539
 0.540
 0.541
 0.542
 0.543
 0.544
 0.545
 0.546
 0.547
 0.548
 0.549
 0.550
 0.551
 0.552
 0.553
 0.554
 0.555
 0.556
 0.557
 0.558
 0.559
 0.560
 0.561
 0.562
 0.563
 0.564
 0.565
 0.566
 0.567
 0.568
 0.569
 0.570
 0.571
 0.572
 0.573
 0.574
 0.575
 0.576
 0.577
 0.578
 0.579
 0.580
 0.581
 0.582
 0.583
 0.584
 0.585
 0.586
 0.587
 0.588
 0.589
 0.590
 0.591
 0.592
 0.593
 0.594
 0.595
 0.596
 0.597
 0.598
 0.599
 0.600
 0.601
 0.602
 0.603
 0.604
 0.605
 0.606
 0.607
 0.608
 0.609
 0.610
 0.611
 0.612
 0.613
 0.614
 0.615
 0.616
 0.617
 0.618
 0.619
 0.620
 0.621
 0.622
 0.623
 0.624
 0.625
 0.626
 0.627
 0.628
 0.629
 0.630
 0.631
 0.632
 0.633
 0.634
 0.635
 0.636
 0.637
 0.638
 0.639
 0.640
 0.641
 0.642
 0.643
 0.644
 0.645
 0.646
 0.647
 0.648
 0.649
 0.650
 0.651
 0.652
 0.653
 0.654
 0.655
 0.656
 0.657
 0.658
 0.659
 0.660
 0.661
 0.662
 0.663
 0.664
 0.665
 0.666
 0.667
 0.668
 0.669
 0.670
 0.671
 0.672
 0.673
 0.674
 0.675
 0.676
 0.677
 0.678
 0.679
 0.680
 0.681
 0.682
 0.683
 0.684
 0.685
 0.686
 0.687
 0.688
 0.689
 0.690
 0.691
 0.692
 0.693
 0.694
 0.695
 0.696
 0.697
 0.698
 0.699
 0.700
 0.701
 0.702
 0.703
 0.704
 0.705
 0.706
 0.707
 0.708
 0.709
 0.710
 0.711
 0.712
 0.713
 0.714
 0.715
 0.716
 0.717
 0.718
 0.719
 0.720
 0.721
 0.722
 0.723
 0.724
 0.725
 0.726
 0.727
 0.728
 0.729
 0.730
 0.731
 0.732
 0.733
 0.734
 0.735
 0.736
 0.737
 0.738
 0.739
 0.740
 0.741
 0.742
 0.743
 0.744
 0.745
 0.746
 0.747
 0.748
 0.749
 0.750
 0.751
 0.752
 0.753
 0.754
 0.755
 0.756
 0.757
 0.758
 0.759
 0.760
 0.761
 0.762
 0.763
 0.764
 0.765
 0.766
 0.767
 0.768
 0.769
 0.770
 0.771
 0.772
 0.773
 0.774
 0.775
 0.776
 0.777
 0.778
 0.779
 0.780
 0.781
 0.782
 0.783
 0.784
 0.785
 0.786
 0.787
 0.788
 0.789
 0.790
 0.791
 0.792
 0.793
 0.794
 0.795
 0.796
 0.797
 0.798
 0.799
 0.800
 0.801
 0.802
 0.803
 0.804
 0.805
 0.806
 0.807
 0.808
 0.809
 0.810
 0.811
 0.812
 0.813
 0.814
 0.815
 0.816
 0.817
 0.818
 0.819
 0.820
 0.821
 0.822
 0.823
 0.824
 0.825
 0.826
 0.827
 0.828
 0.829
 0.830
 0.831
 0.832
 0.833
 0.834
 0.835
 0.836
 0.837
 0.838
 0.839
 0.840
 0.841
 0.842
 0.843
 0.844
 0.845
 0.846
 0.847
 0.848
 0.849
 0.850
 0.851
 0.852
 0.853
 0.854
 0.855
 0.856
 0.857
 0.858
 0.859
 0.860
 0.861
 0.862
 0.863
 0.864
 0.865
 0.866
 0.867
 0.868
 0.869
 0.870
 0.871
 0.872
 0.873
 0.874
 0.875
 0.876
 0.877
 0.878
 0.879
 0.880
 0.881
 0.882
 0.883
 0.884
 0.885
 0.886
 0.887
 0.888
 0.889
 0.890
 0.891
 0.892
 0.893
 0.894
 0.895
 0.896
 0.897
 0.898
 0.899
 0.900
 0.901
 0.902
 0.903
 0.904
 0.905
 0.906
 0.907
 0.908
 0.909
 0.910
 0.911
 0.912
 0.913
 0.914
 0.915
 0.916
 0.917
 0.918
 0.919
 0.920
 0.921
 0.922
 0.923
 0.924
 0.925
 0.926
 0.927
 0.928
 0.929
 0.930
 0.931
 0.932
 0.933
 0.934
 0.935
 0.936
 0.937
 0.938
 0.939
 0.940
 0.941
 0.942
 0.943
 0.944
 0.945
 0.946
 0.947
 0.948
 0.949
 0.950
 0.951
 0.952
 0.953
 0.954
 0.955
 0.956
 0.957
 0.958
 0.959
 0.960
 0.961
 0.962
 0.963
 0.964
 0.965
 0.966
 0.967
 0.968
 0.969
 0.970
 0.971
 0.972
 0.973
 0.974
 0.975
 0.976
 0.977
 0.978
 0.979
 0.980
 0.981
 0.982
 0.983
 0.984
 0.985
 0.986
 0.987
 0.988
 0.989
 0.990
 0.991
 0.992
 0.993
 0.994
 0.995
 0.996
 0.997
 0.998
 0.999
 1.000

ΣΥΝΤΕΤΑΙΜΕΝΕΣ ΚΟΡΤΦΟΝ ΟΡΙΟΤΩΝ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ

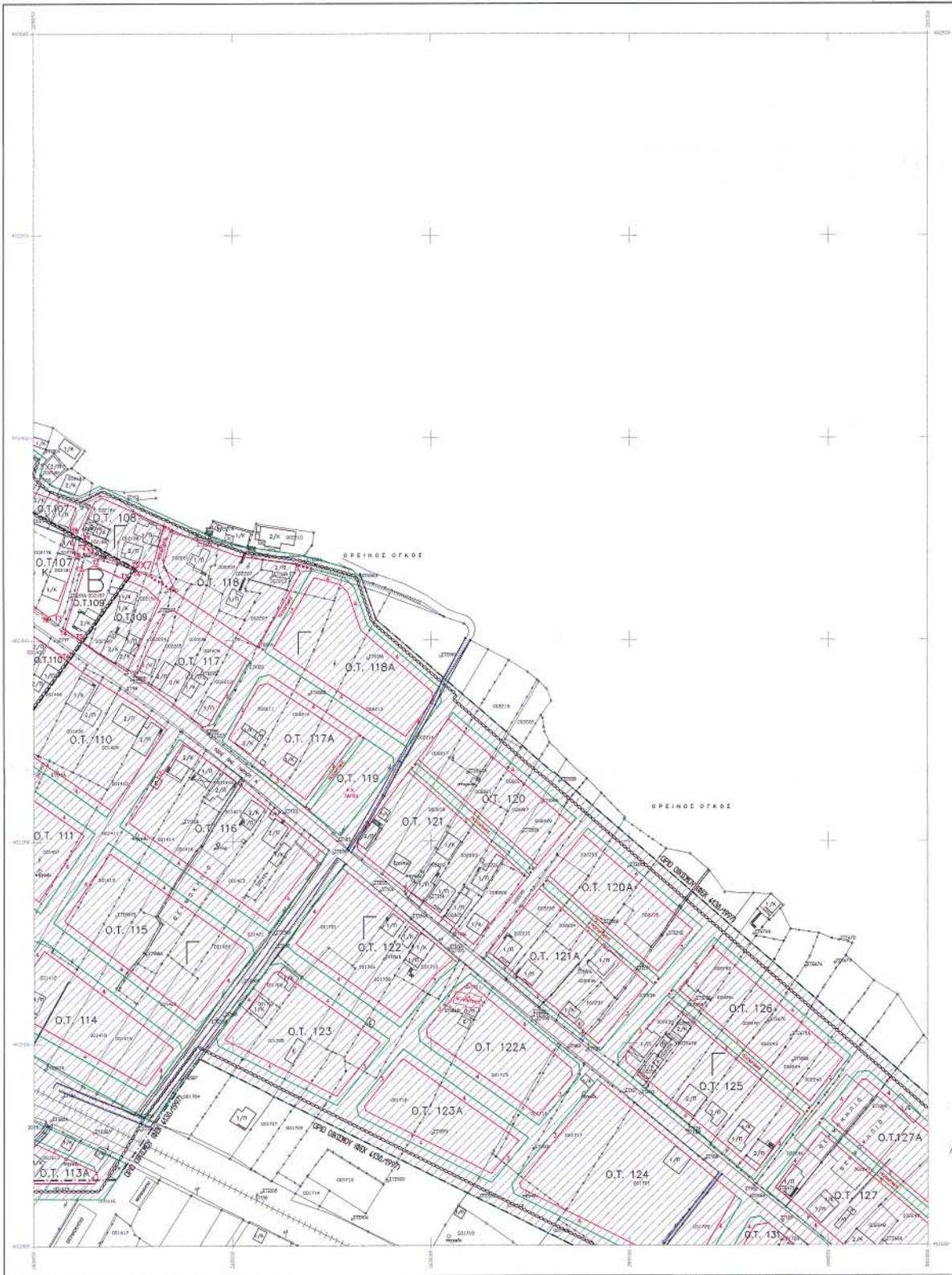
0.101
 0.102
 0.103
 0.104
 0.105
 0.106
 0.107
 0.108
 0.109
 0.110
 0.111
 0.112
 0.113
 0.114
 0.115
 0.116
 0.117
 0.118
 0.119
 0.120
 0.121
 0.122
 0.12

ΠΕΡΙΚΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ Ν. ΗΛΕΙΑΣ

Τ.Υ.Δ.Κ.

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΔΑ 0793
1/13.90



Ενλόγων ΦΑΤΜ
 Εγκριση Περιφερειακής Γραφικής ΣΤ
 Κεντρικός Σχεδιασμός με κλίμακα 1:400 απ' Αθήνα
 Ο περιφερειακός σχεδιασμός του Διαμετρίτου
 είναι της Γραφικής ΜΑΤΤ του κεντρικού κώδικου
 με φη 37' 45" και λη 2' 15" απ' Αθήνα

Κλίμακα 1:4000

ΗΜΕΡΟΣ	35	ΗΜΕΡΑΣ	
ΔΗΜΟΣ	Η ΚΟΙΝ.	ΟΤΟ	ΕΠΙΤΡΑΠΕ
Μεθόδος συντάξης		Τεχνολογία στοιχεία	ΣΠΥΡΙΑ
		Κηρυττολογικά στοιχεία	ΣΠΥΡΙΑ
ΣΥΓΓΡΑΦΕΙΑ		ο Ηλεκτρονικός	ο Ηλεκτρονικός
Χρόνος συντάξης		1997	ΠΟΛΙΤΗΝ ΣΧΗ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ρυμοτομική γραμμή
- οικοδομική γραμμή
- καταργουμένη ρυμοτ./οικοδ.γραμμή
- οριο τομεων ορων δομησης
- οριο περιοχης αναθεωρησης
- οριο οικισμου (ΦΕΚ 413Δ/1997)
- οριογραμμη ρεματος - ταφρου (ΦΕΚ 394Δ/2004)
- περιοχη επεκτασης
- τελος πεζοδρομου
- συρματοπλεγμα
- μανδροτοιχος
- σιδηροδρομικη γραμμη
- A**
ο.τ. 9
- TI**
αριθμος τομεα
- ASO**
αριθμος ο.τ.
- XI**
κορυφη ο.τ.
- 1/Κ, 1/Π**
κορυφη οριογραμμης ρεματος
- N**
κορυφη οριου περιοχης αναθεωρησης
- φ**
κτισμα κεραμοσκεπες, πλακοσκεπες
- ο**
στυλος ΔΕΗ
- φ**
στυλος ΟΤΕ
- ο**
πηγαδι

ΕΠΙΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΤΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

01707 ΚΟΡΤΦΩΝ Α	01708 ΚΟΡΤΦΩΝ Β	01709 ΚΟΡΤΦΩΝ Γ	01710 ΚΟΡΤΦΩΝ Δ
Π.268821 070 402330 630 Π.268822 011 402336 035 Π.268834 011 402335 035 Π.268844 011 402336 035 Π.268899 070 402333 182 Π.268901 011 402334 062 Π.268902 011 402333 287 Π.268903 433 402331 840 Π.268925 287 402327 976	Π.268815 347 402349 638 Π.268816 094 402347 404 Π.268878 462 402344 324 Π.268879 035 402338 863 Π.268901 415 402335 514	Π.268897 047 402329 803 Π.268898 396 402337 038 Π.268899 327 402334 399 Π.268900 378 402305 813 Π.268974 011 402299 433	Π.268836 636 402354 288 Π.268838 068 402356 378 Π.268847 661 402351 046 Π.268848 456 402358 800 Π.268858 120 402247 621

ΕΠΙΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΤΦΩΝ ΟΡΙΩΤ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ

ΚΟΡΤΦΩΝ Α	ΚΟΡΤΦΩΝ Β	ΚΟΡΤΦΩΝ Γ	ΚΟΡΤΦΩΝ Δ
Π.268821 070 402330 630 Π.268822 011 402336 035 Π.268834 011 402335 035 Π.268844 011 402336 035 Π.268899 070 402333 182 Π.268901 011 402334 062 Π.268902 011 402333 287 Π.268903 433 402331 840 Π.268925 287 402327 976	Π.268815 347 402349 638 Π.268816 094 402347 404 Π.268878 462 402344 324 Π.268879 035 402338 863 Π.268901 415 402335 514	Π.268897 047 402329 803 Π.268898 396 402337 038 Π.268899 327 402334 399 Π.268900 378 402305 813 Π.268974 011 402299 433	Π.268836 636 402354 288 Π.268838 068 402356 378 Π.268847 661 402351 046 Π.268848 456 402358 800 Π.268858 120 402247 621

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΤΟΜΕΙΣ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ	A	B	Γ ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ
Προσωπο	10	15	12
παρεκκλιση:	προ ΓΟΚ 73 8 προ 1-9-69 5	προ ΓΟΚ 73 13 προ 1-9-69 8	προ 3-5-85 6
Εμβαδον	200	400	500
παρεκκλιση:	προ ΓΟΚ 73 150 προ 1-9-69 60	προ ΓΟΚ 73 300 προ 1-9-69 150	προ 3-5-85 100*
Συντελεστές δομησης	(Πεβ) 0.80 (Πρα) 1.00 (Ππλατος δρομου)	(Πεβ) 0.80 (Πρα) 1.00 (Ππλατος δρομου)	0.80 1.00
Καλυψη	70 %	50 %	50 %
Μεγιστο υψος	(Πεβ) 8.0 (β<Πεβ) 11.0 (Πρα) 11.0 (Ππλατος δρομου)	(Πεβ) 8.0 (β<Πεβ) 11.0 (Πρα) 11.0 (Ππλατος δρομου)	7.50
Στηγη	επιβολη στεγης με μεγιστο υψος 1.50μ. πανω απο την εξαντληση Σ.Δ. η μεγιστον υψος		

* και να εγγραφεται κατοψη κτηριου με ελαχιστη επιφανεια 50 τ.μ. και ελαχιστη πλευρα 5μ.

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

B. 2.2.1	B. 2.2.2	B. 2.2.3			
B. 2.2.4	B. 2.2.5	B. 2.2.6	B. 2.2.7	B. 2.2.8	
		B. 2.2.9	B. 2.2.10	B. 2.2.11	



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΩΝ & ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ - ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ
ΕΠΙΤΑΛΙΟΥ Ν. ΗΛΕΙΑΣ

ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ (ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ)

ΧΑΡΤΗΣ B. 2.2.7 ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1000	ΡΥΤΟΜΟΤΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
--------------------------------------	-------------------

ΑΝΔΑΧΟΣ	ΗΜΕΡ/ΝΙΑ	ΟΝΟΜΑ	ΤΥΠΟ/ΦΗ
ΠΟΤΑΙΩΤ ΖΩΗ Τοπογραφος Μηχ. Δ.Τσατα 5 - Λεκαμα Τηλ.2623022243	ΕΥΝΤΑΣΗ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2004	Ζ. ΠΟΤΑΙΩΤ Σ. ΤΣΙΤΣΙΩΤ Τοπογραφος Μηχανικος	<i>[Signature]</i> 7
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΩΝ & ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ Ν.ΗΛΕΙΑΣ	ΕΠΙΒΑΘΙΣΗ 8-2-2005 ΠΡΟΙΕΤΑ- ΜΕΝΟΣ 8/2/05	ΑΝΔΡΕΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΣ Πολ./εος. Μηχ. ΤΕΟΦΙΛΟΣ ΔΑΒΡΕΠΟΛΙΤΑΣ Πολ./εος. Μηχ.	<i>[Signature]</i>

ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2004

Εγκρίνεται.
Πύργος 07-10-2004

ο πρόεδρος: *[Signature]*
ο γραμματέας: *[Signature]*
ο δημοτικός σύμβουλος: *[Signature]*

1. *[Signature]*
2. *[Signature]*
3. *[Signature]*
4. *[Signature]*

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιαστικό
έργο ελαττώθηκε κατά ποσοστό 3,7 %

Αριθ. 480 (2)
Αλλαγή χρήσης 4200τ.μ. από το υπ'αριθμ. 930 χέρσο αγροκτήματος Πλαγιαρίου Δήμου Κύρρου για ανέγερση σταυλικών εγκαταστάσεων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Εχοντας υπ'όψη.

1) Τις διατάξεις του Ν.2218/1994 (ΦΕΚ90Α/1994) ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης.

2) Την υπ'αριθμ. 25/31.3.1995 (ΦΕΚ 365Β) απόφαση Ν.Σ. Πέλλας «περί οργανισμού και λειτουργία της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Πέλλας άρθρο 10».

3) Τον Ν. 1512/1985(ΦΕΚ 4Α/1985) για τροποποίηση και συμπλήρωση των Πολεοδομικών διατάξεων και ειδικά το άρθρο 3 «περί καθορισμού χρήσεων παραχωρημένων Δημοσίων εκτάσεων.

4) Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν.2081/1992 (ΦΕΚ 154 Α)

5) Την υπ'αριθμ. 1954/2005 Απόφαση Νομάρχη Πέλλας για ορισμό βοηθών Νομάρχη.

6) Το υπ'αριθμ. 1364/23.2.2005 έγγραφο της Δ/σης τοπικής αυτ/σης Ν.Πέλλας.

7) Το υπ'αριθμ. 41542/3.2.2005 έγγραφο της Δ/σης Υγείας και Προνοίας Ν. Πέλλας.

8) Το υπ'αριθμ. 550/20.12.2004 έγγραφο Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Πέλλας.

9) Το υπ'αριθμ. 7349/29.12.2004 έγγραφο της ΙΖ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων.

10) Το υπ'αριθμ. 186/21.1.2005 έγγραφο 11ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

11) Το υπ'αριθμ. 8105/4.1.2005 έγγραφο Δ/σης Τουρισμού Κ. Μακεδονίας .

12) Το υπ'αριθμ. 4396/22.12.2004 έγγραφο Δασαρχείου Έδεσσας.

13) Το υπ'αριθμ. 1204/12.1.2005 έγγραφο τμήματος τοπογραφικής Γιαννιτσών

14) Το υπ'αριθμ. 290/10.2.2005 έγγραφο Δ/σης Πολιτικής Γης.

15) Το υπ'αριθμ. 3001/5.1.2005 έγγραφο τμήματος Πολεοδομίας Γιαννιτσών.

16) Την υπ'αριθμ. 196/2004 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Κύρρου.

17) Τα τοπογραφικά διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000 της κοινοχρήστου εκτάσεως, καθορίζουμε:

Άρθρο 1

Καθορίζουμε την χρήση της έκτασης των 4200τ.μ. από το υπ' αριθμ. 930 χέρσο αγροκτήματος Πλαγιαρίου Δήμου Κυρρου σε χώρο ανέγερσης σταυλικών εγκαταστάσεων υπό του Πίτα Μηνά όπως αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας Γιαννιτσών με την από 3.3.2005 πράξη του.

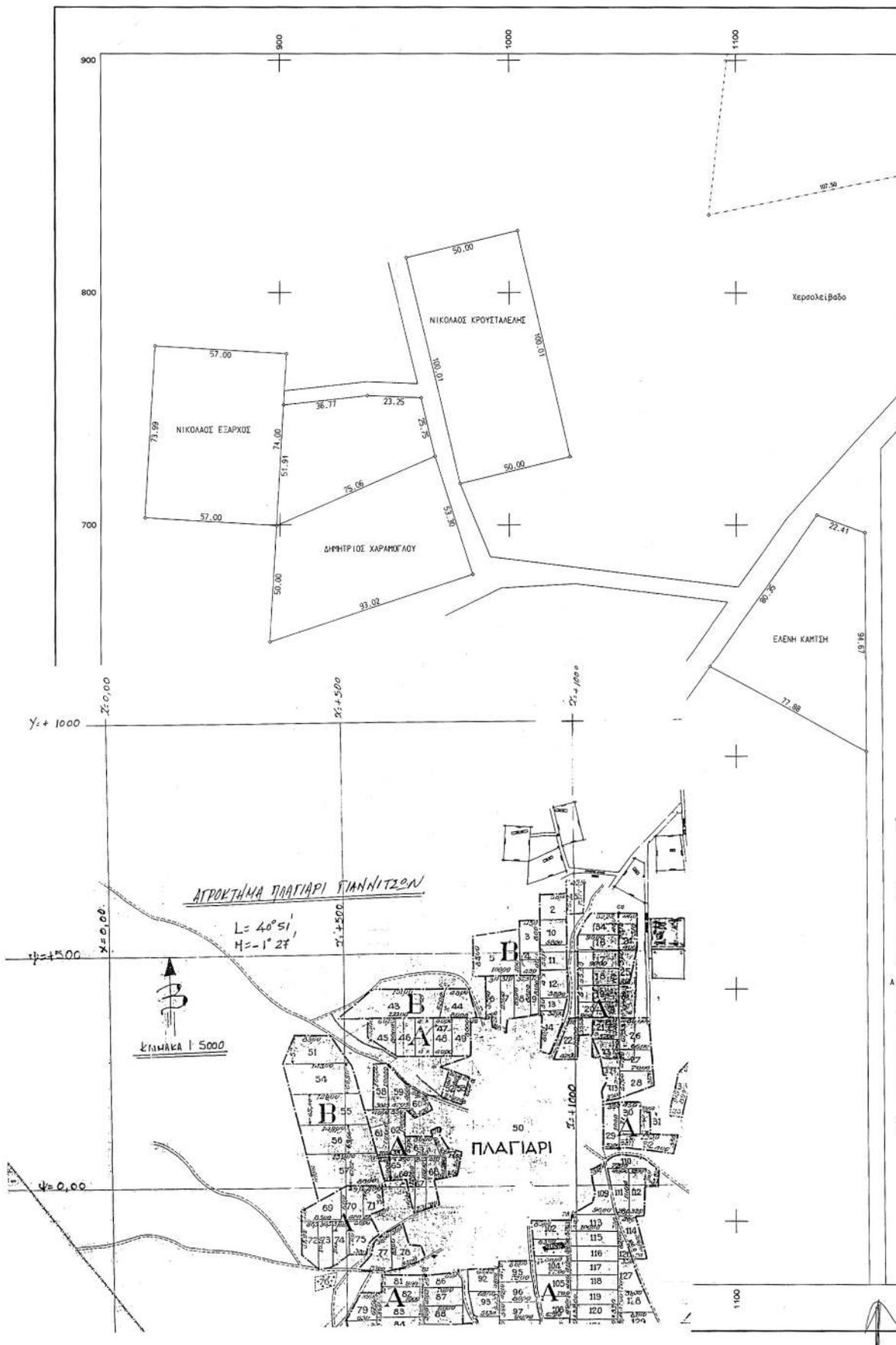
Άρθρο 2

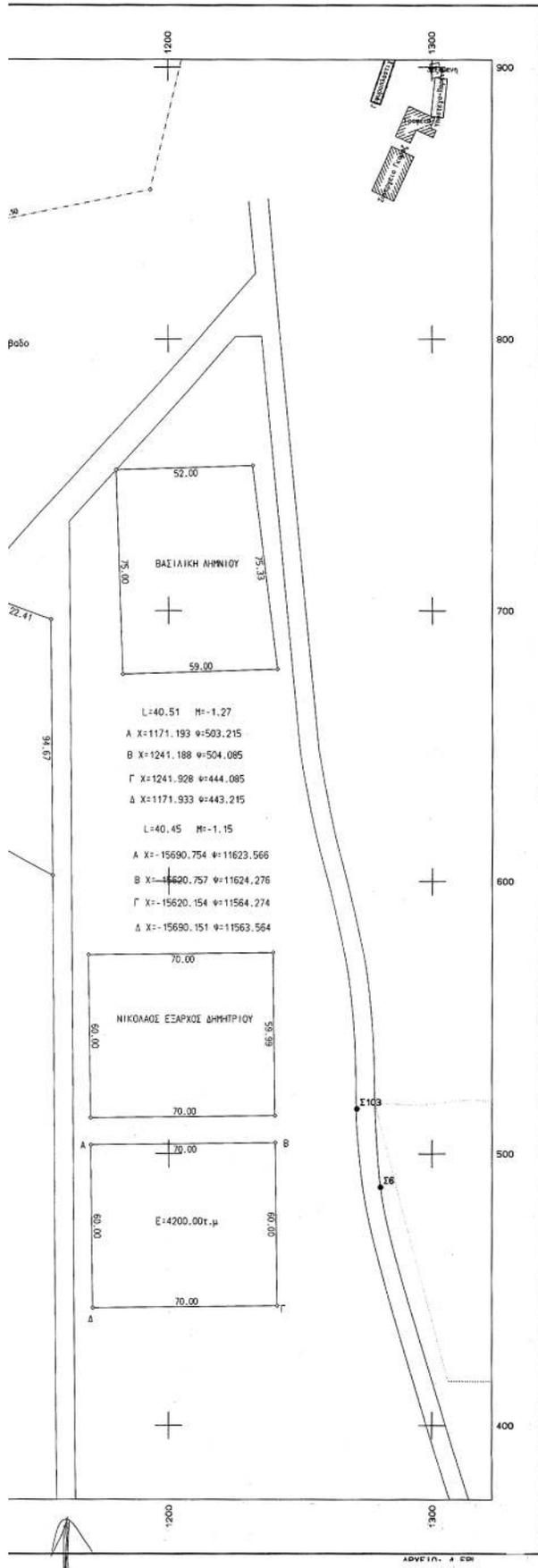
Από το κανονιστικού χαρακτήρα σκέλος της παρούσας απόφασης δεν βαρύνεται ο κρατικός προϋπολογισμός ούτε ο προϋπολογισμός του οικείου Ο.Τ.Α.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Γιαννιτσά, 3 Μαρτίου 2005

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ο Βοηθός Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΦΑΡΜΟΥΖΗΣ





ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Το υπό τα στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Α αγροτεμάχιο είναι ίσον προς Ε=4200.00τ.μ και προέρχεται από το υπ' αριθ. 930 χερσαίο βιβλίο.

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ
Το ανωτέρω αναφερόμενο αγροτεμάχιο είναι εκτός γενικού πολεοδομικού σχεδίου, δεν έχει πρόσβαση σε εθνικό και επαρχιακό δρόμο και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις γενικές πολεοδομικές διατάξεις.
Επίσης είναι μακριά από λίμνες, ποτάμια, οδοντοδρομικές γραμμές και η απόσταση του από τον κοντινότερο οικισμό (Πλαγιάρι) είναι τριακόσια μέτρα.

ΓΙΑΝΝΙΤΣΑ 25/11/2004 Ο ΔΗΛΩΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ



Θεωρείται ως παρόν το τετραγώνιο διάγραμμα και επιπλέον ως τε αριθμό 480/05 απόφαση Νοτάρχου Πέλλης η οποία αφορά την αλλαγή χρήσης 4200τ.μ. από ελ. υπ. αριθμό 930 χέρ. αγροτεμάχιο Πλαγιάριον 6ε χωρ. αντίστοιχών χωρικών υποκαταστάσεων από τον Π.Τ.Α. 1440.

Επιβ. Σελ
[Signature]



ΦΙΛΙΠΠΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
1 ΓΕΩΜ. ΤΟΠΟΓΡΟΣ 661 υπ' αριθ 809

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΪΔΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ				
ΤΑΓΜ. ΠΑΣΤΡΑ 1, ΓΙΑΝΝΙΤΣΑ ΤΗΛ. 0382-24565				
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ ΠΙΤΤΑΣ ΜΗΝΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ				
<table border="1"> <tr> <td>ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ</td> </tr> <tr> <td>Πο τεχνικός λόγους στο σχεδιαγράμμα</td> </tr> <tr> <td>έγινε αλλαγών στο ποσοστό %</td> </tr> </table>		ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ	Πο τεχνικός λόγους στο σχεδιαγράμμα	έγινε αλλαγών στο ποσοστό %
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ				
Πο τεχνικός λόγους στο σχεδιαγράμμα				
έγινε αλλαγών στο ποσοστό %				
ΕΡΓΟ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΕΚΤΑΣΗΣ ΓΙΑ ΣΤΑΥΛΙΚΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ				
ΘΕΣΗ ΠΛΑΓΙΑΡΙ (Εκτός Σχεδίου)				
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000			
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : 25/11/2004				
ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΣΤΡΑΤΙΔΑ			
<table border="1"> <tr> <td> ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΪΔΗΣ Τοπογράφος Μηχανικός Αριθμός Μητρώου 33982 Τ.Ε.Ε. Αριθμός Πάστρας 33982 Τ.Κ. 0382-24565 - ΓΙΑΝΝΙΤΣΑ </td> </tr> </table>		ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΪΔΗΣ Τοπογράφος Μηχανικός Αριθμός Μητρώου 33982 Τ.Ε.Ε. Αριθμός Πάστρας 33982 Τ.Κ. 0382-24565 - ΓΙΑΝΝΙΤΣΑ		
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΪΔΗΣ Τοπογράφος Μηχανικός Αριθμός Μητρώου 33982 Τ.Ε.Ε. Αριθμός Πάστρας 33982 Τ.Κ. 0382-24565 - ΓΙΑΝΝΙΤΣΑ				