



04003770704050008



3625

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 377

7 Απριλίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Ανάκληση της υπ' αριθμ. 4718/93/4.4.1994 απόφαση Νομάρχη Ανατ. Αττικής «Περί κήρυξης αναδασωτέας εκτάσεως 0,245 στρ. στη θέση "Χέρωμα Μπάρτζη" Πόρτο Ράφτη Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας Νομού Αττικής» (ΦΕΚ 436/Δ/5.5.1994)..... 1
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου για την επέκταση του δαπέδου στάθμευσης οχημάτων στον Κ.Α. Νάξου..... 2
- Επικύρωση καθορισμού οριογραμμών τμημάτων ρεμάτων περιοχών Άβαντος, Μαϊστριανών και Φυτωρίου, Δήμου Αλεξανδρούπολης, Νομού Έβρου. ... 3
- Παρέκκλιση ως προς το ύψος Ιερού Ναού Παναγίας Φανερωμένης στο Ο.Τ. 887 στη θέση Πλατάνια του Δήμου Κοζάνης..... 4

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 414

(1)

Ανάκληση της υπ' αριθμ. 4718/93/4.4.1994 απόφασης Νομάρχη Ανατ. Αττικής «Περί κήρυξης αναδασωτέας εκτάσεως 0,245 στρ. στη θέση "Χέρωμα Μπάρτζη" Πόρτο Ράφτη Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας Νομού Αττικής» (ΦΕΚ 436/Δ/5.5.1994).

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδος.

β) Του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.

γ) Του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.».

δ) Του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα:

δα) Του άρθρου 41 παρ. 1

δβ) Του άρθρου 38 παρ. 1

δγ) Των άρθρων 43 και 44.

ε) Του Ν. 3208/2003.

2. Τις εξής διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας με αριθμ.:

α) 160417/1180/9.7.1980,

β) 182447/3049/24.9.1980

γ) 1099/26.10.2004 Υπουργού Αγρ. Ανάπτυξης και Τροφίμων.

3. Την υπ' αριθμ. 4718/93/4.4.1994 (ΦΕΚ 436/Δ/5.5.1994) απόφαση Νομάρχη Ανατ. Αττικής «Περί κήρυξης αναδασωτέας εκτάσεως» 0,245 στρ. στη θέση «Χέρωμα Μπάρτζη» Πόρτο Ράφτη Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας Νομού Αττικής.

4. Τις υπ' αριθμ. 6395/Πε/26.1.1990 και 7931/9.12.1996 Πράξεις Χαρακτηρισμού του Δασάρχη Πεντέλης και την υπ' αριθμ. 6839/27.11.2002 οριστική και τελεσίδικη απόφαση της Α/θμιας Επιτροπής Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων Ανατ. Αττικής με τις οποίες η έκταση (0,245 στρ.) που αναφέρεται στις ανωτέρω πράξεις χαρακτηρισμού κρίθηκε με την ενδικοφανή διαδικασία του άρθρου 14 του Ν. 998/1979 ως μη δασική της παρ. 6α άρθρου 3 του Ν. 998/1979.

5. Το υπ' αριθμ. 6839/27.11.2002 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Ανατ. Αττικής με το οποίο βεβαιώνεται ότι η ανωτέρω υπ' αριθμ. 25/2002 απόφαση της Α/θμιας Ε.Ε.Δ.Α. κατέστη οριστική και τελεσίδικη.

6. Τις διατάξεις ειδικότερα του Ν. 3208/2003 αρθ. 21 παρ. 2 και 10 σύμφωνα με τις οποίες Εκτάσεις που έχουν κριθεί με τη διαδικασία του άρθρου 14 του Ν. 998/1979 ως μη δασικές δεν κηρύσσονται αναδασωτέες. Στις περιπτώσεις που οι εκτάσεις για τις οποίες έχουν εκδοθεί αποφάσεις με τις οποίες κηρύχθηκαν αναδασωτέες λόγω της καταστροφής της δασικής βλάστησης από πυρκαϊά, παράνομη εκχέρωση ή άλλη αιτία κριθούν με τη διαδικασία του άρθρου 14 του Ν. 998/1979 μη δασικές, ανακαλούνται οι σχετικές αποφάσεις αναδάσωσης, καθ' όσον ανατρέπεται η αιτιολογική τους βάση (π.ρ.β.λ και Σ.τ.Ε. 3811/1987 και 3413/1989).

7. Την υπ' αριθμ. οικ. 898/3.2.2005 πρόταση του Δασαρχείου Πεντέλης με την οποία σύμφωνα με τα ανωτέρω, προτείνεται η ανάκληση της υπ' αριθμ. 4718/93/4.4.1994 (ΦΕΚ 436/Δ/5.5.1994) απόφασης Νομάρχη Ανατ. Αττικής «Περί κήρυξης αναδασωτέας εκτάσεως» 0,245 στρ. στη θέση «Χέρωμα Μπάρτζη» Πόρτο Ράφτη Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας Νομού Αττικής» για την οποία ισχύουν οι ως άνω υπ' αριθμ. 6395/Πε/26.1.1990 και 7931/9.12.1996

πράξεις Χαρακτηρισμού του Δασάρχη Πεντέλης όπως αυτή οριστικοποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 25/2002 απόφαση της Α'/θμιας Ε.Ε.Δ.Α. Ανατ. Αττικής και σύμφωνα με την οποία η υπόψη έκταση κρίθηκε ως μη δασική της παρ. 6α του άρθρου 3 του Ν. 998/1979, γεγονός που κατέστησε την πιο πάνω απόφαση ανακλητέα ως εκδοθείσα κατά πλάνη περί τα πραγματικά και νομικά δεδομένα.

8. Τις γενικές διατάξεις του διοικητικού δικαίου περί ανάκλησης των πράξεων της διοίκησης που έχουν εκδοθεί κατά πλάνη περί τα πραγματικά και νομικά δεδομένα, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε την υπ' αριθμ. 4718/93/4.4.1994 (ΦΕΚ 436/Δ/5.5.1994) απόφαση Νομάρχη Ανατ. Αττικής «Περί κήρυξης αναδασωτέας εκτάσεως 0,245 στρ. στη θέση "Χέρωμα Μπάρτζη" Πόρτο Ράφτη Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας Νομού Αττικής για την οποία ισχύουν οι υπ' αριθμ. 6395/Πε/26.1.1990 και 7931/9.12.1996 Πράξεις Χαρακτηρισμού του Δασάρχη Πεντέλης, όπως οριστικοποιήθηκε τελεσίδικα με την υπ' αριθμ. 25/2002 απόφαση της Α'/θμιας Ε.Ε.Δ.Α., Ανατ. Αττικής, εκδοθείσα κατ' εφαρμογή του άρθρου 14 του Ν. 998/1979 βάσει της οποίας η έκταση αυτή κρίθηκε ως μη δασική της παρ. 6α του άρθρου 3 του Ν. 998/1979 οριστικά και αμετάκλητα σύμφωνα με το σκεπτικό της παρούσας και επομένως η ως άνω απόφασή μας απώλεσε την αιτιολογική της βάση εκδοθείσα κατά πλάνη περί τα πραγματικά και νομικά δεδομένα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 8 Μαρτίου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΜΑΝΙΑΤΗΣ

Αριθ. 24902

(2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου για την επέκταση του δαπέδου στάθμευσης οχημάτων στον Κ.Α. Νάξου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2882/2.2.2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του Ν. 2985/2002 «Προσαρμογή των διατάξεων του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων στο Σύνταγμα.

2. Τις διατάξεις του Νόμου Γ.Σ.Ι. ΣΤ/1907 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων αγροτικών και αστικών ακινήτων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 11 του Ν. 1815/1988 «Κύρωση του Κώδικα Αεροπορικού δικαίου» και του από 11.2.1951 Β.Δ.

3. Το υπ' αριθμ. Τ/ΠΡΟΠΕ/39486/9911/ΦΚΑΑΝΞ/10.10.2003 έγγραφο της ΥΠΑ, σύμφωνα με το οποίο το

έργο δεν υπάγεται σε καμία κατηγορία ή υποκατηγορία της κοινής υπουργικής απόφασης ΗΠ 15393/2332 «περί κατάταξης δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες, σύμφωνα με το άρθρο 3 του Ν. 1650/1986, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 1 του Ν. 3010/2002 «Εναρμόνιση του Ν. 1650/1986 με τις οδηγίες 97/11/Ε.Ε και 96/61/ΕΕ κ.α. (Α' 91) (ΦΕΚ 1022/Β/5.8.2002) και κατά συνέπεια δεν απαιτείται εκπόνηση σχετικής περιβαλλοντικής μελέτης και έγκριση περιβαλλοντικών όρων του εν λόγω χώρου.

4. Την από Οκτωβρίου 2002 έκθεση της ΥΠΑ με την οποία βεβαιώνεται η κάλυψη της δαπάνης.

5. Το υπ' αριθμ. Δ7/Β/21965/3005/6.6.2003 έγγραφο της ΥΠΑ η οποία προτείνει την αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης 1.189,98 τ.μ. στον Κρατικό Αερολιμένα Νάξου για χώρο στάθμευσης και τη διαμόρφωση του περιβάλλοντα χώρου του αεροσταθμού, μετά των συνημμένων εγγράφων από τα οποία προκύπτει ότι έχουν τηρηθεί οι προϋποθέσεις του άρθρου 3 και ειδικότερα των παραγρ. 3, 4 και 5 όπου αυτές απαιτούνται.

6. Την υπ' αριθμ. 563/8.3.2000 τελεσίδικη απόφαση της Δ/νσης Δασών Ν. Κυκλάδων περί του αγροτικού χαρακτήρα της έκτασης.

7. Την υπ' αριθμ. Δ7/Β2286/269/20.1.2003 αίτηση του Υπ. Μεταφορών και Επικοινωνιών, προς τη Δ/νση Αγροτικής Ανάπτυξης Ν. Κυκλάδων η οποία δεν απαντήθηκε.

8. Την από 30.11.2004 εισήγηση του Προϊστάμενου της Κτηματικής Υπηρεσίας Κυκλάδων, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης στον Κρατικό Αερολιμένα Νάξου για χώρο στάθμευσης οχημάτων και τη διαμόρφωση του περιβάλλοντα χώρου του αεροσταθμού, έκτασης συνολικού εμβαδού 1.189,98 τ.μ. που βρίσκεται στο Νομό Κυκλάδων και σε γεινίαση με το χώρο του Αερολιμένα Νάξου και Βορειοανατολικά προς αυτόν και εικονίζεται με κλίμακα 1:5000 στο από Μάιο 2003 και με αριθμό 844 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα τα οποία έχει συντάξει ο Νικόλαος Μαγγιώρος, μηχανικός ΤΕ5 και έχει θεωρήσει ο Δ/ντής Τεχνικών Υπηρεσιών (Δ7) ΥΠΑ Γ. Φράγκος.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας ο Κάβουρας Νικόλαος του Σπυρίδωνα.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη που θα αντιμετωπισθεί από το Τέλος Εκσυγχρονισμού και Ανάπτυξης Αεροδρομίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 10 Μαρτίου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

Αριθ. 489

(3)

Επικύρωση καθορισμού οριογραμμών τμημάτων ρεμάτων περιοχών Άβαντος, Μαϊστριανών και Φυτωρίου, Δήμου Αλεξανδρούπολης, Νομού Έβρου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 5 του Ν. 3010/2002 (ΦΕΚ 91/Α) με το οποίο ρυθμίζονται θέματα καθορισμού οριογραμμών ρεμάτων.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 5 του Ν. 3010/2002 (ΦΕΚ 91/Α), παράγραφος 3β, με την οποία ορίζεται ότι η επικύρωση του καθορισμού των οριογραμμών γίνεται με απόφαση του Γενικού Γραμματέα της οικείας Περιφέρειας.

3. Τις ισχύουσες διατάξεις της Πολεοδομικής Νομοθεσίας (δόμηση παρά τα ρέματα).

4. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107 Α') «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.».

5. Την υπ' αριθμ. 1096/27.3.2003 (ΦΕΚ 393Β/4.4.2003) Απόφαση του Γενικού Γραμματέα περιφέρειας Α.Μ.-Θ. «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων σε προϊσταμένους Δ/νσεων και Τμημάτων της Π.Α.Μ.-Θ.».

6. Το υπ' αριθμ. Η-5700/30.12.2004 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχιακού Διαμερίσματος Έβρου, με το οποίο διαβιβάσθηκε στη Δ/ση ΠΕ.ΧΩ. Περιφέρειας Α.Μ.-Θ. η υδραυλική μελέτη για την οριοθέτηση των ρεμάτων του θέματος.

7. Την υπ' αριθμ. 52/2005 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αλεξανδρούπολης, με την οποία γνωμοδοτεί ομόφωνα θετικά υπέρ της οριοθέτησης των ρεμάτων πε-

ριοχής Άβαντος και του καθορισμού των οριογραμμών αυτών, όπως προτείνονται από την υδραυλική μελέτη.

8. Την Υδραυλική Μελέτη για την οριοθέτηση τμημάτων ρεμάτων στις περιοχές Άβαντος, Μαϊστριανών και Φυτωρίου, Δήμου Αλεξανδρούπολης, καθώς και τα τοπογραφικά διαγράμματα που την συνοδεύουν, όπως ελέγχθηκαν και θεωρήθηκαν από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχιακού Διαμερίσματος Έβρου ως προς τον καθορισμό των οριογραμμών των ρεμάτων και από τα οποία προκύπτει ότι οι προτεινόμενες οριογραμμές των ρεμάτων, οι οποίες απεικονίζονται στο διάγραμμα κλίμακας 1:500, χάραχθηκαν λαμβάνοντας υπόψη την πλημμυρική παροχή για περίοδο επαναφοράς $T=50$ έτη, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε τις καθορισθείσες οριογραμμές των τμημάτων ρεμάτων στις περιοχές Άβαντος, Μαϊστριανών και Φυτωρίου του Δήμου Αλεξανδρούπολης, όπως φαίνονται στο διάγραμμα κλίμακας 1:500 και σύμφωνα με την Υδραυλική Μελέτη, του ανάδοχου μελετητή Γεωγραφική Α.Ε. - Αικ. Γεωργούλα, όπως αυτή ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Νομαρχιακού Διαμερίσματος Έβρου.

Από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκύπτουν δαπάνες.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την ανωτέρω δημοσίευση.

Η απόφαση αυτή μαζί με το συνημμένο διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

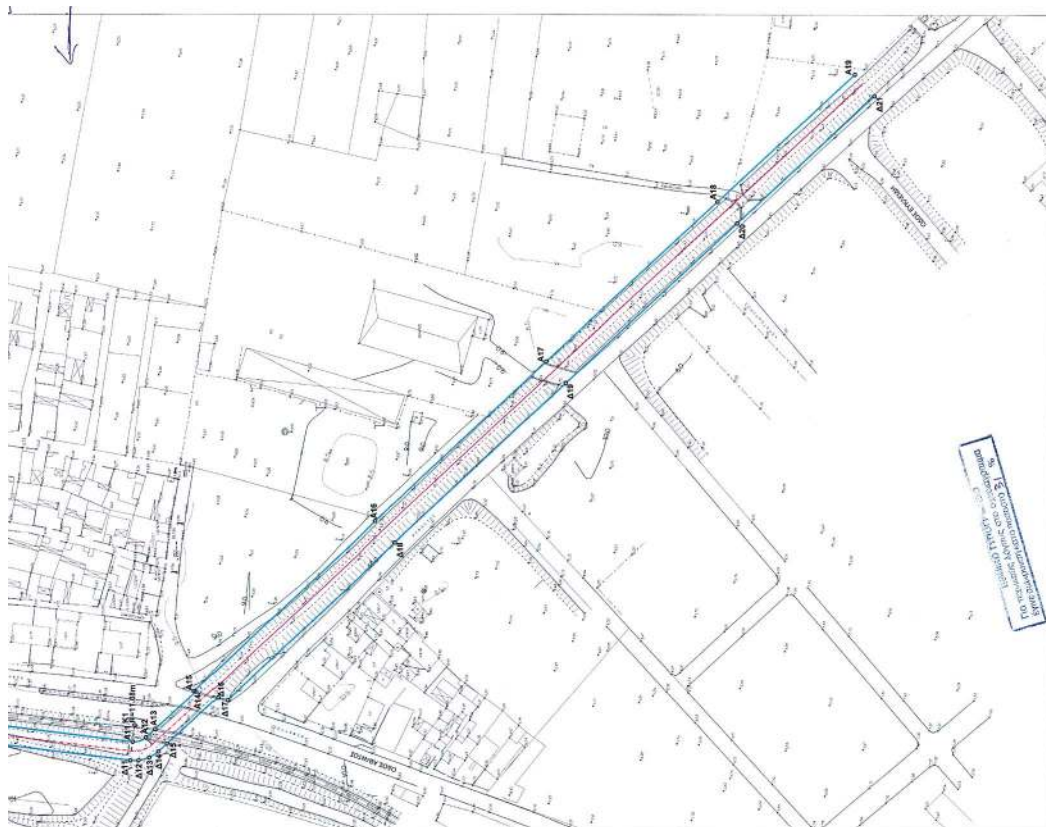
Κομοτηνή, 15 Μαρτίου 2005

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας

Η Προϊσταμένη Δ/σης ΠΕ.Χ.Ω. κ.α.α.

ΕΥΓΕΝΙΑ ΘΕΟΔΩΡΙΔΟΥ





ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ
ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΘΡΑΞΕΩΣ ΕΓΓΑ 87

ΕΓΓΡΑΦΟ	X	Y	ΕΓΓΡΑΦΟ	X	Y
A1	659047.065	4254534.521	A1	659045.917	4254625.586
A2	659051.655	4254516.045	A2	659050.354	4254608.187
A3	659055.255	4254497.569	A3	659053.955	4254590.787
A4	659058.855	4254479.093	A4	659062.555	4254573.287
A5	659132.821	4254897.755	A5	659127.355	4254981.919
A6	659137.411	4254897.855	A6	659135.426	4254887.968
A7	659140.233	4254877.266	A7	659132.294	4254875.258
A8	659137.325	4254775.000	A8	659119.386	4254774.600
A9	659137.361	4254697.315	A9	659099.612	4254685.503
A10	659135.355	4254591.883	A10	659093.582	4254582.025
A11	659132.821	4254516.045	A11	659089.514	4254565.409
A12	659132.821	4254516.045	A12	659089.514	4254565.409
A13	659132.821	4254516.045	A13	659089.514	4254565.409
A14	659132.821	4254516.045	A14	659089.514	4254565.409
A15	659132.821	4254516.045	A15	659100.722	4254582.820
A16	659135.355	4254591.883	A16	659103.319	4254531.165
A17	659137.361	4254697.315	A17	659103.319	4254531.165
A18	659137.361	4254697.315	A18	659103.319	4254531.165
A19	659137.361	4254697.315	A19	659103.319	4254531.165
A20	659137.361	4254697.315	A20	659103.319	4254531.165
A21	659137.361	4254697.315	A21	659103.319	4254531.165
A22	659137.361	4254697.315	A22	659103.319	4254531.165
A23	659137.361	4254697.315	A23	659103.319	4254531.165
A24	659137.361	4254697.315	A24	659103.319	4254531.165
A25	659137.361	4254697.315	A25	659103.319	4254531.165
A26	659137.361	4254697.315	A26	659103.319	4254531.165
A27	659137.361	4254697.315	A27	659103.319	4254531.165
A28	659137.361	4254697.315	A28	659103.319	4254531.165
A29	659137.361	4254697.315	A29	659103.319	4254531.165
A30	659137.361	4254697.315	A30	659103.319	4254531.165
A31	659137.361	4254697.315	A31	659103.319	4254531.165
A32	659137.361	4254697.315	A32	659103.319	4254531.165
A33	659137.361	4254697.315	A33	659103.319	4254531.165
A34	659137.361	4254697.315	A34	659103.319	4254531.165
A35	659137.361	4254697.315	A35	659103.319	4254531.165
A36	659137.361	4254697.315	A36	659103.319	4254531.165
A37	659137.361	4254697.315	A37	659103.319	4254531.165
A38	659137.361	4254697.315	A38	659103.319	4254531.165
A39	659137.361	4254697.315	A39	659103.319	4254531.165
A40	659137.361	4254697.315	A40	659103.319	4254531.165
A41	659137.361	4254697.315	A41	659103.319	4254531.165
A42	659137.361	4254697.315	A42	659103.319	4254531.165
A43	659137.361	4254697.315	A43	659103.319	4254531.165
A44	659137.361	4254697.315	A44	659103.319	4254531.165
A45	659137.361	4254697.315	A45	659103.319	4254531.165
A46	659137.361	4254697.315	A46	659103.319	4254531.165
A47	659137.361	4254697.315	A47	659103.319	4254531.165
A48	659137.361	4254697.315	A48	659103.319	4254531.165
A49	659137.361	4254697.315	A49	659103.319	4254531.165
A50	659137.361	4254697.315	A50	659103.319	4254531.165
A51	659137.361	4254697.315	A51	659103.319	4254531.165
A52	659137.361	4254697.315	A52	659103.319	4254531.165
A53	659137.361	4254697.315	A53	659103.319	4254531.165
A54	659137.361	4254697.315	A54	659103.319	4254531.165
A55	659137.361	4254697.315	A55	659103.319	4254531.165
A56	659137.361	4254697.315	A56	659103.319	4254531.165
A57	659137.361	4254697.315	A57	659103.319	4254531.165
A58	659137.361	4254697.315	A58	659103.319	4254531.165
A59	659137.361	4254697.315	A59	659103.319	4254531.165
A60	659137.361	4254697.315	A60	659103.319	4254531.165
A61	659137.361	4254697.315	A61	659103.319	4254531.165
A62	659137.361	4254697.315	A62	659103.319	4254531.165
A63	659137.361	4254697.315	A63	659103.319	4254531.165
A64	659137.361	4254697.315	A64	659103.319	4254531.165
A65	659137.361	4254697.315	A65	659103.319	4254531.165
A66	659137.361	4254697.315	A66	659103.319	4254531.165
A67	659137.361	4254697.315	A67	659103.319	4254531.165
A68	659137.361	4254697.315	A68	659103.319	4254531.165
A69	659137.361	4254697.315	A69	659103.319	4254531.165
A70	659137.361	4254697.315	A70	659103.319	4254531.165
A71	659137.361	4254697.315	A71	659103.319	4254531.165
A72	659137.361	4254697.315	A72	659103.319	4254531.165
A73	659137.361	4254697.315	A73	659103.319	4254531.165
A74	659137.361	4254697.315	A74	659103.319	4254531.165
A75	659137.361	4254697.315	A75	659103.319	4254531.165
A76	659137.361	4254697.315	A76	659103.319	4254531.165
A77	659137.361	4254697.315	A77	659103.319	4254531.165
A78	659137.361	4254697.315	A78	659103.319	4254531.165
A79	659137.361	4254697.315	A79	659103.319	4254531.165
A80	659137.361	4254697.315	A80	659103.319	4254531.165
A81	659137.361	4254697.315	A81	659103.319	4254531.165
A82	659137.361	4254697.315	A82	659103.319	4254531.165
A83	659137.361	4254697.315	A83	659103.319	4254531.165
A84	659137.361	4254697.315	A84	659103.319	4254531.165
A85	659137.361	4254697.315	A85	659103.319	4254531.165
A86	659137.361	4254697.315	A86	659103.319	4254531.165
A87	659137.361	4254697.315	A87	659103.319	4254531.165
A88	659137.361	4254697.315	A88	659103.319	4254531.165
A89	659137.361	4254697.315	A89	659103.319	4254531.165
A90	659137.361	4254697.315	A90	659103.319	4254531.165
A91	659137.361	4254697.315	A91	659103.319	4254531.165
A92	659137.361	4254697.315	A92	659103.319	4254531.165
A93	659137.361	4254697.315	A93	659103.319	4254531.165
A94	659137.361	4254697.315	A94	659103.319	4254531.165
A95	659137.361	4254697.315	A95	659103.319	4254531.165
A96	659137.361	4254697.315	A96	659103.319	4254531.165
A97	659137.361	4254697.315	A97	659103.319	4254531.165
A98	659137.361	4254697.315	A98	659103.319	4254531.165
A99	659137.361	4254697.315	A99	659103.319	4254531.165
A100	659137.361	4254697.315	A100	659103.319	4254531.165

Δ18 Δ19 Προτεινόμενη οριογραμμή μέσους

ΟΡΟΓΡΑΦΙΚΗ
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΗ ΚΟΡΥΦΗ
ΕΓΓΡΑΦΟ 7/19/04/03

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΕΣΟΓΕΩΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ
ΝΟΜΟΣ ΑΙΤΩΛΕΑΚΑΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΑΙΤΩΛΕΑΚΑΡΩΝ

Α. ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗ - ΠΟΛΕΟΔΟΜΗ ΚΑΙ ΠΡΑΞΗ
ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΑΒΑΝΤΟΣ

Β. ΕΠΙΜΕΡΟΣ, ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΩΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΩΝ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΗ ΚΑΙ ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ
ΜΑΥΤΡΙΑΝΗ ΚΑΙ ΦΥΤΕΡΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΙΤΩΛΕΑΚΑΡΩΝ

ΥΔΡΑΥΛΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΓΙΑ ΤΗΝ
ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΡΕΜΑΤΩΝ

Κλίμακα
1:1.000

Αριθμός Σελίδας
7

Θέμα: ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΚΟΡΥΦΩΝ
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ

ΑΝΑΘΕΤΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΑΝΑΘΕΤΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΑΝΑΘΕΤΗ ΜΕΛΕΤΗ

ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ
ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ
ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ

Αριθ. 371

(4)

Παρέκκλιση ως προς το ύψος Ιερού Ναού Παναγίας Φανερωμένης στο Ο.Τ. 887 στη θέση Πλατάνια του Δήμου Κοζάνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.1923, τα άρθρα 3, 9, 11, 70 περί «σχεδίων πόλεων, κωμών κ.τ.λ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Το Ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33Α/14.3.1983) περί «επέκτασης των Πολεοδομικών σχεδίων, Οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».

3. Το άρθρο 9 και 10 (περί αρμοδιοτήτων) του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Α 27.8.2002) για μεταφορά συντελεστή δόμησης και ρυθμίσεων άλλων θεμάτων αρμοδιότητας ΥΠΕΧΩΔΕ.

4. Το Ν. 2508/1997 (ΦΕΚ 124Α' 13.6.1997) περί «Βιώσιμης οικιστικής ανάπτυξης των Πόλεων και Οικισμών της χώρας και άλλων διατάξεων».

5. Το Π.Δ. 22-1/29.1.1929 (ΦΕΚ 32Α') περί «έγκρισης του ρυμοτομικού σχεδίου Πόλεως Κοζάνης».

6. Το Π.Δ. 19.6.1987 (ΦΕΚ 774 Δ/14.8.1987) για την «Έγκριση πολεοδομικής μελέτης των πολεοδομικών ενοτήτων Άγιος Αθανάσιος - Πλατάνια του Δήμου Κοζάνης».

7. Την υπ' αριθμό 1930/1.6.1989 (ΦΕΚ 396 Δ 16.6.1989) Απόφαση Νομάρχης Κοζάνης για τις «τροποποιήσεις της εγκεκριμένης πολεοδομικής μελέτης των πολεοδομικών ενοτήτων Άγιος Αθανάσιος - Πλατάνια του Δήμου Κοζάνης».

8. Την υπ' αριθμό 5/1989 Πράξη Εφαρμογής της περιοχής «Πλατάνια - Αγίου Αθανασίου».

9. Το Ν. 1577/1985 όπως ισχύει σήμερα και ειδικότερα τις παραγράφους 2 και 3 του άρθρου 21 αυτού για παρεκκλίσεις.

10. Το υπ' αριθμ. 4923/2004 έγγραφο της ΔΤΥ Γραφείο Ναοδομίας, σύμφωνα με το οποίο εγκρίνεται το υπό ανέ-

γερση κτίριο ως προς τη χρήση και τη λειτουργία του και συνηγορεί για την παρέκκλιση ύψους.

11. Το υπ' αριθμό 40342/2004 έγγραφο του Δήμου Κοζάνης με συνημμένο το σχετικό φάκελο.

12. Την υπ' αριθμό 8/26.1.2005 θετική γνωμοδότηση Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. Ν.Α. Κοζάνης που διατυπώθηκε στην 1η Συνεδρίαση Θέμα 8ο στις 26.1.2005.

13. Το γεγονός ότι η συγκεκριμένη τυπολογία που ακολουθήθηκε στην αρχιτεκτονική μελέτη του εν λόγω ιερού ναού απαιτεί αυξημένο ύψος για τη στέγασή του (ύπαρξη τρούλου) και για την κατασκευή του κωδωνοστασίου.

14. α) Το Ν. 2218/13.6.1994 (ΦΕΚ 90Α/13.6.1994) περί «ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ.», όπως συμπληρώθηκε με το Ν. 2240/15.9.1994 (ΦΕΚ 153Α/15.9.1994).

β) Τη με αριθμό 19/13.3.1995 (ΦΕΚ 27.4.1995) απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου.

15. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Τη χορήγηση παρέκκλισης ύψους 6.50μ. ως προς τα μεμονωμένα στοιχεία του ιερού ναού και ειδικότερα του τρούλου και του κωδωνοστασίου από το ισχύον μέγιστο Ημεγ. = 12.00μ. Δηλαδή μέγιστο ύψος κτιρίου 18,50 μ.

Η παρούσα απόφαση και το διάγραμμα κάλυψης που τη συνοδεύει (κλ. 1:200) να αναρτηθούν στο κτίριο της Νομαρχίας Κοζάνης, Δ/ση Πολεοδομίας 3ος όροφος, για 15 ημέρες μετά τη δημοσίευσή του λεκτικού της απόφασης και του σχεδίου κάλυψης που τη συνοδεύει στο ΦΕΚ.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 15 Μαρτίου 2005

Ο Νομάρχης
ΙΟΡΔΑΝΗΣ ΑΝΔΡΕΑΔΗΣ

