

04005830106050008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 583

1 Ιουνίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση Π.Σ. Καλαμάτας στο Ο.Τ. 902 ως προς την αλλαγή θέσης και μορφής του εσωτερικού ακαλύπτου χώρου του και ως προς τον καθορισμό του νοτίου ορίου του (μετατροπής μαύρης γραμμής του Π.Σ. σε μπλε γραμμή). 1
- Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Σκύδρας Ν. Πέλλας στα Ο.Τ. Γ89, Γ90, Γ84, Γ84Α, Ο.Τ.67 και σε χώρο του Ο.Σ.Ε. 2
- Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Έδεσσας Ν. Πέλλας στα Ο.Τ. 268- 205. 3

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

- Διόρθωση σφάλματος στην Δ140/32071/4.4.2005 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων. 4
- Διόρθωση σφαλμάτων στην Δ12α/Φ22/0/30238/24.1.2002 του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων. 5

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4313/1494 (1)

Τροποποίηση Π.Σ. Καλαμάτας στο Ο.Τ. 902 ως προς την αλλαγή θέσης και μορφής του εσωτερικού ακαλύπτου χώρου του και ως προς τον καθορισμό του νοτίου ορίου του (μετατροπής μαύρης γραμμής του Π.Σ. σε μπλε γραμμή).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 1 παρ. 1, άρθρο 70 παρ. 1 και το άρθρο 3 του ν. 17.7.1923.
2. Το κεφάλαιο ΙΙ άρθρο 21 του ΓΟΚ 1929.
3. Την εγκύκλιο 1/61.
4. Την εγκύκλιο 8/75.
5. Τις οδηγίες του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. εγκ. Τ.Ε./δ/ 43511/161/55/13.6.1988.
6. Το άρθρα 29Α του ν. 1558/1985 που προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 2081/1992 «περί κάλυψης δαπανών κανονιστικών πράξεων».

7. Το ν. 2218/1994 «ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης - τροποποίηση διατάξεων για την πρωτοβάθμια Αυτοδιοίκηση και την περιφέρεια».

8. Την 78 Υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 361/ /4.5.1995) με την οποία συγκροτήθηκε ο εσωτερικός οργανισμός οργάνωσης και λειτουργίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης.

9. Το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 ΦΕΚ 197 Α'.

10. Την εγκύκλιο 18/2003.

11. Το απόσπασμα του ισχύοντος Π. Σ. Καλαμάτας.

12. Την υπ' αριθμ. 364/2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας και τις σχετικές δημοσιοποιήσεις το πρακτικό ανάρτησης και τη σχετική βεβαίωση ότι δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις.

13. Την υπ' αριθμ. 191/1992 οικ. άδεια.

14. Το τοπογραφικό διάγραμμα σε κλ. 1:500 του ιδιώτη Πολιτικού Μηχανικού Παπαντωνίου Γεωργίου όπου απεικονίζεται η ζητούμενη τροποποίηση.

15. Την με αριθμ. πρωτ. 12183/04/491/2005 σχετική εισήγηση της Δ/ΝΣΗ ΠΕ.ΧΩ.ΠΟ.Ν. Μεσσηνίας προς το Συμβούλιο ΧΟΠ.Ν. Μεσσηνίας.

16. Την ομόφωνη γνώμη του Συμβουλίου ΧΘΙ ΑΝ: Μεσσηνίας με αρ. πρακτικού 1ο/24.2.2005 πρακτικού και θέμα 3ον, αποφασίζουμε:

1. Την τροποποίηση του Π. Σ. Καλαμάτας στο Ο.Τ. 902 ως προς την αλλαγή θέσης και μορφής του εσωτερικού ακαλύπτου χώρου του (νέα θέση στο περίγραμμα της υφισταμένης οικοδομής) και ως προς τον καθορισμό του νοτίου ορίου του (μετατροπής μαύρης γραμμής του Π. Σ. σε μπλε γραμμή) όπως αυτή απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του ιδιώτη Μηχανικού Παπαντωνίου Γεωργίου σε κλ. 1: 500.

2. Με την προτεινόμενη τροποποίηση δεν υπάρχουν οικόπεδα άρθρα τα οποία να καθίστανται μη άρθρα καθώς δεν ρυμοτομούνται οικοδομές που έχουν κτιστεί με νόμιμη άδεια βάση του ισχύοντος σχεδίου.

3. Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δημοτικού Προϋπολογισμού.

4. Η ισχύ της αρχίζει από την ημερομηνία που θα δημοσιευθεί στη Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στη Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 27 Απριλίου 2005

Ο Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΔΡΑΚΟΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ Ρ. Σ. ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΘΕΣΗ: Ο.Τ. 902

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: Π.Α.Π.Α.Ν.Τ.Ε.Ν.Ι.Ο.Υ., Γ.Ε.Ο.Ρ.Γ.Ι.Ο.Σ., Π.Ο.Λ.Ι.Τ.Ι.Κ.Ο.Σ ΜΗΧΑΝΙΚΟ.Σ

ΘΕΜΑ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 500

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ 21 - 7 - 2004

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΥΝΤΑΞΑΝΤΟΣ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΡ. ΠΑΠΑΝΤΩΝΙΟΥ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΙΠΛ. Ε.Μ.Π.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 16585
ΝΑΥΑΡΧΙΝΟΥ 29 - ΚΑΛΑΜΑΤΑ 24100
ΑΦΜ 089717295 ΔΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΥΠΟΜΟΝΗ 27210 29824

Ε — Ζ Καταργούμενη
Η — Υγραμμή ή ακαλυπτού
Θ — Προτεινόμενη

Συνοδεύει την υπ αριθμ. 364/04
Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΓΙΑ ΤΟ ΤΜΗΜΑ ΠΟΛ. ΣΧΕΔ.
ΚΑΙ ΕΞΑΡΜΟΓΩΝ



ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΙΚΟΣ
Πολιτικός Μηχανικός

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55%

Αριθ. 21569/04

(2)

Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Σκύδρας Ν. Πέλλας στα Ο.Τ. Γ89, Γ90, Γ84, Γ84Α, Ο.Τ.67 και σε χώρο του Ο.Σ.Ε.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του π.δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21 Α/96) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτ/σης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Την υπ' αριθμ. 100/25.8.2003 (ΦΕΚ 1742Β/26.11.2003) απόφαση του Ν.Σ. Πέλλας.

3. Την υπ' αριθμ. 1954/20.1.2005 απόφαση Νομάρχης Πέλλας «περί ορισμού Αντινομαρχών».

4. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 ν.δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

5. Τις διατάξεις του ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33Α') «Οικιστικός Νόμος», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

6. Τις διατάξεις του ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210Α') «περί ΓΟΚ», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

7. Τις διατάξεις του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Α'/2002) και ειδικότερα το άρθρο 10.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 29 Α του ν. 1558/1985 όπως προστέθηκαν με το άρθρο 27 του ν. 2081/1992.

9. Την υπ' αριθμ. ΕΠΑ 66/29.3.1989 ΦΕΚ 244Δ'/1989) απόφαση Νομάρχης Πέλλας «Αναθεώρηση εγκεκριμένου σχεδίου Δήμου Σκύδρας».

10. Το π.δ. 16.2.1990 (ΦΕΚ 168/1990) «Έγκριση Πολεοδομικής Μελέτης Δήμου Σκύδρας Ν. Πέλλας».

11. Την υπ' αριθμ. 46/2003 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Σκύδρας.

12. Τη σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν.Α. Πέλλας (Πρακτικό 6ο της 4ης Οκτωβρίου 2005, πράξη 13)

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού Σχεδίου Σκύδρας, Ν. Πέλλας στον χώρο πρασίνου έναντι του Ο.Τ. 139, στο χώρο του ΟΣΕ έναντι του Ο.Τ. 89 και 90, στο χώρο του ΟΣΕ έναντι του Ο.Τ. 84, στον Κ.Χ. του Ο.Τ. 84Α, στο χωρισμό του Ο.Τ. 67α σε δύο Κ.Χ. στο χώρο μεταξύ των Ο.Τ. 67 και 76 και το χαρακτηρισμό του πεζοδρομίου μεταξύ των Ο.Τ. 84 και 90 σε δρόμο, όπως η πρόταση φαίνεται στο συνημμένο στην παρούσα απόφαση και θεωρημένο από τον Δ/ντή της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Οικισμού και Χωρ/ξίας Ν.Α. Πέλλας με την από 26 Απριλίου 2005 πράξη, πρωτότυπο χρωματισμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 του οποίου αντίτυπο δημοσιεύεται μαζί με την απόφαση αυτή και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της.

Άρθρο 2ο

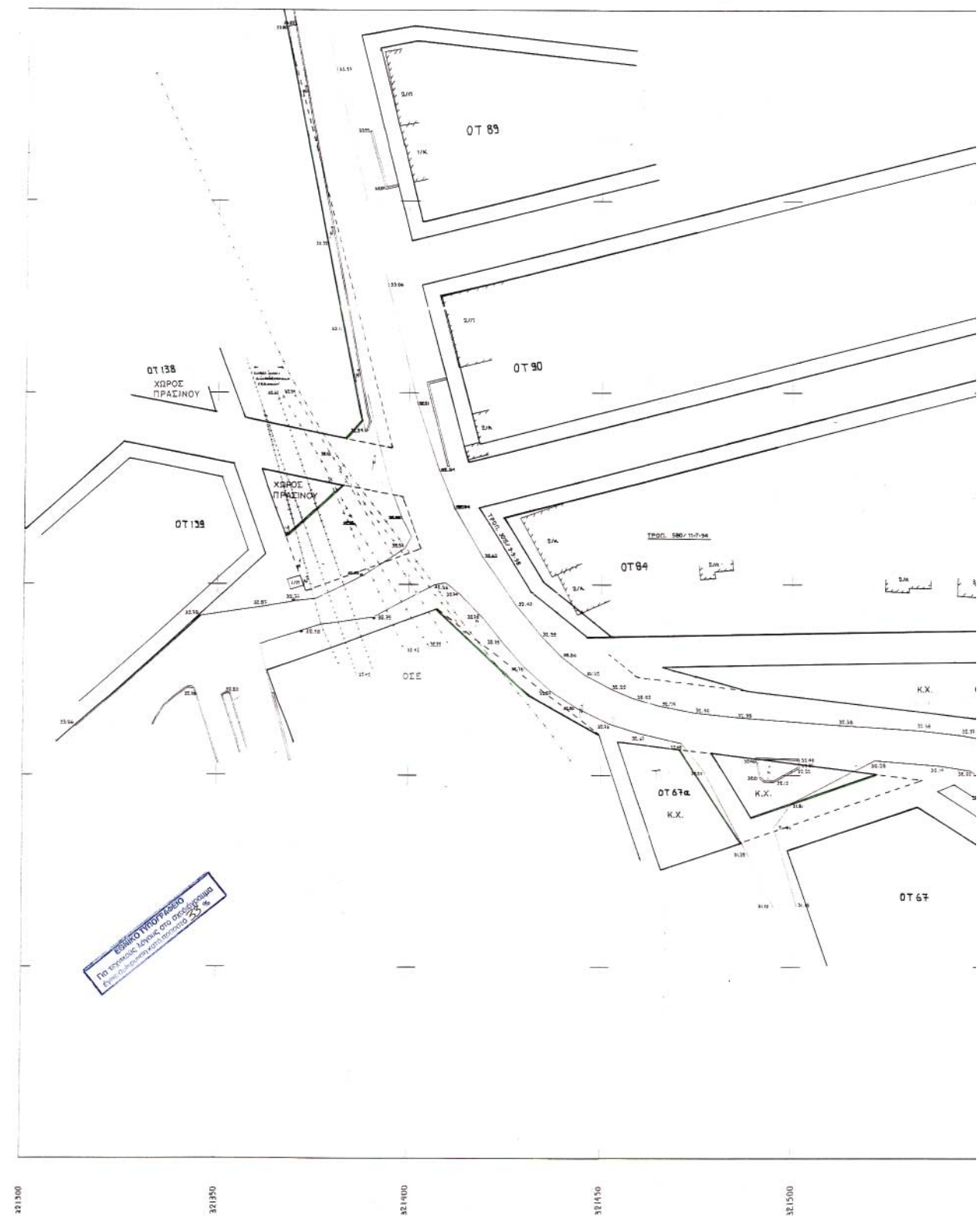
Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

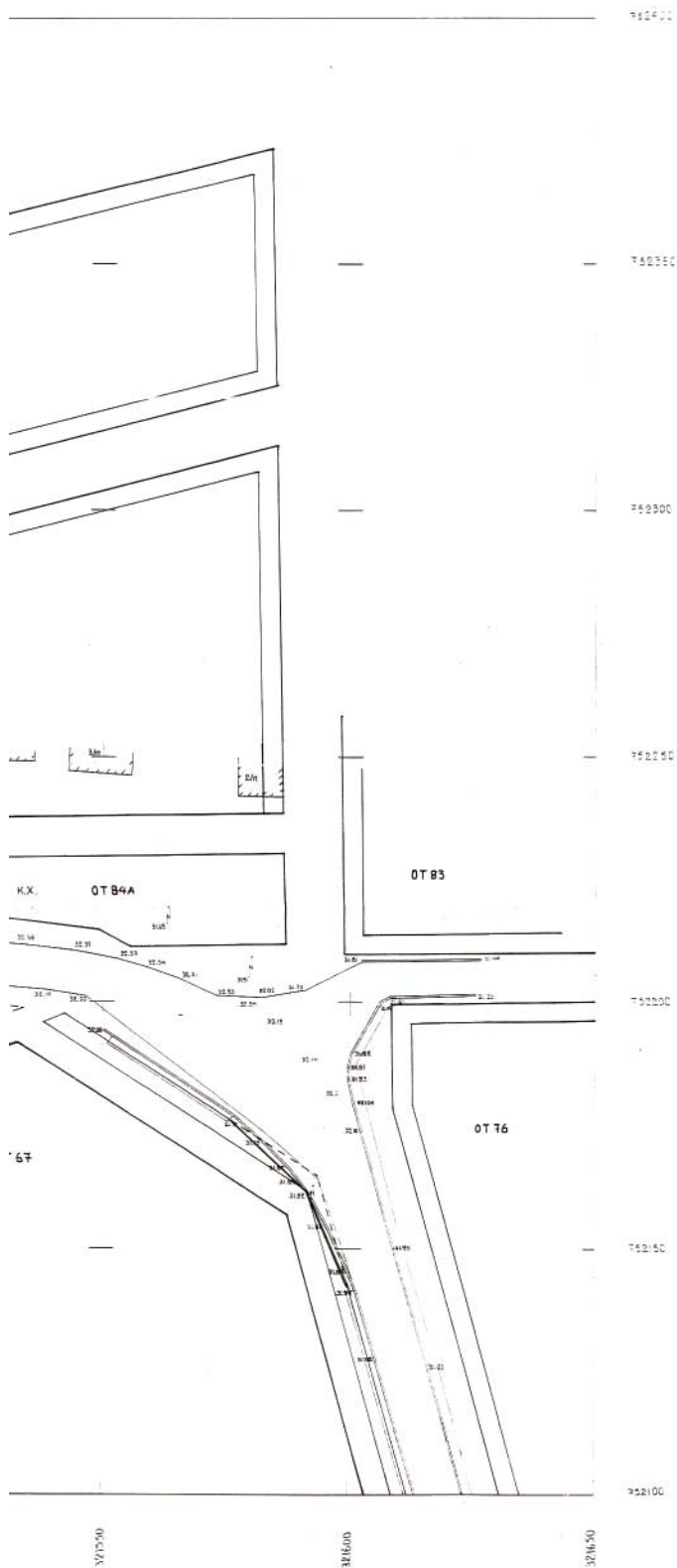
Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ούτε εις βάρος του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 26 Απριλίου 2005

Ο Αντινομάρχης
ΔΗΜ. ΦΑΡΜΟΥΖΗΣ





ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΟΔΟΥ ΕΓΝΑΤΙΑΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΣΚΥΔΡΑΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΟ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟ	
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500	
ΕΡΓΟ ΔΟΜΗΣΕΩΣ - Ο/ΤΑΓΜΑ ΡΥΜ. Ε.Π.Α 66/28-3-89/ (Φ.Ε.Κ. 244.1/27.4.89) - ΑΠΟΘΕΤΗ ΝΟΜΑΡΧΙΑ: Π.Δ. 16.2 9990 (Φ.Ε.Κ. 160.4/27.3.1990)	
ΤΟΜΕΑΣ: ΑΡΤΙΣΤΗΤΑ: Κονάνας /Παρεκκλήση - ημικ/Κ/Β5 Σ.Α. - ΠΡΟΣΤΙΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗ: ΓΟΚ/Β5 ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ:	
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΕΔΕΣΣΑ 26-4-2005	
Το διαγράμμιση αυτή συντάσσεται την καθ. 21.5.00/ΓΟΚ/26-4-2005 σύμφωνα με την Π.Δ. 16.2 9990 (Φ.Ε.Κ. 160.4/27.3.1990) ως Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου Σκυδράς/Πελάς στο Ο.Τ. 670 - 67 και χώρο ΟΣΕ	
Η Συντάκτης: Εξουσιο 26.4.2005 Ο/Υμης Παλ/κου Στεφ/μου Ο/Υμης Παλ/κου Στεφ/μου Ο/Υμης Παλ/κου Στεφ/μου Ο/Υμης Παλ/κου Στεφ/μου	
Σ. ΣΙΣΤΑΚΩΒΑ Αρχ. Μητ/κος	ΤΕΧΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ Αρχ. Μητ/κος

Αριθ. 37535/04

Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου
Έδεσσας Ν. Πέλλας στα Ο.Τ. 268- 205.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του π.δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21 Α/1996) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτ/σης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Την υπ' αριθμ. 100/25.8.2003 (ΦΕΚ 1742Β/26.11.2003) απόφαση του Ν.Σ. Πέλλας.
3. Την υπ' αριθμ. 1954/20.1.2005 απόφαση Νομάρχης Πέλλας «περί ορισμού Αντινομαρχών».
4. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 ν.δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.
5. Τις διατάξεις του ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33Α') «Οικιστικός Νόμος», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.
6. Τις διατάξεις του ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210Α') «περί ΓΟΚ», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.
7. Της διάταξης του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Α/2002) και ειδικότερα το άρθρο 10.
8. Τις διατάξεις του άρθρου 29 Α του ν. 1558/1985 όπως προστέθηκαν με το άρθρο 27 του ν. 2081/1992.
9. Την υπ' αριθμ. ΕΠΑ 31/19.7.1991 (ΦΕΚ 618Δ'/1991) απόφαση Νομάρχης Πέλλας «Αναθεώρηση εγκεκριμένου σχεδίου Δήμου Έδεσσας».
10. Την υπ' αριθμ. 50631/16.5.1997 (ΦΕΚ 503Δ/1997) απόφαση «Αναθεώρηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχε-

(3) δίου Έδεσσας για τροποποίηση των ρυμοτομικών και οικοδομικών γραμμών»

11. Την υπ' αριθμ. 222/2004 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Έδεσσας.

12. Την σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν.Α. Πέλλας (Πρακτικό 9ο της 14ης Δεκεμβρίου 2004, πράξη 31), αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού Σχεδίου Έδεσσας, Δήμου Έδεσσας Ν. Πέλλας στα Ο.Τ. 268 - 205 και συγκεκριμένα η μετατροπή της οικοδομικής και ρυμοτομικής γραμμής, όπως φαίνεται στο συνημμένο στην παρούσα απόφαση και θεωρημένο από τον Δ/ντή της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Οικισμού και Χωρ/ξίας Ν.Α. Πέλλας με την από 4 Μαΐου 2005 πράξη, πρωτότυπο χρωματισμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 του οποίου αντίτυπο δημοσιεύεται μαζί με την απόφαση αυτή και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της.

Άρθρο 2ο

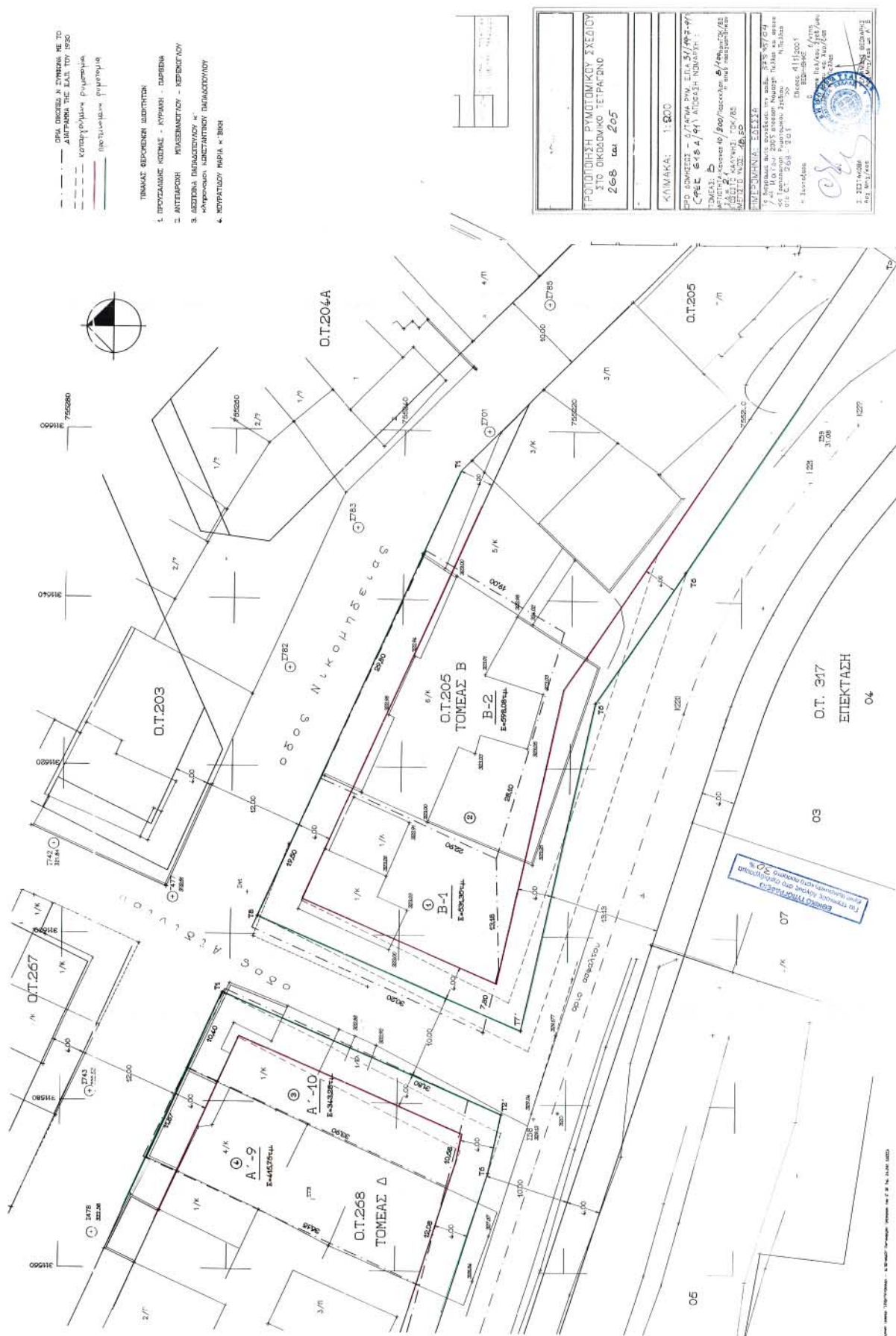
Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ούτε εις βάρος του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 4 Μαΐου 2005

Ο Αντινομάρχης
ΔΗΜ. ΦΑΡΜΟΥΖΗΣ



ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(4)

Στην Δ140/32071/4.4.2005 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 431/22.4.2005 τ. Δ' για την απαλλοτρίωση έκτασης 1.424,25 m² για την κατασκευή αντλιοστασίου στην περιοχή Μαρκόπουλο Μεσογαίας Αττικής διορθώνεται ο αριθμός της απόφασης από το εσφαλμένο Δ140/32071 στο ορθό Δ12/0/32071.

(Από το Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.)

(5)

Στο ΦΕΚ 51/1.2.2002 τ. Δ' στο οποίο δημοσιεύθηκε η Δ12α/Φ22/0/30238/24.1.2002 ειδοποίηση του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, διορθώνεται ο αριθμ. "Δ12/Φ22/0/30238" στο σωστό "Δ12/ Φ22/0/30580" και στην παρ. 4 το "ΦΕΚ 666/6.9.1969" στο σωστό "ΦΕΚ 666/6.9.1989".

(Από το Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.)