



040040114040500008



3875

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 401

14 Απριλίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Καθορισμός των ορίων αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή ΒΙΓΛΑ, Δ.Δ. Παμφύλων, Δήμου Μυτιλήνης, νήσου Λέσβου, Νομού Λέσβου..... 1
- Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Σούδας με την οριοθέτηση ρέματος εντός του ΟΤ.Γ133 στην Π.Ε. 1 του Δήμου Σούδας 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 755 (1)
Καθορισμός των ορίων αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή ΒΙΓΛΑ, Δ.Δ. Παμφύλων, Δήμου Μυτιλήνης, νήσου Λέσβου, Νομού Λέσβου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/1940, όπως αυτός τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε και τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 και τις σχετικές προς τούτον Δ.3474/970/ΠΟΛ. 105/29.7.1983 και Ν. 505/253/ΠΟΛ.69/30.3.1984 διαταγές του Υπ. Οικονομικών.
2. Τις διατάξεις του Ν.2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α'/19.12.2001) «Αιγιαλός παραλία και άλλες διατάξεις».
3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/1970 «Περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».
4. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ.532/1970, Β.Δ.704/1970, Β.Δ. 705/1970, Β.Δ.192/1972, Π.Δ.71/1984, Π.Δ.347/1986, Ν. 2026/1992 και Π.Δ. 97/1993.
5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 551/1988 «Οργάνωση Νομαρχιών - Οργάνωση Οικονομικών Υπηρεσιών» (ΦΕΚ 259/1988 τ.Α').
6. Τις διατάξεις του Ν. 2218/1994 «Περί ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ.» (ΦΕΚ 90/1994 τ.Α').
7. Τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν. 2399/1996 «Υλοποίηση της εισοδηματικής πολιτικής έτους 1996 για μισθούς και συντάξεις και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 90/1996 τ.Α'), με το οποίο καταργήθηκαν οι θέσεις των Περιφερειακών Διευθυντών και οι αρμοδιότητες τους περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας.
8. Τις διατάξεις των παρ. 2 και 6 του άρθρου 1 του Ν.

2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/1997 τ.Α'), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή της Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997 Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

9. Το υπ' αριθμ. 28979/31.7.1997 έγγραφο της Διεύθυνσης Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών, μεταφέρονται από 1.9.1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

10. Η υπ' αριθμ.14650/ΔΙΟΕ 85/17.3.2004 (ΦΕΚ 519/17.3.2004) κοινή Απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «Καθορισμός αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών».

11. Τις διατάξεις του άρθρου 46 παρ. 21 του Ν. 3220/2004 - ΦΕΚ 15/28.1.2004 τ.Α' δυνάμει των οποίων οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα των Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 39 του Ν. 2218/1994, περιέρχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας, εκτός των θεμάτων των Υ.ΔΕ.

12. Την υπ' αριθμ. 15542/1.4.2004 διαπιστωτική πράξη που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 93/2.4.2004 τ.Β' και με την οποία ορίστηκαν οι Γενικοί Γραμματείς Περιφερειών της Χώρας.

13. Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας όπως ορίζονται λεπτομερώς στη παρ. 1 του άρθρου 9 του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α'/19.12.2001) ήτοι:

α) Τη γεωμορφολογία του εδάφους, ότι δηλαδή η ακτή είναι απότομη, κροκαλώδης, με μεγάλη υψομετρική διαφορά διακοπτόμενη από αμμώδη παραλία μικρού - πλατύς.

β) Το γεγονός ότι στο άνω χώρο αιγιαλού δεν υπάρχουν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ) Το γεγονός ότι η εν λόγω ακτή, επηρεάζεται από ανέμους που είναι συνήθως βόρειοι, βορειοανατολικοί και των οποίων η ένταση μπορεί να φτάσει τα 7-8 μποφόρ.

δ) Τη μορφολογία του πυθμένα, ότι δηλαδή είναι απότομος, κροκαλώδης και βαθύς.

ε) Το ανάπτυγμα του κυματισμού είναι μέτριο, με το ύψος των κυμάτων να κυμαίνεται από 2 ως 2^{1/2} μέτρα.

στ) Την μη ύπαρξη τεχνικών έργων στην περιοχή.

ζ) Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν υπάρχουν εγκεκριμένες χωροταξικές κατευθύνσεις, ούτε χρήσης γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

η) Το γεγονός ότι στην ευρύτερη περιοχή υπάρχει Δημοσία έκταση.

θ) Το ότι στη συγκεκριμένη περιοχή δεν υπάρχει υφιστάμενο Κτηματολόγιο και η περιοχή δεν έχει προκηρυχθεί από την «Κτηματολόγιο Α.Ε.».

ι) Ότι στην περιοχή δεν υπάρχει ευπαθές οικοσύστημα ή προστατευόμενη περιοχή.

14. Την από 13.12.2001 Έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής περί χάραξης των ορίων αιγιαλού και παραλίας, στη περιοχή ΒΙΓΛΑ, Δημοτικού Διαμερίσματος Παμφίλων, Δήμου Μυτιλήνης, νήσου Λέσβου, Νομού Λέσβου, καθώς επίσης και το από Νοεμβρίου 2001 υψομετρικό διάγραμμα του Τάσου Φ. Γιαννακόπουλου, Τοπογράφου Μηχανικού, κλίμακας 1:500, σε μία (1) πινακίδα, που ελέγχθηκε την 11.12.2001 για την ακρίβεια της αποτύπωσης από την Ελένη Μητρίτσα, Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου και θεωρήθηκε από τον Νικόλαο Θεοδοσιάδη, Αρχιτέκτονα Μηχανικό Προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ. Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου, την ίδια ημέρα.

15. Το υπ' αριθμ. Φ.544.5/1146/03/Σχ. 1441/9.12.2003 έγγραφο του Γ.Ε.Ν.

16. Το γεγονός ότι η Α.Π. 1384/8.7.2004 Απόφασή μας «Καθορισμός των ορίων αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή ΒΙΓΛΑ, Δημοτικού Διαμερίσματος Παμφίλων, Δήμου Μυτιλήνης, νήσου Λέσβου, Νομού Λέσβου» δεν πληροί τα όσα ορίζει η παρ. 1 του άρθρου 9 του Ν. 2971/2001, αποφασίζουμε:

1) Ανακαλούμε την Α.Π. 1384/8.7.2004 Απόφασή μας «Καθορισμός των ορίων αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή ΒΙΓΛΑ, Δημοτικού Διαμερίσματος Παμφίλων, Δήμου Μυτιλήνης, νήσου Λέσβου, Νομού Λέσβου» διότι δεν πληροί τα όσα ορίζει η παρ. 1 του άρθρου 9 του Ν. 2971/2001.

2) Επικυρώνουμε την 13.12.2001 Έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής περί χάραξης των ορίων αιγιαλού και παραλίας, στη περιοχή ΒΙΓΛΑ, Δημοτικού Διαμερίσματος Παμφίλων, Δήμου Μυτιλήνης, νήσου Λέσβου, Νομού Λέσβου, καθώς επίσης και το από Νοέμβριο του 2001 υψομετρικό διάγραμμα του Τάσου Φ. Γιαννακόπουλου, Τοπογράφου Μηχανικού, κλίμακας 1:500, σε μία (1) πινακίδα, που ελέγχθηκε την 11.12.2001 για την ακρίβεια της αποτύπωσης από την Ελένη Μητρίτσα, Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου και θεωρήθηκε από τον Νικόλαο Θεοδοσιάδη, Αρχιτέκτονα Μηχανικό Προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ. Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου, την ίδια ημέρα.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα, καθορίστηκε από την αρμοδία Επιτροπή:

α) Η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και σημεία 1, 2, 3, έως και 21.

β) Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και σημεία 1', 2', 3' έως και 21'.

γ) Ζώνη παραλίας πλάτους 10 μ. διότι δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 7 του Α.Ν. 2344/1940.

Υπάρχουν κτίσματα εντός της ζώνης της παραλίας τα οποία δεν εξαιρούνται. Δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 16 Μαρτίου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΣΕΡΓΙΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΤΣΙΦΤΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας, στην περιοχή ΒΙΓΛΑ, Δ.Δ. Παμφίλων, Δήμου Μυτιλήνης, νήσου Λέσβου, Νομού Λέσβου. Ενδιαφερόμενη η Χαρίκλεια Ανθοπούλου.

Οι κάτωθι υπογεγραμμένοι:

1. Σπυρίδων Καρδακάρης, ΠΕ/Α Εφοριακών, Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου, ως Πρόεδρος,
2. Ελένη Μητρίτσα, ΠΕ/Α Μηχανικών, Τοπογράφος Μηχανικός, υπάλληλος Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου, ως μέλος, και

3. Αντώνιος Ξωχέλης, Πλωτάρχης Λ.Σ., νόμιμος αναπληρωτής του Λιμενάρχη Μυτιλήνης, τούτου κωλυομένου, ως μέλος,

αποτελούντες την Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, δυνάμει των άρθρων 74 και 75 του Π.Δ. 636/1977, σε συνδυασμό με την υπ' αριθμ. Ο.208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τ.Β) κοινή υπουργική απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Οικονομικών, και της με Α.Π. 2491/22.9.2000 Απόφασης της Οικονομικής Επιθεώρησης Βορείου Αιγαίου του Υπουργείου Οικονομικών, συγκληθείσα με την υπ' αριθμ. 3546/12.12.2001 πρόσκληση του Προέδρου της, μεταβήκαμε επί τόπου στην προαναφερόμενη περιοχή την 13.12.2001.

Η Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη:

1) Την (με Α.Π. 3546/3.12.2001 δικό μας) αίτηση της Χαρίκλειας Ανθοπούλου.

2) Το υψομετρικό διάγραμμα του Τάσου Φ. Γιαννακόπουλου, Τοπογράφου Μηχανικού, κλίμακας 1:500, σε μία (1) πινακίδα, που συντάχθηκε τον Νοέμβριο 2001, ελέγχθηκε την 11.12.2001 για την ακρίβεια της αποτύπωσης από την Ελένη Μητρίτσα, Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου και θεωρήθηκε από τον Νικόλαο Θεοδοσιάδη, Αρχιτέκτονα Μηχανικό Προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ. Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου, την ίδια ημέρα.

3) Τις διατάξεις του Α.Ν.2344/1940, όπως αυτός τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε και τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 και τις σχετικές προς τούτον Δ.3474/970/ΠΟΛ. 105/29.7.1983 και Ν.505/253/ΠΟΛ.69/30.3.1984 διαταγές του Υπ. Οικονομικών.

4) Την από την επί τόπου μετάβαση στην παραπάνω περιοχή, σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και των λοιπών συναφών στοιχείων, ήτοι:

Ι. Ότι η ακτή είναι απότομη, κροκαλώδης, με μεγάλη υψομετρική διαφορά διακοπτόμενη από αμμώδη παραλία μικρού πλάτους.

ΙΙ. Ότι οι άνεμοι που επηρεάζουν είναι βόρειοι, βορειοανατολικοί, των οποίων η ένταση μπορεί να φτάσει τα 7 - 8 μποφόρ και το ύψος των κυμάτων τα 2 - 2,5 μέτρα.

Καθορίζει

Επί του παραπάνω τοπογραφικού διαγράμματος:

1. Με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, την οριογραμμή του αιγιαλού, με κορυφές 1, 2, 3, έως και 21.

2. Με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, την οριογραμμή της παραλίας, με κορυφές 1', 2', 3', έως και 21', που έχει σταθερή απόσταση δέκα (10) μέτρων από την οριογραμμή του αιγιαλού, επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί που αναφέρονται στο άρθρο 7 του Α.Ν. 2344/1940.

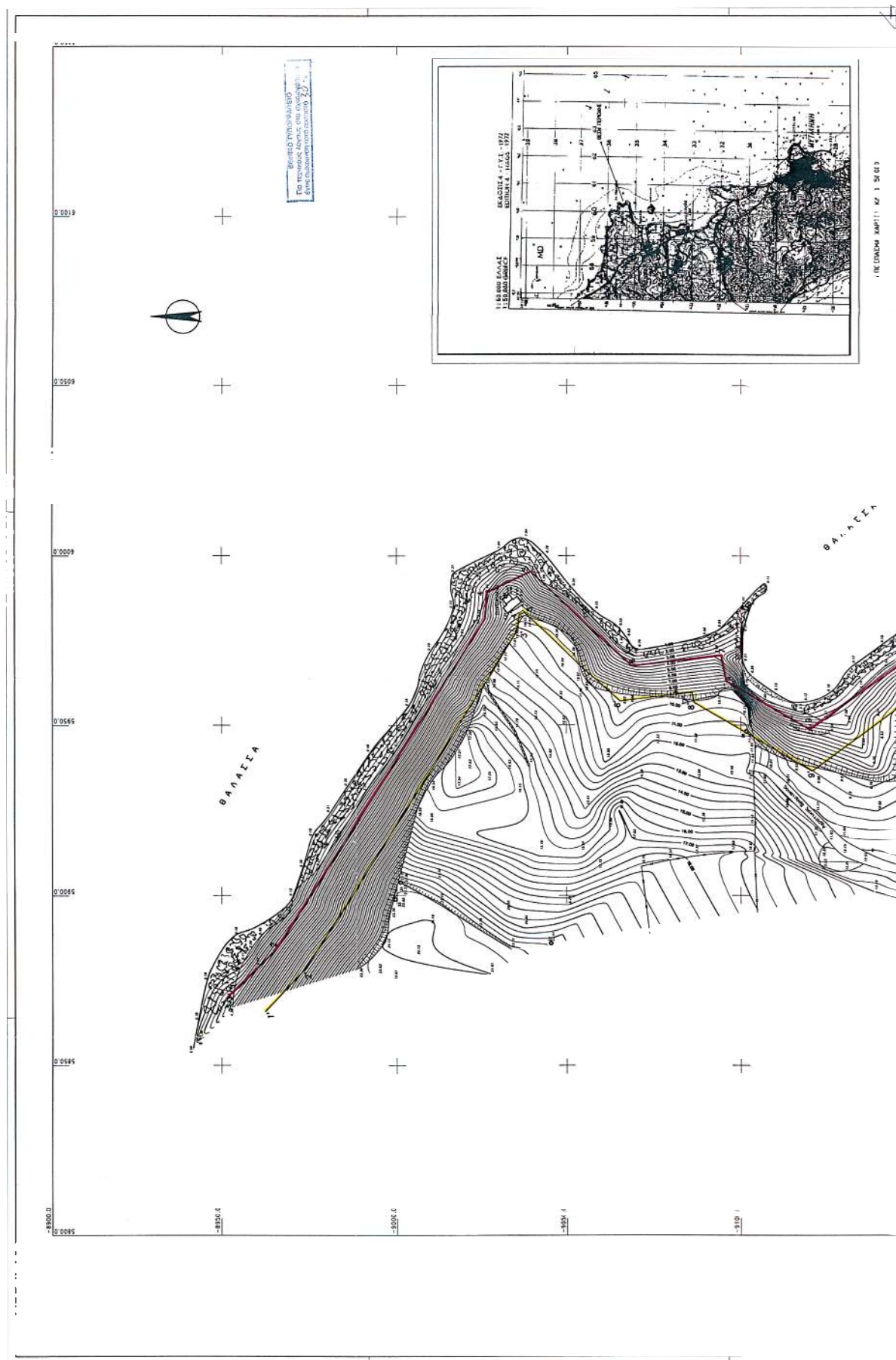
3. Υπάρχουν κτίσματα εντός της ζώνης της παραλίας τα οποία δεν εξαιρούνται.

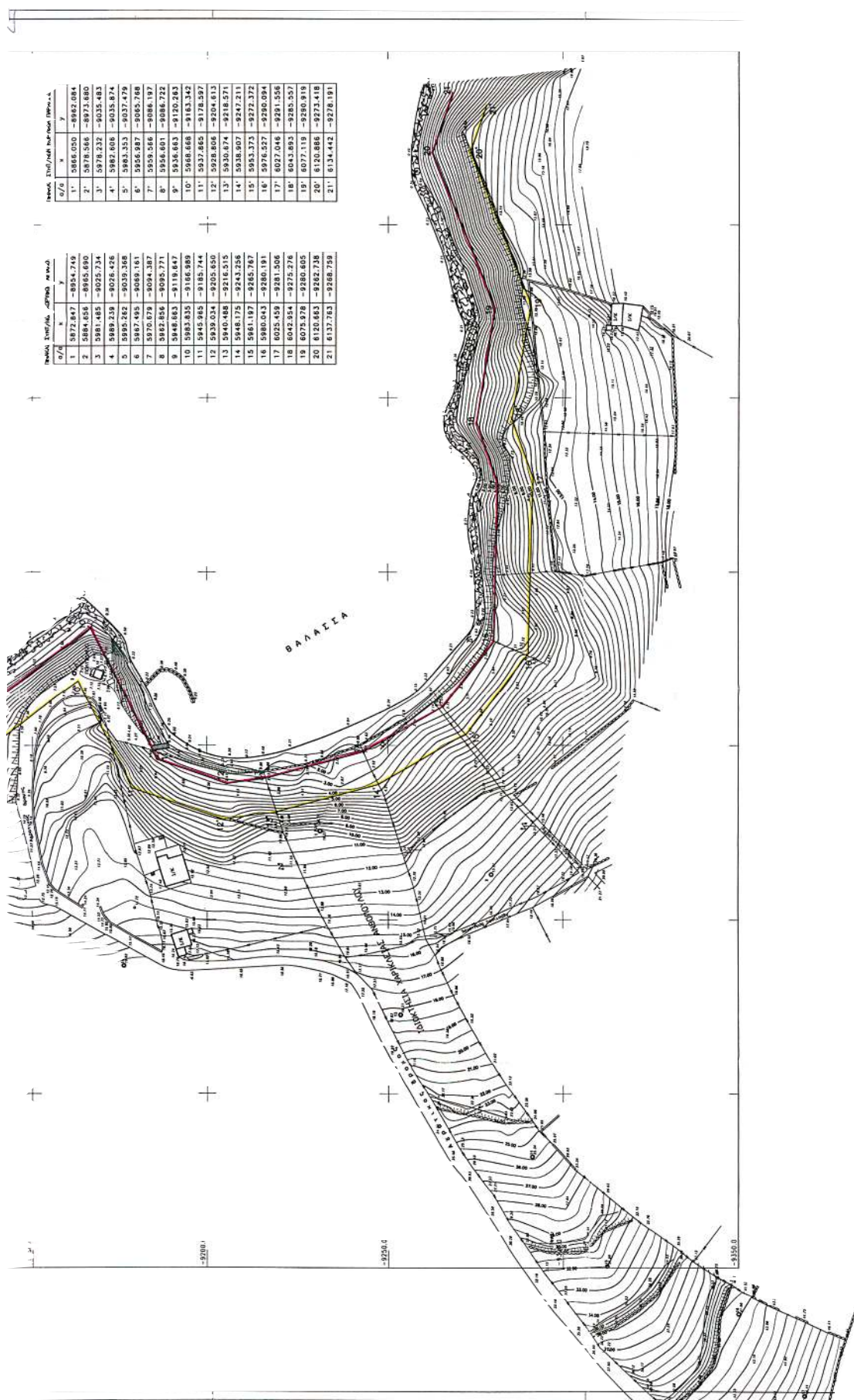
4. Η εξάρτηση έγινε από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος
ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΚΑΡΔΑΚΑΡΗΣ

Τα Μέλη
1. ΕΛΕΝΗ ΜΗΤΡΙΤΣΑ
2. ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΞΩΧΕΛΗΣ





-125-1

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ : ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ ΑΝΘΟΠΟΥΛΟΥ
ΠΕΡΙΟΧΗ : ΒΙΓΛΑ-ΑΓΡΟΤ. ΠΕΡΙΟ. ΠΑΝΘΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΔΗΜΟΣ : ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΠΑΝΘΙΩΝ
ΑΡΜΟΔΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ : ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΛΕΙΒΟΥ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ : ΛΕΙΒΟΥ

ΚΑΙΝΑΣ : 1530
ΠΙΣΤΟΔΕΙΞΗ : 0,30 μ
ΥΠΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΒΕΡΤΗΡΑ : ΣΤΑΘΜΗ ΘΑΛΑΣΣΗΣ
ΥΠΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΒΕΡΤΗΡΑ : ΣΤΑΘΜΗ ΘΑΛΑΣΣΗΣ
ΚΕΝΤΡΟ ΦΥΛΑΔΥ ΧΑΡΤΟΥ ΚΛΑΙΟ0,000

$$\varphi = 39^{\circ} 15' \quad \lambda = 2^{\circ} 45'$$

ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ : ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2001

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ



ΕΞΕΛΕΞΕ - ΑΠΟΚΑΤΕΛΕΞΕ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΡΧΗΤΕΛΙΑ ΤΗΣ ΑΝΤΙΤΡΟΦΙΑΣ
Μετά την 11.11.2001

ΑΝΤΙΤΡΟΦΙΑ
ΤΑΜΕΛΑ



ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑ ΕΠΙΤΡΟΦΗΣ

- Το παρόν συμπληρωματικό διάγραμμα συντάσσεται την 11-12-2001 Τετάρτη της Γενάρης.
- Το παρόν συμπληρωματικό διάγραμμα συντάσσεται την 11-12-2001 Τετάρτη της Γενάρης.
- Το παρόν συμπληρωματικό διάγραμμα συντάσσεται την 11-12-2001 Τετάρτη της Γενάρης.
- Το παρόν συμπληρωματικό διάγραμμα συντάσσεται την 11-12-2001 Τετάρτη της Γενάρης.
- Το παρόν συμπληρωματικό διάγραμμα συντάσσεται την 11-12-2001 Τετάρτη της Γενάρης.
- Το παρόν συμπληρωματικό διάγραμμα συντάσσεται την 11-12-2001 Τετάρτη της Γενάρης.
- Το παρόν συμπληρωματικό διάγραμμα συντάσσεται την 11-12-2001 Τετάρτη της Γενάρης.
- Το παρόν συμπληρωματικό διάγραμμα συντάσσεται την 11-12-2001 Τετάρτη της Γενάρης.
- Το παρόν συμπληρωματικό διάγραμμα συντάσσεται την 11-12-2001 Τετάρτη της Γενάρης.
- Το παρόν συμπληρωματικό διάγραμμα συντάσσεται την 11-12-2001 Τετάρτη της Γενάρης.

Μετά την 11-12-2001

ΠΡΟΤΥΠΟΙ

- ΟΙΚΟΝΟΜΟΣ
- ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΑΣ
- ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΑΣ
- ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΑΣ
- ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΑΣ
- ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΑΣ
- ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΑΣ
- ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΑΣ
- ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΑΣ
- ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΑΣ

ΥΠΟΜΕΤΡΙΚΗ ΣΥΜΒΟΛΙΣΤΙΚΗ

- ΣΥΜΒΟΛΙΣΤΙΚΗ
- ΣΥΜΒΟΛΙΣΤΙΚΗ
- ΣΥΜΒΟΛΙΣΤΙΚΗ
- ΣΥΜΒΟΛΙΣΤΙΚΗ
- ΣΥΜΒΟΛΙΣΤΙΚΗ
- ΣΥΜΒΟΛΙΣΤΙΚΗ
- ΣΥΜΒΟΛΙΣΤΙΚΗ
- ΣΥΜΒΟΛΙΣΤΙΚΗ
- ΣΥΜΒΟΛΙΣΤΙΚΗ
- ΣΥΜΒΟΛΙΣΤΙΚΗ

ΤΥΠΟΜΕΤΡΙΚΑ ΟΙΚΙΑ ΣΥΜΒΟΛΙΣΤΙΚΗ

Α	Β	Γ	Δ	Ε	ΣΤ	Ζ	Η	Θ	Ι	Κ	Λ	Μ	Ν	Ξ	Ο	Π	Ρ	Σ	Τ	Υ	Φ	Χ	Ψ	Ω
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25

Αριθ. 2638

(2)

Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Σούδας με την οριοθέτηση ρέματος εντός του ΟΤ.Γ133 στην Π.Ε. 1 του Δήμου Σούδας

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος (ΦΕΚ 228/Α/1923) «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2. Το Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197/Α/2002) «Μεταφορά συντελεστή δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» και ειδικότερα το άρθρο 10 αυτού.

3. Το Ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90/Α/1994) όπως συμπληρώθηκε με το Ν. 2240/1994 (ΦΕΚ 153/Α/1994) «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ.»

4. Την υπ' αριθμ. 9673/4.6.2004 απόφαση Νομάρχη Χανίων μεταβίβασης αρμοδιοτήτων «περί ανάθεσης εξουσίας υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων κ.λπ.»

5. Το ισχύον σήμερα ρυμοτομικό σχέδιο στην περιοχή «Πάνω Σούδα» του Δήμου Σούδας που εγκρίθηκε με το Π/γμα 3.9.1993 (ΦΕΚ 1187/Δ')

6. Την υπ' αριθμ. 113/1996 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου που συμφωνεί με την έγκριση της αιτούμενης τροποποίησης όπως επικαιροποιήθηκε με την 29/2005.

7. Την θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Α. Χανίων όπως αυτή διατυπώθηκε στο πρακτικό της συνεδρίασης 3/1998 θέμα 9ο .

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ .

9. Το γεγονός ότι με την παρούσα πολεοδομική ρύθμιση αυξάνονται οι κοινόχρηστοι χώροι της πολεοδομικής ενότητας, αποφασίζουμε:

1. Την έγκριση τροποποίησης εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Σούδας με την οριοθέτηση ρέματος με μπλε γραμμή εντός του ΟΤ.Γ133 στην περιοχή «Πάνω Σούδα» του Δήμου Σούδας όπως φαίνεται στο με κλίμακα 1:500 συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα θεωρημένο από τον Προϊστάμενο της Δ/σης Πολεοδομίας και Π. Εφαρμογών Ν. Αυτ. Χανίων με ημερομηνία 6.3.1998.

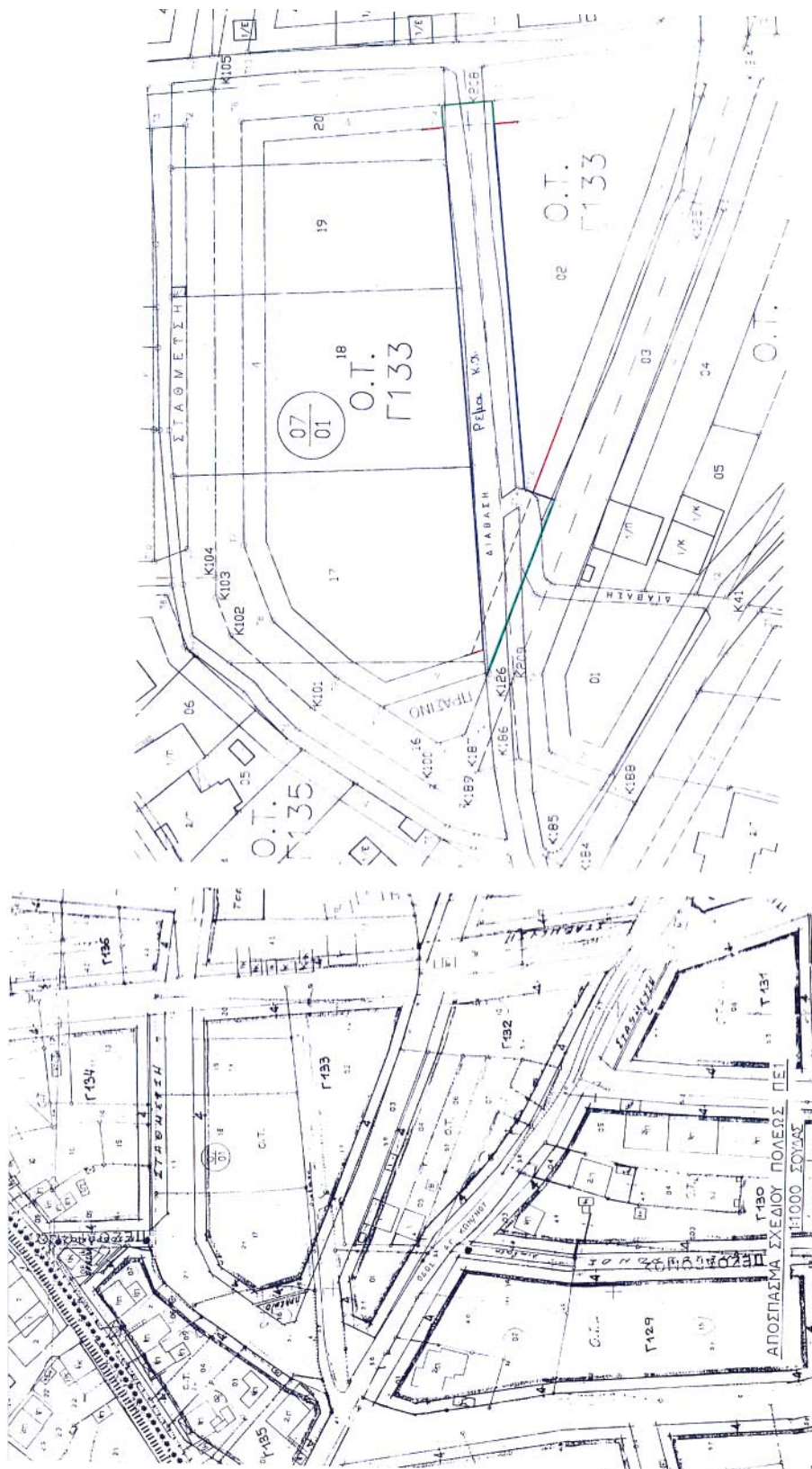
2. Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, με το τοπογραφικό διάγραμμα που την συνοδεύει.

Χανιά, 30 Μαρτίου 2005

Ο Νομάρχης κ.α.α.

Ο Αντινομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΓΟΡΑΣΤΑΚΗΣ



εργοδοτης: ΔΗΜΟΣ ΣΟΥΔΑΣ	
εργο: Τροποποίηση σχεδίου πολεως ΠΕ1 Πανω Σουδα	
θεση: Ο.Τ. Γ133 Πανω Σουδα - Π.Ε.1	
μελετητες: ΞΥΝΙΔΗΣ ΝΙΚ. ΚΑΛΟΓΕΡΑΚΗΣ ΔΗΜ. αρχι/των μηχαν/χος τοπογραφος μηχαν/χος	
θεμα σχεδιου: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	αριθμος σχεδιου Τη
κλιμακες: 1:500	
χρονος μελετης: ΔΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 1996	
υπογραφη Το ημερον αμεσημενη υπο 13-1-96 εως 23-1-96. Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΚΑΛΟΓΕΡΑΚΗΣ	σφραγιδα ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Α. ΚΑΛΟΓΕΡΑΚΗΣ ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΠΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΗΣ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΗΣ Ε.Ε. - ΚΡΗΜΟΣ ΜΗΤΣΟΥ 20315 ΠΛΑΣΤΗΡΑ 33 - ΧΑΝΙΑ - ΤΗΛ 42.930

ΠΑΝΩ - ΣΟΥΔΑΣ ΠΕ1: Ο.Τ. Γ133 ΤΥΜΕΛΕΣ III
ΟΡΟΣ ΔΟΜΗΣΕΩΣ
ΠΑ 3-5-1933 ΦΕΚ 1101 Δ' 27-5-1933
Εμβαλ. στο οικόπεδο: 15.00 μ.
Εμβαλ. στο ελκυστικό: 500.00 μ.
Εμβαλ. στο οικόπεδο: 500.00 μ.
Εμβαλ. στο οικόπεδο: 500.00 μ.
Συντελεστής δόμησης: 0.60
Ποσοστό αυτών: 40%

α/α	κωδικός	ονοματεπώνυμο ιδιοκτήτη	Διεύθυνση
1	070120	Μακαρίου Νικόλαος	Εθν. Βενιζέλου ΣΟΥΔΑ
2	070113	Παπακωνσταντίνου Βασίλειος	
3	070118	Μακαρίου Νικόλαος	Εθν. Βενιζέλου ΣΟΥΔΑ
4	070117	Κωνσταντίνος Βασιλείος	Γεωργίου ΧΑΝΙΑ
5	070116	Γεωργίου Νικόλαος	Γεωργίου ΧΑΝΙΑ
6	070115	Κωνσταντίνος Βασιλείος	Γεωργίου ΧΑΝΙΑ

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΚΑΛΟΓΕΡΑΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΚΑΛΟΓΕΡΑΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΚΑΛΟΓΕΡΑΚΗΣ	ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έχουν διαγραφεί τα στοιχεία 4/1 %
--	--