

04004422704050012



4207

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 442

27 Απριλίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Καθορισμός ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Κάστρο Επισκοπής» Νήσου Καλάμου Νομού Λευκάδας. 1
- Επιτρεπόμενη χρήση τμήματος του τεμαχίου 338 του αγροκτήματος Ν. Ρυσίου του Δ. Διαμερίσματος Ν. Ρυσίου του Δήμου Θέρμης, Ν. Θεσσαλονίκης. 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 3995 (1)
Καθορισμός ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Κάστρο Επισκοπής» Νήσου Καλάμου Νομού Λευκάδας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α'/19.12.2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας».
2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».
3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/1970, Β.Δ. 704/1970, Β.Δ. 705/1970, Β.Δ. 192/1972, Π.Δ. 71/1984, Π.Δ. 347/1986, Ν. 2026/1992 και Π.Δ. 97/1993.
4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παραγρ. 5 Ν. 2344/1995, του άρθρου 52 παραγρ. 6 Ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παραγρ. 7 του Ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περ/κό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παραγρ. 2 του Ν. 2399/1996 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περ/κων Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούνται από τον Αναπληρωτή Περ/κό Δ/ντή.
5. Τις διατάξεις του τέταρτου εδαφίου της παραγρ. 2 του άρθρου 1 και της παραγρ. 6 του ίδιου άρθρου του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περι-

φέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/Α), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Το υπ' αριθμ. 28979/31.7.1997 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών, μεταφέρονται από 1.9.1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

7. Την υπ' αριθμ. 14650/Δ/ΟΕ 85/17.3.2004 (ΦΕΚ 519/τ.Β'/17.3.2004 κοινή απόφαση των Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «Περί καθορισμού αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών».

8. Την υπ' αριθμ. 1030067/296/Α0006/7.4.2004 εγκύκλιο Γενικής Δ/νσης Διοικητικής Υποστήριξης Δ/νσης Οργάνωσης Υπουργείου Οικονομίας Οικονομικών σχ. για τις αρμοδιότητες των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών που περιέχονται από 10.4.2004 στους Γεν. Γραμματείς Περιφερειών.

9. Την από 4.9.2003 έκθεση της κατά το άρθρο 3 Ν. 2971/19.12.2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α'/19.12.2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας» αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Κάστρο Επισκοπής» Νήσου Καλάμου Νομού Λευκάδας.

10. Το από Ιανουαρίου 2003 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 σε μία (1) πινακίδα το οποίο συντάχθηκε από τον Πανταζή Κηρολίβανο Πολιτικό Μηχανικό, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 7.8.2003 από το Μπέλλο Ευάγγελο, Πολ. Μηχανικό και θεωρήθηκε από τον Κυριάκο Προκοπίο, Πολιτικό Μηχανικό Προϊστάμενο της ΤΥΔΚ Λευκάδας την 29.8.2003.

11. Την υπ' αριθμ. 5445/578/2004 αρ. Σχ. 846/10.6.2004 σύμφωνη γνώμη του ΓΕΝ για τα όρια του αιγιαλού, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 4.9.2003 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α'/19.12.2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας» αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού

ορίων αιγιαλού και παραλίας, για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή «Κάστρο Επισκοπής», Νήσου Καλάμου καθώς επίσης και το από Ιανουαρίου 2003 τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματολογικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 σε μία(1) πινακίδα το οποίο συντάχθηκε από τον Πανταζή Κηρολίβανο, Πολιτικό Μηχανικό, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 7.8.2003 από το Μπέλλο Ευάγγελο, Πολ. Μηχανικό και θεωρήθηκε από τον Κυριάκο Προκοπίου, Πολιτικό Μηχανικό Προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ. Λευκάδας την 29.8.2003.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα, καθορίσθηκε η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία Α1, Α2, έως Α31.

Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία, Π1, Π2, έως Π31.

Η οριογραμμή της παραλίας έχει μεταβαλλόμενο εύρος με μέγιστο 10 μέτρα και ελάχιστο 4, λόγω του κοινοχρήστου χαρακτήρα που έχει προσλάβει όλη αυτή η έκταση μεταξύ των ούτω καθοριζομένων οριογραμμών αιγιαλού - παραλίας.

Δεν υφίσταται οριογραμμή παλαιού αιγιαλού.

Η παρούσα απόφαση με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 6 Απριλίου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΣΩΤΗΡΙΟΣ Θ. ΒΟΣΔΟΥ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας του άρθρου 3 του Ν. 2971/2001

Για τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή «Κάστρο Επισκοπής», Κοινότητας Καλάμου Νομού Λευκάδας. Ενδιαφερόμενος: Κοινότητα Καλάμου.

Στη Λευκάδα σήμερα την 4.9.2003 οι υπογεγραμμένοι:

1. Βασιλική Πάλμου, Προϊσταμένη Κτηματικής Υπηρεσίας Λευκάδας, ως πρόεδρος
2. Κυριάκος Προκοπίου, Προϊστάμενος Τ.Υ.Δ.Κ. Λευκάδας, ως μέλος
3. Νικόλαος Ζωγάκης, Λιμενάρχης Λευκάδας, ως μέλος
4. Κωνσταντίνος Στασινού, Προϊσταμένη Τμήματος Πολεοδομίας Λευκάδας
5. Χρήστος Μάης, Αναπληρωτής Διευθυντής Χωροταξίας και Περιβάλλοντος Π.Ι.Ν. ως μέλος

αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας δυνάμει του άρθρου 3 του Ν. 2971/2001, μεταβήκαμε επί τόπου στην προαναφερόμενη περιοχή στις 4.9.2003 και

Αφού λάβαμε υπόψη:

1. Το υπ' αριθμ. 2688/7.8.2003 έγγραφο της Τ.Υ.Δ.Κ. Λευκάδας με το οποίο ζητείται για λογαριασμό της Κοινότητας Καλάμου Νομού Λευκάδας, ο καθορισμός αιγιαλού - παραλίας στη θέση «Κάστρο Επισκοπής» Κοινότητας Καλάμου.

2. Το από Ιανουαρίου 2003 τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 του Πολιτικού Μηχανικού Πανταζή Κηρολίβανου για τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού και παρα-

λίας ηλεγμένο για την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον Ευάγγελο Μπέλλο, Πολιτικό Μηχ/κό ΤΥΔΚ και θεωρημένο από τον Κυριάκο Προκοπίου, Πολιτικό Μηχανικό, Προϊστάμενο Τ.Υ.Δ.Κ. όπως το άρθρο 4 του Ν. 2971/2001 ορίζει.

3. Τις λοιπές διατάξεις του Ν. 2971/2001 περί αιγιαλού και παραλίας και ειδικότερα τα άρθρα 5 και 9.

4. Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 9 του Ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

α) Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

α1. Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από ημιβραχώδη πρανή μικρού πλάτους με απότομες κλίσεις και από τμήματα αμμώδη μικρού πλάτους.

α2. Της ακτής συνεχονται εκτάσεις ορεινές με έδαφος ημιβραχώδες.

α3. Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από θαμνώδη φυσική βλάστηση και πυκνό πευκοδάσος.

β) Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν υπάρχουν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ) Το γεγονός ότι οι συνήθεις επικρατούντες άνεμοι στην ανωτέρω περιοχή είναι μέτριας έντασης Βορειοδυτικοί και τα συνήθη θαλάσσια ρεύματα έχουν κατεύθυνση εξ ανατολών προς δυσμάς.

δ) Τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος συνίσταται από αμμοχαλικώδη σύσταση και ήπιες κλίσεις με μικρά βάθη κοντά στην ακτή, συνέπεια των οποίων η θραύση των κυμάτων γίνεται σε σχετικά μεγάλη απόσταση από την ακτογραμμή και η επίδραση του κύματος στην ακτή είναι μικρή.

ε) Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μικρό ανάπτυγμα πελάγους απέναντι από την ακτή Μύτηκα Αιτωλοακαρνανίας, που δεν συμβάλλει στη δημιουργία μεγάλης έντασης κυματικού πεδίου.

στ) Την μη ύπαρξη τεχνικών έργων στην περιοχή.

ζ) Την μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

η) Την μη ύπαρξη καταγεγραμμένων δημοσίων κτημάτων κάθε κατηγορίας που βρίσκονται σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη με την επιφύλαξη παντός δικαιώματος του Ελληνικού Δημοσίου που θα προκύψει στο μέλλον.

θ) Την μη ύπαρξη κτηματολογίου.

ι) Την μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε επί του ως άνω τοπογραφικού διαγράμματος:

1. Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή.

2. Την οριογραμμή παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή.

3. Δεν υφίσταται οριογραμμή παλαιού αιγιαλού

4. Το εύρος της ζώνης παραλίας καθορίζεται σταθερό στα 10μ, με εξαίρεση το τμήμα μεταξύ των κορυφών Π23 έως Π26 που μειώνεται μέχρι 4 μ προκειμένου να διατηρηθεί υπάρχων παλαιός παραδοσιακός ανεμόμυλος, αλλά ταυτόχρονα να εξασφαλίζεται η δυνατότητα παραλιακής κοινόχρηστης πρόσβασης.

Αναλυτικότερα

Οι κατωτέρω κορυφές εξαρτώνται απ' ευθείας από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο με συντεταγμένες του ΕΓΣΑ 87.

1. Ως οριογραμμή αιγιαλού ορίζεται η πολυγωνική των κορυφών Α1, Α2, Α3, ... έως Α31 με τις συντεταγμένες που αναγράφονται στον πίνακα που ακολουθεί.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

ΚΟΡΥΦΗ	Χ	Υ
A1	233693.25	4282307.50
A2	233730.00	4282303.25
A3	233765.25	4282316.25
A4	233788.75	4282327.00
A5	233816.50	4282345.50
A6	233837.75	4282367.50
A7	233864.50	4282406.25
A8	233900.50	4282422.00
A9	233915.25	4282417.50
A10	233945.00	4282424.25
A11	233971.50	4282442.00
A12	233995.00	4282447.00
A13	233994.75	4282437.50
A14	234012.00	4282421.25
A15	234029.50	4282412.00
A16	234041.75	4282413.50
A17	234093.25	4282425.25
A18	234106.75	4282421.75
A19	234132.00	4282427.00
A20	234151.75	4282437.50
A21	234200.50	4282423.50
A22	234218.25	4282422.50
A23	234243.50	4282436.50
A24	234254.00	4282448.00
A25	234284.50	4282492.50
A26	234315.50	4282463.00
A27	234334.50	4282456.00
A28	234352.00	4282456.75
A29	234372.00	4282465.00
A30	234429.00	4282467.00
A31	234465.00	4282457.25

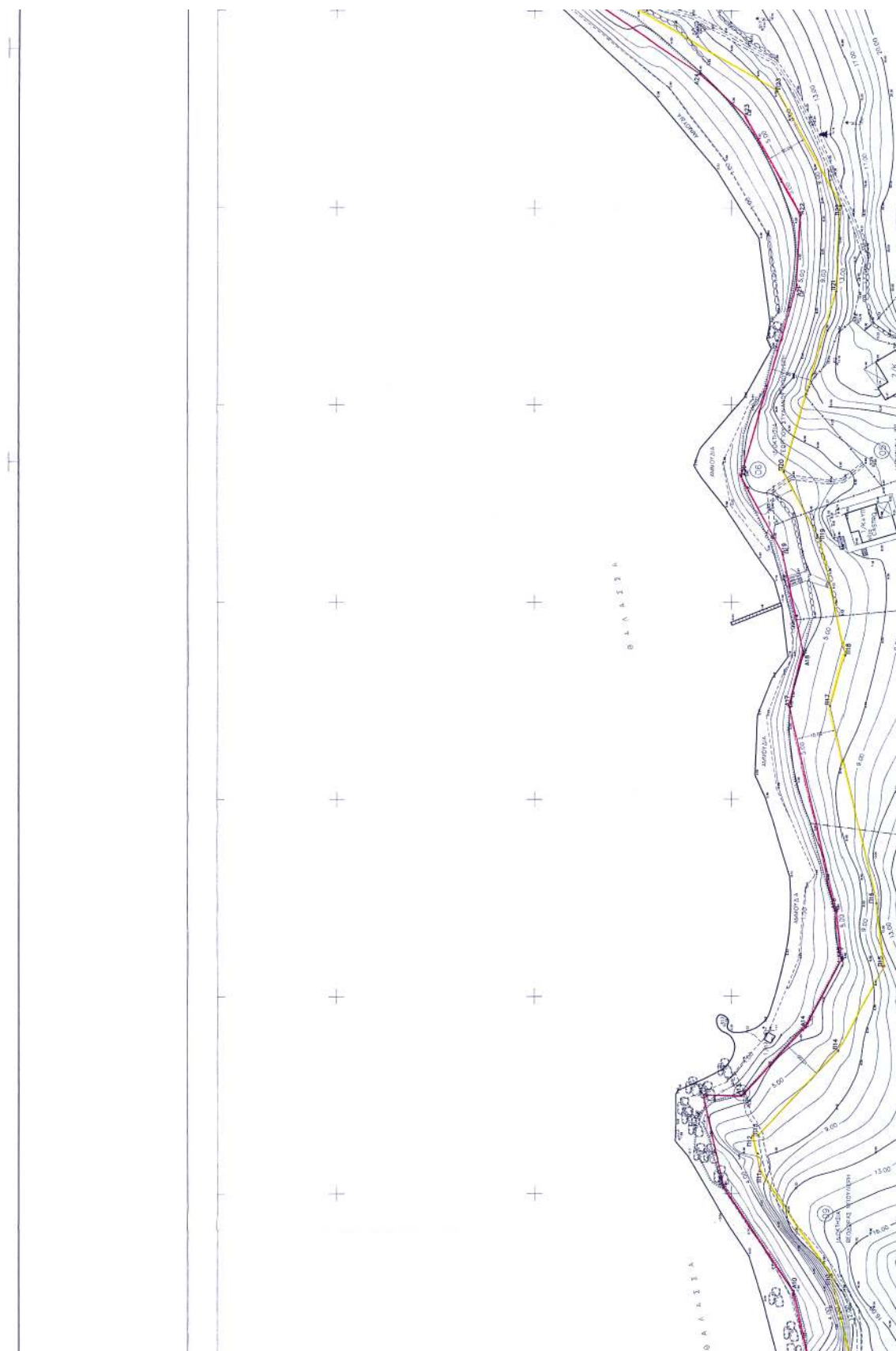
2. Ως οριογραμμή της παραλίας ορίζεται η πολυγωνική των κορυφών Π1, Π2, Π3, ... έως Π31 με τις συντεταγμένες που αναγράφονται στον πίνακα που ακολουθεί.

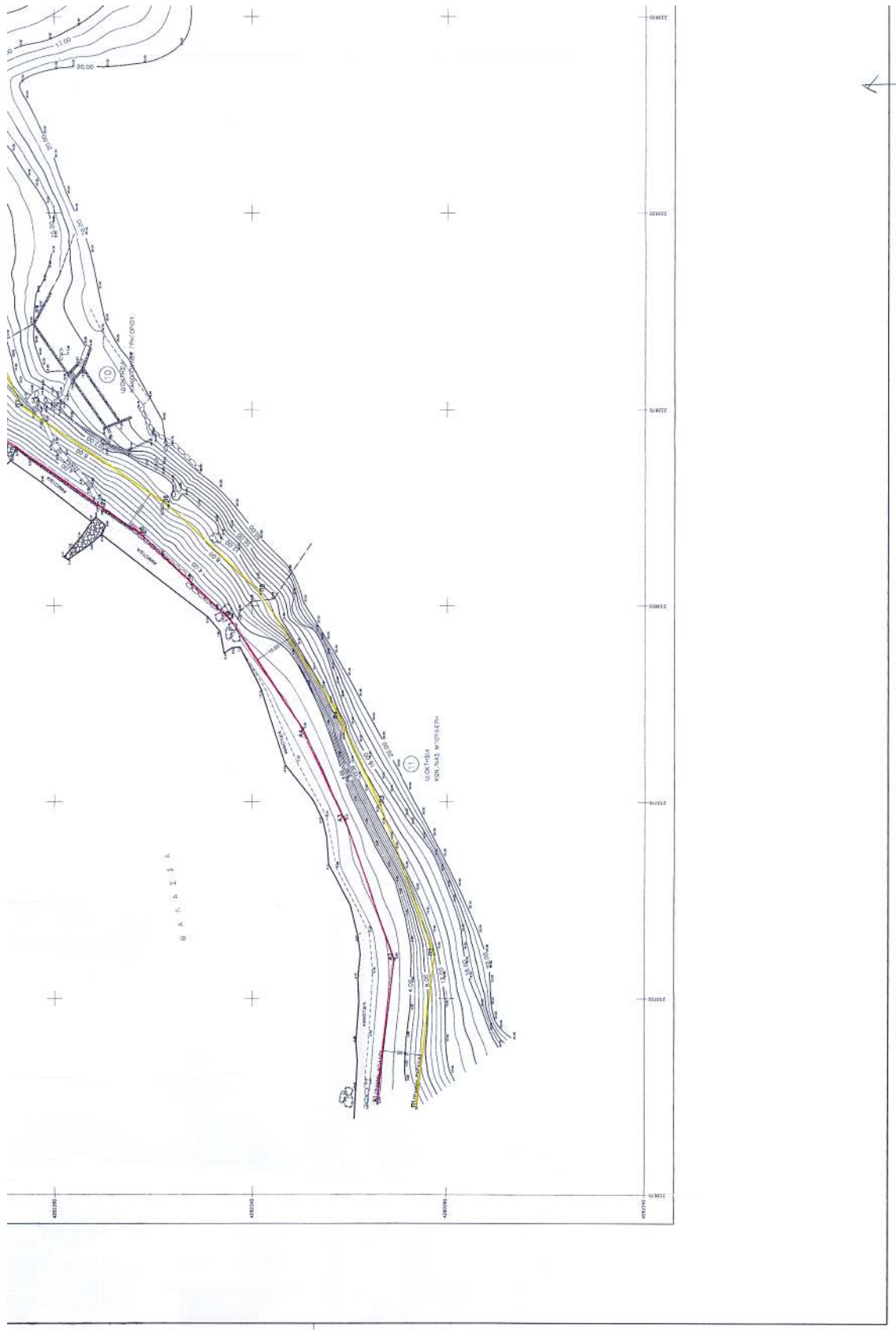
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

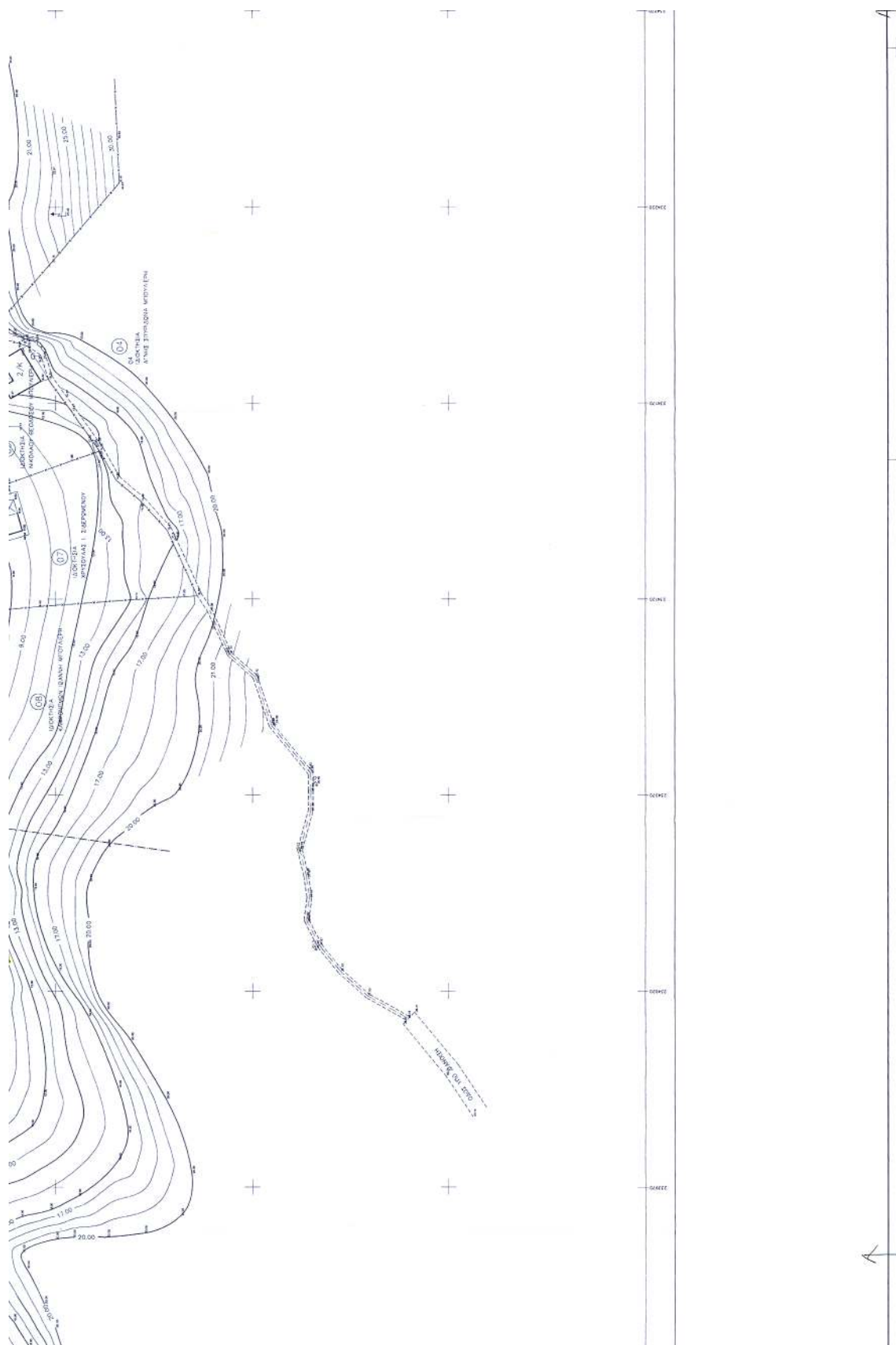
ΚΟΡΥΦΗ	Χ	Υ
Π1	233692.10	4282297.57
Π2	233731.22	4282293.04
Π3	233769.07	4282307.00
Π4	233793.63	4282318.24
Π5	233822.94	4282337.78
Π6	233845.51	4282361.14
Π7	233871.11	4282398.23
Π8	233901.12	4282411.36
Π9	233914.87	4282407.16
Π10	233949.02	4282414.91
Π11	233975.46	4282432.62
Π12	233984.67	4282434.58
Π13	233984.64	4282433.29
Π14	234006.13	4282413.04
Π15	234027.60	4282401.69
Π16	234043.47	4282403.64
Π17	234093.55	4282415.04
Π18	234106.41	4282411.47
Π19	234135.43	4282417.50
Π20	234152.88	4282426.77
Π21	234198.82	4282413.58
Π22	234220.57	4282412.35
Π23	234249.61	4282428.45
Π24	234274.50	4282470.30
Π25	234281.50	4282481.50
Π26	234310.58	4282454.16
Π27	234332.92	4282445.92
Π28	234354.19	4282446.83
Π29	234374.15	4282455.07
Π30	234427.84	4282456.95
Π31	234462.39	4282447.60

Λευκάδα, 4 Σεπτεμβρίου 2003

Η Επιτροπή
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΠΑΛΜΟΥ
ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΠΡΟΚΟΠΙΟΥ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΩΓΑΚΗΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ ΣΤΑΣΙΝΟΥ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΜΑΗΣ







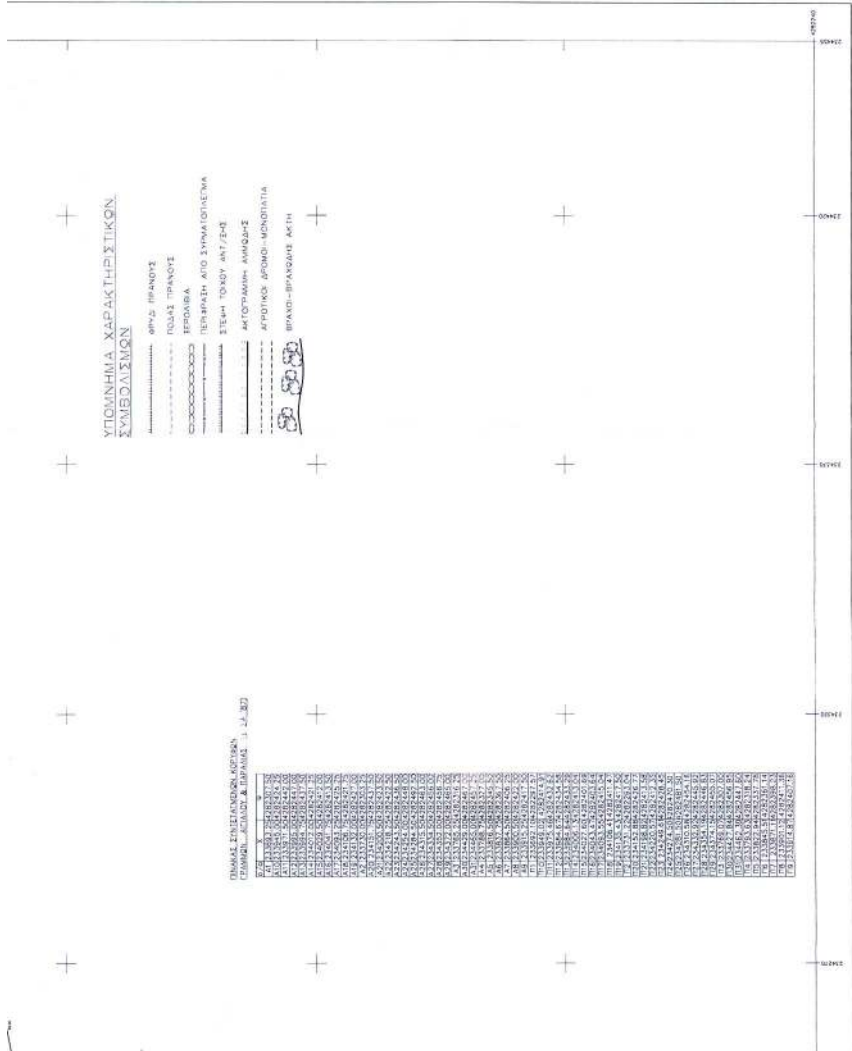
06	ΠΕΡΙΓΡΟΣ ΣΥΓΓΡΑΜΜΟΥ ΜΠΟΥΛΙΕΡΗΣ
07	ΧΡΥΣΟΥΛΑ Ι. ΣΙΔΕΡΟΜΕΝΟΥ
08	ΧΑΜΠ. ΙΩΑΝΝΗ ΜΠΟΥΛΙΕΡΗ Η "ΑΡΓΑΝΕΛΗ"
09	ΒΕΛΟΔΟΡΑ ΜΠΟΥΛΙΕΡΗ
10	ΓΡΗΓΟΡΗΣ ΔΙΚΑΛΟΠΟΥΛΟΣ
11	ΚΩΝΙΝΑ ΜΠΟΥΛΙΕΡΗ

ΗΛΕΓΧΘΗ
Ο ΕΛΕΓΧΟΣ ΠΡΑΓΜΑΤΟΣ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΑΠΟ: ΔΙΕΥΘΥΝΤΗ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΕΩΝ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΥ
ΙΤΥΤΕΚ

ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΒΕΙ
ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗΣ ΕΠΙΡΡΗΝΗΣ ΑΥΤΟΝΟΜΗΣ : ΕΓΓΛΑ '87
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΚΑΛΑΜΑΚΣ ΜΑΤΤ -> ΕΓΓΛΑ '87 : 1.000/48
Κ.Α.Χ. ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΜΑΤΤ Φωτ. 18.45', Ισομ. -2.45'
Φ.Χ. 1.5000 : ΚΑΛΑΜΟΣ

	ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ - ΜΕΛΕΤΩΝ - ΔΙΑΤΑΞΕΩΝ ΠΑΝΤΑΖΗ Ι. ΚΗΡΟΛΙΒΑΝΟΥ ΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΩΝ
ΛΕΩΦΟΡΟΣ 38 3100 ΛΕΩΚΑΔΑ Τηλ: 0110 2222222 E-mail: i.kerolivas@otenet.gr	
ΕΡΓΟ : ΜΕΛΕΤΗ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΔΙΓΓΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΛΑΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΔΓ. ΚΟΝ/ΝΟΥ-ΜΑΥΤΡΟΔΑΜΟΥ ΚΟΝΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΛΑΜΟΥ	
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ :	ΚΟΝΙΟΤΗΤΑ ΚΑΛΑΜΟΥ
ΦΕΣΗ ΕΡΓΟΥ :	ΚΑΣΤΡΟ ΚΟΝ/ΝΟΥ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΕΠΙΣΧΟΤΗΣ ΚΟΝΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΛΑΜΟΥ
ΥΠΟΧΡΩΣ ΜΕΛΕΤΗΣ :	ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2003
ΜΙΣΘΟΤΗΤΗ :	ΠΑΝΤΑΖΗΣ ΚΗΡΟΛΙΒΑΝΟΣ ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΣΕΛΗΑ ΣΥΣΤΕΜΑ :	ΑΡ. ΣΥΣΤΕΜΑΤΟΣ : Αρ. 1
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ-ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	
ΚΙΛΩΜΑΤΑ : 1/500	
	



Αριθ. 29/12947/ΠΣΚ/313

(2)

Επιτρεπόμενη χρήση τμήματος του τεμαχίου 338 του αγροκτήματος Ν. Ρυσίου του Δ. Διαμερίσματος Ν. Ρυσίου του Δήμου Θέρμης, Ν. Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1512/1985 «τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λπ.» (ΦΕΚ 4/Α).

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 30/1996 «κωδικοποίηση σε ενιαίο κείμενο νόμου με τίτλο “Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης” των ισχυουσών διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση» (ΦΕΚ 21 Α) όπως ισχύουν και ιδίως το άρθρο 63 για την αναπλήρωση των Νομαρχών, όπως και την υπ’ αριθμ. 21/31.3.1995 Απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 392/Β/11.4.1995).

3. Την Απόφαση Νομάρχη Θεσ/νίκης 10/1803/25.1.2005 «παροχή εξουσιοδότησης για υπογραφή εγγράφων με “ΕΝΤΟΛΗ ΝΟΜΑΡΧΗ” από τον Αντινομάρχη Αβραμίδα Ευστάθιο».

4. Το Τ.Π.Σ.Κ./349/30.3.2005 σχετικό με το θέμα Εισηγητικό Σημείωμα του Τμήματος Πολεοδομικών Σχεδίων και Κανόνων της Δ/σης Πολεοδομίας, στο οποίο εκτίθεται το ιστορικό του θέματος, αναλύεται η νομική και χωροταξική του διάσταση και αναφέρονται οι θετικές γνωμοδοτήσεις των υπηρεσιών που ερωτήθηκαν σχετικά.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154/Α) και τη διαπίστωση ότι από τις κανονιστικού χαρακτήρα διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του Δήμου Θέρμης, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε επιτρεπόμενη χρήση «εγκαταστάσεις της ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΣ ΕΥΞΕΙΝΟΥ ΠΟΝΤΟΥ» στο τεμάχιο 338 της διανομής «Ν. Ρύσιο 1932» στην περιοχή του Δ. Διαμερίσματος Ν. Ρυσίου του Δήμου Θέρμης, εμβαδού 33.068 τ. μέτρων, το οποία σημειώνονται με στοιχεία Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Α-Ω-Ψ-Χ-Φ-Υ-Τ-Σ-Ρ-Β στο διάγραμμα-απόσπασμα διανομής κλίμακας 1:5000 το οποίο θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/σης Πολεοδομίας και συνοδεύει την παρούσα.

2. Στο υπόψη γήπεδο εξακολουθούν να ισχύουν οι όροι και περιορισμοί δόμησης που διέπουν την εκτός οικισμών δόμηση καθώς και κάθε είδους ειδικές ρυθμίσεις που επιβάλλονται από τη γειτνίαση π.χ. με τις εγκαταστάσεις του αεροδρομίου, ή την επαρχιακή οδό κ.λπ.

3. Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή και το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 8 Απριλίου 2005

Ο Νομάρχης κ.α.α.

Ο Αντινομάρχης

ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΩΝ ΚΑΤΑΤΑΞΕΩΝ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

"Ν.Ρ.Υ.Σ.Σ.Ι.Ο.Ι.ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ")

ΔΙΑΝΟΜΗ 1932

Κλίμακα 1 : 5000



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΑΡΙΘ. ΤΕΜ.	ΕΚΤΑΣΗ		ΕΙΔΟΣ ΕΛΛΕΥΣ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΚΛΗΡΟΥΧΟΥ
	ΣΤΡ.	Μ2		
338	3	068	ΑΡΜΟΣ	Ν. ΠΑΥΛΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ
339	30	000	ΑΡΜΟΣ	ΤΕΡΑΤΙΜΩΣ
				ΠΡΟΚΕΙΜΕΝΟΝ ΝΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΘΕΙ ΣΤΟΙΛ
				ΤΕΡΑΤΙΜΩΣ ΕΥΡΕΤΕΡΗ ΚΑΙ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ
				ΕΥΣΕΒΕΙΟΥ ΠΟΡΤΟΥ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ
ΚΑΙ ΚΑΙΟΠΙΣΤΩΝ

Συντάσσεται τον 29 / 12 / 34 Ε.Ε. 025 / 313 / 2005. Αρμόδιος
Νομάρχης Θεσσαλονίκης ... Γεωργίου Κ. Κωνσταντίνου ...
Συντάσσεται ... 2005 ... 338 ... 339 ...
... ...
... ...

Προσβλεπόμενα ... 025 / 313 / 2005
... 025 / 313 / 2005

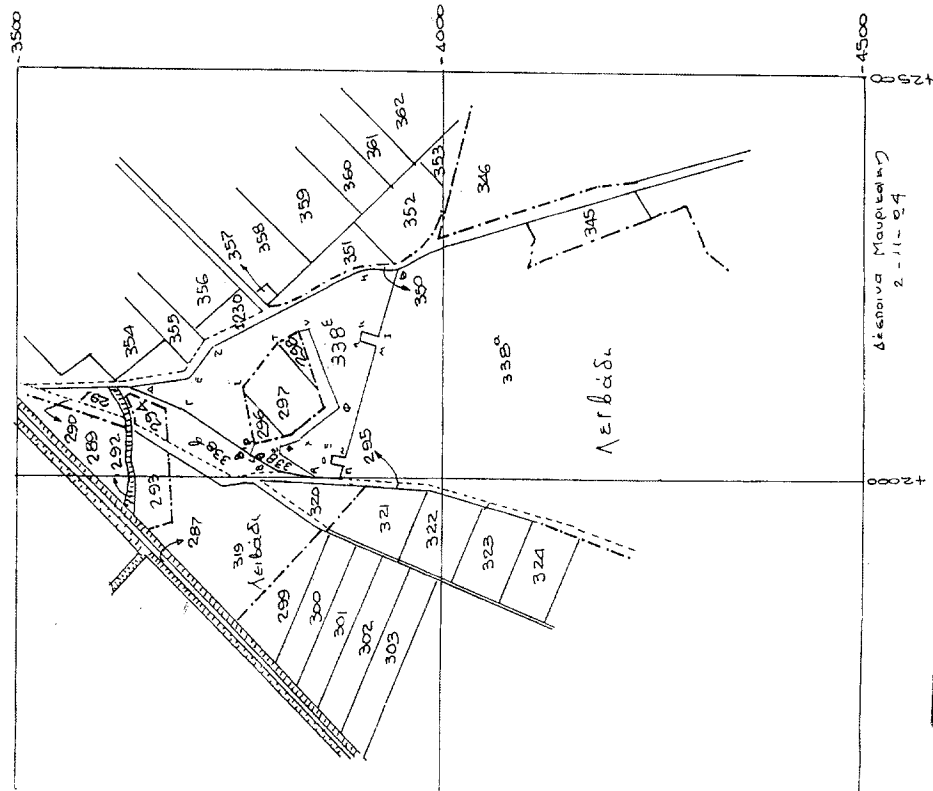


ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΩΝ ΚΑΤΑΤΑΞΕΩΝ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ

ΜΗΤΕΑΣ ΠΑΥΛΟΣ
ΑΡΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ομοσπονδία ... 19
... 19



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ**

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: <http://www.et.gr> – e-mail: webmaster@et.gr

Πληροφορίες Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και λοιπών Φ.Ε.Κ.: 210 527 9000

Φωτοαντίγραφα παλαιών ΦΕΚ - ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ - ΜΑΡΝΗ 8 - Τηλ. (210)8220885 - 8222924
Δωρεάν διάθεση τεύχους Προκηρύξεων ΑΣΕΠ αποκλειστικά από Μάρνη 8 & Περιφερειακά Γραφεία

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	(2310) 423 956	ΛΑΡΙΣΑ - Διοικητήριο	(2410) 597449
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63	(210) 413 5228	ΚΕΡΚΥΡΑ - Σαμαρά 13	(26610) 89 122
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327	(2610) 638 109		(26610) 89 105
	(2610) 638 110	ΗΡΑΚΛΕΙΟ - Πεδιάδος 2	(2810) 300 781
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	(26510) 87215	ΛΕΣΒΟΣ - Πλ. Κωνσταντινουπόλεως 1	(22510) 46 654
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1	(25310) 22 858		(22510) 47 533

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ**Σε έντυπη μορφή:**

- Για τα ΦΕΚ από 1 μέχρι 16 σελίδες σε 1 euro, προσαυξανόμενη κατά 0,20 euro για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα ΦΕΚ σε 0,15 euro ανά σελίδα.

Σε μορφή CD:

Τεύχος	Περίοδος	EURO	Τεύχος	Περίοδος	EURO
Α'	Ετήσιο	150	Αναπτυξιακών Πράξεων	Ετήσιο	50
Α'	3μηνιαίο	40	Ν.Π.Δ.Δ.	Ετήσιο	50
Α'	Μηνιαίο	15	Παράρτημα	Ετήσιο	50
Β'	Ετήσιο	300	Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας	Ετήσιο	100
Β'	3μηνιαίο	80	Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου	Ετήσιο	5
Β'	Μηνιαίο	30	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Ετήσιο	200
Γ'	Ετήσιο	50	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Εβδομαδιαίο	5
Δ'	Ετήσιο	220	Α.Ε. & Ε.Π.Ε	Μηνιαίο	100
Δ'	3μηνιαίο	60			

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ ειδικού ενδιαφέροντος σε μορφή cd-rom και μέχρι 100 σελίδες σε 5 euro προσαυξανόμενη κατά 1 euro ανά 50 σελίδες.
- Η τιμή πώλησης σε μορφή cd-rom δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε. σε 5 euro ανά έτος.

ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ Φ.Ε.Κ.: τηλεφωνικά: 210 - 4071010, fax: 210 - 4071010 internet: <http://www.et.gr>.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

	Σε έντυπη μορφή	Από το Internet
Α' (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κτλ.)	225 €	190 €
Β' (Υπουργικές αποφάσεις κτλ.)	320 €	225 €
Γ' (Διορισμοί, απολύσεις κτλ. Δημ. Υπαλλήλων)	65 €	ΔΩΡΕΑΝ
Δ' (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κτλ.)	320 €	160 €
Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)	160 €	95 €
Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κτλ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.)	65 €	ΔΩΡΕΑΝ
Παράρτημα (Προκηρύξεις θέσεων ΔΕΠ κτλ.)	33 €	ΔΩΡΕΑΝ
Δελτίο Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	65 €	33 €
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	10 €	ΔΩΡΕΑΝ
Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.	2.250 €	645 €
Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων (Δ.Δ.Σ.)	225 €	95 €
Πρώτο (Α'), Δεύτερο (Β') και Τέταρτο (Δ')	-	450 €

- Το τεύχος του ΑΣΕΠ (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές με την επιβάρυνση των 70 euro, ποσό το οποίο αφορά ταχυδρομικά έξοδα.
- Για την παροχή δικαιώματος ηλεκτρονικής πρόσβασης σε Φ.Ε.Κ. προηγούμενων ετών και συγκεκριμένα στα τεύχη Α', Β', Δ', Αναπτυξιακών Πράξεων & Συμβάσεων, Δελτίο Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας και Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων, η τιμή προσαυξάνεται πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής έτους 2005, κατά 25 euro ανά έτος παλαιότητας και ανά τεύχος, για δε το τεύχος Α.Ε. & Ε.Π.Ε., κατά 30 euro.

- * Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στις ΔΟΥ (το ποσό συνδρομής καταβάλλεται στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 2531 και το ποσό υπέρ ΤΑΠΕΤ (5% του ποσού της συνδρομής) στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 3512). Το πρωτότυπο αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) θα πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στην αρμόδια Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.
- * Η πληρωμή του υπέρ ΤΑΠΕΤ ποσοστού που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται και από τις ΔΟΥ.
- * Οι συνδρομητές του εξωτερικού έχουν τη δυνατότητα λήψης των δημοσιευμάτων μέσω internet, με την καταβολή των αντίστοιχων ποσών συνδρομής και ΤΑΠΕΤ.
- * Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.
- * Η συνδρομή ισχύει για ένα ημερολογιακό έτος. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.
- * Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι την 31ην Δεκεμβρίου κάθε έτους.
- * Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γραμμάτια δεν γίνονται δεκτά.

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης των πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08.00' έως 13.00'

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ