



04006551606050008



6043

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 655

16 Ιουνίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. του 6^{ου} Δημοτικού Σχολείου στο Βόρειο Παραδοσιακό τμήμα της Μυτιλήνης, Νήσου Λέσβου... 1
- Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. Γ.699 επί της οδού Πατριάρχου Βαλιάνου, στην Περιοχή «Λαζαρέτο» στο Βόρειο Παραδοσιακό τμήμα της Μυτιλήνης, νήσου Λέσβου..... 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης στη θέση «Βουρκαργιά - Δενδριάδων» Περιφέρειας Δ/Δ Παλαιόκαστρου Δήμου Βαθέος του Νομού Σάμου, εμβαδού 1.280,75 τ.μ. 3

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- (1)
Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. του 6^{ου} Δημοτικού Σχολείου στο Βόρειο Παραδοσιακό τμήμα της Μυτιλήνης, Νήσου Λέσβου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α. Των άρθρων 152 παρ. 1, 2, 6 και 154 του από 14.7.1999 π.δ. (Δ' 580) «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας».

β. Την παρ. 9β του άρθ. 25 του ν.2508/1997 «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις» (Α' 124).

2. Το εδ. δ του άρθρου 1 της Υ1/10.3.2004 απόφασης του Πρωθυπουργού (ΦΕΚ 513/Β'/10.3.2004) «Μεταβολή τίτλων και καθορισμός της σειράς τάξης των Υπουργείων»

3. Την υπ' αριθμ. 422/2003 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης.

4. Την από 16.4.2004 Εισηγητική Έκθεση του Τμήματος Παραδοσιακών Οικισμών της Δ/σης Περιβάλλοντος του

Υπουργείου Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής προς το Συμβούλιο Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Υπουργείου Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής.

5. Το υπ' αριθμ. 5/14.9.2004/θέμα 3ο Πρακτικό του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Υπουργείου Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής.

6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις του διατάγματος αυτού δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α.

7. Την υπ' αριθμ. Δ35/22.2.2005 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υπουργού Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του από 2.9.1988 π.δ/γματος (ΦΕΚ 869/Δ'/5.12.1988) εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Μυτιλήνης νήσου Λέσβου, στο Ο.Τ. του 6^{ου} Δημοτικού Σχολείου στο βόρειο παραδοσιακό τμήμα της πόλεως της Μυτιλήνης, νήσου Λέσβου.

α) με καθορισμό νέων οικοδομικών γραμμών που περιγράφουν τα υφιστάμενα κτίρια και την κατάργηση της οικοδομικής γραμμής γύρω από το κτίριο που δεν υλοποιήθηκε, και

β) με μετατοπίσεις ρυμοτομικών γραμμών όπως σημειώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:200, που θεωρήθηκε με την αριθμ. 2673/2005 πράξη του Γενικού Γραμματέα του Υπουργείου Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής και του οποίου αντίτυπο δημοσιεύεται, σε φωτοσμίκρυνση, με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

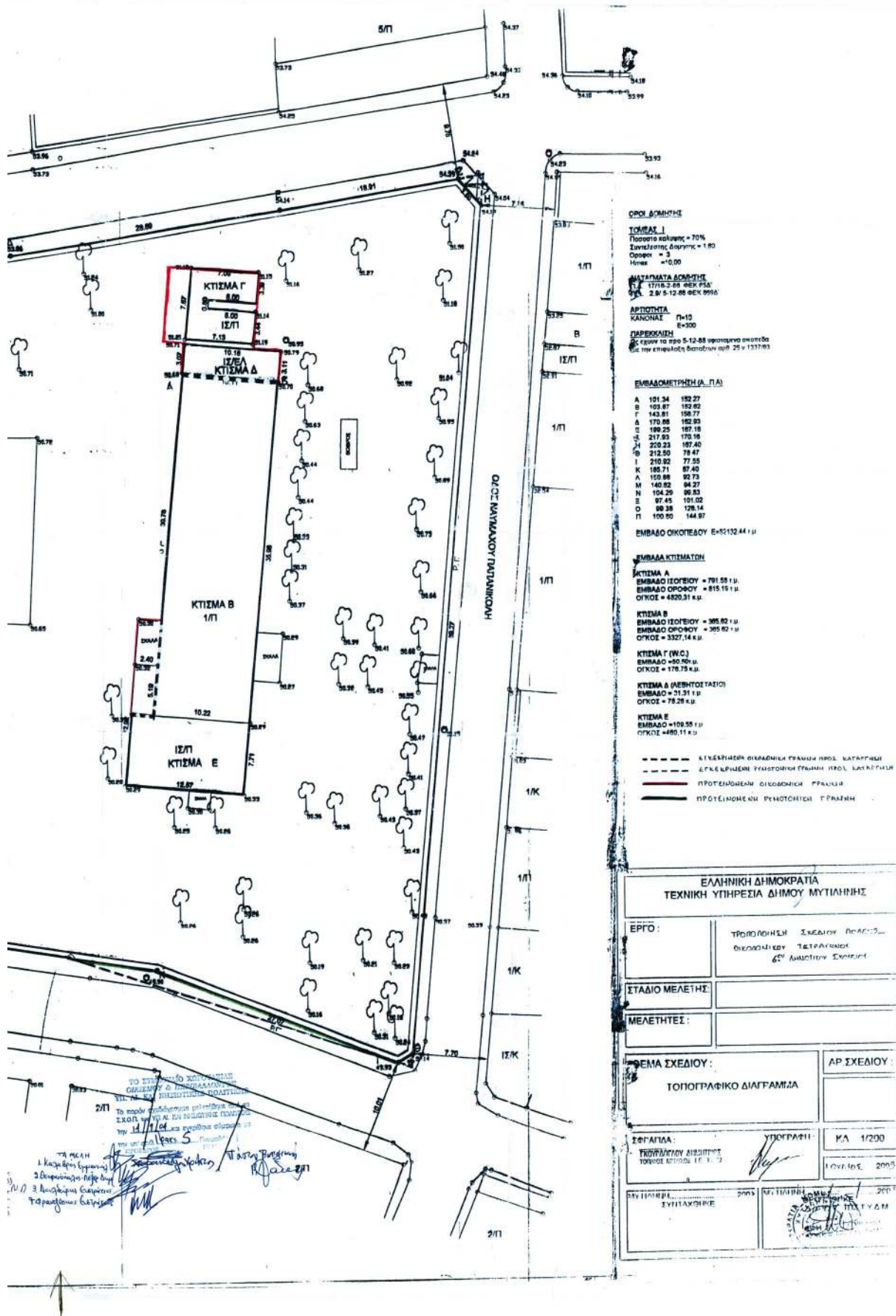
Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 2 Ιουνίου 2005

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΑΡΟΛΟΣ ΓΡ. ΠΑΠΟΥΛΙΑΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΑΙΓΑΙΟΥ ΚΑΙ ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗΣ Α. ΠΑΥΛΙΔΗΣ



(2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. Γ.699 επί της οδού Πατριάρχου Βαλιάδου, στην Περιοχή «Λαζαρέτο» στο Βόρειο Παραδοσιακό τμήμα της Μυτιλήνης, νήσου Λέσβου.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α. Των άρθρων 152 παρ.1 , 2, 6 και 154 του από 14.7.1999 π.δ. (Δ' 580) «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας».

β. Την παρ. 9β του άρθ. 25 του ν.2508/1997 «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις» (Α' 124).

2. Το εδ. δ του άρθρου 1 της Υ1/10.3.2004 αποφάσεως του Πρωθυπουργού (ΦΕΚ 513/Β'/10.3.2004) «Μεταβολή τίτλων και καθορισμός της σειράς τάξης των Υπουργείων»

3. Την αριθμ. 340/2003 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης.

4. Την από 16.4.2004 Εισηγητική Έκθεση του Τμήματος Παραδοσιακών Οικισμών της Δ/σης Περιβάλλοντος του Υπουργείου Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής προς το Συμβούλιο Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Υπουργείου Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής.

5. Το υπ' αριθμ. 5/14.9.2004/θέμα 4ο Πρακτικό του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Υπουργείου Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής.

6. Την υπ' αριθμ. Δ39/24.2.2005 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υπουργού Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του από 2.9.1988 π.δ/γματος (ΦΕΚ 869/Δ/5.12.1988) εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Μυτιλήνης νήσου Λέσβου, στο οικοδομικό τετράγωνο Ο.Τ. Γ.699 επί της οδού Πατριάρχου Βαλιάδου, στην Περιοχή «Λαζαρέτο» στο Βόρειο παραδοσιακό τμήμα της πόλεως και συγκεκριμένα η διαίρεση του Ο.Τ. Γ.699 σε Ο.Τ. Γ.699α και Ο.Τ. Γ.699β με τον καθορισμό οικοδομικών γραμμών Ο.Γ. με τα στοιχεία (ΑΔ), (ΒΓ) και κατάργηση των οικοδομικών γραμμών Ο.Γ. με τα στοιχεία (ΑΒ), (ΓΔ). Οι παραπάνω ρυθμίσεις σημειώνονται από την Υπηρεσία μας στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:200, που θεωρήθηκε με την αριθμ. 2672/2005 πράξη του Γενικού Γραμματέα του Υπουργείου Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής και του οποίου αντίτυπο δημοσιεύεται, σε φωτοσμίκρυνση, με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

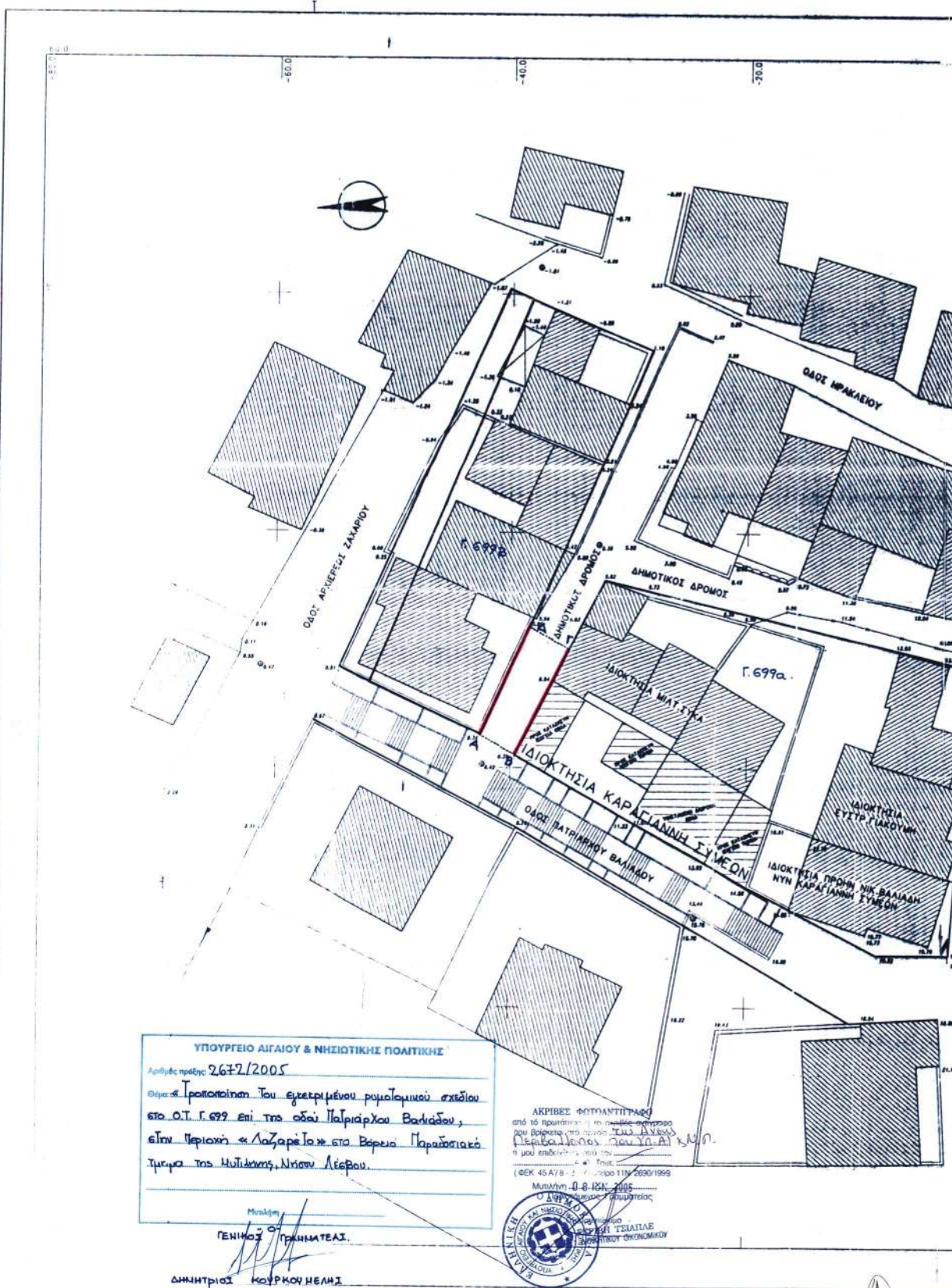
Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

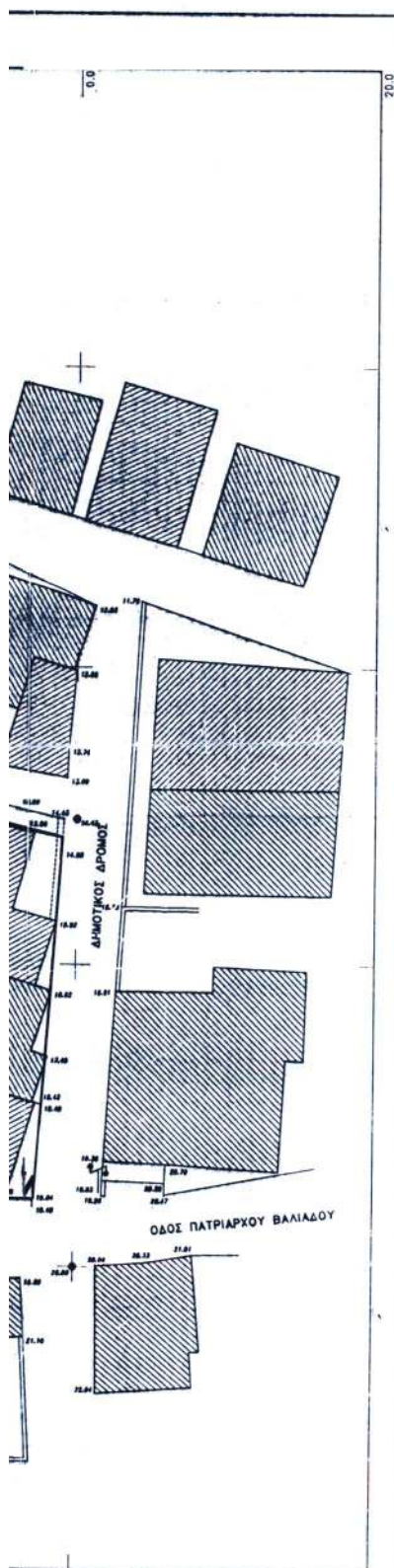
Στον Υπουργό Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 2 Ιουνίου 2005

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΑΡΟΛΟΣ ΓΡ. ΠΑΠΟΥΛΙΑΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΑΙΓΑΙΟΥ ΚΑΙ ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗΣ Α. ΠΑΥΛΙΔΗΣ





ΟΡΟΙ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ-ΔΟΜΗΣ

Αντικείμενο :	
Π.Δ. της 2-8/ 5-12-1988 (ΦΕΚ 869 τ.Α)	
Π.Δ. της 12-11-1985 (ΦΕΚ 731 τ.Α)	
Ν.1577/ 1985 (ΓΟΚ) πλην άρθρ.23 παρ.5	
ΤΟΜΕΑΣ :	
Αρμόδια Νομικά	5-300 μ ²
Αρμόδια Περιβαλλοντικά	Αρμόδια ως έχουν προ της 5/12/88
Ποσοστό Καλύψεως	70%
Συνολικός Διάμετρος	1.00
Ελάχιστο Εμβαδόν προς Καλύψη	100 μ ²
Αρμόδια Οφθαλμικά	2
Μέγιστο Ύψος	7.50 μ
Απόσταση Δε	3.0+0.10+H

- ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΗ ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΠΡΟΤΙΘΕΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

ΤΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΠΕΡΙΟΧΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΣΤΑΣΕΩΣ
ΥΠ. ΑΕ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

Το παρόν συμβούλιο μελετήθηκε από το
ΣΧΟΠ. της ΥΠ. ΑΕ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
την 14/9/04 και εγκρίθηκε σύμφωνα με
την υπ αριθμ. 10067/5 Γνωμοδότηση του
Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ

- ΤΑ ΜΕΛΗ
1. Κωνσταντίνος Γεωργιάδης
 2. Θεόδωρος Νικολάου
 3. Δομνένιος Σαράντης
 4. Φραγκίσκος Βασιλείου

Χρήστος Βασιλείου

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40 %



επιμέλεια :	ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ ΣΥΜΕΩΝ
είδος :	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ
τοποθεσία :	ΟΔΟΣ ΠΑΤΡΙΑΡΧΟΥ ΒΑΛΙΑΔΟΥ
μελετητές :	ΜΙΧΑΗΛ ΤΣΙΛΕΒΙΔΗΣ
έμα σχεδίου :	τοπογραφικό
κλίμακας :	1:200
υπογραφή :	ΜΑΡΤΙΟΣ 2003

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 654

(3)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης στη θέση «Βουρκαργιά - Δενδριάδων» Περιφέρειας Δ/Δ Παλαιοκάστρου Δήμου Βαθέος του Νομού Σάμου, εμβαδού 1.280,75 τ.μ.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 3200/1955 Περί διοικητικής αποκεντρώσεως, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

2. Τον ν. 2503/1997 Περί διοίκησης, οργάνωσης, στελέχωσης της Περιφέρειας κλπ., όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

3. Την αριθ. 264/3.4.2001 απόφαση της ΓΤΠΒΑ περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παράγραφος 3 του Συντάγματος.

5. Τις διατάξεις του ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα τα άρθρα 41 παρ. 1 και 38 παρ. 1.

6. Τις υπ' αριθμ. 180417/1180/8.7.1980, 182447/3049/24.9.1980, 141823/24.2.1983 διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.

7. Την ΔΥ/1.6.2005 εισήγηση του δασολόγου της Διεύθυνσης Δασών Σάμου Παναγιώτη Τσιμπέρη για κήρυξη αναδασωτέας έκτασης στη θέση «Βουρκαργιά - Δενδριάδων» περιφέρειας Δ/Δ Παλαιοκάστρου Δήμου Βαθέος του Νομού Σάμου, εμβαδού 1.280,75 τ.μ. που εκχερσώθηκε παράνομα, κηρύσσουμε:

Αναδασωτέα με σκοπό την αποκατάσταση της δασικής βλάστησης και τη διατήρηση του δασικού χαρακτήρα της εκχερσωθείσας έκτασης 1.280,75 τ.μ. η οποία ήταν εν μέρει δάσος τραχείας πεύκης και αειφύλλων πλατύφυλλων θάμνων (363,42 τ.μ.) και εν μέρει δασική έκταση αειφύλλων πλατύφυλλων θάμνων (917,33 τ.μ.), στη θέση «Βουρκαργιά - Δενδριάδων» περιφέρειας Δ/Δ Παλαιοκάστρου Δήμου Βαθέος του Νομού Σάμου. Η εκχερσωθείσα έκταση φαίνεται στο συνημμένο απόσπασμα χάρτου Γ.Υ.Σ. κλίμακας 1:50.000 της Διεύθυνσης Δασών που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σάμος, 6 Ιουνίου 2005

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών Σάμου
ΑΛΕΞΙΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ



ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΣΑΜΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ

Κλίμακα 1:50.000

Οδικό δίκτυο —

Θέση έκτασης ■



Σάμος 6-6-2005

Ο Συντάκτης

Παναγιώτης Τσιμπέρης

Παναγιώτης Τσιμπέρης
Δασολόγος

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

αναδασωτέας έκτασης αειφύλλων πλατυφύλλων συνολικού εμβαδού 1280,75 τ.μ. η οποία καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση στη θέση «Βουρκαργιά - Δενδριάδων» κτηματικής περιφέρειας Δ/Δ Παλαιοκάστρου, Δήμου Βαθέος του Νομού Σάμου.

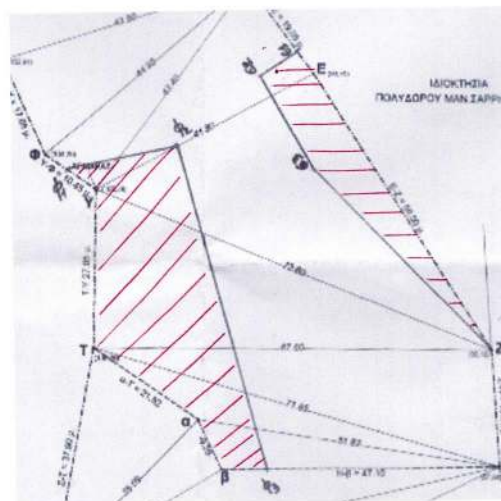
Κλίμακα 1:1000

1^ο αναδασωτέο τμήμα: Ε1-Ε2-Ε3-Ζ-Ε1

Δάσος τραχείας πεύκης & αειφύλλων-πλατυφύλλων θάμνων. Εμβαδόν 363,42 τ.μ.

2^ο αναδασωτέο τμήμα: Φ1-Φ2-Φ3-β-α-Τ-Υ-Φ1

Δασική έκταση αειφύλλων-πλατυφύλλων θάμνων. Εμβαδόν 917,33 τ.μ.



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Σάμος 6-6-2005

Ο ΔΙΡΕΚΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΣΑΜΟΥ



Αλέξιος Αναστασίου
Δασολόγος