

04004881105050008



4603

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 488

11 Μαΐου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Μουζακίου - Ο.Τ. 142α. 1
- Αλλαγή χρήσης 4000τ.μ. από το υπ' αριθμ. 2232 χέρσο αγροκτήματος Αμπελειών Δήμου Γιαννιτσών για ανέγερση σταυλικών εγκαταστάσεων. 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 911

(1)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως
Μουζακίου - Ο.Τ. 142α.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. δ/τος της 17.7.1923 (ΦΕΚ 223/Α') «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε και δη τα άρθρα 3 και 70 αυτού.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 8 του ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α').
3. Τις διατάξεις του άρθρου 10 του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197/Α') σύμφωνα με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 29 του ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α').
4. Τις διατάξεις του ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90/Α') «περί ιδρύσεως Νομαρχιακής Αυτοδιοικήσεως κ.λπ.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε.
5. Την υπ' αριθμ. 549/16.2.1996 (ΦΕΚ 210/Δ'/5.3.1996) απόφαση Νομάρχου Ν. Καρδίτσας «περί αναθεωρήσεως πολεοδομικής μελέτης πόλεως Μουζακίου».

6. Την υπ' αριθμ. 263/2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μουζακίου σύμφωνα με την οποία αποφασίζει για την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως του Μουζακίου στο Ο.Τ. 142α με τη διαπλάτυνση εγκεκριμένου δρόμου προκειμένου να κατασκευαστεί κυκλοφοριακός κόμβος στη νέα γέφυρα του ποταμού.

7. Την υπ' αριθμ. 627/28.2.2005 εισήγηση της Διευθύνσεως Πολεοδομίας Ν.Α. Καρδίτσας προς το οικείο ΣΧΟ.Π.

8. Την 1/4.3.2005 γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Ν.Α. Καρδίτσας, σύμφωνα με την οποία ομόφωνα γνωμοδοτεί υπέρ της τροποποιήσεως.

9. Το γεγονός ότι δεν αναφέρεται εάν προκύπτουν δαπάνες ή όχι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας. Επειδή

με την προτεινόμενη τροποποίηση, δηλαδή τη διεύρυνση του εγκεκριμένου δρόμου στο Ο.Τ. 142α καθίσταται δυνατή η κατασκευή του κυκλοφοριακού κόμβου στη νέα γέφυρα του Παμμίσου Ποταμού, γι' αυτό, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο της πόλεως Μουζακίου στο Ο.Τ. 142α, όπως στο συνοδεύον την παρούσα ρυμοτομικό διάγραμμα φαίνεται, διαπλάτυνοντας την εγκεκριμένη οδό, ανατολικά του Ο.Τ.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την ημέρα της δημοσίευσής της.

Η απόφαση αυτή με το συνοδεύον ρυμοτομικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καρδίτσα, 8 Μαρτίου 2005

Ο Νομάρχης

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ

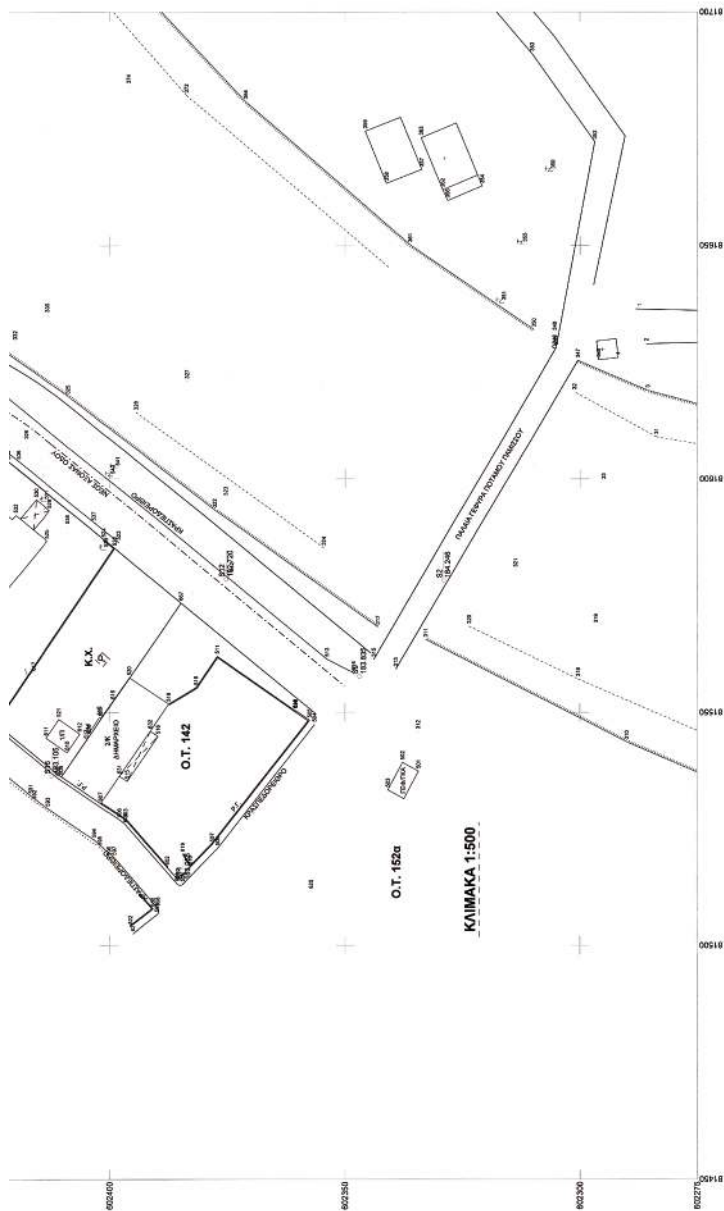
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΥΖΑΚΙΟΥ

ΤΟ ΠΡΩΤΟ ΣΥΜΒΑΛΕΙ ΤΗΣ
ΠΡΩΤΟΦΑΣΙΑΣ
94/8-3-ΣΦΡΣ.
ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ Μ. ΜΑΡΑΒΕΛΛΗ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΥΖΑΚΙΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ
ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΣΤΟ Ο.Τ. 142 & 142α
ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΓΕΝΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
Δ. ΜΟΥΖΑΚΙΟΥ – ΖΩΝΗ Β'II



Αριθ. 798

(2)

Αλλαγή χρήσης 4000τ.μ. από το υπ' αριθμ. 2232 χέρσο αγροκτήματος Αμπελιών Δήμου Γιαννιτσών για ανέγερση σταυλικών εγκαταστάσεων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90Α/1994) ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης.

2. Την υπ' αριθμ. 25/31.3.1995 (ΦΕΚ 365Β) απόφαση Ν.Σ. Πέλλας «περί οργανισμού και λειτουργία της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Πέλλας άρθρο 10».

3. Το νόμο 1512/1985 (ΦΕΚ 4Α/1985) για τροποποίηση και συμπλήρωση των Πολεοδομικών διατάξεων και ειδικά το άρθρο 3, περί καθορισμού χρήσεων παραχωρημένων Δημοσίων εκτάσεων.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του ν. 1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154Α).

5. Την υπ' αριθμ. 1954/2005 απόφαση Νομάρχη Πέλλας για ορισμό Αντινομαρχών.

6. Το υπ' αριθμ. 2342/29.3.2005 έγγραφο του τμήματος Τοπικής Αυτ/σης Ν. Πέλλας.

7. Το υπ' αριθμ. 5448/21.3.2005 έγγραφο της Δ/σης Υγείας και Προνοίας Ν. Πέλλας.

8. Το υπ' αριθμ. 1913/11.5.2004 έγγραφο ΙΖ Εφορείας Προϊστορικών και κλασικών Αρχαιοτήτων.

9. Το υπ' αριθμ. 1605/21.5.2004 έγγραφο 11ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

10. Το υπ' αριθμ. 3564/7.5.2004 έγγραφο Δ/σης Τουρισμού Κ. Μακεδονίας.

11. Το υπ' αριθμ. 1342/3.5.2004 έγγραφο Δασαρχείου Έδεσσας.

12. Το υπ' αριθμ. 413/30.4.2004, έγγραφο τμήματος τοπογραφικής Υπηρεσίας Γιαννιτσών.

13. Το υπ' αριθμ. 673/18.5.2004 έγγραφο Δ/σης Πολιτικής Γης Υπ. Γεωργίας.

14. Το υπ' αριθμ. 885/4.5.2004 έγγραφο τμήματος Πολεοδομίας Γιαννιτσών.

15. Την υπ' αριθμ. 91/2004 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Γιαννιτσών.

16. Το υπ' αριθμ. 170/29.4.2004 έγγραφο Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Πέλλας.

17. Τα τοπογραφικά διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000 της κοινοχρήστου εκτάσεως, καθορίζουμε:

Άρθρο 1

Καθορίζουμε τη χρήση της έκτασης των 4.000 τ.μ. από το υπ' αριθμ. 2232 χέρσο αγροκτήματος Αμπελιών Δήμου Γιαννιτσών σε χώρο ανέγερσης σταυλικών εγκαταστάσεων υπό του Κορνισορλη Ιωάννη όπως αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας Γιαννιτσών με την από 6.4.2005 πράξη του.

Άρθρο 2

Από το κανονιστικού χαρακτήρα σκέλος της παρούσας απόφασης δεν βαρύνεται ο κρατικός προϋπολογισμός ούτε ο προϋπολογισμός του οικείου Ο.Τ.Α.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Γιαννιτσά, 6 Απριλίου 2005

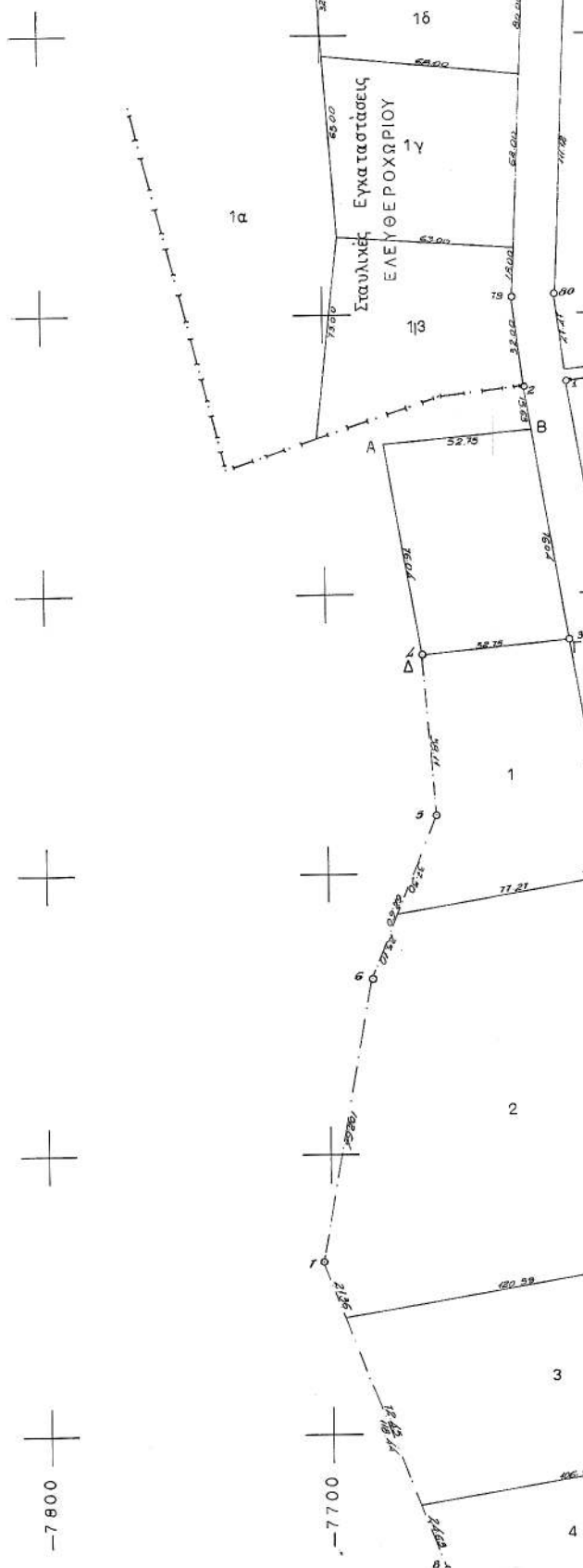
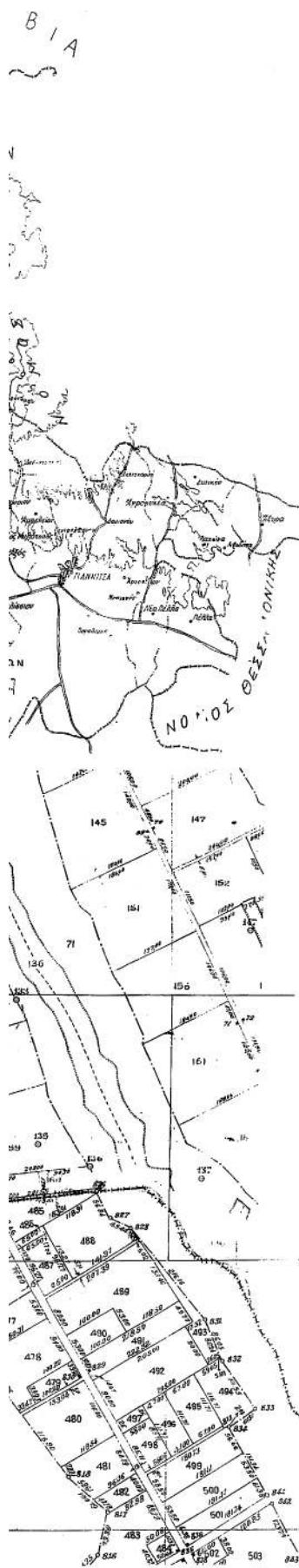
Ο Νομάρχης κ.α.α.

Ο Αντινομάρχης

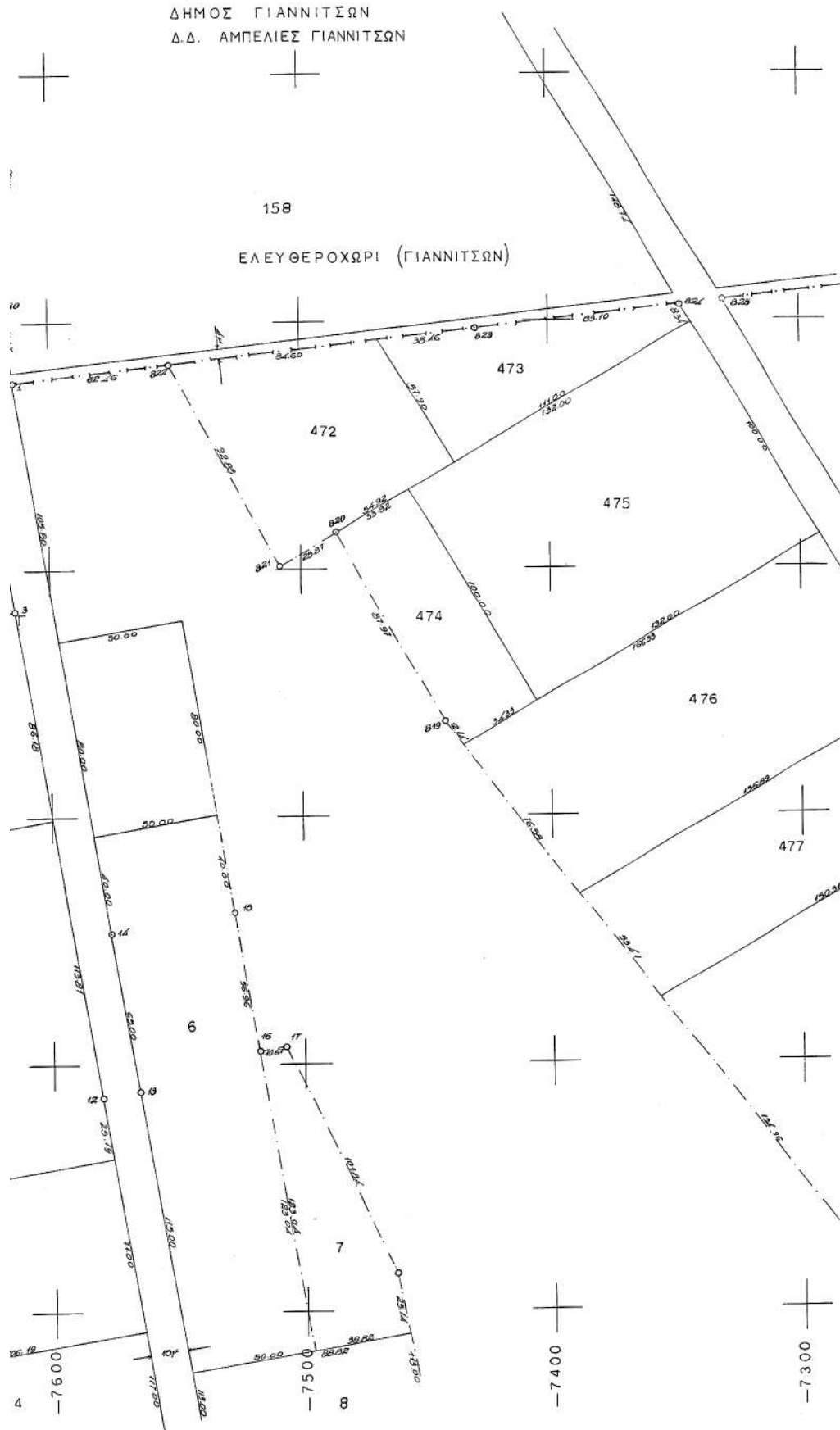
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΦΑΡΜΟΥΖΗΣ

ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΑΜΠΕΛΙΩΝ
ΑΠΟ ΓΙΑΝΝΙΤΣΑ Ν.ΠΕΛΛΑΣ ΚΑΙ
ΑΠΟ ΕΔΕΣΣΑ Ν.ΠΕΛΛΑΣ





ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΕΛΛΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΓΙΑΝΝΙΤΣΩΝ
Δ.Δ. ΑΜΠΕΛΙΕΣ ΓΙΑΝΝΙΤΣΩΝ



$$M = -1 \quad 1 \quad 5$$

Του τεμαχίου με τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α
εμβαδού 4000τμ. ζητούμενο από τον
Κορνισωρή Ιωάννη του Κωνσταντίνου
για σταυλικές εγκαταστάσεις στο χωριό
'ΑΜΠΕΛΙΕΣ, Γιαννιτσών Ν. Πέλλας.
Το τεμάχιο αυτό αποτελεί μέρος του
2232 χερσόλειψαδου του Αγροκτηματος
'ΑΜΠΕΛΙΕΣ, Γιαννιτσών Σ.Δ. 1965
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

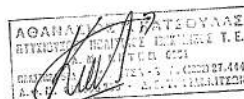
Συντεταγμένες

α	X	ψ
A	-7 6 7 9 . 10 4	+12553.645
B	-7 6 2 6 . 5 8 6	+12558.586
Γ	-7 6 1 3 . 970	+12483.600
Δ	-7 6 6 6 . 48 7	+12478.660

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ

Ο υπογεγραμμένος Κατσούλας, Αθανάσιος Πολιτικός Υπομηχανικός δηλώνω ότι το τεμάχιο με τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α εμβαδού 4000 τμ. προέρχεται από κατάτμηση του αριθμ. 2232 χερσόλειβαδου, είναι εκτός σχεδίου και εκτός ζώνης στο Αγρόκτημα ΑΜΠΕΛΙΕΣ, Γιαννιτσών και είναι αρτίο και οικοδομήσιμο κατά ΓΟΚ και ίσρισκεται μακριά από επαρχιακή οδό, σιδηροδρομική γραμμή, ποταμούς, λίμνες, στρατοπέδον, βιομηχανιών ή κατοικημένης περιοχής

Ο
Δηλώνω



Θωρηκιστής της πορείας Τετραγωνικού Πεδιάρχου
και συνδωμάς την 1^η απριλίου 1981/82 ανώτατος
Ναυαρχίας ΠΤ-Πλάτος για την αλληλεγγύη
4000στρ. από την 2332 χιλιόμετρα απόκτησε
Αντιβασίλειο για αντίστοιχη γραμμή μετριοφάν
υπό τον Ερριανόφει Αμάνου

Sund Jay

5 Jan 79 6-4-05

O Neofortinos
Residencia P.O. Fomento de

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΕΩΝ ΔΙΔΑΚΤΙΚΩΝ ΒΙΒΛΙΩΝ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΜΙΧΑΗΛΙΔΗΣ ΝΕΣ
Α. Παύλου

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
ΓΕΩΜ. ΤΟΠΟΓΡ. ΜΕΤ. ΑΝΘ. ΜΑΥ.