

04003383003050008



3253

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 338

30 Μαρτίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση σχεδίου πόλης Νέας Αγχιάλου στο Ο.Τ. 206 στην θέση «Αμυρά - Βάλτος» 1
- Τροποποίηση σχεδίου πόλης Νέας Αγχιάλου στα οικοδομικά τετράγωνα, που περικλείονται από τις οδούς Αιδινίου, Μικροθηβών, Σιμοπούλου και Ανατ. Ρωμυλίας, για προσαρμογή του σχεδίου στην υφιστάμενη κατάσταση 2
- Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως εμβαδού 3,400 στρεμμάτων στη θέση «Σόκαρη, Κουκίστρη» περιοχής ΑΘΕΡΑ περιφέρειας ΔΗΜΟΥ ΠΑΛΙΚΗΣ Νομού Κεφαλληνίας 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 1415 (1)
Τροποποίηση σχεδίου πόλης Νέας Αγχιάλου στο Ο.Τ. 206 στην θέση «Αμυρά - Βάλτος».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του Ν.Δ. της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228 Α') «Περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α') «Περί τροποποίησης του Γ.Ο.Κ. (Ν. 1577/1985) και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197 Α').
3. Την υπ' αριθμ. 243/2004 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Νέας Αγχιάλου, με την οποία προτείνεται η συγκεκριμένη τροποποίηση.
4. Το γεγονός ότι κατά της παραπάνω Απόφασης δεν ασκήθηκαν ενστάσεις.
5. Το ρυμοτομικό σχέδιο της περιοχής (ΦΕΚ 373 Δ'/21.4.1986).
6. Την υπ' αριθμόν 5/2005, θέμα 2ο, γνωμοδότηση του

Σ.Χ.Ο.Π. Μαγνησίας, με την οποία κάνει δεκτή την υπ' αριθμόν 243 / 2004 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Νέας Αγχιάλου.

ΚΑΙ ΕΠΕΙΔΗ

1. Με την τροποποίηση μετατοπίζεται σε τμήμα της η οικοδομική γραμμή ώστε να ταυτιστεί με την ρυμοτομική.
2. Με την μετατόπιση της οικοδομικής γραμμής έμπροσθεν της ιδιοκτησίας Πατίστα Γεώργιου του Πατρόκλου δεν ρυμοτομείται η υπάρχουσα οικοδομή.
3. Από την επίσης προτεινόμενη στο όμορο οικοδομικό τετράγωνο, υπ' αριθμόν 208, τροποποίηση προκύπτει αύξηση κοινοχρήστων χώρων, η οποία υπερκαλύπτει το εμβαδόν του καταργούμενου τμήματος του προκηπίου, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Νέας Αγχιάλου, στο Ο.Τ. υπ' αριθμόν 206, στην θέση «Αμυρά - Βάλτος», και συγκεκριμένα την μετατόπιση της οικοδομικής γραμμής ώστε να ταυτιστεί με την ρυμοτομική, σε τμήμα της μήκους 17.5 μέτρων, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό σχέδιο σε κλίμακα 1:500, που συνοδεύει την υπ' αριθμόν 243/2004 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Νέας Αγχιάλου.

Από τις διατάξεις της Απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Νέας Αγχιάλου.

Η απόφαση αυτή ισχύει από την ημερομηνία της δημοσίευσης.

Αμέσως μετά την δημοσίευση της παρούσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου τοπογραφικού διαγράμματος που την συνοδεύει θα αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων της Διεύθυνσης ΧΩ.ΠΕ. της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Μαγνησίας επί 15ήμερον για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

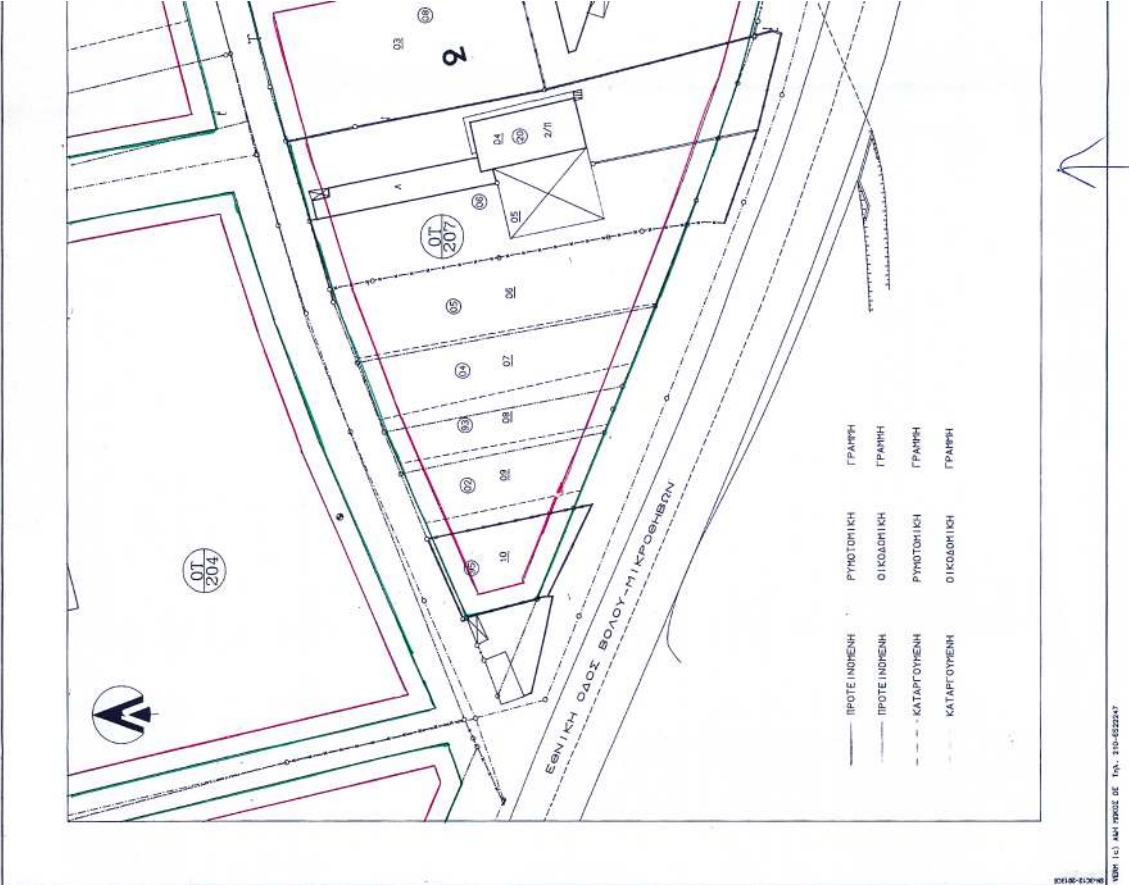
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 16 Μαρτίου 2005

Ο Νομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΡΙΝΤΖΟΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΩΛΗΣ
ΣΤΟ Ο.Τ. 207

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

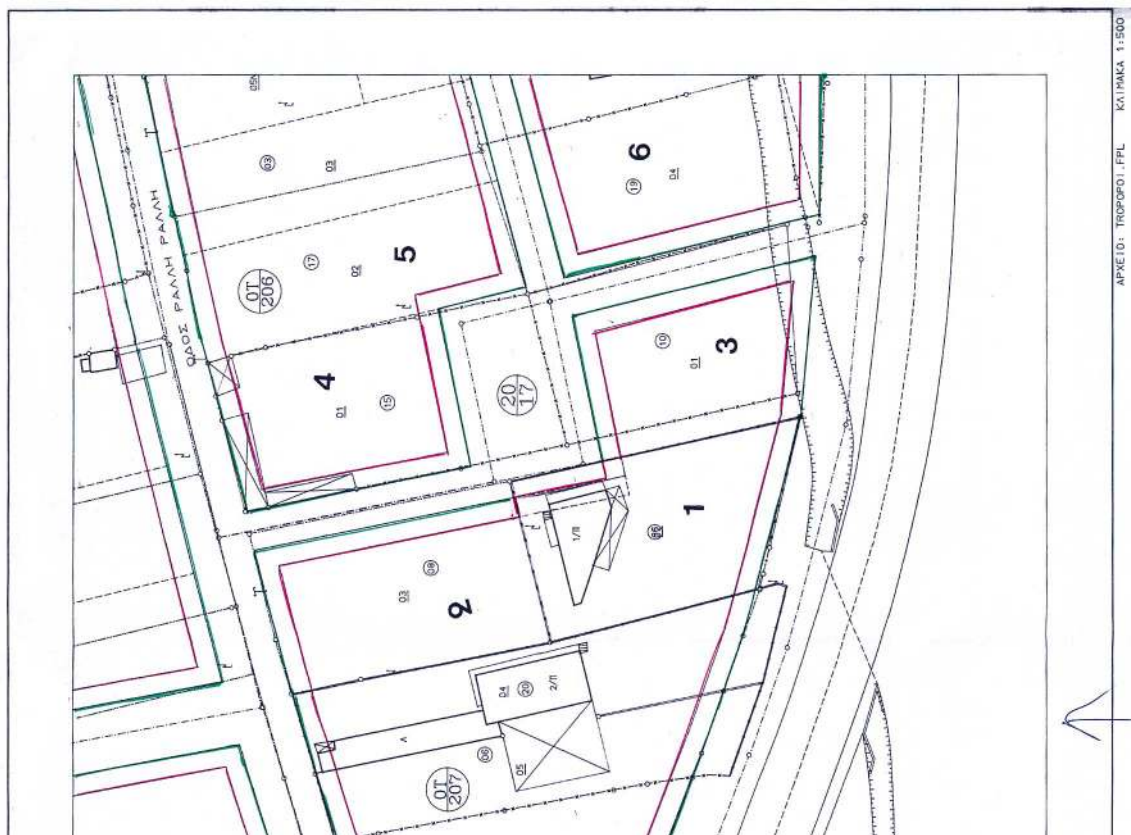


ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

Α/Α	ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ	ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
1	201796	Παύλος Γεώργιος Παύλου Παύλου	Ν. Αρχαίος
2	201708	Γεωργία - Γεωργίου	Μικροθήρες
3	201710	Παύλος Γεωργίου	Ηρ. Κωνσταντίνου 73- Αθήνα
4	201715	Γεωργία Παύλου	Χρυσή 5 - Ν. Αρχαίος
5	201717	Γεωργία Κωνσταντίνου	Αιμίλιου 8 - Ν. Αρχαίος
6	201719	Τομή Βασιλεία	Χαλκιδεύκη 34 - Βόλος

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΧΕΙΡΗΣΗΣ
ΕΡΓΩΝ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΧΕΙΡΗΣΗΣ
ΕΡΓΩΝ

ΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΕΚΔΟΣΕΩΝ	
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΝΕΑΣ ΑΓΧΙΑΛΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. 206 ΣΤΗ ΘΕΣΗ «ΑΜΥΡΑ - ΒΑΛΤΟΣ».	
Κλίμακα 1/500	ΘΕΩΡΗΣΗ 16-3-05 Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΚΔΟΣΗ
Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυθμιστικού σχεδίου Νέας Αγχιάλου στο Ο.Τ. 206, στη θέση «Αμύρα - Βάλτος» και συγκεκριμένα την μετατόπιση οικοδομικής γραμμής ώστε να ταυτιστεί με την ρυθμιστική, σε τμήμα μήκους 17,5 μέτρων. ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ Εγκρίνεται ως παράρτημα της 1415/2005 απόφασης ΒΟΛΟΣ 16-3-05 Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΡΙΝΤΖΟΣ	
ΦΕΚ αρ.	τεύχος Δ

Αριθ. 1417

(2)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Νέας Αγχιάλου στα οικοδομικά τετράγωνα, που περικλείονται από τις οδούς Αιδινίου, Μικροθηβών, Σιμοπούλου και Ανατ. Ρωμυλίας, για προσαρμογή του σχεδίου στην υφιστάμενη κατάσταση.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του Ν.Δ. της 17.7.23 (ΦΕΚ 228 Α') «Περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α') «Περί τροποποίησης του Γ.Ο.Κ. (Ν. 1577/1985) και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197 Α').

3. Την υπ' αριθμόν 203/2003 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Νέας Αγχιάλου, με την οποία προτείνεται η συγκεκριμένη τροποποίηση.

4. Το γεγονός ότι κατά της παραπάνω Απόφασης ασκήθηκαν ενστάσεις.

5. Την υπ' αριθμόν 268/2004 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Νέας Αγχιάλου με την οποία απορρίφθηκαν οι ενστάσεις.

6. Το ρυμοτομικό σχέδιο της περιοχής (ΦΕΚ 300/31.12.47, ΦΕΚ 373Δ'/21.4.1986, ΦΕΚ 116 Δ'/21.2.1989).

7. Την υπ' αριθμόν 7/2005, θέμα 4ο, γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Μαγνησίας, με την οποία κάνει δεκτές τις υπ' αριθμόν 203/2003 και 268/2004 Αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Νέας Αγχιάλου.

ΚΑΙ ΕΠΕΙΔΗ

1. Με την τροποποίηση προσαρμόζεται το ρυμοτομικό σχέδιο στην υφιστάμενη κατάσταση, ώστε να μπορεί να εφαρμοστεί.

2. Με την τροποποίηση βελτιώνεται η πολεοδομική λειτουργία της πόλης.

3. Από την τροποποίηση προκύπτει αύξηση κοινοχρήστου χώρου, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Νέας Αγχιάλου, στα οικοδομικά τετράγωνα, που περικλείονται από τις οδούς Αιδινίου, Μικροθηβών, Σιμοπούλου και Ανατ. Ρωμυλίας, ώστε να προσαρμοστεί το ρυμοτομικό σχέδιο στην υφιστάμενη κατάσταση, και συγκεκριμένα την προσαρμογή των οικοδομικών γραμμών στα όρια των παραχωρητηρίων και την αύξηση του πλάτους της οδού Σιμοπούλου και Μικροθηβών σε σχέση με το ισχύον σχέδιο πόλης, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό σχέδιο σε κλίμακα 1:500, που συνοδεύει τις υπ' αριθμόν 203/2003 και 268/2004 Αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Νέας Αγχιάλου.

Από τις διατάξεις της Απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Νέας Αγχιάλου.

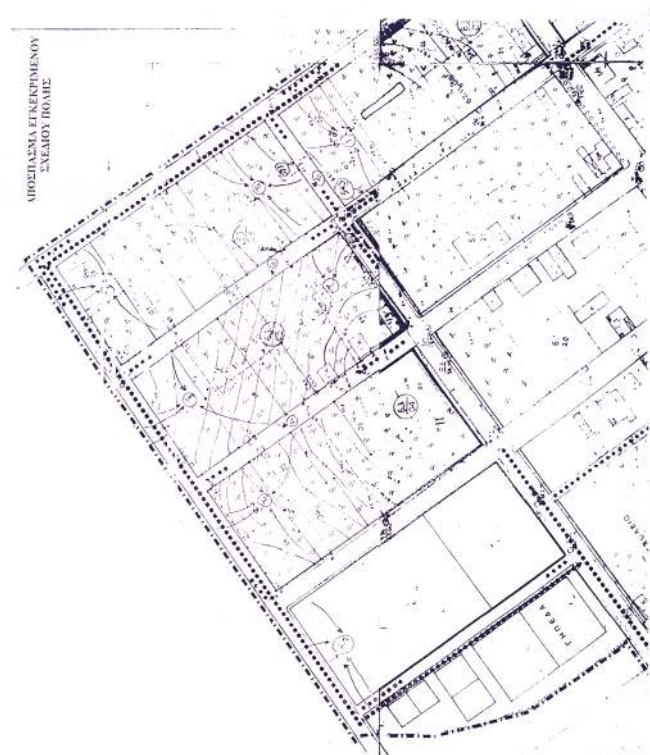
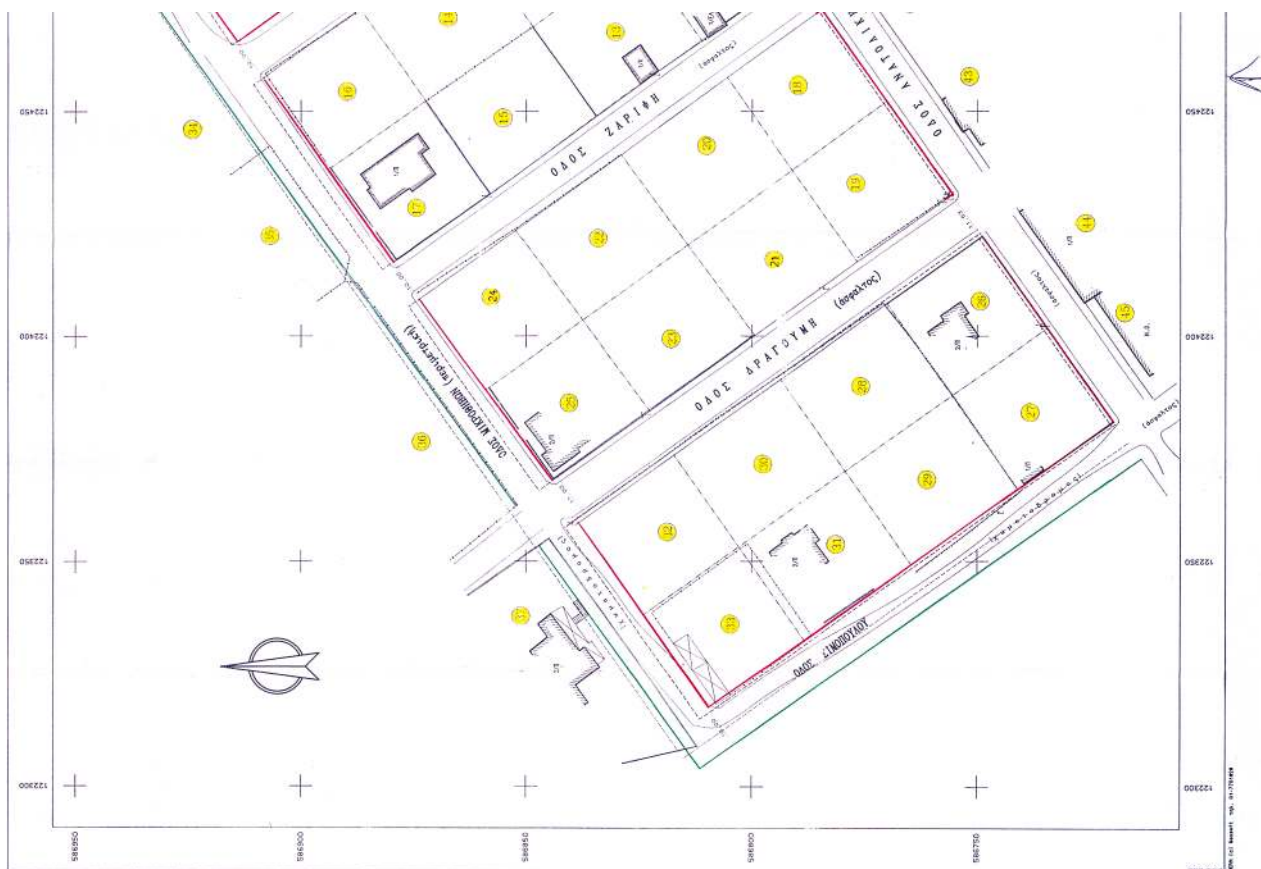
Η Απόφαση αυτή ισχύει από την ημερομηνία της δημοσίευσης.

Αμέσως μετά την δημοσίευση της παρούσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου τοπογραφικού διαγράμματος που την συνοδεύει θα αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων της Διεύθυνσης ΧΩ.ΠΕ. της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Μαγνησίας επί 15ήμερον για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

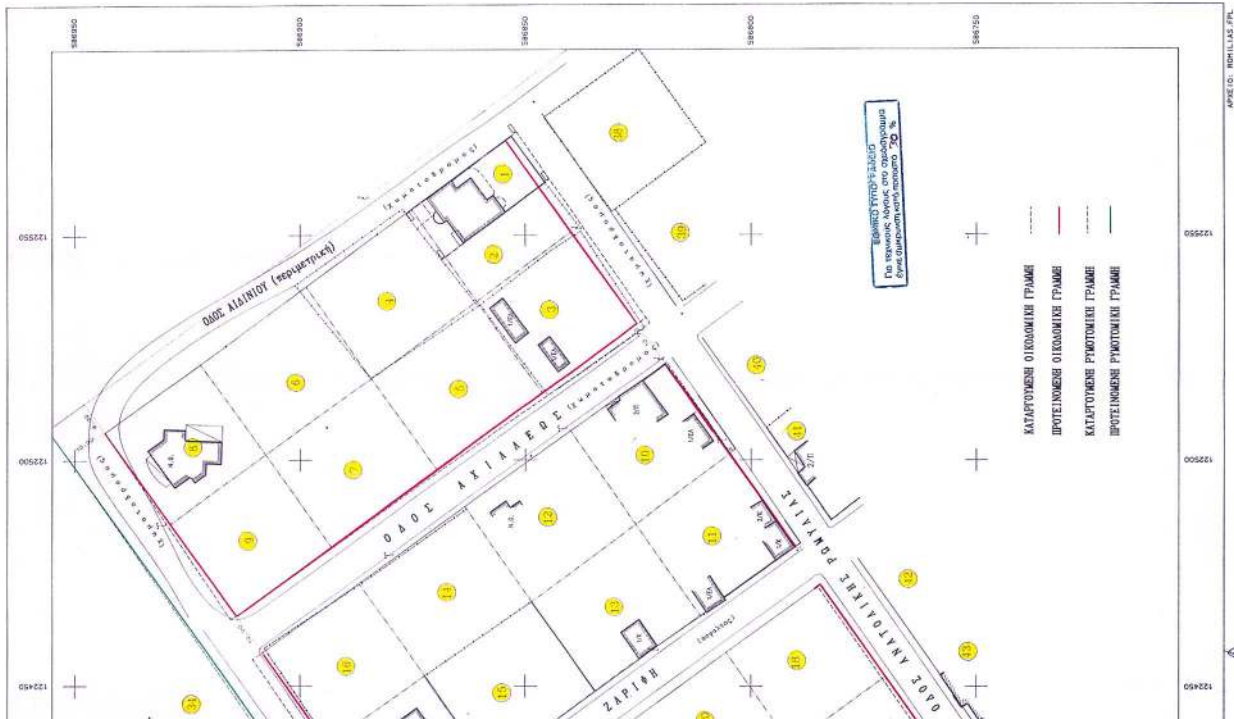
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 16 Μαρτίου 2005

Ο Νομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΡΙΝΤΖΟΣ



ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ



ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΩΛΗΣ ΝΕΑΣ ΑΓΧΙΔΑΟΥ ΣΤΑ Ο.Τ. ΠΟΥ ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΕΤΑΙ ΑΠΟ ΤΗΣ ΟΔΟΥΣ ΑΙΔΑΝΙΟΥ ΜΙΚΡΟΒΕΝΩΝ, ΣΙΜΟΠΟΥΛΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΤ. ΡΩΜΥΛΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΗΝ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

659 16-05
 ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
 ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΕΩΝ ΔΙΔΑΚΤΙΚΩΝ ΒΙΒΛΙΩΝ
 ΑΝΑΡΤΗΣΗ
 ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ
 Αρ. 1/2015

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΑΙΤΟΥΣΑΣ

Εγκρίθηκε η προσαρμογή των επιχειρηματικών πιστωτικών εγγράφων Νίκας Αργυρίου στα Ο.Τ. που περιλαμβάνει τα εξής: οδός, Αδελφών, Μεσοπολλίων, Σηκουάνης και Α.Τ. Προμήθειες, ώστε ώστε να προσαρμοστεί το πιστωτικό έγγραφο στην πραγματική κατάσταση και συγκεκριμένα την προσαρμογή των αναγραφόμενων σημείων στα όρια των περιγραφόμενων και την αφαίρεση του ελάττους, της οδού Σηκουάνης και Μεσοπολλίων ως σχετικό το αρχικό έγγραφο κατά:

Εγκρίνεται ως παράρτημα της 1417/2005 απόφασης

BOAQS 16-3-05

Ο ΝΟΜΑΡΧΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΙΠΙΝΤΖΟΣ

ΦΕΚ	αφ.	πύλο; Δ
1	1	1
2	2	2
3	3	3
4	4	4
5	5	5
6	6	6
7	7	7
8	8	8
9	9	9
10	10	10
11	11	11
12	12	12
13	13	13
14	14	14
15	15	15
16	16	16
17	17	17
18	18	18
19	19	19
20	20	20
21	21	21
22	22	22
23	23	23
24	24	24
25	25	25
26	26	26
27	27	27
28	28	28
29	29	29
30	30	30
31	31	31
32	32	32
33	33	33
34	34	34
35	35	35
36	36	36
37	37	37
38	38	38
39	39	39
40	40	40
41	41	41
42	42	42
43	43	43
44	44	44
45	45	45
46	46	46
47	47	47
48	48	48
49	49	49
50	50	50
51	51	51
52	52	52
53	53	53
54	54	54
55	55	55
56	56	56
57	57	57
58	58	58
59	59	59
60	60	60
61	61	61
62	62	62
63	63	63
64	64	64
65	65	65
66	66	66
67	67	67
68	68	68
69	69	69
70	70	70
71	71	71
72	72	72
73	73	73
74	74	74
75	75	75
76	76	76
77	77	77
78	78	78
79	79	79
80	80	80
81	81	81
82	82	82
83	83	83
84	84	84
85	85	85
86	86	86
87	87	87
88	88	88
89	89	89
90	90	90
91	91	91
92	92	92
93	93	93
94	94	94
95	95	95
96	96	96
97	97	97
98	98	98
99	99	99
100	100	100

Αριθ. 1195

(3)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως εμβαδού 3,400 στρεμμάτων στη θέση «Σόκαρη, Κουκίστρη» περιοχής ΑΘΕΡΑ περιφέρειας ΔΗΜΟΥ ΠΑΛΙΚΗΣ Νομού Κεφαλληνίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις περί Διοικητικής αποκέντρωσης διατάξεις του Ν.3200/1955, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/1970.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν.998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 38 παρ. 1

β) Του άρθρου 41 παρ. 1.

4. Τις διατάξεις του Ν.3208/2003 «Προστασία των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις».

5. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας με αριθμ.:

α) 160417/1180/8.7.1980 και β) 182447/3049/24.9.1980.

6. Τον Ν.2218/13.6.1994 «Περί ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, τροποποίησης διατάξεων για την πρωτοβάθμια αυτοδιοίκηση και την περιφέρεια και άλλες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα με τον Ν. 2240/16.9.1994.

7. Τον Ν. 2503/30.5.1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

8. Την αναφορά της Δ/νσης Δασών Κεφαλληνίας με αριθμ. 617/26.1.2005 με την οποία προτείνεται η κήρυξη ως αναδασωτέας, της αναφερόμενης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, τον αποκλεισμό διάθεσης της για άλλη χρήση και την αποκατάσταση της καταστραφείσας δασικής βλάστησης με φυσική αναγέννηση, τη δασική έκταση που κάηκε, εμβαδού τριών στρεμμάτων και τετρακοσίων τετραγωνικών μέτρων (3,400 στρ.) που βρίσκεται στη θέση «Σόκαρη, Κουκίστρη» περιοχής ΑΘΕΡΑ περιφέρειας ΔΗΜΟΥ ΠΑΛΙΚΗΣ Νομού Κεφαλληνίας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α & Ε.Ζ.Η.Θ.Ε όπως φαίνονται στο συνημμένο απόσπασμα χάρτη Γ.Υ.Σ κλίμακας 1:5000 το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και ορίζεται ως εξής:

Ανατολικά: Με δασική έκταση.

Δυτικά: Με δασική έκταση.

Βόρεια: Με δασική και μη δασική έκταση.

Νότια: Με δασική και μη δασική έκταση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 17 Φεβρουαρίου 2005

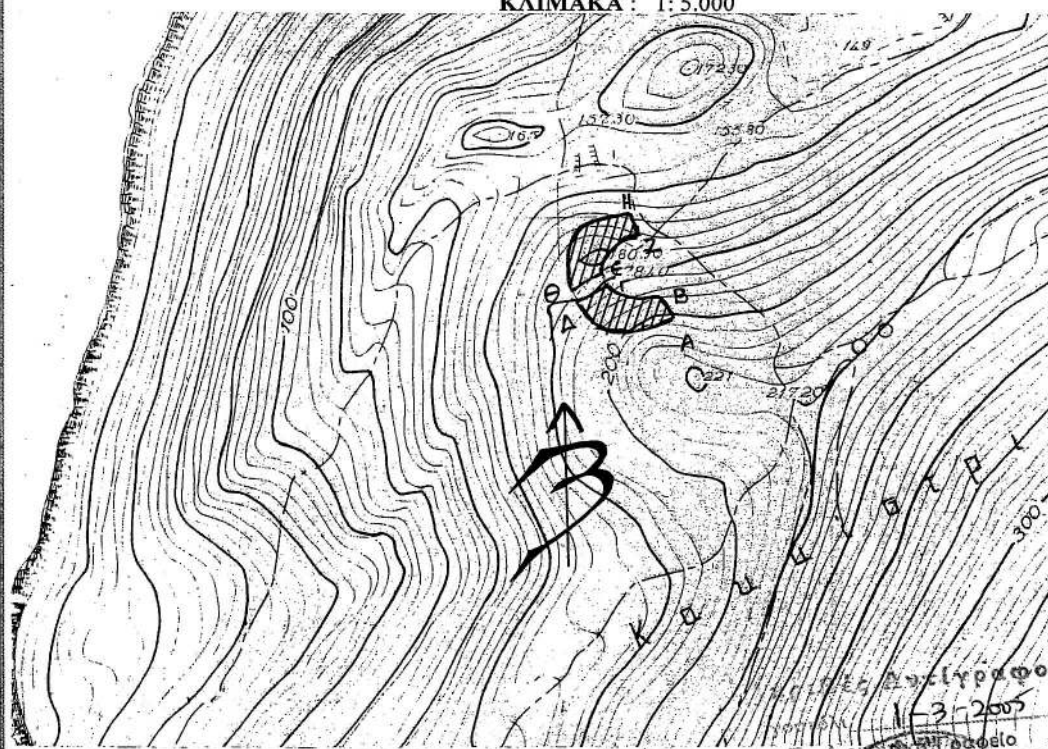
Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΒΟΣΔΟΥ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78%

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΚΕΦ/ΝΙΑΣ

Ανήκει στην αριθμ.: 1195/17-2-05
Απόφαση Γενικού Γραμματέα Π.Ι.Ν.
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. αριθμ.: 6112/5
ΔΗΜΟΣ: ΠΑΛΙΚΗΣ
Θέση "Σόκαρη, Κουκίστρη" περιοχής ΑΘΕΡΑ
ΚΑΙΜΑΚΑ: 1:5.000



ΥΠΟΜΝΗΜΑ:



Α-Β-Γ-Δ-Α & Ε-Ζ-Η-Θ-Ε: Όρια καμένης δασικής έκτασης
συνολικού εμβαδού 3,400 στρ.



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Κέρκυρα ... 14/2/05...

ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΒΟΣΔΟΥ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Αργοστόλι, 26-1-2005

Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ

ΠΑΠΑΣΑΛΟΥΡΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

Βαθμός Δ.
Αργοστόλι, 26-1-2005

ΣΥΝΤΑΚΤΡΙΑ

ΣΑΡΑΟΥ ΜΑΡΙΑ
ΔΑΣΟΠΟΝΟΣ