



04006792306050008



6299

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 679

23 Ιουνίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Μερική ανάκληση της αναγκαστικής απαλλοτριώσεως που κηρύχθηκε με την υπ' αριθμ. 108597/1947 (ΦΕΚ 81/47τ.Β') απόφαση του Υπουργού Ανοικοδομήσεως..... 1
- Κήρυξη εκτάσεως ως αναδασωτέας εμβαδού Ε= 45.000,00 τ.μ. περίπου, που βρίσκεται στη θέση «Κακάπετρα», του Δήμου Πάρου, της νήσου Πάρου, Ν. Κυκλάδων..... 2
- Την αλλαγή χρήσης 10.000,378 τ.μ. από το υπ' αριθμ. 874α χέρσο αγροκτήματος ΔΔ Άνυδρου Δήμου Με- νηίδος για ανέγερση σταυλικών εγκαταστάσεων. . 3
- Έγκριση της τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου του Οικισμού Ν. Τρίγλιας Δήμου Τρίγλιας Ν. Χαλκι- δικής, στο οικοδομικό τετράγωνο 117. 4

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 1043793/3140/Δ/0010 (1)
- Μερική ανάκληση της αναγκαστικής απαλλοτριώσεως που κηρύχθηκε με την υπ' αριθμ. 108597/1947 (ΦΕΚ 81/47τ.Β') απόφαση του Υπουργού Ανοικοδομήσεως.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΥΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ

- Έχοντας υπόψη:
- Τις διατάξεις της παραγρ. 2 του άρθρου 12 του ν.2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων».
- Την υπ' αριθμ. 108597/1947/ (ΦΕΚ 81/1947 τ.Δ') από- φαση του Υπουργού Ανοικοδομήσεως σχετικά με την κή- ρυξη αναγκαστικής απαλλοτριώσεως έκτασης, στον οικι-

σμό Αετού Μεσσηνίας για την αποκατάσταση των πολε- μοπαθών και θεομηνιοπλήκτων της περιοχής.

4. Την υπ' αριθμ. 17/2004 Ερ. 33/2003 Γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους.

5. Το υπ' αριθμ. 1453/11.2.2005 αντίγραφο διπλοτύπου εί- σπραξης της Κ' ΔΟΥ Αθηνών από το οποίο προκύπτει ότι η αποζημίωση που καθορίστηκε με την υπ' αριθμ. 1003132/98/ 14.1.2005 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, επεστράφη στο Δημόσιο εμπρόθεσμα.

6. Την υπ' αριθμ. 14650/ΔΙΟΕ85/17.3.2004 (ΦΕΚ.519/Β) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οι- κονομίας και Οικονομικών «Καθορισμός αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών», αποφα- σίζουμε:

Ανακαλούμε μερικά την απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με την υπ' αριθμ. 108597/3.5.1947 απόφαση του Υπουρ- γού Ανοικοδομήσεως, σχετικά με την κήρυξη αναγκαστι- κής απαλλοτριώσεως έκτασης στον οικισμό Αετού Μεσση- νίας για την αποκατάσταση των πολεμοπαθών και θεομη- νιοπλήκτων της περιοχής και συγκεκριμένα μόνο ως προς το με α/α 44 ακίνητο του Ο.Τ 5 εμβαδού 976 μ² που φαί- νεται στο με κλίμακα 1:1000 διάγραμμα που συντάχθηκε στις 28.6.1982 από τους Τοπ. Μηχ/κούς Δ. Μύτη -Τσώνη και Γ. Τσώνη, θεωρήθηκε στις 22.12.1982 από τον Δ/ντή Τεχνικών Υπηρεσιών του Ν. Μεσσηνίας και συμπληρώθη- κε στις 19.11.2002 από τη Διεύθυνση Τεχνικών του Υπουρ- γείου Υγείας και Κοιν. Αλληλεγγύης, γιατί η έκταση αυτή δεν πρόκειται να χρησιμοποιηθεί για τον σκοπό που απαλ- λοτριώθηκε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Ιουνίου 2005

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Π. ΔΟΥΚΑΣ

ΥΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ
ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ

ΝΙΚΗΤΑΣ ΚΑΚΛΑΜΑΝΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΔΙΚΙΣΜΟΥ ΑΣΤΟΣ. ΔΟΡΙΟΥ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78%

Τ. Π. Ο. Μ. Μ. Ε.

Σημειώσεις και Οριοθετικές Ψευδείς
Ορία κτισμάτων Παλαιού Διαγράμματος
Ορία κτισμάτων (Διακρίσεων)
Δομ. ιδιοκτησίας κτισμάτων κίνηση
Δομ. ιδιοκτησίας

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ

Δ. ΜΥΤΗ - ΓΕΩΡΓΙΟΣ Κ. Γ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΔΙΕΚΤΟΡΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΔΙΕΥΘΥΝΣ
ΚΑΔΑΡΕΙΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ 1 Τ.Κ. 20 071
ΑΡΧΗ: ΠΑΝΗΛΙΑΣΤΑΣΙΟΥ 4 Ν. ΔΑΡΔΑΝΙΑ
Τ.Κ. 20 005 - 7532 331

ΕΡΓ. ΠΡΑΓΜΑΤ. Α' ΤΡΙΜ. 1992
ΠΑΡΑΔΟΣΗ 28-6-1992

ΟΙ ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ

Ο ΒΕΛΟΠΕΤΩΝ

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1000

ΣΕΡΒΑΣ

ΔΙΕΚΤΟΡΕΣ ΜΗΧΩΝ.



Αριθ. 1919

(2)

Κήρυξη εκτάσεως ως αναδασωτέας εμβαδού Ε= 45.000,00 τ.μ. περίπου, που βρίσκεται στη θέση «Κακάπετρα», του Δήμου Πάρου, της νήσου Πάρου, Ν. Κυκλάδων.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107/τ. Α/30.5.1997), «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

2. Τις διατάξεις της παρ. 3, του άρθρου 117 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις των άρθρων 37, 38 και 41 του ν. 998/1979 (ΦΕΚ 289/τ. Α/29.12.1979), «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 120 του ν. 1892/1990 (ΦΕΚ 101/τ. Α/31.7.1990).

5. Τις αρ. 160417/1180/8.8.1980 και 1824447/3049/24.9.1980 εγκύκλιες διαταγές και αποφάσεις του Υπουργείου Γεωργίας, που αναφέρονται στο εν λόγω θέμα.

6. Την από 30.5.2005 εισήγηση της Δ/νσης Δασών Ν. Κυκλάδων, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα με σκοπό τη φυσική αναγέννηση και την απόλυτη προστασία της Δασικής μορφής έκτασης (παρ. 2 και 3, του άρθρου 3, του ν. 998/1979, όπως προκύπτει από την εισήγηση αρμοδίων υπαλλήλων μας), που καταστράφηκε από πυρκαϊά συνολικού εμβαδού Ε= 45.000,00 τ.μ. περίπου, που βρίσκεται στη θέση «Κακάπετρα», του Δήμου Πάρου, της νήσου Πάρου, Ν. Κυκλάδων. Τα όρια της εν λόγω έκτασης προσδιορίζονται στο απόσπασμα τοπογραφικής πινακίδας Γ.Υ.Σ. (αρ. φυλ. Χάρτη 7549.3) κλίμακας 1:5000, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 2 Ιουνίου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ Ν. ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Ερμούπολη, 01 - 06 - 2005

Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

ΓΑΛΗΝΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Και συνοδεύει την αρ. πρ. 1919/2005 απόφασή μας

Ερμούπολη, 02-06-2005

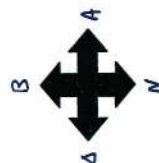
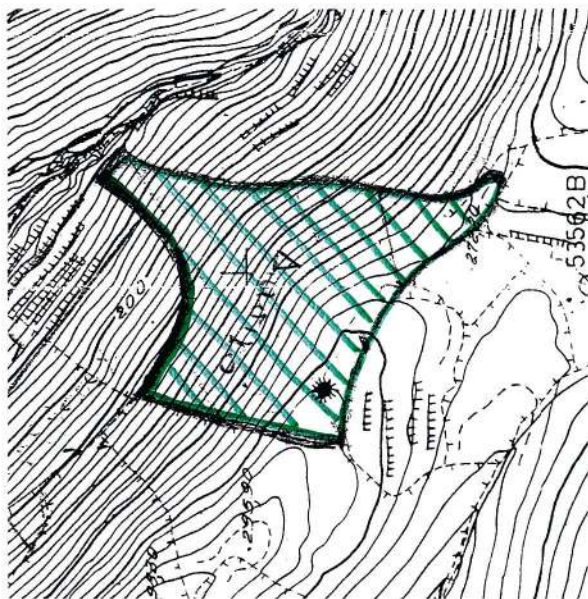
Ο. Γ.Γ. ΠΕΡ. Ν. ΑΙΓΑΙΟΥ

ΟΔΥΣΣΕΑΣ ΔΑΣΣΩΝ

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΓΚΟΥΝΤΟΥΦΑΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. 7549.3 ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:5000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ



Δασικής μορφής έκταση, εμβαδού 45.000,00 τ.μ.
της οποίας η δασική βλάστηση καταστράφηκε
από πυρκαϊά, στη θέση « Κακάετρα »,
Δήμου Πάρου, νήσου Πάρου .

Αριθ. 1223

(3)

Αλλαγή χρήσης 10.000,378 τ.μ. από το υπ' αριθμ. 874α χέρσο αγροκτήματος ΔΔ Άνυδρου Δήμου Μενηίδος για ανέγερση σταυλικών εγκαταστάσεων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Π.Δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21Α/1996) Κώδικας Νομαρχιακής Αυτ/σης όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2) Την υπ' αριθμ. 100/25.8.2003 (ΦΕΚ 1742Β/26.11.2003) απόφαση του Ν.Σ. Πέλλας.

3) Το ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4Α/1985) για τροποποίηση και συμπλήρωση των Πολεοδομικών διατάξεων και ειδικά το άρθρο 3 περί καθορισμού χρήσεων παραχωρημένων Δημοσίων εκτάσεων.

4) Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του ν. 1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154 Α')

5) Την υπ' αριθμ. 1954/2005 Απόφαση Νομάρχη Πέλλας για ορισμό Αντινομάρχων.

6) Το υπ' αριθμ. 3457/16.5.2005 έγγραφο του τμήματος Τοπικής Αυτ/σης Ν. Πέλλας.

7) Το υπ' αριθμ. 2482/2.2.2005 έγγραφο της Δ/σης Υγείας και Προνοίας Ν. Πέλλας.

8) Το υπ' αριθμ. 1718/26.4.2004 έγγραφο ΙΖ' Εφορείας Προϊστορικοί και κλασικών Αρχαιοτήτος.

9) Το υπ' αριθμ. 161/6.5.2004 έγγραφο 11ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

10) Το υπ' αριθμ. 1981/14.5.2005 έγγραφο Δ/σης Τουρισμού Κ. Μακεδονίας.

11) Το υπ' αριθμ. 1208/22.4.2004 έγγραφο Δασαρχείου Εδεσσας.

12) Το υπ' αριθμ. 379/26.4.2004 έγγραφο τμήματος τοπογραφικής Υπηρεσίας Γιαννιτσών.

13) Το υπ' αριθμ. 1170/18.6.2004 έγγραφο Δ/σης Πολιτικής Γης Υπ. Γεωργίας.

14) Το υπ' αριθμ. 909/26.4.2005 έγγραφο τμήματος Πολεοδομίας Γιαννιτσών.

15) Την υπ' αριθμ. 48/2004 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Μενηίδος.

16) Το υπ' αριθμ. 163/26.4.2004 έγγραφο Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Πέλλας.

17) Τα τοπογραφικά διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000 της κοινοχρήστου εκτάσεως, καθορίζουμε:

Άρθρο 1.

Καθορίζουμε την χρήση της έκτασης των 10.000,378 τ.μ. από το υπ' αριθμ. 874α χέρσο αγροκτήματος Άνυδρου Δήμου Μενηίδος σε χώρο ανέγερσης σταυλικών εγκαταστάσεων υπό της Βεζυροπούλου Κυριακής όπως αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας Γιαννιτσών με την από 31.5.2005 πράξη του.

Άρθρο 2

Από το κανονιστικού χαρακτήρα σκέλος της παρούσας απόφασης δεν βαρύνεται ο κρατικός προϋπολογισμός ούτε ο προϋπολογισμός του οικείου Ο.Τ.Α.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Γιαννιτσά, 31 Μαΐου 2005

Ο Νομάρχης κ.α.α.

Ο Αντινομάρχης

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΦΑΡΜΟΥΖΗΣ

Αριθ. ΕΠΑ131

(4)

Έγκριση της τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου του Οικισμού Ν. Τρίγλιας Δήμου Τρίγλιας Ν. Χαλκιδικής, στο οικοδομικό τετράγωνο 117.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κωμών κ.λπ.» (ΦΕΚ 228 Α/16.8.1923) και ειδικότερα τα άρθρα 1, 3, 29 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 21 του από 3.4.1929 Δ/τος «περί ΓΟΚ του Κράτους» (ΦΕΚ 155 Α/22.4.1929).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 38 του ν. 1337/1983.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α'/2000), όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197 Α'/27.8.2002).

5. Τις διατάξεις του από 14.7.1999 π.δ. «Κώδικας βασικής πολεοδομικής νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580 Δ/1999).

6. Την υπ' αριθμ. 47/2005 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Τρίγλιας, με την οποία εγκρίθηκε κατά πλειοψηφία η τροποποίηση του θέματος.

7. Την υπ' αριθμ. 4η συν/ση /1ο θέμα / της 16.5.2005 γνωμοδότηση ΣΧΟΠ Ν. Χαλκιδικής, με την οποία εγκρίθηκε κατά πλειοψηφία η τροποποίηση του θέματος.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α' του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα» (ΦΕΚ 137 Α'/1985) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154 Α'/1992) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του ν. 2469/1997 (ΦΕΚ 38 Α'/1997).

9. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Τρίγλιας του Δήμου Τρίγλιας Ν. Χαλκιδικής στο ΟΤ 117, που εγκρίθηκε με τις διατάξεις της εποικιστικής νομοθεσίας, με την οποία:

1. Δημιουργείται σε τμήμα του ΟΤ 117 εμβαδού 4202 μ², χώρος για την ανέγερση Λυκείου - Δημοτικού Γυμναστηρίου και καθορίζονται οι θέσεις για την ανέγερση των αναγκαίων κτιριακών εγκαταστάσεων.

2. Δημιουργείται σε τμήμα του ΟΤ 117 εμβαδού 1278 μ², χώρος για την ανέγερση Ιερού Ναού και καθορίζεται η θέση ανέγερσής του.

3. Δημιουργείται σε τμήμα του εμβαδού 3710 μ², χώρος για την κατασκευή Κολυμβητικών εγκαταστάσεων και καθορίζονται οι θέσεις για την κατασκευή αυτών.

4. Η υπόλοιπη έκταση του ΟΤ 117 διατηρεί την χρήση Πάρκου.

Όπως οι μεταβολές αυτές φαίνονται στο θεωρημένο από την Δ/ση Οικισμού και Χωροταξίας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Χαλκιδικής διάγραμμα, που συνοδεύει την παρούσα.

Καθορίζουμε τους όρους και περιορισμούς δόμησης ως εξής:

1. Για τον χώρο Λυκείου - Δημοτικού Γυμναστηρίου.

Συντελεστής Δόμησης 0,60.

Ποσοστό Κάλυψης 40%.

Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος 7,50 μ.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι γενικές διατάξεις του Γ.Ο.Κ.

2. Για τον χώρο ανέγερσης Ιερού Ναού.

Συντελεστής δόμησης 0,30.

Ποσοστό Κάλυψης 30%.

Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος 12 μ.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι γενικές διατάξεις του Γ.Ο.Κ.

3. Για τον χώρο ανέγερσης Κολυμβητικών εγκαταστάσεων.

Συντελεστής δόμησης 0,10.

Ποσοστό Κάλυψης 20%.

Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος 5,50.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι γενικές διατάξεις του Γ.Ο.Κ.

Κατά της παρούσας επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής ενώπιον του Γ. Γραμματέα Περιφέρειας Κ. Μακεδονίας, μέσα σε προθεσμία 30 ημερών, μόνο για παράβαση νόμου.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή με το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 8 Ιουνίου 2005

Ο Νομάρχης
ΑΡΓΥΡΙΟΣ ΛΑΦΑΖΑΝΗΣ

