



04006421406050008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 642

14 Ιουνίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Καθορισμός ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Ανατολικό» του Δήμου Απολλωνίων Νομού Λευκάδας 1
- Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ρεθύμνης, ανατολικά του Ξενία, στα ΟΤ 68Α και ΟΤ 59 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 6319

(1)

Καθορισμός ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Ανατολικό» του Δήμου Απολλωνίων Νομού Λευκάδας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ. Α' / 19.12.2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας».
2. Τις διατάξεις του ν.δ. 439/1970 «περί συμπλήρωσης των διατάξεων περί αιγιαλού».
3. Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα ν.δ. 532/1970, β.δ. 704/1970, β.δ. 705/1970, β.δ. 192/1972, β.δ. 71/1984, β.δ. 347/1986, ν. 2026/1992 και π.δ. 97/1993.
4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παραγρ. 5 ν. 2344/1995, του άρθρου 52 παραγρ. 6 ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παραγρ. 7 του ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περ/κό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παραγρ. 2 του ν. 2399/1996 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περ/κών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούνται από τον Αναπληρωτή Περ/κό Δ/ντή.
5. Τις διατάξεις του τέταρτου εδαφίου της παραγρ. 2 του άρθρου 1 και της παραγρ. 6 του ίδιου άρθρου του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/Α), σύμφωνα με τις οποίες

οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή της Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Το υπ' αριθμ. 28979/31.7.1997 έγγραφο της Δ/σης Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών, μεταφέρονται από 1.9.1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

7. Την υπ' αριθμ. 14650/Δ/ΟΕ85/17.3.2004 (ΦΕΚ 519/τ. Β'/17.3.2004 κοινή απόφαση των Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «Περί καθορισμού αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών».

8. Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15/τ. Α/28.1.2004) «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών στον Γεν.Γραμματέα της Περιφέρειας».

9. Το υπ' αριθμ. 1030067/296/Α006/7.4.2004 έγγραφο της Δ/σης Οργάνωσης της Γενικής Δ/σης Διοικητικής Υποστήριξης του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών «Διευκρινήσεις για τις αρμοδιότητες των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται από 10.4.2004 στους Γεν. Γραμματείς Περιφερειών».

10. Την από 8.5.2003 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Ανατολικό» Δήμου Απολλωνίων Νομού Λευκάδας και το από Φεβρουαρίου 2003 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500 το οποίο συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχανικό Γρηγόριο Μπουρσινό σε μία (1) πινακίδα, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 6.5.2003 από τον Μπέλλο Ευάγγελο Πολ. Μηχανικό ΤΥΔΚ Λευκάδας και θεωρήθηκε στις 8.5.2003 από τον Κυριάκο Προκοπίου Πολιτικό Μηχανικό Προϊστάμενο ΤΥΔΚ Λευκάδας.

11. Το υπ' αριθμ. Φ544.5/49/04/12.1.2004 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 8.5.2003 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής περί χάραξης των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Ανατολικό» του Δήμου Απολλωνίων. Νομού Λευκάδας καθώς επίσης και το από Φεβρουαρίου 2003 τοπογραφικό και υ-

ψομετρικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500 το οποίο συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχανικό Γρηγόριο Μπουρσινό σε μία (1) πινακίδα, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 6.5.2003 από τον Μπέλλο Ευάγγελο Πολ. Μηχανικό ΤΥΔΚ Λευκάδας και θεωρήθηκε στις 8.5.2003 από τον Κυριάκο Προκοπίου Πολιτικό Μηχανικό Προϊστάμενο ΤΥΔΚ Λευκάδας.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα, καθορίσθηκε η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία Α1, Α2, έως Α10.

Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία Π1, Π2, έως Π10.

Αποφαίνεται ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Η ζώνη παραλίας έχει πλάτος σταθερό 10 μέτρα για να εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 1 παρ. 2 του ν. 2971/2001.

Δεν υπάρχουν κτίσματα εντός του αιγιαλού και της ζώνης παραλίας.

Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα 23 Μαΐου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΣΩΤΗΡΙΟΣ Θ. ΒΟΣΔΟΥ

ΝΟΜΟΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΛΕΥΚΑΔΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας του άρθρου 3 του ν. 2971/2001
Για τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή Συβότων

Δημοτικού Διαμερίσματος Ευγήρου
Δήμου Απολλωνίων στη θέση «Ανατολικό»
Ενδιαφερόμενος: Σταύρος Φατούρος

Στην Λευκάδα σήμερα την 8.5.2003 οι υπογεγραμμένοι:

1. Βασιλική Πάλμου, Προϊσταμένη Κτηματικής υπηρεσίας του Δημοσίου, ως πρόεδρος.
2. Κυριάκος Προκοπίου, Προϊστάμενος Τ.Υ.Δ.Κ. Λευκάδας, ως μέλος.
3. Νικόλαος Ζωγάκης, Λιμενάρχης Λευκάδας, ως μέλος.
4. Κωνσταντίνα Στασινού, Προϊσταμένη Τμήματος Πολεοδομίας Λευκάδας.
5. Χρήστος Μάης, αναπληρωτής Διευθυντής Χωροταξίας και Περιβάλλοντος Π.Ι.Ν.

Αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας δυνάμει του άρθρου 3 του ν. 2971/2001, μεταβήκαμε επί τόπου στην προαναφερόμενη περιοχή στις 8.5.2003 και

Αφού λάβαμε υπ' όψη

1. Την από 23.4.2003 αίτηση του Σταύρου Φατούρου με την οποία ζητά τον καθορισμό αιγιαλού-παραλίας στη θέση «Ανατολικό» Δήμου Απολλωνίων.
2. Το από Φεβρουαρίου 2003 τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 του Τοπογράφου Μηχανικού Γρηγορίου

Μπουρσινού για τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας ηλεγμένο για την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον Ευάγγελο Μπέλλο, Πολιτικό Μηχ/κό ΤΥΔΚ και θεωρημένο από τον Κυριάκο Προκοπίου, Πολιτικό Μηχανικό, Προϊστάμενο Τ.Υ.Δ.Κ. όπως το άρθρο 4 του ν. 2971/2001 ορίζει.

3. Τις λοιπές διατάξεις του ν. 2971/2001 περί αιγιαλού και παραλίας και ειδικότερα τα άρθρα 5 και 9.

4. Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 9 του ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

α) Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

α1. Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από βραχώδη με απότομες κλίσεις και ύψη στέψης που κυμαίνονται από 2 έως 8 μέτρα και μικρό αμμώδες τμήμα μήκους 15 μέτρων.

α2. Της ακτής συνέχονται εκτάσεις λοφώδεις-ορεινές με έδαφος βραχώδες-ημιβραχώδες.

α3. Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από θαμνώδη φυσική βλάστηση (πουρνάρια), στη συνέχεια της οποίας υπάρχουν αραιές καλλιέργειες ελαιοδένδρων και κυπαρίσσια.

β) Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν υπάρχουν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ) Το γεγονός ότι οι συνήθειες επικρατούντες άνεμοι στην ανωτέρω περιοχή είναι μέτριας έντασης Νότιοι-Νοτιοανατολικοί.

δ) Τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος συνίσταται από βραχώδη ανώμαλη σύσταση και μεγάλα βάθη κοντά στην ακτή συνέπεια των οποίων η θραύση των κυμάτων συντελείται πάνω σε αυτή και ο κυματισμός καλύπτει κατά κανόνα μεγάλο εύρος ακτής προκειμένου να εκτονωθεί.

ε) Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μεγάλο ανάπτυγμα πελάγους που συμβάλλει στη δημιουργία μεγάλης έντασης κυματικού πεδίου.

στ) Την μη ύπαρξη τεχνικών έργων στην περιοχή.

ζ) Την μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

η) Την μη ύπαρξη δημοσίων κτημάτων κάθε κατηγορίας που βρίσκονται σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη με την επιφύλαξη παντός δικαιώματος του Ελληνικού Δημοσίου που θα προκύψει στο μέλλον.

θ) Την μη ύπαρξη κτηματολογίου.

ι) Την μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε επί του ως άνω τοπογραφικού διαγράμματος:

1. Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή.

2. Την οριογραμμή παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή.

3. Δεν υφίσταται οριογραμμή παλαιού αιγιαλού.

4. Η οριογραμμή αιγιαλού απέχει σταθερά από την οριογραμμή παραλίας απόσταση 10 μ.

Αναλυτικότερα

Οι κατωτέρω κορυφές εξαρτώνται απ' ευθείας από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο με συντεταγμένες του ΕΓΣΑ 87.

1. Ως οριογραμμή αιγιαλού ορίζεται η πολυγωνική των κορυφών Α1, Α2, Α3, έως Α10 με τις συντεταγμένες που αναγράφονται στον πίνακα που ακολουθεί.

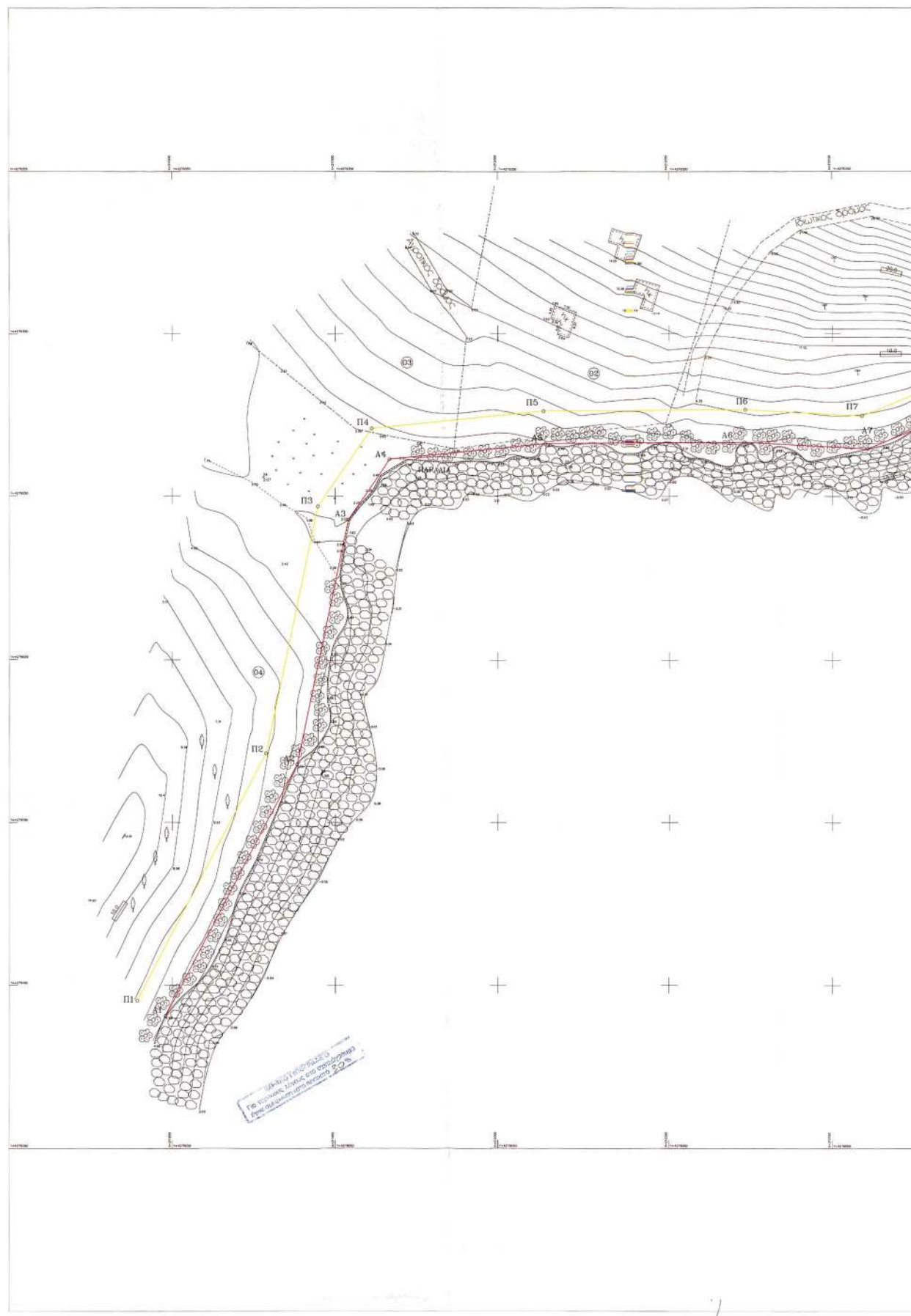
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ		
ΚΟΡΥΦΗ	Χ	Υ
Α1	211898.046	4279090.640
Α2	211938.279	4279168.064
Α3	211954.002	4279242.855
Α4	211966.741	4279261.316
Α5	212014.364	4279266.142
Α6	212072.787	4279266.526
Α7	212110.736	4279264.531
Α8	212158.613	4279284.209
Α9	212196.702	4279290.402
Α10	212284.454	4279285.100

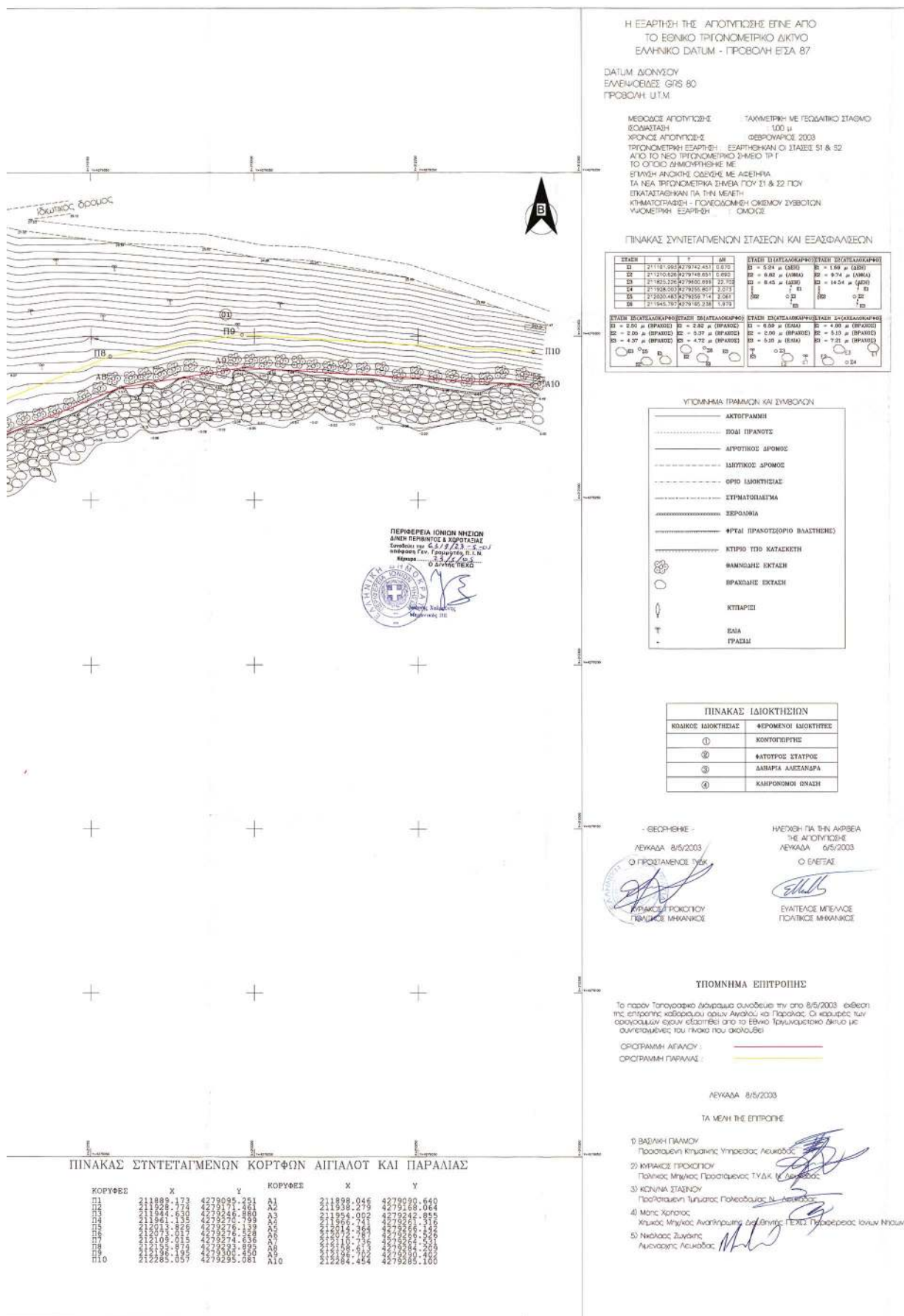
2. Ως οριογραμμή της παραλίας ορίζεται η πολυγωνική των κορυφών Π1, Π2, Π3, έως Π10 με τις συντεταγμένες που αναγράφονται στον πίνακα που ακολουθεί.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΣ		
ΚΟΡΥΦΗ	Χ	Υ
Π1	211889.173	4279095.251
Π2	211928.774	4279171.461
Π3	211944.630	4279246.880
Π4	211961.135	4279270.799
Π5	212013.826	4279276.139
Π6	212073.017	4279276.528
Π7	212109.015	4279274.636
Π8	212155.874	4279293.895
Π9	212196.195	4279300.450
Π10	212285.057	4279295.081

Λευκάδα, 8 Μαΐου 2003

Η Επιτροπή
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΠΑΛΜΟΥ
ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΠΡΟΚΟΠΙΟΥ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΩΓΑΚΗΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ ΣΤΑΣΙΝΟΥ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΜΑΗΣ





Η ΕΞΑΡΤΗΣΗ ΤΗΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ ΕΓΙΝΕ ΑΠΟ
ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ
ΕΛΛΗΝΙΚΟ DATUM - ΠΡΟΒΟΛΗ ΕΓΣΑ 87

DATUM ΔΙΟΝΥΣΟΥ
ΕΛΛΗΝΟΒΑΛΣ GRS 80
ΠΡΟΒΟΛΗ U.T.M.

ΜΕΘΑΣΤΑΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : 1:00 μ
ΧΡΟΝΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2003
ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ : ΕΞΑΡΤΗΘΗΚΑΝ ΟΙ ΣΤΑΣΕΙΣ S1 & S2
ΑΠΟ ΤΟ ΝΕΟ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΤΕΡΕΟΦΩΤΟ
ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΔΗΜΙΟΥΡΓΗΘΗΚΕ ΜΕ
ΕΙΔΙΚΗ ΑΝΟΚΤΗΣ ΟΔΕΥΣΗ ΜΕ ΑΣΕΙΤΗΡΑ
ΤΑ ΝΕΑ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΑ ΣΥΜΒΑ ΠΟΥ 21 & 22 ΠΟΥ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΘΗΚΑΝ ΠΑ ΤΗΝ ΜΕΤΕΤ-
ΚΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΑ - ΠΟΛΥΩΜΟΜΕΤΡΙΚΗ ΣΥΝΘΕΣΗ
ΥΠΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ : ΟΜΟΙΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ

ΣΤΑΣΗ	X	Y	ΕΠΙΣΤΑΣΗ
S1	211181.980	429742.431	2.670
S2	211235.829	429742.431	4.092
S3	211625.229	429742.431	22.752
S4	211928.003	429742.431	2.277
S5	212022.481	429742.431	1.241
S6	211945.787	429742.431	1.379

ΕΠΙΣΤΑΣΕΙΣ ΔΙΑΤΕΛΕΟΚΑΡΦΟΥ ΕΠΙΣΤΑΣΕΙΣ ΔΙΑΤΕΛΕΟΚΑΡΦΟΥ

ΣΤΑΣΗ	X	Y	ΕΠΙΣΤΑΣΗ
S1	211181.980	429742.431	2.670
S2	211235.829	429742.431	4.092
S3	211625.229	429742.431	22.752
S4	211928.003	429742.431	2.277
S5	212022.481	429742.431	1.241
S6	211945.787	429742.431	1.379

ΕΠΙΣΤΑΣΕΙΣ ΔΙΑΤΕΛΕΟΚΑΡΦΟΥ ΕΠΙΣΤΑΣΕΙΣ ΔΙΑΤΕΛΕΟΚΑΡΦΟΥ

ΣΤΑΣΗ	X	Y	ΕΠΙΣΤΑΣΗ
S1	211181.980	429742.431	2.670
S2	211235.829	429742.431	4.092
S3	211625.229	429742.431	22.752
S4	211928.003	429742.431	2.277
S5	212022.481	429742.431	1.241
S6	211945.787	429742.431	1.379

ΥΠΟΜΕΤΡΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ ΚΑΙ ΣΥΜΒΟΛΑ

ΑΚΤΟΓΡΑΦΙΑ
ΠΟΛΙ ΠΡΑΝΤΕΣ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΔΡΟΜΟΣ
ΙΣΤΟΡΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ
ΟΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
ΣΤΡΑΤΟΠΟΛΙΣΜΑ
ΣΕΡΡΟΛΟΓΙΑ
ΦΥΛΑ ΠΡΑΝΤΕΣ/ΟΡΙΟ ΒΑΣΤΗΝΕΣ
ΚΤΙΡΙΟ ΤΩ ΚΑΤΑΣΚΕΤΗ
ΦΑΝΟΜΕΝΕ ΕΚΤΑΣΗ
ΒΡΑΧΩΔΕΣ ΕΚΤΑΣΗ
ΚΤΗΡΙΑ
ΕΛΑ
ΓΡΑΦΑ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΕΩΝ

ΚΩΔΙΚΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	ΦΕΡΟΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ
①	ΚΟΝΤΟΓΡΕΤΗΣ
②	ΦΑΤΟΥΡΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
③	ΔΑΔΑΡΙΑ ΑΜΕΣΑΝΑΡΑ
④	ΚΑΠΟΝΟΜΟΙ ΠΡΑΞΗ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΛΕΥΚΑΔΑ 8/5/2003
Ο ΠΡΟΤΑΓΜΕΝΟΣ ΤΥΧ

ΗΜΕΡΑ ΠΑ ΤΗΝ ΑΥΡΕΑ
ΤΗΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ
ΛΕΥΚΑΔΑ 8/5/2003
Ο ΕΛΕΓΞΑΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΜΠΕΛΛΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΥΠΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Το παρόν Τοπογραφικό Διάγραμμα συντάχθηκε την 8/5/2003, έφθισεν
της στήριξης καθόλου καλώς Ανοκτός, κα Παράλλας. Ο κομμένος των
ορισμών έχουν ελαττωθεί από το Εθνικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο με
συντεταγμένες του Πίνακα που ακολουθεί:

ΟΡΙΟΓΡΑΦΗ ΑΓΑΛΟΥ :
ΟΡΙΟΓΡΑΦΗ ΠΑΡΑΛΛΑΣ :

ΛΕΥΚΑΔΑ 8/5/2003
ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1) ΒΑΣΙΛΗ ΠΑΛΜΟΥ
Προϊστάμεν Κτηματικής Υπηρεσίας Λευκάδας
2) ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΠΡΟΚΟΠΙΟΥ
Πολίτης Μήλων Προϊστάμενος ΤΥΔΑΚ Λευκάδας
3) ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
Προϊστάμεν Τμήματος Πολεοδομίας Ν. Λευκάδας
4) Μάνης Χρηστάς
Χημικός Μηχανικός Αναπληρωτής Διευθυντής Τμήμα Πολεοδομίας των Μήλων
5) Νικόλαος Ζωγράφος
Μηχανικός Λευκάδας

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΜΠΟΥΡΝΕΣ ΓΡΗΓΟΡΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ : ΦΑΤΟΥΡΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ

ΕΡΓΟ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΩΝ ΔΙΠΛΩΤΩ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΛΑΣ
ΕΝΤΕΡΗ ΔΗΜΟΥ ΑΠΟΛΛΟΝΙΩΝ ΝΟΜΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ

ΘΕΣΗ : "ΑΝΑΤΟΛΙΚΟ"
ΔΗΜΟΥ ΑΠΟΛΛΟΝΙΩΝ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ :
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΙΜΑΚΑ 1:500 ΕΙΣΑΓΩΓΗ 1:100 M

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2003

ΑΡΧΙΜΕΔΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
T1

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΜΠΟΥΡΝΕΣ ΓΡΗΓΟΡΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Ε. ΤΥΔΑΚ ΛΕΥΚΑΔΑ

Αριθ. 1527

(2)

Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ρεθύμνης, ανατολικά του Ξενία, στα ΟΤ 68Α και ΟΤ 59.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ. της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κτλ» (ΦΕΚ 228/Α/1923), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

2. Τον ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση και στελέχωση της Περιφέρειας» (ΦΕΚ 107/Α/30.5.1997).

3. Το άρθρο 29 του ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α/13.6.2000) όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 10 του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197 Α/27.8.2002).

4. Την υπ' αριθμ. οικ.9928/17.12.2004 απόφαση Γ. Γ. Περιφέρειας Κρήτης για τροποποίηση και συμπλήρωση της υπ' αριθμ. 6730/12.8.2003 απόφασης περί ορισμού εισηγητών και παροχής εξουσιοδότησης υπογραφής «Με εντολή Γενικού Γραμματέα» αποφάσεων, εγγράφων και άλλων πράξεων της Περιφέρειας στο Γενικό Διευθυντή και τους Προϊσταμένους Δ/νσεων και Τμημάτων των Υπηρεσιών της Περιφέρειας Κρήτης, όπως αυτή τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. οικ.8548/14.4.2004 απόφαση.

5. Το π. δ/γμα της 10.11.1978 «Περί καθορισμού συντελεστών δομήσεως στην εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή Ρεθύμνου» (ΦΕΚ 634/Δ/1.12.1978).

6. Την υπ' αριθμ. Ε 15575/1960 απόφαση Υπουργού Συγκοινωνιών και Δημοσίων Έργων «Περί τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Ρεθύμνης» (ΦΕΚ 84/Δ/22.6.1960).

7. Την υπ' αριθμ. 22378/1963 απόφαση Υπουργού Συγκοινωνιών και Δημοσίων Έργων «Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Ρεθύμνης στα ΟΤ 59 και 68 Α» (ΦΕΚ 141/Δ/6.9.1963).

8. Την υπ' αριθμ. 69032/27.7.1978 απόφαση Νομάρχη Ρεθύμνης με την οποία καθορίστηκαν οι οριογραμμές αιγιαλού και παραλίας Λιμένα Ρεθύμνου.

9. Το υπ' αριθμ. 2949/28.2.2000 έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Ρεθύμνης.

10. Την από 19.5.2000 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος Ν.Α. Ρεθύμνης προς το ΣΧΟΠ Ν. Ρεθύμνης.

11. Τη θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Νομού Ρεθύμνης, όπως αυτή διατυπώνεται στο πρακτικό 04/2000, πράξη 10η.

12. Το υπ' αριθμ. ΔΠ 4085/473/6.10.2000 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος Ν.Α. Ρεθύμνης.

13. Το υπ' αριθμ. οικ.48727/4210/5.4.2002 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

14. Την υπ' αριθμ. 11070/29.8.2003 αίτηση Ιωάννη Ποσνακίδη.

15. Την τεχνική έκθεση που συνέταξε ο Πολιτικός Μηχανικός Μάρκος Εμμ. Μαυρομάτης.

16. Τη θετική γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Ρεθύμνης, όπως διατυπώνεται στην υπ' αριθμ. 615/2003 απόφασή του.

17. Την υπ' αριθμ. 276/8.1.2004 ανακοίνωση Δήμου Ρεθύμνης.

18. Τα αποδεικτικά επίδοσης στους παρόδους ιδιοκτήτες της παραπάνω ανακοίνωσης του Δήμου Ρεθύμνης σχετικά με την τροποποίηση.

19. Τη δημοσίευση της παραπάνω απόφασης του Δ.Σ. επί δύο συνεχείς ημέρες στον τοπικό ημερήσιο τύπο.

20. Την υπ' αριθμ. 1801/12.2.2004 ένσταση Μαρίας και Μιχαήλ Ιερωνυμάκη κατά της υπ' αριθμ. 615/2003 απόφασης Δ.Σ.

21. Την υπ' αριθμ. 519/2004 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Ρεθύμνης, με την οποία απορρίφθηκε η παραπάνω ένσταση.

22. Την υπ' αριθμ. 16803/2.2.2005 βεβαίωση Δημάρχου Ρεθύμνης.

23. Το υπ' αριθμ. 8705/6.7.2004 έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Γραφείου Σχεδίου Πόλεως του Δήμου Ρεθύμνης.

24. Το υπ' αριθμ. Δ.Π.5968/1.12.2004 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος Ν.Α. Ρεθύμνης.

25. Το υπ' αριθμ. 4960/23.12.2004 έγγραφο της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ. Περιφέρειας Κρήτης.

26. Το υπ' αριθμ. Δ.Π.966/25.2.2005 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος Ν.Α. Ρεθύμνης.

27. Το με χρονολογία Μάιος 2003 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Μάρκου Εμμ. Μαυρομάτη.

28. Τη θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Περιφέρειας Κρήτης όπως αυτή διατυπώνεται στην 4η συνεδρίαση της 15.4.2005, θέμα 6ο.

29. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ.

30. Το γεγονός ότι με την παρούσα πολεοδομική ρύθμιση δεν προκαλείται μείωση ή κατάργηση κοινόχρηστων ή κοινωφελών χώρων που προβλέπονται από το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο Ρεθύμνης, αποφασίζουμε:

1. Την έγκριση τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ρεθύμνης στο ΟΤ 68Α-59, με δημιουργία πεζοδρόμου πλάτους 4,00 μ. (οδός Καβάφη) και τη δημιουργία των ΟΤ 68Α και ΟΤ 59, όπως αποτυπώνεται στο με ημερομηνία Μάιος - 2003 και κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα που θεωρήθηκε από τον Δ/ντή της ΠΕ.ΧΩ. Περιφέρειας Κρήτης.

2. Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα που την συνοδεύει.

Ηράκλειο, 23 Μαΐου 2005

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Αναπληρωτής Γενικός Διευθυντής
ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΤΖΟΥΝΑΚΗΣ

ΠΡΑΞΗ: ΤΕΛΕΥΤΑΙΑ

1	ΣΕΛΕΝ	1110
2	ΜΙΧΗΛ Κ ΜΑΡΙΑ	10000000
3	ΠΕΤΡΟΣ	10000000
4	ΕΛΕΝΗ	10000000

Σημειώνεται ότι η παρούσα πράξη είναι η τελευταία.

12 ΜΑΡΤΙΟΥ 1948 (ΦΕΒ 59Α / 7-3-48)

Πρόταση 10.000
 10.000 200.000
 10.000 10.000
 10.000 10.000
 10.000 10.000

	
ΘΕΜΑ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΑΥ/ΣΑ ΤΟΥ Γ.Σ.Π. ΕΡ. ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΕΛΛΑΔΟΥ	
ΦΕΣΗ :	ΟΤ 59Α-49 ΟΜΟΥ ΡΕΘΙΜΟΥ
ΚΙΛΙΑΚΑ :	1: 500
ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΡΤΗΣ : ΔΕΙΚΤΗ ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΙΑΣ ΤΥΠΟΓΡΑΦΙΑΣ	
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : ΜΑΡΚΟΣ ΜΑΤΡΟΜΑΤΗΣ	
ΗΜ/ΝΙΑ : ΜΑΡΤΙΟΣ 1948	

Συντάκτης της πράξης και διαβίβας στην Δ.Σ. (7-3-48)

ΜΑΡΚΟΣ ΜΑΤΡΟΜΑΤΗΣ

ΜΑΡΚΟΣ ΜΑΤΡΟΜΑΤΗΣ

ΜΑΡΚΟΣ ΜΑΤΡΟΜΑΤΗΣ

