



04003490104050008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 349

1 Απριλίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός οριογραμμών αιγιαλού - παραλίας - παλαιού αιγιαλού στην περιοχή «Λουγγιά» Δ.Α. Κάρυανης του Δήμου Ορφανού Ν. Καβάλας.....	1
Τροποποίηση του εγκεκριμένοι ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Τρικάλων στην Π.Ε. «Σαράγια» με την μετατόπιση των Ρ.Ο.Γ στο Ο.Τ. 906.	2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Κ3343	(1)
Καθορισμός οριογραμμών αιγιαλού - παραλίας - παλαιού αιγιαλού στην περιοχή «Λουγγιά» Δ.Δ. Κάρυανης του Δήμου Ορφανού Ν. Καβάλας.	

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις του Ν. 2971/19.12.2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α' 19.12.2001) «Αιγιαλός , παραλία και άλλες διατάξεις».
- Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».
- Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/1970, Β.Δ. 704/1970, Β.Δ. 705/1970, Β.Δ. 192/1972, Π.Δ. 71/1984, Π.Δ. 347/1986, Ν.2026/1982 και Π.Δ. 97/1993.
- Τις διατάξεις του άρθρου 19 παρ. 5 Ν.2344/1995, του άρθρου 52 παρ.6 Ν.2218/1994, του άρθρου 4 παρ. 7 του Ν.2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες ανήκουν στον Περιφερειακό Διευθυντή σε συνδιασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ.2 του Ν. 2399/1996 με τις οποίες προβλέπεται κατάργηση θέσεων των περιφερειακών Διευθυντών οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούνται από τον αναπληρωτή Περιφερειακό Διευθυντή.
- Τις διατάξεις του τέταρτου εδαφίου της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 6 του ίδιου άρθρου του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/Α) σύμφωνα με τις οποίες οι περιφερειακές υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών που συγκροτού-

σαν την περιφερειακή διοίκηση του Νομού ή της Νομαρχίας δεν υπήχθησαν στη ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας ούτε καταργήθηκαν αλλά αποτελούν από 1.9.1997 Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Το υπ' αριθμ. 28979/31.7.1997 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γ.Γ. της Περιφέρειας σε θέματα υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών μεταφέρονται από 1-9-1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

7. Την υπ' αριθμ. 14650/Δ/νσης 10Ε85/17.3.2004 (ΦΕΚ 519, τ.Β'/17.3.2004) κοινή απόφαση των Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών περί καθορισμού αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 46 παρ. 21 του Ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15/τ.Α'28.1.2004) περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομίας & Οικονομικών στους Γ.Γ. Περιφερειών.

9. Την υπ' αριθμ. 1030067/296/A0006/7.4.2004 έγγραφο της Δ/νσης Οργάνωσης της Γενικής Δ/νσης Διοικητικής Υποστήριξης του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών «Διευκρινίσεις για τις αρμοδιότητες των υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται από 10.4.2004 στους Γεν. Γραμματείς Περιφερειών».

10. Την από 15.7.2004 Έκθεση της αρμόδιας Επιτροπής για τον καθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού παραλίας και παλαιού αιγιαλού στην περιοχή «Λουγγιά» Δ. Δ. Κάρυανης του Δήμου Ορφανού Ν. Καβάλας και το από Ιούλιο 2003 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 το οποίο έχει συνταχθεί από τον Τοπ. Μηχ. Γκατζηρούλη Ιωάννη αποτελούμενο από μία πινακίδα που ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης από την Τοπ. Μηχ. της Κτημ. Υπ. Καβάλας Δρόσου Ευφροσύνη στις 14.1.2004 και θεωρήθηκε στις 14.1.2004 από την Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Καβάλας.

11. Το υπ' αρ. Φ. 544.5/575/04/10.6.2004 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού.

12. Το με αρ. πρωτ. 1619/5.8.2004 έγγραφο της Κτημ. Υπηρεσίας Καβάλας, αποφασίζουμε.

Επικυρώνουμε την από 15.7.2004 Έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής για τον καθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού παραλίας και παλαιού αιγιαλού στην περιοχή «Λουγγιά» Δ. Δ. Κάρυανης του Δήμου Ορφανού Ν. Καβάλας και το από Ιούλιο 2003 τοπ. δ/μα του Τοπ. Μηχ. Ιωάννη Γκατζηρούλη κλίμακας 1:500 σε μία πινακίδα που ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης από την Τοπ. Μηχ. της Κτημ. Υπ. Καβάλας Δρόσου Ευφροσύνη στις 14.1.2004 και θεωρήθηκε στις

14.1.2004 από την Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Καβάλας.

Στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα.

α) Καθορίζουμε την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και με στοιχεία 1, 2, 3, και 4 τα οποία εξασφαλίζονται από τα σταθερά σημεία K1, K2,...,K9 των οποίων οι συν/νες αναγράφονται στο δ/μα.

β) Καθορίζουμε την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και με στοιχεία 1' , 1', 2', 3' , και 4' τα οποία εξασφαλίζονται από τα σταθερά σημεία K1, K2,...,K9 των οποίων οι συν/νες αναγράφονται στο δ/μα.

γ) Καθορίζουμε την οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού με κυανή συνεχή πολυγωνική γραμμή και με στοιχεία 1'' και 2'' τα οποία εξασφαλίζονται από τα σταθερά σημεία K1, K2, ..., K9 των οποίων οι συν/νες αναγράφονται στο δ/μα.

Ο καθορισμός των πιο πάνω οριογραμμών γίνεται για πρώτη φορά.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

Κομοτηνή, 31 Αυγούστου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΜΙΧΑΛΗΣ Α. ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Της Επιτροπής Καθορισμού Αιγιαλού - Παραλίας
(άρθρο 3 Ν.2971/2001, Φ.Ε.Κ. 285/19.12.2001 τ.Α' -Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις).

Για τον καθορισμό για πρώτη φορά των οριογραμμών του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή «Λουγγιά» του Δ.Δ. Κάρυαντς του Δήμου Ορφανού Ν. Καβάλας.

Στην Καβάλα στήμερα 15.7.2004 οι υπογεγραμμένοι:

1) Μιχαλάκογλου Βασιλική, Προϊσταμένη Κτηματικής Υπηρεσίας Καβάλας ως Πρόεδρος.

2) Δρόσου Ευφροσύνη, Τοπογράφος Μηχανικός, υπάλληλος Κτηματικής Υπηρεσίας Καβάλας ως μέλος.

3) Ελευθερίου Αλέξανδρος, Αντιπλοίαρχος Λ.Σ., Υπολιμενάρχης Καβάλας.

4) Μπενεβάς Σωτήριος, Αρχιτέκτων Μηχανικός, Προϊστάμενος της Δ/νσης Πολεοδομίας Ν. Καβάλας ως μέλος.

5) Πασσοπούλου - Χατζή Αλέκα, Αρχιτέκτων Μηχανικός, Διευθύντρια Χωροταξίας και Περιβάλλοντος της Γ.Γ. Περιφέρειας Αν. Μακεδονίας και Θράκης ως μέλος μέλη της Επιτροπής καθορισμού ορίων Αιγιαλού και Παραλίας (δυνάμει του άρθρου 3 του Ν. 2971/2001 και της υπ' αρ. 3970/30.10.2002 Απόφασης του Προϊσταμένου της Οικονομικής Επιθεώρησης Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης) συγκληθείσας δια του αριθ. 36/13.1.2004 εγγράφου της Προέδρου αυτής, και κατόπιν του αριθμ. Φ. 544.5/581/04/10.6.2004 εγγράφου του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού συγκληθείσας εκ νέου δια του αριθ. 1328/14.7.2004 εγγράφου της Προέδρου αυτής, αρχικώς μεταβήκαμε επιτόπου στην προαναφερόμενη περιοχή στις 15.1.2004, και στη συνέχεια συνεδριάσαμε στα Γραφεία της Κτηματικής Υπηρεσίας Καβάλας στις 15.7.2004, και λαμβάνοντας υπ' όψιν:

1) την υπ' αρ. πρωτ. 1122/24.7.2003 αίτηση του ενδιαφερομένου με την οποία ζητάει τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού - παραλίας στην περιοχή «Λουγγιά» Κάρυαντς του Δήμου Ορφανού,

2) το από Ιούλιο 2003 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα το συνταχθέν από τον Αγρ. Τοπ. Μηχανικό Γκατζηρούλη Ιωάννη αποτελούμενο από μία πινακίδα με κλίμακα 1:500 που ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης από την Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Καβάλας Δρόσου Ευφροσύνη στις 14.1.2004

και θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Καβάλας Μιχαλάκογλου Βασιλική στις 14-1-2004,

3) τις λοιπές διατάξεις του Ν.2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/19.12.2001 τ.Α' Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις) και ειδικότερα τα άρθρα 5 και 9

4) τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 9 του Ν.2971/2001 και ειδικότερα:

α) τη γεωμορφολογία του εδάφους για τη οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

α1) η μορφολογία της ακτής συνίσταται από αμμώδες έδαφος χωρίς να παρουσιάζει μεγάλες υψομετρικές διαφορές.

α2) δεν υπάρχει βλάστηση,

α3) η έκταση πέραν της ακτής είναι ομαλή αμμώδης

β) το γεγονός ότι στην περιοχή δεν υπάρχουν παράκτιοι φυσικοί πόροι

γ) το γεγονός ότι οι συνήθεις επικρατούντες άνεμοι στην ανωτέρω περιοχή πνέουν από όλες τις διευθύνσεις εντάσεως 8-9 μποφόρ

δ) η μορφολογία του πυθμένα είναι αμμώδης ομαλή, ισοβαθής βάθους από 0-3 μ και σε απόσταση από την ακτή έως 50μ χωρίς να παρουσιάζει υφάλους και ξέρες και η επίδραση του κύματος στην ακτή είναι μικρή

ε) τον τομέα ανάπτυξης του κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής ότι δηλαδή πρόκειται για περιοχή ανοικτής θάλασσας με αποτέλεσμα να υπάρχει μεγάλη ένταση κυματικού πεδίου

στ) τη μη ύπαρξη τεχνικών έργων στη περιοχή

ζ) τη μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη

η) τη μη ύπαρξη δημοσίων κτημάτων κάθε κατηγορίας που βρίσκονται σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη με την επιφύλαξη παντός δικαιωμάτος του Ελληνικού Δημοσίου που θα προκύψει στο μέλλον

θ) τη μη ύπαρξη Κτηματολογίου

ι) τη μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών.

5) το αριθμ. Φ. 544.5/581/04/10.6.2004 έγγραφο του Γ.Ε.Ν. περί διορθώσεως των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας αποφασίζουμε:

Τον καθορισμό επί του ως άνω τοπογραφικού διαγράμματος:

α) Της οριογραμμής του αιγιαλού δια ερυθράς συνεχούς πολυγωνικής γραμμής 1, 2, 3 και 4 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από τα σταθερά σημεία K1, K2,...,K9 των οποίων οι συντεταγμένες αναγράφονται στο διάγραμμα.

β) Της οριογραμμής της παραλίας δια κιτρίνης συνεχούς πολυγωνικής γραμμής 1' α, 1', 2' 3' και 4' της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από τα σταθερά σημεία K1, K2,...,K9 των οποίων οι συντεταγμένες αναγράφονται στο διάγραμμα.

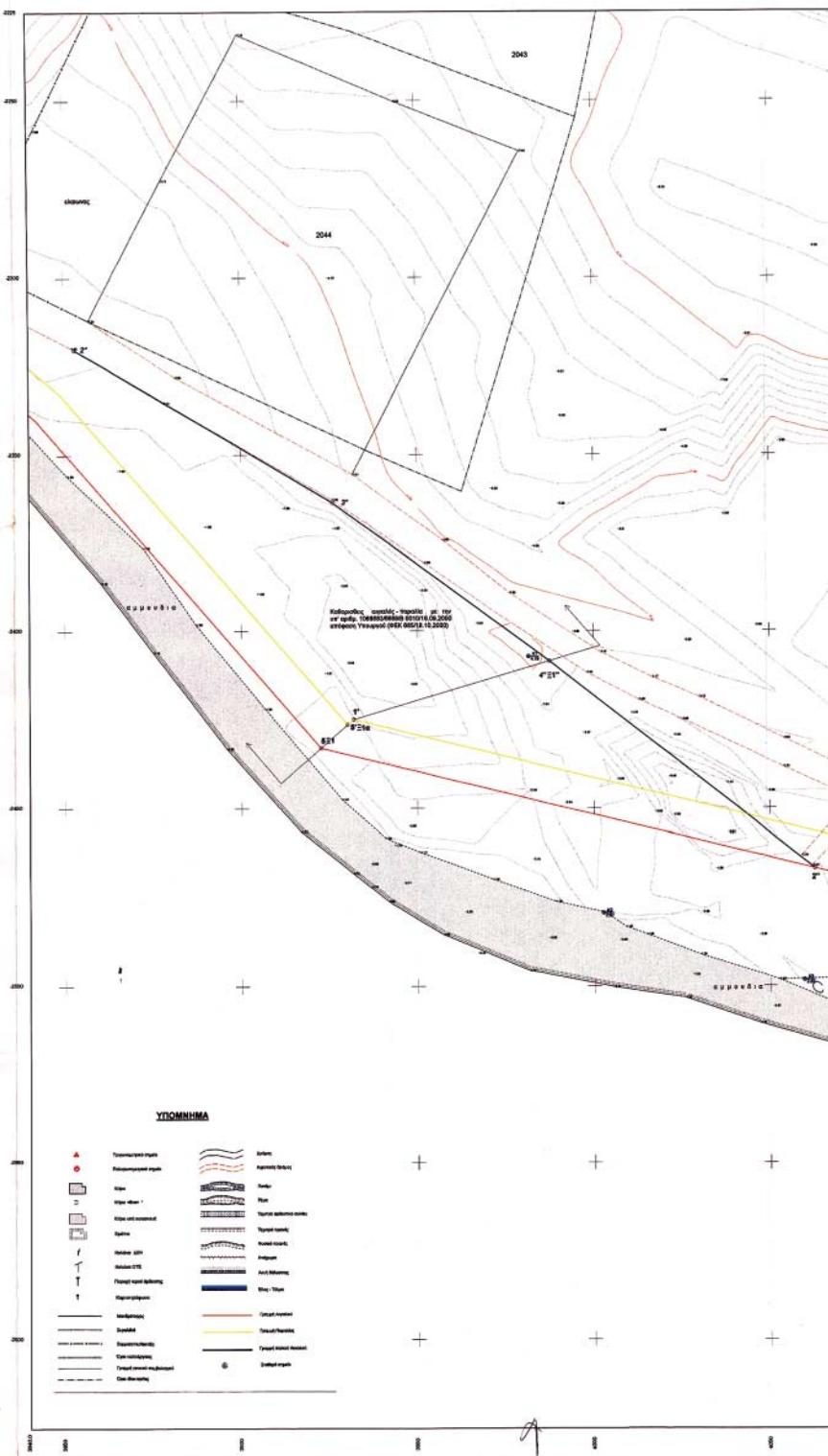
γ) Της οριογραμμής του παλαιού αιγιαλού δια κυανής συνεχούς πολυγωνικής γραμμής 1'' και 2'' του οποίου οι κορυφές εξασφαλίζονται από τα σταθερά σημεία K1, K2, ..., K9 των οποίων οι συντεταγμένες αναγράφονται στο διάγραμμα.

γ) Καθορίζει στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα ζώνη παραλίας πλάτους 10 μ για την εξυπηρέτηση του σκοπού της παραγράφου 2 του άρθρου 1 του Ν.2971/2001.

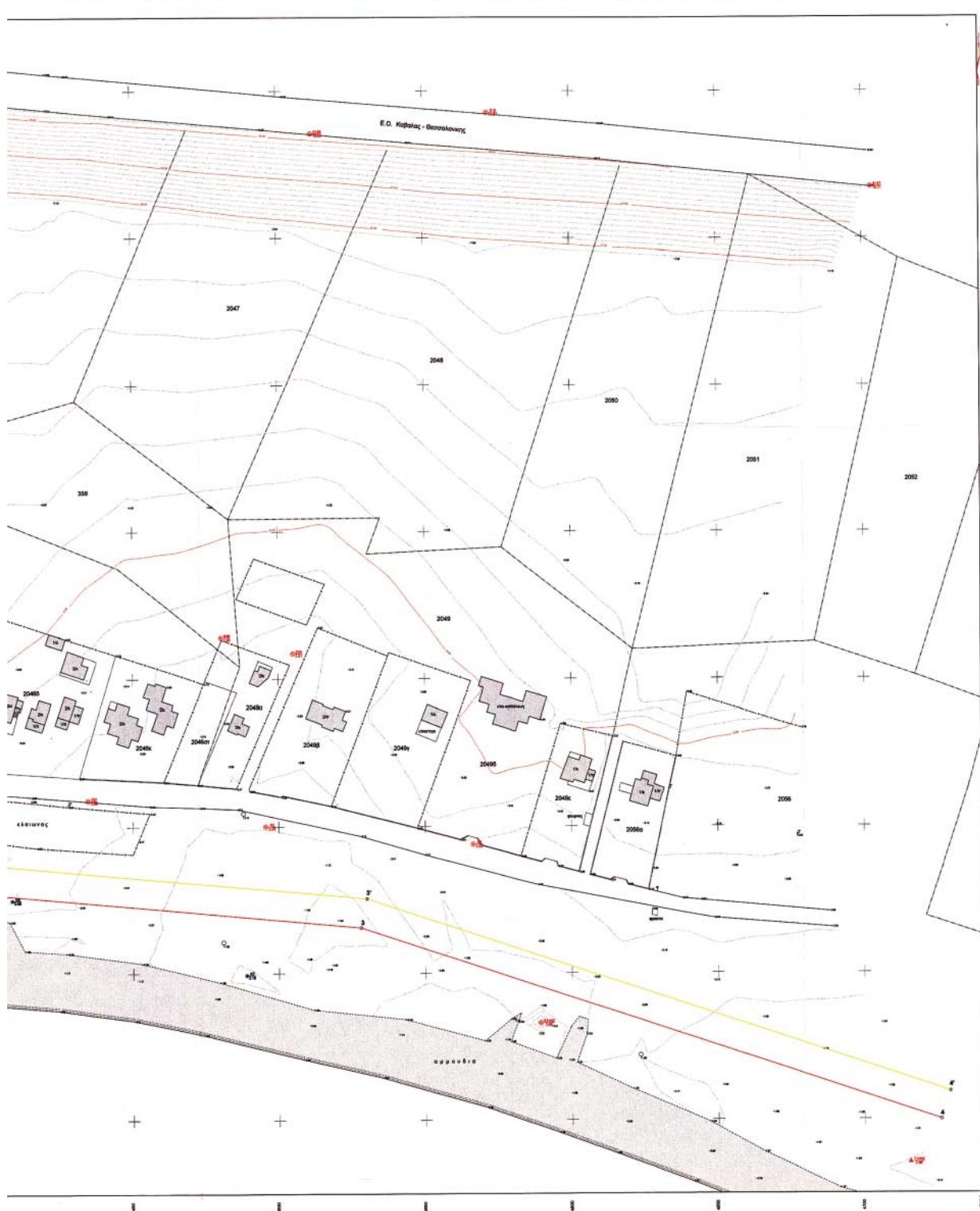
Η Επιτροπή

Η Πρόεδρος
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΜΙΧΑΛΟΚΟΓΛΟΥ

Τα Μέλη
ΕΥΦΡΟΣΥΝΗ ΔΡΟΣΟΥ
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ
ΣΩΤΗΡΗΣ ΜΠΕΝΕΒΑΣ
ΑΛΕΚΑ ΠΑΣΣΟΠΟΥΛΟΥ







Αριθ. 464

(2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένοι ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Τρικάλων στην Π.Ε. «Σαράγια» με την μετατόπιση των Ρ.Ο.Γ στο Ο.Τ. 906.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του Ν.Δ./τος της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228Α) «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α) «περί τροποποίησης του Γεν. Οικ. Κανονισμού (Ν.1577/1985) και άλλων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 10 § 1. 4. 5 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Α/27.8.2002) «περί Μεταφοράς Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων».

4. Τις διατάξεις του Ν.3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ/γμα 732/1970.

5. Τις διατάξεις του Ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90Α/13.6.1994) «Ιδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης τροποποίηση διατάξεων για την πρωτοβάθμια αυτοδιοίκηση και την περιφέρεια και άλλες διατάξεις» όπως συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του Ν. 2240/1994 (ΦΕΚ 153Α/16.9.1994).

6. Το Π.Δ. από 28.8.1985 με το οποίο εγκρίθηκε το Γ.Π.Σ. της πόλης των Τρικάλων (ΦΕΚ 470Δ/24.9.1985).

7. Το από 20.10.1988 Π.Δ. (Φ.Ε.Κ. 825 Δ/16.11.1988) «Έγκριση Πολεοδομικής Μελέτης Επέκτασης στην Π.Ε. «Σαράγια» του Δήμου Τρικαίων.

8. Την υπ' αριθμ. 2619/28.7.2003 απόφαση του Νομάρχη Τρικάλων «Κύρωση της Πράξης Εφαρμογής Π.Μ. Επέκτασης της Π.Ε. «Σαράγια».

9. Την υπ' αριθμ. 310/2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Τρικαίων.

10. Το υπ' αριθμ. 403/28.1.2005 έγγραφο του Δήμου Τρικαίων.

11. Την υπ' αριθμ. 249/10.2.2005 εισήγηση της Δ/νσης Πολ/μίας και Περ/ντος προς το ΣΧΟΠ. Ν. Τρικάλων.

12. Την υπ' αριθμ. 5η/πρ.1ο/17.2.2005 θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ.

Και επειδή

Με την μετατόπιση των Ο.Ρ.Γ στο Ο.Τ. 906 προσαρμόζεται το σχέδιο στην διαμορφωμένη με τεχνικά έργα οδό (κράσπεδα - ασφαλτοστρώσεις) και εξυπηρετείται η κυκλοφορία της πόλης, αποφασίζουμε:

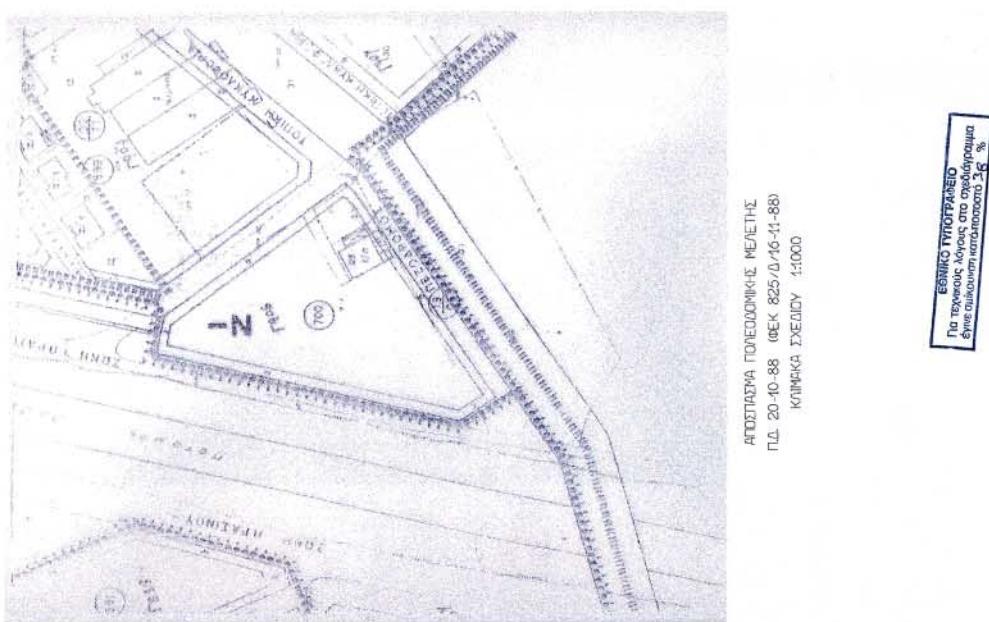
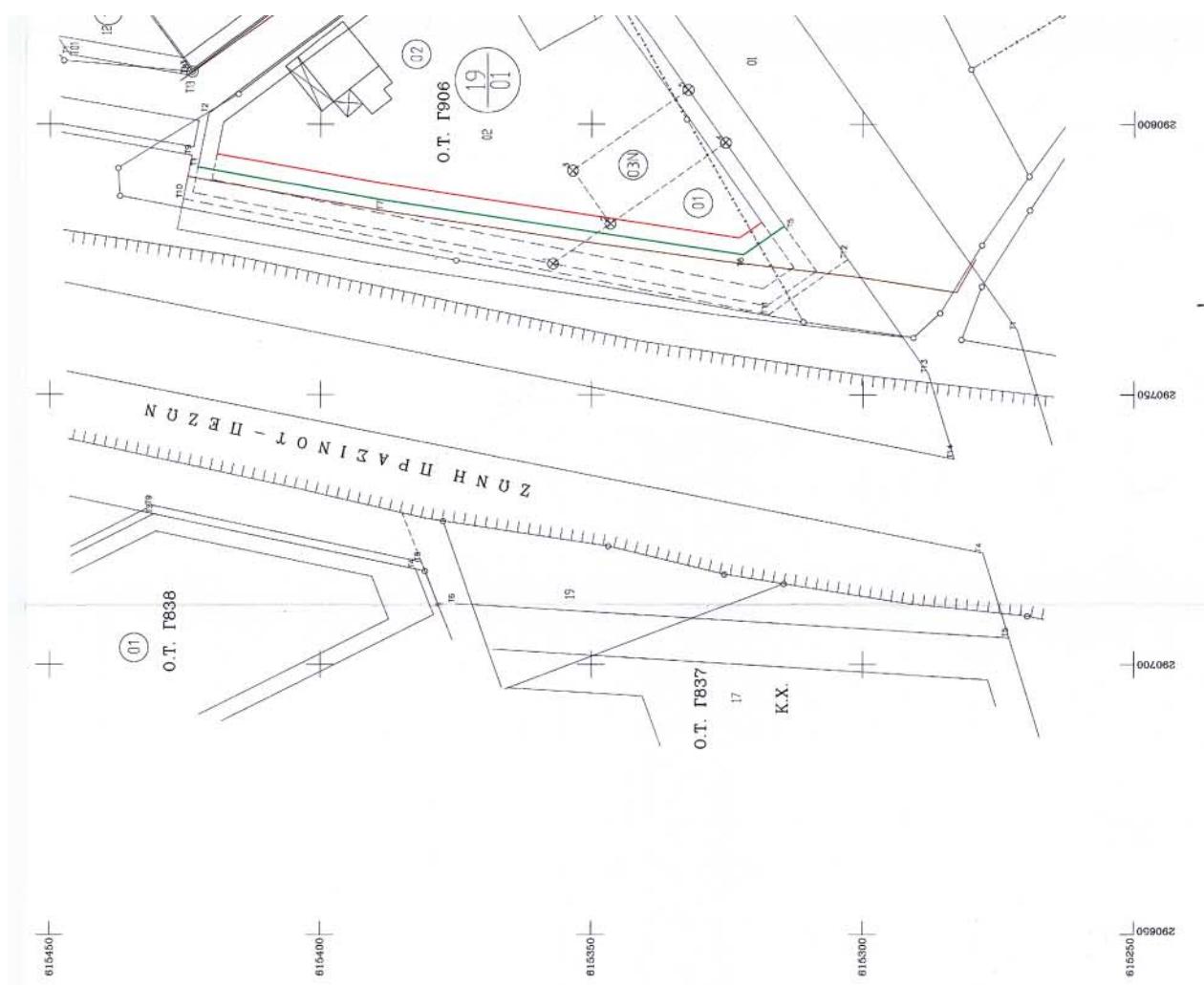
Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Τρικάλων στην Π.Ε. «Σαράγια» με την μετατόπιση των Ρ.Ο.Γ. στο Ο.Τ. 906 όπως φαίνεται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:500 το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής, δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Τρικαίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα, 22 Μαρτίου 2005

Ο Νομάρχης
ΗΛΙΑΣ ΒΛΑΧΟΠΙΑΝΝΗΣ



YΠΟΜΝΗΜΑ

ΠΑΡΟΝΤΩΝ ΕΓΓΥΩΝ ΤΟΥ ΚΕΛΕΥΘΗΣ ΕΠΙΦΟΡΑ ΤΟΥ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΣΕΡΒΙΑΣ ΕΤΟ Δ. Τ. 2006	ΑΝΔΡΑΣ ΕΓΓΥΩΝ ΤΟΥ ΚΕΛΕΥΘΗΣ ΕΠΙΦΟΡΑ "ΣΑΡΩΝ"	ΑΝΔΡΑΣ ΕΓΓΥΩΝ ΤΟΥ ΚΕΛΕΥΘΗΣ ΕΠΙΦΟΡΑ ΤΟΥ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΣΕΡΒΙΑΣ ΕΠΟΧΗ Απρ. 2009-27-2003	ΑΝΔΡΑΣ ΕΓΓΥΩΝ ΤΟΥ ΚΕΛΕΥΘΗΣ ΕΠΙΦΟΡΑ ΤΟΥ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΣΕΡΒΙΑΣ ΕΠΟΧΗ Απρ. 30-2004 έως Απρ. 30-2004 Άλιτ
ΠΡΟΤΕΡΟΜΕΝΗ ΡΤ.	ΠΡΟΤΕΡΟΜΕΝΗ ΟΓ.	ΥΠΑΡΧΩΝ ΔΕΛΤΙΟΤΗΚΟ	ΚΑΤΑΓΡΩΜΕΝΗ ΡΤ.ΟΓ.
<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>

