



04005211805050008



4867

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 521

18 Μαΐου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Άρση αναδάσωσης έκτασης που κηρύχθηκε αναδασωτέα, εμβαδού 5,300 στρ., στη θέση «Αγ. Μάμα» του Δήμου Κυθήρων της Νομαρχίας Πειραιά. 1
- Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στην θέση «ΜΟΥΡΤΙΑΣ» του Δήμου Σηπιάδος Ν. Μαγνησίας. 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3179

(1)

Άρση αναδάσωσης έκτασης που κηρύχθηκε αναδασωτέα, εμβαδού 5,300 στρ., στη θέση «Αγ. Μάμα» του Δήμου Κυθήρων της Νομαρχίας Πειραιά.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 24 του Συντάγματος του 1975.
2. Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με τον ν.δ. 532/1970.
3. Τις διατάξεις του άρθρου 44 του ν.998/1979 «περί προστασίας Δασών κ.λ.π.».
4. Τις υπ' αριθμ. 160417/1180/8.7.1980 και 182447/2049/24.9.1980 διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.
5. Τις παρ. 8, 9 του αρθρ. 1 ν. 3208/2003 περί «αναδημιουργίας της βλάστησης κ.λ.π.».
6. Τις γενικές αρχές Δ/κου Δικαίου περί «ανάκλησης των Διοικητικών πράξεων (ν. 26/1968 αρθ. 1. 2).
7. Την 744/1969 απόφαση του ΣτΕ.
8. Την υπ' αριθμ. οικ. 778/16.1.2004 απόφαση του κ. Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Αττικής.

9. Την υπ' αριθμ. 2649/30.9.2002 απόφαση του Γεν. Γραμ. Περιφ. Αττικής, σύμφωνα με την οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα ευρύτερη έκταση εμβαδού 775 στρ. στη θέση «Αγ. Μάμα» του Δήμου Κυθήρων.

10. Την υπ' αριθμ. 5077/2.9.2004 πρόταση του αρμοδίου Δασαρχείου Πειραιά με την οποία υποβάλλονται οι από 4.5.2004 και 12.7.2004 εισήγηση και συνοδεύουσα αυτή φωτοερμηνεία του Δασολόγου Κ. Μπαλόγιαννη που αναφέρουν ότι τμήμα εμβαδού 5,300 στρ., που συμπεριλαμβάνεται στην ως άνω απόφαση, είχε ανέκαθεν μη δασική μορφή και για τον λόγο αυτόν προτείνεται η άρση της αναδάσωσης για το τμήμα αυτό.

11. Την υπ' αριθμ. 107143/1057/18.9.2003 διαταγή του Υφυπουργού Γεωργίας περί «ανάκλησης κήρυξης εκτάσεων ως αναδασωτέων» και το 107145/1060/22.9.2003 της Δ/σης Αναδασώσεων της Γενικής Δ/σης Ανάπτυξης και Προστασίας Δασών και Φ.Π. του Υπ. Γεωργίας, αποφασίζουμε:

Αίρουμε την αναδάσωση από το τμήμα εμβαδού 5,300 στρ. (πέντε στρεμμάτων και τριακοσίων χιλιοστών του στρέμματος), που βρίσκεται στη θέση «Αγ. Μάμα» του Δήμου Κυθήρων, όπως απεικονίζεται στο από 12.8.2004 τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:1000 με στοιχεία Β1, Β2, Β3,...Β8, Β9, 1, Θ, Η, Ζ, Ε, Δ, Γ, Β1 του Δασαρχείου Πειραιά που συνοδεύει την παρούσα ως κηρυχθέν κατά πλάνην περί τα πράγματα, σύμφωνα με το πιο πάνω σκεπτικό και το θεωρούμε ως ουδέποτε κηρυχθέν αναδασωτέο.

Η έκταση αυτή συνορεύει:

Βόρεια: με δασική αναδασωτέα έκταση.

Νότια: με δασική αναδασωτέα έκταση.

Ανατολικά: με δασική αναδασωτέα έκταση.

Δυτικά: με δασική αναδασωτέα έκταση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

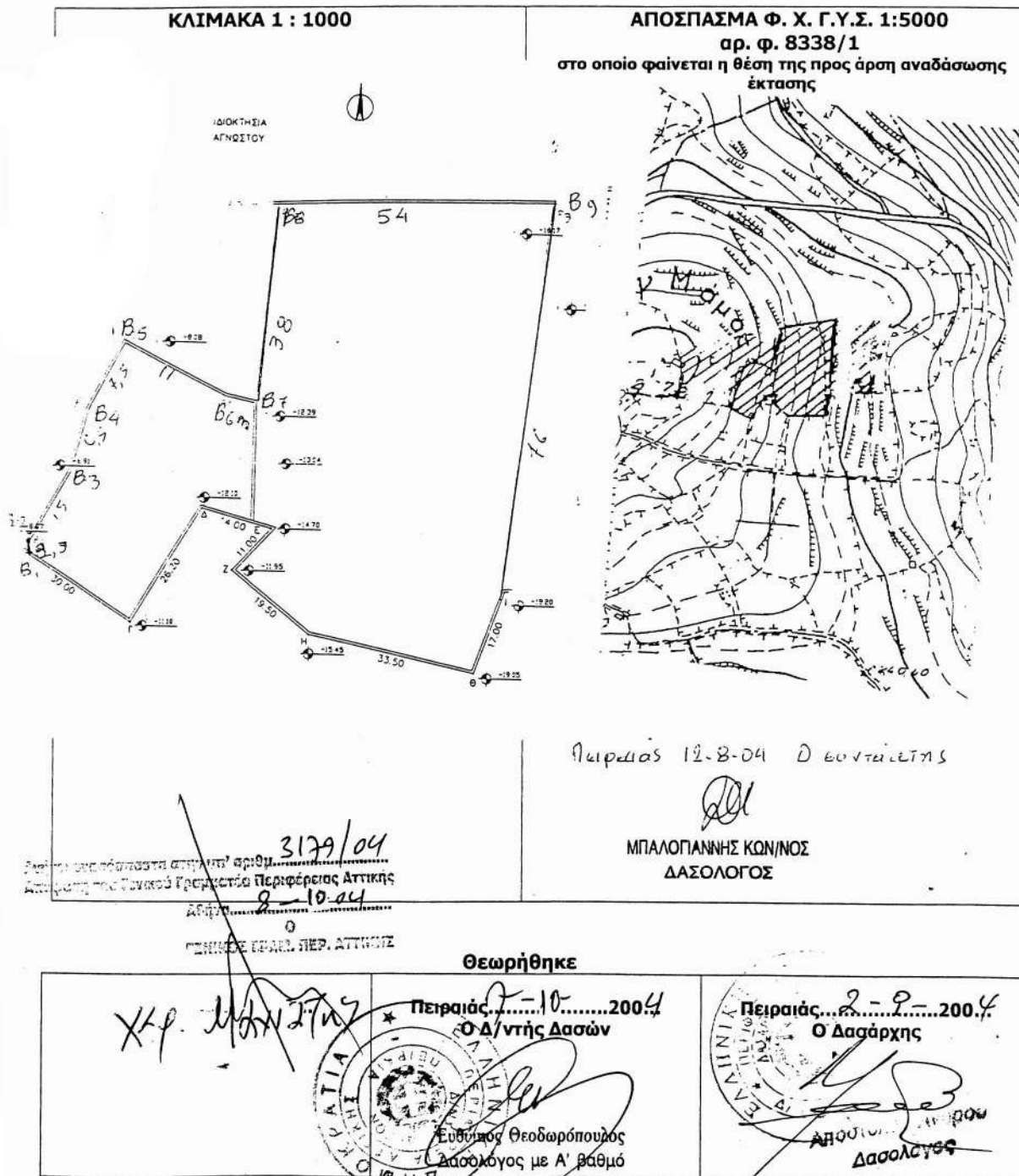
Πειραιάς, 8 Οκτωβρίου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΜΑΝΙΑΤΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σύγκριση, κατά ποσοστό 78 %

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

έκτασης εμβ. 5,300 στρ. που απεικονίζεται στο διάγραμμα 1:1000 με στοιχεία (B1,B2,B3.....B8,B9,I,Θ,Η,Ζ,Ε,Δ,Γ,Β1) και περιλαμβάνεται στην αρ. 2649/30-9-02 απόφαση του Γ.Γ.Π.Α. (με την οποία κηρύχθηκε ως αναδασωτέα ευρύτερη περιοχή 775 στρ.), στη θέση Αγ. Μάμα, Κύθηρα. Προτείνεται η άρση της αναδάσωσης.



Αριθ. 3471

(2)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στην θέση «ΜΟΥΡΤΙΑΣ» του Δήμου Σηπιάδος Ν. Μαγνησίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/Δ'/19.12.2001) «περί περί αιγιαλού και παραλίας».
2. Τις διατάξεις του ν.δ.439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».
3. Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97 τ.α') «περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα ν.δ. 532/1970, β.δ. 704/1970, β.δ. 705, β.δ. 192/1972, π.δ. 71/1981, π.δ. 347/1986, ν.2026/1992 και π.δ.97/1993.
4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παρ. 5 του ν.δ. ν. 2344/1995, του άρθρου 52 παρ. 6 ν.2218/1994, του άρθρου 4 παρ. 7 του ν.2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες ανήκουν στον Περιφερειακό Δ/ντη, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του 2399/1996 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περιφερειακών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας που ασκούνται από τον Αναπληρωτή Περιφερειακό Δ/ντή.
5. Τις διατάξεις του τετάρτου εδαφίου της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 6 του ιδίου, άρθρου του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 107 τ.Α'), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.
6. Τις διατάξεις του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 (Φ.Ε.Κ. 15/Α'/28.1.2004) «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενικοποίησης του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις».
7. Την απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης που δημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ. 93/Γ'/2.4.2004 με την οποία ορίστηκαν οι Γενικοί Γραμματείς Περιφερειών της Χώρας.
8. Την από 23.1.2004 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν.2971/19.12.2001 (Φ.Ε.Κ. 285/Α'/19.12.2001) «περί αιγιαλού και παραλίας» αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση: «ΜΟΥΡΤΙΑΣ» του Δήμου Σηπιάδος Ν. Μαγνησίας.
9. Το από τον Δεκεμβρίου 2003 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 αποτελούμενο από (1) μία πινακίδα που συντάχθηκε από τον Τοπ/φο μηχανικό Παναγιώτη Καρακαντέ και το οποίο ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε από την Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας Βασιλική Χατζηπλή στις 23.1.2004.
10. Την υπ' αριθμ. 544.5/235/2005 σύμφωνα γνώμη του Γ.Ε.Ν. για τα όρια αιγιαλού και παραλίας, αποφασίζουμε: Επικυρώνουμε την από 23.1.2004 έκθεση της κατά το

άρθρο 3 του ν. 2971/19.12.2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση: «ΜΟΥΡΤΙΑΣ» του Δήμου Σηπιάδος Ν. Μαγνησίας.

Το από τον Δεκέμβριο 2003 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 αποτελούμενο από (1) μία πινακίδα που συντάχθηκε από τον Τοπ/φο μηχανικό Παναγιώτη Καρακαντέ και το οποίο ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε από την Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας Βασιλική Χατζηπλή στις 23.1.2004.

Στο τοπογραφικό διάγραμμα καθορίστηκε από την αρμόδια Επιτροπή όπως πιο πάνω αναφέρεται:

Η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1,2,3, ... έως και 37, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του Κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου.

Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1',2',3',... έως και 29', παράλληλη της γραμμής αιγιαλού σε απόσταση 15,00 μ. για την εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 1, παρ. 2 του ν. 2971/2001.

Η Επιτροπή διαπίστωσε ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

Η παρούσα απόφαση με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Λάρισα, 26 Απριλίου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΓΚΟΥΠΑΣ ΦΩΤΙΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ

επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας, παλαιού αιγιαλού σύμφωνα με τα άρθρα 3, 4 και 5 του ν. 2971/2001 Καθορισμός για πρώτη φορά των ορίων αιγιαλού κλπ στην θέση «ΜΟΥΡΤΙΑΣ» του Δήμου Σηπιάδος Ν. Μαγνησίας.

Στο Βόλο σήμερα την 23.1.2004 οι υπογεγραμμένοι : 1. ΕΥΘΥΜΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας, ως πρόεδρος.

2. ΠΙΤΣΟΥΛΑΚΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ Κεντρικός Λιμενάρχης Βόλου, ως μέλος.

3. ΧΑΤΖΗΠΛΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ, τοπογράφος μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας ως μέλος.

4. ΛΟΥΚΙΔΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ, διευθύντρια της ΠΕ.ΧΩ.Π.Ε. Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ν. Μαγνησίας, ως μέλος.

5. ΜΟΥΝΤΟΥΡΗ ΚΩΝ/ΝΤΙΑ, διευθύντρια ΠΕ.ΧΩ. Γενικής Γραμματείας Περιφέρειας Θεσσαλίας, ως μέλος που αποτελούμε την επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού, σύμφωνα με τα άρθρα 3, 4 και 5 του ν. 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/Α'/19.12.2001) και της αριθμ. 1419/5.6.2002 απόφασης του Προϊσταμένου της Οικονομικής Επιθεώρησης Θεσσαλίας, μετά από αυτοψία στην παραπάνω περιοχή στις 23.1.2004 ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου της επιτροπής με το υπ' αριθμ. 117/20.1.2004 έγγραφο, αφού λάβαμε υπόψη:

1. Την από 9.12.2003 αίτηση του Αριστείδη Ουζουνίδη με την οποία ζητείται ο καθορισμός του αιγιαλού και της παραλίας στην παραπάνω περιοχή.

2. Τις διατάξεις του Νόμου 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/Α'/19.12.2001) και ειδικότερα τα άρθρα 4,5,6,7,8, και 9.

3. Το τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα της παραπάνω περιοχής με κλίμακα 1:500, που συντάχθηκε τον Δεκέμβριο 2003 από τον τοπογράφο μηχανικό Παναγιώτη Καρακαντέ σε μία (1) πινακίδα και ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από την Βασιλική Χατζηπλή, τοπογράφο μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας στις 23.1.2004.

4. Την αντίληψη που σχηματίστηκε λαμβάνοντας υπόψη, ύστερα από αυτοψία τις φυσικές και λοιπές ενδείξεις που επηρεάζουν το πλάτος του αιγιαλού και της παραλίας και ειδικότερα:

α) Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

1) Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από βραχώδη πρανή με κατακόρυφες κλίσεις και μεγάλα ύψη στέψης εκτός του τμήματος 18-23, όπου η μορφολογία της ακτής συνίσταται από χαλαρά ιζήματα (κροκάλες, πέτρες) που έχουν προκύψει από την αποσάθρωση-διάβρωση των μητρικών πετρωμάτων της ακτής.

2) Της ακτής συνεχονται εκτάσεις ορεινές. Με έδαφος γαιώδες. Εκτός σχεδίου. Δομημένες με αραιή δόμηση. Με χρήση Β' κατοικίας.

3) Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από θαμνώδη φυσική βλάστηση.

β) Το γεγονός ότι στη περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ) Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι η περιοχή προσβάλλεται από ισχυρούς ανέμους έντασης 7-10 Β κυρίως από Β, ΒΑ διευθύνσεις.

δ) Τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος συνίσταται από μεγάλα βάθη κοντά στην ακτή.

ε) Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μεγάλο ανάπτυγμα πελάγους.

στ) Την μη ύπαρξη τεχνικών έργων στη περιοχή.

ζ) Την μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

η) Την μη ύπαρξη καταγεγραμμένων δημόσιων κτημάτων.

θ) Ότι δεν υφίσταται Κτηματολόγιο.

ι) Την μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα:

1. Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1, 2, 3,... έως και 37, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου.

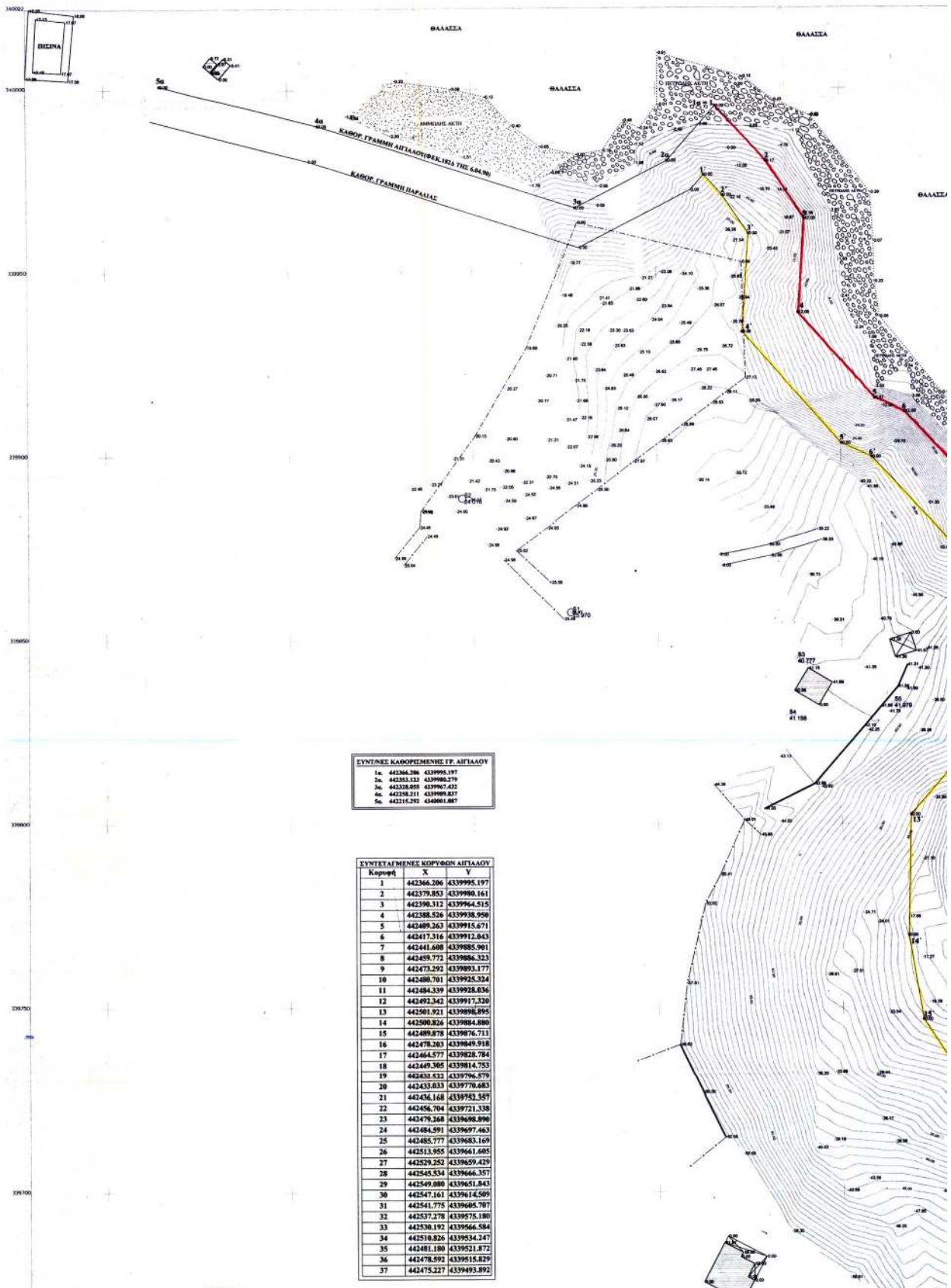
2. Την οριογραμμή της παραλίας για την εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 1 και 2 του ν. 2971/2001 με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1', 2', 3', ... έως και 29', της οποίας οι πλευρές είναι παράλληλες της γραμμής αιγιαλού σε απόσταση σταθερή 15,00 μ.

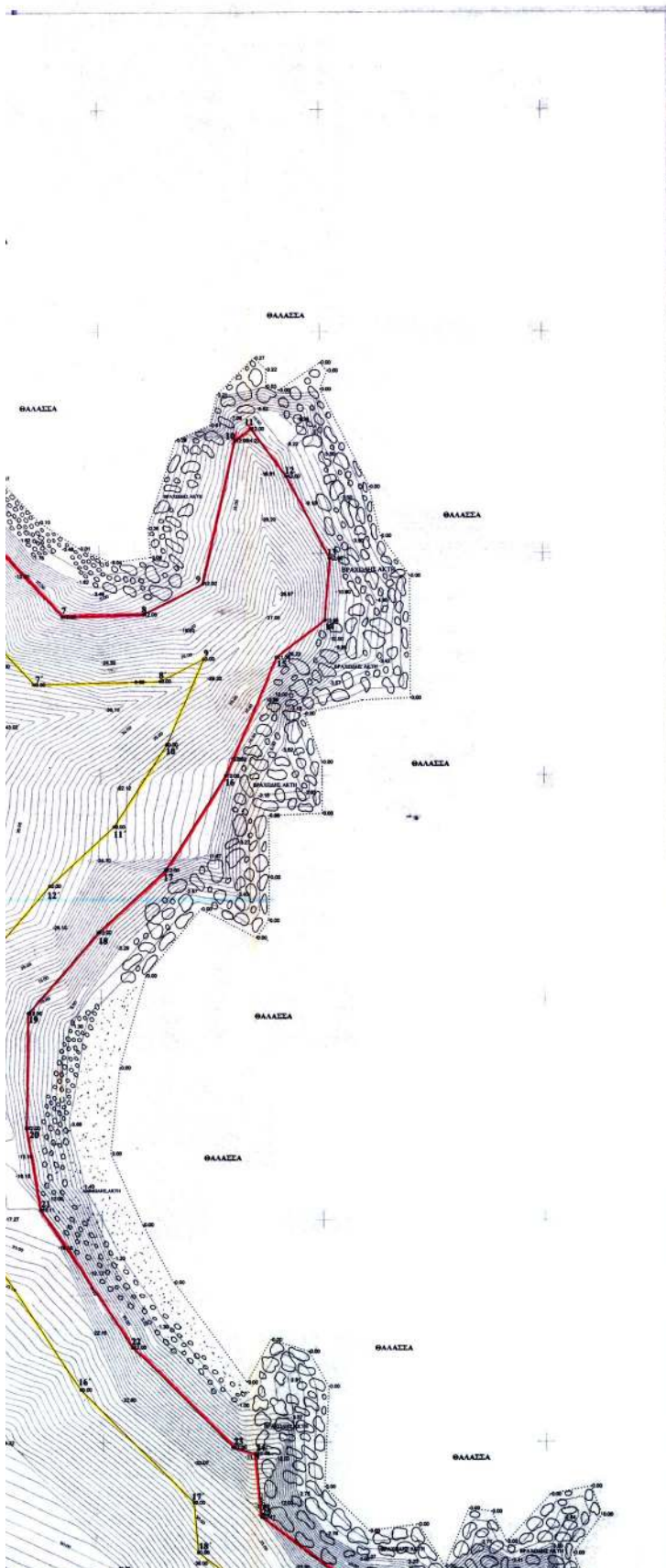
3. Αποφαινόμαστε ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

Η Επιτροπή

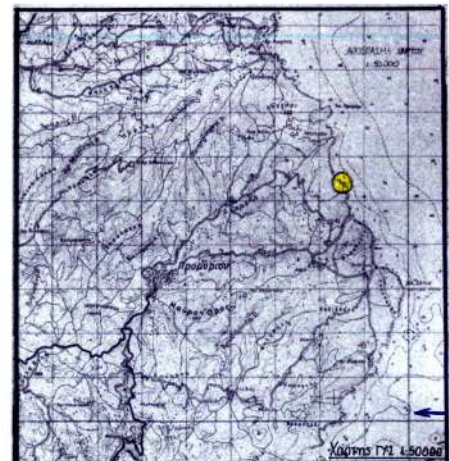
Ο Πρόεδρος
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΕΥΘΥΜΙΟΥ

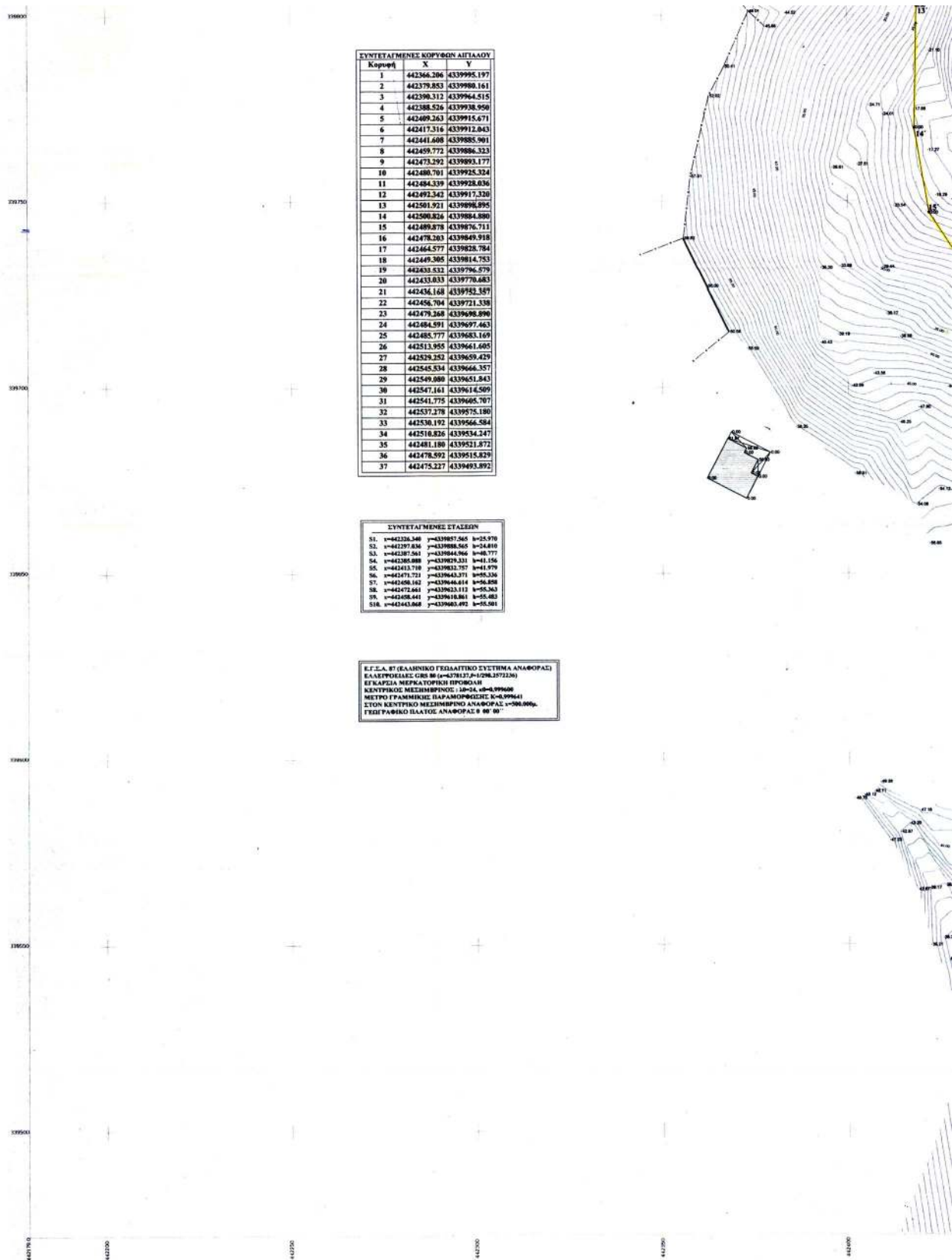
Τα Μέλη
ΠΙΤΣΟΥΛΑΚΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ
ΧΑΤΖΗΠΛΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
ΛΟΥΚΙΔΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
ΜΟΥΝΤΟΥΡΗ ΚΩΝ/ΝΑ





ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους, στις σελίδες 4872 και 4873
έγινε διαίρεση από ποσότητα 25.





[illegible]