



04006491506050012



5995

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 649

15 Ιουνίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Καθορισμός χώρου για την κατασκευή Υπόγειου Χώρου Σταθμευσης Αυτοκινήτων μέγιστης χωρητικότητας 400 θέσεων στο ΟΤ- κοινόχρηστο χώρο, πλατεία ΣΑΡΟΚΟ, που διαμορφώνεται στη συμβολή των δρόμων Λεωφ. Αλεξάνδρας, Ι.Θεοτόκη, Αβραμίου, Πολ.Κωνσταντά, Δον.Δημουλίτσα και Μητροπ.Μεθοδίου. 1
- Έγκριση τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης στις πολεοδομικές ενότητες «Αγ. Ιωάννης - Μεσαμπελιές - Φορτέτσα» στα Ο.Τ. 431 και 700 Δ. Ηρακλείου. 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 6355

(1)

Καθορισμός χώρου για την κατασκευή Υπόγειου Χώρου Σταθμευσης Αυτοκινήτων μέγιστης χωρητικότητας 400 θέσεων στο ΟΤ- κοινόχρηστο χώρο, πλατεία ΣΑΡΟΚΟ, που διαμορφώνεται στη συμβολή των δρόμων Λεωφ. Αλεξάνδρας, Ι.Θεοτόκη, Αβραμίου, Πολ.Κωνσταντά, Δον.Δημουλίτσα και Μητροπ.Μεθοδίου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 1622/1986 (ΦΕΚ 92Α') «περί τοπικής αυτοδιοίκησης - περιφερειακής ανάπτυξης κ.λπ.», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
2. Τις διατάξεις του ν. 2503/1997 ΦΕΚ 107Α' «περί διοίκησης, οργάνωσης κ.λπ. της περιφέρειας κ.λπ.», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
3. Τις διατάξεις του ν.δ/τος 17-7/16.8.1923 (ΦΕΚ 228Α') «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9 και 70 αυτού, όπως αυτά συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.
4. Τις διατάξεις του ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33Α'/1983) «περί οικιστικής ανάπτυξης κ.λπ.», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
5. Τις διατάξεις του ν. 2831/2000 «περί τροποποίησης

του Γεν. Οικοδομ. Κανονισμού κ.λπ.» και ειδικότερα την παρ.4.1 του άρθρου 29 αυτού.

6. Τις διατάξεις του π.δ/τος 51/6.3.1987 (ΦΕΚ 26Α) «περί καθορισμού των περιφερειών της χώρας κ.λπ.», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

7. Την υπ' αριθμ. κοινή υπουργική απόφαση 75724/1151/30.12.1983 ΦΕΚ 767Β για την «κωδικοποίηση, συμπλήρωση συλλογικών οργάνων κ.λπ.» όπως αυτή τροποποιήθηκε με την κοινή υπουργική απόφαση, με αριθμ. 81960/2578/ 14.12.1989.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 8 παρ. 1(α) του ν. 2052/1992 (ΦΕΚ 99Α') για δημιουργία υπόγειου Σταθμού Αυτοκινήτων κάτω από κοινόχρηστο χώρο - πλατεία - σύμφωνα με το ισχύον ρυμοτομικό σχέδιο.

9. Τις διατάξεις του άρθρου 10 παρ. 1 του ν. 3044/2002 και του άρθρου 32 του ν. 3164/2003 (ΦΕΚ 176Α'), με το οποίο η αρμοδιότητα έγκρισης δημιουργίας υπογείου Σταθμού Αυτοκινήτων κάτω από κοινόχρηστο χώρο μεταβιβάστηκε στον Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας.

10. Την υπ' αριθμ. 4-71/4.2.2002 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Κερκυραίων, με την οποία προτείνεται η χωροθέτηση Υπόγειου Χώρου Σταθμευσης Αυτοκινήτων μέγιστης χωρητικότητας 400 θέσεων, στο κοινόχρηστο χώρο της πλατείας ΣΑΡΟΚΟ της πόλης Κέρκυρας που βρίσκεται στο ΟΤ του σχεδίου πόλης που διαμορφώνεται στη συμβολή των δρόμων Λεωφ. Αλεξάνδρας, Ι.Θεοτόκη, Αβραμίου, Πολ.Κωνσταντά, Δον.Δημουλίτσα και Μητροπ. Μεθοδίου.

11. Την υπ' αριθμ. ΔΔ4814/6.2.2004 απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων και το υπ' αριθμ. 38005/20.10.2004 έγγραφο του τμήματος Περιβάλλοντος της Δ/σης ΧΩΠΟΠΕ Νομ/κής Αυτ/σης Κερκύρας.

12. Το υπ' αριθμ. 14239/19.1.2005 έγγραφο της Δ/σης Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Ιονίων Νησιών, με το οποίο τίθενται συγκεκριμένες προϋποθέσεις για την τελική έγκριση σύνδεσης.

13. Το υπ' αριθμ. ΚΥ1627/21.10.2004 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Κερκύρας, σύμφωνα με το οποίο ο κοινόχρηστος χώρος του θέματος δεν είναι καταγεγραμμένος ως δημόσιο κτήμα.

14. Την έκθεση σκοπιμότητας που συνέταξε ο μελετητής Συγκοινωνιολόγος Μηχ/κός Κων. Κολοκούρης και εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 15-99/19.3.2001 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Κερκυραίων, με την οποία ε-

ξετάζεται και προκύπτει η αναγκαιότητα κατασκευής υπόγειου χώρου στάθμευσης στην πλατεία του θέματος.

15. Την από Δεκεμβρίου 2001 Μελέτη Κυκλοφοριακών Επιπτώσεων, που συντάξε ο πιο πάνω αναφερόμενος μελετητής Μηχανικός, με την οποία προτείνονται συγκεκριμένα μέτρα κυκλοφοριακής οργάνωσης στην ευρύτερη περιοχή της πλατείας, όπου και ο χώρος στάθμευσης.

16. Την υπ' αριθμ. 78140/3271/86 ΦΕΚ 55Δ/5.2.1987 απόφαση Υπ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. έγκρισης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου πόλης Κέρκυρας, με το οποίο ο συγκεκριμένος χώρος κρίνεται και προτείνεται κατάλληλος για υπόγειος χώρος στάθμευσης, σε συνδυασμό με κυκλοφοριακές ρυθμίσεις.

17. Την υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ/ΓΔΑ/ΑΡΧ/Β1/Φ33/15786/865/6.6.2003 απόφαση Υπ. Πολιτισμού έγκρισης της προτεινόμενης χρήσης και καθορισμού όρων και προϋποθέσεων κατά την διάρκεια των εκσκαφών.

18. Την από Νοεμβρίου 2004 γεωτεχνική έρευνα που συντάξε το γραφείο μελετητών «Σ. ΑΣΠΡΟΥΔΑΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε.».

19. Την υπ' αριθμ. 2/6ο/10.5.2005 θετική γνωμοδότηση του Περιφερειακού ΣΧΟΠ.

20. Το γεγονός ότι με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται οικονομική επιβάρυνση για το Δημόσιο, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται ο καθορισμός Υπόγειου Χώρου Στάθμευσης Αυτοκινήτων μέγιστης χωρητικότητας 400 θέσεων κάτω από την πλατεία Σαρόκο, στο ΟΤ - κοινόχρηστο χώρο, που διαμορφώνεται στη συμβολή των δρόμων Λεωφ. Αλεξάνδρας, Ι.Θεοτόκη, Αβραμίου, Πολ.Κωνσταντά, Δον.Δημουλίτσα και Μητροπ. Μεθοδίου - πλατεία ΣΑΡΟΚΟ - του σχεδίου πόλης Κέρκυρας, όπως ο χώρος αυτός περικλείεται με κόκκινη διακεκομμένη γραμμή με στοιχεία Α, Β, Γ,Ξ, Ο, Π, Α, στο συνημμένο σε αυτή την απόφαση απόσπασμα χάρτη σχεδίου πόλης 1:200 που αποτελεί αναπόσπαστο κομμάτι της, θεωρημένο από τον προϊστάμενο Διεύθυνσης ΠΕ.ΧΩ.

2. Οι υπέργειες εγκαταστάσεις θα περιοριστούν στο απολύτως αναγκαίο μέγεθος για να μην παρεμποδίζουν το κοινόχρηστο χαρακτήρα του χώρου.

3. Κατά το στάδιο έγκρισης της προμελέτης θα ζητηθεί η άποψη της ΕΠΑΕ.

Άρθρο 2

1. Πριν την έναρξη των εκσκαπτικών εργασιών, θα προηγηθούν ανασκαφικές και ερευνητικές τομές από την

αρμόδια αρχαιολογική υπηρεσία, με τις προϋποθέσεις που τίθενται στην υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ/ΓΔΑ/ΑΡΧ/Β1/Φ33/15786/865/6.6.2003 απόφαση Υπ. Πολιτισμού.

2. Να μελετηθούν και να υλοποιηθούν μέχρι έναρξης της λειτουργίας του χώρου στάθμευσης, οι απαιτούμενες κυκλοφοριακές ρυθμίσεις, προκειμένου να αποφευχθούν προβλήματα στη κυκλοφορία πεζών και οχημάτων στον ευρύτερο χώρο της παρέμβασης.

3. Τα γεωμετρικά στοιχεία, οι διαστάσεις των υπέργειων και υπόγειων κατασκευών να μην υπερβαίνουν τα προβλεπόμενα από την ισχύουσα πολεοδομική νομοθεσία.

4. Η ελάχιστη χωρητικότητα θα είναι τριακοσίων - 300 - θέσεων.

5. Η πλάκα οροφής του πρώτου υπογείου θα είναι στο χαμηλότερο σημείο της πλατείας -1,00 μ. από την φυσική ή τελικά διαμορφωμένη στάθμη του εδάφους, ώστε να υπάρχει πάντα φυσικό χώμα πάχους μεγαλύτερου ή ίσου του 1,00 μ.

6. Η θέση εισόδου - εξόδου θα βρίσκεται στο νότιο τμήμα της πλατείας και θα εφαρμοσθούν και οι λοιπές ρυθμίσεις, όροι και προϋποθέσεις που τίθενται με το υπ' αριθμ. 14239/04/19.1.2005 έγγραφο Δ/σης ΔΕ Περιφέρειας.

7. Κατά το στάδιο της κατασκευής θα ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα για την ομαλή και απρόσκοπτη κυκλοφοριακή χρήση των περιβαλλόντων, την πλατεία ΣΑΡΟΚΟ, δρόμων και οι εκσκαφές δεν θα υπερβούν τα όρια του συγκεκριμένου τετραγώνου.

8. Κατά την ολοκλήρωση της κατασκευής και πριν την άδεια λειτουργίας θα γίνει η διαμόρφωση του υπέργειου κοινόχρηστου χώρου και η φύτευση του σε ποσοστό υψηλού πρασίνου, τουλάχιστον όσο το ήδη υπάρχον.

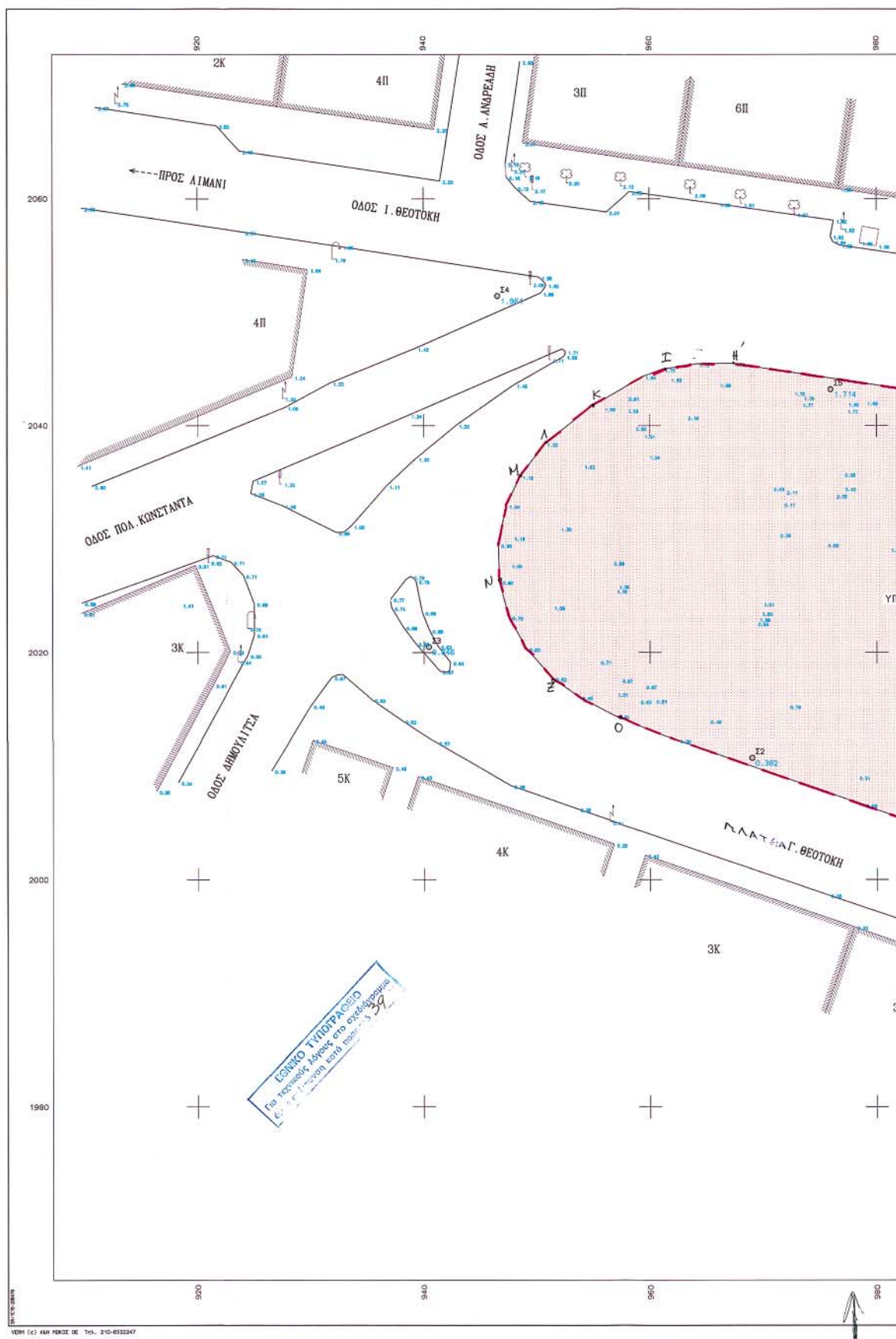
Άρθρο 3

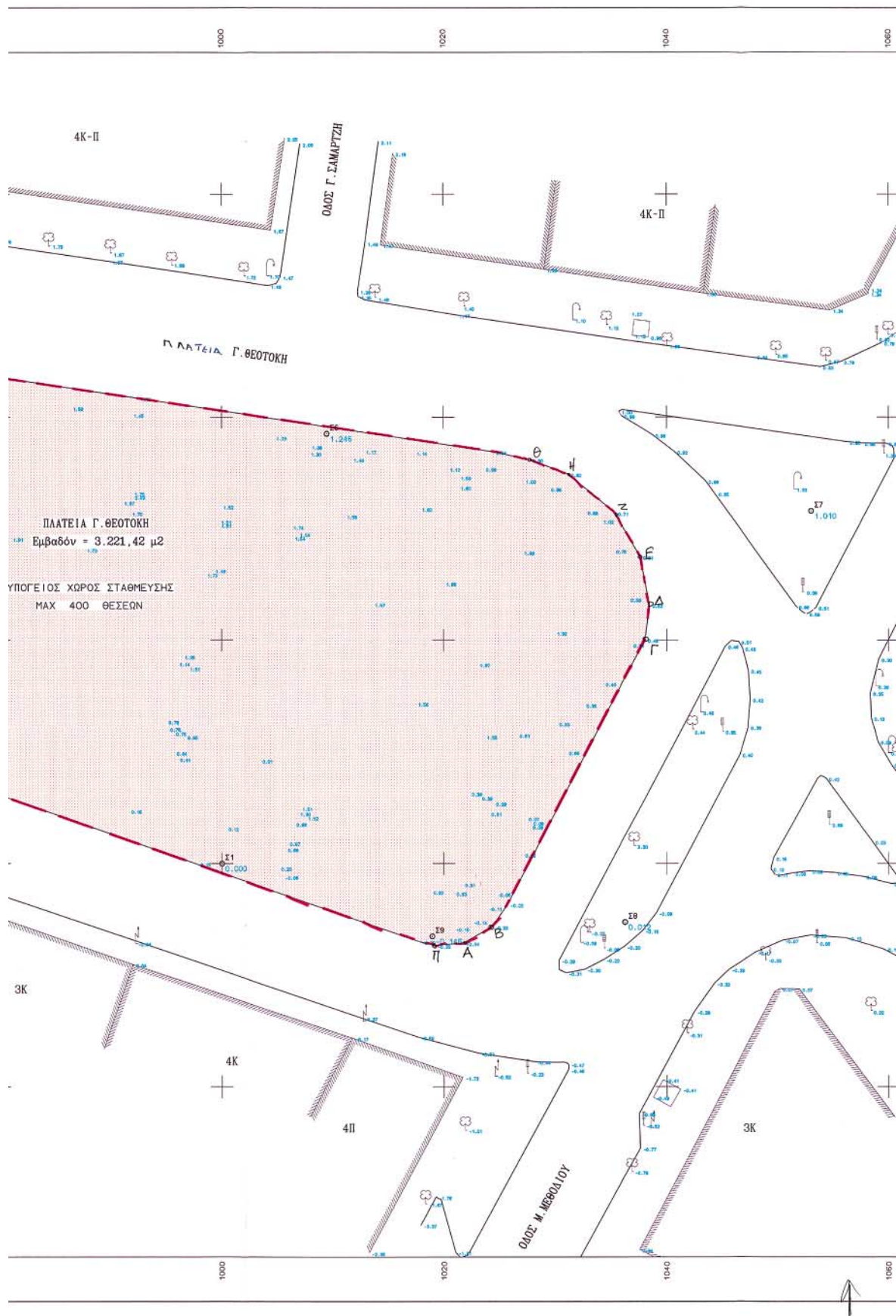
Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

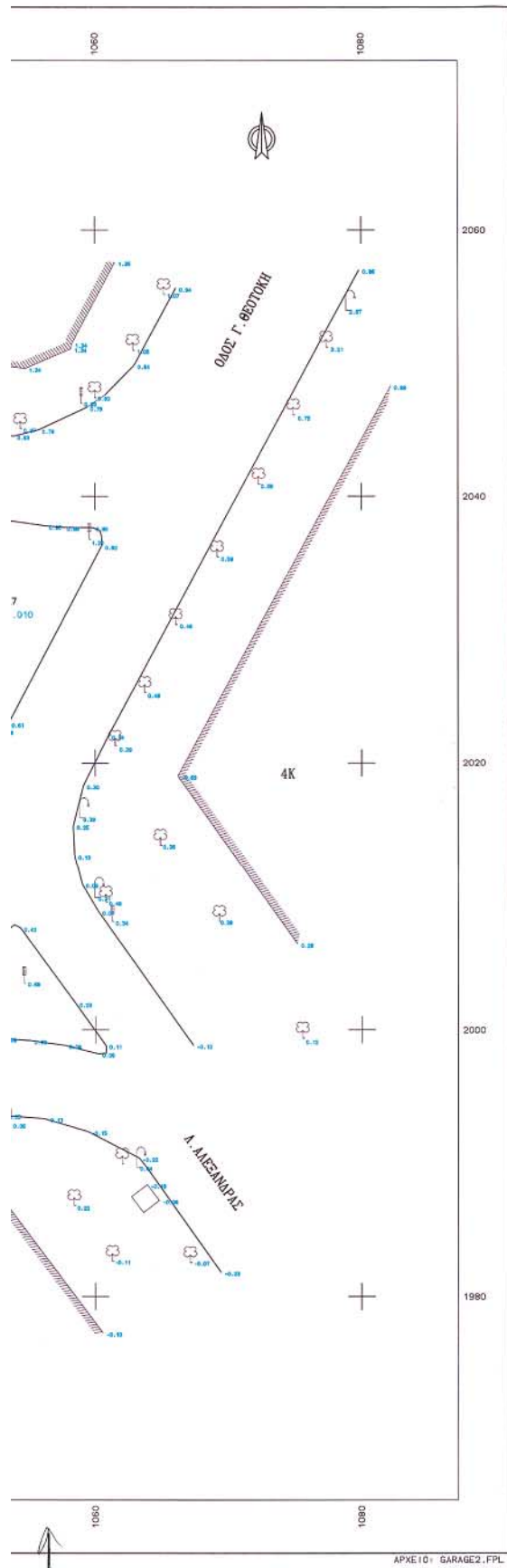
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 1 Ιουνίου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΣΩΤΗΡΙΟΣ Θ. ΒΟΣΔΟΥ







ΧΩΡΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΥΠΟΓΕΙΟΥ ΧΩΡΟΥ ΑΡΙΘ.0				ΣΗΜΕΙΑ:30				Εμβαδόν:2221,42 μ²			
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
209	964,113	2045,451	208	987,212	2045,512	199	992,463	2041,699			
256	1024,498	2036,887	274	1027,765	2036,171	372	1031,213	2034,874			
369	1035,429	2031,383	367	1037,611	2027,477	365	1038,446	2023,180			
364	1038,043	2020,035	454	1025,719	1996,339	453	1024,329	1994,332			
452	1021,795	1987,670	451	1019,183	1992,653	1	1017,702	1992,999			
27	978,611	2008,554	55	982,403	2012,258	56	986,906	2014,258			
57	953,671	2076,089	65	951,336	2017,714	66	948,988	2020,330			
67	947,502	2023,111	68	946,679	2026,238	69	946,565	2028,405			
72	947,260	2032,183	71	948,436	2035,496	72	950,606	2038,405			
508	954,824	2041,712	211	959,390	2044,329	210	961,104	2044,983			

ΧΩΡΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΥΠΟΓΕΙΟΥ ΧΩΡΟΥ
ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΣΑΡΟΚΟΥ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Στάση
- ☉ Δένδρο
- ☐ Κανονόμο
- ≠ Στόλος ΔΕΗ
- ⚡ Φωτ. σηματοδότης
- Γ Στόλος φωτισμού
- Τ Στόλος ΟΤΕ
- Γραμμή πεζοδρομίου ή κτιρίου
- == Τοίχιο
- Καρτοτηλέφωνο

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΙΩΝ
Τεχνική Υπηρεσία - Γραφείο Μελετών

ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΥΠΟΓ. ΧΩΡΟΥ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ Πλατείας Σαρόκου

Εμβαδόν = 3.221,42 μ²

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΙΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ & ΚΑΡΤΟΓΡΑΦΙΑΣ
Υποβλήθηκε την 02/10/2004
Απόφαση Γεν. Γραμματέα Π.Ι.Ν.
(Ομόφωνη)
Ο Διευτ. ΠΕΧΩ
Ιωάν. -Ιωάν. Βούρβουλη
ΠΕ Μηχανικός με Α

ΚΛΙΜΑΚΑ
1:200

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΠΟΓΕΙΟΥ ΧΩΡΟΥ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:
Γραφείο Μελετών Δήμου Κερκυραίων

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2004

ΔΗΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΙΩΝ	ΕΠΙΒΛΕΨΗ	Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΔΗΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΙΩΝ
Τεχνική Υπηρεσία	ΕΛΕΓΧΟΣ	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ	
	ΘΕΩΡΗΣΗ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	
	ΕΓΚΡΙΣΗ	ΕΓΚΡΙΤΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ	

ΑΡΧΗΤΕΣ Π. ΑΛΑΜΑΝΟΣ
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ - ΠΡΟΕΚΤΕΛΩΝ
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Αριθ. 1123/05

(2)

Έγκριση τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης στις πολεοδομικές ενότητες «Αγ. Ιωάννης - Μεσαμπελιές - Φορτέτσα» στα Ο.Τ. 431 και 700 Δ. Ηρακλείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 π.δ/τος Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ. (ΦΕΚ 228/Α/1923), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
2. Το ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/Α/1983), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
3. Τις διατάξεις του ισχύοντος ΓΟΚ.
4. Το ΦΕΚ 204/Δ/6.4.1989 και ΦΕΚ 503/Δ/13.9.1990 με το οποίο εγκρίθηκε το σχέδιο πόλης της περιοχής.
5. Το άρθρο 10 άσκηση αρμοδιοτήτων πολ. Σχεδιασμού του ν. 3044/2002 ΦΕΚ 197/Α/2002.
6. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 1129/7.2.2005 έγγραφο του Δ.Ηρακλείου, με το οποίο μας διαβιβάζει τα απαιτούμενα για την τροποποίηση δικαιολογητικά.
7. Τις υπ' αριθμ. πρωτ. 5501/1997 και 4790/1999 αιτήσεις του Γεωργίου Κατζηλάκη, με τις οποίες ζητά την τροποποίηση.
8. Την υπ' αριθμ. 312/4.7.2002 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Δήμου Ηρακλείου, με την οποία γνωμοδοτεί αυτό θετικά για την προτεινόμενη τροποποίηση.
9. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 9827/12.11.2004 ανακοίνωση ανάρτησης της τροποποίησης στο Δήμο Ηρακλείου.
10. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 10144/22.11.2004 πρωτόκολλο ανάρτησης.
11. Τα αποκόμματα των εφημερίδων ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ της 13 και 14.11.2004 και ΤΟΛΜΗ της 14 και 16.11.2004.
12. Τα αποδεικτικά επίδοσης στους εμπλεκόμενους ιδιοκτήτες.
13. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 1128/7.2.2005 βεβαίωση αρτιότητας οικοπέδων του Δήμου Ηρακλείου.
14. Το γεγονός ότι κατά της αιτούμενης τροποποίησης δεν υποβλήθηκε καμία ένσταση.
15. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 3373/8.4.2005 εισήγηση της Υπηρεσίας.
16. Τη θετική γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. της Ν.Α. Ηρακλείου (πρακτικό 4º/21.4.2005).

17. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού ούτε του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

18. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 4174/25.2.2005 απόφαση Νομάρχης Ηρακλείου που αφορά στη Μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής, αποφάσεων, εγγράφων κ.λ.π. στους Αντινομάρχες, στο Γενικό Γραμματέα, στο Γενικό Διευθυντή της 2^{ης} Γενικής Διεύθυνσης κ.λ.π., αποφασίζουμε:

Την έγκριση της τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου των πολεοδομικών ενότητων «Αγ. Ιωάννης - Μεσαμπελιές - Φορτέτσα» του Δ. Ηρακλείου, και συγκεκριμένα την μείωση του πλάτους της πρασιάς από 10 σε 4 μέτρα στο Ο.Τ. 431 και 700 επί της οδού Ευμαθείου, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλ. 1:200 του Αγρ. Τοπογράφου Μηχανικού Ε.Μ.Π. Ηρακλή Σ. Ηρακλειδίου, για τους εξής λόγους:

Με την προαναφερόμενη τροποποίηση:

1. Προσδιορίζεται πρασιά πλάτους 4.00 μέτρων στα Ο.Τ. 431 και 700, όμοιο με το πλάτος πρασιάς που ισχύει στο υπόλοιπο τμήμα της οδού Ευμαθείου και διασφαλίζεται η ομοιομορφία της οδού.

2. Η ιδιοκτησία των Γ.Κατζηλάκη, Α.Πετράκη, Κ.Κιρκίνη και Λ.Αναστασιάδου που απομένει στο Ο.Τ. 700, η οποία είναι άρτια αλλά μη οικοδομήσιμη (λόγω μεγάλου πλάτους πρασιάς), γίνεται άρτια και οικοδομήσιμη.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στο ΦΕΚ.

Κατά της παρούσας απόφασης επιτρέπεται σύμφωνα με την παρ. 12 του άρθρου 18 ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90/Α/1994) η άσκηση προσφυγής ενώπιον του Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας μόνο για παράβαση νόμου μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία τριάντα (30) ημερών από τη λήψη της παρούσας.

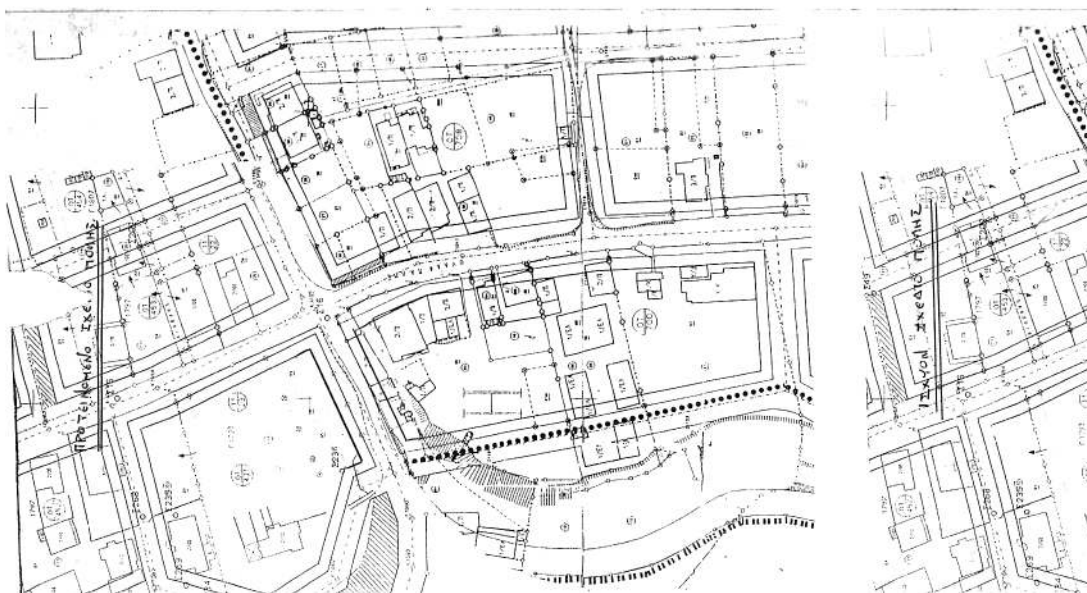
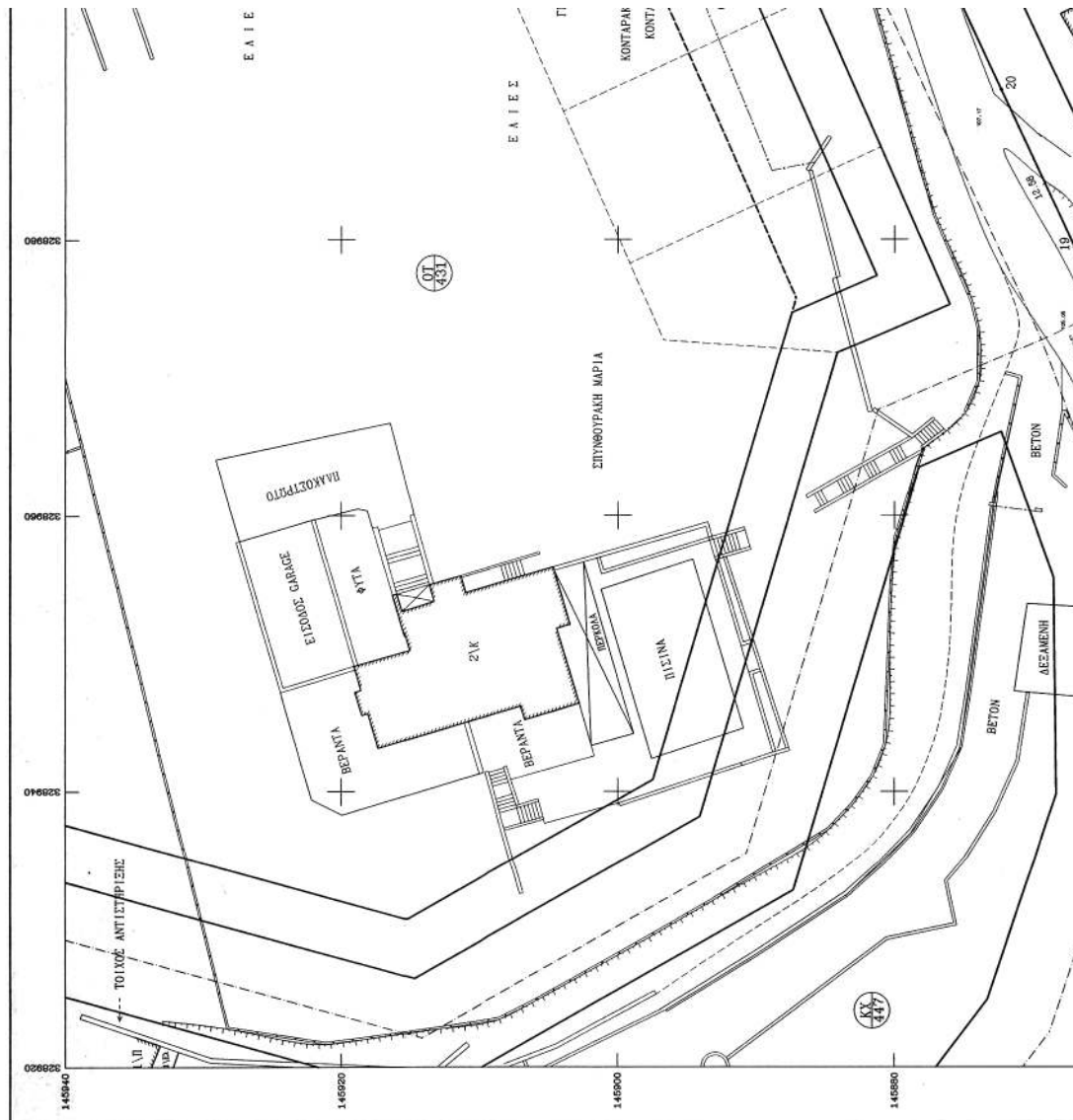
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

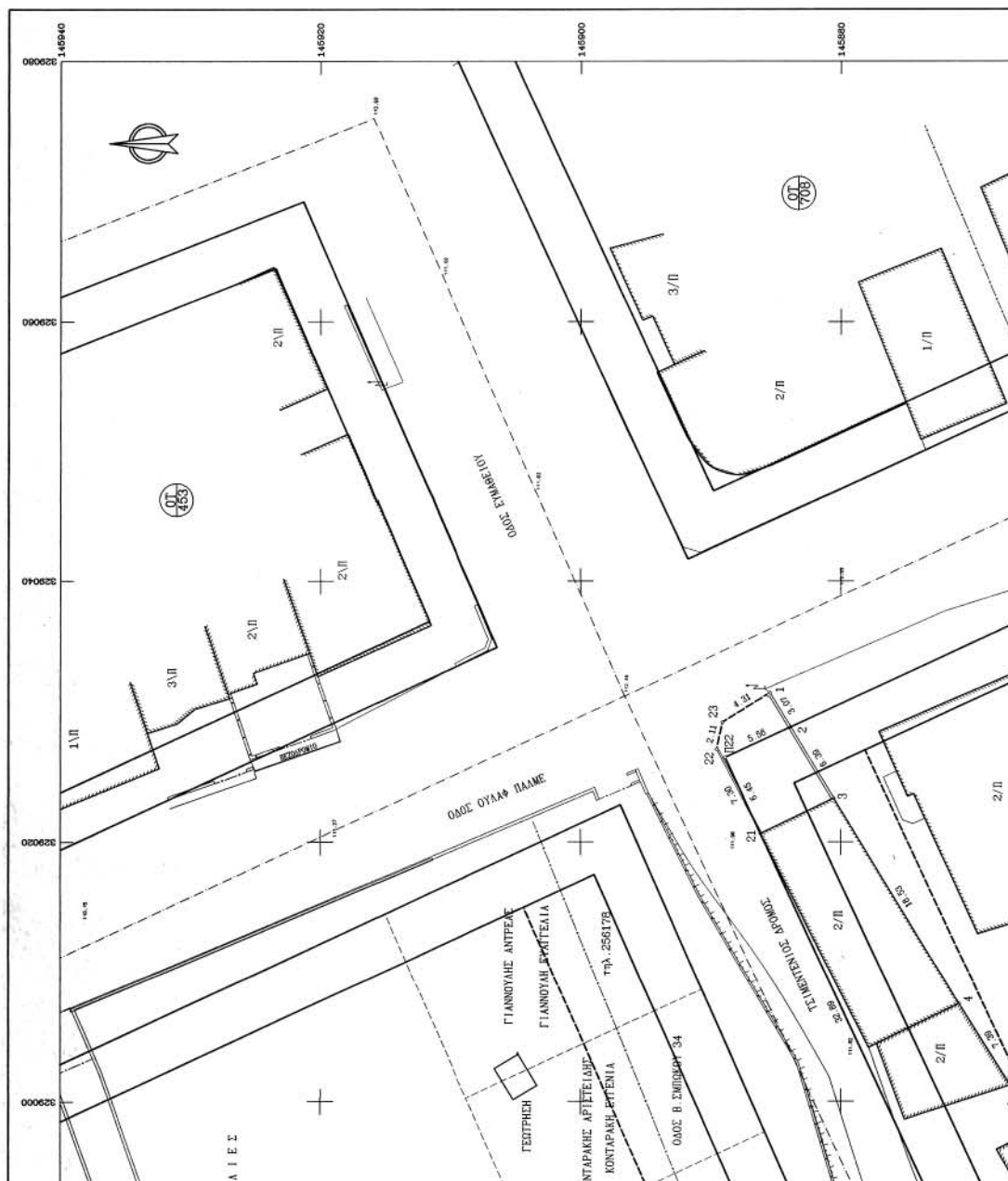
Ηράκλειο, 18 Μαΐου 2005

Ο Νομάρχης κ.α.α.

Ο Αντινομάρχης

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΣΚΑΡΒΕΛΑΚΗΣ





ENTREPRENEUR OPTION									
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	30001 436	14005 425	2	30002 422	2	14003 422	3	30003 387	3
2	30004 436	14006 425	3	30003 422	3	14004 422	4	30004 387	4
3	30005 436	14007 425	4	30004 422	4	14005 422	5	30005 387	5
4	30006 436	14008 425	5	30005 422	5	14006 422	6	30006 387	6
5	30007 436	14009 425	6	30006 422	6	14007 422	7	30007 387	7
6	30008 436	14010 425	7	30007 422	7	14008 422	8	30008 387	8
7	30009 436	14011 425	8	30008 422	8	14009 422	9	30009 387	9
8	30010 436	14012 425	9	30009 422	9	14010 422	10	30010 387	10
9	30011 436	14013 425	10	30010 422	10	14011 422	11	30011 387	11
10	30012 436	14014 425	11	30011 422	11	14012 422	12	30012 387	12
11	30013 436	14015 425	12	30012 422	12	14013 422	13	30013 387	13
12	30014 436	14016 425	13	30013 422	13	14014 422	14	30014 387	14
13	30015 436	14017 425	14	30014 422	14	14015 422	15	30015 387	15
14	30016 436	14018 425	15	30015 422	15	14016 422	16	30016 387	16
15	30017 436	14019 425	16	30016 422	16	14017 422	17	30017 387	17
16	30018 436	14020 425	17	30017 422	17	14018 422	18	30018 387	18
17	30019 436	14021 425	18	30018 422	18	14019 422	19	30019 387	19
18	30020 436	14022 425	19	30019 422	19	14020 422	20	30020 387	20
19	30021 436	14023 425	20	30020 422	20	14021 422	21	30021 387	21
20	30022 436	14024 425	21	30021 422	21	14022 422	22	30022 387	22
21	30023 436	14025 425	22	30022 422	22	14023 422	23	30023 387	23
22	30024 436	14026 425	23	30023 422	23	14024 422	24	30024 387	24
23	30025 436	14027 425	24	30024 422	24	14025 422	25	30025 387	25
24	30026 436	14028 425	25	30025 422	25	14026 422	26	30026 387	26
25	30027 436	14029 425	26	30026 422	26	14027 422	27	30027 387	27
26	30028 436	14030 425	27	30027 422	27	14028 422	28	30028 387	28
27	30029 436	14031 425	28	30028 422	28	14029 422	29	30029 387	29
28	30030 436	14032 425	29	30029 422	29	14030 422	30	30030 387	30
29	30031 436	14033 425	30	30030 422	30	14031 422	31	30031 387	31
30	30032 436	14034 425	31	30031 422	31	14032 422	32	30032 387	32
31	30033 436	14035 425	32	30032 422	32	14033 422	33	30033 387	33
32	30034 436	14036 425	33	30033 422	33	14034 422	34	30034 387	34
33	30035 436	14037 425	34	30034 422	34	14035 422	35	30035 387	35

У П О М И Н И М А

Ο Στάση
Συμπόλημα
Μανδρότοιχος
Μανδρότοιχος με ορυμάντολημα
Μανδρότοιχος με κήκελο
Όριο ιδιοκτησίας
f Στάλος ΔΕΗ
γ Στάλος ΟΤΕ
Εργολητή
Αντικειμενικός

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΤΟΜΕΑΣ "Η"

ΕΛΛΗΝΙΣΤΟ ΠΡΟΣΩΠΟ	15.0 μ	
ΕΛΛΗΝΙΣΤΟ ΕΜΒΛΟΝ	400.0 μ ²	
ΕΛΛΗΝΙΣΤΟ ΕΜΒΛΟΝ	10.0 μ	200.0 μ ² ΠΕΡΙΝ ΑΠΟ 14/1/1989
ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΛΑΣΗ	8.0 μ	120.0 μ ² ΜΕ ΤΗΝ ΚΥΡΩΣΗ ΤΗΣ Π.Ε.
ΜΕΓΙΣΤΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ	60.0 %	
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ	0.6	
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ	9.0 μ	

ΙΑΙΟΚΤΗΣΙΑ 01

ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ : ΚΑΤΖΗΛΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ του ΙΩΑΝΝΗ
ΠΕΤΡΑΚΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ του ΜΑΡΚΟΥ
ΚΙΡΚΙΝΗ ΚΑΛΙΟΠΗ του ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΜΒΛΩΝ : 1775, 74 μ²
ΕΤΟΙΜΕΙΑ : 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 120, 9, 25, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16,
17, 18, 24, 19, 20, 21, 22, 23, 1

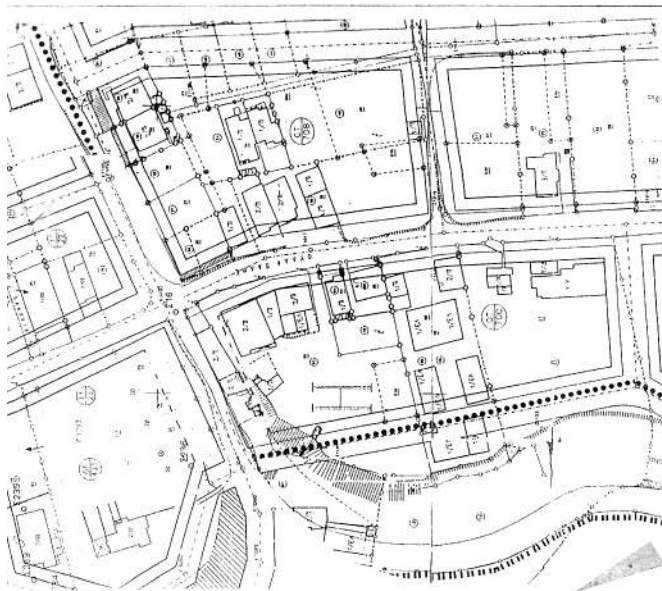
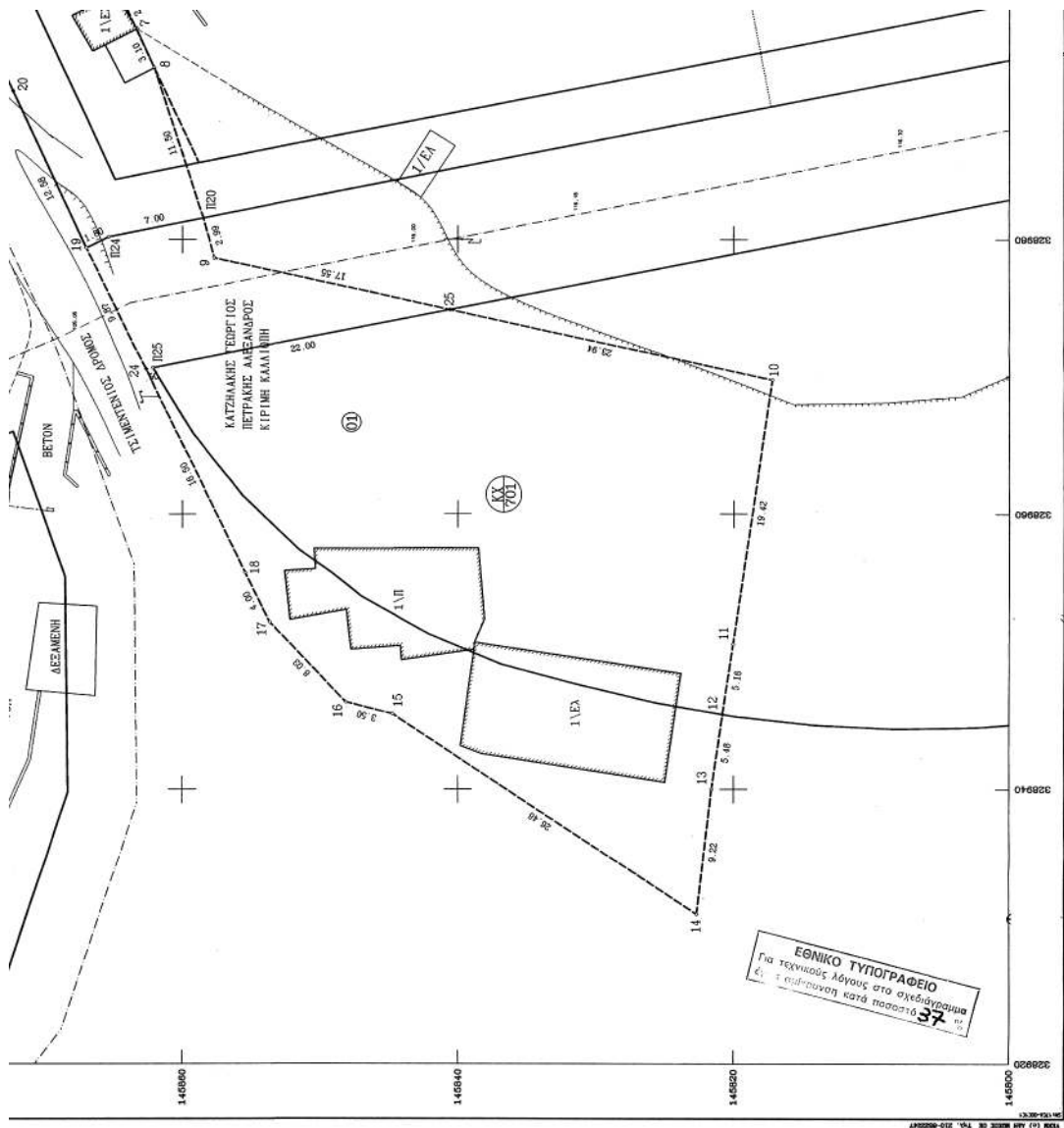
РЪЧНОТОМОУМЕНА ТЪРНАТА

ΕΜΒΛΟΝ : 15.52 μ²
ΣΤΟΙΧΕΙΑ : 1.2, 122.21, 22.23, 1

ТУННА 11

EMBAΔON : 133.16 μ²
ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ : 24 10 Η24 Η20 0 25 Η25 24

ΤΙΜΗ ΙΙΙ (ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΣ ΧΩΡΟΣ Κ.Χ. 701)



ΤΜΗΜΑ ΙΙ

ΕΜΒΛΩΝ : 133.16 μ²

ΣΤΟΙΧΕΙΑ : 24, 19, 124, 120, 9, 25, 125, 24

ΤΜΗΜΑ ΙΙΙ (ΠΟΛΥΚΩΝΗΣΤΟΣ ΧΩΡΟΣ Κ.Χ. 701)

ΕΜΒΛΩΝ : 135.51 μ²

ΣΤΟΙΧΕΙΑ : 25, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 24, 125, 25

ΤΕΛΙΚΟ ΕΜΒΛΩΝ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΗ (Ο.Τ. 700) : 431.54 μ²

ΣΤΟΙΧΕΙΑ : 122, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 120, 124, 19, 20, 21, 122

ΣΗΜΕΙΩΣΗ : Η προπαραρτη απόφαση αφορά μόνο την μείωση της απόστασης μεταξύ ρυθμιστικής και οικοδομικής γραμμής που γίνεται 4,0 μ από 10,0 μ στο Ο.Τ. 700 & Ο.Τ. 431 ως σε τούτου κατά μετφορά της απόστασης που υπάρχει μεταξύ των οικοδομικών γραμμών. Τα εκτίμηση είναι όλη και οικοδομήματα όπως αυτά έχουν προκύψει από την κυρωμένη έγκλη εφαρμογής η οποία κρίνεται διόρθωσης.

Ο ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΗΣ
25-5-1205
ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ



ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

ΗΡΑΚΛΗΣ ΗΡΑΚΛΕΪΔΟΥ

ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΞΕΤΑΣΤΗΣ ΕΠΙΤΥ ΜΕΤΩΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΒΡΕΖΑΣ
Αρμόδιος Υπολογιστής
Π.Α.Μ.Ε.Ο.

ΒΙΟΓΡΑΦΙΑ 27 ΗΡΑΚΛΕΙΟ

ΤΗΛ. 081-512283

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ :

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΤΣΙΑΚΗΣ

ΕΡΓΟ :

ΘΕΣΗ : ΟΔΟΣ ΟΥΛΑΦ ΠΛΑΜΕ Ο.Τ. 700 & Ο.Τ. 431
Π.Ε.Α. ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΕΛΑΜΠΕΤΣ ΦΟΡΤΕΤΤΑ

Θ Ε Μ Α Σ Χ Ε Δ Ι Ο Υ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : ΗΡΑΚΛΗΣ ΗΡΑΚΛΕΪΔΟΥ

ΕΝΤΥΠΟ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΟΤΗΤΑΣ
ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΕΠΙΣΤΑΣΗ
ΕΝΤΥΠΟ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΟΤΗΤΑΣ
ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΕΠΙΣΤΑΣΗ
ΕΝΤΥΠΟ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΟΤΗΤΑΣ
ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΕΠΙΣΤΑΣΗ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ**

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: <http://www.et.gr> – e-mail: webmaster@et.gr

Πληροφορίες Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και λοιπών Φ.Ε.Κ.: 210 527 9000

Φωτοαντίγραφα παλαιών ΦΕΚ - ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ - ΜΑΡΝΗ 8 - Τηλ. (210)8220885 - 8222924
Δωρεάν διάθεση τεύχους Προκηρύξεων ΑΣΕΠ αποκλειστικά από Μάρνη 8 & Περιφερειακά Γραφεία
Δωρεάν ανάγνωση δημοσιευμάτων τεύχους Α' από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	(2310) 423 956	ΛΑΡΙΣΑ - Διοικητήριο	(2410) 597449
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63	(210) 413 5228	ΚΕΡΚΥΡΑ - Σαμαρά 13	(26610) 89 122
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327	(2610) 638 109		(26610) 89 105
	(2610) 638 110	ΗΡΑΚΛΕΙΟ - Πεδιάδος 2	(2810) 300 781
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	(26510) 87215	ΛΕΣΒΟΣ - Πλ.Κωνσταντινουπόλεως 1	(22510) 46 654
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1	(25310) 22 858		(22510) 47 533

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ**Σε έντυπη μορφή:**

- Για τα ΦΕΚ από 1 μέχρι 16 σελίδες σε 1 euro, προσαυξανόμενη κατά 0,20 euro για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα ΦΕΚ σε 0,15 euro ανά σελίδα.

Σε μορφή CD:

Τεύχος	Περίοδος	EURO	Τεύχος	Περίοδος	EURO
Α'	Ετήσιο	150	Αναπτυξιακών Πράξεων	Ετήσιο	50
Α	3μηνιαίο	40	Ν.Π.Δ.Δ.	Ετήσιο	50
Α'	Μηνιαίο	15	Παράρτημα	Ετήσιο	50
Β'	Ετήσιο	300	Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας	Ετήσιο	100
Β'	3μηνιαίο	80	Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου	Ετήσιο	5
Β'	Μηνιαίο	30	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Ετήσιο	200
Γ	Ετήσιο	50	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Εβδομαδιαίο	5
Δ'	Ετήσιο	220	Α.Ε. & Ε.Π.Ε	Μηνιαίο	100
Δ'	3μηνιαίο	60			

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ ειδικού ενδιαφέροντος σε μορφή cd-rom και μέχρι 100 σελίδες σε 5 euro προσαυξανόμενη κατά 1 euro ανά 50 σελίδες.
- Η τιμή πώλησης σε μορφή cd-rom δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε. σε 5 euro ανά έτος.

ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ Φ.Ε.Κ. : τηλεφωνικά : 210 - 4071010, fax : 210 - 4071010 internet : <http://www.et.gr>.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

	Σε έντυπη μορφή	Από το Internet
Α' (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κτλ.)	225 €	190 €
Β' (Υπουργικές αποφάσεις κτλ.)	320 €	225 €
Γ' (Διορισμοί, απολύσεις κτλ. Δημ. Υπαλλήλων)	65 €	ΔΩΡΕΑΝ
Δ' (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κτλ.)	320 €	160 €
Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)	160 €	95 €
Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κτλ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.)	65 €	ΔΩΡΕΑΝ
Παράρτημα (Προκηρύξεις θέσεων ΔΕΠ κτλ.)	33 €	ΔΩΡΕΑΝ
Δελτίο Εμπορικής και Βιομ/κής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	65 €	33 €
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	10 €	ΔΩΡΕΑΝ
Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.	2.250 €	645 €
Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων (Δ.Δ.Σ.)	225 €	95 €
Πρώτο (Α'), Δεύτερο (Β') και Τέταρτο (Δ')	-	450 €

- Το τεύχος του ΑΣΕΠ (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές με την επιβάρυνση των 70 euro, ποσό το οποίο αφορά ταχυδρομικά έξοδα.
- Για την παροχή δικαιώματος ηλεκτρονικής πρόσβασης σε Φ.Ε.Κ. προηγούμενων ετών και συγκεκριμένα στα τεύχη Α', Β', Δ', Αναπτυξιακών Πράξεων & Συμβάσεων, Δελτίο Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας και Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων, η τιμή προσαυξάνεται πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής έτους 2005, κατά 25 euro ανά έτος παλαιότητας και ανά τεύχος, για δε το τεύχος Α.Ε. & Ε.Π.Ε., κατά 30 euro.

* Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στις ΔΟΥ (το ποσό συνδρομής καταβάλλεται στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 2531 και το ποσό υπέρ ΤΑΠΕΤ (5% του ποσού της συνδρομής) στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 3512). Το πρωτότυπο αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) θα πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στην αρμόδια Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.

* Η πληρωμή του υπέρ ΤΑΠΕΤ ποσοστού που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται και από τις ΔΟΥ.

* Οι συνδρομητές του εξωτερικού έχουν τη δυνατότητα λήψης των δημοσιευμάτων μέσω internet, με την καταβολή των αντίστοιχων ποσών συνδρομής και ΤΑΠΕΤ.

* Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.

* Η συνδρομή ισχύει για ένα ημερολογιακό έτος. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.

* Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι την 31ην Δεκεμβρίου κάθε έτους.

* Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γραμμάτια δεν γίνονται δεκτά.

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης των πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08.00' έως 13.00'